

# MEMORIU DE PREZENTARE

## 1.1. I. Denumirea proiectului: **CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE**

### II. Titular:

- **numele:** SC ANDRADA MOB SRL
- **adresa poștală:** mun. Zalau, str. Lupului, nr. 101, jud. Salaj
- **numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:**  
0743030397 , claudiabaidoc@gmail.com
- **numele persoanelor de contact:** Baidoc Claudia  
**director/manager/administrator:**  
**responsabil pentru protecția mediului:**

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a) un rezumat al proiectului:

Terenul studiat este situat în intravilanul municipiului Zalau, fiind identificat prin 72554, cu număr cadastral 72554 și suprafața de 2353 m. Conform PUG aprobat al municipiului Zalau parcela de teren este situată în zona de activități productive A, subzona activități productive nepoluante. Terenurile din vecinătate sunt terenuri pe proprietate privată a terți beneficiari pe acestea fiind realizate clădiri cu funcțiuni compatibile zonei, respectiv clădiri cu funcțiuni de producție, depozitare și servicii.

Pe amplasamentul studiat există realizate două construcții în care sunt organizate spații de producție mobilier cu spațiile aferente necesare. Pentru activitatea de producție mobilier ce se desfășoară există obținută o autorizație de mediu. Propunerile din prezentul proiect nu implică modificări ale activității desfășurate ci doar fluidizarea acesteia prin relocarea unei faze din fluxul tehnologic, respectiv asamblarea pieselor de mobilier într-un spațiu nou realizat.

Prin documentație se propune realizarea unei hale de producție în vederea fluidizării activității desfășurate în cele două construcții. În cadrul proiectului nu se propune achiziția de noi utilaje sau angajarea de personal suplimentar deoarece scopul realizării noii clădiri va fi strict de obținere a unui spațiu pentru asamblarea mobilierului. Construcția nu va fi compartimentată. Ca dotări sunt necesare mese pentru asamblare care se vor reloca din hala existentă și truse de scule specifice asamblării. Ca utilități în clădirea propusă se vor realiza doar instalații electrice. Vestiarele, grupurile sanitare și sala de mese sunt organizate în clădirile existente pe amplasament. Clădirile existente sunt racordate la toate utilitățile necesare funcționării.

#### Utilități

- alimentarea cu apă potabilă a clădirilor existente se face de la rețeaua de alimentare cu apă proprie put forat existent iar pentru clădirea propusă nu sunt necesare instalații de apă.
- alimentare cu energie electrică a clădirilor existente se face de la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zona iar pentru clădirea propusă se va face prin racordare la rețeaua electrică existentă pe amplasament.
- apă menajeră – clădirile existente sunt racordate la bazinul vidanjabil existent, iar clădirea propusă nu necesită instalații de apă.
- apă tehnologică – nu este cazul.
- apele pluviale sunt dirijate la canalul pluvial existent la limita amplasamentului.

#### b. justificarea necesității proiectului:

Scopul investiției este fluidizarea activității desfășurate pe amplasament.

#### c) valoarea investiției:

**d) perioada de implementare propusă:**

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

- incadrare in zona si plan de situatie depuse cu documentatia initiala;

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

Cladirea spalatorie propusa va avea urmatoarele functiuni:

Hala de productie	496.22 mp	pard. antiderapanta
<b>Arie utila</b>	<b>496.22 mp</b>	
<b>Arie construita</b>	<b>505.56 mp</b>	

- **profilul și capacitățile de producție:** nu este cazul;
- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**

SC ANDRADA MOB SRL, proiecteaza si executa mobilier la comanda din PAL melaminat.

Activitatea se desfasoara si este structurata in doua cladiri existente pe amplasament. Cladirile dispun de toate utilitatile necesare functionarii, iar pentru activitatea desfasurata exista obtinuta o autorizatie de mediu.

