



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **OLARU VIOREL** și **OLARU DANIELA** din comuna Draganesti, sat Draganesti, nr. 118, jud. Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr.2847/22.02.2023, completata cu nr. 3705/06.03.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 21.03.2023 ca proiectul: „**Construire unitate de producție sucuri naturale, alei carosabile și pietonale, împrejmuire, bazin vidanjabil, bransamente și utilități**”, cu amplasamentul în comuna Draganesti, sat Draganesti, str. Scolii, nr. 2, jud. Prahova-**nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 10 a). și conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceluiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

b) Caracteristicile proiectului:

- **dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Terenul pe care se propune proiectul este situat în intravilan și este proprietatea numitorilor Olaru Viorel și Olaru Daniela. Terenul studiat cu suprafața de 2149 mp, este situat în UTR 1 cu acces din DJ 100B și Ds 526 și posibilități de racordare la rețelele de alimentare cu apă, energie electrică, gaze naturale și telefonie.

Terenul se află parțial în zona de protecție a DJ 100B, zona de propunere de amenajare intersecție, zona de protecție stație de carburanți și zona cu străzi propuse spre largire și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

modernizare.

Prin proiect se propune construirea unei unitati de productie sucuri naturale, alei carosabile si pietonale, imprejmuire, bazin vidanjabil, bransamente si utilitati.

Accesul auto si pietonal pe teren se realizeaza pe latura de nord, din drumul existent DJ147.

Situatia existenta: Pe teren se afla o locuinta parter (C1) si doua anexe parter (C2 si C3).

C1 - Sc =Sd = 153.00 mp

C2 - Sc =Sd = 53.00 mp

C3 - Sc =Sd = 30.00 mp

Total existent:

Sc =Sd = 236.00 mp

P.O.T.= 11.0 % C.U.T.= 0.11

Se propune contruirea unei unitati de microproductie suc natural din mere , prin presare la rece si ulterior pasteriurizare, fara adaugare de conservanti sau alti aditivi.

Sistem constructiv unitate microproductie:

- fundații: beton armat
- parter: Structura metalica si inchideri cu panouri tip "Sandwich"
- acoperis: Sarpanta metalica acoperita cu panouri tip "Sandwich"

Suprafata teren= 2149.00 mp

Sc propusa = 147.89 mp

Sd propusa = 147.89 mp

Sc total (include si cladirile existente) = 383.89 mp

Sd total = 383.89 mp

P.O.T.= 17.8 %

C.U.T= 0.18

Spatii verzi : arbori pastrati- 5 , arbori plantati-10, arbusti taiati-0

Locuri parcare clienti-1

Locuri parcare personal-2

Suprafata alei casosabile si pietonale -454 mp.

Constructia va fi de tip hala metalica in regim de inaltime parter si va cuprinde : hala productie, depozit ambalaje, depozit materii prime, depozit produse finite, birou, antreu, vestiare, grup sanitar, oficiu, CT.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Descrierea fluxurilor tehnologice :

-Receptia materiei prime, sortarea manuala, spalarea fructelor, divizare/ tocare, presare extractie suc si filtrare , operatia de pasteurizare, operatia de dozare- ambalare, operatia de marcare prin etichetare, depozitare.

Utilitati :

Alimentarea cu apa va fi asigurata prin bransament la reseaua publica de alimentare cu apa potabila.

Alimentarea cu energie electrica va fi asigurata prin bransament la reseaua publica de alimentare cu energie electrica.

Incalzirea va fi asigurata cu ajutorul unei centrale termice cu tiraj forțat cu functionare pe gaze naturale.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face la bazinul vidanjabil propus pana la racordarea la reseaua de canalizare a localitatii.

Organizarea de santier:

-se va delimita zona propusa pentru constructie cu gard din plase de otel si panouri avertizare,

- se va sigura zona pentru depozitare materiale de constructii necesare, pentru depozitare deseuri, trasee de acces pentru intrare si iesire utilaje ;

-se va asigura alimentarea cu energie electrica de la un generator sau alimentare de la constructia existenta pe amplasament;

-se va amenaja rampa de spalare autoutilaje la iesirea din santier;

Organizarea de șantier va asigura:

- respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, modului de sortare și transport/ eliminare a acestora ;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- facilități pentru personal (baracă birou, vestiare muncitori); facilități sanitare (baracă spălător și grupuri sanitare - toalete ecologice); facilități pentru stingerea incendiilor (punct PSI);
- deșeurile menajere generate de activitatea umană din incintă se vor depozita în containere sau pubele speciale,
- un bun management al materialelor și a deșeurilor în timpul lucrărilor de execuție.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- evitarea afectării domeniului public sau privat din vecinătatea amplasamentului: interzicerea desfășurării oricărei activități în afara amplasamentului, interzicerea depozitării materialelor sau deșeurilor în afara amplasamentului, interzicerea accesului utilajelor mobile și a staționării vehiculelor în afara amplasamentului, instruirea și responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.
 - **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.
 - **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;
 - **cantitatea și tipuri de deseuri generate/gestionate:** în perioada de execuție a lucrărilor propuse, deseurile generate sunt deseuri din construcții și deseuri municipale.
 - **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul;
 - **riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;** nu este cazul
 - **riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** nu este cazul.

c) **Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** - Terenul pe care se vor desfășura lucrările are categoria de folosință: curți construcții și arabil . Destinația stabilită prin PUG și RLU ale localității- documentații aprobate- este pentru zona mixtă instituții și servicii, locuințe- IS1/L (în interiorul zonei centrale), conform Certificatului de Urbanism nr. 2/20.02.2023 emis de către Primăria comunei Drăganesti.
- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zona și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;
- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**
 - zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
 - zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
 - zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
 - arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

➤ zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;

➤ zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri; - nu este cazul;

➤ zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;

➤ peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- **natura impactului**; impact relativ redus și local pe perioada executiei lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**; nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**; nu este cazul;
- **probabilitatea impactului**; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a obiectivului, deoarece măsurile prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane).
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**; - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate**; - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate : nu este cazul - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: *nu este cazul* – proiectul propus nu intra sub incidența art.48 și art.54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare .

Condițiile de realizare a proiectului:

- Supravegherea atentă a desfacerii și aprovizionării cu materiale de construcție;
- Amplasamentul organizării de șantier și traseul drumurilor de acces vor fi astfel stabilite încât să aducă prejudicii minime mediului natural.
- Este cu desăvârșire interzisă evacuarea de ape uzate neepurate în resursa de apă subterană sau de suprafață.
- La terminarea lucrărilor se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- Se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;
- Este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare,
- Deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- Privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- Se vor utiliza utilaje și autovehicule, prevăzute cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- Alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- La parasirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curata;
- Este interzisă depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor pe spațiile cu vegetație spontană sau direct pe sol;
- Solicitantul și proiectantul sunt direct responsabili de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație.
- Se vor respecta avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

La finalizarea lucrărilor este necesar să solicitați și să obțineți autorizație de mediu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679