



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

NR. /18984 din .04.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI**, cu sediul în județul Prahova, comuna Târgșoru Vechi, sat Streejnicu, str. Principală, nr. 200, înregistrată la APM Prahova cu nr. 18984/22.12.2022, completată cu nr. 3901/08.03.2023 și cu nr., în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiza Tehnică din data de 21.03.2023, ca proiectul: „**DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7**”, propus a fi amplasat în comuna Târgșoru Vechi, sat Streejnicu, str. Crângului, T17, PCc 126, nr. cadastral 2977, județul Prahova, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

- I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:**
- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa 2 pct. 13(a), iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**
 - b) *Caracteristicile proiectului:*
 - **dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Prin prezentul proiect se propune demolarea clădirilor: **C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7**

C1 – construcție industrial-edilitară (fosta C11) - Sc/Su 196mp/153,52 mp;

C2 – construcție industrial edilitară (fosta C12) - Sc/Su 98mp/79,95 mp;

C3 – construcție anexă (fosta C13) - Sc/Su 31mp/24,46 mp;

C4 – construcție anexă (fosta C14) - Sc/Su 71mp/50,77 mp;

C5 – construcție industrial edilitară (fosta C15) - Sc/Su 772mp/674,77 mp;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa Str. Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306, Ploiești, Cod 100466.

E-mail: office@apmph.anpm.ro; Tel. 0244544134; Fax 0244515811

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

C6 – construcție industrial edilitară (fosta C19) - Sc/Su 165mp/145,07 mp;

C7 – rampă – Sc = 51 mp.

Corpurile de clădire au sistemul constructiv: fundații beton, zidărie cărămidă, planșeuri beton și lemn, șarpantă lemn, învelitoare țiglă.

Lucrarile de demolare vor cuprinde urmatoarele operatiuni:

- montarea plasei de siguranță folosită la executarea lucrărilor de demolare;
- desfacerea învelitorilor din olane țigle solzi sau profilate ăe șipci, inclusive desfacerea șipcilor;
- demolarea zidurilor din cărămidă cu mortar – ciment;
- desfacere astereală din scândură de rășinoase;
- desfacerea șarpantelor din lemn la construcții obișnuite;
- desfacere podină din scânduri de rășinoase;
- demolarea planșeelor din lemn și a elementelor componente (grinzi din lemn);
- desfacerea tencuielilor la tavane de la planșee de lemn inclusive desfacerea șipcilor și trestiei;
- demolarea elementelor de beton simplu și armat;
- tăierea barelor din oțel beton din centuri;
- montarea și demontarea schelei metalice tubular pentru lucrări pe suprafețe vertical;
- demolarea dalelor plăcilor prefabricate (strat support pardoseală);
- demolarea cu mijloace mecanice a betonului simplu din elevație.
- lucrări de refacere a amplasamentului: (împrăștierea cu lopata a pământului afânat, compactarea cu mai mecanic, săpătură cu excavatorul, transportul materialelor rezultate din demolări, etc)

Organizarea de șantier – Nu sunt prevăzute lucrări special pentru organizarea de șantier urmând ca firma ce va executa lucrările să folosească bazele proprii de producție.

Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: Nu este cazul

- *Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:*
Nu este cazul
- *cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:*

Deșeurile rezultate pe perioada de executie vor fi eliminate prin intermediul firmelor autorizate.

Nr. crt	Clădirea	Materialele rezultate din demolări				
		Țiglă spartă	Zidărie	Moloz tencuială	Betoane	Lemn putrezit

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

		Mp	Mc	Mc	Mc	Mc
1	C1	104,22	108,948	14,047	131,598	25,012
2	C2	54,67	63,380	5,403	59,168	6,338
3	C3				15,295	
4	C4		18,994	5,193	34,758	
5	C5				251,206	
6	C6				58,934	
7	C7				48,807	
	TOTAL	158,89	191,322	24,643	599,760	31,350

Deșeurile de materiale de construcție rezultate vor fi colectate separat și depozitate pe platforma special amenajată. Deșeurile vor fi valorificate prin societăți autorizate.

Deseurile din moloz și pământ excavat vor fi utilizate ca material de umplutura pentru sistematizarea pe verticala a terenului la finalul lucrării

Deșeurile municipale vor fi colectate în europubele și predate firmei de salubritate, conform contractului.

- **poluarea și alte efecte negative;** Prin specificul legat de etapele de construire și funcționare, proiectul nu prezintă un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Pentru implementarea proiectului, în special etapa de construcție, au fost alese soluții care să asigure o amprentă de mediu cât mai scăzută.
- **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;** nu este cazul;
- **riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice);** nu este cazul.

c) Amplasarea proiectelor:

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** – Terenul este situat în intravilanul comunei Târgșoru Vechi și este proprietatea Primăriei Comunei Târgșoru Vechi, conform actului de dezmembrare prin lotizare autentificat sub nr. 454/10.03.2022 eliberat de BNP Meiroși Carmen din Ploiești și are categoria de folosință curți-construcții. Destinația stabilită prin PATJ Prahova și PUG-ul localității este pentru locuințe și funcțiuni complementare, conform Certificatului de Urbanism nr. 260/06.12.2022

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia*; - În perioada de execuție: sursele posibile de poluare locală sunt reprezentate de depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și materialelor de construcție și de pierderi accidentale de combustibil sau uleiuri minerale de la utilajele de transport. În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului și subsolului și a apelor subterane.

- *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- *importanța și extinderea spațială a impactului* - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- *natura impactului*; impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- *natura transfrontalieră a impactului*; nu este cazul;
- *intensitatea și complexitatea impactului*; nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect un vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul.
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; -nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu/sol subsol sunt:

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- depozitarea materiilor prime se va face numai în incinta organizării de șantier, în spațiile special amenajate destinate acestui scop;
- dotarea obiectivului cu material absorbant astfel încât, în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere, să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: nu este cazul – amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă : nu este cazul - lucrările propuse prin proiect nu se încadrează la art.48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996- lucrări care se construiesc pe ape sau au legătură cu apele și nu este necesară obținerea avizului de gospodărire a apelor.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;
- b) solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- c) se vor respecta prevederile OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificări și completări;
- d) aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- e) se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;
- f) deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate.
- g) se interzice funcționarea utilajelor cu defecțiuni la sistemul de atenuare a zgomotului și a vibrațiilor;
- h) la terminarea lucrărilor de demolare se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate;
- i) deșeurile din moloz și pământ excavat vor fi utilizate ca material de umplutura pentru sistematizarea pe verticala a terenului la finalul lucrării
- j) referitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- k) se vor limita emisiile de praf prin utilizarea de „tehnologii umede” (umectarea solului);
- l) constructorul este obligat să asigure curățirea anvelopelor basculantelor și altor utilaje care circula pe drumurile publice, cât și acoperirea cu prelate a încărcăturilor care produc praf, pe perioada transportului acestora pe drumurile publice;
- m) se vor monta plase textile pentru limitarea emisiilor de praf;