

MEMORIU DE PREZENTARE

**I. Denumirea proiectului: SCHIMBARE DESTINATIE CLADIRE HOTEL SI RESTAURANT
D+P+1E+M IN SECTIE DE PSIHIATRIE CU MODIFICARI
INTERIOARE SI EXTERIOARE NECESARE, REALIZARE RAMPA
EXTERIOARA DE EVACUARE SI REALIZARE IMPREJMUIRE
TEREN**

II. Titular:

- **numele:** SC Trifan Prodcum SRL
- **adresa poștală:** mun. Zalău, str. 9 Mai, nr. 1, bl. U, sc. B, et. 3, ap. 12, jud. Salaj
- **telefon 0740133794, adresa de e-mail birou.ecoproiect@gmail.com**
- **numele persoanelor de contact:**
 - **director/manager/administrator:**
 - **responsabil pentru protecția mediului:**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:.....

Cladirea studiata prin documentatie este o cladire cu regim de inaltime D+P+1E+M avand destinatia de hotel si restaurant.

Construcția este în proprietatea SC Trifan Prod Com SRL, fiind închiriată de către Spitalul Județean de Urgență Zalău (Contract de închiriere anexat documentației), în vederea relocării temporare a secției de psihiatrie deoarece corpul în care momentan funcționează această secție urmează a fi renovat.

În vederea utilizării spațiului ca secție de psihiatrie este necesar să se realizeze unele lucrări de intervenție asupra clădirii, aceste lucrări constând în realizarea unor modificări interioare și exterioare.

Modificările interioare vor consta în desfacerea/refacerea unor pereți de compartimentare.

Modificările exterioare vor consta în realizarea unei rampe exterioare de evacuare a persoanelor. De asemenea se mai propune și realizarea împrejmuirii perimetrului terenului. Împrejmuirea se va realiza pe fundații din beton, stâlpi din beton și închideri din panouri metalice.

Încăperile existente au fost amenajate și dotate astfel încât să corespundă cerințelor actuale de funcționare ca secție de psihiatrie. La amenajarea spațiilor s-a ținut cont de asigurarea de spații și dotări pentru fiecare încăpere în funcție de destinația acesteia. Astfel s-au amenajat spații pentru pacienți, spații pentru personal, spații pentru depozitare materii prime și materiale, spații pentru depozitare deseuri periculoase și materiale de igienizare.

În cadrul spațiului se vor organiza 20 de saloane amenajate pe trei nivele ale clădirii din care două saloane cu o capacitate de 4 paturi/salon și 18 saloane cu o capacitate de 2 paturi/salon. În concluzie capacitatea spațiului va fi de 44 de paturi.

La demisolul clădirii se vor organiza spații administrative, spații de depozitare, vestiare, spații de circulație și camera de gardă;

La nivelul parterului se vor organiza doua saloane, cabinete pentru consultatii si spatii administrative;

La etajul 1 se vor amenaja 9 saloane si un spatiu de depozitare;

La mansarda se vor amenaja 9 saloane, un spatiu de depozitare si un spatiu tehnic;

Fiecare salon va avea baie proprie, iar pentru personal se vor amenaja grupuri sanitare la demisolul cladirii.

Materialele necesare se vor pastra in spatiile de depozitare pentru materii prime si material si in fiecare cabinet in dulapuri destinate materialelor;

Pentru personalul angajat s-a propus realizarea unui vestiar la demisolul cladirii; pentru personal se asigura, halate, manusi si masti de unica folosinta.

Pentru deseurile rezultate din activitate in fiecare cabinet si salon exista recipiente pentru colectarea selectiva a deseurilor;

Pentru depozitarea temporara a deseurilor medicale periculoase s-a amenajat un spatiu inchis cu o suprafata de 6.05 mp, de unde se preiau periodic de o firma specializata cu care Spitalul Judetean are incheiat contract.

Pardoselile sunt realizate din materiale usor de igienizat respectiv din gresie, iar finisajele sunt realizate cu tencuiele driscuite cu zugraveli lavabile.

In cadrul spatiului nu se vor desfasura activitati de pregatire a mesei, aceasta urmand a se pregati si livra de catre bucataria Spitalului Judetean de Urgenta Zalau.

Deasemenea nu se vor organiza spatii pentru spalare/uscarea lenjerii deoarece acestea se vor depozita temporar in spatiul amenajat special pentru lenjerii murdare si se vor trimite la spalatoria Spitalului Judetean de Urgenta Zalau.

Utilitati:

Alimentarea cu energie electrica este asigurata de la reseaua de alimentare cu energie electrica existenta in zona.

Alimentarea cu apa este realizata de la reseaua de alimentare cu apa a localitatii existenta in zona.

Evacuarea apelor uzate din cladire se face in reseaua de canalizare menajera existenta in zona;

Apele pluviale din incinta se descaraca in reseaua de canalizare pluviala din zona;

Asigurarea apei tehnologice: nu este cazul;

Incalzirea spatiilor este asigurata prin intermediul unor centrale termice cu functionare pe gaz.

b) justificarea necesității proiectului:

c) valoarea investiției:

d) perioada de implementare propusă:

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- încadrare in zona si plan de situatie depuse cu documentatia initiala;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:
Funcțiuni existente/nivele:**

