

# “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

*Memoriu de prezentare*

---

## Cuprins

I. Denumirea proiectului: .....	4
II. Titular: .....	4
III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect: .....	4
a) Rezumat al proiectului: .....	4
b) Justificarea necesității proiectului; .....	5
c) Valoarea investiției .....	7
d) Perioada de implementare propusa.....	7
e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului.....	7
f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, forme fizice ale proiectului.....	7
f1) Profilul și capacitățile de producție .....	8
f2) Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); .....	8
f3) Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; .....	8
f4) Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; .....	8
f5) Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;.....	9
f6) Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției.....	9
f7) Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; .....	10
f8) Resursele naturale folosite în construcție și funcționare; .....	10
f9) Metode folosite în construcție/demolare .....	10
f10 ) planul de execuție , cuprinzand faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară .....	11
f11) Relația cu alte proiecte existente sau planificate;.....	11
f12) Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; .....	11
f13) Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului .....	11
f14) Alte autorizații cerute pentru proiect.....	11
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare.....	11
a) Planul de execuție al lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului.....	11
b) Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului .....	11
c) Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente .....	12
d) Metode folosite în demolare .....	12
e) Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare .....	12
f) Alte alternative care pot apărea ca urmare a demolării .....	12
V. Descrierea amplasării proiectului .....	12

---

# “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

## Memoriu de prezentare

---

a) distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.....	12
b) localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriul arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;.....	12
c) hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații.....	12
d) coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; .....	13
e) detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.....	13
VI. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu .....	13
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu: .....	13
a. Protecția calității apelor: .....	13
b. Protecția aerului.....	13
c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: .....	14
d. Protecția împotriva radiațiilor:.....	15
e. Protecția solului și a subsolului: .....	15
f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice: .....	16
g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: .....	16
h. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea.....	16
i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:.....	17
B. Utilizarea resurselor naturale, în speciala solului, a terenului, a apei și a biodiversității .....	17
VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect .....	17
a) impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); .....	17
b) extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate).....	18
c) magnitudinea și complexitatea impactului .....	18
d) probabilitatea impactului.....	20
e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului .....	21
f) măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului .....	21
g) natura transfrontalieră a impactului.....	21
VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:.....	21
IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare .....	21

---

# “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

*Memoriu de prezentare*

---

(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).....	21
(B)Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. ....	22
X. Lucrări necesare organizării de șantier: .....	22
a. Localizarea organizării de șantier .....	22
b. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier .....	22
c. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier .....	23
d. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu .....	23
XI.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile .....	25
a)lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității .....	25
b)aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale.....	25
c)aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației .....	25
d)modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului .....	25
XII. ANEXE- piese desenate .....	25

---

# “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

*Memoriu de prezentare*

---

## MEMORIU DE PREZENTARE

*Prezenta documentație este elaborată în conformitate cu prevederile Legii 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 5.E – conținutul cadru al memoriului de prezentare*

### I. Denumirea proiectului:

**“INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”**

### II. Titular:

- a) **numele beneficiarului: SC ALL GAMES SRL**
- b) **adresa poștală: Șimleu Silvaniei, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 23, Bl. Locatia 2, Jud. SJ**
- c) **număr de telefon, 0740245315 sau 0742117097**
- d) **numele persoanei de contact: LEONETTI MICHELE**
- e) **administrator/manager/resp. protecția mediului: LEONETTI MICHELE**  
**amplasamentul investiției: Orasul Șimleu Silvaniei, Str. Cotnari, Nr. 7, Județul Salaj**

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a) Rezumat al proiectului:

Prezenta documentație se întocmește la comanda beneficiarului, pentru obținerea Acordului de mediu în vederea executării lucrărilor de construire aferente investiției: **“INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”**

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 134 / 12.09.2023 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Salaj, proiectul propus intră sub incidența:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2, la punctul 10 Proiecte de infrastructură, litera b. – proiecte de dezvoltare urbană**

Urmare acestora, se întocmește prezentul memoriu de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în **anexa nr. 5.E a Legii nr. 292/2018.**

---

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

*Memoriu de prezentare*

---

Terenul destinat realizării obiectivului de investiție “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS” se află în proprietatea beneficiarului .

În prezent, societatea detine restaurantul DaMario în localitatea Simleu Silvaniei, județul Salaj unde servește o gamă variată de produse din bucătăria locală și internațională, în regim A la Carte și, de asemenea, efectuează și livrări la domiciliu.

Prin proiectul “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS” se dorește construirea unui centru inovator, un concept unic, adresat copiilor și părinților ca modalitate de petrecere a timpului liber într-o manieră în care joacă și conexiunea între părinți și copii pot duce la dezvoltarea fizică, socială, emoțională și educațională a copiilor în contextul în care epoca digitală în care trăim îi face pe aceștia să se confrunte cu o serie de probleme precum: sedentarismul, anxietatea, dependența de ecrane, autism, izolarea socială. Centrul va oferi facilități de agrement, în scopul conexiunii acestora, și tratării anumitor disfuncționalități .

