

## Memoriu de prezentare necesar emiterii acordului de mediu

I. Denumirea proiectului: „ CONSTRUIRE HALA REPARATIE PALETI (DIMENSIONAT SI PENTRU IMPLEMENTAREA UNUI SISTEM FOTOVOLTAIC ”

### II. Titular

- numele companiei: SC CEMACON SA
- adresa poștală: loc. Cluj-Napoca, Calea Turzii, nr.178K, et.1, jud. Cluj
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0729915662; claudiabaidoc@gmail.com
- numele persoanelor de contact:
- manager Investitii: Gheorghe Cuciureanu 0756 143 430
- responsabil pentru protecția mediului: Dan Marina 0724 244 845

### III. Descrierea proiectului:

#### a) un rezumat al proiectului:

Investitorul își propune prin prezentul proiect să construiască o hală metalică pentru reparatii paleti. Activitatea principală va fi de reparatii paleti.

Terenul desemnat amplasării obiectivelor preconizate a se realiza se află în intravilanul localității Recea, com. Varsolt, jud. Sălaj, înscris în C.F. nr. 50014 Recea, nr. cad 50014, în suprafață totală de 106230 mp, fiind proprietatea numitorilor SC CEMACON SA. Accesul se realizează dintr-un drum secundar din strada Fabricii. Terenul este situat în zona pentru unități agricole potrivit PUG și are categoria de folosință curți-construcții și arabil.

Distanțele de la construcția proiectată la vecinătăți este de:

- sud – clădirea C1;
- 37,09m față de vecinul din vest
- 42.27 m față de vecinul din est;

Prin acest proiect se propune construirea unei hale metalice pentru reparatii paleti.

În urma implementării acestui proiect se vor crea :

- o clădire având destinația de reparatii paleti, cu regim de înălțime parter

După punerea în funcțiune a clădirii obiectul principal de activitate va fi **“Cod CAEN Rev.2 - 3832 : Recuperarea materialelor reciclabile sortate”**. În clădirea propusă vor fi efectuate lucrări de reparatii paleti, cca. 1500 de paleti / zi .

Program de funcționare : 8 ore/schimb; 2 schimburi/zi; 5 zile /săptămână

Activitatea de reparatii constă în :

- Identificarea pieselor degradate si inlocuirea acestora :

Deseurile rezultate se vor recicla.

Pe amplasament exista o hala industrială parter din anul 2018, cu suprafața construită 1284mp, având toate utilitățile necesare.

Utilitățile pentru viitoarea construcție se vor asigura astfel :

- alimentarea cu apă se va face de la rețeaua localității
- apele uzate se vor colecta în bazinul de vidanjarie existent pe amplasament
- alimentarea cu energie electrică se va asigura prin racordare la rețeaua electrică din zonă

**b) justificarea necesității proiectului:**

Prezenta documentație s-a elaborat la cererea beneficiarului pentru obținerea autorizației de construire pentru investiția „ **CONSTRUIRE HALA REPARATIE PALETI (DIMENSIONAT SI PENTRU IMPLEMENTAREA UNUI SISTEM FOTOVOLTAIC)**”. Pentru acest scop s-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 01/11.01.2023 din care rezultă că terenul studiat se află în zona pentru unități agricole potrivit PUG și are categoria de folosință curți-construcții și arabil.

**c) valoarea investiției:** 200.000,00 lei

**d) perioada de implementare propusă:** 24 luni

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Plan de situație și încadrare zonă depuse cu documentația inițială ;

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Suprafețele spațiilor care compun clădirea și dispoziția funcțională pe niveluri a acestora sunt următoarele:

**Parter :**

Spatiu de reparatie paleti	205,66	mp
<b>Arie utila</b>	<b>205,66</b>	<b>mp</b>
<b>Arie locuabila</b>	<b>0</b>	<b>mp</b>
<b>Arie construita</b>	<b>211,2</b>	<b>mp</b>

**Indici constructivi clădire :**

**Aria utila totala = 205.66 mp**

**Aria construita = 211.20 mp**

**Aria desfasurata = 211.20 mp**

**Indici urbanistici incintă propusi:**

S teren = 106230mp

Pe amplasament exista o hala industrială parter din anul 2018, cu suprafața construită 1284 mp. Beneficiarul dorește să construiască o hala metalică pentru reparații paleți. Clădirea se va realiza lângă cea existentă însă se va lăsa rost de tasare între cele 2 clădiri, pentru a nu influența clădirea existentă prin construirea noii hale.

