



Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

DECIZIE-proiect Nr. din

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA BUCOV reprezentata prin primar Savu Ion** cu sediul în com.Bucov, sat Bucov, str.Constantin Stere, nr.1, județul Prahova, înregistrată la A.P.M. Prahova cu nr. 10517/07.07.2022, privind planul/programul **“Elaborare și avizare PUZ – Extindere intravilan – zona industrie si depozitare, zona institutii si servicii, zona locuinte si cai de comunicatii si parcelare teren pentru hotel, crama si locuinte si amenjare drum acces.”**, propus a fi amplasat în com.Bucov,sat Chitorani,Valea Orlei, str.Ion Ghe.Duca T73, județul Prahova, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestora;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările si completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 26.07.2022;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

- **Planul/programul „Elaborare și avizare PUZ –”, Extindere intravilan – zona industrie si depozitare, zona institutii si servicii, zona locuinte si cai de comunicatii si parcelare teren pentru hotel, crama si locuinte si amenjare drum acces** cu amplasament în





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

com.Bucov, sat Valea Orlei, str.Ion Ghe.Duca, T73 , județul Prahova, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Caracteristicile planurilor și programelor

- scopul prezentului P.U.Z. are ca obiect schimbarea destinației terenului studiat **in zona industrie si depozitare, zona institutii si servicii, zona locuinte si cai de comunicatii si parcelare teren** pentru construirea unei hale pentru stocarea vinului, a spatiilor de productie si administrare aferente, a spatiilor pentru imbuteliere și a unei platforme betonate aferente investiției ce vor face parte din ansamblul construcției si incaperi cu rol in tehnologia de procesare si pastrare de vinuri ;
- terenul studiat are acces din Strada Ion Gheorghe Duca, De 3172/1. In interiorul terenurilor reglementate exista cai de comunicatie (De 3029 si De3046/1); în prezent terenul este liber de construcții;
- categoria de folosință a terenului este vie, pasune, neproductiv, drum;
- pentru terenul propus investiției va aparține unui nou UTR respectiv UTR 33A , pentru care se propun următorii indicatori urbanistici:
 - Zona functionala- ID – Subzona unitati industriale nepoluante, de depozitare si transport,POT=50%; CUT=1.5, Rh max = S+P+3
 - IS – Zona institutii publice si servicii de interes generalPOT=50% ; CUT=1.5
Rh max = S+P+3
 - L1b – Subzona locuinte cu regim mic de inaltime POT=35% ; CUT=1.05, Rh max = S+P+2
 - Cr-subzona cailor de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- echiparea edilitară: se propune racordarea la rețelele existente: energie electrică, gaze natural, alimentare cu apă și canalizare, telefonizare;

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1076/2004 s-a constatat că planul nu ridică





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova

probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Obligațiile titularului:

- respectarea legislației de mediu în vigoare în cadrul etapelor de proiectare, execuție și funcționare a proiectelor propuse se vor respecta prevederile legale a tuturor actelor normative în vigoare ce stabilesc condiții de protecție a sănătății populației și a mediului înconjurător;
- prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente;
- pentru obținerea autorizației de construire pentru fiecare obiectiv în parte se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Informarea și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au fost afișate în ziarul „Observatorul Prahovean” și la sediul Primăriei Bucov în data de 06.07.2022 și 08.07.2022.

Anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost afișat în ziarul „ ” și la sediul Primăriei Bucov în data de 23,24.03.2022.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Florin DIACONU**

**Șef Serviciu A.A.A.,
Gabriela MUNTEANU**

Întocmit,
Cristina Coman





Agenția pentru Protecția Mediului Prahova



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

4

Str. Gh.Gr. Cantacuzino, nr. 306, Ploiești, Jud. Prahova, cod 100466

Tel : 0244 544134; Fax: 0244 515811

e-mail: office@apmph.anpm.ro, <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679