Activitățile desfășurate în cadrul centrului vor fi:

**A) ACTIVITĂȚI ÎN AER LIBER** - locația propusă pentru implementarea proiectului are o suprafață totală de 67.307 mp unde copiii împreună cu părinții lor pot desfășura o serie întreagă de activități menite să îi tina departe de factorii nocivi din viața lor. Există o mulțime de activități distractive pe care copiii le pot face în aer liber împreună cu părinții lor. Aceste activități nu numai că promovează o legătură mai puternică între părinți și copii, dar și le oferă oportunitatea să se bucure de natură și să fie activi. În cadrul centrului vor fi o mulțime de dotări care îi pot ajuta pe copii și părinți să se relaxeze în aer liber:

- Plimbări pe malul lacului, pentru observarea naturii;
- Săruturi în trambulina la sol pe o suprafață de 9 ml
- Cățărări pe o structură de cățărare exterior
- Jocuri pe o navă tip tobogan cu diverse tipuri de activități
- Jocuri destinate copiilor cu dizabilități
- Hidroterapie cu ajutorul a 2 piscine tip jacuzzi amplasate în exterior
- Terapie prin inhalare cu ajutorul unei saune amplasate în exterior

**B) ACTIVITĂȚI ÎN INTERIOR DE JOACA EDUCATIVĂ ȘI TERAPEUTICĂ** - locația propusă pentru implementarea proiectului prevede un număr de 5 camere destinate activităților interioare pentru copii și părinți. Aceste activități sunt destinate realizării unor activități în comun - părinți și copii - care au scop dezvoltarea educațională prin acumularea de noi cunoștințe, efectuarea de terapii specifice în funcție de grupa de vârstă și nevoile copiilor, dezvoltarea de noi abilități, stimularea cognitivă și emoțională, etc. Aceste activități se vor realiza cu următoarele echipamente:

---

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

*Memoriu de prezentare*

---

- Proiectie interactiva pe perete digital LCD
- Panou inteligent interactiv cu tehnologie touchscreen si whiteboard
- Proiectie interactiva pe podea
- Display video flexibil interactive
- Panou de stimulare motrica si cardio
- Dale senzoriale - acest tip de joc ii incurajeaza pe copii sa se miste si sa exploreze suprafetele

### **C) CONFERINTE, WORKSHOP-uri** destinate copiilor si parintilor cu probleme de nutritie, sedentarism, tulburari psihice si emotionale.

In cadrul centrului se vor desfasura periodic conferinte si workshop-uri pe diferite teme: nutritie, sedentarism, tulburari psihice si emotionale. Scopul acestor venitente educative este sa abordeze subiecte legate de alimentatie și nutritie pentru copii și adolescenți. Aceste conferințe au ca scop să ofere părinților, educatorilor și profesioniștilor din domeniul sănătății informații actualizate și sfaturi despre cum să îngrijească și să educe copiii în ceea ce privește alimentația sănătoasă.

Prin realizarea investitiei ***INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS*** se propune un concept inovator destinat copiilor si parintilor acestora care pot avea acces la o serie de facilitati destinate unui stil de viata sanatos.

### **b) Justificarea necesității proiectului;**

Dezvoltarea durabilă a zonelor urbane consacrate din România reprezintă o prioritate necesară pentru o evoluție favorabilă a turismului în beneficiul factorilor de mediu.

MISIUNEA societatii este de a oferi copiilor si parintilor din noua generatie o modalitate diferita de petrecere a timpului liber, intr-un cadru natural, prielnic pentru dezvoltarea fizica, social, emotionala si educationala a copiilor.

Obiectiv general reprezinta diversificarea activitatii curente prin realizarea unui centru inovator pentru stil de viata sanatos, destinat copiilor si parintilor cu facilitati de agrement pentru petrecerea timpului liber intr-o maniera armonioasa.

---

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

*Memoriu de prezentare*

### c) Valoarea investitiei

La o prima evaluare a costurilor de constructie si utilare, investitia este estimată conform devizului general.

### d) Perioada de implementare propusa

Perioada de implementare a proiectului poate ajunge pana la 36 luni.

Perioada de execuție a lucrărilor în teren se va extinde pe o perioadă de maxim 30 luni.

### e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului

Planurile construcției propuse se regăsesc anexate prezentului memoriu de prezentare, astfel:

1. Plan încadrare în zonă
2. Plan de situație

### f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, forme fizice ale proiectului

#### Situația actuală

În momentul de față pe teren exista 3 constructii in suprafata totala de 880,8 mp. Aceste constructii nu fac parte din prezentul proiect, ele fiind parte din activitatea pe care beneficiarul o detine momentul de fata.

#### Situația propusă

Beneficiarul propune construirea unui centru de zi de asistență și recuperare ce va asigura servicii de îngrijire personală, integrat cu serviciile complementare de recuperare și reabilitare funcțională.

