

Memoriu de prezentare

- conform Anexei Nr. 5.E la procedură – Legea 292/2018 -



I. Denumirea proiectului:

DESFIINȚARE CONSTRUCȚII IDENTIFICATE ÎN CF. NR. 55205 SITUATE PE STR. SPICULUI ȘI CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE DEȘEURI CU APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL ZALĂU

II. Titular:

MUNICIPIUL ZALĂU

Sediu: Zalău, Piața Iuliu Maniu, Nr. 3, Jud. Sălaj

Telefon: 0260610550

Email: primaria@zalausj.ro

Ciunt Ionel – primar

Reprezentare prin:

PROIECTANT GENERAL:

SC PROIECT M EVOSTRUCT SRL

Responsabil contract: ing. Ionuț Moisi

e-mail: office@evostruct.ro

telefon: 0743 788 337

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului

MUNICIPIUL ZALĂU dorește să desființeze construcții identificate pe amplasament și să contruiască un centru de colectare a deșeurilor cu aport voluntar.

Amplasamentul obiectivului se află în intravilanul municipiului Zalău, Str. Spicului, Nr. 68, aflat în proprietatea privată a Municipiului Zalău.

Terenul de amplasament are o suprafață de 3.461mp și cuprinde mai multe construcții, căi de acces, platforme betonate, alei carosabile și pietonale, spații verzi. Conform PUG 2020 al municipiului Zalău, aprobat prin HCL nr. 98 din 27.04.2023, imobilul se află în zona UTR A1 - Subzonă activități productive nepoluante.

Pe teren se află mai multe construcții care se propun a se desființa. Ulterior desființării se propune amenajarea/ construirea unui centru de colectare a deșeurilor.

Din punct de vedere juridic terenul de amplasament nu este traversat de servituți de utilitate publică.

b) justificarea necesității proiectului

La nivel județean a fost elaborat Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor în Județul Sălaj, aprobat prin HCJ Sălaj nr. 41/26.03.2021. Planul conține măsurile propuse pentru atingerea obiectivelor, termenele de îndeplinire, responsabilii și sursele de finanțare pentru toate categoriile de deșeurii fac obiectul PJGD Sălaj, respectiv:

- deșeurile municipale;
- deșeurile de ambalaje;
- deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- deșeurile din construcții și desființări.

Printre obiectivele/măsurile prevăzute de acest plan se regăsește construirea și operarea de centre de colectare cu aport voluntar pentru fluxurile speciale de deșeurii (deșeurii periculoase menajere, deșeurii voluminoase, deșeurii din construcții și desființări de la populație, deșeurii verzi, deșeurii textile etc.), cel puțin câte unul în fiecare municipiu și oraș.

Principalul obiectiv al centrelor de colectare prin aport voluntar este accelerarea procesului de extindere și de modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România. Accentul este pus pe urmărirea dezvoltării unui management eficientă al deșeurilor, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor, în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Colectarea deșeurilor în orice comunitate umană este pe cât de necesară și utilă, pe atât de deranjantă pentru mediul înconjurător și pentru sănătatea populației, motiv pentru care fiecare administrație locală, caută în mod permanent soluții de rezolvare orientate spre eliminarea disconfortului cetățenilor și cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

La acest moment, nu sunt investiții similare în Municipiul Zalău care să răspundă nevoilor cetățenilor de debarasare a deșeurilor voluminoase sau care nu pot fi aruncate la platformele clasice. Astfel, se ajunge la situația în care deșeurile care ar trebui preluate separat (moloz rezultat din construcții, anvelope uzate, mobilă veche, etc.) să fie aruncate la comun cu restul fracțiilor generate conducând astfel la un grad de colectare selectivă și reciclare scăzut. Colectarea deșeurilor generate de populație se realizează prin sistemul colectare din poartă în poartă. Modalitatea de colectare existentă comportă riscuri cu privire la sănătatea populației și animalelor (eliminarea necorespunzătoare a deșeurilor periculoase), acest sistem fiind potrivit din punct de vedere al protecției mediului doar în situația în care personalul angajat al companiei de colectare știe cu exactitate unde trebuie să meargă să ridice deșeurile voluminoase și de ce tip sunt acestea, dar și costuri de operare mai ridicate (în principal costuri cu transportul).

De asemenea, activitățile/lucrările realizate ce se vor realiza în cadrul proiectului necesită conformarea cu principiul de a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH - Do No Significant Harm"), prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu aduce prejudicii semnificative" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

Astfel, potrivit Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență, principiul DNSH trebuie interpretat în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 („Regulamentul privind taxonomia"), conform căruia noțiunea de prejudiciere în mod semnificativ" pentru cele șase obiective de mediu vizate de Regulamentul privind taxonomia se definește astfel:

1. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ atenuarea schimbărilor climatice în cazul în care activitatea respectivă generează emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES);
2. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ adaptarea la schimbările climatice în cazul în care activitatea respectivă duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului preconizat în viitor asupra activității în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor;
3. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine în cazul în care activitatea respectivă este nocivă pentru starea bună sau pentru potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane, sau starea ecologică bună a apelor marine;

4. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora, în cazul în care activitatea respectivă duce la ineficiențe semnificative în utilizarea materialelor sau în utilizarea directă sau indirectă a resurselor naturale, la o creștere semnificativă a generării, a incinerării sau a eliminării deșeurilor, sau în cazul în care eliminarea pe termen lung a deșeurilor poate cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului;

5. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ prevenirea și controlul poluării în cazul în care activitatea respectivă duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol;

6. Se consideră că o activitate economică prejudiciază în mod semnificativ protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor în cazul în care activitatea respectivă este nocivă în mod semnificativ pentru condiția bună și reziliența ecosistemelor sau nocivă pentru stadiul de conservare a habitatelor și a speciilor, inclusiv a celor de interes pentru Uniune.

În acest context, este necesară aplicarea unui sistem durabil privind colectarea selectivă a deșeurilor, ceea ce implică schimbări majore în practicile actuale, în vederea conformării cu cerințele noilor reglementări naționale și europene. În acest sens, investiția de față urmărește înființarea și operaționalizarea unui centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar, constând în colectarea separată și corespunzătoare a deșeurilor periculoase, a deșeurilor textile, a deșeurilor electrice și electronice mici, a obiectelor de uz casnic mari, a hârtiei/cartonului, a plasticului, a lemnului/mobilierului, a sticlei (geam și sticle/borcane), a anvelopelor, a metalului, a deșeurilor de grădină, a deșeurilor din construcții diverse, precum și a molozului, acoperind astfel o arie extinsă privind categoriile de deșeuri generate de o comunitate.

Necesitatea punerii la dispoziția cetățenilor a unei alte soluții de debarasare a deșeurilor derivă din infrastructura ineficientă a soluțiilor existente la nivel local de colectare a deșeurilor reciclabile și valorile scăzute ale ratelor de colectare a deșeurilor reciclabile. De asemenea necesitatea obiectivului de investiții se fundamentează pe necesitatea implementării colectării selective în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, art.60, alin. (1), lit. h), care impune autorităților administrației publice locale asigurarea spațiilor necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 5/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă” și i) asigură spații necesare pentru

colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație", mai mult decât pe prognozele pe termen mediu și lung privind evoluția cererii.

Astfel, opțiunea de înființare a unui centru de colectare prin aport voluntar, reprezintă soluția optimă în vederea reglementării aspectelor ce fac referire la colectarea deșeurilor care nu pot fi colectate în sistem din ușă în ușă, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri ce nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri (deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, cadavre de animale, deșeuri de grădină, deșeuri din construcții și demolări). În acest sens, în vederea promovării obiectivului de investiții privind introducerea unui sistem de management complet integrat al deșeurilor, se impune elaborarea prezentului studiu de fezabilitate constând în identificarea și analiza oportunităților de investiții în construirea unui centru de colectare deșeuri cu aport voluntar în municipiu.

c) valoarea investiției

Valoare investiție fara TVA= 4.876.706,58 lei (588.487,48 lei + 4.288.219,10 lei)
Desființare + Construire

d) perioada de implementare propusă

24 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Sunt anexate la prezentul memoriu.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

Se propune amenajarea unei platforme destinată centrului de colectare cu aport voluntar în baza unui proiect tip pus la dispoziție de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor. Proiectul va fi realizat în intravilanul Municipiului Zalău.

Centrele de colectare prin aport voluntar vor asigura colectarea separată a deșeurilor menajere ce nu pot fi colectate în sistem door-to-door, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri ce nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri deșeuri voluminoase, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri din construcții și demolări. De principiu CAV sunt platforme betonate imprejmuite, pazite. Pe platformă sunt dotări, respectiv containere de tip

baracă gata echipate ce vor fi branșate la rețele, containere de colectare deșeuri diverse (casnice, de la hârtie, plastic, metal, lemn, moloz, deșeuri de curte/grădină, etc), press-containere de tip ab-roll.

Amplasamentul obiectivului este situat în zona aferentă echipamentelor tehnico-edilitare. Accesul în zona amplasamentului se face direct din strada Spicului, cu legătură directă din B-dul Mihai Viteazul. Pe această stradă există rețele edilitare necesare funcționării obiectivului, cu excepția rețelei de canalizare pluvială.