- Procentul de ocupare a terenului existent = 1,20 %
- Coeficientul de utilizare a terenului existent = 0,01 mp ADC/mp teren

#### **Clădire propusă C2**

- suprafața construită : Sc = 211.20 mp
- suprafața desfășurată : Sd = 211.20 mp

#### **Situație rezultată**

- suprafața construită : Sc = 1495.20 mp
- suprafața desfășurată : Sd = 1495.20 mp
- Procentul de ocupare a terenului propus = 1,40 %
- Coeficientul de utilizare a terenului propus = 0,01 mp ADC/mp teren

#### **Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

##### **- profilul și capacitățile de producție:**

Prin acest proiect se propune construirea unei hale metalice pentru reparații paleți.

În urma implementării acestui proiect se vor crea :

- linie automatizată în vederea reparațiilor de paleți

După punerea în funcțiune a clădirii obiectul principal de activitate va fi "Cod CAEN rev.2 3319 **Repararea altor echipamente**". În clădirea propusă vor fi efectuate lucrări de reparații paleți, cca. 1500 de paleți / zi .

Program de funcționare : 8 ore/schimb; 2 schimburi/zi; 5 zile /săptămână

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):** pe amplasament există o hală industrială parter din anul 2018, cu suprafața construită 1284 mp. Beneficiarul dorește să construiască o hală metalică pentru reparații paleți. Clădirea se va realiza lângă cea existentă însă se va lăsa rost de tasare între cele 2 clădiri, pentru a nu influența clădirea existentă prin construirea noii hale.

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

În cadrul societății, reparațiile de paleți presupun următoarele activități:

- identificarea elementelor degradate

- inlocuirea elementelor degradate
- reciclarea deseurilor

**dotari specifice:** 4 bancuri de lucru, ciocane pneumatice, cuie, bena pentru colectarea materialului reciclabil.

**Nu se desfasoara proces de productie.**

**- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Producția		Resurse folosite în scopul asigurării producției	
Denumirea	Cantitate anuală	Denumirea	Cantitate anuală
Reparare paleti	300000 paleti	Gaze naturale (nm <sup>3</sup> /an)	6000– de la rețeaua existentă în zonă
		Energie electrică (kWh/an)	4200 – de la rețeaua existentă în zonă
		Energie termică (Gcal/an)	-
		Materii prime: - nu este cazul	-

**- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

**Alimentarea cu energie electrică:** Din punct de vedere al alimentării cu energie electrică, obiectivul va fi conectat la sistemul de alimentare cu energie electrică existent în zonă. Instalația electrică interioară va fi executată pe tuburi PVC.

**Alimentarea cu energie termică:** Energia termică (pentru încălzirea spațiilor în timpul iernii) se va produce de aeroterma electrica, care foloseste atat gaze naturale cat si energie electrica de la retea existenta.

În vederea colectării și evacuării apelor pluviale provenite din scurgerile de pe acoperiș sunt colectate și evacuate printr-un sistem de jgheaburi și burlane în rețeaua de canalizare pluvială existentă a halei de buiandrugă, care este preluată de un decantor urmata de statie de hidrocarburi cu deversare în Valea Suldubii.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Se vor executa excavații pentru fundații și săpături pentru realizarea lucrărilor de construcții. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru săpăturile executate, iar o parte va fi împrăștiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Accesul în incintă se realizează din drum de acces existent.

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

- apa

- balast
- nisip

**- metode folosite în construcție/demolare:**

Structura de rezistență a clădirii va fi alcătuită din:

**- infrastructura:**

- fundații și elevații din beton armat;

**- suprastructura realizată din:**

- structura în cadre metalice cu închideri din panouri sandwich;

- acoperis șarpanta metalica cu panouri sandwich.