Centrul va avea o suprafata de aproximativ 400 mp, avand urmatoarea structura functionala:

Nr. Crt	Denumire spațiu	Suprafață (mp)
A01	RECEPTIE	29.45
A02	SALA PENTRU SPATIU INDOOR PENTRU COPII	34.50
A03	SALA PENTRU CONFERINTE SI WORKSHOP-URI	150.00
A04	GRUP SANITAR	17.30
A05	HOL	23.45
A06	SALA DE ACTIVITATI INDOOR	27.00
A07	GRUP SANITAR	3.50

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

Memoriu de prezentare

---

<b>A08</b>	SALA DE ACTIVITATI INDOOR	15.90
<b>A09</b>	GRUP SANITAR	3.50
<b>A10</b>	SALA DE ACTIVITATI INDOOR	15.90
<b>A11</b>	GRUP SANITAR	3.50
<b>A12</b>	CABINET DE ACTIVITATI INDOOR	15.90
<b>A13</b>	GRUP SANITAR	3.50
<b>A14</b>	SALA DE ACTIVITATI INDOOR	15.90
<b>A15</b>	GRUP SANITAR	3.50
<b>A16</b>	VESTIARE	15.90
<b>A17</b>	GRUP SANITAR	3.50
<b>A18</b>	SALA PENTRU SAUNA	15.90
<b>TOTAL</b>		<b>398.10</b>

### **f1) Profilul și capacitățile de producție**

Proiectul are destinația de centru pentru activități distractive și recreative

### **f2) Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Proiectul nu implică fluxuri tehnologice. Prin proiect se propune realizarea unui centru cu scopul de conectarea copiilor cu părinții și cu natura, având la îndemână un complex care se întinde pe 6 ha. Conceptul are focus principal de copii și părinții acestora care pot avea acces în centru pe un interval de 6 ore (ora 12:00 - 18:00), respectând condiția ca accesul să fie fără telefoane mobile/tablete/alte gadgeturi.

### **f3) Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Proiectul nu implică procese de producție.

### **f4) Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Materialele prime folosite pentru realizarea investiției sunt ;

- agregate minerale de balastiera – balast, nisip
  - agregate minerale de carieră – piatră spartă, piatră decorativă
  - betoane de diferite clase
  - lemn brut și cherestea
  - materiale de construcții
  - combustibil pentru alimentarea utilajelor
-



- energie electrică

Necesarul de utilități:

- alimentare cu apă;
- agent termic;
- canalizare;
- alimentare cu energie electrică.

#### **f5) Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din Sistemul Electroenergetic Național prin rețeaua de distribuție din zonă în conformitate cu avizul de amplasament, pe baza avizului tehnic de racordare, respectiv a contractului de furnizare.

Alimentarea cu apă se va realiza de la un bransament, amplasat în incinta la limita de proprietate. Bransamentul va alimenta instalația de apă potabilă, precum și rezerva de incendiu. Bransamentul nu face obiectul prezentului proiect. Alimentarea cu apă rece, la parametrii de debit și presiune, se va asigura de la rețeaua publică aflată în zonă.

Apele menajere - descărcarea apelor menajere de la utilizatori se va realiza într-un bazin vidanjabil etans, cu o capacitate de 3mc. În zona investiției, operatorul serviciilor de apă-canal are un proiect de extindere a rețelei. În momentul în care, rețeaua de canalizare va fi funcțională, beneficiarul va realiza racordurile la rețea.

Apele pluviale convențional curate de pe amplasament vor fi preluate printr-un sistem gravitațional de conducte fiind evacuate în rețeaua exterioară de canalizare pluvială, prevăzută cu cămine noi, care le conduce spre căminul de record, ulterior spre emisar.

Asigurarea agentului termic pentru cladire și încălzirea celor 2 piscine tip jacuzzi se va realiza cu ajutorul pompei de căldură aer-apă, cu o putere de 90kW.

#### **f6) Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției**

La terminarea lucrărilor de construire se vor lua măsuri de refacere a calității solului. Dat fiind faptul că realizarea proiectului presupune realizarea unor construcții, la încetarea perioadei de implementare se vor executa doar următoarele lucrări de refacere a amplasamentului:

- Aducerea terenului la o formă plană (nivelare gropi, s.a);
  - Aducerea de pământ vegetal de împrumut, după caz;
-

- Înierbarea suprafețelor de pământ.

**f7) Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Amplasamentul destinat investiției se află în intravilanul localității ȘIMLEU SILVANIEI, str. COTNARI, nr. 7, județul SALAJ, identificat prin nr. CF 51778 Simleul Silvaniei. Accesul auto și pietonal se va face din strada Cotnari.

**f8) Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Resursele naturale folosite în construcție sunt agregatele minerale de carieră și balastieră, lemnul și materialele de construcții.

**f9) Metode folosite în construcție/demolare**

Categoria de importanță a obiectivului

- Clasa de importanță II – clădiri cu pericol major ptr siguranța publică – conform P100/1-2013;
- Categoria de importanță: C - normală – conform HG 766/1997.

Structura de rezistență propusă:

Cadre de beton armat - peretii exteriori se vor realiza din zidărie din blocuri de tip GVP , având grosimea de 30 cm, cu următoarea structură (din exterior spre interior):

- tencuială structurată pe plasă din fibră de sticlă–finisaj varianta Baunit;
- termoizolație de fatadă-în grosime de min. 15 cm;
- blocuri de tip GVP zidite cu mortar M25 și elemente din b.a. C25/30+BST500S (stalpi, grinzi, planșee);
- tencuială ciment-var;
- glet+zugrăveli.