Funcțiuni existente

- atelier cu S - 510 mp din care:
  - ✓ sala montaj: cu S - 180 mp,
  - ✓ depozit material cu S - 192 mp,
  - ✓ o magazie cu S - 24 mp,
  - ✓ doua magazii cu S - 24 mp,
  - ✓ grup sanitar cu S - 12 mp,
  - ✓ sala mese cu S - 8 mp,
  - ✓ vestiar cu S - 2,40 mp,
  - ✓ birou cu S - 24 mp,
- platforma betonata cu S=160 mp

Utilaje:

- masini de debitat PAL – 1 buc,
- masina de cantuit – 1 buc,
- masina de slefuit oscilanta – 1 buc,
- masina de aplicat balamale automata – 1 buc.
- centru cu comanda numerica( CNC)1buc

Principalele faze ale fluxului tehnologic sunt aprovizionarea cu materii prime in functie de comenzi, proiectare, debitarea PAL, lipire, montare partiala, transport client, montare finala.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Constructia prpusa va cuprinde o suprafata de 496.22 mp in care se vor organiza mesele de asamblare din hala principala de productie. Piesele de mobilier debitate vor fi aduse din hala principala in hala de asamblare unde se va monta fiecare piesa conform proiectului de asamblare.

Avand in vedere ca se lucreaza pe baza de comanda mobilierul asamblat nu va fi depozitat pentru o perioada lunga de timp in hala deoarece va fi expedit catre client in cel mai scurt timp posibil.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**  
**In faza de construcție**

Materialele folosite pentru realizarea investitei vor fi beton, fier, lemn, pvc. Energia electrica necesara realizarii investitei se va asigura prin bransare la instalatia de energie electrica existenta in zona. Combustibilii necesari utilajelor care vor deservi pe perioada executiei lucrarilor se vor asigura de la statiile autorizate din zona, nefiind necesar a se realiza un spatiu de depozitare combustibil pe amplasament.

- **In faza de functionare**

- piese de mobilier debitate conform comenzii.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

- alimentarea cu apa potabila a cladirilor existente se face de la rețeaua de alimentare cu apa proprie put forat existent iar pentru cladirea propusa nu sunt necesare instalatii de apa.

- alimentare cu energie electrica a cladirilor existente se face de la rețeaua de alimentare cu energie electrica existenta in zona iar pentru cladirea propusa se va face prin racordare la rețeaua electrica existenta pe amplasament.

- apa menajera – cladirile existente sunt racordate la bazinul vidanjabil existent, iar cladirea propusa nu necesita instalatii de apa.

- apa tehnologica – nu este cazul.

- apele pluviale sunt dirijate la canalul pluvial existent la limita amplasamentului.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Avand in vedere conditiile de amplasament, operatiile tehnologice, calitatea echipamentelor si instalatiilor ce vor fi utilizate in realizarea obiectivului, se apreciaza ca impactul negativ asupra factorilor de mediu va fi neglijabil. Este de precizat ca in urma executarii lucrarilor de construcție propuse prin prezentul proiect vor fi luate masuri de curatare a zonelor afectate de realizarea investitei.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Realizarea investitei un implica modificari ale calor de acces la amplasament. Legatura intre cladirea propusa si cladirile existente este asigurata prin intermediul unei platforme betonate existente.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

- In faza de constructie: piatra sparta, balast;

- **metode folosite în construcție :**

Metodele utilizate pe perioada realizarii lucrarilor de executie vor fi: sapaturi, nivelari, compactari aplicabile terenului, lucrari specifice de fundare si lucrari de constructii – montaj. Acestea vor respecta reglementarile in vigoare. Constructia prevazuta prin proiect va avea regim de inaltime parter, fundatii din beton armat si pardoseli din beton.

