

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SELF SERVICE , AMENAJARE DRUM ACCES, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER

AMPLASAMENT: Jud. Prahova, Com. Rafov, Sat Palanca, T 103, P 602, Nr. Cad. 23179

TITULARI

**S.C. STATE BUSINESS S.R.L.
CUI 41262653**

II. DESCRIEREA PROIECTULUI

a) Rezumat al proiectului:

Proiectul a fost intocmit pe baza temei cadru elaborata de beneficiar si tinand cont de particularitatile terenului din punct de vedere al vecinatatilor, al orientarii fata de punctele cardinale, al insoririi si iluminarii, al conditiilor stabilite prin documentatiile de urbanism in ceea ce priveste regimul de aliniere si de inaltime, al posibilitatii de racord la utilitatile publice, al conditiilor geotehnice, al conditiilor impuse prin certificatul de urbanism si nu in ultimul rand din punct de vedere al volumelor, al aspectului arhitectural si al finisajelor propuse. Terenul pe care se propun lucrarile este situat in intravilanul comunei Rafov, sat Palanca si are categoria de folosinta „pasune”.

- Suprafata terenului este de 600 mp
- Imobilul este proprietatea Primariei Rafov si dat spre folosinta prin concesiune beneficiarului S.C. STATE BUSINESS S.R.L. conform Actului de Concesiune nr. 4919 din 20.08.2019.
- Terenul este indentificat prin urmatoarele vecinatati:
 - la Nord: Nr. Cad 22740
 - la Sud: DJ 101D
 - la Est: Nr. Cad 22740
 - la Vest: Nr. Cad 23178

b) Justificarea necesitatii proiectului:

Realizarea spalatoriei va duce la ridicarea nivelului serviciilor de cosmetica auto. Amplasamentul se afla intr-o zona destinata IS-ps – subzona functionala institutii si servicii prestari servicii, nu afecteaza vecinatatile si functiunile acestora,

c) valoarea investitiei : 85 680,00lei

d) perioada de implementare :

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de 12 luni.

e) planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente):

A01 - Plan de situatie anexat prezentei documentatii

f) Formele fizice ale proiectului :

Tema prevede construirea unei spalatorii auto self service, cu urmatoarele caracteristici:

SPALATORIE AUTO SELF SERVICE:

Se propune edificarea unei platforme cu dimensiunile 12.00 x 5,95 m pe care se va amplasa spalatoria auto

- Suprafata construita la sol spalatorie 71.40 mp.
- Inaltime streasina +3.10m, inaltime maxima a spalatorii +4.47m

Date constructive :

- Fundatii izolate din beton, structura metalica zincata, panouri de policarbonat / mash
- Pardoseala beton.
- Sarpanta metalica, invelitoare policarbonat/mash/prelata tensionata.

Profilul si capacitatile de productie :

Profilul investitiei propuse este de spalatorie si cosmetizare auto. Alimentarea cu apa se va face din reseaua publica, asigurandu-se debitul pentru alimentarea pompelor pentru spalarea autovehiculelor. Apa va trece prin filtre de osmozare si dedurizare inainte de a fi folosita pentru spalare. Apele reziduale rezultate in urma spalarii, vor fi colectate de pe platforma betonata a spalatorii prin rigole cu gratare, pozitionate sub autovehicul, iar de aici, apele vor trece printr-o instalatie proprie de preepurare formata din bazin de decantare, separator de grasimi si hidrocarburi. De aici apele conventional curate se vor deversa in canalizarea publica locala.

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament :

In prezent terenul este liber de constructii

Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus:

Procesul consta in spalare-uscarea autovehiculelor.

Se propune o capacitate maxima de ocupare a spatiului tehnologic de maxim 2 autoturisme in zona de spalatorie.

Gabaritele spatiilor tehnologice:

- spatiu spalare/uscarea 2 locuri auto 71.40 mp. (12.00m x 5.95m)

Produce obtinute: Nu este cazul.

