



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

**PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
NR.**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. OMNIMET S.R.L.**, din comuna Targisoru Vechi, sat Strejnicu, str. Troitei, nr.49, judet Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr.6394/12.04.2023, completată cu nr.8173/17.05.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, că urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.06.2023, că proiectul: „ **Construire hala de productie (P+Ep), hala depozitare (P), sistem individual adecvat de colectare si epurare a apelor uzate, alei carosabile si pietonale, spatiu de parcare, spatii verzi, imprejmuire teren, bransamente la utilitati si organizare de santier** ”, propus a fi amplasat in comuna Targisoru Vechi, sat Strejnicu, DJ 140 (str. Crangului), nr.157, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apa.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele :

a) proiectul se incadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa 2 pct. 10 (a) *iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.*

b) *Caracteristicile proiectului :*

- **dimensiunea și concepția întregului proiect :**

Proiectul consta in construirea a 3 cladiri: hala productie confectii metalice (P+Ep) ; hala productie confectii metalice (P) ; hala depozitare (P).

- Hala productie confectii metalice (P+Ep)- cuprinde sectie confectii metalice, birouri, grupuri sanitare,vestiare si sala de mese;

- dimensiunile maxime ale clădirii P+Ep 12.59 m x 39.93 m

- regim de inaltime P+Ep, inaltime maxima +6.86m (la coama) si inaltime minima +5.50 m(la cornisa) fata de cota ± 0,00 a constructiei. Volum general construit: aprox. 2800 mc.

- Hala productie confectii metalice (P)- cuprinde doar sectie confectii metalice (birouri, grupuri sanitare - sunt cuprinse in cladirea C1);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- dimensiunile maxime ale cladirii P: 12.50 m x 14.00 m
- regim de inaltime P, inaltime maxima +5.47m (la coama) si inaltime minima +4.40 m(la cornisa) fata de cota $\pm 0,00$ a constructiei. Volum general construit: aprox. 780 mc.
- Hala depozitare (P)- cuprinde rafturile de depozitare subansamble metalice(teava , profile metalice si table).
 - dimensiunile maxime ale cladirii P: 8.00 m x 8.00 m
 - regim de inaltime P, inaltime maxima +3.80m (la coama) si inaltime minima +2.80 m(la cornisa) fata de cota $\pm 0,00$ a constructiei. Volum general construit: aprox. 200 mc.

Amplasarea construcțiilor fata de limitele proprietății si vecinatati:

- 10.00 m fata de limita de proprietate de la nord-est - nr cad 30085;
- 3.38 m fata de limita de proprietate de la nord vest - DRUM (nr cad 29589);
- 0.65 m fata de limita de proprietate de la sud-est - nr cad 27109 (teren liber) ;
- 1.00 m fata de limita de proprietate de la sud-vest- nr cad 29702.

Caracteristici spatiale ale cladirii principale:

1. HALA PRODUCTIE CONFECTII METALICE (P+Ep)

S construita	502.71 mp
S desfasurata	582.59 mp
S utila	540.35 mp

Cladirea va cuprinde spatiu birouri si vestiare, spatiu productie confectii metalice.

2.HALA PRODUCTIE CONFECTII METALICE (P)

S construita	175.00 mp
S desfasurata	175.00 mp
S utila	166.62 mp

Cladirea va cuprinde spatiu productie confectii metalice.

3.HALA DEPOZITARE (P)

S construita	64.00 mp
S desfasurata	64.00 mp
S utila	62.82 mp

Cladirea va cuprinde spatiu depozitare subansamble metalice (teava , profile metalice si table).

4. PARCARE

Pentru investitia dorita in incinta studiata se va realiza o platforma carosabila ce va asigura buna defasurare a activitatii , ce va include locuri de parcare in partea de nord- est.





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

POT propus = 54.40% SI

CUT propus=0.60

Racordarea la rețelele utilitare existente in zona:

Este valabila atat pentru lucrarile organizarii de santier, cat si pentru functionarea obiectivului.

- Alimentarea cu energie electrică: a constructiilor propuse se va realiza prin bransarea la rețeaua electrica existenta in zona;
- Alimentarea cu apă: se va realiza din rețeaua stradala;
- Evacuarea apelor uzate menajere: in bazinul betonat vidanjabil ;
- Instalația de încălzire termica si apa calda menajera: se va realiza folosind boiler electric.

- *cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate: nu este cazul ;*

- *utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii: nu este cazul;*

- *cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:*

Având în vedere că pe amplasamentul unde se va realiza noua investiție nu există construcții ce vor trebui demolate, deșeurile produse vor fi cele rezultate în urma executării lucrărilor de construcții. Deșeurile rezultate în timpul execuției vor fi depozitate în locuri special amenajate în containere ce vor fi preluate de o firmă autorizată. Deșeurile rezultate în urma execuției pot fi: fier, resturi de cărămidă, resturi din panouri termoizolante, lemn, termosistem, plăci ceramice. Toate aceste deșeuri se vor depozita selectiv și vor fi preluate de o societate autorizată.