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

- Executia lucrarilor se estimeaza a fi de 5-6 luni.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:** nu este cazul;

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul;

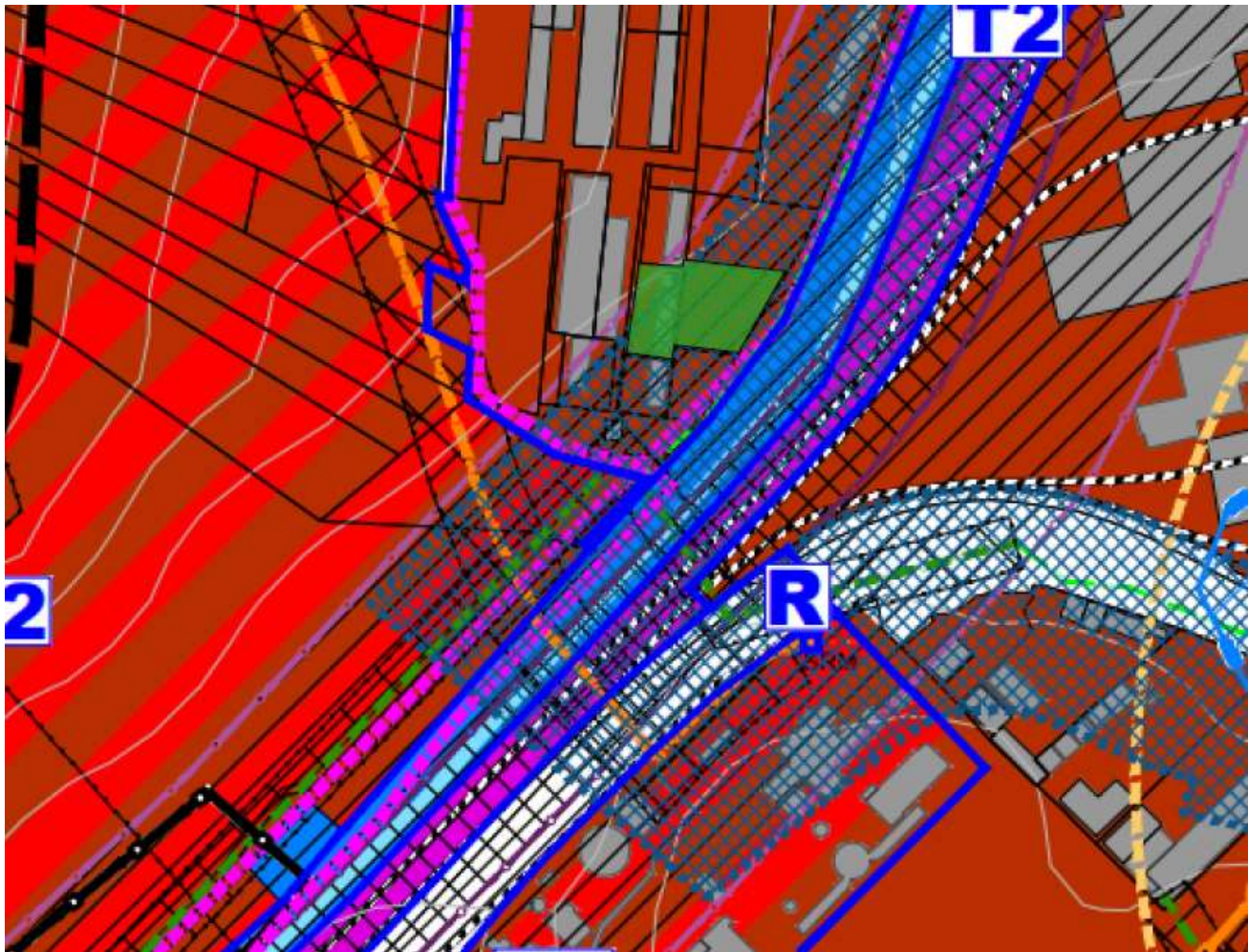
- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** nu este cazul;
- **alte autorizații cerute pentru proiect:** nu este cazul;

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:** nu este cazul;
- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:** nu este cazul;
- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:** nu este cazul;
- **metode folosite în demolare:** nu este cazul;
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul;
- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):** nu este cazul;