Echipamente utilizate :

Linii automatizate- sistem automat de spalare,uscarea.

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:

- pentru spalare-uscarea materiile prime folosite sunt: spuma activa, produse de degresat, sampoane auto. Toate produsele sunt biodegradabile.

- capacitatile produselor folosite vor fi in functie de fluxul clientilor. Toate produsele sunt ambalate si distribuite de firme specializate.

In procesul de spalare-curatare se vor utiliza detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intretinere si produse de curatat ecologice.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona:

Alimentarea cu apa si canalizare :

Alimentarea cu apa se va realiza din reseaua publica locala existenta in zona, care trebuie sa corespunda conditiilor de calitate.

Apele reziduale rezultate in urma spalarii, vor fi colectate de pe platforma betonata a spalatorii prin rigole cu gratare, pozitionate sub autovehicul, iar de aici, apele vor trece printr-o instalatie proprie de preepurare formata din bazin de decantare, separator de grasimi si hidrocarburi. De aici apele conventional curate se vor deversa in canalizarea publica locala.

Alimentarea cu energie electrica:

Alimentarea cu energie electrica se face din reseaua locala stradala (cu cablu suprateran LEA 0.4 Kw).

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Se vor executa excavatii pentru fundatii si sapaturi pentru realizarea lucrarilor de

construcții. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru săpăturile executate, iar o parte va fi împrăștiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului. Suprafetele de teren ramase libere se vor amenaja si intretine ca spatii verzi.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;

Pentru fluidizarea circulatiei in interiorul incintei este prevazut un circuit astfel incat procesul tehnologic de spalare-uscarea auto sa nu creeze puncte de conflict. De aceea, accesul in boxele spalatorii se va face dinspre vest spre est, iesirea din rampe fiind spre zona destinata cosmeticii auto (aspirare) sau daca nu este necesara aceasta operatiune, spre iesirea din incinta.

Accesul in incinta se realizeaza pe latura de sud a proprietatii din DJ 101D

Resursele naturale folosite in constructie si functionare:

În perioada de construcție se vor folosi agregate (nisip, pietriș), apă și metal.

Metode folosite in constructie: Metode manuale si mecanizate.

Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara:

Documentatia actuala se intocmeste pentru faza DTAC cu strategie pentru urmatoarea faza PT+DE, coroborate cu domeniile implicate pentru functionare (dotari, echipari,etc), se vor prevedea faze de executie, grafic de executie, urmarire in timp a constructiei.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate:

In zona nu se prevad alte proiecte ce ne pot afecta sau implica. Amplasarea obiectivului se face tinand cont de fondul construit si de situatia existenta pe teren, respectandu-se restrictiile impuse de avizatorii retelelor si legislatiei in vigoare.

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:

S-au luat in considerare vecinatatile, accesese, circulatia in incinta.

Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):

Nu este cazul

Alte autorizatii cerute prin proiect:

Proiectul nu necesita alte autorizatii.

III. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul, nu se fac lucrari de demolare.

Plan de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului : - nu este cazul

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului : - Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru săpăturile executate, iar o parte va fi împrăștiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului. Suprafetele de teren ramase libere se vor amenaja si intretine ca spatii verzi.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente: - pentru fluidizarea circulatiei in interiorul incintei este prevazut un circuit astfel incat procesul tehnologic de spalare-cosmetizare auto sa nu creeze puncte de conflict. De aceea, accesul in boxele spalatorii se va face dinspre vest spre est, iesirea din rampe fiind spre zona destinata cosmeticii auto sau daca nu este necesara aceasta operatiune, spre iesirea din incinta.

Metode folosite in demolare: - nu este cazul

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare: - nu este cazul

Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolariei: - nu este cazul

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:

Localizarea proiectului :

Proiectul nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontier.