Peretii interiori – structură gipscarton

Placa pe sol se va realiza din beton armat, având grosimea de 15 cm, având structura următoare (de jos în sus):

- pământ de umplutură compactat;
  - strat pietriș filtrant;
  - placă din beton armat existentă;
  - sapă suport a pardoselii;
  - pardoseala.
-

Planseul peste parter se va realiza din beton armat, avand grosimea de 15 cm, avand structura urmatoare (de jos in sus):

- tavan gips carton;
- placa din beton armat;
- termoizolatie polistiren;
- membrana PVC;
- sapa protectie termoizolatie.

**f10 ) planul de execuție , cuprinzand faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară**

Lucrarile de construire sunt estimate a se desfășura pe o perioada de 30 luni.

**f11) Relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Proiectul propus se nu prezintă corelări cu alte proiecte propuse în zonă.

**f12) Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

**f13) Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului**

Investiția va genera o posibilitate de dezvoltare a zonei localitatii Simleul Silvaniei .

**f14) Alte autorizații cerute pentru proiect**

Prin certificatul de urbanism nr. 189 din 07.09.2023 emis de Primăria orasului Simleul Silvaniei nu s-au mai solicitat alte avize.

**IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare**

**a) Planul de execuție al lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului**

Prin proiectul propus nu se execută lucrări de demolare.

**b) Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului**

Dat fiind faptul că realizarea proiectului presupune realizarea unor construcții, la încetarea perioadei de implementare se vor executa doar următoarele lucrări de refacere a amplasamentului:

- Aducerea terenului la o formă plană (nivelare gropi, s.a);
-

- Aducerea de pământ vegetal de împrumut, după caz;
- Înierbarea suprafețelor de pământ.

**c) Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Amplasamentul destinat investiției se află în intravilanul ȘIMLEU SILVANIEI, str. COTNARI, nr. 7, județul SALAJ 5. Accesul auto și pietonal se va face din strada Cotnari.

**d) Metode folosite în demolare**

Nu se propun lucrări de demolare.

**e) Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

**f) Alte alternative care pot apărea ca urmare a demolării**

Nu se propun lucrări de demolare. Nu au fost luate în considerare alte alternative.

**V. Descrierea amplasării proiectului**

**a) distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare**

Prin specificul și distanța față de graniță, investiția nu se încadrează în prevederile Convenției privind impactul transfrontieră.

**b) localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. [2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. [43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Nu este cazul.

**c) hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații**

---

Anexat prezentului memoriu se regăesc anexate planurile investiției propuse.

**d) coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Pe planul de situație sunt marcate coordonatele amplasamentului în coordonate Stereo 70.

**e) detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu au fost analizate alte amplasamente pentru implementarea proiectului.

## **VI. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

#### **a. Protecția calității apelor:**

*În etapa de construcție* principalele surse potențiale de poluare a apelor sunt reprezentate de antrenările de către apele meteorice a prafulilor și pulberilor rezultate în timpul lucrărilor de sistematizare a suprafeței terenului și din traficul utilajelor și a mijloacelor de transport.

Se vor asigura următoarele măsuri privind protecția calității apelor pe perioada execuției:

- finalizarea lucrărilor de construcție în perioada de timp prevăzută;
- manipularea combustibililor, în cazul în care este strict necesar, se va face cu atenție, astfel încât să se evite deversările accidentale pe sol.

Prin respectarea măsurilor propuse, în perioada executării lucrărilor de construcție nu va fi afectată calitatea apelor subterane.

*În perioada de funcționare* impactul asupra apelor este nesemnificativ. Apele menajere provenite de pe amplasament vor fi colectate și dirijate către bazinul vidanjabil cu capacitate de 3 mc, până la realizarea sistemului de canalizare în zona.

Apele pluviale convențional curate de pe amplasament vor fi preluate printr-un sistem gravitațional de conducte fiind evacuate în rețeaua exterioară de canalizare pluvială, prevăzută cu camine noi, care le conduce spre caminul de racord. O altă parte a apelor pluviale considerate convențional curate se vor dirija către spațiile verzi în vederea infiltrării și evaporării.

#### **b. Protecția aerului**

Potențialele surse de poluare a aerului în perioada desfășurării lucrărilor sunt reprezentate de:

---

1. emisii de scurtă durată de praf asociate activităților de excavare;
2. emisii fugitive de praf provenite de la activitățile de amenajare a terenului;
3. poluanții conținuți în gazele de eșapament provenite de la utilajele și vehiculele care operează pe amplasament.

Sursele au un caracter punctiform, discontinuu, cu rate de emisie variabile în funcție de condițiile meteorologice. Dispersia poluanților va fi limitată, dar va putea fi inițiată prin mișcări atmosferice ascensionale manifestate aproape de nivelul solului sau în turbulențe locale generate de mișcarea sursei. Acestor surse nu li se pot atribui concentrații specifice în emisie, datorită caracterului lor liber, deschis și nedirijat. Din același motiv, astfel de emisii nu pot fi evaluate din punct de vedere al O.M. 462/1993. Se apreciază că emisiile rezultate din gazele de eșapament ale mijloacelor auto care deservesc etapa de construcție vor fi ne semnificative, ele neconstituind surse considerabile de poluare atmosferică.

