



PROCONSINFRA S.R.L.

Str. Grigore Ionescu nr. 63, Sector 2, București

Tel.: +40722956840 ; e-mail: proconsinfra@gmail.com



PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ

PROIECT NR. 33/2021

„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Berteza”



**DOCUMENTAȚIE OBȚINERE
CERTIFICAT DE URBANISM**

BENEFICIAR: COMUNA BERTEA, JUDEȚUL PRAHOVA

- 2021 -



Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Bertea”

BORDEROU

PIESE SCRISE

- 01. Borderou
- 02. Memoriu justificativ

PIESE DESENATE

- 01. Plan de încadrare în zonă 1 : 5.000
- 02. Plan de situație existent 1 : 500

Întocmit

Ing. Adrian TUDOR



Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Bertea”

DOCUMENTAȚIE OBȚINERE CERTIFICAT DE URBANISM

Cuprins

1.	INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII	2
1.1	Denumirea obiectivului de investiții	2
1.2	Ordonator principal de credite/investitor	2
1.3	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	2
1.4	Beneficiarul investiției.....	2
1.5	Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.....	2
2.	AMPLASAMENTUL ȘI REGIMUL JURIDIC	3
2.1	Amplasamentul	3
2.2	Regimul juridic.....	4
3.	INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL	4
3.1	Situația existentă. Obiective propuse.....	4
3.2	Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice	5
3.3	Descrierea lucrărilor	5
4.	ALTE INFORMATII PRIVIND PROIECTUL.....	6

Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Berteia”

MEMORIU JUSTIFICATIV

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1 *Denumirea obiectivului de investiții*

„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Berteia”

1.2 *Ordonator principal de credite/investitor*

Comuna Berteia, județul Prahova



1.3 *Ordonator de credite (secundar/terțiar)*

Comuna Berteia, județul Prahova

1.4 *Beneficiarul investiției*

Comuna Berteia, județul Prahova

1.5 *Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții*

PROCONSINFRA S.R.L.

CUI: RO39216736 ; J40/5414/2018

Adresa: Str. Grigore Ionescu nr. 63, Sector 2, București

Telefon: 0722956840

Email: proconsinfra@gmail.com

Elaborator: PROCONSINFRA S.R.L.

Beneficiar: COMUNA BERTEIA

Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Bertea”