Terenul pe care se propun lucrarile este situat in intravilanul comunei Rafov, sat Palanca si

are categoria de folosinta „pasune ”

- Suprafata terenului este de 600 mp
- Terenul este indentificat prin urmatoarele vecinatati:
 - la Nord: Nr. Cad 22740
 - la Sud: DJ 101D
 - la Est: Nr. Cad 22740
 - la Vest: Nr. Cad 22857

Zona seismica de calcul: terenul este situat, conform P100-1/2013 in zona cu valoarea acceleratiei terenului $a_g = 0.35$ g si perioada de colt $T_c = 1,0$ s, incarcare de zapada la sol de 2.0 kN/mp.

Zona destinata constructiilor este plana , nu necesita lucrari deosebite pentru edificarea acestora integrandu-se in peisajul urban existent, cu acces din DJ 101D

Particularitati geotehnice ale terenului: din punct de vedere al stabilității, terenul se prezintă in condiții bune de stabilitate, sectorul de teren nefiind afectat de fenomene de alunecare sau alte fenomene geologice care să pună in pericol stabilitatea obiectivului proiectat; este astfel caracterizat ca fiind „bun de fundare”.

Folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia :

Folosinta actuala a terenului : „ pasune” ,conform C.F. 23179 a comunei Rafov sat Palanca

Politici de zonare si de folosire a terenului :

Terenul se va utiliza pentru construirea si functionarea investitiei propuse.

Arealele sensibile : Nu e cazul

Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare :

Amplasarea constructiilor s-a facut tinand cont de particularitatile terenului din punct de vedere al vecinatatilor si al necesitatii functionale.

Caracteristicile impactului potential:

Impactul asupra populatiei, faune, florei, solului, calitatea apei, aerului, climei, zgomotului si vibratiilor, peisajului si mediul vizual, patrimoniul istoric :

- impactul asupra populatiei la momentul actual este nesemnificativ.
- sursele de zgomot vor aparea temporar de la echipamentele si utilajele folosite in timpul construirii si functionarii obiectivului.
- flora si fauna din zona nu vor fi afectate. Prin amplasarea obiectivului si amenajarea spatiului verde se dezvolta flora zonei.
- nu exista surse de vibratii si radiatii .
- zona nu are valoare in patrimoniului istoric, terenul pe care se propune constructia fiind amplasat in localitatea Palanca.
- natura impactului (impact direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu, lung, permanent, temporar, pozitiv, negativ) : nu este cazul
- extinderea impactului: nu are implicatii negative.
- magnitudinea si complexitatea impactului: nu este cazul.
- probabilitatea impactului: un impact redus pe durata de realizare si functionare.
- durata, frecventa si reversibilitatea impactului: un impact redus pe durata de realizare si functionare.
- masuri de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativa asupra mediului: se vor respecta legislatiile in vigoare in domeniul protectiei mediului, se va respecta documentatia tehnica elaborata de proiectant intocmita conform Ordinului 135/76/84/1284/2010 si mentiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 37 / 02.12.2021, emis de Primaria Comunei Rafov; se vor asigura conditii de colectare selectiva a deseurilor rezultate; la executia lucrarilor se vor respecta normele legale in vigoare pentru sanatate, de prevenire si stingerea incendiilor si de protectia muncii; se va respecta nivelul de zgomot conform OMS 119/2014 ; nu se vor evacua deseuri in alte locuri decat in locurile special amenajate; nu se vor deteriora zonele invecinate perimetral de desfasurare a lucrarilor ; se vor lua masuri pentru evitarea poluarii

accidentale a factorilor de mediu pe perioada executiei lucrarilor, dar si pe perioada de implementare a proiectului; nu se vor depozita necontrolat deseuri de orice fel. Deseurile rezultate din lucrari se vor colecta in conformitate cu legislatia specifica pe mediu si va fi raspunderea titularului, cat si a executantului lucrarii; utilajele folosite pentru executia lucrarilor sa aiba o stare tehnica buna corespunzatoare pentru a se elimina orice posibilitate de poluare a mediului cu combustibili sau lubrifianti; se va face notificare pentru orice modificare si abatere de la proiectul initial al obiectivului.
-natura transfrontiera a impactului- nu este cazul.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE.