Pentru reducerea la minim a emisiilor atmosferice se vor aplica următoarele măsuri:

- Reducerea la strictul necesar a activităților de transport și manipulare a materialelor de construcție pentru a reduce semnificativ emisiile aferente gazelor de eșapament;
- Minimizarea numărului de utilaje folosite simultan;
- Lucrările se vor desfășura cu intensitate normală.

În concluzie se poate aprecia că în timpul lucrărilor de construcție nu există posibilitatea apariției unor emisii atmosferice semnificative.

În faza de funcționare, dat fiind faptul că se utilizează energia electrică pentru producerea energiei termice necesare, impactul asupra factorului de mediu aer este unul pozitiv comparativ cu alte variante posibile.

### **c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Formele potențiale de impact generate de zgomot și vibrații aferente proiectului sunt tipice pentru un șantier de construcții și vor cuprinde în general:

- operarea vehiculelor grele și ușoare pentru transportul personalului, materialelor și echipamentelor către perimetrul proiectului;
- operarea utilajelor mobile și staționare între limitele perimetrului inclusiv camioane de transport, excavatoare.

Receptorii pentru zgomotul și vibrațiile asociate activităților desfășurate în perioada realizării proiectului cuprind:

---

- personalul care participă la efectuarea lucrărilor;
- vizitatorii la amplasament;
- locuitorii din afara limitelor amplasamentului.

Ritmul de desfășurare a lucrărilor de construcție se va face în limitele de încadrare a nivelului zgomotului normal (STAS 10009 – 88 Acustica urbană, Limite admisibile ale nivelului de zgomot), avându-se în vedere ca nivelul de zgomot și de vibrații la limita incintei obiectivului și la cel mai apropiat receptor protejat să fie redus la minim. Toate utilajele folosite vor avea fișa tehnică cu specificarea nivelului de zgomot produs.

Diminuarea zgomotului și vibrațiilor se obțin prin măsuri de intervenții specifice, astfel:

- întreținerea sistemelor de amortizare a zgomotelor din dotarea fiecărui utilaj;
- stabilirea unui program de lucru, cu respectarea orelor de odihnă ale locuitorilor din vecinătatea fronturilor de lucru;
- educația corespunzătoare a lucrătorilor în scopul protecției mediului

În etapa de funcționare obiectivul nu este generator de zgomot și vibrații peste nivelul impus de STAS 10009 – 88 Acustica urbană.

#### **d. Protecția împotriva radiațiilor:**

Activitățile desfășurate în cadrul proiectului nu implică utilizarea de substanțe radioactive, în consecință nu se impun măsuri privind protecția împotriva radiațiilor.

#### **e. Protecția solului și a subsolului:**

Sursele de poluare în perioada de execuție sunt generate de:

- Traficul auto prin scurgeri accidentale de produse petroliere în timpul operațiilor de alimentare sau datorită stării tehnice defectuoase a utilajelor și echipamentelor de transport și montaj;
- Depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor pe suprafețele de teren.

Reducerea impactului asupra solului și subsolului se realizează prin utilizarea mijloacelor de transport și montaj în stare bună de funcționare și depozitarea controlată a reziduurilor și a materialelor de construcții.

Alimentarea cu combustibil al utilajelor se va realiza la stațiile de carburanți, evitându-se alimentarea cu combustibil pe amplasament. Dacă va fi necesară alimentarea utilajelor cu

---

combustibil pe amplasament se vor lua măsuri suplimentare de protecție privind infiltrarea în sol, cum ar fi amplasarea de tăvițe etanșe sub zona în care se vafe alimentarea.

Nu se vor depozita combustibili sau uleiuri pentru utilaje pe amplasamentul șantierului.

Poluarea solului și subsolului se caracterizează ca fiind negativă moderată, spre ne semnificativă.

În faza de funcționare nu se estimează generarea de impact semnificativ negativ asupra factorului de mediu sol.

Nu se vor depozita deșeuri sau materii prime direct pe sol sau în zone cu umezeală care pot duce la antrenarea de ape potențial contaminate în sol.

**f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

Lucrările propuse prin prezentul proiect se desfășoară în intravilanul localității, neavând influență și neproducând dezechilibre asupra ecosistemelor naturale din zonă.

**g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

Amplasamentul adiacent investiției are ca destinație zona de locuit.

Pe perioada de operare a investiției, prin specificul proiectului, nu sunt necesare măsuri de protecție a așezărilor umane.

**h. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea**

În perioada de execuție pot rezulta următoarele tipuri de deșeuri: materiale de construcții, tâmplărie, deșeuri de ambalaje. Toate deșeurile rezultate în timpul execuției vor fi eliminate de firma constructoare.

