



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIE-PROIECT

Nr. /663 din

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL CAMPINA** din municipiul Campina, b-dul Culturii, nr. 18, județul Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 663/16.01.2023, privind planul: **“Intocmire documentatie de urbanism PUZ –Reglementare edificabil in zona SP2- zona spatii plantate, agrement, sport pentru amplasare obiective de utilitate publica-baze sportive, sali de sport si amenajari conexe”**, propus a fi amplasat în municipiul Campina, str. Drumul Taberei, De226, str. Arinului, nr. cad. 29385, 29282, 28665, 28676, 28087, 27035, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 31.01.2023;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul “Intocmire documentatie de urbanism PUZ –Reglementare edificabil in zona SP2- zona spatii plantate, agrement, sport pentru amplasare obiective de utilitate publica-baze sportive, sali de sport si amenajari conexe”**, cu amplasament în municipiul Campina, str. Drumul Taberei, De226, str. Arinului, nr. cad. 29385, 29282, 28665, 28676, 28087, 27035, județul Prahova, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Caracteristicile planurilor și programelor

- Scopul prezentului P.U.Z. –pe zona ce face obiectul studiului, se propune stabilirea edificabilului pentru zona SP2- zona spatii plantate pentru agrement, sport pentru amplasare obiective de utilitate publica- baze sportive, sali de sport si amenajari conexe.
- Categoria de folosință a terenului este pasune;
- Suprafata totala studiata este de 234152,25 mp;
- Reglementari urbanistice –

Terenul studiat se propune sa apartina unui nou UTR: UTR 2A.

Din punct de vedere functional PUZ-ul ajuta la stabilirea edificabilului terenului pentru amplasare a constructiilor si a amenajarilor aferente acestora.

ZONA „SP2” SUBZONA DE SPATII VERZI PENTRU AGREMENT SI SPORT:

P.O.T.– procentul de ocupare a terenului se propune a fi maximum **10%**

C.U.T.– coeficientul de utilizarea a terenului se propune a fi de maximum **0.20** ;

Regimul de inaltime pentru constructii va fi maxim **P+1E**.

ZONA „C1” SUBZONA CAILOR DE COMUNICATIE RUTIERA:

P.O.T.– procentul de ocupare a terenului se propune a fi maximum -%

C.U.T.– coeficientul de utilizarea a terenului se propune a fi de maximum - ;

Regimul de inaltime – nu este cazul

BILANT TERITORIAL	SITUATIA EXISTENTA		REGLEMENTARI URBANISTICE	
	SUPRAFATA	%	SUPRAFATA	%
ZONIFICARE FUNCTIONALA				
SP2 - subzona de spatii verzi pentru agrement si sport	217182 mp	92.75	219172 mp	93.60
IS2 - subzona institutii si servicii de interes general	426 mp	0.18	0 mp	0.00
Ccr - cai de comunicatii rutiere	16544 mp	7.07	14980 mp	6.40
ZONA DE STUDIU	234152 mp	100.00	234152 mp	100.00

Asigurarea utilităților

Alimentarea cu energie electrica – se face din rețeaua locala stradala (cu cablu suprateran LEA 0.4 KV).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Alimentarea cu apa – Alimentarea cu apa potabila se va realiza prin bransament la rețeaua locala existenta.

Evacuarea apelor uzate se va face prin bazin vidanjabil ecologic pana la realizarea rețelei de canalizare propuse.

Accesul - terenul propus a fi studiat in P.U.Z. este delimitat pe latura vestica de DE 226, pe latura estica de Str. Arinului si Str. Caramidari. Accesul la momentul actual facandu-se direct din cele trei strazi.

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse; se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurator;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- respectarea condițiilor impuse de avizele solicitate prin certificatul de urbanism;
- aveți obligația de a respecta prevederile impuse prin Avizul emis de DSP Prahova;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679