Nivel	Incapere	Supraf. utilă
Demisol	Hol	19.14 mp
	Depozit legume si fructe	14.84 mp
	Depozit lenjerie	15.90 mp
	Depozit carne	14.57 mp
	Birou	15.90 mp
	Vestiar	12.12 mp
	Baie	3.00 mp
	Hol	22.80 mp
	Spatiu pregatire materii prime	5.50 mp
	Spalator	2.50 mp
	Camera frigorifica	4.00 mp
	CT	5.37 mp
	Arhiva	8.19 mp
	Lift	3.87 mp
	Bucatarie	35.34 mp
	Depozit vesela	10.64 mp
	Magazie	7.84 mp
Spalator vase	11.50 mp	
Parter	Restaurant + casa scarii	202.06 mp
	Grup sanitar femei	6.85 mp
	Grup sanitar barbati	7.17 mp
Etaj	Hol+casa scarii	35.87 mp
	Cameră	11.70 mp
	Baie	4.06 mp
	Cameră	13.43 mp
	Baie	4.05 mp
	Cameră	14.38 mp
	Baie	2.79 mp
	Cameră	17.78 mp
	Baie	2.79 mp
	Cameră	19.07 mp
	Baie	2.79 mp
	Cameră	17.18 mp
	Camera	13.45 mp
	Baie	6.66 mp
	Hol	9,86mp
	Cameră	17.57 mp
	Baie	5.35 mp
	Cameră	12.25 mp
	Baie	4.18 mp
	Balcon	14.79 mp

Mansarda	Hol+casa scarii	35.87 mp
	CT	3.50 mp
	Cameră	11.07 mp
	Baie	4.06 mp
	Cameră	13.43 mp
	Baie	4.05 mp
	Cameră	14.38 mp
	Baie	2.79 mp
	Cameră	15.30 mp
	Baie	5.27 mp
	Cameră	13.43 mp
	Baie	5.27 mp
	Camera	17.18 mp
	Cameră	13.45 mp
	Baie	6.66 mp
	Cameră	17.35 mp
	Baie	5.42 mp
	Cameră	14.02 mp
	Baie	4.18 mp
	Balcon	14.79 mp

Funcțiuni propuse / nivele

Nivel	Incapere	Supraf. utilă
Demisol	Hol 1	12.60 mp
	Depozit materiale sanitare	7.56 mp
	Depozit lenjerie curata	10.08 mp
	Garderoba pacienti	8.17 mp
	Vestiar 1	11.01 mp
	Grup sanitar	2.68 mp
	Depozit	6.11 mp
	Hol 2	30.65 mp
	Deseuri infectioase	6.05 mp
	Sas 2	3.64 mp
	Hol 3	21.23 mp
	Lenjerie murdara	3.78 mp
	CT	5.40 mp
	Carucior	2.38 mp
	Depozit materiale curatenie	6.32 mp
	Sas 1	3.37 mp
	Camera de garda	16.21 mp
	Registratura + arhiva	15.39 mp
	Depozit materiale sanitare 2	15.66 mp
	Vestiar 2	15.22 mp

Parter	Vestibul	9.11 mp	
	Cabinet medici	15.26 mp	
	Cabinet consultatii	8.68 mp	
	Cabinet psiholog	8.12	
	Zona comuna	18.85 mp	
	Cabinet	7.70 mp	
	Hol	42.75 mp	
	Casa scarii	9.18 mp	
	Oficiu	3.82 mp	
	Baie	3.38 mp	
	Boxa curatenie	2.94 mp	
	Salon femei	32.15 mp	
	Cabinet	7.70 mp	
	Sala tratament	23.00 mp	
	Salon barbati	29.16 mp	
	Grup sanitar pacienti barbati	9.61 mp	
	Grup sanitar pacienti femei	7.74 mp	
Etaj	Casa scarii	13.29 mp	
	Salon 1	11.48 mp	
	Baie 1	4.05 mp	
	Salon 2	13.07 mp	
	Baie 2	4.20 mp	
	Salon 3	12.24 mp	
	Baie 3	3.74 mp	
	Salon 4	18.21 mp	
	Baie 4	2.89 mp	
	Salon 5	13.92 mp	
	Baie 5	3.06 mp	
	Salon 6	13.11 mp	
	Salon 7	13.45 mp	
	Baie 6	5.50 mp	
	Hol 2	4.18 mp	
	Baie 7	4.89 mp	
	Salon 8	16.10 mp	
	Salon 9	15.05 mp	
	Baie 8	3.30 mp	
	Depozitare	1.84 mp	
	Balcon	16.53 mp	
	Mansarda	Hol 1	34.66 mp
CT		5.37 mp	
Salon 1		11.90 mp	
Baie 1		4.56 mp	
Salon 2		12.40 mp	
Baie 2		4.43 mp	
Salon 3		13.19 mp	

Baie 3	3.26 mp
Salon 4	15.29mp
Baie 4	5.19 mp
Salon 5	13.14 mp
Baie 5	5.19 mp
Salon 6	13.62 mp
Salon 7	13.11 mp
Baie 6	5.57 mp
Baie 7	5.33 mp
Hol 2	3.75 mp
Dep	1.70 mp
Salon 8	14.23 mp
Salon 9	16.11 mp
Baie 8	3.26 mp
Balcon	16.53 mp

- arie construita demisol (Acd) : 271.29 mp
- arie construita parter (Acp) : 271.29 mp
- arie construita etaj (Ace) : 255.63 mp
- arie construita mansarda (Acm) : 255.63 mp
- arie desfasurata totala (Adt) : 1,053.84 mp
- numar de niveluri: 4

- **profilul și capacitățile de producție:** nu este cazul;
- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**
 - in momentul de fata nu se desfasoara nici o activitate;
- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Obiectivul general al proiectului este amenajarea unor spatii corespunzatoare in vederea relocarii serviciilor de asistenta medicala din cadrul Sectiei de Psihiatrie a Spitalului Judetean de Urgenta Zalau. Este necesar a se reloca temporar aceasta sectie deoarece cladirea in care functioneaza acum sectia va intra in renovare/reparatii capitale.

Capacitatea de paturi asigurata in spatiul studiat conform normativelor actuale privind dimensionarea spatiilor pentru spitale (7 mp/pat), va fi de 43 de paturi.