A.SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

1. Protectia calitatii apelor :

In zona exista retele publice de alimentare cu apa potabila si canalizare, evacuarea apelor uzate se va face in reseaua publica de canalizare.

Alimentarea cu apa se va face prin racordarea la reseaua publica existenta in zona, asigurandu-se debitul pentru alimentarea pompelor pentru spalarea autovehiculelor. Apele reziduale rezultate in urma spalarii, vor fi colectate de pe platforma betonata a spalatorii prin rigole cu gratare, pozitionate sub autovehicul, iar de aici, apele vor trece printr-o instalatie proprie de preepurare formata din bazin de decantare, separator de grasimi si hidrocarburi. De aici apele conventional curate se vor deversa in canalizarea publica locala.

In procesul de spalare-curatare se vor utiliza detergenti biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intrtinere si produse de curatat ecologice.

Pentru construire, sursele de poluare ale apelor sunt nepermanente, ele rezultand din depozitarea deseurilor de constructii.

Aceste surse de poluare sunt impurificari produse de inflatiile de la suprafata solului a tuturor categoriilor de ape care produc si impurificarea dispersata a surselor de suprafata.

Se vor lua masuri organizatorice pentru protectia apelor subterane, impotriva poluarilor potentiale cu carburanti, provocate de pierderi accidentale pe durata executiei lucrarilor de construire.

2. Protectia aerului :

Influenta asupra calitatii aerului se datoreaza evacuarii in atmosfera a gazelor de esapament de la autovehiculele folosite pe perioada desfasurarii lucrarilor de construire.

Sursele de poluare ale aerului pot fi artificiale, depozitarea si transportul deseurilor.

Prin activitatea de construire rezultand particule de praf in atmosfera.

Efectuarea lucrărilor în perioade ploioase și vânt redus, pentru reducerea cantității de praf emis;

La încărcarea/reîncărcarea deșeurilor inerte în mijloacele de transport și descărcarea în depozitul provizoriu va fi asigurată umectarea acestora în perioada secetoasă;

Căile de transport de pe amplasament vor fi umectate în perioada secetoasă;

Vor fi luate măsurile necesare pentru evitarea pierderilor de materiale din mijloacele de transport;

Singurul factor de mediu in care se inregistreaza poluanti – aerul – ramane nesaturat de poluare, astfel incat nu sunt afectate vecinatatile.

Neexistand posibilitati de poluare accidentala sau avarie, nu s-au prevazut sisteme speciale de protectie sau de alertare a populatiei.

Cantitățile de praf eliberate nu se pot cuantifica, ele depinzând de o serie de factori, cum sunt: - umiditatea căii de transport, umiditatea atmosferică, gradul de acoperire cu piatră a drumului de acces in incinta, viteza de deplasare, numărul mijloacelor de transport care rulează pe drum.

2.1.Masuri de diminuarea impactului:

Se vor folosi utilaje si mijloace de transport corespunzatoare din punct de vedere tehnic, conform conditiilor prevazute la inspectiile tehnice periodice, privind nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament.

Lucrarile care produc mult praf vor fi reduse in perioadele cu vant puternic, sau se va urmari o umectare mai intensa a drumului.

Drumurile de acces vor fi permanent intretinute prin nivelare si stropire cu apa pentru a se reduce praful.

3.Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Prin activitatea pe care o va desfasura investitia propusa (spalatorie self-service) vor exista zgomote si vibratii incadrate in OMS 119/2014.

In timpul construirii se va asigura intretinerea corespunzatoare a utilajelor, astfel incat sa se asigure incadrarea nivelului de zgomot la limita incintei .