In perioada executiei lucrarilor se preconizeaza generarea urmatoarelor categorii de deseuri:

- cod 20.01.08 –deseuri menajere
- cod 15.01.01 -deseuridinambalaje de hartie si carton
- cod 15.01.02 - deseuri din ambalaje din plastic
- cod 20.03.06 - deseuri de la curatarea canalizarii.

In perioada functionarii obiectivului se vor genera cu precadere:

- deseuri menajere;
- deseuri de materiale reciclabile (hartii-cartoane, PET-uri etc).

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face într-un spațiu special amenajat în exteriorul clădirii. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate.



Modul de gospodărire a deșeurilor

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

Pentru deșeurile rezultate din cadrul activității de execuție a lucrărilor:

- surplusul de excavație constând în piatră sfărâmată și eventual pământ vegetal se va utiliza pentru diferite lucrări de construcții și pietruirea drumurilor; cantitățile rămase vor fi transportate și valorificate prin societati autorizate;
- se recomandă colectarea de tip selectiv, în recipiente speciale alese în funcție de tipurile și cantitățile de deșeuri generate;
- transportul deșeurilor se va realiza numai de către operatorii economici autorizați conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/stocare temporară/tratare/valorificare/eliminare.

- **poluarea si alte efecte negative; nu este cazul;**

Prin specificul legat de etapele de construire și funcționare, proiectul nu prezintă un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Pentru implementarea proiectului, în special etapa de construcție, au fost alese soluții care să asigure o amprentă de mediu cât mai scăzută.

- **riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice; nu este cazul;**

- **riscurile pentru sanatatea umana (de ex., din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice) : nu este cazul.**

c) Amplasarea proiectelor:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** - Terenul în suprafața de 1365 mp este situat în intravilanul comunei Targsoru Vechi,, are categoria de folosința cutii-construcții, destinația conform PUG este de zona institutii și servicii și zona mixta institutii și servicii și unitati industriale, conform Certificatului de Urbanism nr. 62 din 27.03.2023 emis de Primaria Comunei Targsoru Vechi.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia; - nu este cazul;**

În perioada de execuție, sursele posibile de poluare locală sunt reprezentate de: depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și materialelor de construcție; pierderi accidentale de combustibil, lubrefianți, și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului și subsolului.

În perioada de exploatare nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului, subsolului și apelor freatice, în condițiile prevăzute prin proiect.

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în

conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;

- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: *nu este cazul*;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; *nu este cazul*;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; *nu este cazul*;
- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane) în condițiile respectării măsurilor prevăzute în proiect.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; odată cu începerea lucrărilor caracteristice proiectului, pe parcursul implementării proiectului, impactul având caracter temporar și efecte pe termen scurt și va înceta odată cu finalizarea lucrărilor.
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** – *prin respectarea măsurilor prevăzute în proiect*.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate : *nu este cazul* - amplasamentul nu se afla în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: lucrările propuse în documentația depusă nu se regăsesc la art.48 și art.54 din Legea nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare și *nu este necesară obținerea avizului de gospodărire a apelor*.

Condițiile de realizare a proiectului:

- aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- se interzice funcționarea utilajelor cu defectiuni la sistemul de atenuare a zgomotului și a vibrațiilor;
- utilizarea în perioada de execuție exclusiv a unor echipamente și utilaje noi, conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- autovehiculele ce vor transporta materiale de constructie vor fi prevazute cu prelata, li se va impune circulația cu viteză redusă în zonele de locuinte;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deservesc zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcții ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- se vor lua masuri pentru reducerea la minim a nivelului de zgomot in vecinatatea amplasamentului;
- la terminarea lucrarilor de construire se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;
- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel incat sa se reduca riscul poluarii solului si a apei freatiche;
- evacuarea deseurilor de pe amplasament se va realiza in baza unui contract de prestari servicii;
- amenajarea și întreținerea drumurilor și a platformelor în așa fel încât să limiteze la maximum deteriorarea factorilor de mediu;
- nu se vor executa reparații sau intervenții tehnice la utilaje, în zona de lucru;
- poluarea in orice mod a resurselor de apa de suprafata sau subterana este interzisa;
- se vor respecta prevederile Legii nr.17/2023 pentru aprobarea O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- la părăsirea frontului de lucru a autovehiculelor, roțile acestora vor fi spălate pentru a evita împrăștierea materialului folosit în construcție pe drumurile adiacente și pentru a evita ridicarea de pulberi în aer;
- se vor respecta prevederile impuse prin avizele emise de catre alte autoritati;
- se vor respecta prevederile avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- organizarea de santier se va realiza corespunzator din punct de vedere al facilitatilor si al protectiei factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafete de teren cat mai mici;
- la finalizarea proiectului se va solicita si obtine autorizatie de mediu.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat/afectat de proiect.

Astfel, publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării în vederea obținerii acordului de mediu și asupra deciziei luate:

-afișate pe pagina proprie de internet a autorității competente pentru protecția mediului și la sediul acesteia.

-afișate de titular în data de 11.05.2023 și în data de023 la avizierul Primăriei Comunei Targoru Vechi, precum și în data de 12.05.2023 și în data de în ziarul Prahova.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679