În perimetrul amplasamentului se vor dispune două zone majore de activități :

- O zonă destinată publicului constând într-un spațiu amenajat cu 3 locuri de parcare, un container cu destinația de birouri cu grupuri sanitare și depozit de scule, o depozitare frigorifică destinată animalelor decedate mici (împrejmuită cu acces controlat).

- O zonă care va avea destinația de colectare, având două subzone, și anume o zonă cu containere deschise și copertină metalică de protecție și oaltă zonă cu containere închise accesibile din drumul perimetral; în zona containelor deschise vor fi prevăzute scări mobile pentru acces facil la containerele deschise.

Ambele zone vor dispune pe o platformă prevăzută cu sistem de bordură perimetrală și rigolă de preluare a apelor meteorice.

Consumatorii de energie electrică aferenți prezentei documentații se vor alimenta cu energie electrică din tabloul electric TEG. Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se realizează prin intermediul unei firide de branșament FDCB, amplasată la limita de proprietate, conform proiectului de alimentare electrică furnizat de distribuitorul local de energie electrică.

Containerele se vor amplasa în configurația de tip spic, pentru a facilita preluarea și evacuarea acestora. Totodată containerele vor fi dispuse în două grupări, cele descoperite fiind protejate de o copertină metalică.

Platforma va fi prevăzută cu următoarele dotări:

- Container de tip baracă pentru administrație - supraveghere, prevăzut cu un mic depozit de scule și două grupuri sanitare, unul pentru angajatul platformei, altul pentru cetățenii care aduc deșeuri;

- Container de tip baracă, frigorific, pentru cadavre de animale mici de casă (pisici, câini, păsări);

- Un container de tip baracă pentru colectarea de deșeuri periculoase (vopsele, bidoane de vopsele sau diluanți, medicamente expirate, baterii)

- Trei containere prevăzute cu presă pentru colecarea deleurilor de hârtie/carton, plastic, respectiv textile;

- Trei containere închise și acoperite de tip walk-in, pentru colecarea deșeurilor

- electrice/electronice, a celor de uz casnic (electrice mari - frigidere, televizoare, etc.) și acelor de mobilier din lemn;

- Două containere de tip SKIP deschise, pentru deșeuri de sticlă - geam, respectiv

- sicle/borcane/recipiente;

- Trei containere deschise, înalte, de tip ab-roll pentru anvelope, deșeuri metalice, deșeuride curte/grădină (crengi, frunze, etc);

- Trei containere deschise, joase, de tip ab-roll pentru deșeuri din construcții, moloz; Separator de hidrocarburi pentru toată platforma carosabilă;

- Două scări mobile metalice (oțel zincat) pentru descărcarea deșeurilor în containerele deschise înalte.

- Stâlpi de iluminat și camere supraveghere (7 bucăți).

Construcția proiectată se încadrează în aspectul general al zonei.

Stratificația platformei de beton cuprinde: pământ compactat (teren de fundare), umplutură de balast compactat 40cm, piatră spartă compactată 25cm, nisip nivelat și compactat 2cm, folie PVC, beton rutier BCR4.5 cu grosime de 22 cm. Îndepărtarea apelor pluviale de pe platformă se va asigura prin panta minimă dată platformei de 0,7%, prin descărcare în rigola carosabilă proiectată amplasată conform planșei Plan de situație. Pe această platformă din incintă s-a proiectat amenajarea a 3 locuri de parcare de 2,50x5,00m pentru autoturisme.

Sistemul de fundare pentru copertina metalică este alcătuită din fundații izolate cu bloc de fundare din beton simplu cu cuzinet din beton armat. Dimensiunea în plan a fundațiilor izolate este de 240x300cm și cu înălțime de 50cm. Blocurile de fundare vor fi prevăzute cu cuzineți de beton armat cu dimensiune de 160x200cm și cu înălțime de 50cm.

Suprastructura se referă la copertina din structură metalică ușoară alcătuită din 9 stâlpi situați la interax de câte 5,00m, prevăzuți la partea superioară cu grinzi în consolă de câte 4,80m de o parte și de alta. Stâlpii au secțiunea transversală sub formă de cruce, fiind alcătuiți din câte 2 profile ortogonale IPE450 sudate între ele. Grinzile în consolă sunt alcătuite din profile IPE360. Pe direcție longitudinală s-au prevăzut grinzi de montaj și rigidizare alcătuite din profile IPE160. Pentru rigidizarea structurii la nivelul învelitorii s-au prevăzut contravântuiri alcătuite din bare $\Phi 25$.

Execuția structurii presupune realizarea uzinată a asamblor stâlpilor și grinzilor și montajul acestora pe șantier prin îmbinări cu șuruburi.

Învelitoarea se va realiza din tablă trapezoidală cu cute de 45-85mm, fixată pe paneele alcătuite din profile Z și profile U, dimensionate la încercările climaterice de la nivelul învelitorii precum și la greutatea proprie a acesteia.

Dotările prevăzute (containerele) vor fi amplasate direct pe platformele lor, ele fiind echipate și gata de utilizare (plug-in).

În curte se va amplasa un container pentru pază și depozit. În container se vor amenaja două grupuri sanitare cu câte un closet și un lavoar.

Vor fi prevăzute borduri pentru delimitarea de spațiile verzi perimetrare.

Sistemele de iluminat se vor conecta prin canale tehnice îngropate în spațiul verde.

Terenul va fi împrejmuit cu gard din plasă bordurată h=2,0m, cu stâlpi metalici cu fundații individuale.

Se vor dispune poartă culisantă pentru acces auto și porți pentru acces pietonal.

INDICI URBANISTICI se prezintă astfel:

Steren = 3.461mp

S.construita.propusă = 373,50 mp

S.desfasurata.propusă = 373,50 mp

S.platformă= 2501,50 mp

S.spațiu.verde= 959,50 mp (27,72%)

Regim de înălțime: **Copertină parter**

P.O.T.prop.: 10,792 % | C.U.T.prop.: 0,108

P.O.T. max.admis = 65,00%

C.U.T. max.admis = 2,60

UTR – A1 – Subzonă activități productive nepoluante

Cerințele esențiale de calitate se vor asigura pentru *categoria C* de importanță a construcției, stabilite conform Legii 10/1995, HGR 766/1997, Clasa de importanță III conform P100-2013, Clasa de importanță-expunere III conform CR0-2012. Gradul de rezistență la foc a clădirii este II cu un risc de incendiu MIC.

Platforme exterioare. Căi de acces. Spații verzi

În cadrul obiectivului se propune amenajarea unor platforme exterioare auto și pietonale. Pentru zona carosabilă/ parcări se vor realiza platforme cu beton rutier și infrastructură cu un strat de piatră și balast. Stratul vegetal existent va fi decopertat și îndepărtat pe o adâncime minimă de 30-40cm. Stratificația platformei de beton cuprinde: umplutură de balast compactat 40cm, piatră spartă compactată 25cm, nisip nivelat și compactat 2cm, folie PVC, beton rutier BCR4.5 cu grosime de 22 cm. Îndepărtarea apelor pluviale de pe platformă se va asigura prin panta minimă dată platformei de 0,5%, prin descărcare în rigola carosabilă

proiectată amplasată conform planșei Plan de situație. Pe această platformă din incintă s-a proiectat amenajarea a 3 locuri de parcare de 2,50x5,00m pentru autoturisme.

Împrejmuirea perimetrală se va realiza din panouri de gard, plasă bordurată zoncată montat pe stâlpi din țevă rectangulară 60x40x2mm zincată. Infrastructura gardului este alcătuită din blocuri de fundare izolate simple cu dimensiuni 50x50x80cm, turnate până la cota precizată în proiect pe care se va realiza soclul din b.a. de dimensiuni 20x30cm.

Împrejmuirea în zona containerului frigorific cadavre animale mici are structura concepută din fundații izolate din beton simplu dimensiuni 50x50x80cm.

În ceea ce privește accesul auto acesta este alcătuit dintr-o poartă batantă cu structură metalică cu acționare automată. Lățimea accesului auto este de aprox. 6m. Poarta se va realiza din țevă rectangulară 40x60x4mm, care se va fixa de stâlpi de oțel din țevă pătrată 120x120x6mm cu capac plastic/metal. Elementele de oțel se vor proteja împotriva coroziunii prin grunduire și vopsire în două straturi. Sistemul de fundare ales pentru poartă este de fundații. Poarta de acces pietonal se va realiza cu țevă pătrată 40x40x3mm. Lățimea accesului pietonal este de aprox. 2m. Pentru porți și gard se vor utiliza panouri bordurate din sârmă zincată – panouri 2,5x2, cu fir de 5mm.

Se propune amenajarea spațiilor verzi din imediata vecinătate a platformei carosabile. Se va urmări de asemenea amenajarea spațiilor verzi cu însemnări de iarbă sau gazon și plantări de arbori.

Echipare edilitară, racordare la rețele

Alimentare cu apă se va realiza de la rețeaua stradala existenta pe strada Spicului (PEID cu De 63 mm), prin intermediul unui bransament din conducte de PEID cu De 25 mm si a unui camin de apometru amplasat la limita de proprietate, conform planșei S01.

Canalizare menajeră: Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua stradala existenta pe strada Spicului prin intermediul unui racord din conducte de PVC cu diametrul de 160 mm. La limita de proprietate va fi prevazut un camin de racord de tip prefabricat.

Canalizare pluviala: Colectarea si evacuare apelor pluviale va fi realizata prin rigola propusa in lungul platformei, avand dimensiuni de 25x30 cm, pana la 25x70 cm, cu panta continua de minim 0.50%. Rigola va fi conectata la separatorul de hidrocarburi prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 200 mm montata ingropat cu panta minima de 0.80 %. De la separator, apele pluviale se evacueaza spre emisar (valea Zalaului) prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 315 mm, pozata la o panta de minim 0.50 %. Conducta propusa asigura la sectiune plina transportul unui debit de apa de 70 l/s cu o viteza de 0.94 m/s.

Alimentare cu energie electrică va fi asigurată prin racordare la rețeaua stradală existentă pe strada Spicului. Bransamentul va fi realizat subteran în cablu armat de tip acyaby. La limita de proprietate va fi amplasat blocul de măsură al furnizorului.

Instalații electrice.

Lucrările de instalații electrice necesare constau în:

- alimentare cu energie electrică pentru containere;
- iluminat exterior;
- iluminat copertină;
- supraveghere video.

Rețeaua de distribuție interioară se realizează după schema de tip TN-S, în care conductorul de protecție distribuit este utilizat pentru întreaga schemă, de la blocul de măsură și protecție trifazat până la ultimul punct de consum.

Distribuția interioară se realizează de la tabloul electric general, din care sunt alimentate în cabluri armate pozate subteran tablourile containerelor prefabricate, cântarul și iluminatul exterior.

Containerele prefabricate vor fi livrate cu instalații electrice interioare, conform planselor E02 și E05 pentru containerul birou, respectiv conform fișelor tehnice pentru celelalte containere. Producătorul containerelor va realiza instalațiile electrice interioare cu respectarea normelor tehnice în vigoare și va prezenta împreună cu documentele de calitate aferente și proiectul instalației electrice interioare, vizat de către verificatori tehnici atestați în domeniul Ie.

Alimentarea tabloului electric general se va realiza de la blocul de măsură și protecție amplasat în exterior la limita de proprietate, prin cablu de tip ACYAbY 3x25+16 mmp montat îngropat în șanț pe pat de nisip la adâncimea de 0.80 m.

De la TEG se alimentează în cablu ACYABY 4x16 mmp tabloul containerelor TE C, în cablu cyyf 5x6 mmp tabloul biroului TE B, în cablu cyaby 3x2.5 mmp cântarul și iluminatul exterior în cablu cyaby 3x2.5 mmp pozat subteran.

Pentru containerele 6, 5, 2, 1 și pentru copertină, traseele de cabluri din zona platformei se pozează în tuburi de protecție cu diametrul de 50 mm.

Între cântar și birou se va amplasa un tub de protecție îngropat având diametrul de 50 mm.

Traseul cablurilor va fi marcat prin bandă avertizoare de culoare galbenă, cu inscripția ELECTRIC, amplasată la 30 cm peste cablu, în straturile de umplutura.

Tablourile electrice montate în exterior vor avea grade de protecție minime IP54.

Containerele birou si cel frigorific vor fi echipate cu instalatii electrice de iluminat. Corpurile de iluminat utilizate vor avea grade de protectie IP65, IK08 si vor fi cu surse LED de 18, respectiv 36 W.

Copertina se prevede cu iluminat prin corpuri de iluminat cu LED de 36 W si grade de protectie IP65/IK08. Comanda aparatelor de iluminat se asigura prin senzori diurni + de miscare.

Iluminatul nocturn al platformei va fi realizat prin corpuri de iluminat montate pe stalpi metalici de 8 m inaltime. Corpurile de iluminat vor fi cu surse LED, cu grade de protectie IP65. Fiecare stalp va fi prevazut cu doua corpuri de iluminat de 100 W. Cablurile de alimentare cu energie electrica vor fi de tip cyaby/H07Rn pozate subteran/in stalp.. S-au prevazut 7 stalpi de iluminat si un numar total de 14 corpuri de iluminat, alimentate din tabloul general. Stalpii vor fi montati pe fundatii din beton armat, conform detaliilor din documentatia aferenta lucrarilor de constructii.

Instalatii sanitare

Lucrarile de instalatii sanitare necesare constau in:

- echipare cu instalatii de alimentare cu apa rece, calda si canalizare pentru containerul destinat personalului angajat;

- realizare racord apa de la reseaua publica de alimentare cu apa existenta in zona;

- realizare racord la reseaua publica de canalizare menajera existenta in zona;

- evacuarea apelor pluviale colectate prin rigola transversala propusa;

- instalare separator de hidrocarburi.

Alimentarea cu apa potabila se va realiza de la reseaua stradala existenta pe strada Spicului (PEID cu De 63 mm), prin intermediul unui bransament din conducte de PEID cu De 25 mm si a unui camin de apometru amplasat la limita de proprietate, conform plansei S01.

Alimentarea cu apa s-a prevazut printr-un racord de incinta din conducte de polietilena ID cu diametrul de 25 mm, cu montaj ingropat in sant pe pat de nisip, de la caminul de apometru pana la incaperea grupuri sanitare din containerul prefabricat, de unde vor fi alimentate instalatiile interioare de distributie a apei reci si calde. Se asigura alimentarea cu apa rece a obiectelor sanitare propuse, a boilerului de preparare apa calda si un racord exterior prevazut cu robinet de gradina in cutie ingropata, prevazut cu portfurtun.

Apa caldă menajeră va fi asigurată prin intermediul unui boiler electric cu o capacitate de 15 l montat pe perete. Racordul de apa rece va fi prevazut cu supapa de siguranta de 6 bar. Conductele de legatura la obiectele sanitare se vor poza aparent. Diametrul conductelor interioare este de 20 mm din polipropilena FC.

Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua stradală existentă prin intermediul unui racord din conducte de PVC cu diametrul de 160 mm. La limita de proprietate va fi prevăzut un camin de racord de tip prefabricat.

Apele pluviale

Colectarea și evacuarea apelor pluviale va fi realizată prin rigolă propusă în lungul platformei, având dimensiuni de 25x30 cm, până la 25x70 cm, cu pantă continuă de minim 0.50%.

Rigola va fi conectată la separatorul de hidrocarburi prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 200 mm montată îngropată cu pantă minimă de 0.80%. Conform STAS 1795 debitul de apă la secțiune plină maxim transportat de conductă propusă cu diametrul de 200 mm, la pantă de montaj de 0.80%, este de 29.2 l/s, cu o viteză la secțiune plină de 0.94 m/s.

Separatorul ales este de tip compact prefabricat, având următoarele caracteristici:

- Debit nominal 20 l/s.
- Racord Dn 200 mm.
- Capacitate depozitare lichide usoare - 594 l.
- Capacitate totală min. 3200 l.
- Capacitate trapa de namol 2000 l.
- Placă de acoperire și capac acces incluse.
- Raport testare cf. SR EN 858.
- Realizat din beton armat.
- Instalatie interioară din PEHD.
- Element de coalescență extractabil din exterior.

Instalație de separare lichide usoare, din beton armat clasa 1, conform SR EN 858. Instalațiile de separare sunt prevăzute cu element de coalescență demontabil, flotant de siguranță, elemente interne realizate din HDPE, corpul separatorului este fabricat din beton armat (conform EN206-1), clasa de rezistență la compresiune C35/45, interior acoperit cu vopsea epoxidică protectoare.

Randamentul separatorului la reținerea poluanților este de 97,5% (influent 200 mg/l substanțe petroliere – efluent 5 mg/l).

De la separator, apele pluviale se evacuează spre emisar (valea Zalaului) prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 315 mm, pozată la o pantă de minim 0.50%. Conducta propusă asigură la secțiune plină transportul unui debit de apă de 70 l/s cu o viteză de 0.94 m/s.

Pe traseul conductei de evacuare s-au amplasat camine de vizitare din elemente prefabricate din beton armat, conform SR 3051.

Necesarul de utilități se estimează la următoarele valori:

- apa / canalizare: 12 mc/an
- energie electrica: 15 MWh/an

Echipamente necesare pentru obiectiv

În soluția adoptată, pentru obiectivul studiat sunt necesare montarea următoarelor echipamente:

Nr. crt.	DENUMIRE LUCRARE	UM	Cantitate
1	Container frigorific	buc	1
2	Container birou supraveghere, magazie scule, grup sanitar (2 lavoare complet echipate, 2 vas WC complet echipat si un boiler electric de 10 l pentru preparare a.c.m)	buc	1
3	Cantar 8 x 3 m, 50 tone, suprateran	buc	1
4	Container colectare deseuri periculoase	buc	1
5	Compactor colectare deseuri textile	buc	1
6	Container colectare deseuri electrice si electronice mici	buc	1
7	Container colectare obiecte uz casnic	buc	1
8	Compactor colectare hartie, carton	buc	1
9	Compactor deseuri plastic	buc	1
10	Container colectare lemn / mobilier	buc	1
11	Container colectare sticla	buc	2
12	Container colectare anvelope	buc	1
13	Container colectare metal	buc	1
14	Container colectare deseuri gradina	buc	1
15	Container colectare deseuri constructii diverse	buc	1
16	Container colectare deseuri constructii, moloz	buc	2
17	Scara metalica mobila OL ZN	buc	2

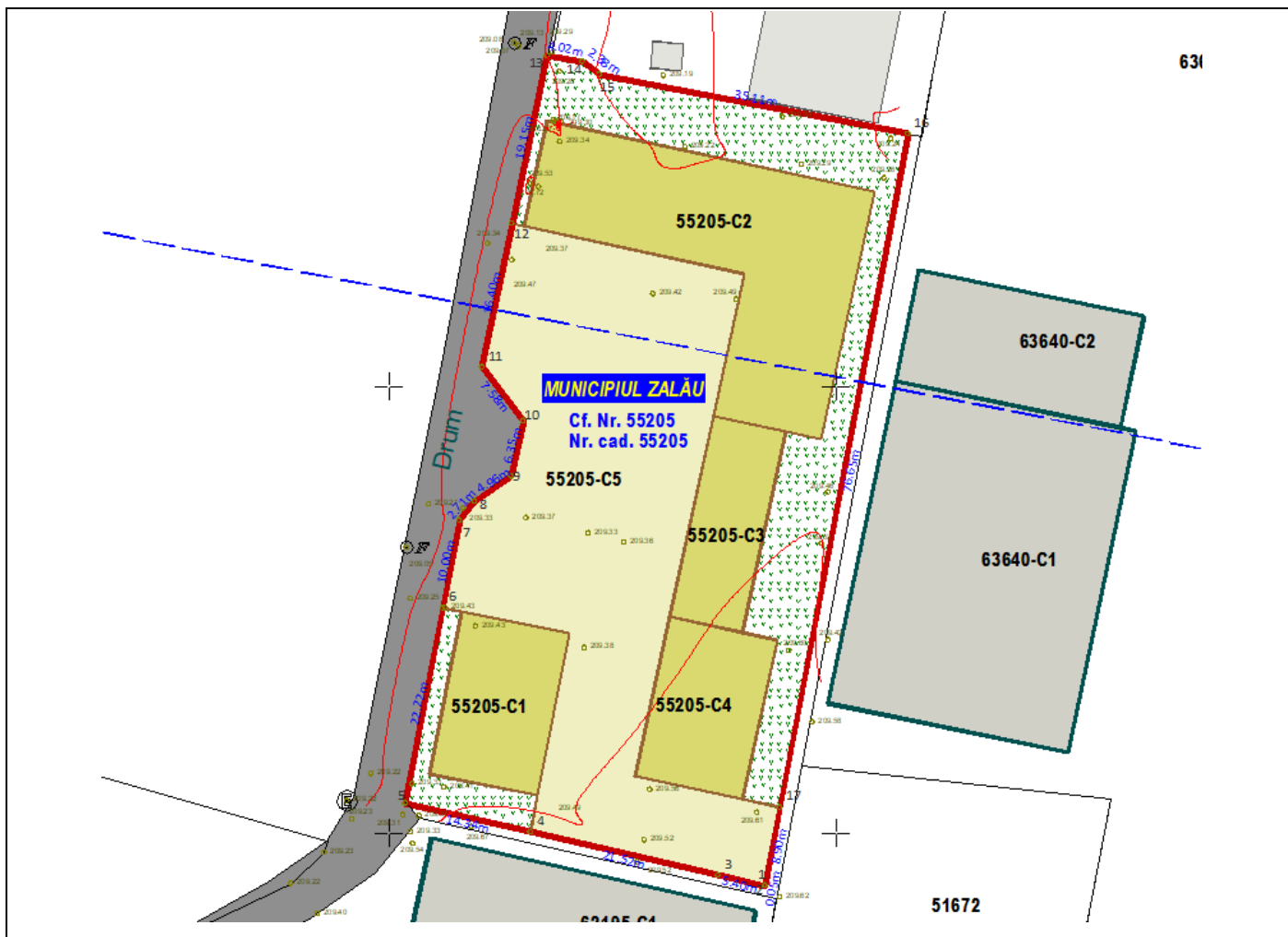
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Amplasamentul obiectivului este situat în intravilanul municipiului Zalău, Str. Spicului, înscris în Cartea Funciară Nr. 55205. Suprafața terenului de amplasament este de 3.461 m². Terenul se află în proprietatea publică a Primăriei Municipiului Zalău. Din punct de vedere juridic terenul de amplasament nu este traversat de servituți de utilitate publică.

Pe suprafața terenului studiat se află un ansamblu de 4 clădiri, edificate între anii 1978 -1980 acestea având destinația inițială de corp administrativ și spații agroo-zootehnice (hale). Conform extrasului de carte funciară există întăbulată și o construcție C5, reprezentată de o platformă betonată și sistemul de canalizare.

Nu sunt date despre meșteri care au participat la edificarea construcțiilor.

Toate construcțiile se propun spre desființare pentru realizarea unui nou obiectiv de investiție.



Construcțiile sunt următoarele:

- A) C1 – corp administrativ, cu regim de înălțime P+E, Sc=228mp Sd=456mp
- B) C2 – Hală, cu regim de înălțime P, Sc=Sd=653mp
- C) C3 – Hală, cu regim de înălțime P, Sc=Sd=191mp
- D) C4 – Hală, cu regim de înălțime P, Sc=Sd=224mp
- E) C5 – Platformă betonată și sistemul de canalizare, S=1449mp.

***Suprafață construită totală clădiri: 1296mp**

***Suprafață construită desfășurată totală clădiri: 1524mp**

(*Suprafețele sunt preluate din extrasul de carte funciară)

Clădirile existente nu mai corespund din punct de vedere fizic și funcțional deoarece prezintă un grad de degradare avansat, având avari de nivel moderate și grave.

Vecinătăți:

- NORD:** Proprietate privată – SC SILCOTUB SA
- SUD:** Proprietate privată – SC LEVI & ATTY SERVICE SRL
- VEST:** Domeniu public – Drum (conexiune Strada Spicului)
- EST:** Proprietate privată – SC ANDMARK SRL ZALAU;

Cotor Dumitru Cristian și soția Cotor Emilia Veronica

Desființarea clădirilor nu prezintă un pericol pentru vecinătăți. Lucrările se vor desfășura cu grijă fără producerea unor prăbușiri spre vecinătăți.

CLĂDIREA C1



Clădirea C1 cu funcțiunea inițială de **Corp administrativ** face parte din ansamblul de clădiri ce deserveau fosta fermă agrozootehnică, de la acea vreme. Funcționarea întregului complex a fost sistată după anul 1989. Clădirea are forma regulată în plan, dreptunghiulară, cu dimensiunile de gabarit de 18,50 x 12,31m și cu o înălțime maximă de 6,15m. Regimul de înălțime al clădirii este P+E. În momentul de față clădirea nu este funcțională fiind într-o stare avansată de degradare.

Structura clădirii este formată din zidărie portantă. Atât planșeul peste parter cât și planșeul peste etaj este alcătuit din elemente de suprafață din b.a. precomprimat, de tip fășii cu goluri, cu suprabetonare armată. Acoperișul este de tip terasă, planșeul peste etaj fiind prevăzut cu un subsansamblu de termo-hidroizolație de BCA și o hidroizolație formată din multiple straturi de carton bitumat, aezat pe un suport de șapă de mortar.

Fundațiile clădirii sunt de tip fundații și elevații continue sub ziduri, încastrate în terenul natural.

Zidăria de umplutură și portantă/ autoportantă este realizată din blocuri ceramice cu goluri verticale fără elemente din b.a. .

La interiorul și exteriorul elementelor de închidere și cele structurale sunt aplicate tencuieli pe bază de ciment peste care s-au realizat finisaje. Tencuielile exterioare și interioare au ajuns într-o stare de degradare moderată – avansată de la intemperii și din cauza colectării defectuoase a apelor pluviale.

Tâmplăriile exterioare și interioare lipsesc. Spațiile interioare au avut destinații administrative. Pardoselile încăperilor interioare sunt realizate din beton.

Circulația pe verticală între nivelurile clădirii se realizează prin intermediul unei rampe de scară din beton.

Sistemul de colectare al clădirii lipsește în totalitate.

Latura sud-vestică a clădirii este orientată spre împrejmuirea realizată dintr-un gard metalic cu stâlpi de beton existenți.

În urma desființării clădirii C1 rezultă o cantitate de 89,50mc beton din infrastructură, 61,70mc beton din suprastructură și 188,00mc de zidărie din suprastructură. Deșeurile rezultate sunt un amestec de material principal (beton, zidărie) și materiale conexe – armături din beton, tencuieli, finisaje, învelitori, materiale conexe.

CLĂDIREA C2



Clădirea C2 cu funcțiunea de **Hală** face parte din ansamblul de clădiri ce deserveau fosta fermă agrozootehnică, de la acea vreme. Funcționarea întregului complex a fost sistată după anul 1989. Clădirea are forma regulată în plan, în formă de L, cu dimensiunile de gabarit de 12,10 x 36,12m, respectiv 12,25 x 28,04m și cu o înălțime maximă de 3,51. Regimul de înălțime al clădirii este Parter. Construcția este amplasată în apropierea limitelor incintei dinspre Nord-Est și Sud-Est. În momentul de față clădirea nu este funcțională fiind într-o stare avansată de degradare.

Structura clădirii este formată din zidărie portantă. Planșeul peste parter este alcătuit din elemente de suprafață din b.a. precomprimat, de tip ECP 12 X 1,5. Acoperișul este de tip terasă, planșeul peste parter fiind prevăzut cu un subansamblu de termo-hidroizolație, dintr-un strat de rumeguș și o hidroizolație de carton bitumat care prezintă avarii grave.

Fundațiile clădirii sunt de tip fundații și elevații continue sub ziduri, încastrate în terenul natural.

Zidăria de umplutură și portantă/ autoportantă este realizată din blocuri ceramice cu goluri verticale cu elemente de confinare din b.a., stâlpișori din b.a., cu dispunere a structurii pe două direcții ortogonale.

La interiorul și exteriorul elementelor de închidere și cele structurale sunt aplicate tencuieli pe bază de ciment peste care s-au realizat finisaje. Tencuielile exterioare și interioare au ajuns într-o stare de degradare moderată – avansată de la intemperii și din cauza colectării defectuoase a apelor pluviale.

Tâmplăriile exterioare și interioare sunt lipsă.

Spațiile interioare au avut destinații administrative.

Pardoselile încăperilor interioare sunt realizate din beton .

Circulația pe verticală între nivelurile clădirii se realizează prin intermediul unei rampe de scară din beton.

Sistemul de colectare al clădirii lipsește în totalitate.

Latura sud-estică a clădirii este orientată spre împrejmuirea realizată dintr-un gard metalic cu stâlpi de beton existenți.

În urma desființării clădirii C2 rezultă o cantitate de 215,00mc beton din infrastructură, 60,00mc beton din suprastructură și 118,20mc de zidărie din suprastructură. Deșeurile rezultate sunt un amestec de material principal (beton, zidărie) și materiale conexe – armături din beton, tencuieli, finisaje, învelitori, materiale conexe.

CLĂDIRIA C3



Clădirea C3 cu funcțiunea de **Hală** face parte din ansamblul de clădiri ce deserveau fosta fermă agrozootehnică, de la acea vreme. Funcționarea întregului complex a fost sistată după anul 1989. Clădirea are forma regulată în plan, dreptunghiulară, cu dimensiunile de gabarit de 19,00 x 12,00m și cu o înălțime maximă de 3,80. Regimul de înălțime al clădirii este Parter. Construcția este amplasată în apropierea limitelor incintei dinspre Nord-Vest și Sud-Vest și se află în adiacența imediată a corpului C2. În momentul de față clădirea nu este funcțională și se află într-o stare avansată de degradare.

Structura clădirii este formată din zidărie portantă. Planșeul peste parter este contiuu doar parțial și este alcătuit din elemente de suprafață din b.a. precomprimat, de tip FGP 1/6-570, fără suprabetonare. Acoperișul este de tip terasă, planșeul peste parter fiind prevăzut cu un subansamblu de termo-hidroizolație, dintr-un strat de rumeguș și o hidroizolație de carton bitumat care prezintă avarii grave.

Fundațiile clădirii sunt de tip fundații și elevații continue sub ziduri, încastrate în terenul natural.

Zidăria de umplutură și portantă/ autoportantă este realizată din zidărie de cărămidă ceramică cu goluri verticale, fără elemente de confinare verticale din b.a. .

La interiorul și exteriorul elementelor de închidere și cele structurale sunt aplicate tencuieli pe bază de ciment peste care s-au realizat finisaje. Tencuielile exterioare și interioare au ajuns într-o stare de degradare moderată – avansată de la intemperii și din cauza colectării defectuoase a apelor pluviale.

Tâmplăriile exterioare și interioare sunt lipsă.

Spațiile interioare au avut destinații administrative.

Pardoselile încăperilor interioare sunt realizate din beton .

Sistemul de colectare al clădirii lipsește în totalitate.

Latura sud-estică a clădirii este orientată spre împrejmuirea realizată dintr-un gard metalic cu stâlpi de beton existenți.

În urma desființării clădirii C3 rezultă o cantitate de 76,50mc beton din infrastructură, 39,70mc beton din suprastructură și 72,00mc de zidărie din suprastructură. Deșeurile rezultate sunt un amestec de material

principal (beton, zidărie) și materiale conexe – armături din beton, tencuieli, finisaje, învelitori, materiale conexe.

CLĂDIREA C4



Clădirea C4 cu funcțiunea de **Hală** face parte din ansamblul de clădiri ce deserveau fosta fermă agrozootehnică, de la acea vreme. Funcționarea întregului complex a fost sistată după anul 1989. Clădirea are forma regulată în plan, dreptunghiulară, cu dimensiunile de gabarit de 18,20 x 12,28m și cu o înălțime maximă de 3,60. Regimul de înălțime al clădirii este Parter. Construcția este amplasată în apropierea limitelor incintei dinspre Sud-Est și Sud-Vest și se află în adiacența imediată a corpului C3. În momentul de față clădirea se află în paragină.

Structura clădirii este formată din zidărie portantă. Planșeul peste parter este alcătuit din elemente de suprafață din b.a. precomprimat, cu extradados curb de tip ECP 12 X 1,5. Acoperișul este de tip terasă, planșeul peste parter având o termoizolație din rumeguș cu o grosime neidentificabilă, fiind lipsă hidroizolația.

Fundațiile clădirii sunt de tip fundații și elevații continue sub ziduri, încastrate în terenul natural.

Zidăria de umplutură și portantă/ autoportantă este realizată din blocuri ceramice cu goluri verticale, fără elemente de conținere din b.a., stâlpișori din b.a..

La interiorul și exteriorul elementelor de închidere și cele structurale sunt aplicate tencuieli pe bază de ciment peste care s-au realizat finisaje. Tencuielile exterioare și interioare au ajuns într-o stare de degradare moderată – avansată de la intemperii și din cauza colectării defectuoase a apelor pluviale.

Tâmplăriile exterioare și interioare sunt lipsă.

Spațiile interioare au avut destinații administrative.

Pardoselile încăperilor interioare sunt realizate din beton .

Sistemul de colectare al clădirii lipsește în totalitate.

Latura sud-estică a clădirii este orientată spre împrejurimea realizată dintr-un gard metalic cu stâlpi de beton existenți.

În urma desființării clădirii C4 rezultă o cantitate de 73,50mc beton din infrastructură, 35,50mc beton din suprastructură și 63,00mc de zidărie din suprastructură. Deșeurile rezultate sunt un amestec de material principal (beton, zidărie) și materiale conexe – armături din beton, tencuieli, finisaje, învelitori, materiale conexe.

CONSTRUCȚIA C5

Numărul cadastral 55205 -C5 este reprezentat de o platformă betonată, cu grosimea de 20cm.



În urma desființării platformei C5 rezultă o cantitate de 370,00mc beton.

Descrierea lucrărilor de demolare

Lucrările de demolare se vor desfășura după tehnologii și cu echipamente obișnuite, folozite uzual la acest tip de lucrări.

Betoanele rezultate se vor colecta și depozita în locuri special amenajate sau se vor reutiliza ca beton de umplutură concasat la platforme și drumuri.

Materialele izolante, plastice, ceramice și amestecurile de deșeuri se vor descarcă cu firme autorizate și specializate în acest sens de către executant.

Materialele metalice se vor sorta separat, se vor curăța și se vor debita la lungimi ce nu trebuie să depășească 5 m, urmând a fi valorificate de către beneficiar cu firme autorizate și specializate în acest sens.

Elementele de zidărie (blocuri ceramice și mortar) se vor demola și transporta în locuri special amenajate. Spre latura sudică și estică construcțiile amplasate aproape de limita de proprietate se vor demola cu grijă, astfel încât să nu afecteze proprietatea vecină.

Conducerea lucrărilor de demolare va fi încredințată unui inginer cu experiență în astfel de lucrări care va răspunde de execuția corectă a acestora. Conducătorul responsabil va aduce la cunoștință muncitorilor

planul de demolare, metodele de executare a lucrărilor, locurile cele mai periculoase și măsurile de prevenire a accidentelor.

Etape premergătoare:

- se va utiliza doar personal muncitor specializat
- se va instrui personalul muncitor în mod obligatoriu precizând în detaliu: structura construcțiilor, operațiunile de demontare stabilite în prealabil, ordinea de execuție a operațiunilor și a utilajelor folosite în acest scop
- se vor echipa muncitorii cu echipament de protecție necesar fiecărei operațiuni
- se vor verifica căile de acces folosite pentru evacuarea materialelor rezultate în urma operațiunilor de demontare/ demolare
- se vor monta pancarde avertizoare specifice și se va asigura paza și protecția obiectivului pe toată durata execuției.

Executantul se va asigura ca utilajele/ echipamentele folosite îndeplinesc următoarele:

- sunt în concordanță cu tipul și scopul lucrării la care sunt folosite
- sunt manevrate de operatori competenți și experimentați
- sunt întreținute în bune condiții de funcționare pe toată durata de lucrărilor

Lucrările de demolare pot începe doar după ce:

- au fost întrerupte legăturile exterioare de alimentare cu apa, gaze, energie electrică, termoficare, canalizare.
- au fost golite rețelele interioare de apa, gaze, termoficare.
- au fost evacuate utilajele, instalațiile și echipamentele tehnologice din interiorul clădirii.

Etapele de demolare:

- dezechiparea construcției (dacă este cazul)
- desfacerea acoperișului/ aticuri
- demolarea grinzilor/ prefabricatelor
- desfacerea zidăriei și a panourilor de închidere
- demolari, desfaceri sau spargeri locale a elementelor de rezistență – stâlpi
- demolare/ desfacere înfrstructură – placă, canale și fundații

Dezechiparea construcției:

- se demontează elementele neînglobate în beton (dulapuri, cabluri, țevi, generatoare, etc.)
- se efectuează spargeri și tăieri locale cu echipamente manuale pentru instalațiile înglobate după care acestea vor fi demontate (dacă este cazul)

- echipamentele demontate vor fi debitate pentru o manipulare mai ușoară și depozitate în afara clădirii, pe platforma de depozitare corespunzătoare tipului de deșeu amplasată în zonele care nu împiedică accesul sau procesele tehnologice de demolare (dacă este cazul).

Lucrări de protecție:

- se vor prevedea perdele de protecție și limitare a propagării prafului și pulberilor rezultat din demolare

- se vor uda/ umezi lucrările periodic pentru a limita prăfuirea

Evacuarea molozului se va face numai prin accesul existent, în condiții de securitate pentru circulația auto și pietonală din zonă. Se vor crea depozite de moloz în spațiul proprietății, de unde se va asigura încărcarea și transportul ritmic în locurile special amenajate.

Operațiile de demolare se vor efectua de regulă la lumina zilei; în cazul în care se impun demolări și pe timpul nopții, se va prevedea iluminare corespunzătoare. Se va interzice accesul în zona de demolare a personalului neinstruit sau a altor personae care nu au legătură cu operațiile de demolare.

Demolarea părților componente ale clădirilor trebuie astfel executate, încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți sau altui element care să producă eventuale accidente. Demolarea elementelor se execută manual și/ sau prin utilaje mecanizate, îngrijit, fără producerea de șocuri sau vibrații mari care să producă demolări necontrolate. Ordinea de desfacere a lucrărilor de construcții va fi în principiu inversă ordinii operațiilor de montaj folosite la realizarea construcțiilor.

Materialele rezultate din desfacerea construcțiilor se vor depozita temporar până la transportul lor din unitate pe platforme betonate împrejmuite corespunzător.

Executantului lucrărilor îi revine întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile de organizare de șantier. Conducătorul responsabil din cadrul echipei de execuție a lucrării se va asigura că tot perimetrul șantierului este împrejmuit corespunzător și că s-au efectuat toate operațiile necesare de debranșare a utilităților din zonele de lucru.

După finalizarea tuturor operațiilor de curățire a instalațiilor și a utilajelor se poate trece la etapa de demontare a utilajelor și echipamentelor care se va realiza utilizând metode și tehnici adecvate tipului de utilaj/ echipament (dacă este cazul).

Se vor demonta conductele aferente instalațiilor, acestea urmând a fi valorificate în funcție de starea fizică ca material și deșeuri feroase sau neferoase. Se vor demonta instalațiile electrice și a corpurilor de iluminat/ comutatoare/ prize (dacă este cazul). Materialele metalice rezultate din demontarea instalațiilor se

vor depozita pe o platforma independentă, până la valorificarea acestora de către beneficiar cu firme specializate în acest sens.

Zidăria se va desface doar după eliminarea planșelor și a elementelor de rezistență ce sprijină pe aceasta. De regulă se fragmentează pereții în porțiuni verticale prin slițuri realizate cu mașini de tăiat. Manipularea cărămidilor se face fie manual, fie mecanizat.

La demolarea panourilor de închidere de la înălțime se recomandă ca muncitorii să fie ancorați cu centuri de siguranță. Desfacerea panourilor perimetrice se va realiza dinspre partea superioară spre sol.

Principalele metode tehnologice folosite pentru decuparea parțială sunt:

- cu utilaje cu acțiune prin percuție
- cu discuri, pânze circulare și cablu diamant
- cu freze tubulare diamantate

Utilajele folosite la decuparea parțială cu acțiune prin percuție sunt în principal ciocane acționate pneumatic, hidraulic, electric și mai rar cu motor termic.

Ciocanele pot lucra cu o gama variată de scule în funcție de situația existentă, și anume: daltă îngustă, daltă, daltă cuțit, dronul.

Pentru decuparea structurilor din beton sunt folosite piconul și daltă îngustă. Ciocanele percutante acționează asupra structurii din beton prin șocuri puternice și repetate, cu o cadență de 1200-2200 lovituri/minut, concentrate în același punct, iar spargerea se produce progresiv. La ciocanele percutante pneumatice cunoscute și sub numele de ciocane de abataj, forța de lovire se obține cu ajutorul aerului comprimat, furnizat de un compresor. Ciocanele rotopercutante sunt folosite pentru executarea de găuri în beton prin rotații și percuții simultane. Aceste echipamente execută găuri cu diametre de până la 100mm și chiar mai mult, profunzimea găurii putând să atingă 6m. Viteza de rotație este corelată cu duritatea materialului în care se execută găurirea.

Decuparea parțială folosind discuri, pânze circulare sau cablu diamant, constă în tăierea elementelor de construcții din beton după un contur prestabilit. Tăierea se execută în treceri succesive cu adâncimi limitate în funcție de puterea motorului de antrenare a sculei. Tăierea cu scule cu diamante se poate face atât în beton simplu cât și în beton armat.

Structurile metalice de regulă se demontează prin desfacerea îmbinărilor folosind metoda inversă celei de montaj. Dacă se impun tăieri de structură, acestea se vor face doar cu muncitori calificați și instruiți în acest scop.

Toate materialele metalice rezultate din procesul de demolare/ demontare se vor depozita pe o platforma separată, indicată de către beneficiar și se vor valorifica de către acesta.

Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducătorul locului de muncă care conduce operațiile, stabilește măsurile de securitate necesare și supraveghează permanent desfășurarea acestora respectând prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006.

Operațiunile de încărcare-descărcare se vor executa numai sub conducerea unui responsabil instruit pentru acest scop și cunoscător al măsurilor de securitate și sănătate în muncă. Descărcarea se va face în mod ordonat, materialele așezându-se după specificul lor în grămezi sau stive.

Utilajele și mijloacele de transport vor fi pe șantier numai pe perioada efectivă de lucru. Agregatele precum și celelalte material de constructive se vor transporta cu ajutorul mijloace de transport închiriate de la diferite firme.

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de demolare, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse:

- Utilaje pentru ridicare, transport și manipulat sarcini
- Utilaje și echipamente pentru transport de șantier
- Mijloace de transport auto
- Scule de mână și echipamente de mică mecanizare

Scule unelte și dispozitive diverse.

Echipamentele de muncă au acționări diverse – termice, electrice, hidraulice, pneumatice, manuale și/sau combinate și funcționalități adecvate operațiilor pentru care au fost concepute.

Activitatea se va organiza și desfășurată controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deșuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii .

Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate. Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate persoanei fizice sau juridice, beneficiarul neavând nici o răspundere în acest caz. Fiecare antreprenor răspunde pentru sine și subantreprenorii săi care generează deșuri, fie acestea de natura industrială sau manajera și este obligat să asigure gestiunea, evacuarea și eliminarea/valorificarea acestora în conformitate cu prevederile legale. În acest sens se va prezenta beneficiarului lista deșeurilor identificate - generate în procesele și activitățile desfășurate, modalitatea de gestionare și control a acestora, în special a celor periculoase, precum și modul de intervenție în caz de accident de mediu.

Zonele de depozitare intermediară/temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva patrunderii neautorizate și dotate cu containere / recipiente / pubele

adevurate de colectare, de capacitate suficienta si corespunzatoare din punct de vedere al protectiei mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectiva a deseurilor pentru care se impune acest lucru.

Se va asigura personalul necesar executării lucrărilor respectând clauzele contractuale și durata eșalonării investiției.

Întreg personalul care desfășoară activități pe șantier, precum și vizitatorii au următoarele obligații:

1. În incinta șantierului să poarte permanent echipamentul individual de protecție;
2. Vizitatorii să nu circule neînsoțiți;
3. Pentru deplasare se vor utiliza numai căile de circulație stabilite;
4. Se interzice deplasarea sau staționarea chiar și temporar a oricărei persoane în raza de acțiune a unui echipament tehnic, mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, lângă materiale depozitate și stivuite, în zone de lucru fără sarcină de munca, etc.

5. În incinta șantierului fumatul este interzis. Cu titlu de excepție fumatul este admis numai în locurile special amenajate. Este strict interzis fumatul în timpul deplasărilor lucrătorilor sau vizitatorilor în incinta șantierului sau la punctele de lucru.

6. Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h . În spații înguste, unde manevrabilitatea este limitată, viteza de circulație este de 5 km/h, iar în prezența lucrătorilor sau când vizibilitatea este redusă circulația se va face numai cu pilotaj

7. Orice manevră de întoarcere a unui autovehicul sau utilaj se va executa numai sub supraveghere, cu amplasarea în lateral a persoanei care executa pilotarea, cu excepția cazului în care conducătorul auto are vizibilitate totală și certitudine a faptului că prin executarea manevrei nu se poate accidenta o persoană sau produce o pagubă materială.

Pe toată perioada de execuție a lucrărilor de demolare, pe șantier se va păstra ordinea și curățenia, se va elimina risipa și degradarea materialelor ce se pun în operă. Antreprenorul este obligat să respecte prevederile "Legii mediului".

La execuția lucrărilor se vor respecta:

- Legislația de Securitate și Sănătate în muncă
- Normele și normativele specifice domeniului
- Planurile de Securitate și Sănătate în muncă
- HG Nr. 300/ 2006
- Ord. 9/N-1993 al MLPAT
- Cărțile tehnice ale echipamentelor de muncă utilizate
- Instrucțiunile proprii de securitate și sănătate în muncă, pe care este obligatoriu să le dețină

- Ord. 73/N și 74/N – 1996 ale MLPAT
 - IM 006-1996 pentru lucrări de zidărie și finisaje
 - IM 007-1996 pentru cofraje, beton, beton armat etc.
 - Prevederi conexe care conduc la asigurarea securității și sănătății lucrătorilor

Personalul deservent trebuie să aibă calificare și pregătirea adecvată, să fie informat asupra caracteristicilor tehnice și parametrilor funcționali ai echipamentelor, să fie intruit corespunzător din punct de vedere profesional asupra tehnologiilor și modului de exploatare al echipamentelor și al securității și sănătății în muncă. Pentru meseriile pentru care cerințele legale, de calitate sau securitate, impun atestări sau autorizări specifice sau speciale ale personalului, acestea să fie obținute și valabile.

În sensul celor menționate fiecare antreprenor este direct răspunzător pentru echipamentele și personalul propriu.

Având în bază volumul de lucrări precum și fondurile financiare disponibile, graficul de eșalonare a investiției, s-a considerat necesară o perioadă de execuție de 3 luni.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Amplasamentul obiectivului este situat în intravilanul municipiului Zalău, Str. Spicului, înscris în Cartea Funciară Nr. 55205.

Suprafața terenului de amplasament este de **3.461 m²**. Terenul se află în proprietatea publică a Primăriei Municipiului Zalău. Din punct de vedere juridic terenul de amplasament nu este traversat de servituți de utilitate publică.

Poziționarea în parcelă a construcției este paralelă cu B-dul Mihai Viteazul, drum din care se face accesul și pe terenul de amplasament. Orientarea principală pe lungimea clădirii este amplasată la un unghi de 79,80° față de axa de orientare cardinală a Nordului.

Coordonate GIS obiectiv, coordonate geografice:

- latitudine	N	47° 22' 77.91"
- longitudine	E	23° 01' 30.66"
- altitudine		209,30 m

Coordonate Stereo 70:

- X = 3349681
- Y = 638392

Relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Terenul de amplasament este situat la zona periferică a Municipiului Zalău. Terenul se învecinează cu proprietăți private pe laturile de N-E, S-V, S-E și pe latura N-V cu drumul public. Specificul zonei este cel al construcțiilor cu regim mic/mediu de înălțime și funcțiunea dominantă de servicii industriale și cvasi-industriale. Parcela nu este liberă de construcții, prima etapă în realizarea construcției propuse fiind demolarea construcțiilor existente precum și a împrejuririi, cu refacerea acesteia.

Conform Planului de amplasare și delimitare a imobilului PAD imobilul se învecinează cu următoarele:

**Vecinătăți:**

- Vest:** Drum public (legătură cu Strada Spicului)
- Nord:** Proprietate privată – SC SILCOTUB SA
- Est:** Proprietate privată – SC ANDMARK SRL Zalău; Cotor Dumitru Cristian și soția
- Sud:** Proprietate privată – SC LEVI & ATTY SERVICE SRL

Accesul pe terenul de amplasament se face de pe Strada Spicului, fiind conectată spre artera principală a municipiului, B-dul Mihai Viteazul. În prezent parcela studiată este împrejmuită parțial. Pentru realizarea investiției se va reface împrejmuirea perimetrală a parcelei precum și accesul auto și unul pietonal. Se vor amenaja spații de parcare, precum și alei pietonale.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Pe timpul executiei se urmareste minimizarea consumului de apa prin utilizarea rationala a apei, cat si decantarea apelor uzate in retea publică fara poluanți.

Pe timpul transportului pamantului din excavatii nu va curge noroi sau apa cu impuritati din sol, astfel incat sa nu colmateze gurile de scurgere ale domeniului public.

Sursele de poluare pot fi numai in situatii accidentale, fisurarea canalizarii si infiltrarea suspensiilor din sol, deversarea substantelor chimice interzise din neglijenta personalului necalificat. Pentru evitarea acestor accidente se vor instrui tot personalul lucrator, cu normele si legislatia in vigoare dar si cei care lucreaza sub-anteprenor.

b) protecția aerului:

Pe timpul executie se urmareste ca disconfortul creat in timpul sapaturii din degajarea prafului sa se reduca prin stropiri succesive cu apa a stratelor de sol excavat.

Pe timpul transportului pamantului din excavatii se va acoperi camionul cu o prelata, pentru diminuarea antrenarii particulelor de praf.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Se propune minimizarea zgomotului produs de utilaje prin functionarea rationala, nu se permite stationarea cu motorul pornit.

Sursa de poluare a aerului prin zgomot puternic poate fi accidentala, prin scapare, ciocnire, spargere a elementelor de constructii, se va incerca eliminarea prin instruire personalului angajat si subcontractorilor.

d) protecția împotriva radiațiilor:

NU ESTE CAZUL

e) protecția solului și a subsolului:

Pentru protectia solului si a apei, in organizarea de santier se vor efectua urmatoarele lucrari/ masuri de protectie:

- imprejmuire cu gard a incintei organizarii de santier; delimitarea fizica se va face astfel cu exactitate pentru a nu produce distrugerii inutile de teren;

- se vor evita pierderile de carburanti sau lubrifianti la stationarea utilajelor; astfel ca, toate utilajele folosite vor fi atent verificate zilnic;

- organizarea de santier va dispune de toaleta ecologice, iar constructorul va avea in vedere intretinerea toaletelor ecologice, prin contract cu o firma autorizata;

- la parasirea incintei organizarii de santier, roțile autovehiculelor se vor curata pe rampa spalare auto;

- constructorul va trebui sa respecte conditiile de mediu si de executie a lucrarilor impuse prin caietul de sarcini pentru realizarea lucrarilor.

Prevenirea oricarei poluari accidentale prin instruiri periodice si fizic prin utilizarea materialului absorbant ori de cate ori este nevoie.

Daca, vor apare astfel de accidente se vor remedia, iar prejudiciul va fi suportat conform legii. Se va respecta legislatia privind poluarea mediului Ord. 756/1997.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Obiectul lucrărilor nu va afecta ecosistemele terestre si acvatice, in executie si nici in functionare.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Obiectivul nu va afecta alte obiective de interes public, zona de locuit, zona comercială, pentru ca se vor lua toate masurile de diminuare a surselor de poluare.

Masuri propuse pentru diminuarea disconfortului pe timpul santierului:

- Nu se va depasi programul de lucru

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

În timpul execuției: deseurile se vor colecta si stoca (numai in incinta amplasamentului de deseuri inscriptionata cu containere special amenajate pentru ficare tip de deseuri) provizoriu si selectiv, conform HG 856/2002.

Principalele tipuri rezulate in timpul executiei sunt:

Menajer, ambalaje, plastic, feroase, neferoase, cartoane, material vegetal (toaletarea copacilor, iarba)

Se vor elimina/ valorifica cu societati autorizate pentru acest serviciu de preluare a deseurilor, responsabil va fi constructorul.

În timpul exploatării obiectivului colectarea deșeurilor este funcțiunea principală și se va utiliza în condițiile legii.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Obiectul lucrărilor nu va genera substante sau preparate chimice periculoase.

Deșeurile periculoase colectate în exploatare sunt colectate în containere speciale respectând normele de igienă și mediu.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În urma executării săpăturilor la infrastructura clădirii va rezulta un volum de pământ care va fi reutilizat parțial la umpluturi.

Alte resurse naturale nu vor fi utilizate în cadrul proiectului.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

1) Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

NU ESTE CAZUL

2) Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

NU ESTE CAZUL

3) Magnitudinea și complexitatea impactului;

NU ESTE CAZUL

4) Probabilitatea impactului;

NU ESTE CAZUL

5) Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

NU ESTE CAZUL

6) Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

NU ESTE CAZUL

7) Natura transfrontalieră a impactului;

NU ESTE CAZUL

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu sunt prevazute dotari si masuri pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, supravegherea calitatii factorilor de mediu si monitorizarea activitatilor destinate protectiei mediului deoarece proiectul nu genereaza emisii.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

NU ESTE CAZUL

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Componenta **C3-Managementul deșeurilor** din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.)