4.Protectia impotriva radiatiilor

Prin activitatea desfasurata nu vor exista surse de radiatii si toxice.

In constructiile propuse nu vor exista elemente radioactive.

5. Protectia solului si a subsolului

Prin activitatea de construire nu se genereaza surse de poluare pentru sol si subsol.

Depozitarea deseurilor facandu-se conform normelor in vigoare, pe categorii de deseuri si in spatii special amenajate.

Sursele de poluare ale solului sunt scurgerile accidentale de carburant sau lubrifianti în timpul lucrului utilajelor în perioada de executie.

In cazul unor deversari accidentale de substante poluante, se vor lua masuri rapide de interventie prin imprastierea de material absorbant, decopertarea stratului superficial de sol afectat si evacuarea acestuia la un depozit de deseuri periculoase.

Se va preveni degradarea zonelor invecinate amplasamentului si a vegetatiei existente din perimetrele adiacente, prin stationarea utilajelor, efectuarii de reparatii, depozitarea de materiale, etc.;

Se vor efectua lucrari de reconstructie ecologica dupa finalizarea lucrarilor de construire, prin eliberarea terenului de orice deșeu , refacerea suprafetelor ocupate temporar si redarea zonelor afectate folosintei initiale .

6.Protectia ecosistemelor terestre si acvatic

Lucrariile efectuate nu afecteaza ecosistemul terestru si acvatic.

Prin realizarea constructiilor propuse nu se va interveni asupra limitelor caracteristice ecosistemului terestru si a temperaturii si umiditatii.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

S-a evidentiat ca impactul emisiilor de hidrocarburi asupra calitatii aerului este strict local. Concentratiile acestor emisii scad accentuat odata cu cresterea distantei fata de sursa. Investitia propusa se afla in comuna Rafov sat Palanca zona functionala IS-ps – subzona functionala institutii si servicii prestari servicii, nu exista o incompatibilitate între functiunea imobilului propus si cele existente.

Realizarea spalatoriei nu afecteaza vecinatatile si functiunile acestora.

8. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea

Depozitarea provizorie a deșeurilor rezultate în urma efectuării lucrărilor de construire (materiale de construcție, deșeuri metalice) se va face pe categorii, cu respectarea legislației în domeniu, pe platformele betonate, spațiile fiind strict delimitate, ocupând o suprafață cât mai redusă, platforme care dispun de căi de acces pentru descărcare și reîncărcare (în vederea îndepărtării de pe amplasament).

Evacuarea deseurilor se va face de catre o firma specializata in baza unui contract.

In cazul folosirii drumurilor publice pentru transportul materialelor rezultate, se vor prevedea puncte de curățire manuală sau mecanizată a pneurilor;

Durata de execuție a proiectului va fi cât mai redusă, pentru diminuarea duratei de

manifestare a efectelor negative;

La finalizarea lucrărilor terenul eliberat va fi curățat și ecologizat.

Nu se vor depozita materii prime, materiale sau deseuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului.

În perioada de funcționare a obiectivului deșeurile vor fi de două categorii: deșeurile menajere, respectiv deșeurile asimilabile acestora.

Deșeurile menajere constituite din resturile care vor proveni din consumurile utilizatorilor vor fi colectate în puștele depozitate pe o platformă betonată, care beneficiază de o sursă de apă și un sifon de pardoseală pentru a putea fi spălate. Evacuarea acestor deșeurilor se va face de către o firmă specializată în baza unui contract.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

Nu este cazul. Facem mențiunea că nu vor exista stocuri din aceste substanțe în incintă, care să solicite spații speciale de depozitare.

În procesul de spălare-curățare se vor utiliza detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice.

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Având în vedere constatările de mai sus se estimează că în zona nu vor apărea probleme deosebite.

Toate zonele în care se vor depozita deșeurile rezultate din construcție vor fi semnalizate corespunzător.

Zonele cu deșeurile au caracter temporar.