Evidența gestiunii deșeurilor generate în decursul desfășurării lucrărilor pe șantier, colectarea, transportul și depozitarea temporară sau definitivă a acestora se va face conform prevederilor HG nr. 856 din 16.08.2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

În faza de operare a investiției, deșeurile estimate produse în urma activității desfășurate vor fi următoarele:

- |                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| - deseuri municipale amestecate | - cca 1000 kg/an/ locuinta |
| - deseuri ambalaje de hârtie    | - cca 300 kg/an / locuinta |
| - deseuri de materiale plastice | - cca 500 kg/an / locuinta |
-



Deșeurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa):

- Deșeurile municipale amestecate - colectate în pubele amplasate în spații special amenajate. Vor fi predate periodic (săptămânal) la societatea locală de salubritate.
- Deșeurile de ambaje, hârtie - colectate separat, pe tipuri, în recipiente speciale, spre a fi predate societății de salubritate locală.
- Deșeurile de materiale plastice - colectate separat, pe tipuri, în recipiente speciale, spre a fi predate societății de salubritate locală.

**i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

În momentul de față nu se cunoaște despre existența pe amplasament a unor substanțe sau preparate din clasa celor periculoase. Dacă, în perioada de execuție se vor descoperi materiale din această clasă, vor fi gestionate ca atare, prin evacuare de către agenți specializați.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în speciala solului, a terenului, a apei și a biodiversității**

Resursele naturale folosite pentru realizarea investiției sunt ;

- agregate minerale de balastiera – balast, nisip
- agregate minerale de carieră – piatră spartă, piatră decorativă

Materialele se vor achiziționa de la producători autorizați pe bază de contract și declarație de conformitate.

Resursele naturale utilizate în etapa de funcționare sunt:

- Apa
- Energia electrică

Pentru gestionarea rațională a resurselor se vor lua următoarele măsuri:

- Inspecția periodică a rețelelor pentru identificarea în cel mai scurt timp a defecțiunilor care pot duce la pierderi

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect**

**a) impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei**

---

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

Memoriu de prezentare

sălbatică, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Natura impactului obiectivului propus asupra factorilor de mediu este prezentat în tabelul de mai jos:

Factorul de mediu	Directia impactului	Durata impactului	Natura impactului
Populație	Direct	Permanent	Pozitiv
Sănătate umană	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Biodiversitate	Direct	Termen scurt	Nesemnificativ
Conservarea habitatelor naturale	Direct	Permanent	nesemnificativ
Conservarea florei	Direct	Permanent	nesemnificativ
Conservarea faunei	Direct	Permanent	nesemnificativ
Conservarea terenurilor	Secundar	Permanent	Pozitiv
Sol	Direct	Permanent	nesemnificativ
Folosințe	Direct	Permanent	Pozitiv
Bunuri materiale	Secundar	Permanent	Pozitiv
Apă	Direct	Permanent	Nesemnificativ
Aer	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Clima	Secundar	Permanent	Pozitiv
Zgomote și vibrații	Secundar	Termen scurt	Nesemnificativ
Peisaj	Direct	Permanent	Pozitiv
Patrimoniul istoric	-	-	-

Nota: NS – nu se identifica un posibil impact

### **b) extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Suprafața construită ocupată de proiectul propus este de 800 mp, suprafața parcarilor și alei betonate/ pavate/ mineralizate – 1681 mp iar cea a spațiilor verzi și a aleilor este de 65626 mp.

Prin implementarea proiectului în etapa de funcționare nu se estimează un impact asupra speciilor care pot fi ocurrente pe amplasament.

### **c) magnitudinea și complexitatea impactului**

Dat fiindcă obiectivul propus se localizează în intravilan, nu se identifică un posibil impact semnificativ al obiectivului asupra speciilor protejate.

Pentru evaluarea impactului global asupra mediului s-au luat în considerare:

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

Memoriu de prezentare

- valoarea indicelui de calitate ( $I_c$ ) pe factori de mediu
- o scară de bonitate nota de la 1 la 10 pentru valorile  $I_c$

Metoda de evaluare este una analitică de tip cantitativ, valoarea indicelui de poluare globală (IPG) rezultând dintr-un raport între starea ideală (naturală), și starea reală de poluare (Metoda Rojanschi).

### Scara de bonitate a indicilor de calitate

Nota de bonitate	Valoarea $I_c$	Efectele activității asupra mediului înconjurător
10	$I_c = 0$	– Mediu neafectat
9	$I_c = 0,0 - 0,25$	– Mediu afectat în limite admise
		– Nivel 1
8	$I_c = 0,25 - 0,50$	– Influențe pozitive mari
		– Mediu afectat în limite admise
7	$I_c = 0,50 - 1,0$	– Nivel 2
		– Influențe pozitive medii
6	$I_c = -1,0$	– Mediu afectat în limite admise
		– Nivel 3
5	$I_c = -1,0 \rightarrow -0,5$	– Influențe pozitive mici
		– Mediu afectat peste limitele admise
4	$I_c = -0,5 \rightarrow -0,25$	– Nivel 1
		– Efectele sunt negative
3	$I_c = -0,25 \rightarrow -0,025$	– Mediu afectat peste limitele admise
		– Nivel 2
2	$I_c = -0,025 \rightarrow -0,0025$	– Efectele sunt negative
		– Mediu afectat peste limitele admise
1	$I_c = \text{sub } -0,0025$	– Nivel 3
		– Efectele sunt negative

#### \* **Indicele de calitate pentru SOL, SUBSOL, VEGETAȚIE ȘI FAUNĂ ( $I_{c\text{S,S,V,F}}$ )**

Factorii de mediu sol, subsol, vegetație și faună vor fi afectați de lucrările de execuție, prin ocuparea temporară a unor suprafețe cu construcțiile șantierului, prin utilizarea utilajelor și mijloacelor de transport, prin modificarea ecosistemului și prin restrângerea zonelor de reproducere, restrângerea sau chiar dispariția temporară a microfaunei și florei, etc.