In sectia de psihiatrie se acorda asistenta medicala bolnavilor, prin consultarea, investigarea, stabilirea diagnosticului, a tratamentului medical, ingrijirea si administrarea medicamentelor, monitorizarea si controlul pacientilor care au fost internati in spital.

Se pot realiza consultatii interdisciplinare, pentru pacientii internati in unitate.

Materialele si trusele necesare sunt depozitate in dulapuri destinate depozitarii, iar dupa utilizare ustensilele folosite sunt aruncate la cosul de deseuri medicale amplasat in cabinet si in sala de tratamente.

Spatiul studiat are o suprafata desfasurata de 1.117.33 mp, situata pe 4 nivele, in care se vor organiza si dota toate functiunile necesare functionarii sectiei de psihiatrie, respectiv spatii administrative, spatii de depozitare materii prime si material, spatii de depozitare deseuri medicale, vestiare pentru personal, saloane, un oficiu, spatii tehnice.

In cadrul spatiului nu se vor desfasura activitati de pregatire a mesei, aceasta urmand a se pregati si livra de catre bucataria Spitalului Judetean de Urgenta Zalau.

Deasemenea nu se vor organiza spatii pentru spalare/uscarea lenjerii deoarece acestea se vor depozita temporar in spatiul amenajat special pentru lenjerii murdare si se vor trimite la spalatoria Spitalului Judetean de Urgenta Zalau.

Materiile prime folosite in desfasurarea activitatii:

- manusi sterile, masti medicale;
- comprese;
- seringi
- faze; pansamente, leucoplast,
- medicamente (antidepresive, antipsihotice, anxiolitice, benzodiazepime, anxiolitice, hepatoprotectoare)

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Energia electrica necesara echipamentelor utilizate se va asigura de la rețeaua de energie electrica existenta in cladire.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Utilitati:

- Alimentarea cu energie electrica este realizata de la rețeaua de alimentare cu energie electrica existenta in zona.
- Alimentarea cu apa: este realizata de la rețeaua de alimentare cu apa a localitatii existenta in zona;
- Apele uzate: evacuarea apelor uzate din cladire se face in rețeaua de canalizare menajera existenta in zona.
- Apele pluviale din incinta se vor descaraca in rețeaua de canalizare pluviala din zona;
- Asigurarea apei tehnologice: nu este cazul;
- Pe perioada de derulare a lucrarilor de executie apa pentru personal va fi asigurata in PET-uri.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Avand in vedere conditiile de amplasament, operatiile tehnologice, calitatea echipamentelor si instalatiilor ce vor fi utilizate, se apreciaza ca impactul negativ asupra factorilor de mediu va fi neglijabil. Este de precizat ca in urma executarii lucrarilor de construire propuse prin prezentul proiect vor fi luate masuri de curatare a zonelor afectate de realizarea investitiei.

De asemenea se va igieniza amplasamentul de toate tipurile de deseuri generate in perioada de realizare a lucrarilor de reamenajare.

Lucrările de refacere a amplasamentului vor consta in dezafectarea organizării de șantier, efectuarea lucrărilor de curățare si refacerea pavimentului.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Realizarea investitiei nu implica interventii asupra cailor de acces existente. Accesul se realizeaza din strada Gheorghe Doja in concluzie nu este necesara modificarea acestor cai de acces, acestea fiind suficiente pentru circulatia autovehiculelor si utilajelor necesare pe perioada realizarii lucrarilor de executie.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

La executarea lucrărilor de reamenajare vor fi folosite materiale de construcție existente în comerț – materiale agrementate tehnic.

- **metode folosite în construcție :**

Metodele folosite pentru construcție sunt în conformitate cu prevederile normelor și standardelor în vigoare în România și a normelor UE.

În perioada de realizare a lucrărilor, organizarea de șantier va fi de mică amploare – impactul va fi de mică amploare și pe o perioadă determinată.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu este cazul;

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul;
- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** nu este cazul;
- **alte autorizații cerute pentru proiect:** nu este cazul;

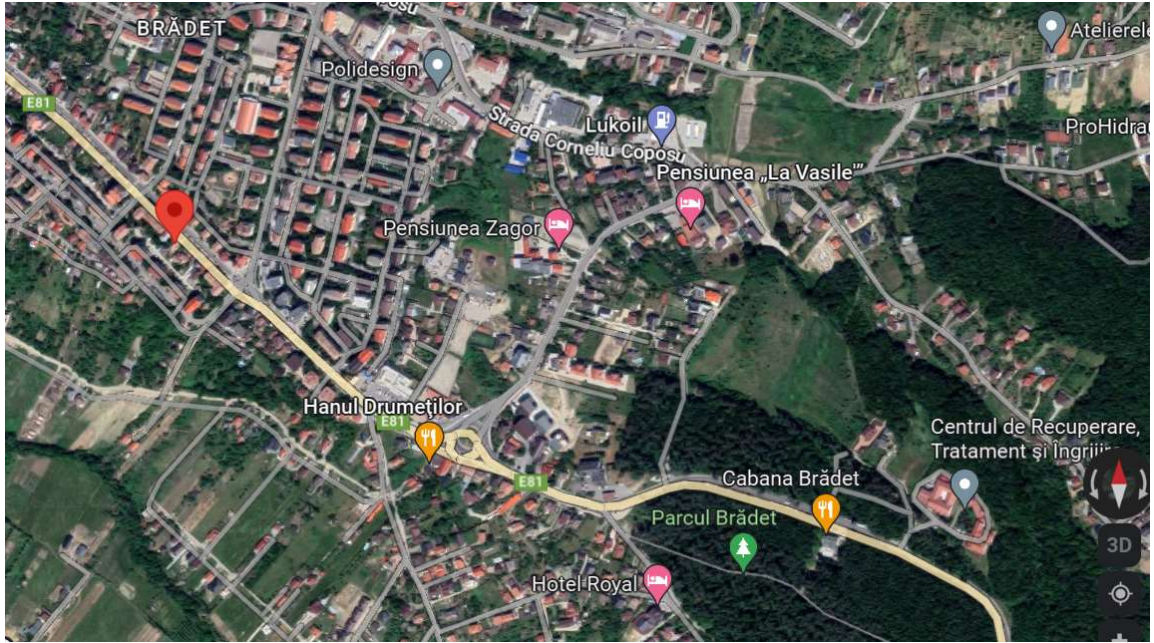
IV. Descrierea lucrărilor de construire necesare:

