



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE- proiect

Nr. /17010 din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ANA & CORNEL SRL**, cu sediul în județul Prahova, oras Mizil, str. Bariera Amaru, nr. 1, înregistrată la APM Prahova cu nr. 17010/14.11.2022, completată cu nr. 17862/29.11.2022,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 13.12.2022 că proiectul: **„Demolare corp C3 si C13-partial, extindere hala logistica si industrială, recompartimentare interioară, utilități, amenajări exterioare si organizare de santier”**, propus a fi amplasat în județul Prahova, oras Mizil, str. Bariera Amaru, nr. 1- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 13(a), *conform criteriilor de selecție pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleiași hotărâri, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.*

b) Caracteristicile proiectului:

- **dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Prin proiect se propune demolarea integrală a corpului C3 și parțial a corpului C13 (ambele fiind afectate de incendiu), extinderea halei logistice și industriale, utilitățile necesare, amenajări exterioare și organizare de santier. Extinderea propusă este poziționată peste amprenta corpului C13 și parțial a corpului C3. Cele 2 corpuri, C13 (depozit logistica) și C3 (corp principal) au suferit modificări din cauza unui incendiu. Clădirea C3 s-a autodemolat în totalitate, iar din corpul C13 se mai poate păstra doar o suprafață de 318.5mp după măsurătorile topografice, față de suprafața construită inițială de 1397mp. Corpul propus păstrează caracteristicile materiale și de înălțime ale corpurilor adiacente. Regimul de înălțime propus este Parter înalt cu mezanin parțial în apropierea corpului de clădire existent C13.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Construcția propusă va fi amenajată prin separări funcționale precum: camere frigorifice sau cu temperatură controlată și sisteme de depozitare tip rafturi, compartimentări ale depozitului prin pereți rezistenți la foc REI 180 min. Pe lângă funcțiunea de bază, se propune construirea unor anexe tehnice suplimentare, adiacente fatadelor secundare, pentru buna funcționare a spațiului: camera ACS, camera TEG, spațiu tehnic pentru echipamentele de frig și platforme betonate.

Suprafața teren -30.920 mp

Suprafața corp C3 - corp principal -propus spre demolare- 5.249 mp

Suprafața desfasurată corp C13 - depozit logistică- 768.5 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA PRIN PROIECT -2745 mp

SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA+ REZULTATA DUPA DEMOLARE – 6506.5 mp

Denumirile funcționale ale spațiilor propuse prin proiect sunt următoarele: -zona receptivă și etichetare; -spațiu tampon; -depozit refrigerate; -depozitare preparate; -depozitare produse bacanie; -depozitare produse congelate; -TEG; -ACS; -pasarela acces hala; -podest acces hala; -camera echipamente frigorifice.

Accesul auto și pietonal se face pe accesul existent din Str. Bariera Amara.

Asigurare utilitati:

-energie electrică- prin bransament la rețeaua publică

-alimentare cu apă- put de mică adâncime și bransament din rețeaua publică

-evacuarea apelor uzate- apele uzate vor fi trecute printr-o stație de epurare și apoi direcționate către rețeaua de canalizare locală

Organizarea de șantier se amenajează în cadrul terenului deținut de beneficiar.

Zona pentru organizarea de șantier se va organiza conform necesităților astfel:

-magazie provizorie cu rol de depozitare materiale;

-punct PSI;

- cabina wc ecologic.

- **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

- **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;

- **cantitatea și tipuri de deșeuri generate/gestionate:** -în timpul lucrărilor vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri: deșeuri de ambalaje de hartie și carton -cod deșeu 15 01 01; - deșeuri de ambalaje din mase plastice cod deșeu 15 0102;- beton și moloz cod deșeu 17 01 01;- materiale plastice cod deșeu 17 02 03;- cupru (provenit de la instalațiile electrice) cod deșeu 17 04 01;- lemn cod deșeu 17 02 01; - fier,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

fonta, otel cod deseu 17 04 05;- pamant si pietre cod deseu 17 05 04;- deșeuri menajere amestecate cod deseu 20 03 01.

Deseuri rezultate din lucrari vor fi predate catre unitati autorizate, eventualul surplus de pamant va fi eliminat in depozite autorizate/valorificare conform prevederilor legale în vigoare.

- *poluarea și alte efecte negative; nu este cazul;*

- *riscurile de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; nu este cazul*

- *riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.*

c) Amplasarea proiectului:

- *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:* - terenul pe care se execută lucrările este situat în intravilan; -categoria de folosință actuală a terenului: curti constructii, iar destinația terenului- zona mixta unitati industriale, depozitare si unitati agro-zootehnice, conform Certificatului de Urbanism nr. 64/18.07.2022 emis de Primăria Orasului Mizil.

- *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;* - nu este cazul;

- *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri; - nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

c) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanța și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- **natura impactului**- impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului**- nu este cazul;
- **intensitatea și complexitatea impactului**- nu este cazul;
- **probabilitatea impactului**- impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.
- **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului** - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectivă a impactului**: prin respectarea normelor metodologice specifice la realizarea lucrărilor, prin luarea măsurilor de diminuare a impactului conform proiectului și prin monitorizarea mediului în perioada lucrărilor.

II Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate : *nu este cazul* - amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă : lucrările propuse nu se încadrează la art.48 și art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA;

Condițiile de realizare a proiectului:

- aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- la terminarea lucrărilor de construcție se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică;
- este interzisă poluarea în orice mod a resurselor de apă;
- se vor respecta prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate;
- privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minimum a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- organizarea de șantier se va realiza corespunzător din punct de vedere al facilităților și al protecției factorilor de mediu prin ocuparea unor suprafețe de teren cât mai mici;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- se vor împrejmuia zonele unde se vor efectua lucrările și se vor instala panouri de înștiințare privind proiectul și perioada propusă pentru executarea acestora;
- se vor limita emisiile de praf prin montarea de plase textile;
- la părăsirea incintei organizării de șantier, roțile autovehiculelor se vor curăța;
- respectarea tuturor avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- aveți obligația să solicitați și să obțineți Autorizație de mediu conform prevederilor legale în vigoare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: office@apmph.anpm.ro; <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679