2. AMPLASAMENTUL ȘI REGIMUL JURIDIC

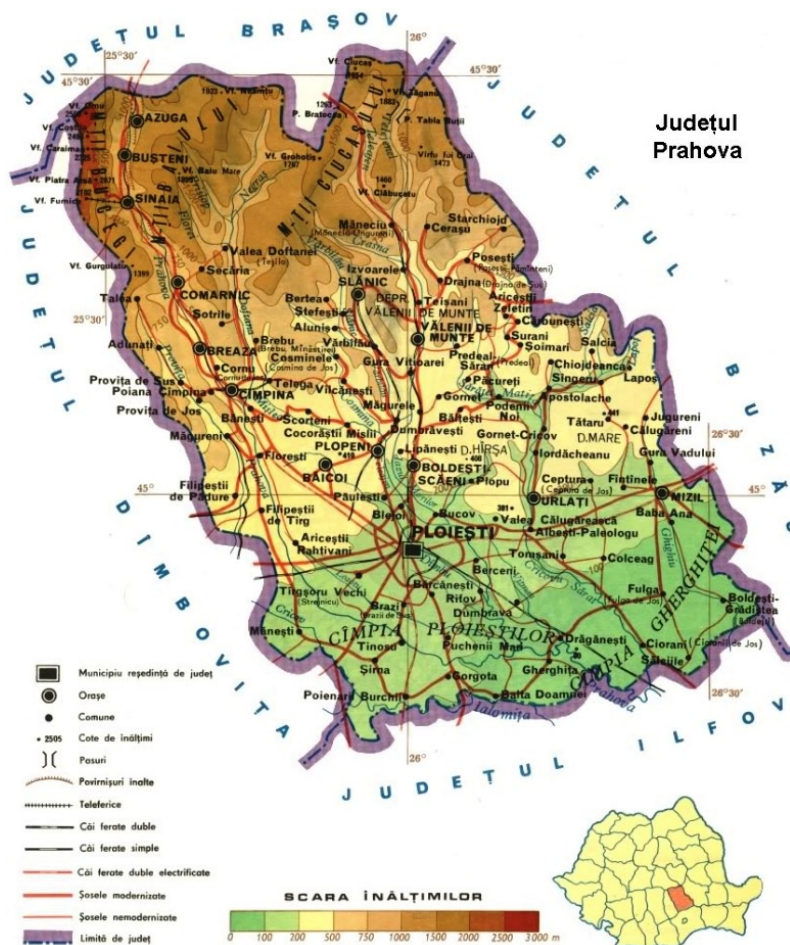
2.1 Amplasamentul

Comuna Bertea este așezată în partea central-nordică a Județului Prahova, în zona Subcarpaților, la contactul cu zona montană, la 50 km distanță de municipiul Ploiești, 22 km distanță de Vălenii de Munte și la 18 km distanță de Slănic Prahova.

Comuna este formată din satele Bertea (reședința) și Lutul Roșu și este traversată de șoseaua județeană DJ101T, care duce spre sud către comuna Aluniș, aflată la confluența Berței cu Vărbilăul și spre nord-vest către Valea Doftanei.

Teritoriul administrativ are suprafața de 5232 ha, din care 2555 ha teren agricol și 2299 ha pădure. Se învecinează în N-V cu comuna Valea Doftanei, în S-V cu comuna Brebu, în Sud cu comuna Aluniș, iar în Vest cu comuna Ștefești. Orașul cel mai apropiat este Slănic (18 km pe șoseaua modernizată și 7 km peste dealurile Bertea și Ștefești pe drum pietruit).

Comuna Bertea a fost înființată cu peste un mileniu în urmă, aproximativ pe la anul 1000-1100. Tradiția locală susține că ar fi luat ființă în jurul anului 900. Documentele care atestă localitatea ca așezare sunt destul de târzii.



Harta județului Prahova

Elaborator: PROCONSINFRA S.R.L.

Beneficiar: COMUNA BERTEA

Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Bertea”

2.2 Regimul juridic

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiție aparține Comunei Bertea, se situează în extravilanul comunei - nr. cadastral 20906.

Suprafața de studiu este de cca. 1.312,00mp.

Suprafața estimată ocupată efectiv de lucrări este de cca. 300,00mp.

Prin lucrările proiectate se vor ocupa numai suprafețe de teren strict necesare pentru asigurarea elementelor constructive ale lucrărilor de punere în siguranță a obiectivelor, cu respectarea normelor tehnice în vigoare, nefiind necesare niciun fel de exproprieri.

3. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL

3.1 Situația existentă. Obiective propuse

Urmare a fenomenelor meteorologice extreme și precipitațiilor abundente căzute în 27.05.2021 pe teritoriul comunei Bertea, la solicitarea Primăriei comunei, s-a întrunit la data de 28.05.2021 o comisie de constatare, cu scopul evaluării în teren a situației create.

Comisia a fost formată din reprezentanți ai ISU Prahova, CJ Prahova, S.G.A. Prahova, precum și ai Primăriei Comunei Bertea.

Aspectele constatate la vizitarea amplasamentului au fost concretizate de către comisie în Procesul Verbal nr. 2954/28.05.2021, în care se prezintă situația existentă din teren, astfel:

În punct Scoală km 13+300, se constată o alunecare de teren pe o lungime de aproximativ 250,00m, o lățime de 5,00m și o diferență de nivel de 4,00m, care a afectat platforma și corpul drumului comunal (strada Bugheni).

Drumul constituie este singura cale de acces către un număr de aproximativ 22 de locuințe. La data constatării, accesul autospecialelor de intervenție în zona respectivă nu este practicabil.



Alunecare zonă Strada Bugheni

Elaborator: PROCONSINFRA S.R.L.

Beneficiar: COMUNA BERTEA

Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Berteia”

3.2 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Se consideră ca lucrările propuse necesită execuția în regim de urgență punerea în siguranță a zonei afectate de calamități, urmând ca în urma implementării investiției, să se atingă următoarele obiective:

- prevenirea posibilelor accidente sau evenimente cauzate de erodări de maluri, alunecări de teren, blocaje de drumuri sau accese;
- evitarea unor pagube suplimentare ce pot fi cauzate de reactivarea alunecărilor existente sau prin caracterul progresiv al degradărilor;
- eliminarea posibilității viitoare de izolare a locuințelor, în cazul unor fenomene viitoare similare;
- prevenirea situațiilor de închideri de drum, cauzate de astfel de calamități;
- desfășurarea traficului auto și pietonal în condiții optime de siguranță și confort;
- îmbunătățirea accesibilității și mobilității populației, bunurilor și serviciilor;

3.3 Descrierea lucrărilor

Soluțiile constructive vor fi stabilite în urma unei expertize tehnice de specialitate și vor ține seama de următorii parametri:

- tipul și amploarea degradărilor;
- condițiile topografice și geotehnice din amplasament;
- gabaritele necesare;
- natura terenului de fundare (după caz);
- zona seismică.