- **planul de execuție a lucrărilor de construire, de refacere și folosire ulterioară a terenului:**
 - nu este cazul;
- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:**
 - nu este cazul;
- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:**
Realizarea investiției un implica modificări ale căilor de acces la amplasament.
- **metode folosite în construire:**
 - nu este cazul;
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul;
- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):** nu este cazul;

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:**
 - Proiectul nu este sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră (Legea 22/2001);
- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**
 - În zona în care se este amplasată construcția nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de lucrările executate;
 - Investiția propusă nu prezintă elemente funcționale sau de altă natură care ar putea să producă un impact vizual negativ asupra peisajului din zonă.

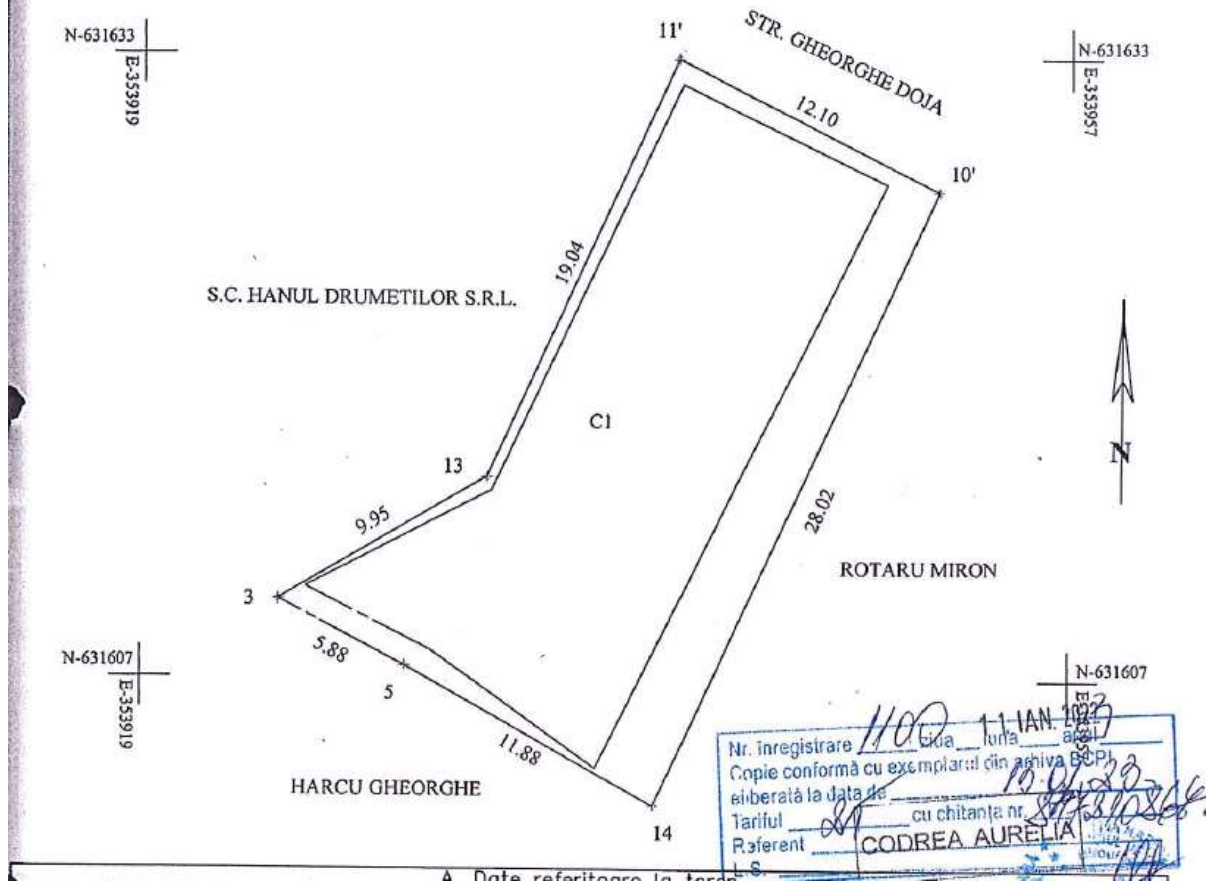
- **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**



- **folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**
 - ✓ nu este cazul;
- **politici de zonare și de folosire a terenului;**
 - ✓ Intreaga suprafață de teren aparține beneficiarului , iar conform PUG al municipiului Zalau terenul este situat in zona mixta cu functiunea dominanta: industrie si servicii cu functiuni complementare: birouri, comert, cazare, alimentatie publica, sali multifunctionale, spatii comerciale, centre financiare, statii de distributie carburanti,etc.
- **arealele sensibile:** Nu este cazul;
- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu coordonatele in stereo '70.

