



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. ....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **FĂCĂ MIHAIL** în calitate de administrator al **S.C. TERRA NOVA WINERY S.R.L.**, cu sediul în jud.Prahova, comuna Paulești, sat Cocosești, str. Rahovei, nr. 38C , jud. Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr. 5769 din data de 31.03.2023, completată cu nr. 5984/05.04.2023, nr. 6059/05.04.2023 și nr. ...., în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 11.04.2023 ca proiectul: „**Construire foraj alimentare cu apă**”, cu amplasamentul în comuna Plopu, sat Galmeia, FN, parțial în intravilan țară 63, parcelele V2742/1 și De 2742/3 și parțial în extravilan țară 63, parcelele V 2742/1 și De2742/3, nr. cad. 23044 jud. Prahova,- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 2d), pct. 3, și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleși hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

- **dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Terenul pe care se propun lucrările este situat parțial în intravilanul comunei Plopu, sat



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

Galmeia și parțial în extravilan și aparține d-lui Grigorescu Virgiliu, cu drept de suprafață pentru SC Terra Nova Winery SRL.

Terenul are suprafața totală măsurată de 8665 mp (din acte 8700 mp), fiind parțial în intravilan-S=8450 mp și parțial în extravilan –S=215 mp, UTR 25.

Scopul investiției îl constituie realizarea unui foraj de alimentare cu apă pentru asigurarea necesarului de apă pentru construcția unei crame ce urmează a fi realizată pe amplasament, având adâncimea propusă H=140m.

În cadrul cramei se va desfășura activitatea de colectare și procesare a strugurilor care presupune realizarea următoarelor obiective: clădire procesare, punct de comercializare (container), gospodărie de apă, post de transformare, bazin vidanjabil, împrejmuire și platforme betonate.

Pe amplasament va fi realizată cabina forajului și o conductă de aducțiune care va alimenta construcția cramei ce urmează a fi realizată pe amplasament.

Apă din foraj va fi folosită în scop igienico-sanitar pentru personalul cramei și la spălarea spațiilor de lucru și utilajelor din interiorul secției de vinificație.

Obiectul principal de activitate al beneficiarului este “Fabricarea vinurilor din struguri” – cod CAEN 1102.

Pe amplasament va fi realizată cabina forajului care este o construcție îngropată din beton având dimensiunile în plan 1,75 x 1,75m..

Instalațiile folosite pentru alimentarea cu apă sunt următoarele:

- Instalații de captare

Captarea apei de la puțul forat se va realiza prin intermediul unei pompe submersibile multietajate, având debitul maxim 1,50 l/s și înălțimea maximă de pompare H=120 m (12 bar).

- Instalații de aducțiune și înmagazinare

De la foraj, apa va fi pompată direct în rețeaua de distribuție alcătuită din conducte din PEHD Dn40mm, având lungimea L=52m, care alimentează clădirea de procesare din cadrul cramei.

Capacitatea de debitare a forajului estimată este de cca. 1,4 l/s conform studiului hidrogeologic preliminar.

Pentru funcționarea instalațiilor necesare procesului de producție, va fi folosită energia electrică. În zona amplasamentului nu există rețea de energie electrică, prin proiect





---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

este prevăzută realizarea unui punct de transformare și extinderea rețelei de electricitate din apropiere.

Evacuarea apelor uzate menajere provenite de la grupurile sanitare și tehnologice de la spălarea spațiilor de lucru și a echipamentelor de procesare din interiorul secției de vinificație se va realiza într-un bazin betonat vidanjabil, cu fundul și pereții impermeabilizați, care va fi vidanțat prin grija beneficiarului ori de câte ori este necesar, în baza unui contract încheiat cu o firmă acreditată în domeniu conform legislației în vigoare.

Apele pluviale colectate de pe platforma betonată din zona clădirilor, vor fi dirijate către un sistem de rigole perimetrice, după care vor fi trecute prin două separatoare de hidrocarburi dimensionate corespunzător și colectate în 2 bazine de retenție ape pluviale. Aceste ape vor fi folosite la stropitul spațiilor verzi. Bazinele de retenție vor fi obligatoriu impermeabilizate.

Apele pluviale utilizate pentru irigarea spațiilor verzi vor îndeplini condițiile de calitate prevăzute de NTPA 001 – HG 188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Construcția va fi racordată la rețeaua electrică după extinderea acesteia și realizarea unui punct de transformare care va fi realizat ulterior.