După terminarea lucrărilor, impactul asupra acestor factori de mediu va fi diminuat, astfel încât afectarea mediului se va încadra în limite admise, ceea ce va corespunde la un indice de calitate  $I_{c\text{S,S,V,F}} = 0,50 - 1,00$ .

#### \* **Indicele de calitate pentru APĂ ( $I_{c\text{APĂ}}$ )**

Indicele de calitate pentru factorul de mediu apă este  $I_{c AP\dot{A}} = 0,50 - 1,00$ , deoarece din cauza proceselor de lucru se modifică temporar caracteristicile fizico-chimice și bacteriologice ale apei, care conduc la creșterea materiilor în suspensie și la modificarea pH-ului, chiar dacă incidentele pot fi evitate prin luarea unor măsuri organizatorice și depozitarea deșeurilor rezultate în spații special amenajate. După terminarea lucrărilor, prin regularizarea scurgerii apelor de pe platformele rutiere propuse se evită bălțirea acestora. Totuși se poate genera un impact accidental și pe termen scurt datorită unor eventuale scurgeri de combustibili sau uleiuri din autoturismele participante la trafic care pot fi antrenate în apele pluviale colectate.

\* **Indicele de calitate pentru AER ( $I_{c AER}$ )**

Factorul de mediu aer va fi afectat de lucrările de execuție propuse prin utilizarea mijloacelor de transport și a utilajelor de construcție. Din cele prezentate în documentație, rezultă că factorul de mediu aer va fi afectat în limite admise. Influențele pozitive asupra factorului de mediu aer se concretizează prin reducerea emisiilor poluante de la surse pentru producerea agentului termic necesare prin utilizarea de resurse regenerabile geotermale. Indicele de calitate este:  $I_{c AER} = 0,50 - 1,00$ .

\* **Indicele de calitate pentru AȘEZĂRI UMANE ( $I_{c AȘ. UM}$ )**

Datorită faptului că obiectivul are efecte negative prin afectarea factorilor de mediu esențiali vieții: apă, aer, sol, dar mai mult are efecte pozitive asupra populației prin crearea de facilități care pot duce la dezvoltarea economică și socială a zonei. Indicele de calitate pentru așezări umane este  $I_{c AȘ. UM} = 0,0 - 0,25$ .

**d) probabilitatea impactului**

• ***Interpretarea rezultatelor pe factori de mediu***

Stabilirea notelor de bonitate pentru indicii de poluare, calculat pentru fiecare factor de mediu se face utilizând *Scara de bonitate a indicelui de poluare*, atribuind notele de bonitate corespunzătoare valorii fiecărui indice de calitate calculat.

*Notele de bonitate pe factori de mediu*

FACTORI DE MEDIU	$I_c$	$N_b$
AER	0,50 – 1.00	7
APĂ	0,50 - 1,00	7

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

Memoriu de prezentare

---

SOL, VEGETAȚIE, FAUNĂ	0,50 - 1,00	7
AȘEZĂRI UMANE	0,00 - 0,25	9

*Din analiza notelor de bonitate, rezultă următoarele concluzii:*

- Factorul de mediu sol, subsol, vegetație și faună va fi afectat în limite admise, nivel 3;
- Factorul de mediu apă va fi afectat în limite admise, nivel 3;
- Factorul de mediu aer va fi afectat în limite admise, nivel 3;
- Factorul de mediu așezări umane va fi afectat în limite admise, nivel 1.

### **e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Perioada de implementare a proiectului este de 36 de luni, din care activitate de șantier de aproximativ 30 luni.

În perioada de implementare a proiectului impactul este în limite admise.

După execuția lucrărilor impactul asupra mediului va fi redus semnificativ, revenindu-se în timp la o stare de echilibru ecologic.

### **f)măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

În perioada de implementare se observă un impact redus asupra factorilor de mediu.

### **g)natura transfrontalieră a impactului**

*Prin specificul ei investiția nu se încadrează în prevederile Convenției privind impactul transfrontieră.*

## **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:**

În perioada de construcție a obiectivului, dacă vor fi solicitări din partea autorității competente pentru protecția mediului, se pot monitoriza toți factorii de mediu (apă, aer, sol), raportându-se constatările.

## **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și**

---

controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer [2008/50/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul propus nu se încadrează în prevederile actelor normative menționate.

**(B)Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul.

#### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

Pentru realizarea în condiții optime a lucrărilor de execuție, la începerea lucrărilor, spațiul destinat amenajării de șantier va fi amenajat cât mai aproape de zona investiției. Organizarea de șantier va deservi activitatea de construire pe toată perioada de desfășurare a acesteia.