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
6924	359	Mun. Zalau, str. Gheorghe Doja, nr. 75
Cartea Funciara nr.	UAT	teren intravilan ZALAU



- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: nu este cazul;

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

În perioada de executie a lucrarilor, sursele posibile de poluare a apelor pot fi urmatoarele:

- apele meteorice din zona carosabila si din zona de santier inclusiv zone de depozitare;
- lucrarile de excavare, terasare determina generarea unor particule fine de materiale de constructie si pamant care pot ajunge pe sol si in apele meteorice;
- apele meteorice din zona cladirii si a platformelor betonate, conventional curate;
- manipularea si stocarea deseurilor din constructii determina emisii specifice fiecarui tip de material si fiecarei operatii de construire;

Pentru diminuarea impactului asupra calitatii apelor se vor aplica urmatoarele masuri:

- organizare de santier si stocarea deseurilor din constructii in vrac nu se va realiza in apropierea santurilor de garda si gurilor de colectare a apelor pluviale;

- dotarea cu material absorbant si interventie imediata in cazul in care se observa scurgeri de canalizare pluviala, respectiv menajera pe amplasament, prevenindu-se ajungerea lor pe sol si in subsol;
- toate produsele de natura chimica, inclusiv combustibili si uleiuri, utilizate sau colectate de pe amplasament precum si cele pulverulente usoare vor fi colectate in spatii amenajate ferite de actiunea ploii sau a vantului in recipienti etansi;
- ca masura de protectie se interzice pe cat posibil reparatiile utilajelor pe amplasament;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

- in aceasta zona la limita amplasamentului exista o canalizare pluviala.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

Sursele de emisie aferente activitatilor de construire sunt in general surse fugitive, nedirijate.

Din activitatea de construire rezulta emisii cu caracter tehnologic reprezentate prin:

A. Emisii provenite din activitatea de construire

- emisii de pulberi din procesul de construire
- emisii provenite din manevrarea si stocarea materialelor

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Pentru diminuarea impactului asupra calitatii aerului, se vor aplica urmatoarele masuri de diminuare.

- se va evita aruncarea resturilor si a elementelor de constructie de la inaltime, pentru a nu se imprastia pe paviment si genera astfel cantitati suplimentare de praf;
- se recomanda stocarea materialelor in gramezi cat mai compacte (raport suprafata/volum cat mai mic)
- deseurile vor fi evacuate cat mai repede de pe amplasament;
- lucrarile cu potential ridicat de generare a prafului se vor evita a se realiza in zilele cu vant puternic. Se vor programa lucrarile in functie de prognoza meteo.
- se vor utiliza pe cat posibil perdele de protectie din material textil care sa retina praful in zona de lucru/zona de stocare si sa evite propagarea acestuia la distanta.
- mijloacele de transport moloz si alte materiale cu pulberi vor fi acoperite.
- utilajele folosite in activitatea de construire trebuie sa fie moderne si intretinute corespunzator si verificate din punct de vedere al noxelor (revizia tehnica la zi).
- la stationare autovehiculele vor avea motorul oprit;
- se vor stabili trasee circulabile cat mai scurte si se vor impune limite de viteza pentru reducerea antrenarii pulberilor

Apreciem ca in conditiile aplicarii masurilor de mai sus impactul proiectului asupra calitatii aerului va fi minim, riscul depasirii limitelor legale in zonele sensibile fiind scazut.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **sursele de zgomot și de vibrații:**

In timpul realizarii lucrarilor de construire sursele de zgomot si de vibrații, ar putea fi reprezentate de mijloacele de transport si echipamentele cu care constructorul isi desfasoara activitatea.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibrații vor fi menținute in stare buna de funcționare.

Apreciem ca față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația din zona, construcțiile propuse fiind amplasate într-o zonă industrială, pe terenurile din vecinătate există construcții cu destinații industriale.

Impactul zgomotului și vibrațiilor pe durata lucrărilor de construcție are caracter temporar.

Totodată, pentru diminuarea impactului asupra comunității, se vor aplica următoarele măsuri de protecție:

- nu se vor efectua lucrări noaptea (inclusiv transporturi);
- utilizarea de utilaje și instalații moderne, cu un nivel scăzut de zgomot generat;
- organizarea de șantier nu se va amplasa în vecinătatea ariilor protejate;
- în caz de zgomot puternic personalul va fi dotat cu mijloace individuale de protecție la zgomot;
- se vor alege pe cât posibil rute de transport ce vor ocoli zonele locuite.

Impactul negativ datorat zgomotului și vibrațiilor din activitatea de construcție asupra ecosistemelor protejate este redus semnificativ, datorită distanței.

În timpul realizării obiectivului, cu toate măsurile de protecție propuse, poate exista un impact rezidual negativ de scurtă durată, impact inerent activității de șantier.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu există surse de radiații atât în perioada de execuție, cât și pe perioada de funcționare a imobilului studiat.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:

- Pe durata de execuție a lucrărilor de construcție, sursele de poluare a solului ar putea fi: activitatea de construcție: prin depozitarea deșeurilor rezultate și prin emisiile de poluanți
- activitățile desfășurate în cadrul organizării de șantier. În acest caz sursele potențiale de poluare a solului sunt:
 - stocarea și manipularea unor substanțe potențial poluatoare pentru sol. În această categorie sunt incluse: carburanți, uleiuri etc.;
 - operațiile de aprovizionare și alimentare a utilajelor sau mijloacelor de transport cu combustibil;
 - depozitarea deșeurilor rezultate.
 - apele uzate rezultate
- funcționarea utilajelor în zona fronturilor de lucru; suplimentar, aici există riscul pierderilor accidentale de ulei sau combustibil ca urmare a unor defecțiuni tehnice survenite la utilaje.
- traficul de vehicule grele prin emisiile de substanțe poluante degajate în atmosferă din arderea combustibilului

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

Pentru diminuarea impactului asupra solului și subsolului se vor lua următoarele măsuri:

- deșeurile rezultate din activitatea de construcție trebuie colectate în containere și pubele, amplasate în locuri special destinate acestui scop, pe platforme betonate, și evacuate cât mai repede;
- deșeurile generate în urma activității de construcție vor fi depozitate pe sorturi în recipiente etanșe și vor fi predate agenților economici autorizați pentru acest gen de activitate (colectare și preluare);

