

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

NR. /16249/ .12.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PRIMĂRIA COMUNEI RÂFOV – reprezentată prin PAUL COSTIN CAZANCIUC - PRIMAR**, cu sediul în comuna Râfov, sat Moara Domnească, str. Principală, nr. 55, județul Prahova, înregistrată la APM Prahova cu nr. 16249/31.10.2022, completată cu nr. 17188/16.11.2022, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, APM Prahova decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiza Tehnica din data de 22.11.2022, ca proiectul: „**CONSTRUIRE CREȘĂ MICĂ – PROIECT TIP**”, propus a fi amplasat în comuna Râfov, sat Palanca, DJ 101D, nr. cadastral 25407, 23027, 23028, 23029, 23033, 23034, 23035, 23078, 23079, 23080, 23084, 23085, 23086, 23090 și 65617, T103, P 602, 602/1, 602/2, nr. FN, județul Prahova, *nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apa.*

Justificarea prezentei decizii:

- I. *Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:*
- a) *proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018, anexa 2 pct. 10(b), iar conform criteriilor de selecție pentru stabilirea evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 ale aceleiași legi, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.*
  - b) *Caracteristicile proiectului:*
    - *dimensiunea și concepția întregului proiect:*

Prin proiect se propune construirea unei creșe pentru 40 de copii, care va deservi întreaga comuna Rafov, pe un teren în suprafață de 3899 mp.

Construcția propusă are următoarele dimensiuni: latime 34.13 m și o lungime totală de 52.91 m. Înălțimea maximă a acoperișurilor este de 7.75m de la CTA și regim de înălțime - parter  
Aria construită 1244.68 mp



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

Aria construita desfasurata 1244.68 mp

Constructia este configurata pentru accesul si utilizarea acesteia de catre persoanele cu dizabilitati - rampa acces, grupuri sanitare, coridoare, etc., configurate corespunzator.

Terenul va fi amenajat cu spatii verzi si locuri de joaca.

Sunt asigurate spatii destinate parcarii pe termen scurt a automobilelor apartinatorilor. 11 locuri de parcare, dintre care 2 pentru persoane cu dizabilitati.

Cladirea va fi prevazuta atat cu panouri fotovoltaice cat si cu panouri solare.

Sistemul de fundare este format din grinzi de fundare cu latimea de 0.30m și inaltimea de 0.65m si talpi de fundare cu dimenisunea de 1.50 x 1.50m cu inaltimea de 0.40m.

Stalpii au sectiunea 30x60cm, 30x30cm si in forma de "L" cu laturile de 60x60cm sau 75x75cm.

Grinzile din suprastructura atat cele perimetrare cat si cele interioare au sectiunea variabila cuprinsa intre 30x40cm si 30x60cm.

#### INCHIDERI EXTERIOARE SI FINISAJE

Inchiderile exterioare sunt realizate din zidarie de caramida cu goluri. Peretii exteriori vor fi izolati termic cu termosistem clasa de reactie la foe Al, cu vata bazaltica de 15 cm grosime, protejata cu o masa de spaclu de minim 5 mm grosime si finisata cu tencuiala decorativa.

#### ACOPERISUL SI INVELITOAREA

Acoperisul este de tip terasa necirculabila orizontala, ce va fi acoperita cu hidroizolatie bituminoasa autoadeziva cu autoprotectie din ardezie. Terasa necirculabila pe volumele inclinate va fi acoperita cu tabla faltuita

Vecinatati:

Nord – drum local ,

Est – pr. Private nr. Cadastrale 23033, 23080,

Sud – drum judetean DJ 101D,

Vest – pr. Private, nr. Cadastrale 23029, 23.84.

#### INSTALATII SI UTILITATI

Alimentare cu apa

Alimentarea cu apa se realizeaza de la rețeaua publica aflată la stadiul de recepție.

Evacuarea apelor menajere se va face intr-un sistem de canalizare menajera sau in fosa betonata vidanjabila.

Apele pluviale colectate de la parcaje auto parter, parcarii la sol si drumuri sunt deviate prin panta



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

Deseurile vor fi sortate și depozitate în europubele amplasate la nivelul terenului în spații special amenajate. Preluarea acestora se realizează cu ajutorul unei firme specializate, la gropile de gunoi existente.

