



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. ....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ORAS BREAZA** reprezentata prin Primar d-l Bogdan Cristian Novac cu sediul in Breaza, str. Republicii, nr. 82B, jud. Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr. 15058 din 06.10.2021, completata cu nr. 15743/20.10.2022,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr.49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultarilor desfasurate în cadrul sedintei CAT din data de 08.11.2022 ca proiectul: „ **Construire cresa mica strada Plt. Radulescu, nr. 12, localitatea Breaza de Sus, Oras Breaza**”, cu amplasamentul in Oras Breaza, str. Plt. Radulescu, nr. 12, judetul Prahova - **nu se supune evaluarii impactului asupra mediului, nu se supune evaluarii adecvate si nu se supune evaluarii impactului asupra corpurilor de apa.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr. 2, pct. 10 b). *si conform criteriilor de selectie pentru stabilirea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 ale aceleasi hotarari, nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.*

b) Caracteristicile proiectului:

- **dimensiunea si conceptia intregului proiect:**

Terenul pe care se propune proiectul este situat in intravilan in UTR L1, apartine domeniului public al orasului Breaza si are suprafata de 4206 mp cu acces din strada Plt. Radulescu.

Se propune construirea unei creșe pentru 40 copii. Construcția va avea regimul de înălțime parter, separată în 3 nuclee funcționale după cum urmează: nucleul administrativ (zona de acces), nucleul de copii și nucleul tehnico-gospodăresc.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

Construcția propusă are următoarele dimensiuni: lățime 34.10 m și o lungime totală de 47.90 m.

Înălțimea maximă a acoperișurilor înclinate este de 7.75m de la CTA. Accesele în clădire sunt separate pentru copii și personal.

Imobilul pentru învățământ antepreșcolar, cu regim de înălțime P., este configurat după cum urmează: accesul pentru grupele pentru antepreșcolari se realizează la nivelul parterului pe latura scurtă a terenului, prin nucleul administrativ.

Funcțiunea de creșă prevede următoarele spații: 4 dormitoare, 2 camere de joacă, prevăzute cu vestiar filtru și grupuri sanitare, grup sanitar persoane cu dizabilități, zona de primire, cabinet medical cu izolator, zona administrativă și nucleul tehnico-gospodăresc.

Construcția este configurată pentru accesul și utilizarea acesteia de către persoanele cu dizabilități - rampă acces, grupuri sanitare, coridoare, etc., configurate corespunzător.

Terenul va fi amenajat cu spații verzi și locuri de joacă. Sunt asigurate spații destinate parcării 11 locuri de parcare, dintre care 2 pentru persoane cu dizabilități.

Suprafața construită va fi de 1244,68 mp.

Se recomandă ca accesul să se realizeze pe latura scurtă a terenului.

### **Utilități :**

Instalații de alimentare cu apă :

Alimentarea cu apă se va face prin bransament la rețeaua publică de apă potabilă care va alimenta și rezerva de apă de incendiu.

Instalații de canalizare menajeră și pluvială :

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare, se vor colecta în camine de canalizare menajeră fiind apoi direcționate către rețeaua publică a localității . Evacuarea apelor uzate de la spălătorie și bucatărie se va face prin rețele interioare separate de restul rețelei de canalizare menajeră cu preepurare în separatoare de grăsimi .

Alimentare cu gaze naturale :

**Incalzirea spațiilor se va face cu centrala termică alimentată cu gaze naturale și a unui sistem de panouri solare în completare.**

Alimentarea cu energie electrică :

Clădirea se va racorda la instalația electrică publică și va fi prevăzută cu panouri fotovoltaice.

