

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I.Denumirea proiectului:

IMBUNATATIREA SERVICIILOR MEDICALE PRIN CONSTRUIREA SPITALULUI LOCAL JIBOU CU DESERVIREA POPULATIEI DIN NORD-ESTUL JUDETULUI SALAJ

II.Titular:

***-numele:* Spitalul Orasenesc Jibou**

***-adresa poștală:* Str. Somesului Nr. Cadastral 52028, 54883, 52578 Localitatea Jibou, Judetul Salaj**

***-numărul de telefon:* 0743181202 – Dan Ghiurco**

***-numele persoanelor de contact:* Dan Ghiurco**

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului; Prezentul Studiu de Fezabilitate descrie propunerea de investitie ce consta in construirea unui spital modern, cu un regim de inaltime P+4E si doreste deopotriva satisfacerea unor criterii de performanta economica si functionalitate in cadrul spitalului.

b) justificarea necesității proiectului; Orasul Jibou reprezinta unul din cele mai tinere centre urbane ale tarii, acesta fiind situat in partea de nord-est a judetului Salaj, pe malul stang al raului Somes, la confluenta acestuia cu Agrijul. Ca si coordonate geografice, acesta este strabatut de paralela de 47° latitudine nordica si meridianul de 23° longitudine estica, avand in componenta sa administrativa 4 sate: Cuceu, Husia, Rona si Var. De asemenea acesta se invecineaza si cu comunele: Somes Odorhei (la nord), Creaca (la sud), Mirsid (la vest) si Surduc (la est).

Datorita pozitionarii sale favorabile intr-o zona de subzidenta locala, care a determinat convergenta unor rauri, orasul Jibou a reusit sa se dezvolte de-a lungul anilor. Bogatia naturala a zonei a avut ca rezultat stabilirea oamenilor in oras, astfel incat populatia a continuat sa creasca. In prezenta, populatia orasului se ridica la 11.989 de locuitori, dintre care 539 in Cuceu, 267 in Husia, 425 in Rona, 551 in Var.

Una din componentele de baza a activitatii sociale, in prezent, a orasului este reprezentata de asigurarea sanatatii cetatenilor, acest fapt datorandu-se existentei Spitalului Orasenesc Jibou, a Policlinicii si a dispensarelor medicale.

Avand in sa in vedere, infrastructura inadecvata din prezent a spitalului, lipsa dotarilor medicale, cresterea constanta a populatiei in zona, dezvoltarea tot mai mare a orasului drept un punct de interes la nivel judetean, se doreste imbunatatirea serviciilor medicale

prezente prin construirea unui nou spital.

Administratia locala si-a insusit astfel rolul de a mobiliza resurse financiare pentru investitii si proiecte de interes local. Pentru ca orasul nu evolueasa singur, ci in relatie cu alti factori, intr-un sistem, se impune derularea de parteneriate ce sustin dezvoltarea impreuna cu entitati din diverse domenii.

c) valoarea investiției; 153,398,568.44 Lei

d) perioada de implementare propusă; 2 ani

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul orasului Jibou si este parte din terenul aflat in proprietatea orasului Jibou. Terenul este identificat cu numerele cadastrale 52028, 54884, 52578, avand o suprafata totala de teren de 10.889 mp. *Pentru aceasta zona se vor descrie si estimarile de lucrari pentru amenajarile*

Vecinatati – ale zonei studiate:

- Nord: Domeniu public/privat – Teren viran
- Sud: Domeniu public/privat – Teren viran
- Vest: Domeniu public – Strada Somesului
- Est: Domeniu public/privat – Teren viran

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Parter:

La parter s-a optat pentru amplasarea functiunilor cu acces public direct pentru o circulatie cat mai facila. Principalele zone functionale sunt:

Zona ambulator- impartita in 2 unitati distincte, cu receptie proprie, cu acces separate – ambulator adulti si copii. Acestea cuprind cabinete medicale, impartite pe specialitati si spatiile auxiliare aferente dedicate personalului.

Zona imagistica - cu receptie proprie, acces separat din exterior, care este in relatie directa cu ambulatorul, unitatea de primiri urgente si lifturile de pacienti care deservesc sectiile de spitalizare.

Zona Unitate primiri urgente - a fost gandita pentru a avea acces direct catre nodurile principale de circulatii, repectiv spre ambulator, imagistica, sectiile de spitalizare, blocul operator si ATI.

Zona de acces principal pentru pacienti si apartinatori - cuprinde receptia pentru **spitalizare de zi si continua**, fiind amplasata in legatura directa cu principalele functiuni destinate pacientilor – ambulatorul, imagistica, UPU.

Pentru a avea o legatura directa cu exteriorul, la parter s-au mai amplasat bucataria, farmacia, vestiarele pentru medici si personal, spatii de depozitare, spatii tehnice si prosectura.

La nivelul parterului:

- Ambulator adulti

- Ambulator pediatrie
- Zona de acces internari/externari
- Unitate primiri urgente
- Bucatarie
- Farmacie
- Vestiar medici/personal
- Depozitare generala
- Spatii tehnice
- Prosectura
- Imagistica

Etaj 1:

La etajul 1 s-au amplasat functiunile cu importanta secundara pentru pacienti + spatii tehnice si administrative. Principalele zone functionale sunt:

Baza de tratament - cuprinde cabinete medicale impartite pe specialitati si spatiile auxiliare aferente personalului. Aceasta are o receptie proprie si este in legatura directa cu ambulatorul si imagistica de la parter.

Sectia de spitalizare de zi - cuprinde 5 saloane + spatiile auxiliare aferente. Spatiul pentru servit masa - este amplasat in legatura directa cu circulatia verticala centrala, destinata pacientilor si personalului si circulatia verticala secundara utilizata pentru aprovizionare.

Spatiul administrativ cuprinde zona de birouri destinate personalului, avand legatura directa cu circulatia verticala.

La acest nivel sunt amplasate si spalatoria pentru rufe, aflata in legatura directa cu circulatia verticala secundara, dar si laboratorul si zona pentru transfuzii.

La nivelul etajului 1:

- Spitalizare de zi – 5 saloane (10 paturi)
- Baza de tratament
- Administratie
- Splalatorie
- Laborator
- Unitate transfuzie
- Restaurant

Etaj 2:

La etajul 2 s-au propus 2 sectii medicale:

Sectia 1 - cuprinde saloane destinate copiilor, pediatrie si psihiatrie cu acces separat din zona de ambulator copii de la parter.

Sectia 2 - cuprinde psihiatrie adulti si ingrijiri paliative.

Sectiile medicale cuprind specialitati medicale compatibile intre ele. Cele doua sectii medicale sunt separate, insa amplasarea lor pe acelasi nivel ofera o flexibilitate a repartizarii numarului de paturi, prin extinderea sau comasarea acestora in timp. Ambele sectii contin un pachet propriu de functiuni auxiliare.