Soluțiile proiectate vor avea în vedere respectarea următoarelor principii de bază:

- asigurarea rezistenței și stabilității;
- asigurarea funcționalității în condiții de siguranță;
- eficiența tehnico-economică;
- asigurarea durabilității în timp;
- aplicarea de soluții constructive adecvate, materiale și tehnologii de execuție corespunzătoare;
- alcătuirii constructive și materiale care să asigure o întreținere ușoară;
- durata de execuție minimă.

Studiile topografice cuprind întreaga zonă de interes a obiectivelor și au fost efectuate astfel încât datele rezultate să poată fi utilizate pentru modelarea tridimensională a terenului (coordonate X, Y, Z) și să poată fi prelucrate cu programe de proiectare specifice.

Studiile topografice au fost realizate în sistem Stereo 70 plan de referință Marea Neagră 1975, respectând normativele impuse de Oficiul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie.

Dacă va fi cazul, relocarea rețelelor de utilități se va realiza conform soluției stabilite împreună cu deținătorul rețelelor.

Elaborator: PROCONSINFRA S.R.L.

Beneficiar: COMUNA BERTEA

Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Berteia”

În mod obligatoriu, în timpul execuției, executantul lucrărilor va asigura protecția mediului și a instalațiilor aferente rețelelor de utilități de pe amplasament și va asigura condițiile de protecție a muncii și a muncitorilor executanți.

Documentația tehnică necesară va fi realizată conform normelor și normativelor în vigoare, relevante.

Lucrările care fac obiectul proiectului se încadrează în categoria „C”- lucrări de importanță normală, determinate conform HG 766/21.11.1997 și HG 675/03.07.2002.

Conform NP 074/2014, lucrările se încadrează în categoria geotehnică 2, având asociat un risc geotehnic moderat.

Durata de execuție a lucrărilor se estimează la cca. 6 luni.

Lucrări propuse

Se propune punerea în siguranță a drumului prin execuția unei structuri de sprijin.

Caracteristicile sistemului de fundare se vor definitiva în urma calculelor de rezistență și stabilitate, având la baza caracteristicile parametrilor geotehnici din amplasament, rezultați în urma investigațiilor de teren și încercărilor de laborator.

Se vor proiecta de lucrări de consolidare a corpului drumului. Se preconizează execuția unui zid de sprijin din beton armat.

Se apreciază ca necesară elaboarea cât mai rapid posibil a documentațiilor tehnice necesare în vederea execuției lucrărilor în regim de urgență pentru a asigura viabilitatea drumului și condiții corespunzătoare de circulație pentru participanții la trafic.

4. ALTE INFORMATII PRIVIND PROIECTUL

Lucrările de punere în siguranță a punctelor afectate de calamități nu sunt lucrări cu impact negativ asupra mediului, din contră, reabilitarea infrastructurii rutiere va avea efecte favorabile asupra factorilor de mediu.

În perioada de execuție a lucrărilor, constructorul va lua toate măsurile pentru:

- respectarea acordului de mediu emis de Agenția regională pentru Protecția Mediului;
- reducerea noxelor eliminate la funcționarea mijloacelor de transport și a utilajelor ce urmează a fi folosite, prin efectuarea la începerea lucrărilor și nu numai, a reviziei tehnice;
- menținerea calității aerului în zonele protejate, conform “Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag și a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie, plumbului, benzenului, monoxidului de carbon și ozonului în aerul înconjurător” și STAS 12574/1987.
- eliminarea pericolului contaminării cu produse petroliere a solului și implicit a apei subterane, prin efectuarea schimburilor de ulei de la utilaje în stații speciale;
- protecția apei de suprafață și subterane prin respectarea celor prevăzute în Legea nr. 107/1996, modificată și completată prin Legea 310/2004 – “Legea apelor”;

Elaborator: PROCONSINFRA S.R.L.

