# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din 22.08.2016

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **GERGELY STEFAN**, cu sediul în loc. Zalău, str. Cloşca , nr. 58, înregistrată la APM Salaj cu nr. 3485//09.06.2016, în baza:

* **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
* **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei/şedinţelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.08.2016, că proiectul **Sistematizare pe verticală pentru realizare terase , amplasare platformă betonată pentru spălare autoturisme , autocamioane tir, amplasare containere mobile 3 bucăţi pentru paza de noapte şi amplasare stâlp de iluminat şi sistem camere video** …. propus a fi amplasat în loc. Zalău B-dul Mihai Viteazu PUZ Parc Industrial Zalău Vest , nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

 Justificarea prezentei decizii:

 I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

 a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. .10, lit a şi b.şi pct. 6, lit c, ;

 b1) Mărimea proiectului :

 Beneficiarul detine in proprietate o parcela de teren, amplasata in loc. Zalau, b-dul Mihai Viteazul, PUZ PARC INDUSTRIAL ZALAU VEST, in suprafata de 26386 mp, identificata prin CF nr. 66259, nr. cad. 66259, pe care o va sistematiza, pentru realizare terase, amplasare platforma betonata pentru spalare autoturisme, autocamioane, amplasare doua containere mobile (unul pentru portar si unul pentru vestiar, grup sanitar), stalp de iluminat si sistem camere video.

Se propune

Beneficiarul detine in proprietate o parcela de pamant pe amplasamentul studiat, care este in panta, de aceea va terasa parcela si va realiza o platforma carosabila, de 120 m lungime, inspre bulevard.

 Pe platforma carosabila va realiza o platforma betonata pentru spalare masini, o platforma pe care va amplasa un container pentru portar, va mai amplasa un container pentru vestiar, in apropiere de platforma pentru spalat, un stalp pentru iluminat si camere video. Aria construita va fi de 11020,80 mp.

 Prin sistematizarea pe verticala a parcelei se vor realiza trei terase, fiecare avand cota de nivel diferita.

**Prima terasa** cu o lungime de 180 m, se gaseste la marginea b-dului M.Viteazu, avand o panta longitudinala de i=1,46 %.

**A doua terasa** are o lungime de 52 m si o panta longitudinala de i=6,46 %, **iar a treia terasa** are o lungime de 44 m, cu o panta de i=6,43 %.

Diferenta de nivel intre terase este cuprinsa intre 2,00 si 3,00 m. Preluarea diferentelor de nivel se realizeaza cu taluzuri avand inclinatie de 1:2.

 Pe suprafata primei terase, pe o lungime de 120 m s-a prevazut o platforma carosabila, un drum de acces de incinta si o platforma betonata pentru spalatorie autoturisme, autocamioane, cu dimensiuni de 20,00 x 10,00 m.

iLa intrarea in incinta se va realiza o platforma cu dimensiuni de 17,00 x 12,00 m, pe care se va amplasa un container mobil, pentru portar.

In apropierea platformei pentru spalatorie se va amplasa un container pentru vestiar, grup sanitar.

Aria construita va fi de 91,84 x 120,00 m, respectiv 11020,80 mp.

Pe platforma de spalare se vor spala cca. 6 masini pe zi (autoturisme, autocamioane

;

**Utilităţi**

**Alimentarea cu apă:** se va face de la reteaua de apa potabila a localitatii. Apa se va folosi in scop igienico-sanitar si pentru spalare masini auto, cca. 12 mc/luna. Racordul de apa se va realiza din conducta PP, cu diametrul de 32 mm. Lungimea racordului de apa va fi de 15 m.