Organizarea de șantier va asigura:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

- respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, modului de sortare și transport/ eliminare a acestora ;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- deșeurile menajere generate de activitatea umană din incintă se vor depozita în containere sau pubele speciale,
- un bun management al materialelor și a deșeurilor în timpul lucrărilor de execuție.
- depozitarea controlată, în condiții de siguranță, a substanțelor periculoase, cu etichetarea corespunzătoare a acestora conform legislației.
- asigurarea securității amplasamentului prin bariere perimetrare,
- evitarea afectării domeniului public sau privat din vecinătatea amplasamentului: interzicerea desfășurării oricărei activități în afara amplasamentului, interzicerea depozitării materialelor sau deșeurilor în afara amplasamentului, interzicerea accesului utilajelor mobile și a staționării vehiculelor în afara amplasamentului, instruirea și responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.
- împrejmuire cu gard a incintei organizării de santier- dacă este cazul; delimitarea fizică se va face astfel cu exactitate pentru a nu produce distrugerii inutile de teren;
  - **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.
  - **utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** nu este cazul;
    - **cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:** în perioada de execuție a lucrărilor propuse, deseurile generate sunt deseuri din construcții și deseuri municipale.
  - **poluarea și alte efecte negative;** nu este cazul.
  - **riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;** nu este cazul.
  - **riscurile pentru sănătatea umană (de ex. din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** nu este cazul.

**c) Amplasarea proiectului:**

- **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** - terenul pe care se execută lucrările are categoria de folosință : curți construcții și fâneată. Destinația stabilită conform PUG/RLU ale localității- documentații aprobate- este pentru zona de locuințe și funcțiuni complementare/ compatibile „L”- Subzona de locuințe individuale cu maxim P+2



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



---

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

---

niveluri situate în interiorul zonei protejate a monumenntelor istorice și a zonei protejate specific arhitectural „L1”, conform Certificatului de Urbanism Nr. 338/20.09.2022 emis de către Primăria Orașului Breaza.

- **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zona și din subteranul acesteia;** - nu este cazul;

- **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000
- desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

d). Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- **importanta și extinderea spațială a impactului** - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;

- **natura impactului;** impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- **natura transfrontalieră a impactului;** nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

- **intensitatea si complexitatea impactului;** nu este cazul;
- **probabilitatea impactului;** impact cu probabilitate redusa atat pe parcursul realizarii investitiei cat si dupa darea in exploatare a obiectivului, deoarece masurile prevazute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane).
- **debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului;** - nu este cazul;
- **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate;** - nu este cazul;
- **posibilitatea de reducere efectiva a impactului-** nu este cazul.

**II. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării evaluării adecvate: nu este cazul** - amplasamentul nu se afla in perimetrul sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes national/comunitar.

**III Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa:** lucrările propuse nu se încadrează la art.48 si art.54 din Legea Apelor și nu necesită obținerea avizului de gospodărire a apelor și nici elaborarea SEICA.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- Este cu desavarsire interzisa evacuarea de ape uzate neepurate in resursa de apa subterana sau de suprafata.
- Aveti obligatia sa colectati si sa depozitati corespunzator deseurile rezultate in urma lucrarilor efectuate;
- La terminarea lucrarilor se va asigura salubritatea intregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor si resturilor rezultate din executia obiectivului;
- Se interzice depozitarea deseurilor de orice fel in alte locuri decat in cele special amenajate;
- Este interzisa poluarea in orice mod a resurselor de apa;
- Se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deseurilor cu modificarile si completarile ulterioare,
- Deseurile rezultate din lucrari se vor valorifica/elimina, pe masura acumularii lor, prin societati autorizate;



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

-Privitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;

-Se vor utiliza utilaje și autovehicule, prevăzute cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă;

-Perimetral se vor monta plase textile pentru limitarea emisiilor de praf ;

-Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;

-Se vor evita pierderile de carburanți sau lubrifianți la staționarea utilajelor; astfel ca, toate utilajele folosite vor fi atent verificate zilnic;

-Alegerea de trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transporta materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;

-Solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

Adresa: str. Gh.Gr.Cantacuzino nr.306 PLOIESTI, Cod 100466

Tel: 0244 544134; Fax: 0244 515811

E-mail: [office@apmph.anpm.ro](mailto:office@apmph.anpm.ro); <http://apmph.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*