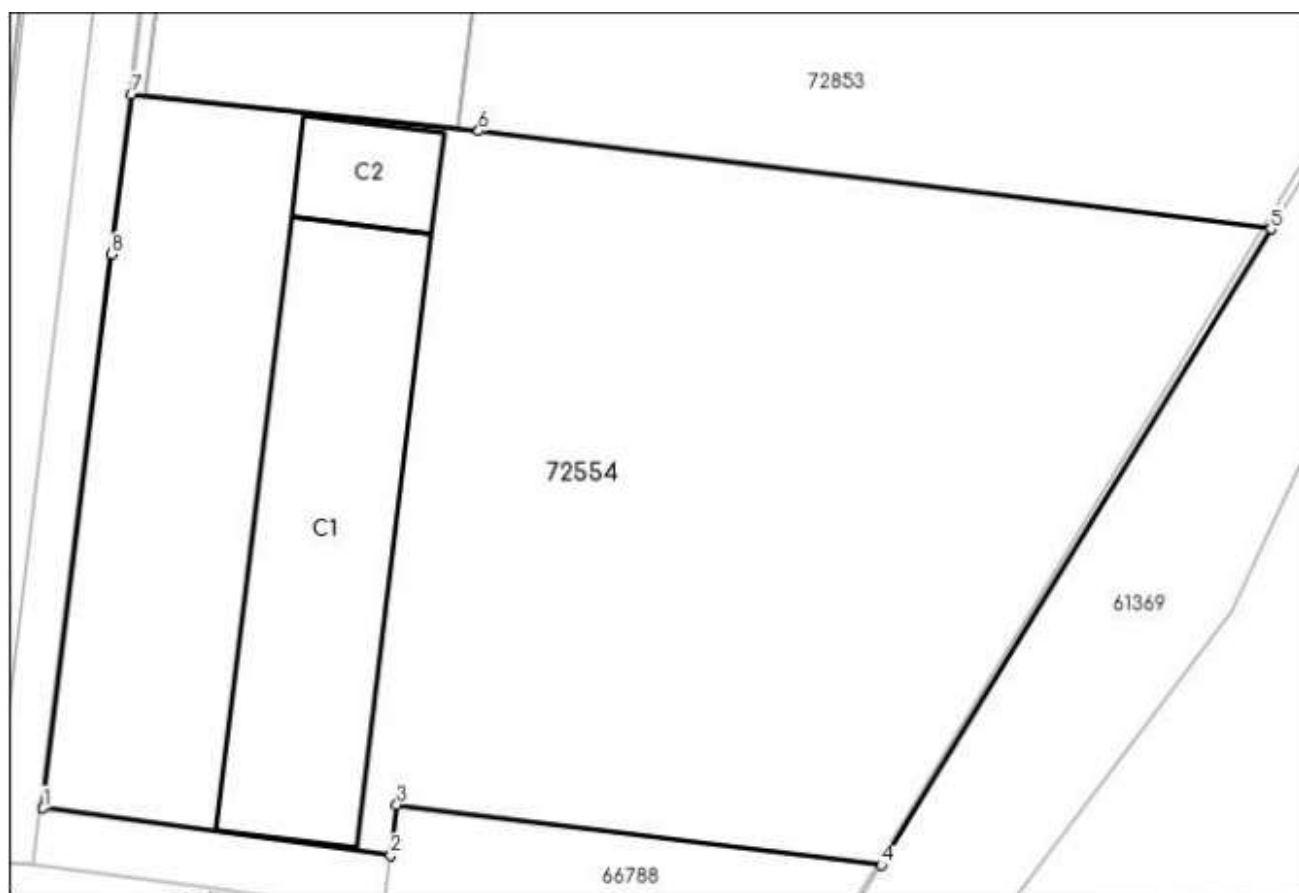
#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:**
  - Proiectul nu este sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiera (Legea 22/2001);
- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**
  - În zona în care se va realiza investiția nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de lucrările executate; Investiția propusă nu prezintă elemente funcționale sau de altă natură care ar putea să producă un impact vizual negativ asupra peisajului din zonă. Lucrările se vor realiza pe un teren viran.
- **hărți, fotografiile amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**
  - **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**