**Închiderile exterioare și compartimentările interioare**

- Perete exterior:

- panou sandwich de perete cu grosimea de 10 cm cu miez din spuma rigida din poliuretan

- **Perete interior de compartimentare:**

- panou sandwich de perete cu grosimea de 10 cm cu miez din spuma rigida din poliuretan

- tâmplărie PVC gri, cu geam termopan din sticlă clar

**-Izolații:**

- hidroizolație membrană bituminoasă pe elevațiile din beton armat;

- membrană cu crampoane pe exteriorul elevațiilor de pe conturul clădirii;

**Finisaje interioare**

- beton elicopterizat în spațiu de lucru

**Finisajele exterioare:**

- trotuar de protecție din beton

**Acoperișul și învelitoarea**

Acoperișul este de tip șarpantă cu învelitoare din panou sandwich de perete cu grosimea de 10 cm cu miez din spuma rigida din poliuretan. Panta acoperișului este de 10 grade. Colectarea și evacuarea apelor pluviale se va realiza prin jgheaburi și burlane din tablă zincată prevopsită, de culoare gri.

Platformele din incintă vor fi betonate.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Proiectul de execuție va demara odată cu trasarea axelor clădirilor urmând procesul de sapare al fundațiilor, armarea și cofrarea fundațiilor izolate, realizarea structurii de rezistență .

După finalizarea structurilor, lucrările se vor continua cu execuția instalațiilor.

După recepția finală a lucrării va fi data în funcțiune pentru exploatare – perioada nedeterminată.

În procesul de estimare a duratei de execuție a obiectivelor de construcții și a planificării activităților, va fi 24 luni .

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate;** Nu e cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;** nu este cazul

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

**Apele meteorice** de pe acoperiș sunt colectate și evacuate printr-un sistem de jgheaburi și burlane în rețeaua de canalizare pluvială existentă a halei de buiandrugi, care este preluată de un decantor urmata de stație de hidrocarburi cu deversare în Valea Suldubii.

**Deșeurile** rezultate vor fi gestionate în conformitate cu OUG nr. 92/2021 actualizată prin Legea 17 din 2023 privind regimul deșeurilor.

Deșeurile din construcții, rezultate în urma lucrărilor de construire a halei metalice, vor fi preluate de firmele autorizate din punct de vedere mediu, cu care societatea Cemacon are deja contracte privind colectarea deșeurilor.

- **alte autorizații cerute pentru proiect:**

Prin certificatul de urbanism nr. 01/11.01.2023 emis de Primăria localității Varsolt au fost solicitate următoarele:

- aviz mediu
- aviz DSP
- alimentare cu apă
- alimentare cu energie electrică
- securitate la incendiu

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;** nu sunt necesare lucrări de demolare

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;** nu este cazul

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;** nu este cazul

- **metode folosite în demolare;** nu este cazul

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;** nu este cazul

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).** nu este cazul

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare; nu este cazul**

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; nu este cazul**

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Terenul desemnat amplasării obiectivelor preconizate a se realiza se află în intravilanul localității Recea, com. Varsolt, jud. Sălaj, înscris în C.F. nr. 50014 Recea, nr. cad 50014, în suprafață totală de 106230 mp, fiind proprietatea numitorilor SC CEMACON SA. Accesul se realizează dintr-un drum secundar din strada Fabricii. Terenul este situat în zona pentru unități agricole potrivit PUG și are categoria de folosință curți-construcții și arabil.

Distanțele de la construcția proiectată la vecinătăți este de:

- sud – clădirea C1;

- 37,09m față de vecinul din vest

-42.27 m față de vecinul din est;

- **politici de zonare și de folosire a terenului; nu este cazul**

- **arealele sensibile; nu este cazul**

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

- coordonate parcela nr. Cad 50014 Recea

Nr. Pct.	Y [m]	X [m]
637448	345403.700	637368.465
2	345399.463	637367.942
3	345385.122	637364.514
4	345387.184	637345.355
5	345401.560	637347.053
6	345403.114	637347.157
7	345408.794	637307.294
8	345411.741	637280.785
9	345414.990	637253.773
10	345418.108	637229.174
11	345428.038	637136.839
12	345439.939	637040.569
13	345442.259	637019.448
14	344892.986	637007.840
15	344892.422	637013.149
16	345092.717	637160.597
17	345256.869	637307.783
18	345276.231	637321.131
19	345403.421	637385.973

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. nu este cazul

## VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

### A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

Datorită specificului activității și tehnologiei aplicate proiectul nu va produce efecte negative asupra mediului.