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Executantul își va amenaja vestiare, magazii de depozitare a sculelor și a utilajelor de mică mecanizare, magazii pentru obiecte de inventar, ateliere pentru mici reparații la utilajele de construcții etc.

Energia electrică necesară organizării de șantier va fi asigurată prin conectarea contorizată la rețeaua existentă, iar apa potabilă va fi asigurată rețeaua localității.

##### **a. Localizarea organizării de șantier**

Organizarea de șantier se va amenaja pe amplasamentul investiției fără a se depozita materiale sau utilaje înafara limitei de proprietate.

##### **b. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

---

Lucrările pentru organizarea de șantier pot genera impact asupra factorilor de mediu: aer, sol și apă.

În perioada de execuție a lucrărilor de organizare de șantier, pot apărea surse de emisii de praf, de joasă înălțime asociate activităților de manipulare, transport a elementelor necesare organizării de șantier. Acestea sunt identificate strict în zona organizării de șantier având un caracter temporar.

Nivelul de zgomot la limita incintei nu va depăși valoarea maximă admisă la limita incintelor industriale 65 dB (A), raportat la STAS 10009 – 88 “Acustica în construcții. Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot”. Impactul surselor de zgomot și vibrații va fi minim, eventualele efecte putând fi locale și discontinue.

**c. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Potențialele surse de poluare a aerului în timpul lucrărilor de organizare de șantier sunt:

- transportul materialelor, manevrarea utilajelor, traficul mijloacelor de transport care generează emisii de praf în concentrații mici;
- gazele de combustie rezultate din arderea combustibililor de la utilajele care deservește operațiunea.

Degajările de praf în atmosferă pot varia de la o zi la alta, depinzând de:

- intensitatea activității;
- specificul operațiilor;
- condițiile meteorologice.

**d. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de organizare de șantier sunt cu preponderență surse libere, deschise.

Diminuarea impactului asupra aerului vizează următoarele categorii de măsuri:

- Reducerea emisiilor de la vehiculele de transport astfel:
    - vehiculele trebuie să corespundă condițiilor de calitate prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pentru toate autovehiculele înmatriculate în țară;
    - utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de CO și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament.
-

## “INFIINTARE CENTRU PENTRU STIL DE VIATA SANATOS”

*Memoriu de prezentare*

---

- *Organizarea de șantier* trebuie să îndeplinească următoarele condiții :
  - lucrările de organizare de șantier să fie corect concepute și executate;
  - să aibă dotări moderne, care să reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol;
  - concentrarea într-un singur loc este benefică diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă;
  - alimentarea cu carburanți se va face la stațiile de alimentare.

Impactul asupra factorului de mediu **sol** poate fi diminuat prin:

- realizarea unei organizări de șantier corespunzătoare din punct de vedere al facilităților;
- prevederea cu toalete ecologice pentru personalul de șantier;
- în incinta organizării de șantier trebuie să se asigure scurgerea apelor meteorice care spăla o suprafață mare, pe care pot exista diverse substanțe, pentru a nu forma bălți care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și freaticul;
- evitarea degradării zonelor învecinate prin staționarea utilajelor sau efectuarea de reparații ori prin depozitarea de materiale;
- colectarea tuturor deșeurilor rezultate, eliminarea sau eventual valorificarea acestora;
- evitarea pierderilor de carburanți din rezervoare la staționarea utilajelor; în acest sens toate utilajele vor fi atent verificate;
- colectarea și predarea la firma de salubritate a deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție a lucrărilor.

Pentru perioada de execuție se va prevedea prin contract obligația constructorului de a realiza toate măsurile de protecție a mediului pentru activitățile poluatoare sau potențial poluatoare (depozitare de materiale, organizarea de șantier, întreținere utilaje instruire personal etc.).

Măsurile de protecție împotriva **zgomotului și vibrațiilor** sunt următoarele:

- limitarea traseelor străbătute de către utilajele aparținând șantierului, mai ales de către autobasculantele care deserveșc șantierul, acestea efectuând numeroase curse și având mase mari rezultă emisii sonore importante;
  - întreținerea permanentă a drumurilor contribuie la reducerea impactului sonor;
  - folosirea utilajelor de lucru conform cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;
  - buna funcționare a utilajelor folosite.
  -
-



**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

*a) lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității*

Dupa incheierea lucrarilor de construire se va proceda la refacerea amplasamentului in spiritul zonei adiacente.

*b) aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale*

Scurgerea apelor pluviale se va face prin sistematizarea terenului incat sa nu existe zone de acumulare.

Pe tot timpul executiei lucrarilor se vor respecta prevederile privind protectia si igiena muncii din normativele în vigoare.

*c) aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației*

Dat fiind faptul că lucrările propun construirea unei construcții cu caracter permanent, nu se propun lucrări de demontare sau dezafectare.

*d) modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului*

Nu este cazul.

**XII. ANEXE- piese desenate**

1. Plan încadrare în zonă
2. Plan topografic
3. Plan de situație

Intocmit,  
Ing. Taro Ancuta