* **Canalizare:**
* Colectarea apei uzate de pe suprafata platformei de spalare auto se va realiza printr-o rigola carosabila acoperita cu gratar metalic, amplasata longitudinal, la mijlocul platformei.
* Sectiunea rigolei va fi de 0,50 x 0,50 m. .
* Apa uzate de la grupurile sanitare vor fi evacuate la reteaua de canalizare menajera a localitaţii
* Apa uzata de pe platforma de spalare masini auto va fi condusa la un decantor -separator de hidrocarburi, realizat ingropat, din beton armat, cu o capacitate de 10 mc.
* Apele pluviale va fi colectata prin santuri si rigole si va fi condusa la rigola pluviala stradala. Lungimea rigolelor pluviale va fi de 600 m.**;**

 Încălzirea spaţiilor : nu este cazul .

b2) cumularea cu alte proiecte: - nu este cazul;

b2) cumularea cu alte proiecte: - nu este cazul;

b3) utilizarea resurselor naturale: - nu este cazul;

b4) apele uzate rezultate: - Apa menajera de la grupurile sanitare se va evacua la reteaua de canalizare menajera a localitatii, iar apa de la spalarea masinilor va fi condusa la un decantor-separator, apoi la rigola pluviala stradala.

**Evacuarea apei pluviale** se va face prin santuri la sistemul de rigole din zona.

b5) producţia de deşeuri: conform Legii 211/2011, privind regimul deşeurilor: - în perioada de execuţie a proiectului vor rezulta deşeuri care, vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați; nu sunt necesare lucrări pentru organizarea de şantier;

 b6) emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare;

 b7) riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi tehnologiile utilizate: - nu este cazul.

**c.** Localizarea proiectului: Mun Zalău , B-dul Mihai Viteazu PUZ Parc Industrial Zalău Vest jud. Sălaj;

c1) utilizarea existentă a terenului: conform certificatului de urbanism nr. 610/24.05.2016 emis de Primăria Municipiului Zalău ;

c2) relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora: - nu este cazul;

c3) Capacitatea de absorbţie a mediului: - nu este cazul.

**d.** Caracteristicile impactului potenţial:

d1) extinderea impactului, aria geografică şi numărul persoanelor afectate: - punctual pe perioada de execuţie.

d2) natura transfrontieră a impactului: - nu este cazul;

d3) mărimea şi complexitatea impactului: - impact redus pe perioada de execuţie şi funcţionare;

d4) probabilitatea impactului: - redusă, pe perioada de execuţie şi funcţionare;

d5) durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: - Perioada de expunere va fi redusă, întrucât poluanţii se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuţie. În perioada de execuţie a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor şi închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectaţi va reveni la parametrii iniţiali.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

a) Respectarea prevederilor art. 22 alin. (1) din HG nr. 445/2009: "În situaţia în care, după emiterea acordului de mediu şi înaintea obţinerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecţia mediului emitentă asupra acestor modificări."

b) În cadrul organizării de şantier, precum şi pe durata execuţiei lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populaţiei, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele şi legislaţia privind protecţia mediului, în vigoare.

c) Colectarea deşeurilor rezultate pe durata execuţiei lucrărilor şi depozitarea/valorificarea acestora cu respectarea prevederilor legislaţiei privind regimul deşeurilor.

d) Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorităţi pentru prezentul proiect

Realizarea reţelelor de canalizare etanşe pentru a preveni poluarea solului şi a pânzei freatice.

f) Respectarea prevederilor STAS 10009/1988, privind nivelul de zgomot.

g) Interzicerea depozitării direct pe sol a deşeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.

h) Conform art. 49, alin. 3-4 din Ordinul MMP nr. 135 din 2010 *privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice şi private*: "la finalizarea proiectelor publice şi private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau al procedurii de evaluare adecvată, după caz, în condiţiile prezentei metodologii, autoritatea competentă pentru protecţia mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, a acordului de mediu/avizului Natura 2000, după caz. Procesul-verbal întocmit se anexează şi face parte integrantă din procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor."

La şedinţa CAT din data 22.08.2016 au fost solicitate următoarel acte/avize:

 ;

 Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecţia mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

 Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Dr. ing. Aurica GREC**

 **Şef serviciu Avize, Acorduri, Autorizaţii**

 **ing. Gizella Balint**

 Întocmit,

 ing. Filomela Pop