Accesul carosabil la amplasament se realizează direct astfel: de pe drumul județean DJ102E pe direcția de mers dinspre Bucov, la cca. 2.5km de la ieșirea din satul Bucov, se accesează la stânga un drum de exploatare existent și se merge cca. 1.50km, ajungându-se astfel la amplasamentul studiat.

Realizarea forajului de exploatare va cuprinde următoarele operațiuni:

- coloana filtrantă va fi din PVC R10,  $\Phi$ 160mm echipată cu filtre în dreptul stratelor poroase permeabile. Coloana va fi echipată cu centrori elastici, plasați astfel încât să asigure o cât mai bună verticalitate a acesteia și să evite eventualele lipiri de pereții găurii forate;
- pentru captarea orizonturilor acvifere, se vor folosi filtre PVC tip ValPlast  $\Phi$ 160 mm R16, cu fante cuprinse între 0,5 mm și 1 mm, conform programului de tubaj;
- se va introduce pietriș mărgăritar de 2-4mm, plasat astfel încât filtrele să fie împachetate în totalitate (nivel pietriș: minim 5m deasupra ultimului filtru de sus).

Săparea forajului de exploatare propus se va face în sistem hidraulic până la adâncimea finală de 140m.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

Definitivarea forajului că puț de exploatare de apă se va face după executarea lucrărilor de decolmatare, desnisipare și a pompărilor pregătitoare. Cimentarea spațiului inelar dintre gaura de foraj și coloană, va fi stabilit prin programul de tubaj.

După cimentare și priză, se va executa operația de determinare a înălțimii de ridicare a cimentului.

Spațiul inelar între nivelul cimentului și suprafața se va umple cu pietriș mărgăritar.

Coordonatele forajului în sistem de coordonate Stereo '70 sunt următoarele:

Pct.	X	Y
Puț forat	390962.17	586344.73

Organizarea de santier :

Se propune amplasarea zonei de organizare de șantier pe latura dinspre sud a proprietății, în zona unde este prevăzută suprafața betonată a halei.

Pe terenul aferent, se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii : magazia provizorie cu rol de depozitare materiale și scule.

Apa în șantier va fi asigurată dintr-un rezervor din polietilenă care va fi amplasat în incinta șantierului.

Se vor folosi grupuri sanitare tip ecologic pentru organizarea de șantier.

Apa potabilă pentru personalul de pe șantier se va realiza din recipiente de apă îmbuteliată.

### **Conditii pentru organizarea de șantier:**

- se va asigura respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, modului de sortare și transport/ eliminare a acestora ;
- se va asigura respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- nu se vor organiza depozite de combustibil in incinta santierului;
- se vor imprejmui zonele de lucru pentru delimitarea stricta a perimetrelor unde se executa lucrari. Organizarea de santier se va imprejmui cu garduri metalice iar fronturile de lucru se vor delimita cu benzi reflectorizante;
- materialele de construcție se vor depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta in spatii amenajate ,
- deșeurile menajere generate de activitatea umană din incintă se vor depozita în containere sau pubele speciale,

---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

- se va asigura un bun management al materialelor și a deșeurilor în timpul lucrărilor de execuție.
- se va curata terenul de posibile resturi de materiale de constructie, astfel incat sa permita desfasurarea activitatilor anterioare.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii:** Resursa naturala utilizata este sursa de apa subterana.

- **cantitatea si tipuri de deseuri generate/gestionate:** in perioada de executie a lucrarilor propuse, deseurile generate sunt deseuri din constructii, pamant excedentar, si deseuri municipale.

Deseurile generate vor fi depozitate temporar numai in spatiile special destinate in diverse ambalaje/ recipienti, corespunzatori fiecarui tip de deșeu, pana la valorificarea/ eliminarea lor de catre unitati autorizate. Activitatea se va organiza si desfasura controlat si sub supraveghere, astfel incat cantitatea de deșeuri in zona de lucru sa fie permanent minima.

- **poluarea si alte efecte negative;** nu este cazul;

- **riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice;** nu este cazul

- **riscurile pentru sanatatea umana ( de ex. din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice);** nu este cazul.

**c) Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuala si aprobata a terenurilor:** - Terenul pe care se vor desfasura lucrarile are categoria de folosinta: vie si drum.

