

Memoriu de prezentare necesar emiterii acordului de mediu

I. Denumirea proiectului: „ Construire hală depozitare. Amenajare platforme betonate în vederea amplasării unei spălătorii auto tip self-service. Împrejmuire teren”

II. Titular

- numele companiei: MATIMAR PARTS SRL

- adresa poștală: mun. Zalău, str. Tudor Vladimirescu, nr. 38, camera 1, bl. DALIA, sc. A, ap. 55

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:
0744673049

- numele persoanelor de contact: Varga Marius-Petru

- director/manager/administrator: Varga Marius-Petru

- responsabil pentru protecția mediului. Varga Marius-Petru

III. Descrierea proiectului:

a) un rezumat al proiectului:

Investitorul își propune prin prezentul proiect să construiască o hală de depozitare, spălătorie auto tip self-service și împrejmuire teren. Activitatea principală va fi de depozitare piese auto și spălătorie auto, aceasta activitate nu va cuprinde reparații și vopsitorie autovehicule.

b) justificarea necesității proiectului:

Prezenta documentație s-a elaborat la cererea beneficiarului pentru obținerea autorizației de construire pentru investiția „ Construire hală depozitare. Amenajare platforme betonate în vederea amplasării unei spălătorii auto tip self-service. Împrejmuire teren”

Pentru acest scop s-a obtinut Certificatul de Urbanism nr. 3/13.01.2023 din care rezulta ca terenul studiat se afla in zona de unitati industriale si depozitare conform C.U. anexat si că în zonă nu sunt construcții de locuințe.

c) valoarea investiției; 150.000,00 lei

d) perioada de implementare propusă; 24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Plan de situație și încadrare zonă depuse cu documentația inițială ;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Terenul desemnat amplasării obiectivului preconizat a se realiza se află în intravilanul com. Hereclean, sat. Panic, nr. FN, jud. Sălaj, înscris în C.F. nr. 54651 Hereclean, nr. cad. 54651, în suprafață totală de 3054,00 mp, fiind proprietatea societății MATIMAR PARTS SRL.

Accesul la imobil se realizează din drum public.

Clădirile se vor amplasa la următoarele distanțe față de vecinătăți:

nord-est – Drum public – DC74

sud-est – nr. cad. 52410

sud-vest – nr. cad. 54144

nord-vest – Drum public Kovicses IV - nr. cad. 54154

Se propune construirea unei hale de depozitare piese auto (se vor comercializa piese auto noi). Hala va avea fundații izolate din beton armat, structura de rezistență din europrofile metalice și închiderile (pereți și învelitoare) din panouri termoizolante tip Sandwich.

Se propune amenajarea unor platforme betonate pentru amplasarea unei spălătorii auto în regim de autoservire, tip self-service cu 3 boxe de spălătorie și cameră tehnică /grup sanitar.

Totodata se propune amenajarea a 4 locuri de parcare, 1 stație de aspiratoare și împrejmuirea incintei.

Se propune amplasarea unei construcții pentru servicii - spălătorie auto în regim de autoservire cu toate instalațiile de apă, canalizare, electricitate, necesare funcționării cu program nonstop.

Spălătoria cuprinde 3 boxe închise lateral și un spațiu tehnic închis. Boxele sunt acoperite cu o structură ușoară din panouri policarbonat pe elemente metalice din aluminiu si o boxa ramane descoperita pentru a deservi autoturismele mai înalte . Mare parte din structura spălătoriei este realizată din oțel . Spațiul tehnic (containerul tehnic) este amplasat într-un modul complet închis și asigură spațiul necesar motoarelor si pompelor ce deserveasc cele 3 boxe de spalare.

Utilajul – spalatorie- se achiziționează ca atare și se va amplasa pe infrastructura din beton armat. Sistemul de functionare al spălătoriei este self-service, cu fise. In partea din spate a parcelei se va amplasa 1 stații de aspirat . Aspiratorul este închis într-o cutie absorbantă fonic.

Menționăm că în hala de depozitare propusă nu se vor desfășura activități de producție.