- nu se permite stocarea in vrac, in gramezi deschise, decat a deseurilor nepericuloase, si stabile, precum: betoane, moloz, deseuri metalice;
- gramezile de deseuri de constructii cu continut de produse pulverulente vor fi stropite periodic pentru evitarea agrenarii de pulberi;
- in cazul producerii de scurgerile de ulei/combustibil/alte produse chimice se va actiona imediat cu mijloace absorbante. Daca este cazul se va curata zona afectata iar pamantul contaminat va fi excavat si preluat pentru depozitare, tratare sau eliminare de catre firme autorizate.
- apele uzate rezultate din cadrul organizarii de santier se vor evacua controlat si se va evita deversarea lor la sol;
- toate produsele de natura chimica utilizate vor fi amplasate in spatii amenajate, ferite de actiunea ploii sau a vantului. Daca vor exista rezervoare de combustibil/ulei pe amplasament acestea vor fi amplasate pe platforme etanse, eventual dotate cu sisteme de retinere a hidrocarburilor;
- solul fertil va fi stocat separat si reutilizat pe amplasament;

In urma luarii masurilor de protectie propuse, apreciem ca impactul asupra solului si subsolului datorita poluantilor din aer si apa, gestionarii deseurilor si produselor chimice, este in limite acceptabile.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Pe amplasament nu exista grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege.

In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protecție.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Zona destinata construirii va fi delimitata pe perioada lucrarilor de construire. Ca urmare, se considera ca populatia, fauna, flora, peisajul si interrelatiile dintre acesti factori nu vor fi afectate prin lucrarile de construire.

In concluzie, amplasamentul studiat nu se afla situat sau in apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

Dupa terminarea lucrarilor propuse se va avea in vedere aducerea terenului la starea : curat si eventual nivelat, lasandu-se pregatit pentru noi constructii.

Cele mai apropiate zone rezidentiale sunt situate la distante mari, nefiind afectate de lucrarile propuse.

In zona amplasamentului nu sunt identificate situri arheologice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public: nu este cazul;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

In cazul activitatilor de construire deseurile rezultate, prin cantitatile si diversitatea lor, reprezinta unul din factorii majori ce pot duce la afectarea calitatii mediului.

Important in cazul gestionarii deseurilor din constructii este colectarea fractionata a acestora si depozitarea temporara pe categorii, in siguranta pe amplasament, pana la ridicarea lor de catre firmele autorizate.

Deseurile rezultate pe perioada realizare a lucrarilor de construire, vor fi colectate corespunzator si predate spre valorificare/eliminare in baza unui contract unui operator autorizat.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Pentru reducerea impactului produs de deseuri se propune urmatorul mod de gestionare al deseurilor pe amplasament, corelat cu modul propus de desfasurare al proiectului.

La eliberarea amplasamentului de deseuri se vor avea in vedere ca mod de gestionare a deseurilor urmatoarele alternative, in ordinea recomandata a importantei: reutilizarea, valorificarea prin reciclare, valorificarea energetica, eliminarea cu valorificarea energetica, eliminarea prin incinerare, eliminarea pe depozite de deseuri.

Se va tine evidenta gestionarii deseurilor si se vor intocmi documentele de transfer conform legislatiei in vigoare;

Se va realiza transportul, valorificarea si eliminarea deseurilor numai cu societati autorizate pentru aceste operatiuni si care prezinta codul respectiv al deseului in autorizatie.

Beton, amestecuri pot fi stocate pe platforme betonate, neacoperite. Gramezile ce contin materiale pulverulente se vor stoca pe cat posibil in zone cu scurgere redusa a apelor pluviale si se vor stropi periodic cu apa pentru evitarea formarii si angrenarii prafului. In masura posibilitatilor se vor reutiliza (eventual dupa concasare) ca materiale de umplutura pe amplasament sau pe alte amplasamente pentru lucrari de rampliere, nivelare teren.

Deseurile rezultate de la personalul si activitatea firmelor de construire. Deseurile menajere vor fi colectate in pubele/containere adecvate, deseurile de ambalaje vor fi colectate separat in vederea reciclarii, iar deseurile periculoase (uleiuri, materiale absorbante) in recipienti etansi in spatii betonate si acoperite.

Planul de gestionare a deșeurilor;

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticla, metal, etc se vor pre colecta in recipiente separate si vor fi predate operatorului economic autorizat contractat in vederea valorificarii.
- deseurile inerte (betonul, amestecurile sau fracțiunile separate de beton, se va valorifica intern ca material de umplutura in zona santierului sau material de umplutura pe drumuri nemodernizate sau pe alte amplasamente;

Denumirea deseului	Starea fizica (S-solid, L-lichid, SS-semisolid)	Codul deseului	Sursa	Cantitati	Management
Beton	Solid	17 01 01	Activitati de construire fundatii;	Nu se pot estima in aceasta faza	In masura posibilitatilor o parte din beton se va concasa si se va utiliza ca material de umplere pe amplasament sau pe alte amplasamente / Reutilizarea ca material de construcție pentru rambliere pe un șantier de construcții
Amestecuri de beton, caramizi, tigle si material ceramice	Solid	17 01 07	Activitati de construire	Cantitatile vor depinde de situatia din teren	In masura posibilitatilor o parte din beton se va concasa si se va utiliza ca material de umplere pe amplasament sau pe alte amplasamente Reutilizarea ca material de construcție pe un șantier de construcții
Deseuri municipale amestecate	Solid	20 03 01	Activitatile desfasurate de personalul angajat pe perioada derularii lucrarilor de construire	Cca. 5-6 kg/zi	Colectare separata si eliminare prin societatea de salubritate din zona.