#### a. Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Pe perioada de construire a obiectivului de investiții există posibilitatea apariției poluării accidentale datorită utilizării utilajelor/mașinilor prost întreținute (uleiuri, combustibili, etc). În cazul unor scurgeri accidentale, aceste substanțe pot pătrunde în pânza freatică superioară, afectând ecosistemul acvatic.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului, se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor/utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, instruirea personalului aparținând diferiților subcontractori cu privire la regulile de manevrabilitate a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

a) În perioada de execuție :



În cadrul lucrărilor de construcție se vor utiliza cantități relativ mici de apă. Apa va fi utilizată pentru prepararea materialelor de construcție. Prin urmare aceste cantități de apă vor fi înglobate în materialele de construcție, în cea mai mare parte. Betoanele puse în operă vor fi aprovizionate de la stații de betoane.

b) După începerea activității :

În vederea colectării și evacuării apelor meteorice provenite din scurgerile de pe acoperiș sunt colectate și evacuate printr-un sistem de jgheaburi și burlane în rețeaua de canalizare pluvială existentă a halei de buiandrug, care este preluată de un decantor urmată de stație de hidrocarburi cu deversare în Valea Suldubii.

## **b. Protecția aerului:**

### **- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;**

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de:

- lucrările de săpătură pentru fundații și platforme – generează emisii de praf în atmosferă;
- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcționare sunt:

A. surse staționare: nu este cazul.

B. surse mobile de emisie: emisiile utilajelor și autocamioanelor care vor tranzita incinta obiectivului;

### **- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**

#### **Perioada de construire:**

Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție asupra calității atmosferei se vor avea în vedere:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- spălarea roților mașinilor, la ieșirea din șantier, pentru evitarea împrăștierea pământului și nisipului pe suprafețele carosabile;

#### **Perioada de funcționare a investiției:**

Pentru diminuarea poluării din surse mobile datorată traficului autocamioanelor, vor fi stabilite trasee clare de circulație în interiorul incintei și de asemenea se vor gestiona locurile de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare proprie-zisă. În acest mod se poate realiza o diminuare a noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci o diminuare a poluării din surse mobile.

**Alte surse de poluanți degajați în aer de această investiție nu există, deci nu sunt necesare luări demăsuri pentru protecția acestuia.**

#### **c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

##### **- sursele de zgomot și de vibrații;**

În timpul realizării obiectivului, se pot reține ca surse de zgomot și de vibrații, mijloacele de transport și utilajele terasiere;

Prin folosirea utilajelor mecanice nu există posibilități de depășire a limitelor de poluare fonică stabilite prin STAS 10.009/88.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația.

##### **- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :**

Datorita distanței foarte mari fata de zonele locuibile din zona, impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația.

- nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

#### **d. Protecția împotriva radiațiilor:**

- **sursele de radiații;** Nu sunt surse de radiații.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.**

Lucrările de construcții propuse prin prezentul proiect, nu presupun manipularea, depozitarea sau utilizarea surselor radioactive, obiectivul neprezentând o sursă de radiații. Activitatea care se va desfășura în obiectivul propus nu presupune folosirea radiațiilor, deci nu există o sursă de radiații pentru populația din jur.

**Astfel, considerăm că nu sunt necesare amenajări și dotări de protecție împotriva radiațiilor.**

#### **e. Protecția solului și a subsolului:**

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;**

Din analiza obiectivului se pot distinge doua etape de poluare:

- etapa de execuție a obiectivului analizat;
- etapa de funcționare a obiectivului.

In timpul **perioadei de execuție**, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone restrânse cu poluanți de natura produselor petroliere sau uleiurilor minerale provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, motocompresor, grup generator electric etc.)