La nivelul etajului 2:

- Sectie 1 – Pediatrie – 10 saloane (20 paturi)
- Sectie 1 – Psihiatrie copii – 4 saloane (5 paturi)
- Sectie 2 – Psihiatrie adulti – 3 saloane (5 paturi)
- Sectie 2 – Ingrijiri paliative – 11 saloane (20 paturi)

Etaj 3:

La etajul 3 s-au propus 2 sectii medicale:

Sectia 1 - cuprinde saloane pentru pneumologie si recuperare.

Sectia 2 - cuprinde medicina interna si gastroenterologie.

Sectiile medicale cuprind specialitati medicale compatibile intre ele. Cele doua sectii medicale sunt separate, insa amplasarea lor pe acelasi nivel ofera o flexibilitate a repartizarii numarului de paturi, prin extinderea sau comasarea acestora in timp. Ambele sectii contin un pachet propriu de functiuni auxiliare.

La nivelul etajului 3:

- Spatii auxiliare sectie
- Sectie 1 – Pneumologie – 14 saloane (25 paturi)
- Sectie 2 – Recuperare – 3 saloane (5 paturi)
- Sectie 2 – Medicina interna – 8 saloane (15 paturi)
- Sectie 2 – Gastroenterologie – 3 saloane (5 paturi)

Etaj 4:

La etajul 4 s-a propus o sectie medicala care cuprinde ginecologie, ortopedie si chirurgie + spatiile auxiliare aferente.

Pentru restul etajului s-a propus blocul operator, ATI si sterilizare, toate cele 3 zone functionale fiind interdependente.

La nivelul etajului 4:

- Spatii auxiliar sectie
- Sectie 1 – Ginecologie – 4 saloane (7 paturi)
- Sectie 1 – Ortopedie – 4 saloane (7 paturi)
- Sectie 1 – Chirurgie – 6 saloane (11 paturi)
- Bloc operator
- ATI – 1 salon (5 paturi)
- Sterilizare

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

-profilul și capacitățile de producție;

Nr. paturi spitalizare:

- Parter: 0 paturi
- Etaj 1: 10 paturi
- Etaj 2: 50 paturi
- Etaj 3: 50 paturi

- Etaj 4: 30 paturi
- **TOTAL: 140 paturi**

Nr. saloane spitalizare:

- Parter: 0 saloane
- Etaj 1: 5 saloane
- Etaj 2: 28 saloane
- Etaj 3: 28 saloane
- Etaj 4: 14 saloane
- **TOTAL: 49 saloane**

Nr. sectii:

- Parter: 0 sectii
- Etaj 1: 1 sectie
- Etaj 2: 2 sectii
- Etaj 3: 3 sectii
- Etaj 4: 1 sectie
- **TOTAL: 6 sectii**

- **Sistemul de fundare**

- Tinand cont de regimul de inaltime al imobilului, caracteristicile si conformatia terenului, s-a optat pentru o fundatie tip radier general cu grosimea de 40-60cm si grinzi 40x150cm din beton de clasa C25/30 si o placa pe sol cu grosimea de 15cm.

- **Prevederi constructive:**

- Conductele purtatoare de apa ce ies din cladire, vor fi prevazute cu racorduri elastice etanse la traversarea zidurilor sau fundatiilor. Este indicat ca in interiorul cladirii conductele sa fie montate aparent;
- Se recomanda realizarea de trotuare etanse in jurul cladirilor, cu latimea minima de 1.00 m;
- Evacuarea apelor superficiale si amenajarea suprafetei terenului inconjurator se realizeaza cu pante de scurgere spre exterior;
- Se impune realizarea unui sistem de colectare a apelor provenit din precipitatii si conducerea lor in aval printr-un sistem de canalizare;
- Pamantul rezultat din sapatura nu va fi dispus la distante mai mici de 4.00 m fata de limita sapaturii;
- Se recomanda evitarea plantarii sau mentinerii de arbori, pomi, arbusti la o distanta mai mica de 3-5 m de cladire;
- Obligativu se va prevedea un dren perimetral, gravitacional, cu camine, care va fi descarcat in sistemul de canalizare;
- Toate lucrarile pana la cota ± 0.00 se vor realiza fara intrerupere;
- Nu se accepta rost de turnare la radier fara acordului proiectantului, care va emite solutia de realizare a rostului;

-

- **Suprastructura**

- Sistemul structural este de tip planseu dala P+4E, cu stalpi, diafragme si grinzi

perimetrare de beton armat monolit alcătuit din:

- Stalpi cu clasa C25/30 cu secțiunea 60x60;
- Stalpi circulari cu clasa C25/30 cu secțiunea Ø400;
- Planșee din beton armat monolit clasa C25/30 având grosimea 27cm;
- Grinzi din beton armat monolit clasa C25/30 cu secțiunea de 30x90cm și 30x95cm;
-
- Soluția propusă asigură cerințele de rezistență și stabilitate pentru comportarea următoarelor elemente componente ale clădirii în timpul exploatarei:
 - teren fundare;
 - infrastructură;
 - suprastructură;
 - elemente nestructurale de închidere;
 - elemente nestructurale de compartimentare;
 - instalații diverse aferente clădirii;

- **Inchideri perimetrare și compartimentari**

- Pentru închiderile exterioare s-a optat pentru pereți compoziți cu fațadă ventilată, pentru a optimiza timpul de execuție, confortul termic și nu în ultimul rând, pentru o plastică arhitecturală contemporană.
- Compartimentările interioare s-au propus din pereți GKB pentru a oferi o flexibilitate sporită în configurarea spațiilor, respectiv pentru viteza de execuție.
- Ghenele/placări pereți se vor realiza din perete gips carton de 7.5 cm.

- **Finisaje exterioare**

- În ceea ce privește finisajele exterioare, s-a dorit realizarea sistemului de fațadă ventilată cu placaj Alucobond de diferite tipuri:
 - placă Alucobond – **textură lemn**
 - placaj Alucobond – **ALB – RAL 9002**
- În cazul parterului se dorește și utilizarea unor stalpi metalici de culoare ALB – RAL 9002, dar și a unui Brise-soleil cu textură lemnoasă.
- Tamplăria exterioară se propune a fi realizată din aluminiu cu geam termoizolant laminat la interior și securizat la exterior de diferite nuanțe:
 - nuanță **GRI ANTRACIT – RAL 7016**
 - nuanță alb **ALB – RAL 9016**
- Sticla utilizată se dorește a fi transparentă și cu control solar.
- Peste planșeele ce au destinația de terase necirculabile, se propun straturi termo-hidroizolante care să asigure condiții optime de confort pentru spațiile interioare.
- Apele pluviale de la nivelul învelitorii tip terasă necirculabilă vor fi colectate prin sifoane de terasă și deversate prin coloane pluviale la rețeaua de canalizare.
- De asemenea se vor prevedea trotuare de gardă în jurul construcției propuse, de lățimi diferite, adaptate în funcție de sistematizarea terenului.