Depozitarea deșeurilor în spații special amenajate revine exclusiv în sarcina executantului.

În timpul execuției lucrărilor, executantul răspunde în fața instituțiilor competente de depozitarea legală (selectivă) a deșeurilor și materialelor rezultate din construire.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de construire, se numără următoarele:

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșeurii;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeurii;

- planul de gestionare a deșeurilor;

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, etc se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate operatorului economic autorizat sau se vor valorifica la unitățile de profil;

- betonul, amestecurile sau fracțiunile separate de beton, cărămizi sau materiale ceramice, amestecurile de deșeurii, etc. se vor pre colecta în containere de diverse capacități și vor fi colectate și transportate de către operatorul economic autorizat;

- pământul se pre colectează în containere și va fi transportat de operatorul economic autorizat sau se va folosi la umpluturi;

- materialele izolante/hidroizolante se vor preda unui operator specializat autorizat și se va menționa denumirea acestuia;

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Dintre substanțele și preparatele clasificate prin legea 451/2001 ca periculoase, pe durata realizării lucrărilor de construcții va fi utilizat doar carburantul diesel pentru utilajele specifice utilizate.

Pentru cazuri de urgență (deversări accidentale), pe amplasament trebuie să fie disponibile materiale absorbante (nisip, lopeti).

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse: Produsele utilizate sunt cele specifice domeniului construcțiilor: motorina, butelii de acetilenă, butelii de oxigen.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Pentru toate produsele utilizate se va avea la dispoziție Fișa tehnică de securitate, gestionarea acestora făcându-se conform recomandărilor din FTS.

Pentru cazuri de urgență (deversări accidentale), se va asigura disponibilitatea pe amplasament a kiturilor de intervenție în caz de poluări accidentale.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

- nu este cazul;

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice,

terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. **Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

În urma aplicării măsurilor de protecție enumerate mai sus se estimează ca proiectul va avea un impact negativ minim, în limite acceptabile, asupra calității aerului, apei, solului, subsolului, zonelor naturale protejate și zonelor locuite. Eventualele efecte negative se vor resimți local, la o distanță mică de amplasament, la o intensitate scăzută și pe intervale foarte scurte de timp.

- **impactul asupra populației, sănătății umane**

Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale locuitorilor (schimbări asupra calității mediului, zgomot, scăderea calității hranei etc.).

Disconfortul populației pe perioada de execuție a lucrărilor este temporar și va fi redus prin măsurile de diminuare menționate în capitolele anterioare.

- **impactul asupra faunei și florei**

Impactul proiectului asupra biodiversității este minor și limitat ca timp și arie. Nu sunt necesare măsuri suplimentare, pentru protecția acestui parametru de evidențiere ecologică a zonei.

Nu se pune problema afectării zonelor protejate, având în vedere faptul că amplasamentul studiat nu se află într-o arie protejată. Pe suprafața amplasamentului nu sunt specii sau habitate prioritare, aria fiind reprezentată de terenuri cu construcții de locuințe, comerț și servicii.

- **impactul asupra solului**

În faza de construire, solul va fi afectat prin modificarea configurației amplasamentului datorită lucrărilor de construire, săpături și nivelare teren (rampa de acces).

- **impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei**

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei și nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului.

În condițiile respectării măsurilor de protecție impuse, apreciem ca:

- impactul asupra apei subterane (condiții calitative și cantitative) va fi scăzut;
- impactul asupra calității apelor de suprafață va fi scăzut, dar antrenarea suplimentară de materii în suspensie nu poate fi exclusă.

- **Impactul asupra calității aerului**

În perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la utilajele implicate în execuția lucrărilor, și mijloacele de transport și pulberile rezultate în urma demolării construcțiilor. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri pentru umezirea suprafețelor atunci când este cazul.

- **Zgomote și vibrații**

Principalele surse de zgomot specifice etapei de execuție vor fi constituite din:

- funcționarea utilajelor necesare executării lucrărilor de construire;
- traficul din incintă al vehiculelor utilizate pentru transportul materialelor;

Pentru reducerea nivelului de zgomot, executantul lucrărilor va lua o serie de măsuri tehnice și operaționale astfel:

- adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protejare a receptorilor sensibili din vecinătate;
- oprirea motoarelor pe timpul efectuării operațiunilor de incarcare a deseurilor.

Se face mențiunea ca în zona în care este amplasată investiția nu sunt zone protejate (rezervații, parcuri naturale, zone tampon etc.) și zone naturale folosite în scop recreativ cum ar fi păduri, campinguri, zone verzi, parcuri, aceasta fiind o zona industrială.

- **Impactul asupra peisajului si mediului vizual**

Investitia propusa nu prezinta elemente functionale sau de alta natura care ar putea sa produca un impact vizual negativ asupra peisajului din zona.

- **Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente**

In zona in care se va realiza investitia nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de lucrarile executate.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):** nu este cazul;

- **magnitudinea și complexitatea impactului:**

Riscul declansarii unor accidente sau avarii care pot avea un impact major asupra mediului poate fi determinat de:

- Accidente la transportul deseurilor rezultate din activitatea de construire;
- Manipularea necorespunzatoare a substantelor potential poluatoare pentru sol (combustibili, uleiuri etc);
- Scurgerea accidentala de produse petroliere din rezervoarele autovehiculelor si utilajelor folosite in activitatea de construire.

Aceste surse potentiale de poluare accidentala, in cazul producerii unor accidente, vor afecta suprafete limitate si vor determina deprecierea punctuala a calitatii solului, a apelor de suprafata si subterane.

Tinand cont de amplasarea acestor surse de poluare si de caile de migrare ale poluantilor, consideram ca impactul asupra tintelor (sol, apa de suprafata si subterana, biodiversitate, populatie) nu va fi semnificativ daca se vor lua imediat toate masurile propuse si stabilite conform Planului de prevenire si combatere a poluarilor accidentale si procedura interna privind Gestionarea scurgerilor accidentale.