- ✓ Terenul este liber de construcții, folosința actuală fiind de curți constructii;
- ✓ Destinația construcției propuse va fi de hala de producție.
- **politici de zonare și de folosire a terenului;**
  - ✓ Intreaga suprafață de teren aparține beneficiarului, iar conform PUG aprobat al municipiului Zalău zona studiată se pretează la activitatea propusă prin proiect, respectiv hala de producție.
- **arealele sensibile:** Nu este cazul;
- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu coordonatele în stereo '70



- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: nu este cazul;

## VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

### A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

#### a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

#### Faza de execuție:

Asigurarea protecției calitatii apelor se face prin utilizarea unor materiale de calitate și prin modalitatea de punere în opera a acestora. Pentru diminuarea impactului asupra calitatii apelor, depozitarea materialelor de construcție se va face astfel încât să nu poată fi antrenate de apele pluviale, iar deșeurile de materiale de construcție rezultate în urma lucrărilor se vor colecta în spații special amenajate și apoi vor fi evacuate la depozite de deșuri specifice categoriei de deșuri respective, în locurile precizate de autoritatea publică locală, cu mențiunea că deșeurile reciclabile vor fi predate la unități specializate în vederea valorificării.

Pământul rezultat din săpături va fi utilizat la umpluturi de incintă.

În vederea protecției apelor pe durata de exploatare se vor lua următoarele măsuri:

- asigurarea unui management riguros, cu responsabilități clar stabilite pentru toate activitățile care folosesc produse ce ar putea afecta calitatea apelor evacuate;
- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pentru evitarea depozitării acestora direct pe sol. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract.
- constructorul își va desfășura activitatea cu mașini/utilajele care sunt în stare optimă de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini;

**- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:**

- nu este cazul deoarece cladirea propusa va fi dotata doar cu instalatii electice;

**b) protecția aerului:**

**- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:**

Atat in perioada de constructie, cat si pe perioada de functionare, nu vor exista surse de poluare ale aerului, masurile adoptate pentru evitarea poluarii aerului fiind urmatoarele:

- stropirea permanenta a platformelor santierului, pentru evitarea generarii emisiilor de praf in atmosfera datorita lucrarilor de sapatura;
- utilizarea eficienta a masinilor/utilajelor de lucru, astfel incat sa se reduca la maximum emisiile din gaze de esapament;
- depozitarea materialelor usoare in locuri special amenajate, astfel incat sa nu poata fi luate de vant;
- mentinerea unor suprafete verzi la finalizarea lucrarilor de constructie;
- stabilirea unor trasee clare de circulatie in interiorul incintei;

**- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

- nu este cazul

**c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

**- sursele de zgomot și de vibrații:**

In timpul realizarii obiectivului, sursele de zgomot si de vibrații, ar putea fi reprezentate de mijloacele de transport cu care constructorul isi desfasoara activitatea.

**- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibrații vor fi mentinute in stare buna de functionare.

Apreciem ca fața de imprejurimi impactul zgomotului si al vibrațiilor este nesemnificativ si nu va afecta negativ populația din zona, constructia propusa fiind amplasata izolat, pe terenurile din vecinatate fiind constructii cu destinatii de prestari servicii.

**d) protecția împotriva radiațiilor:**

**- sursele de radiații;**

Nu exista surse de radiatii atat in perioada de executie, cat si pe perioada de functionare a obiectivului.

**- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

**e) protecția solului și a subsolului:**

**- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:**

Zonele de circulatie si de desfasurare a activitatii sunt realizate sub forma unei placi de beton, in concluzie riscul de poluare pentru sol este foarte mic.

**- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:**

Atat pe perioada de executie a lucrarilor, cat si in timpul functionarii obiectivului, nu vor exista surse de poluati pentru sol, subsol si ape freatică deoarece :

- depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat, pe o platforma betonata existenta. Astfel, deseurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract ;
- constructorul isi va desfasura activitatea cu masini/utilajele care sunt in stare optima de functionare, pentru a evita scurgerile accidentale pe sol ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/masini;
- prin activitatea desfasurata in hala propusa(asamblare mobilier) nu se vor utiliza substante ce pot afecta negativ mediul inconjurator;

- zonele necesare desfasurarii activitatii vor fi impermeabilizate prin betonare, fapt care va impiedica poluarea solului, subsolului sau a freaticului, datorata scaparilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranziteaza spalatoria auto;

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:**

Pe amplasament nu exista grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege.

In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protecție.

Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie, nici in functionare.

In concluzie, amplasamentul studiat nu se afla situat sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:** nu este cazul;

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:**

Terenul studiat indeplineste toate conditiile pentru a putea sustine functiunea dorita de beneficiar. Constructia propusa respecta regimul de amplasare aprobat prin PUG.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

In faza de executie

Deșeurile rezultate pe perioada de executie, vor fi colectate corespunzator si predate spre valorificare/eliminare în baza unui contract unui operator autorizat.

Denumirea deseului	Starea fizica(S-solid, L-lichid, SS-semisolid)	Codul deseului	Sursa	Cantitati	Management
Pamant si pietre	Solid	17 05 03	Lucrari de excavare indepartare teren	Cantitatile vor depinde de situatia din teren	Eliminare in umpluturi de incinta
Beton	Solid	17 01 01	Lucrari de amenajare	Nu se pot estima in aceasta faza	Eliminare pe teren pentru realizare umpluturi
Deșeuri menajere	Solid	20 03 01	Activitatile desfasurate de personalul angajat pe perioada derularii lucrarilor de executie	Cca. 1-2 kg/zi	Colectare separata si eliminare prin societatea de salubritate din zona.



In faza de functionare

- in hala propusa se vor asambla piesele de mobilier pregatite in hala de productie existenta in concluzie din aceasta faza de asamblare a mobilierului nu rezulta deseuri.

**- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Printre masurile cu caracter general ce trebuie adoptate in vederea asigurarii unui management corect al deșeurilor produse in perioada executarii lucrarilor de amenajare, se numara urmatoarele:

- evacuarea ritmica a deșeurilor din zona de generare in vederea evitarii formarii de stocuri si cresterii riscului amestecarii diferitelor tipuri de deseuri;

- alegerea variantelor de reutilizare si reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima optiune de gestionare si nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;

**- planul de gestionare a deșeurilor;**

Deseurile rezultate pe perioada de executie, vor fi colectate corespunzator si predate spre valorificare/eliminare in baza unui contract unui operator autorizat. Deșeurile rezultate din realizarea proiectului și cele rezultate în perioada de funcționare vor fi colectate selectiv, pe platforma betonată de unde vor fi preluate și transportate de firme autorizate în vederea neutralizării;

In faza de functionare – din activitatea de asamblare nu rezulta deseuri, deoarece in hala se vor asambla piesele pregatite anterior in hala de productie existenta.

Deseurile rezultate in perioada executiei vor fi gestionate cu respectarea prevederilor HG 856/2002 cu modificarile si completarile ulterioare.

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

nu este cazul; nu se vor utiliza astfel de substante;

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:** nu este cazul;

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:** nu este cazul;

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

In perioada de implementare a proiectului se vor utiliza, din cadrul resurselor naturale, nisip si diferite sorturi de pietris, precum si apa.

In perioada de functionare a obiectivului nu se vor utiliza resurse naturale.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

- **impactul asupra populației, sănătății umane**

- Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale locuitorilor (schimbări asupra calității mediului, zgomot, scăderea calității hranei etc.).
- Poluarea pe perioada de execuție a lucrărilor este temporară și va fi redusă prin măsurile luate de constructor.