Beneficiar: COMUNA BERTEIA

Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Bertea”

- eliminarea pierderilor de material (lapte de ciment) care pot duce la alcalinitatea apei prin efectuarea cu atenție a operațiilor de turnare a betoanelor pentru fundații;
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate conform H.G nr. 856/2002 și OUG nr. 78/2000, prin selectarea și colectarea pe tipuri de deșeuri în locuri amenajate, recuperarea deșeurilor re folosibile și valorificarea acestora (prin integrarea, în măsura posibilităților la alte lucrări), respectiv eliminarea periodică a deșeurilor neutilizabile prin contract cu firme specializate;
- asigurarea unui sistem de gestionare a materialelor necesare execuției lucrărilor în condiții corespunzătoare (gospodărirea materialelor de construcție se va face numai în limitele terenului deținut de proprietar, fără a deranja vecinătățile);
- respectarea zonelor de protecție ale conductelor și rețelelor ce traversează amplasamentul lucrării, după caz, precum și condițiile impuse prin avizele obținute;
- evacuarea din vecinătatea amplasamentului lucrării a tuturor materialelor rămase în urma execuției și respectarea condițiilor de refacere a cadrului natural în zonele de lucru.

Protecția calității apei

Materialele principale folosite (beton, agregate) nu conțin elemente agresive. Nu sunt proiectate lucrări care prin natura lor să afecteze calitatea apei în zonă.

Protecția aerului

Lucrările proiectate nu constituie o sursă de poluare a atmosferei. Eventualele particule de praf care pot să apară în timpul execuției se pot stopa prin întreținerea corespunzătoare a șantierului. Cele mai importante noxe evacuate în atmosferă sunt gazele de eșapament de la mașini și utilaje. Acestea sunt verificate periodic prin unități de service auto, fiind admise în circulație doar cele corespunzătoare normelor în vigoare.

Protecția împotriva zgomotului

Sursele de zgomot specifice care se manifestă în timpul execuției lucrării vor dispărea odată cu închiderea șantierului. Se vor lua toate măsurile necesare astfel încât pe durata desfășurării lucrărilor proiectate, poluarea fonică să fie cât mai redusă.

Protecția împotriva radiațiilor

În structura lucrărilor nu se introduc elemente care produc radiații, materialele utilizate la lucrări vor fi conform standardelor sau vor avea agremente tehnice valabile.

Protecția solului și subsolului

Ansamblul de lucrări proiectate nu afectează negativ solul și subsolul din zona drumurilor. Redarea suprafețelor afectate de lucrări sau ocupate temporar de Organizarea de Șantier se face conform tehnologiei impuse de Caietele de Sarcini.

Protecția sistemelor terestre și acvatice

Nu sunt proiectate lucrări care prin natura lor să afecteze eco-sistemele terestre și acvatice.

Elaborator: PROCONSINFRA S.R.L.

Beneficiar: COMUNA BERTEA

Nr. proiect: 33 / 2021	PROCONSINFRA S.R.L. PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN INFRASTRUCTURĂ
Faza: C.U.	„Consolidare drum zona Bugheni, Comuna Bertea”

Protecția asezărilor umane și a altor obiective de interes public

Lucrările sunt amplasate în intravilanul localității, în zonă nu sunt monumente sau obiective istorice care ar putea fi afectate în timpul lucrărilor. Lucrările se vor desfășura strict în amplasamentul obiectivului.

Gospodărirea deșeurilor

În urma executării proiectului, nu rezulta deșeuri. Deșeurile menajere din organizarea de șantier, precum și cele inerente rezultate din tehnologiile de execuție, se vor depozita în spații special amenajate, urmând a fi transportate prin intermediul serviciilor specializate la cele mai apropiate platforme de deșeuri.

Gospodărirea substantelor toxice și periculoase

Lucrările proiectate nu produc și nu stochează substanțe toxice sau periculoase.

Lucrări de reconstrucție ecologică

Lucrările proiectate nu sunt poluante, îmbunătățesc condițiile de protecție a mediului în zona studiată. Prin urmare lucrările proiectate sunt ecologice. La finalizarea șantierului, spațiile ocupate temporar vor fi refăcute și redată circuitului inițial.

Data:
Septembrie 2021

Întocmit
Ing. Adrian TUDOR