Organizarea de șantier

Organizarea de șantier (grupul social + baza de producție) se va amplasa pe un teren pus la dispoziție de beneficiar (teren viran aparținând domeniului public din apropierea investiției) fiind asigurate căile de acces, sursele de apă, energie electrică, pentru necesitățile șantierului

- *cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:* Nu este cazul.
- *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:* -nu este cazul;
- *cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:*

Deșeurile vor fi colectate selectiv și vor fi depozitate în locuri special amenajate în vederea valorificării/eliminării prin intermediul firmelor autorizate.

Pământul și pietrele rezultate din activitatea de excavare vor fi folosite în lucrări de terasamente, umpluturi, lucrări provizorii de drumuri, platforme, nivelări.

- *poluarea și alte efecte negative:* Prin specificul legat de etapele de construire și funcționare, proiectul nu prezintă un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Pentru implementarea proiectului, în special etapa de construcție, au fost alese soluții care să asigure o amprentă de mediu cât mai scăzută.
- *riscurile de accidente majore și /sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;* nu este cazul;
- *riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):* nu este cazul.

c) Amplasarea proiectelor:

- *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor* – Conform Certificatului de Urbanism nr. 9/31.05.2022, terenul este situat în intravilan și aparține parțial domeniului public al comunei Râfov conform Actului de alipire autentificat sub nr. 963/18.04.2022 și parțial domeniului public al județului Prahova. Cu HCLnr. 91/13.10.2022 comuna Râfov a fost aprobată schimbarea destinației terenului (S=3899 mp) din zonă de locuințe în zonă de instituții publice – subzone învățământ pentru investiția ”Proiect tip – construire creșă mică, localitatea Palanca, comuna Râfov”.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

- *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;* - În perioada de execuție: sursele posibile de poluare locală sunt reprezentate de depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și materialelor de construcție și de pierderi accidentale de combustibil sau uleiuri minerale de la utilajele de transport. În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului și subsolului și a apelor subterane.

- *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin; - nu este cazul;
- zonele montane și forestiere; - nu este cazul;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
- zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic; - nu este cazul.

d) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- *importanța și extinderea spațială a impactului* - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul;
- *natura impactului*; impact relativ redus și local pe perioada execuției lucrării.
- *natura transfrontalieră a impactului*; nu este cazul;
- *intensitatea și complexitatea impactului*; nu este cazul;
- *probabilitatea impactului*; impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiției cât și după darea în exploatare a acestuia, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

semnificativ factorii de mediu (aer, apa, sol, asezari umane), în condițiile respectării proiectului tehnic și măsurilor propuse prin acesta.

- *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului*; - nu este cazul.
- *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*; -nu este cazul;
- *posibilitatea de reducere efectivă a impactului*.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu/sol subsol sunt:

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- dotarea obiectivului cu material absorbant astfel încât, în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere, să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate: *nu este cazul* – amplasamentul nu se află în perimetrul sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes național/comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: *nu este cazul. Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.*

*Condițiile de realizare a proiectului:*

- a) se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare, condițiile impuse prin acordurile, avizele și punctele de vedere emise de autoritățile implicate în avizarea proiectului;
- b) solicitantul și proiectantul sunt direct răspunzători de veridicitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate în documentație;
- c) se vor respecta prevederile OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare;
- d) aveți obligația să colectați și să depozitați corespunzător deșeurile rezultate în urma lucrărilor efectuate;
- e) se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în alte locuri decât în cele special amenajate;
- f) deșeurile rezultate din lucrări se vor valorifica/elimina, pe măsura acumulării lor, prin societăți autorizate.



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI PRAHOVA**

---

- g) se interzice funcționarea utilajelor cu defecțiuni la sistemul de atenuare a zgomotului și a vibrațiilor;
- h) la terminarea lucrărilor de construire se va asigura salubritatea întregului amplasament, inclusiv a zonelor adiacente, prin eliminarea tuturor materialelor și resturilor rezultate din execuția obiectivului;
- i) referitor la protecția împotriva zgomotului: alegerea unor echipamente de munca adecvate, care să emită cel mai mic nivel de zgomot posibil, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase, reducerea la minim a traficului utilajelor în apropierea zonelor locuite;
- j) se vor limita emisiile de praf prin utilizarea de „tehnologii umede” (umectarea solului);
- k) se va asigura fluidizarea traficului în zona lucrărilor;
- l) constructorul este obligat să asigure curățirea anvelopelor basculantelor și altor utilaje care circula pe drumurile publice, cât și acoperirea cu prelate a încărcăturilor care produc praf, pe perioada transportului acestora pe drumurile publice.