- **Finisaje interioare**

- Se propune realizarea de finisaje cu materiale optime din punct de vedere pret/calitate, rezistente si usor de procurat.
- Finisajele interioare ale peretilor se vor realiza din tencuieli de interior si glet iar ca strat final va consta in zugraveala si vopsitori lavabile antibacteriene (si a tavanelor), tapet PVC (pentru spatiile umede).
- Pardoselile propuse de-a lungul intregului spitalului vor fi realizate din covor PVC de diferite culori.
- Tamplaria interioara (usi-ferestre) se vor realiza din lemn/MDF/HPL/CPL si aluminiu sau similar.
- Bucataria va fi dotata cu chiuvete de bucatarie cu platforma de scurgere. Baile vor fi echipate cu cabina de dus, lavoare din portelan si vas de W.C. Din portelan cu rezervor de apa.
 -

-descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul

-descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul

-materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Spitalul se va racorda la rețeaua de electricitate existenta in zona. Va mai utiliza de asemenea fluide / gaze medicale stocate conform normelor in vigoare.

-racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Din cladirea spitalului se vor evacua in rețeaua de canalizare a orasului Jibou prin intermediul unui colector de canalizare urmatoarele categorii de ape uzate:

Ape uzate menajere necontaminate, provenite din functionarea obiectelor sanitare, se evacueaza prin intermediul rețelei de canalizare de incinta, la rețeaua publica de canalizare existenta in zona.

Apele uzate menajere de la bucatarie, contaminata cu grasimi va fi canalizata separat si va fi trecuta printr-un separator de grasimi inainte de deversare la rețeaua publica de canalizare existenta in zona.

Apele uzate contaminate provenite din zona de bloc operator, ATI, laboratoare, sterilizare, spalatorie vor fi tratate prin intermediul unei statii de preepurare compacta.

Apa contaminata va curge în rețeaua de canalizare de incinta pana în stația de pompare.

Apa uzată va fi pompată la sita cu autocurățare cu presă integrată, pentru separarea suspensiilor fine și compactarea acestora. Distanța dintre bare este de max. 1 mm. Reziduurile solide vor fi compactate cu ajutorul preseii integrate și evacuate într-un container din material plastic.

Din sita cu curățare rotativă, apa va curge gravitațional în bazinul tampon, pentru uniformizarea debitelor și omogenizarea apei uzate. Bazinul tampon este dotat cu agitator

submersibil și pompa submersibile 1+1 buc. Tot în bazinul de omogenizare se va face reglarea pH-lui, printr-o instalație automată de neutralizare. Instalația de neutralizare constă din vas stocare acid, pompa de dozare acid, vas stocare soluție hidroxid de sodiu, pompă de dozare, senzor și regulator pH.

Din bazinul tampon, apa uzată va fi pompată spre mixerul static.

Coagulare cu policlorura de aluminiu – dozarea se va face dintr-un bazin de stocare din PP

Floculare cu polielectroliți organici. Dozarea se va face dintr-o unitate chimică, unde se va prepara floculantul și se va doza cu o pompă de dozare. Amestecarea coagulantului și a floculantului cu apa uzată în mixerul static

Unitate de flotație – este utilizat pentru separarea grăsimilor și reducerea încărcării organice din apa uzată. Unitatea de flotație operează după principiul presiunii de flotație, o parte din apa conținută în recipientul de reacție fiind recirculată și saturată de aer. Microbulele de aer antrenează particulele de impurități, producând o presiune ascendentă, suficientă pentru a le purta la suprafața vasului de reacție. Impuritățile de la suprafața vasului de reacție sunt drenate într-un bazin de stocare subteran, din beton.

Apa pre-epurată va curge gravitațional printr-un reactor de dezinfecție cu ultraviolete, după care în reactorul suprateran din PP, unde se va face o dezinfecție finală a apelor uzate, după care apele vor curge gravitațional spre rețeaua de canalizare a localității.

Nămolul rezultat din flotație, se va stoca într-un bazin de stocare și se va vidanța periodic.

Efluentul final evacuat în rețeaua de canalizare centralizată se va încadra în limitele de calitate prevăzute de H.G.R. nr. 188/2002-NTPA 002.

-descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Având în vedere condițiile de amplasament și amploarea investiției, se apreciază că impactul negativ asupra factorilor de mediu va fi neglijabil. Zona afectată de execuția investiției prin depozitarea temporară a materialelor utilizate la realizarea construcției și instalațiilor se limitează strict la terenul detinut în folosința de beneficiar. În etapa de execuție a obiectivului amplasamentul va fi afectat prin lucrările de decopertare a solului fertil și de excavatii.

Pentru diminuarea impactului se impun unele măsuri:

- după realizarea investiției se vor amenaja spații verzi;
- pământul în exces din excavatii va fi folosit parțial pentru umpluturi, iar restul se va imprastiat pe amplasament și tasat, pentru nivelarea terenului;
- organizarea de șantier va fi dotată cu containere pentru colectarea selectivă a deșeurilor urmând ca acestea să fie eliminate sau valorificate după caz prin unități specializate;
- se vor folosi materiale și utilaje care au agrement tehnic de specialitate. La finalizarea lucrărilor se va nivela terenul și se va crea spațiu verde.

-căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Terenul studiat se învecinează pe latura vestică cu un drum public, din care se va realiza accesul pietonal și auto. Clădirea este amplasată la 8.00 m. față de limita de

proprietate nordica, pentru a asigura o circulație auto continuă, perimetrală, fără a fi necesare manevre de întoarcere pentru mașinile de aprovizionare, intervenții, colectare deșeuri etc, lăsând astfel zona sudică destinată parcarilor pentru pacienți și vizitatori, vizibilă de pe principala arteră de circulație – Str. Stadionului.

-resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Pentru realizarea obiectivului de construcție se vor utiliza: apă, var, nisip, piatră, ciment etc.

-metode folosite în construcție/demolare;

Vor fi utilizate metode clasice/ tradiționale

Nu sunt necesare lucrări de demolare.

La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

Se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra elementelor de mediu;

Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

-planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Execuția lucrărilor se va derula în următoarele etape:

- Pregătirea terenului pentru construire;
- Construire clădire;
- Realizarea rețelelor tehnico-edilitare;
- Punerea în funcțiune.

-relația cu alte proiecte existente sau planificate;

- Terenurile învecinate sunt virane

-detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Studiul de fezabilitate presupune propunerea și analiza prin comparație a unor scenarii sau variante posibile și printr-o analiză preliminară putându-se determina care este varianta fezabilă, mai eficientă și care corespunde cel mai bine din punct de vedere tehnico-economic, cerințelor beneficiarului și investitorului.

Astfel au fost întocmite două variante de soluție pentru construcția propusă:

Varianta 1 – Clădire cu regim de înălțime S+P+4E

Obiectivul de investiție propus în cazul primei variante va avea regimul de înălțime S+P+P4E, având o planimetrie compactă, dreptunghiulară.

Varianta 2 – Clădire cu regim de înălțime P+4E

In cazul celei de-a doua variante, se opteaza pentru realizarea unei cladiri cu regim de inaltime P+4E, cu o planimetrie compacta, dreptunghiulara.

In urma analizarii solutiilor propuse in Varianta 1, s-au concluzionat urmatoarele:

Avantaje:

- spatii interioare mai generoase
- dispunerea parcarilor la nivelul subsolului

Dezavantaje:

- cost ridicat de executie;
- dificultatea executiei subsolului datorita terenului slab de fundare;
- dificultatea executiei subsolului datorita nivelului ridicat al apei freatice;
- distante mai lungi de parcurs de catre personal/ pacienti
- circuite si fluxuri mai lungi de-a lungul cladirii

In urma analizarii solutiilor propuse in Varianta 2, s-au concluzionat urmatoarele:

Avantaje:

- cost mai scazut al executiei
- realizarea mai facila a executiei
- distante mai scurte de parcurs de-a lungul cladirii
- realizarea unor circuite si fluxuri mai scurte de-a lungul cladirii
- accesurile in spital dispuse perimetral, la nivelul parterului, faciliteaza orientarea in cladire

Dezavantaje:

- suprafete mai mici ale spatiilor interioare
- dispunerea parcarilor suprateran

In urma analizarii celor doua variante, solutia recomandata de proiectant este varianta 2.

-alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

-alte autorizații cerute pentru proiect.

Conform Certificatului de urbanism atasat la documentatie.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul.

V.Descrierea amplasării proiectului:

– *distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;*

Obiectivul propus nu intra sub incidenta acestor reglementari.

– *localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

Obiectivul propus nu intra sub incidenta acestor reglementari.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Terenul se afla in proprietatea Orasului Jibou si are o suprafata totala de 10889.00 mp.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Imobilul este constituit din teren intravilan; Imobilul este situat in intravilanul localitatii Jibou, pe str.Somesului; Imobilul este teren domeniu public in suprafata de 5800 mp . Conform PUG in vigoare imobilul se afla in unitatea teritoriala de referinta LL Jibou, Teren liber sau parțial ocupat destinat lotizării pentru construire de locuințe individuale, maxim trei niveluri, P, P+1, D+P+1 sau P+2. Dupa intocmirea PUZ terenul se afla in unitatea teritoriala de referinta FM - SOMESULUI - functiuni mixte.

- arealele sensibile;

Amplasamentul nu se afla in zona cu areale sensibile.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Conform plan atasat.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Alternativa aleasa este cea optima pentru amplasamentul studiat.

VI.*Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:*

A.*Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:*

a)*protecția calității apelor:*

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu se vor evacua substanțe poluante în cursurile de ape aflate în vecinătate

-stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Canalizarea menajeră

Din clădirea spitalului se vor evacua în rețeaua de canalizare a orașului Jibou prin intermediul unui colector de canalizare următoarele categorii de ape uzate:

Ape uzate menajere necontaminate, provenite din funcționarea obiectelor sanitare, se evacuează prin intermediul rețelei de canalizare de incintă, la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă.

Apele uzate menajere de la bucatărie, contaminată cu grăsimi va fi canalizată separat și va fi trecută printr-un separator de grăsimi înainte de deversare la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă. Tevile de canalizare vor fi din fontă cu strat de rășină epoxidică, rezistente la temperaturi ridicate.

Apele uzate contaminate provenite din zona de bloc operator, ATI, laboratoare, sterilizare, spălătorie vor fi tratate prin intermediul unei stații de preepurare compactă.

Apa contaminată va curge în rețeaua de canalizare de incintă până în stația de pompare.

Apa uzată va fi pompată la sita cu autocurățare cu presă integrată, pentru separarea suspensiilor fine și compactarea acestora. Distanța dintre bare este de max. 1 mm. Reziduurile solide vor fi compactate cu ajutorul preseii integrate și evacuate într-un container din material plastic.

Din sita cu curățare rotativă, apa va curge gravitațional în bazinul tampon, pentru uniformizarea debitelor și omogenizarea apei uzate. Bazinul tampon este dotat cu agitator submersibil și pompa submersibilă 1+1 buc. Tot în bazinul de omogenizare se va face reglarea pH-ului, printr-o instalație automată de neutralizare.

Instalația de neutralizare constă din vas stocare acid, pompa de dozare acid, vas stocare soluție hidroxid de sodiu, pompă de dozare, senzor și regulator pH.

Din bazinul tampon, apa uzată va fi pompată spre mixerul static.

Coagulare cu policlorura de aluminiu – dozarea se va face dintr-un bazin de stocare din PP

Floculare cu polielectroliți organici. Dozarea se va face dintr-o unitate chimică, unde se va prepara floculantul și se va doza cu o pompă de dozare. Amestecarea coagulantului și a floculantului cu apa uzată în mixerul static

Unitate de flotație – este utilizată pentru separarea grăsimilor și reducerea încărcării organice din apa uzată. Unitatea de flotație operează după principiul presiunii de flotație, o parte din apa conținută în recipientul de reacție fiind recirculată și saturată de aer. Microbulele de aer antrenează particulele de impurități, producând o presiune ascendentă, suficientă pentru a le purta la suprafața vasului de reacție. Impuritățile de la suprafața vasului de reacție sunt drenate într-un bazin de stocare subteran, din beton.

Apa pre-epurată va curge gravitațional printr-un reactor de dezinfecție cu ultraviolete, după care în reactorul suprateran din PP, unde se va face o dezinfecție finală a apelor uzate, după care apele vor curge gravitațional spre rețeaua de canalizare a localității.

Nămolul rezultat din flotație, se va stoca într-un bazin de stocare și se va vidanța periodic.

Efluentul final evacuat în rețeaua de canalizare centralizată se va încadra în limitele de calitate prevăzute de H.G.R. nr. 188/2002-NTPA 002.

Canalizarea pluvială

Evacuarea apelor pluviale de pe învelitorile terase, se va realiza prin receptori și coloane de canalizare care vor deversa la rețeaua din incintă, apoi vor ajunge în bazinul de retenție. Apa pluvială din bazinul de retenție de 200 mc se va deversa controlat prin pompare în valea de la capatul proprietății, care ajunge în râul Someș. Apele pluviale captate de pe

circulațiile auto vor fi tratate de posibilele hidrocarburi cu ajutorul unui separator de hidrocarburi (separator prevăzut cu decantor de nămol și filtru de coalescență). După tratare, apele se vor deversa în bazinul de retenție.

Apele deversate controlat din bazinul de retenție se vor încadra în parametrii impuși de H.G.R. nr. 188/2002, modificată și completată prin H.G.E. nr. 352/2005-NTPA 001.

b) protecția aerului:

-sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

In faza de construire:

- surse:

- transport și manipulare a materialelor de construcții;
- emisii gaze esapament utilaje (NO_x, CO₂, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale rezultate din arderea carburanților)
- manipulare deseuri din construcții.

- masuri:

- acoperirea materialelor pulverulente cu prelate pe perioada transportului și depozitarii temporare ocazionale; 13
- vor fi folosite utilaje și mijloace auto cu verificări tehnice la zi conform prevederilor legale astfel încât să nu fie depășite valorile indicatorilor de emisii poluante;
- se vor folosi utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare Diesel care nu produc emisii de Pb și cu cantități reduse de CO₂.

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, deschise și au cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemănătoare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat și a gazelor reziduale.

Se recomandă constructorului următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

- amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face doar în stații de alimentare autorizate;
- verificarea periodică a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de esapament și punerea lor în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate; Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative;

In faza de funcționare:

-surse:

- trafic auto
- depozitarea deșeurilor

-masuri:

- caile auto de acces sunt impermeabilizate.
- deșeurile vor fi colectate în europubele depozitate în spații special amenajate, prevăzute cu platforma betonată și predate periodic către operatori autorizați, în vederea eliminării/valorificării.

-instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

c)protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

-sursele de zgomot și de vibrații;

Singurele surse de zgomot și vibrații sunt utilajele necesare executării lucrărilor de montaj. Deoarece acestea trebuie să fie omologate, se consideră că zgomotele și vibrațiile se încadrează în limitele admisibile prevăzute de STAS 10009/1988 - 50 dB(A). Pentru a reduce zgomotul și vibrațiile, și deci impactul acestora asupra faunei zonei, locuitorilor și locuințelor din zonă, se vor lua următoarele măsuri: deplasarea mijloacelor de transport pe drumurile de pământ sau balastate să se facă cu viteze de maxim 30 km/h, asigurarea în permanență a unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA, efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacele auto și la utilaje pentru ca emisiile să se încadreze în prevederile NRTA 4/1998.

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Sursele de zgomot și de vibrații În timpul execuției lucrărilor de construcții și utilități, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de echipamentele necesare lucrărilor de construcții-montaj și intensificarea traficului în zonă. Având în vedere că acestea trebuie să fie omologate, se consideră că zgomotele și vibrațiile generate se găsesc în limite acceptabile, impactul situându-se în limite admise. În perioada de exploatare, traficul rutier, heliportul, funcționarea instalațiilor de ventilare și climatizare reprezintă surse de zgomot și vibrații. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor Inspekția tehnică periodică a utilajelor și a mijloacelor de transport, precum și circulația cu viteze reduse în incintă. Prin respectarea măsurilor de reducere prezentate în prezentul memoriu se va asigura încadrarea în limitele maxime admise. MEMORIU DE PREZENTARE SPITAL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENȚĂ 32 Toate centralele de ventilație și climatizare vor respecta standardele de execuție, 'low-noise' și perfect etanșe (tabla de OI-Inox la interior) cu pereți izolatori (PUR sau echivalent) de min. 50 mm

d)protecția împotriva radiațiilor:

-sursele de radiații;

În etapa de execuție a lucrărilor nu se vor utiliza materiale radioactive sau echipamente cu surse de radiații. În etapa de exploatare, Serviciile de radiologie

(Laboratorul de radiologie și imagistică medicală și Laboratorul de radiologie dentară etc.) vor fi dotate cu echipamente medicale specializate ce emit o cantitate mică de radiații. Camerele în care se vor realiza radiografiile vor fi special concepute pentru a proteja personalul medical și pacienții de expunerea la radiații. Echipamentele utilizate vor fi de ultimă generație, cu emisii minime de radiații. Pentru protecția împotriva radiațiilor se vor lua următoarele măsuri: - Toate aceste echipamente se vor utiliza doar de personal specializat, instruit corespunzător, cu autorizarea necesară la CNCAN; - Se va verifica constant, pe baza unui plan de operare și întreținere, starea tehnică a echipamentelor.

-amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e)protecția solului și a subsolului:

-sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

În etapa de execuție și în etapa de funcționare, surse posibile de poluare locală a solului: - deversarea accidentală a uleiurilor uzate și a combustibililor pe sol; - depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma activităților; - excavarea solului; - deteriorarea facilităților (containere) de stocare temporară a deșeurilor; - gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate generate în etapa de execuție a lucrărilor (ape uzate menajere, ape uzate tehnologice)

-lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Se vor amenaja spații corespunzătoare pentru stocarea pe categorii a deșeurilor și se vor încheia contracte cu operatorii economici autorizați pentru preluarea acestora, conform legislației de mediu în vigoare. În situația deversărilor accidentale de combustibili se va interveni cu materiale absorbante. Respectarea măsurilor de reducere va determina un impact nesemnificativ asupra solului/subsolului. Spațiile verzi propuse prin proiect vor fi întreținute corespunzător.

f)protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

-identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Proiectul nu este localizat în arii naturale protejate.

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Pentru protecția biodiversității din zona proiectului și vecinătăți se vor lua următoarele măsuri de diminuare a impactului: - Stocarea substanțelor periculoase în recipiente etanșe și depozitare în locuri speciale; - Colectarea selectivă și managementul corespunzător al deșeurilor; - Utilajele și echipamentele vor avea inspecția tehnică periodică; - Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua în unități autorizate pentru astfel de operații; - Refacerea zonei la finalizarea lucrărilor de

execuție; - Amenajarea și întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi prevăzute în proiect.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

-identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Amplasamentul proiectului este situat în intravilanul Orasului Jibou

-lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Amplasamentul proiectului nu se afla în apropierea obiectivelor de interes public, monumente, zone cu regim de restricție, zone de interes tradițional.

Construcția propusă și terenul aferent acesteia se afla la periferia orașului, într-o zonă administrativ-economică, nefiind în apropierea zonelor de locuit.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

-lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În etapa de execuție vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri menajere și asimilabile;
 - deșeuri inerte;
 - uleiuri uzate;
 - textile contaminate;
 - deșeuri metalice;
 - deșeuri de anvelope uzate, filtre de ulei, baterii și acumulatori, etc;
 - nămoluri de la fose septice/bazine vidanjabile din organizarea de șantier;
- Antreprenorul va amenaja o platformă special destinată colectării și gestionării tuturor tipurilor de deșeuri ce vor rezulta în urma execuției lucrărilor, prevăzută cu pubele, containere și recipiente special destinați depozitării temporare a deșeurilor.

Codul deșeurii	Denumirea deșeurii	Starea fizică (Solid- S, Lichid – L, Semisolid-SS)	Managementul deșeurilor
20 01 01 20 01 02 20 01 08 20 03 01	Deșeuri municipale și asimilabile, inclusiv fracțiuni colectate separat	S	Se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate pe bază de contract
15 01 01 15 01 02 15 01 04 15 01 07	Deșeuri de ambalaje (hârtie și carton, materiale plastice, metalice, sticlă)	S S S S	Se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate pe bază de contract
17 01 07	Deșeurile de materiale de construcție	S	Vor fi colectate în containere și vor fi valorificate și eliminate prin societăți autorizate. Pot fi folosite pentru: <ul style="list-style-type: none"> • valorificare locală în pavimentul drumurilor de exploatare; • depunere în gropile de împrumut ajunse la cota finală de exploatare; • utilizarea ca material de acoperire intermediară în cadrul depozitelor de deșeuri utilizate în zonă.

17 02 01	Deșeuri de lemn	S	Se vor valorifica prin societăți autorizate.
20 03 04	Nămoluri din fosele septice/bazine vidanjabile/separatoare	SS	Se vor vidanja și transporta de către operatori autorizați în stații de epurare din proximitate.
13 05 02*	Nămoluri de la separatoarele ulei/apa	SS	Se vor vidanja și transporta de către operatori autorizați în stații de epurare din proximitate.

În perioada de funcționare a spitalului, suplimentar față de etapa de execuție se vor genera și deșeuri periculoase medicale:

Cod deșeu, conform Hotărârii Guvernului nr. 856/2002	Categorii de deșeuri rezultate din activități medicale
18 01 01 obiecte ascuțite (cu excepția 18 01 03*)	<p>Deșeurile înțepătoare-tăietoare: ace, ace cu fir, catetere, seringi cu ac, branule, lame de bisturiu, pipete, sticlărie de laborator ori altă sticlărie spartă sau nu etc. de unică folosință, neîntrebuințată sau cu termen de expirare depășit, care nu a intrat în contact cu material potențial infecțios</p> <p>În situația în care deșeurile mai sus menționate au intrat în contact cu material potențial infecțios, inclusiv recipientele care au conținut vaccinuri, sunt considerate deșeuri infecțioase și sunt incluse în categoria 18 01 03*.</p> <p>În situația în care obiectele ascuțite au intrat în contact cu substanțe/materiale periculoase sunt considerate deșeuri periculoase și sunt incluse în categoria 18 01 06*.</p>
18 01 02 fragmente și organe umane, inclusiv recipiente de sânge și sânge (cu excepția 18 01 03*)	<p>Deșeurile anatomo-patologice constând în fragmente din organe și organe umane, părți anatomice, lichide organice, material biopsic rezultat din blocurile operatorii de chirurgie și obstetrică (fetuși, placentă etc.), părți anatomice rezultate din laboratoarele de autopsie, recipiente pentru sânge și sânge etc. Toate aceste deșeuri sunt considerate infecțioase și sunt incluse în categoria 18 01 03*.</p>

18 01 03* deșeuri ale căror colectare și eliminare fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor	Deșeurile infecțioase, respectiv deșeurile care conțin sau au venit în contact cu sânge ori cu alte fluide biologice, precum și cu virusuri, bacterii, paraziți și/sau toxinele microorganismelor, perfuzoare cu tubulatură, recipiente care au conținut sânge sau alte fluide biologice, câmpuri operatorii, mănuși, sonde și alte materiale de unică folosință, comprese, pansamente și alte materiale contaminate, membrane de dializă, pungii de material plastic pentru colectarea urinei, materiale de laborator folosite, scutece care provin de la pacienți internați în unități sanitare cu specific de boli infecțioase sau în secții de boli infecțioase ale unităților sanitare, cadavre de animale rezultate în urma activităților de cercetare și experimentare etc.
18 01 04 deșeuri ale căror colectare și eliminare nu fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor	Îmbrăcăminte necontaminată, aparate gipsate, lenjerie necontaminată, deșeuri rezultate după tratarea/decontaminarea termică a deșeurilor infecțioase, recipiente care au conținut medicamente, altele decât citotoxice și citostatice etc.
18 01 06* chimicale constând din sau conținând substanțe periculoase	Acizi, baze, solvenți halogenați, alte tipuri de solvenți, produse chimice organice și anorganice, inclusiv produse reziduale generate în cursul diagnosticului de laborator, soluții fixatoare sau de dezvoltare, produse concentrate utilizate în serviciile de dezinfectie și curățenie, soluții de formaldehidă etc.
18 01 07 chimicale, altele decât cele specificate la 18 01 06*	Produse chimice organice și anorganice nepericuloase (care nu necesită etichetare specifică), dezinfectanți (hipoclorit de sodiu slab concentrat, substanțe de curățare etc.), soluții antiseptice, deșeuri de la aparatele de diagnostic cu concentrație scăzută de substanțe chimice periculoase etc., care nu se încadrează la 18 01 06*
18 01 08* medicamente citotoxice și citostatice	Categoriile de deșeuri vor fi stabilite în ordinul privind gestionarea deșeurilor de medicamente, care va fi reglementat conform art. 6 alin. (2).
18 01 09 medicamente, altele decât cele specificate la 18 01 08	Categoriile de deșeuri vor fi stabilite în ordinul privind gestionarea deșeurilor de medicamente, care va fi reglementat conform art. 6 alin. (2).
18 01 10* deșeuri de amalgam de la tratamentele stomatologice; aceste deșeuri sunt considerate periculoase.	Capsule sau resturi de amalgam (mercur), dinți extrași care au obturații de amalgam, coroane dentare, punți dentare, materiale compozite fotopolimerizabile, ciment glasionomer etc.

Proiectul prevede realizarea a două platforme de deșeuri:

- Platformă deșeuri menajere
- Platformă deșeuri medicale

Depozitele temporare sunt dotate cu acces la apă rece (robinet) și sifon de pardoseală pentru a putea fi igienizate. Încăperile sunt încuiate, la acestea având acces doar personalul responsabil. Condițiile de stocare temporară a deșeurilor rezultate din activitatea medicală trebuie să îndeplinească normele de igiena în vigoare. Durata stocării temporare nu trebuie să depășească perioada de 48 h (în cazul asigurării temperaturii de 4 0C se pot depozita max. 7 zile - în cazul deșeurilor care au și caracter infecțios).

-planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile rezultate în urma activităților din spital sunt de două tipuri: deșeuri periculoase (medicale) și deșeuri nepericuloase (menajere). Codurile de culoare ale ambalajelor în care se colectează deșeurile sunt: galben pentru deșeurile periculoase (infectate, înțepătoare-tăietoare, anatomo-patologice) și negru pentru deșeurile nepericuloase (asimilabile celor menajere); pentru deșeurile infecțioase și tăietoare-înțepătoare se folosește pictograma « Pericol biologic ». Deșeurile, atât medicale cât și menajere, se colectează la locul producerii lor și sunt transportate, de câte ori recipientul special pentru fiecare tip de deșeu se umple, la zona de depozitare temporară de deșeuri situată la fiecare nivel al clădirii. Aceasta este separată pentru cele două tipuri de deșeuri, este dotată cu acces la apă și cu canalizare. Aici se păstrează până ce vor fi transportate la sfârșitul fiecărei zile către zona de depozitare temporară situată în incinta spitalului, de unde acestea sunt preluate de către mijloacele auto ale societății specializate. Circuitul deșeurilor periculoase (medicale): deșeurile tăietoare/înțepătoare se colectează în cutii speciale din material rezistent la acțiuni mecanice, prevăzute cu un capac etanș care permite doar introducerea deșeurilor fără a permite scoaterea lor; deșeurile anatomo-patologice se colectează în cutii speciale. Aceste deșeuri se colectează separat la locul de producere și se depozitează intermediar în spațiul exterior anume destinat din incinta spitalului, urmând apoi să fie transportate în vederea eliminării finale de către mijloacele de transport ale societății specializate. Circuitul deșeurilor nepericuloase (menajere): Se colectează în coșuri de gunoi prevăzute cu saci negri, se înlocuiesc de câte ori este nevoie. Se depozitează intermediar în pubele neinscripționate în spațiul situat la fiecare etaj și la sfârșitul fiecărei zile sunt transportate la zona de deșeuri situată în incinta spitalului de unde deșeurile sunt ridicate de către mijloacele de transport ale firmei de salubritate. Se vor respecta următoarele măsuri: - deșeurile vor fi colectate selectiv, pe categorii, în recipiente adecvate. Recipientii vor fi etichetați cu codul corespunzător deșeurii stocat, - în cadrul organizării de șantier se vor amenaja spații corespunzătoare, impermeabilizate, pentru stocarea temporară pe categorii a deșeurilor, - deșeurile menajere se vor depozita în containere tip europubelă care vor fi predate către firma de salubritate din zonă, - se interzice amestecul diferitelor categorii de deșeuri periculoase, precum și al deșeurilor periculoase cu deșeuri nepericuloase, - evidența și gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase,

- toate categoriile de deșeuri generate vor fi valorificate/eliminate prin operatori autorizați în acest sens, - transportul deșeurilor se va realiza cu respectarea H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, - se va respecta Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu

modificările și completările ulterioare; - se va respecta O.M.S 1226/2012 Norma tehnică privind gestionarea deșeurilor rezultate din activități medicale; - se vor respecta condițiile de refacere a cadrului natural în zonele de depozitare a materialelor de construcție; - întreținerea instalațiilor, utilajelor și autovehiculelor folosite în activitatea de construcție și întreținere a drumurilor se efectuează numai în locuri amenjate, de către personal specializat, la fel și alimentarea cu carburanți și lubrifianți a acestora; - deșeurile re folosibile (materialele rezultate din demolări, decapări, deșeurile de mixtură asfaltică) se vor recicla prin integrarea lor, în măsura posibilităților, în lucrările de drumuri, în conformitate cu încercările de laborator; - se vor elabora și aplica planuri, strategii de management și proceduri medicale care să prevină producerea de deșeurile medicale periculoase sau să reducă pe cât posibil cantitățile produse; - se va elabora și aplica planul propriu de gestionare a deșeurilor rezultate din activitățile medicale; - recipientul în care se face colectarea și care vine în contact direct cu deșeurile periculoase rezultate din activități medicale este de unică folosință și se elimină odată cu conținutul; - se va evita acumularea unor cantități mari de deșeurile farmaceutice (de exemplu: medicamente expirate), acestea se pot returna, pe baza unui contract, farmaciei sau depozitului de produse farmaceutice în vederea eliminării finale; - se va asigura instruirea și formarea profesională continuă pentru angajați cu privire la gestionarea deșeurilor medicale, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

-substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

-modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Manipularea, depozitarea, transportul substanțelor și preparatelor chimice periculoase se realizează prin respectarea condițiilor impuse în fișele cu date de securitate ale fiecărui produs utilizat și prin respectarea normelor de protecție și sănătate în muncă. Substanțele și preparatele chimice vor fi însoțite de fișele tehnice de securitate, conform Regulamentului nr. 1272/2008 și Regulamentului 1907/2006 (REACH). Se va ține evidența cantităților utilizate în procesele de producție. Se va urmări permanent modul de asigurare a spațiilor în care sunt depozitate, iar personalul angajat care manipulează astfel de substanțe va fi instruit periodic în vederea respectării condițiilor din fișa tehnică de securitate

B.Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Resursele naturale folosite pe perioada de realizare a proiectului vor consta în agregate minerale, piatră brută, piatră spartă, nisip care vor fi achiziționate din surse autorizate. Impactul proiectului asupra resurselor naturale este unul redus.

VII.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

-impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

În etapa de execuție, impactul potențial asupra populației și sănătății umane poate fi apreciat ca direct, de scurtă durată, și se manifestă temporar.

În etapa de funcționare, obiectivul aduce beneficii populației prin creșterea calității serviciilor medicale și prin oportunitățile oferite prin crearea în zonă de noi locuri de muncă, care au un impact social pozitiv.

Impactul asupra faunei și florei sălbatice Impactul potențial asupra florei și faunei poate fi generat de prezenta utilajelor în etapa de execuție a proiectului. Factorii care pot genera un impact potențial sunt reprezentați de poluarea fonică în zonă, îndepărtarea stratului vegetal pentru realizarea organizării de șantier și a lucrărilor de realizare a spitalului. Impactul se va manifesta local, temporar și de scurtă durată.

Impactul asupra solului și folosinței terenului Impactul potențial asupra solului poate fi generat de următorii factori: - poluarea solului ca urmare a gestionării neadecvate a deșeurilor, a existenței unor scurgeri de combustibili și uleiuri la funcționarea și întreținerea utilajelor; - managementul defectuos al apelor uzate din organizarea de șantier; - suprafețele ocupate definitiv și temporar de construcții; În ceea ce privește folosința terenului, apreciem că nu va exista un impact având în vedere aprobarea planului urbanistic zonal. Respectarea indicatorilor urbanistici și a măsurilor tehnice și de reducere considerate prin proiectul tehnic va determina un impact negativ redus, manifestat local, atât în perioada de execuție cât și în etapa de funcționare.

Impactul asupra bunurilor materiale Realizarea proiectului nu va avea impact asupra bunurilor materiale.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei Atât în etapa de execuție cât și în perioada de funcționare poate exista un impact asupra calității apei și regimului cantitativ al apei rezultat doar dintr-un management necorespunzător al activității. Factorii potențiali care pot genera un impact asupra apei sunt: - scurgeri accidentale de combustibili și lubrifianți de la utilajele necesare pentru realizarea lucrărilor; - gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor; - gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate și apelor pluviale impurificate care spală suprafețele obiectivului de investiții.

Impactul asupra calității aerului și climei Impactul asupra calității aerului în etapa de execuție este direct, manifestat local, temporar. Factorii potențiali în etapa de construcție: - intensificarea traficului rutier în zonă; - lucrările de excavație, lucrările de construcții montaj; - traficul în incinta amplasamentului și funcționarea utilajelor de construcții În etapa de funcționare, funcționarea centralei termice va avea un impact nesemnificativ având în vedere capacitățile reduse. Impactul se va manifesta local. Se vor respecta limitele la emisie pentru poluanții specifici gaze de ardere, conform O.M. 462/1993. În ceea ce privește circulația în zonă, în urma analizei capacității de circulație în intersecțiile din zona de studiu, studiul de trafic a identificat aspecte structurale și funcționale în asigurarea fluenței vehiculelor ce afectează rețeaua rutieră. S-au identificat greutăți în fluența circulației în unele intersecții recensate, și s-au elaborat necesități de amenajare a configurațiilor funcționale existente, dar și realizarea unor noi infrastructuri de transport, care să îmbunătățească fluența circulației.

Impactul zgomotelor și vibrațiilor În timpul execuției lucrărilor de construcții și utilități, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de echipamentele necesare lucrărilor de construcții-montaj. Având în vedere că acestea trebuie să fie omologate, se consideră că zgomotele și vibrațiile generate se găsesc în limite acceptabile, impactul situându-se în limite admise. Impactul se va manifesta local, de scurtă durată, temporar în etapa de execuție a lucrărilor. În etapa de funcționare, echipamentele și instalațiile vor fi de ultimă generație, echipate cu pereți izolatori, etanșe, carcasate astfel că se vor încadra în limitele legale.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual Având în vedere că zona propusă se află în continuă dezvoltare va exista un impact asupra peisajului și mediului vizual. Respectarea organizării arhitecturale, a funcțiunilor și amenajărilor exterioare va avea un impact vizual pozitiv

Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural Pe amplasamentul proiectului nu s-au identificat elemente de patrimoniu istoric și cultural.

Natura impactului În perioada de execuție, proiectul va induce un impact negativ direct asupra factorilor de mediu, pe termen scurt. În etapa de funcționare, investiția va avea efecte pozitive pe termen lung datorate îmbunătățirii serviciilor medicale și a creșterii calității vieții.

Riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice. În perioada de funcționare, apele uzate provenite de la unitățile sanitare, precum și de la orice unități care, prin specificul lor, contaminează apele reziduale cu agenți patogeni sau poluează cu substanțe chimice și/sau radioactive se vor trata în incinta unităților respective, asigurându-se dezinfecția și decontaminarea, după caz, înainte de evacuarea în colectorul stradal. Respectarea proiectului tehnic și a măsurilor de reducere va determina riscuri reduse asupra sănătății umane

-extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

-magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu este cazul

-probabilitatea impactului;

Nu este cazul

-durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nu este cazul

-măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul

-natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul

VIII.*Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.*

Titularul proiectului va respecta măsurile propuse pentru diminuarea impactului asupra factorilor de mediu, precum și condițiile prevăzute în actul de reglementare emis de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Titularul proiectului va respecta prevederile legale în domeniul protecției mediului (acestea nu sunt limitative): - O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare; - O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, modificată, completată și aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare; - O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată de Legea nr. 19/2008 cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor; - Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare; - Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 (CLP) privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului CE nr.1907/2006; - Regulamentul (CE) nr. 1907/2006 privind

înregistrarea, evaluarea, autorizarea și restricționarea substanțelor chimice (REACH); - Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare; - Legea nr. 104/2011 privind protecția atmosferei; - STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate; - Ordinul nr. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă; - H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României; - O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată de Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier se va realiza în cadrul amplasamentului. Pentru amenajarea organizării de șantier sunt prevăzute următoarele lucrări: - delimitarea și împrejmuirea incintei organizării de șantier; - pregătirea suprafeței în vederea amplasării dotărilor prin lucrări de deșțelenire, - îndepărtarea deșeurilor vegetale, decapare pământ vegetal, nivelare și compactare, sistematizare teren; - trasarea pe teren a amplasamentului construcțiilor, căi de acces, magazii, depozite, parcări pentru vehicule și utilaje; - organizare depozite de materii prime, materiale și deșeuri; - amplasare containere cu destinație birouri, magazii; - montarea de separatoare de

produse petroliere în zonele în care vor fi amenajate parcările și zonele de depozitare a carburanților; - amplasare pichete PSI și semnalizarea conform prevederilor HG nr. 971/2006; - montare proiectoare, în număr suficient, pentru iluminarea totală pe timp de noapte. Utilaje/vehicule necesare realizării lucrărilor sunt: buldoexcavatoare, excavatoare, încărcătoare frontale, autocamioane/autobasculante de diferite capacități în general de peste 16 tone, autocisterne, autobetoniere și pompele de beton, autogredere, macarale - trailere pentru transportul utilajelor, a elementelor prefabricate mari și a altor piese grele. Constructorul va instrui personalul pentru respectarea curățeniei în cadrul organizării de șantier și a normelor de igienă. Impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, având în vedere că organizarea de șantier nu va fi amplasată în zone naturale. În ceea ce privește traficul de șantier, se vor lua următoarele măsuri: • Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare; • Curățarea eficientă a vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții; • Acoperirea mijloacelor de transport ce intră sau ies din șantier; • Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc; • Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice, conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului; • Realizarea lucrărilor de refacere a zonelor afectate de execuția investiției, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială, sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale. Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantări în vederea amenajării de spații verzi

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

La finalizarea investiției se vor lua următoarele măsuri, astfel: - Deșeurile din construcții se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate; - Solul rezultat din excavații va fi utilizat ca material de umplutură pentru terenul din incintă sau refacerea drumurilor de acces; - Suprafețele de teren rămase libere vor fi reabilite prin așternerea stratului de sol vegetal decopertat și restaurarea naturală. La încetarea activității titularul proiectului va notifica autoritățile competente pentru protecția mediului și va obține actele de reglementare necesare, cu respectarea OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare. La finalizarea lucrărilor de construcție, antreprenorul are obligația reconstrucției ecologice a terenurilor ocupate temporar sau afectate. Zonele afectate de lucrările de construcție vor fi reabilite prin ecologizare, stabilizarea solului, așternerea de pământ vegetal, plantare vegetație specifică zonei. Lucrările de dezafectare vor fi urmate de lucrări de reconstrucție ecologică a terenurilor afectate și de refacere a morfologiei terenurilor, prin care habitatele și speciile inițiale să poată reveni, iar funcțiile ecosistemelor să fie restabilite similar situației de dinainte de construcție.

XII. Anexe - piese desenate:

- Plan de încadrare în zonă;
- Planuri de situație.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul

Intocmit:
Arh. Hoch Rut Pollyanna

Sef proiect:
arh. Ovidiu Benta