Destinatia stabilita prin PATJ Prahova si PUG –ul localitatii si PUZ–documentatii aprobate- este pentru zona unitati agricole compusa din subzona AV- Unitati pentru activitati din industria alimentara si alte profile prelucratoare de materie prima rezultata din activitati agricole- Vinificatie si subzona AV Pr.- unitati de vinificatie cu restrictii de construire pentru protectie cai de comunicatie rutiera, conform Certificatului de Urbanism nr. 10/24.02.2023 emis de catre Primaria comunei Plopu.

- **bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia** -nu este cazul.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul;
- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a obiectivului, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane) în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.





---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;** - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;** - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului.**

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate : nu este cazul** - amplasamentul nu se afla în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:** proiectul propus intra sub incidența art.48 și art.54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și detine Aviz de Gospodărire a **Apelor nr. ...., înregistrat** la APM Prahova **cu nr.....**, lucrările propuse nu vor avea impact semnificativ asupra corpului de apă și nu este necesară elaborarea SEICA.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

-Activitățile ce vor fi desfășurate pe amplasament vor respecta prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

Se va prevedea obligatoriu cămin de prelevare probe ape pluviale epurate utilizate la stropirea spațiilor verzi. Se va monitoriza calitatea acestor ape, respectând atât lista de indicatori cât și frecvența ce vor fi impuse prin autorizația de gospodărire a apelor.

-La executarea forajului se va ține seama de recomandările de specialitate ale studiului hidrogeologic preliminar și ale referatului hidrogeologic de expertiză al I.N.H.G.A. București

-Amplasamentul forajului va fi stabilit astfel încât să se poată institui zonele de protecție sanitară cu regim sever și cu regim de restricție, care vor fi dimensionate la fazele ulterioare de proiectare

- Conform avizului de **gospodărire a apelor nr.....având** în vedere prevederile H.G nr.714/2022 privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea/inregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate, executarea unui bazin vidanjabil se poate face în următoarele condiții:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

- poate fi autorizat numai acolo unde instalarea unei rețele publice de canalizare nu se justifică din punct de vedere al impactului asupra mediului sau din motive economice;
- sistemul individual adecvat (bazinul vidanjabil), care realizează numai colectarea apelor uzate, epurarea acestora realizându-se într-o stație de epurare, se va autoriza în cadrul autorizației de construire, cu respectarea, art.3.alin (1) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- instalațiile standardizate de tip bazine vidanjabile etanșe pentru stocarea apelor uzate trebuie să respecte standardele specifice în vigoare, respective SR EN 12566/1:2016 și SR EN 12566-4:2016/SE EN 12566-3:2016, SR EN 12566-6:2016 și SR EN 12566-7:2016;
- bazinul vidanjabil etans va putea fi instalat doar cu respectarea indicațiilor tehnice de montare și utilizare stabilite de producătorul/furnizorul instalației;
- aveți obligația să înregistrați în registrul autorității publice locale pentru evidența unor astfel de sisteme, în termen de 120 de zile de la conectarea incintei la sistemul de colectare (bazinul vidanjabil).

-Folosința se va racorda obligatoriu la rețeaua de canalizare centralizată, când aceasta se va dezvolta/extinde în zonă, în vederea evacuării apelor uzate fecaloide – menajere produse pe amplasamentul obiectivului-Se va ține cont să nu afecteze în niciun fel lucrările și folosințele existente în zonă analizată.

-Aveți obligația să colectați și să deponați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;

-La terminarea lucrărilor se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;

-Se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;

-Este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;

-Se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

-Deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;

-Alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*





---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite, la viteza redusă în zonele de case

-Privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;

-Se vor utiliza utilaje și autovehicule, prevăzute cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă;

-Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier, reviziile tehnice, schimburile de ulei (hidraulic și transmisie), anvelope uzate și baterii se va face numai la societăți autorizate;

-Materialele de construcții vor fi aduse pe șantier numai în cantitățile necesare executării lucrărilor zilnice;

-Este interzisă depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor pe spațiile cu vegetație spontană sau direct pe sol;

-După desființarea șantierului, terenul folosit temporar pentru organizarea de șantier, tehnologia de lucru sau în alte scopuri, va fi redat în circulație, respectând legislația în vigoare.

-Constructorul trebuie să execute toate lucrările și să ia toate măsurile necesare protejării mediului și micșorarea impactului asupra acestuia, atât în perioada de construcție cât și în cea de funcționare, în conformitate cu legislația și normele locale respective în vigoare.

-Se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului.

-Solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*