- **probabilitatea impactului:** Probabilitatea aparitiei unui incident de mediu este scazuta in cazul realizarii si respectarii masurilor de preventie mentionate;

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu este cazul;

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Prin realizarea proiectului si masurilor de protectie propuse, calitatea mediului din zona este afectata dar in limite admisibile, la intensitate scazuta si pe intervale scurte de timp.

Precizam ca impactul luat in considerare este cel rezidual, ramas dupa aplicarea masurilor de reducere a impactului propuse, si orice scapare in aplicarea acestor masuri poate duce la efecte negative semnificative.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu este cazul;

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Ca parte a obligațiilor de mediu se propune:

- Se va monitoriza calitatea apelor pluviale evacuate de pe amplasament conform cerințelor
- Pastrarea evidentei gestiunii deșeurilor generate și evacuate de pe amplasament în urma lucrărilor de construire.

Alte măsuri de monitorizare:

- Monitorizarea stării tehnice a parcului de utilaje pentru depistarea eventualelor defecțiuni;
- Verificarea periodică a etanșeității rezervoarelor și recipientilor de stocare a carburanților și altor substanțe/deseuri periculoase, dacă este cazul;
- Respectarea măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate, echipe de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de poluare accidentală

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

- Nu este cazul;

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat: nu este cazul;

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Lucrările de organizare de șantier se vor realiza conform proiectului și se vor desfășura doar pe amplasamentul destinat acestuia. Organizarea de șantier va avea un caracter unitar pentru realizarea în întregime a investiției. Lucrările nu implică efecte suplimentare față de situația existentă, acestea nereprezentând un factor de poluare în plus în zonă nici în timpul execuției investiției, dar mai ales la finalizarea lucrărilor.

Se vor întocmi grafice de execuție a lucrărilor.

Se vor lua măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de

prevenire si stingere a incendiilor, decurgând din natura operatiilor si tehnologiilor de construire cuprinse în documentatia de executie a obiectivului.

Dintre masurile speciale ce trebuiesc avute în vedere se mentioneaza :

- zonele periculoase vor fi marcate cu placaje si inscriptii;
- toate dispozitivele, mecanismele si utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare ;
- asigurarea cu forta de munca calificata si care sa cunoasca masurile de protectie a muncii în vigoare.

Pe tot parcursul lucrarilor de construire se va avea in vedere asigurarea curateniei atat in santier cat si in incinta organizarii de santier, iar la finalizarea lucrarilor constructorul va proceda la demontarea obiectelor si va executa lucrarile necesare aducerii terenului ocupat de acestea la stadiul initial.

Pentru protectia mediului inconjurator se vor respecta prevederile actelor normative cu privire la organizarea de santier, depozitarea combustibililor, a deseurilor in locuri special amenajate. La executarea lucrarilor se vor folosi numai utilaje si mijloace de transport ce corespund din punct de vedere tehnic in vederea evitarii poluarii mediului cu noxe sau materiale de constructie in vrac. Se va asigura managementul corespunzator al desurilor.

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i in exclusivitate responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil si are obligatia sa asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de construire si testare precum si pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Perimetrul se va delimita cu panouri opace din tabla, de min 2,00 m inaltime.

Lucrarile de construire se vor desfasura fara afectarea parcelelor invecinate si numai cu personal calificat.

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi accesele existente.

Constructiile si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei.

Se va asigura curatenia permanenta in zona santierului.

Pentru alimentarea cu energie electrica a organizarii de santier se va face un racord din bransamentul existent pe amplasament, in functie de solutia propusa de catre furnizorul de energie electrica.

Contractantul executiei este responsabil pentru curatenia in incinta zonei unde se executa lucrarile propuse.

La executia lucrarilor de construire aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate masurile necesare pentru respectarea normelor actuale de protectie si securitate a muncii.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident ;
- se vor face instructaje si verificari ale cunostiintelor referitoare la NTS cu toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier, cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu ;
- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier ;
- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase ;
- lucratorii vor fi instruiti pentru lucrul la inaltime, luandu-se masuri de protective;

- localizarea organizării de șantier:

In incinta amplasamentului;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Masurile de control sunt specificate in capitolele anterioare. Toate deseurile generate vor fi gestionate cu respectarea cerintelor legale si a cerintelor stabilite prin procedurile interne.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Dupa finalizarea lucrarilor de construire si de evacuare a deseurilor rezultate, daca se constata zone contaminate prin scurgeri accidentale cu produse petroliere de la utilaje, se vor preleva si analiza probe de sol, in vederea stabilirii masurilor optime pentru aducerea solului la starea initiala. In functie de rezultatele acestor probe, daca va fi cazul, se vor determina zonele, adancimea si volumul de sol contaminat care trebuie excavat.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/construirea instalației;

Inainte de dezafectarea/construirea instalatiei se vor lua toate masurile de securitate si protectie impotriva incendiilor sau a altor fenomene de poluare. Rezervoarele/ulilajele care contin produse chimice (ueliuri, emulsii etc) vor fi golite, urmand ca deseurile sa fie gestionate conform cerinelor legale.

Se va realiza o segregare cat mai detaliata a deseurilor atat pe baza materialelor componente cat si a pericolozitatii deseurilor, pentru a asigura o valorificare cat mai ridicata si riscuri cat mai mici.

Se vor respecta toate masurile de protectie si diminuare a impactului asupra mediului.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După terminarea lucrărilor la construcții, se vor realiza operațiuni pentru curatarea zonelor afectate de realizarea investitiei, in final terenul va fi refacut la nivelul de teren liber.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste

coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic:

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral:

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod:

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului

.....