- **Impactul asupra faunei și florei**

- Impactul proiectului asupra biodiversității este minor și limitat ca timp și arie. Nu sunt necesare măsuri suplimentare, pentru protecția acestui parametru de evidențiere ecologică a zonei. Nu se pune problema afectării zonelor protejate, având în vedere faptul că amplasamentul studiat nu se află într-o arie protejată. Pe suprafața amplasamentului nu sunt specii sau habitate prioritare, aria fiind reprezentată de terenuri agricole.

### **Impactul asupra solului**

- În faza de construcție, solul va fi afectat prin modificarea configurației amplasamentului datorită lucrărilor de amenajare, consolidare, săpături și nivelare teren pentru amplasarea utilajelor aferente, precum și de lucrări de îmbunătățire a terenului de fundare. Pământul rezultat din săpături va fi utilizat la umpluturi de incintă.
- În timpul exploatarei: nu e cazul.

### **Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei**

- Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei și nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului. Obiectivul nu va modifica regimul de curgere a apelor subterane sau debitul acestora.

- **Impactul asupra calității aerului**

- În perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la utilajele implicate în execuția lucrărilor, și mijloacele de transport și pulberile rezultate în urma manipulării și punere în opera a materialelor de construcție. Având în vedere dimensiunea investiției apreciem că impactul emisiilor în faza de execuție va fi redus ca intensitate. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri pentru umezirea suprafețelor atunci când este cazul.
- În perioada de funcționare hală de asamblare realizată în cadrul investiției nu va afecta calitatea aerului.

### **Zgomote și vibrații**

Principalele surse de zgomot specifice etapei de execuție vor fi constituite din:

- funcționarea utilajelor necesare executării lucrărilor de construcție-montaj;
- traficul din incintă al vehiculelor utilizate pentru transportul materialelor;

Pentru reducerea nivelului de zgomot, executantul lucrărilor va lua o serie de măsuri tehnice și operaționale astfel:

- adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protecție a receptorilor sensibili din vecinătate;
- diminuarea la minim a înălțimilor de descărcare a materialelor;
- oprirea motoarelor pe timpul efectuării operațiilor de descărcare a materialelor.

Se face mențiunea că în zona în care va fi amplasată investiția nu sunt zone protejate (rezervații, parcuri naturale, zone tampon etc.) și zone naturale folosite în scop recreativ cum ar fi păduri, campinguri, zone verzi, parcuri.

- **Impactul asupra peisajului și mediului vizual**

Investiția propusă nu prezintă elemente funcționale sau de altă natură care ar putea să producă un impact vizual negativ asupra peisajului din zonă. Lucrările se vor realiza pe un teren viran.

- **Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor**

### **dintre aceste elemente**

In zona in care se va realiza investitia nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de lucrarile executate.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):** nu este cazul;

- **magnitudinea și complexitatea impactului:** nu este cazul;

- **probabilitatea impactului:** nu este cazul;

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu este cazul;

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:** nu este cazul;

- **natura transfrontalieră a impactului:** nu este cazul;

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Pe perioada realizării lucrărilor de execuție raportarea modului de gestionare a deșeurilor, precum și a apelor uzate evacuate de pe șantier se va realiza în cadrul organizării de șantier amenajate pentru construcția celor două clădiri.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

A. **Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

- Nu este cazul;

B. **Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:** nu este cazul;

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:**

Lucrările de organizare de șantier se vor realiza conform proiectului și se vor desfășura doar pe amplasamentul destinat acestuia. Organizarea de șantier va avea un caracter unitar pentru realizarea în întregime a investiției. Lucrările proiectate nu implică efecte suplimentare față de

situatia existenta, acestea nereprezentand un factor de poluare in plus in zona nici in timpul executiei investiei, dar mai ales la finalizarea lucrarilor.