**După execuția obiectivului si darea in exploatare**, nu va exista o sursă permanentă de poluarea a solului, deoarece nu utilizează substanțe entomologice, parazitologice, microbiologice sau surse de radiații ionizate, ci doar accidentala, datorita unei manevrări incorecte a motostivuitoerului de pe amplasament.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

Solul decopertat de pe amplasamentul viitorului obiectiv va fi depozitat separat si apoi împrăștiat, nivelat si compactat pe terenul din jur.

În timpul funcționării unității, în vederea protejării solului și a subsolului, atenția se va concentra asupra zonelor de depozitare a deșeurilor.

În acest sens se vor lua următoarele măsuri:

3. identificarea clară, betonarea și bordurarea spațiilor de depozitare a deșeurilor;
4. acoperirea spațiilor de depozitare;
5. construirea lor astfel încât să se prevină împrăștierea deșeurilor din cauza vântului.

Pentru subsol, impactul va fi redus datorită căii de acces și a platformelor din incintă impermeabile datorită betonării, pante și rigole de scurgere pentru colectarea apelor pluviale, eliminându-se astfel posibilele infiltrații de poluanți.

**În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării subsolului este nesemnificativă.**

**f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Investiția propusă pentru realizare este pe amplasamentul Cemacon SA, Sat Recea, com. Varsolt, în vecinătatea Halei Buiandruși, care în prezent este liber de construcții.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.**

În zonă nu există habitate naturale, floră și faună, care trebuie conservate și nu sunt necesare măsuri speciale de protecție.

**g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; nu este cazul**

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Prin măsurile de protecție a muncii și mediului, obiectivul nu se va constitui în sursă de poluare ce ar putea afecta mediul social și economic din zonă.

**Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.**

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;**

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activității de reparare și sortare paleti de lemn:

- 15 01 03 deșuri ambalaje de lemn, cca. 25 TO/lună ;

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**
- **planul de gestionare a deșeurilor;**

În perioada de construcție a obiectivului vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri:

- material de decopertare rezultat în urma săpăturilor –care va fi depozitat separat și va fi utilizat la operații de nivelare a platformei;

Constructorul va asigura:

- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții;
- Depozitarea temporară corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanși, cutii metalice / PVC, butoaie metalice etc);
- Efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranță la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor;
- Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv neautorizate acestui scop.

Deșeurile reciclabile rezultate în perioada execuției lucrării se vor valorifica prin unități specializate în acest sens, iar cele nereciclabile se vor depozita pe platforma de depozitare a localității;

Deșeurile menajere rezultate în urma activității muncitorilor pe șantier, vor fi adunate în pubele și preluate de către serviciul local de salubritate;

Menționăm că incinta șantierului va fi în permanență liberă, descongestionată de deșeuri și de alte resturi de materiale de construcții.

În perioada de funcționare a obiectivului:

După punerea în funcțiune a obiectivului se vor genera doar deșeuri menajere (de la clienți), care vor fi colectate în containere amplasate în locuri special amenajate.

În urma activității vor apărea deșeuri municipale amestecate (cod 20 03 01). Acestea vor fi preluate de către serviciul local de salubritate, conform contractului.

Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile H.G.249/2015 actualizată 2023, **Astfel, considerăm că nu este necesară luarea măsurilor de protecție împotriva deșeurilor generate pe amplasament.**

#### **i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**
- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

În activitatea de reparatii paleti se vor folosi urmatoarele substante periculoase : nu este cazul  
**Deci, considerăm că nu este necesară luarea măsurilor de protecție împotriva substanțelor și a preparatelor chimice-periculoase.**

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.** Nu este cazul

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); Nu este cazul

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); Nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului; Nu este cazul

- probabilitatea impactului; Nu este cazul

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; Nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Nu este cazul

- natura transfrontalieră a impactului. Nu este cazul

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Datorită faptului că în unitate nu există factori de poluare nu se impun dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu și pentru monitorizarea activităților destinate protecției mediului. Personalul va fi instruit corespunzător. Activitatea se va desfășura cu respectarea condițiilor impuse de instituțiile de avizare. Se va asigura în permanență colectarea selectivă a deșeurilor și valorificarea acestora prin unități de specialitate.