Hala depozitare propusă pentru construire va avea în componență următoarele funcțiuni:

PARTER :

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Hala depozitare: | S=293.82 mp. pard. beton sclivisit |
| Cameră tehnică: | S= 9.00 mp. pard. beton sclivisit |
| G.S. clienti: | S= 2.43 mp. pard. gresie |
| G.S.+vestiar angajati: | S= 5.29 mp. pard. gresie |
| Sala de mese: | S= 14.18 mp. pard. gresie |
| Magazie: | S= 23.94 mp. pard. beton sclivisit |
| Casa scarii: | S= 5.48 mp. pard. beton sclivisit |

INDICI CONSTRUCTIVI NIVEL :

S construita = 366.96 mp.

S utila = 354.14 mp.

ETAJ :

| | |
|--------------------|--------------------------|
| Birou+Casa scarii: | S=57.24 mp. pard. gresie |
| Grup sanitar: | S= 5.75 mp. pard. gresie |

INDICI CONSTRUCTIVI NIVEL :

S nivel = 66.96 mp.

S utila = 62.99 mp.

INDICI CONSTRUCTIVI HALĂ DEPOZITARE :

S construită = 366,96 mp

S desfășurată = 433,92 mp

S utilă = 417,13 mp

Spălătoria auto propusă pentru construire va avea în componență următoarele funcțiuni:

PARTER :

| | |
|---------------------|-----------------------------------|
| Boxa 1: | S=34.25 mp. pard. beton sclivisit |
| Cameră tehnică: | S=23.90 mp. pard. beton sclivisit |
| Grup sanitar: | S= 2.40 mp. pard. beton sclivisit |
| Boxa 2: | S=34.25 mp. pard. beton sclivisit |
| Boxa 3 neacoperită: | S=35.00 mp. pard. beton sclivisit |

INDICI CONSTRUCTIVI SPĂLĂTORIE AUTO :

S construită = desfășurată= 103,60 mp

S utilă = 94,80 mp

Suprafața construită/desfașurată statii de aspirare = 4,40 mp

S platforme betonate propuse = 1400,00 mp

INDICI URBANISTICI :

S teren = 3054,00 mp

S construită totală = 474,96 mp

S desfășurată totală = 541,92 mp

S utilă totală = 511,93 mp

POT propus = 15,55 %

CUT propus = 0,18 mp ADC/ mp teren

| | |
|------------------------------------|-----|
| CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII | C |
| CLASA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII | III |
| GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC | III |

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție:

Prin acest proiect se propune construirea unei hale de depozitare, spălătorie auto tip self-service și împrejmuire teren.

În urma implementării acestui proiect se vor crea :

- o clădire având destinația de hală de depozitare piese auto, cu regim de înălțime parter+etaj
- o spălătorie auto de tip self-service
- o stație aspirare
- împrejmuirea incintei
- utilități aferente obiectivului

După punerea în funcțiune a clădirii obiectul principal de activitate va fi Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule (cod CAEN 4532) și Intreținerea și repararea autovehiculelor (cod CAEN 4520) .

Program de funcționare spălătorie: 24 ore (non-stop).

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz): în prezent terenul este liber de construcții

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Fiind o clădire cu destinația de comerț și depozit, nu este cazul.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:
Pentru hală nu este cazul.

Pentru spălătorie auto materie primă este considerată apă.

Materialele auxiliare utilizate sunt : detergent spălare auto, ceară, aditivi uscare.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Alimentarea cu energie electrică: Din punct de vedere al alimentării cu energie electrică, obiectivul va fi conectat la sistemul de alimentare cu energie electrică existent în zonă. Instalația electrică interioară va fi executată pe tuburi PVC.

Alimentarea cu apă potabilă: Alimentarea cu apă a clădirii se va face de rețeaua de apă potabilă existentă în zonă.

Apa se va utiliza:

- în scop menajer și igienico-sanitar;
- pentru igienizarea spațiilor;
- pentru spalatorie

Alimentarea cu energie termică: Energia termică (pentru încălzirea spațiilor în timpul iernii) se va produce de aeroterme electrice.

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare și vestiare vor fi conduse în rețeaua de canalizare a satului Panic (în curs de execuție).

Apa uzată provenită de la spălarea vehiculelor este dirijată prin panta pardoselii boxei către canalul cu rol de decantare executate din beton armat, acoperite cu grătare metalice (situat sub autovehicul și în fața boxelor), de unde sunt dirijate într-un separator de hidrocarburi de 300 l spre preepurare. Din acest decantor-separator, prin intermediul unei conducte din PVC Dn 110 mm, apele uzate sunt dirijate în rețeaua de canalizare a satului Panic (în curs de execuție).