Lucrările de construcție vor respecta strict proiectul și măsurile de protecție ale mediului prevăzute de proiectant, în scopul reducerii la minimum a impactului asupra factorilor de mediu.

Se vor realiza spații special amenajate pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor, pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșeurile produse, în conformitate cu prevederile OUG nr. 78 / 2000 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor vor fi colectate / stocate temporar în containere metalice acoperite sau pe platforme de depozitare temporară și transportate la o platformă de deșeurile inerte autorizată; transportul acestor tipuri de deșeurile se va face de către o societate specializată autorizată cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Măsuri pentru monitorizarea mediului:

Utilizarea durabilă – Folosirea resurselor naturale într-un mod și o rată care să nu conducă la declinul pe termen lung al acestora, menținând potențialul lor.

Efectuarea, în special în domeniile de protecție a mediilor aer, zgomot și ape, de măsurători de rutină, care trebuie să asigure faptul că se controlează calitatea mediilor și că se pot evalua măsurile de siguranță și îmbunătățirea calității.

Se va ține cont de Directiva 61/96 CE - IPPC privind prevenirea, reducerea și controlul integrat al poluării; Directiva 1999/31/CE - depozitarea deșeurilor și Directiva 2002/49/CE - evaluarea și managementul zgomotului în mediul înconjurător.

Lucrările se vor efectua numai prin respectarea măsurilor de protecția muncii și normele de prevenirea și stingerea incendiilor specifice operațiilor ce se vor executa.

Vor fi montate inscripții de avertizare și va fi interzis accesul în zona în care au loc lucrările, a autovehiculelor sau a persoanelor care nu sunt implicate în activitatea de construcție.

Toate operațiunile aferente construirii se vor realiza numai de către personal calificat și autorizat să execute lucrările respective.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/ SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

A. JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA COMUNITARA

- Nu este cazul

B. SE VA MENTIONA PLANUL/PROGRAMUL/STRATEGIA/DOCUMENTUL DE PROGRAMARE/PLANIFICARE DIN CARE FACE PARTE PROIECTUL, CU INDICAREA ACTULUI NORMATIV PRIN CARE A FOST APROBAT.

- Nu este cazul

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER:

- Nu este cazul.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI:

Lucrari propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei:

-se va elibera terenul si se vor transporta deseurile de pe amplasament.

-se va nivela terenul liber in urma construirii.

-se va planta si reface terenul ramas liber pentru a se dezvolta vegetatia de tip arbusti, gazon, spatii florale amenajate.

-aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns in cazul de poluare accidentala:

- se vor lua masuri imediate in caz de poluare accidentala in functie de tipul de poluare.

Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului:

- se va elibera terenul de orice nu face obiectul investitiei (utilaje, deseuri,..) si se va nivela, aducandu-se la starea initiala din punct de vedere planimetric si a plantatiilor spatiilor verzi propuse.

MASURI DE PREVENIRE SI STINGEREA INCENDIILOR

Cladirea s-a proiectat cu respectarea legislatiei aferente problematii de prevenire si stingere a incendiilor: P118/99, Manualul cu indicativul MP-008-2000 si celorlalte normative si reglementari legale specifice domeniului, pentru indeplinirea cerintelor de protectie la foc a investitiei proiectate.

Constructiile propuse nu necesita masuri deosebite pentru prevenirea si stingerea incendiilor.

Cladirile propuse pentru construire sunt cladiri de tip industrial si se incadreaza in RISC DE INCENDIU „MIC”, GRAD REZISTENTA LA FOC „II” .

MASURI DE PROTECTIA MUNCII

Masurile de protectie a muncii vor respecta Legea securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006. Norme metodologice pentru aplicarea legii securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006 publicate in HG nr. 1425/2006. Codul muncii legea nr. 53/2003 cu modificarile si completarile ulterioare. H. G. 300/2006 - cerintele minime de securitate si sanatare pentru santierele temporare sau mobile.