Suprafețele de teren din jurul clădirii vor fi betonate, împiedicându-se astfel, pătrunderea în sol a substanțelor periculoase și deci, poluarea solului și a subsolului. În acest sens considerăm că nu este necesară monitorizarea factorului de mediu sol.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

Nu este cazul

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21**

mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). Nu este cazul

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. Nu este cazul**

#### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;** În vederea lucrărilor de construire a lucrării propuse, este necesară ORGANIZAREA de ȘANTIER, ce constă în următoarele:

- Amenajarea unei cabine W.C. ecologică;
- Amenajarea unui ATELIER și a unui DEPOZIT – baracă pentru depozitarea diverselor materiale necesare organizării de șantier;
- Realizarea branșamentelor și racordurilor provizorii pentru instalații electrice, în vederea executării lucrărilor de organizare de șantier, inclusiv iluminatul șantierului pe timp de noapte; Construcțiile provizorii de șantier vor avea o structură metalică și vor fi montate pe plăci prefabricate din beton, așezate pe un strat de balast de 35 cm. grosime.

- **localizarea organizării de șantier;** lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public exterior parcelei studiate și numai cu personal calificat; construcțiile (baracamentele) și echipamentele provizorii necesare executării lucrărilor se vor amplasa în interiorul incintei.

#### **- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Pentru protecția mediului înconjurător se vor respecta prevederile actelor normative cu privire la organizarea de șantier, depozitarea combustibililor, materialelor de construcții în locuri special amenajate. La executarea lucrărilor se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport ce corespund din punct de vedere tehnic în vederea evitării poluării mediului cu noxe sau materiale de construcție în vrac. Se va asigura managementul corespunzător al deșeurilor.

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i în exclusivitate responsabilitatea modului cum își organizează șantierul.

Contractantul lucrărilor de execuție este responsabil și are obligația să asigure construirea spațiilor necesare activității de supraveghere a execuției, realizării lucrărilor de construcții-montaj și testare precum și pentru depozitarea materialelor necesare realizării investiției.

Lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea parcelelor învecinate și numai cu personal calificat.

Construcția obiectivului nu va afecta buna desfășurare a activităților desfășurate în imediata vecinătate.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Sursele de poluanți vis-a-vis de lucrările de organizare de șantier:

- circulația auto (traficul rutier) pe drumul public și cea din incinta șantierului;
- nivelul zgomotelor, generate de traficul auto;
- eventuale deșeurile menajere nedepozitate în mod corespunzător;

O măsură de protecție în ceea ce privește circulația auto, constă în obligativitatea constructorului și a beneficiarului de a folosi pentru transport numai mijloace auto care îndeplinesc condițiile tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice sau condițiile prevăzute la omologarea lor.

Deseurile ce vor rezulta din faza de construcție sunt: lemn, metale, pamant, pietre, ambalaje specifice materialelor de construcție. Aceste deseuri vor fi gestionate de către firma care va executa lucrările de construcție.

Pe tot parcursul lucrărilor de execuție se va avea în vedere asigurarea curăteniei atât în șantier cât și în incinta organizării de șantier, iar la finalizarea lucrărilor constructorul va proceda la demontarea obiectelor și va executa lucrările necesare aducerii terenului ocupat de acestea la stadiul inițial.

Deci, nu sunt necesare amenajări și dotări de protecție împotriva zgomotelor și a vibrațiilor, întrucât impactul asupra mediului, în timpul lucrării de ORGANIZARE de ȘANTIER, nu este major.

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Nu este cazul.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.
  - După terminarea lucrărilor de construire a investiției propus se vor efectua o serie de lucrări pentru aducerea terenului la starea inițială și anume:
  - transportul materialelor și deșeurilor;
  - transportul materialelor folosite la construirea obiectivului (dale, balast, piatra sparta, material metalic) în baza de producție a constructorului sau în alta locație;
  - împrăștierea cu buldozerul a pamantului din depozitul de pamant pe toată suprafața.
  - nivelarea terenului

**XII. Anexe - piese desenate:**

**1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de**

teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); 2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; Nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor; Nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. Nu este cazul

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

-Nu este CAZUL

Semnătura titularului

SC CEMACON SA

Reprezentata prin

MARINA  
MIRCEA-DAN

Digitally signed by MARINA  
MIRCEA-DAN  
Date: 2023.04.13 15:01:23  
+03'00'