Apele pluviale potențial impurificate se vor colecta de pe platforma betonată cu ajutorul unei canalizări pluviale executate din tuburi PVC și vor fi dirijate în decantorul separator de produse petroliere, iar după epurare vor fi evacuate în canalul colector menajer existent în zonă.

Apele pluviale convențional curate rezultate de pe învelitoarea clădirilor și spațiul verde (liber) se vor colecta într-o rigolă betonată cu secțiune trapezoidală și vor fi decarcate în santul stradal.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Se vor executa excavații pentru fundații și săpături pentru realizarea lucrărilor de construcții. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru săpăturile executate, iar o parte va fi împrăștiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Accesul în incintă se realizează direct din drum comunal, printr-un podet existent.

Prin execuția lucrărilor propuse prin acest proiect se vor realiza alei carosabile și pietonale betonate, locuri de parcare, spații verzi și un punct de colectare a deșeurilor menajere.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

- apă
- balast
- nisip

- metode folosite în construcție/demolare:

- Structura halei de depozitare va fi metalică. Stâlpii și grinzi metalici se vor executa din euro-profile cu inimă plină, HEA, IPE. Paneele vor fi realizate din profile laminate la rece

de tip Z iar riglele pentru închiderile laterale vor fi realizate din profile laminate la rece de tip C și corniere metalice. Închiderile pentru acoperiș și pereți se vor realiza din panouri termoizolante de 5 cm.

Îmbinările dintre elementele de oțel ale structurii vor fi îmbinări sudate și îmbinări cu șuruburi. Oțelul utilizat va fi S235.

Acoperișul va fi de tip sarpanta metalica, realizat din grinzi principale cu inima plina de tip euro-profile iar transversal pe acestea se vor dispune profile de tip Z laminate la rece. Închiderea acoperișului se va face cu panouri termoizolante.

- Finisaje
- Tâmplărie
- ferestre și uși din PVC cu geam termopan;
- Pardoseli
- ciment sclivisit, gresie

Spălătoria cuprinde 3 boxe închise lateral și un spațiu tehnic închis. Boxele sunt acoperite cu o structură ușoară din panouri policarbonat pe elemente metalice din aluminiu și o boxa ramane descoperita pentru a deservi autoturismele mai înalte . Mare parte din structura spălătoriei este realizată din oțel . Spațiul tehnic (containerul tehnic) este amplasat într-un modul complet închis și asigură spațiul necesar motoarelor și pompelor ce deservește cele 3 boxe de spalat.

Utilajul – spalatorie- se achiziționează ca atare și se va amplasa pe infrastructura din beton armat. Sistemul de functionare al spălătoriei este self-service, cu fise.

În partea din spate a parcelei se va amplasa 1 stații de aspirat . Aspiratorul este închis într-o cutie absorbantă fonic.

Platformele din incintă vor fi betonate.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Proiectul de executie va demara odata cu trasarea axelor cladirilor urmand procesul de sapare al fundatiilor, armarea și cofrarea fundatiilor continue, realizarea structurii de rezistenta .

Dupa finalizarea structurilor, lucrarile se vor continua cu executia instalatiilor.

Dupa receptia finala a lucrarii va fi data in functiune pentru exploatare – perioada nedeterminata.

În procesul de estimare a duratei de execuție a obiectivelor de construcții și a planificării activităților, va fi 24 luni .

- relația cu alte proiecte existente sau planificate; Nu e cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare și vestiare vor fi conduse în rețeaua de canalizare a satului Panic (în curs de execuție).

Apa uzată provenită de la spălarea vehiculelor este dirijată prin panta pardoselii boxei către canalul cu rol de decantare executate din beton armat, acoperite cu grătare metalice (situat sub autovehicul și în fața boxelor), de unde sunt dirijate într-un separator de hidrocarburi de 300 l spre preepurare. Din acest decantor-separator, prin intermediul unei conducte din PVC Dn 110 mm, apele uzate sunt dirijate în rețeaua de canalizare a satului Panic (în curs de execuție).

Apele pluviale potențial impurificate se vor colecta de pe platforma betonată cu ajutorul unei canalizări pluviale executate din tuburi PVC și vor fi dirijate în decantorul separator de produse petroliere, iar după epurare vor fi evacuate în canalul colector menajer existent în zona.