In incinta firmei se va amenaja provizoriu o magazie metalica, pentru materialele de constructie care se vor folosi la realizarea obiectivului, pe durata desfasurarii lucrarilor. Pe amplasament se vor aduce numai materialele necesare pentru un schimb de lucru (8 ore) si se vor depozita temporar, pana la punerea lor in opera. Se vor intocmi grafice de executie a lucrarilor. Materialele de constructie cum sunt elementele metalice, se vor putea depozita si afara, pe platforma betonata, fara masuri deosebite de protectie.

Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie în incinta mpe o platforma acoperita.

Pe platforma se vor organiza spatii necesare depozitarii temporare a materialelor si se vor lua masurile specifice necesare pentru conservare pe timpul depozitarii si evitarii degradarilor.

Se vor lua masuri specifice privind protectia si securitatea muncii, precum si de prevenire si stingere a incendiilor, decurgând din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse în documentatia de executie a obiectivului.

Dintre masurile speciale ce trebuiesc avute în vedere se mentioneaza :

- zonele periculoase vor fi marcate cu placaje si inscriptii;
- se vor face amenajari speciale (podine de lucru, parapeti, dispozitive);
- toate dispozitivele, mecanismele si utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare ;
- asigurarea cu forta de munca calificata si care sa cunoasca masurile de protectie a muncii în vigoare.

Pe tot parcursul lucrarilor de executie se va avea în vedere asigurarea curateniei atat in santier cat si in incinta organizarii de santier, iar la finalizarea lucrarilor constructorul va proceda la demontarea obiectelor si va executa lucrarile necesare aducerii terenului ocupat de acestea la stadiul initial.

Pentru protectia mediului inconjurator se vor respecta prevederile actelor normative cu privire la organizarea de santier, depozitarea combustibililor, materialelor de constructii in locuri special amenajate. La executarea lucrarilor se vor folosi numai utilaje si mijloace de transport ce corespund din punct de vedere tehnic in vederea evitarii poluarii mediului cu noxe sau materiale de constructie in vrac. Se va asigura managementul corespunzator al desurilor.

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i in exclusivitate responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil si are obligatia sa asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de constructii-montaj si testare precum si pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Perimetrul se va delimita cu panouri opace din tabla, de min 2,00 m inaltime.

Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea parcelelor invecinate si numai cu personal calificat.

Constructia obiectivului nu va afecta buna desfasurare a activitatilor desfasurate in imediata vecinatate.

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi accesele existente.

Constructiile si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei.

Pentru alimentarea cu energie electrica a organizarii de santier se va face un racord din bransamentul existent in zona, in functie de solutia propusa de catre furnizorul de energie electrica.

Contractantul executiei este responsabil pentru curatenia in incinta zonei unde se executa lucrarile propuse.

La executia lucrarilor de executie aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate masurile necesare pentru respectarea normelor actuale de protectie si securitate a muncii.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice

lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident ;

- se vor face instructaje si verificari ale cunostiintelor referitoare la NTS cu toti oamenii care iau

parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier, cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu ;

- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier ;
- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase ;
- lucratorii vor fi instruiti pentru lucrul la inaltime, luandu-se masuri de protectie pentru lucrul pe schela, conform normelor in vigoare. Se interzic improvizatiile pe schela. Pe timp nefavorabil (ploi, vant puternic, ceata, temperaturi scazute) lucrarile se vor intrerupe.

**- localizarea organizării de șantier:**

In incinta amplasamentului;

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

**- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Deseurile ce vor rezulta din faza de constructie sunt: lemn, metale, pamant, pietre, ambalaje specifice materialelor de constructie. Aceste deseuri vor fi gestionate de catre firma care va executa lucrarile de constructii.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

**- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

**- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

După terminarea lucrărilor la construcții, se vor realiza operațiuni pentru curatarea zonelor afectate de realizarea investitiei.

**XII. Anexe - piese desenate:**

**1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

**2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;**

**3. schema-flux a gestionării deșeurilor;**

**4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.**

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului