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Conform legislației în vigoare, execuția va fi urmărită din partea beneficiarului de un diriginte de șantier atestat M.L.P.A.T. De asemenea antreprenorul va avea în echipă un responsabil tehnic cu execuția atestat M.L.P.A.T. Având în vedere încadrarea construcției în categoria de importanță „C”, conform legislației în vigoare în timp se impune o urmărire și supraveghere curentă.

Organizarea de șantier necesară realizării obiectivului va fi amplasată în incinta obiectivului.

Spațiul pentru organizarea de șantier va fi delimitat și va cuprinde in obiectivele principale:

- Platforma pentru depozitare materiale reutilizabile rezultate din demolare;
- Platformă depozitare deșeuri care nu se mai pot utiliza;
- Întreaga incintă va fi împrejmuită/ delimitată cu gard din plase de oțel sau alte elemente specifice de împrejmuire.

- Gospodaria de deseuri

Depozitarea vopselurilor, diluantilor etc. cu caracter chimic – periculos pentru mediu se face in spatiu inchis, ventilat natural, cu acces limitat;

Utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;

Întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri/ baze de producție autorizate;

Lucrarile de demolare se vor desfasura exclusiv in limitele parcelei detinute de beneficiar.

Accesul constructorilor pe santier se va realiza din drumul public.

Se vor respecta prevederile normelor de salubritate in vigoare.

Respectarea prevederilor urmatoarelor normative este obligatorie:

- OUG nr.195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări de Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 104/2001 I privind calitatea aerului inconjurator.

- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

- Legea nr. 241/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților-Republicata, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrarile de organizare a șantierului vor fi corect concepute și executate, cu dotări moderne care să reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol.

Lucrările vor fi concentrate într-un singur amplasament, diminuând astfel zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă.

La terminarea lucrărilor, executantul va lua măsuri de desființare a șantierului astfel :

- dezafectarea amenajărilor de șantier;
- curățarea locurilor din ampriza lucrărilor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

După finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja spațiile din jurul platforme prin însemănțare cu iarbă, plantări de arbori/arbuști. Dacă pe parcursul lucrărilor sunt afectate zonele limitrofe aferente domeniului public acestea se vor readuce la starea inițială.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. Planuri orizontale ale construcțiilor

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

NU ESTE CAZUL

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Localizarea obiectivului: B.H Someș-Crasna, cursul de apă V. Zalăului, jud. Sălaj, în intravilanul municipiului Zalău, Str. Spicului, f.n., cod cadastral al cursului de apă: II. 2.017.0000.00.0

Clasa de importanță a obiectivului: Conform prevederilor STAS 4273-83 obiectivul se încadrează în clasa de importanță IV – Construcții de importanță secundară

Cursul de apă situat în vecinătatea obiectivului: V. Zalăului.

Canalizare pluviala: Colectarea și evacuarea apelor pluviale va fi realizată prin rigola propusă în lungul platformei, având dimensiuni de 25x30 cm, până la 25x70 cm, cu panta continuă de minim 0.50%. Rigola va fi conectată la separatorul de hidrocarburi prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 200mm montată îngropată cu panta minimă de 0.80%. De la separator, apele pluviale se evacuează spre emisar (valea Zalăului) prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 315 mm, pozată la o panta de minim 0.50 %. Conducta propusă asigură la secțiune plină transportul unui debit de apă de 20 l/s cu o viteză de 0.94 m/s. Lungimea rețelelor de incintă este de 79m, iar cea până la emisar este de 167,60m.

Coordonatele racordului pluvial la vărsare în emisar sunt: **X=349731; Y = 638592.**

Execuția rețelilor de alimentare cu apă și canalizare va fi realizată cu respectarea normelor și normativelor tehnice în vigoare. La realizarea acestor lucrări se vor respecta procedurile de avizare / autorizare ale operatorului serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din localitate, SC Compania de Apă Someș SA.

Dimensionarea sistemelor de colectare și evacuare a apelor pluviale se face cu respectarea prevederilor din SR 1846/2-2007, STAS 3051-91, SR EN 752/4-98, SR EN 1433 și STAS 9470.

Panta de montare a conductelor colectoare va asigura scurgerea apelor uzate la viteză minimă de 0,70 m/s (SR 1848/2-2007 pct. 4.2), respectiv viteză maximă de 5 m/s, pentru tuburi din PVC (cf. STAS 3051-91 pct. 2.4.3.). Pentru canalele (rigole) colectoare panta longitudinală va fi de minim 0.50 %. Gradul de umplere a conductelor rețelei de canalizare va avea valoarea apropiată de 1.

Colectarea și evacuarea apelor pluviale va fi realizată prin rigolă propusă în lungul platformei, având dimensiuni de 25x30 cm, până la 25x70 cm, cu panta continuă de minim 0.50%.

Rigolă va fi conectată la separatorul de hidrocarburi prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 200 mm montată îngropată cu panta minimă de 0.80 %. Conform STAS 1795 debitul de apă la secțiune plină maxim transportat de conductă propusă cu diametrul de 200 mm, la panta de montaj de 0.80 %, este de 29.2 l/s, cu o viteză la secțiune plină de 0.94 m/s.

Separatorul ales este de tip compact prefabricat, având următoarele caracteristici:

- Debit nominal 20 l/s.
- Racord Dn 200 mm.
- Capacitate depozitare lichide usoare - 594 l.
- Capacitate totală min. 3200 l.
- Capacitate trapa de namol 2000 l.
- Placă de acoperire și capac acces incluse.
- Raport testare cf. SR EN 858.
- Realizat din beton armat.
- Instalatie interioară din PEHD.
- Element de coalescență extractabil din exterior.

Instalatie de separare lichide usoare, din beton armat clasa 1, conform SR EN 858. Instalatiile de separare sunt prevăzute cu element de coalescență demontabil, flotant de siguranță, elemente interne realizate din HDPE, corpul separatorului este fabricat din beton armat (conform EN206-1), clasa de rezistență la compresiune C35/45, interior acoperit cu vopsea epoxidică protectoare.

Randamentul separatorului la reținerea poluanților este de 97,5% (influent 200 mg/l substanțe petroliere – efluent 5 mg/l).

De la separator, apele pluviale se evacuează spre emisar (valea Zalaului) prin intermediul unei conducte din PVC cu diametrul de 315 mm, pozată la o pantă de minim 0.50 %. Conducta propusă asigură la secțiune plină transportul unui debit de apă de 70 l/s cu o viteză de 0.94 m/s.

Pe traseul conductei de evacuare s-au amplasat cămine de vizitare din elemente prefabricate din beton armat, conform SR 3051.

Prin respectarea modului de gospodărire a apelor prezentat în documentația tehnică, folosința de apă va îndeplini prevederile STAS –lor și Legii Apelor 107/ 1996.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Lege privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Conform ANEXA III

1. Caracteristicile proiectelor

(a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Se dorește demolare construcțiilor de pe amplasament și amenajarea unui centru de colectare a deșeurilor cu aport voluntar.

(b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Nu este cazul.

(c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Conform cu cele precizate anterior.

(d) producția de deșeur;

Deseurile rezultate vor fi din urma demolării construcțiilor și a realizării noii investiții.

Se vor încheia contracte cu firme de salubritate ce vor asigura evacuarea deșeurilor în condițiile prevăzute de legile în vigoare, atât pe perioada execuției cât și pe perioada în care construcția va fi în exploatare.

(e) poluarea și alte efecte nocive;

Conform cu cele precizate anterior.

(f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice;

Se vor lua măsuri în conformitate cu legislația în vigoare astfel încât santierul să funcționeze în parametri normali.

Pentru mai multe informatii, a se consulta capitolul VIII (referitor la LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER).

(g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice). 25.4.2014 L 124/15 Jurnalul Oficial al Uniunii Europene RO

Se vor lua toate măsurile necesare astfel încât să fie respectate toate prevederile legilor în vigoare, atât pe timpul executiei lucrarilor, cât și pe timpul functionarii constructiei.

2. Amplasarea proiectelor Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Terenul este situat în intravilanul mun. Zalău.

(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia;

Nu este cazul.

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

Nu este cazul.

(ii) zone costiere și mediul marin;

Nu este cazul.

(iii) zonele montane și forestiere;

Nu este cazul.

(iv) rezervații și parcuri naturale;

Nu este cazul.

(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE;

Nu este cazul.

(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

Nu este cazul.

(vii) zonele cu o densitate mare a populației;

Nu este cazul.

(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din prezenta anexă, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la articolul 3 alineatul (1), și ținând seama de:

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);

Nu este cazul.

(b) natura impactului;

Nu este cazul.

(c) natura transfrontalieră a impactului;

Nu este cazul.

(d) intensitatea și complexitatea impactului;

Nu este cazul.

(e) probabilitatea impactului;

Nu este cazul.

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

Nu este cazul.

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

Nu este cazul.

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

Nu este cazul.

Data: 25.10.2023

Semnătura și ștampila titularului