Apele pluviale convențional curate rezultate de pe învelitoarea clădirilor și spațiul verde (liber) se vor colecta într-o rigola betonată cu secțiune trapezoidală și vor fi decarcate în santul stradal.

- deșeurile municipale în amestec, cod 20.03.01 provenite din activitatea desfășurată se colectează în europubele, amplasate în loc special amenajat, pe platformă betonată; - 0,5 mc/lună

- deseuri de ambalaje recipiente din PVC, folie de plastic și deseuri ambalaje hârtie și carton provenite din activitatea desfășurată se colectează în europubele, amplasate în loc special amenajat, pe platformă betonată;

- nămolul cod. 19.08.14 rezultat de la curățarea decantorului este stocat temporar în butoi metalic;

- nămolul cod. 13.05.02* și produsele petroliere cod. 13.05.06*, de la separatorul de hidrocarburi nu sunt stocate pe amplasament, ele sunt preluate de firma contractantă autorizată pentru eliminarea lor, direct de la separator;

Deșeurile vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține (4 europubele - câte 1 europubela pentru menajer, hartie, plastic și sticlă)

Deșeurile vor fi preluate de către serviciul de salubritate a localității, autorizată pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate. Va exista încheiat un contract în acest sens.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

Prin certificatul de urbanism nr. 3/13.01.2023 emis de Primăria Hereclean au fost solicitate următoarele:

- aviz mediu;
- aviz Compania de apă;
- aviz Electrică;
- aviz telefonie (ORANGE);

- aviz DSP
- punct de vedere ISU SALAJ

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;** nu sunt necesare lucrari de demolare
- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;** nu este cazul
- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;** nu este cazul
- **metode folosite în demolare;** nu este cazul
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;** nu este cazul
- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).** nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;** nu este cazul
- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;** nu este cazul
- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Terenul desemnat amplasării obiectivului preconizat a se realiza se află în intravilanul com. Hereclean, sat. Panic, nr. FN, jud. Sălaj, înscris în C.F. nr. 54651 Hereclean, nr. cad. 54651, în suprafață totală de 3054,00 mp, fiind proprietatea societății MATIMAR PARTS SRL.

Accesul la imobil se realizează din drum public.
In prezent terenul este liber de constructii.

Distanțele de la construcția proiectată la vecinătăți este de:

- nord-est – Drum public – DC74 – 10,00 m până la construcție
- sud-est – nr. cad. 52410 – 2,00 m – teren neconstruit
- sud-vest – nr. cad. 54144 – 45,62 m – teren neconstruit
- nord-vest – Drum public Kovicses IV - nr. cad. 54154 – 0,60 m

- **politici de zonare și de folosire a terenului;** nu este cazul
- **arealele sensibile;** nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- coordonate parcela nr. cad 54651 Hereclean

Parcela (1) I

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 638021.634 | 349013.964 | 2.211 |
| 2 | 638023.819 | 349013.629 | 6.040 |
| 3 | 638029.789 | 349012.714 | 4.317 |
| 4 | 638034.056 | 349012.060 | 10.400 |
| 5 | 638044.336 | 349010.484 | 118.314 |
| 6 | 638059.466 | 349127.827 | 15.413 |
| 7 | 638044.062 | 349127.296 | 4.478 |
| 8 | 638039.587 | 349127.137 | 8.045 |
| 9 | 638031.547 | 349126.852 | 2.224 |
| 10 | 638029.324 | 349126.773 | 113.071 |

S(1)=3054mp P=284.513m

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

Datorită specificului activității și tehnologiei aplicate proiectul nu va produce efecte negative asupra mediului.

a. Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; nu este cazul.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

a) În perioada de execuție :

În cadrul lucrărilor de construcție se vor utiliza cantități relativ mici de apă. Apa va fi utilizată pentru prepararea materialelor de construcție. Prin urmare aceste cantități de apă vor fi înglobate în materialele de construcție, în cea mai mare parte. Betoanele puse în operă vor fi aprovizionate de la stații de betoane.

b) După începerea activității :

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare și vestiare vor fi conduse în rețeaua de canalizare a satului Panic (în curs de execuție).

Apa uzată provenită de la spălarea vehiculelor este dirijată prin panta pardoselii boxei către canalul cu rol de decantare executate din beton armat, acoperite cu grătare metalice (situat sub autovehicul și în fața boxelor), de unde sunt dirijate într-un separator de hidrocarburi de 300 l spre preepurare. Din acest decantor-separator, prin intermediul unei conducte din PVC Dn 110 mm, apele uzate sunt dirijate în rețeaua de canalizare a satului Panic (în curs de execuție).

Apele pluviale potențial impurificate se vor colecta de pe platforma betonată cu ajutorul unei canalizări pluviale executate din tuburi PVC și vor fi dirijate în decantorul separator

de produse petroliere, iar după epurare vor fi evacuate în canalul colector menajer existent în zona.

Apele pluviale convențional curate rezultate de pe învelitoarea clădirilor și spațiul verde (liber) se vor colecta într-o rigola betonată cu secțiune trapezoidală și vor fi decarcate în santul stradal.

b. Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți; nu este cazul.
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Surse staționare de emisie : După execuția obiectivului și darea în exploatare este reprezentată de coșul de fum al centralei termice pe combustibil solid. În această centrală termică se produc *procesele de combustie*, adică procese de ardere a combustibililor solizi, cu scopul încălzirii obiectivului pe timp de iarnă.

Din activitatea desfășurată prin prezentul proiect nu rezultă nici o sursă de poluare cu impact semnificativ asupra componentei de mediu „aerul”.

c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

În timpul realizării obiectivului, se pot reține ca surse de zgomot și de vibrații, mijloacele de transport și utilajele terasiere;

Prin folosirea utilajelor mecanice nu există posibilități de depășire a limitelor de poluare fonică stabilite prin STAS 10.009/88.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :

Având în vedere că activitatea se va desfășura într-o zonă cu trafic normal, apreciem că:

- față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor din incintă este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația;
- nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

d. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; Nu sunt surse de radiații.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Lucrările de construcții propuse prin prezentul proiect, nu presupun manipularea, depozitarea sau utilizarea surselor radioactive, obiectivul ne reprezentând o sursă de radiații. Activitatea care se va desfășura în obiectivul propus nu presupune folosirea radiațiilor, deci nu există o sursă de radiații pentru populația din jur.

Astfel, considerăm că nu sunt necesare amenajări și dotări de protecție împotriva radiațiilor.

e. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;

Din analizarea obiectivului se pot distinge două etape de poluare:

- etapa de execuție a obiectivului analizat;
- etapa de funcționare a obiectivului.

În timpul **perioadei de execuție**, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone restrânse cu poluanți de natura produselor petroliere sau uleiurilor minerale provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, motocompresor, grup generator electric etc.)

După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu va exista o sursă permanentă de poluarea a solului.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Solul decopertat de pe amplasamentul viitorului obiectiv va fi depozitat separat și apoi împrăștiat, nivelat și compactat pe terenul din jur.

În timpul funcționării unității, în vederea protejării solului și a subsolului, atenția se va concentra asupra zonelor de depozitare a deșeurilor.

În acest sens se vor lua următoarele măsuri:

1. identificarea clară, betonarea și bordurarea spațiilor de depozitare a deșeurilor (punct gospodăresc);

Pentru subsol, impactul va fi redus datorită căii de acces și a platformelor din incintă impermeabile datorită betonării și prevăzute cu borduri, pante și rigole de scurgere pentru colectarea apelor pluviale, eliminându-se astfel posibilele infiltrații de poluanți. De asemenea, rețelele interne de canalizare vor fi realizate din conducte PE-HD și PVC, cu îmbinări etanșe, eliminându-se astfel exfiltrările de ape uzate în subteran.

În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării subsolului este nesemnificativă.

f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Investiția propusă pentru realizare va fi amplasată în intravilanul satului Panic, care în prezent este liber de construcții și are folosința actuală arabil. Pe amplasament nu există grupuri de plante sau animale cu structură genetică.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

În zonă nu există habitate naturale, floră și faună, care trebuie conservate și nu sunt necesare măsuri speciale de protecție.

g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Prin măsurile de protecție a muncii și mediului, obiectivul nu se va constitui în sursă de poluare ce ar putea afecta mediul social și economic din zonă.

Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În urma activității vor apărea :

- deșeurile municipale în amestec, cod 20.03.01 provenite din activitatea desfășurată se colectează în europubele, amplasate în loc special amenajat, pe platformă betonată; - 0,5 mc/luna

- deseuri de ambalaje recipiente din PVC, folie de plastic și deșeuri ambalaje hârtie și carton provenite din activitatea desfășurată se colectează în europubele, amplasate în loc special amenajat, pe platformă betonată;

- nămolul cod. 19.08.14 rezultat de la curățarea decantorului este stocat temporar în butoi metalic;

- nămolul cod. 13.05.02* și produsele petroliere cod. 13.05.06*, de la separatorul de hidrocarburi nu sunt stocate pe amplasament, ele sunt preluate de firma contractantă autorizată pentru eliminarea lor, direct de la separator;

Deșeurile vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține (4 europubele - câte 1 europubela pentru menajer, hartie, plastic și sticla)

Deșeurile vor fi preluate de către serviciul de salubritate a localității, autorizată pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate. Va exista încheiat un contract în acest sens.

Astfel, considerăm că nu este necesară luarea măsurilor de protecție împotriva deșeurilor generate pe amplasament.

i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. Nu este cazul

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste

elemente. **Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); Nu este cazul**

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); Nu este cazul**
- **magnitudinea și complexitatea impactului; Nu este cazul**
- **probabilitatea impactului; Nu este cazul**
- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului; Nu este cazul**
- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Nu este cazul**
- **natura transfrontalieră a impactului. Nu este cazul**

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Titularul activității are obligația să asigure automonitorizarea emisiilor reglementate de pe amplasament și să depună toate datele solicitate de APM Sălaj și de legislația în vigoare;

După realizarea obiectivului și darea lui în folosință se vor monitoriza factorii de mediu: apa, aer.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: Nu este cazul

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;** În vederea lucrărilor de construire a lucrării propuse, este necesară ORGANIZAREA de ȘANTIER, ce constă în următoarele:

- Împrejmuirea proprietății cu panouri metalice, pe toate laturile, în vederea lucrărilor de organizare de șantier;
- Realizarea unui acces carosabil pentru accesul auto (utilaje, camioane tonaj greu);
- Amenajarea unei cabine W.C. ecologică;
- Amenajarea unui ATELIER și a unui DEPOZIT – baracă pentru depozitarea diverselor materiale necesare organizării de șantier;
- Realizarea bransamentelor și racordurilor provizorii pentru instalații electrice, instalații de alimentare cu apă-canal, în vederea executării lucrărilor de organizare de șantier, inclusiv iluminatul șantierului pe timp de noapte;
- Construcțiile provizorii de șantier vor avea o structură metalică și vor fi montate pe plăci prefabricate din beton, așezate pe un strat de balast de 35 cm. grosime.

- **localizarea organizării de șantier;** lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public exterior parcelei studiate și numai cu personal calificat; construcțiile (baracamentele) și echipamentele provizorii necesare executării lucrărilor se vor amplasa în interiorul incintei.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul asupra mediului vis-a-vis de lucrările de organizare de șantier, constă din:

- circulația auto (traficul rutier) pe drumul public și cea din incinta șantierului;
- nivelul zgomotelor, generate de traficul auto;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

O măsură de protecție în ceea ce privește circulația auto, constă în obligativitatea constructorului și a beneficiarului de a folosi pentru transport numai mijloace auto care îndeplinesc condițiile tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice sau condițiile prevăzute la omologarea lor.

Se menționează că nivelul maxim de zgomot pentru ORGANIZAREA de ȘANTIER nu va depăși 50 dB, valoare maximă admisă de STAS 10.009/88, pentru nivelul echivalent de zgomot la clădirile de locuit sau cele cu altă destinație, din jur, astfel că activitatea nu va crea disconfort în zonă, neproducând zgomote.

Deci, nu sunt necesare amenajări și dotări de protecție împotriva zgomotelor și a vibrațiilor, întrucât impactul asupra mediului, în timpul lucrărilor de ORGANIZARE de ȘANTIER, nu este major.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu este cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După terminarea lucrărilor de construire a investiției propus se vor efectua o serie de lucrări pentru aducerea terenului la starea inițială și anume:

- transportul materialelor și deșeurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului (dale, balast, piatra sparta, material metalic) în baza de producție a constructorului sau în altă locație;
- imprăștierea cu buldozerul a pamantului din depozitul de pamant pe toată suprafața.
- nivelarea terenului
- refacerea zonei verzi prin plantarea de pomi și arbuști;

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor; Nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. Nu este cazul

- Plan parter
- Plan etaj

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura titularului

MATIMAR PARTS SRL

Varga Marius-Petru

