# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ANGAR PROD SRL**, cu sediul în Str. GARII, Nr. 2, Cehu Silvaniei , Judetul Sălaj, ...., înregistrată la APM Salaj cu nr. 4114/13.07.2017, în baza:

* **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
* **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

şi ca urmare a delegării de competenţă,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei/şedinţelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.09.2017, că proiectul **CONSTRUIRE GARAJE &RESTAURANT AQUANGAR** oras Cehu-Silvaniei, str. 1 Mai, nr. 69, propus a fi amplasat în oras Cehu-Silvaniei, str. 1 Mai, nr. 69nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa 2 pct.10, lit. a); pct.13, lit. a);

**b)** **Caracteristicile proiectului**:

b1) mărimea proiectului:

Se dorește construirea unei clădiri pe două niveluri. Aceasta se va amplasa la extremitatea nordică a clădirii existente - centru welness, situat în orașul Cehu Silvaniei, str. 1 Mai nr. 69.

Construcția va avea acces separat din curtea imobilului, respectiv de pe terasa din fața centrului welness.

Terenul cu suprafața de 3.295,00 mp

La demisol va cuprinde garaj pentru 3 autovehicole, respectiv bucătăria restaurantului, care va avea în componență: bucătăria propriu zisă, magazie, grup social, spălător veselă. Bucătăria va avea acces separat pentru personal respectiv pentru aprovizionarea cu marfă. Toate accesele sunt asigurate din incinta imobilului, de pe platforma amenajată din fața clădirii.

Circulația în interiorul clădirii re realizează printr-o scară de beton armat în două rampe.

La parterul construcției se va amenaja restaurantul pentru cca. 40 persoane, grup sanitar. Consumatorii vor accede în restaurant de pe terasa complexului.

Funcțiunile pe niveluri:

Demisol

D1. Garaj S = 60,00 mp ciment rolat

D2. Recepție marfă S = 3,20 mp gresie

D3. Depozit produse alimentare

neperisabile S = 4,70 mp gresie

D4. Depozit produse alimentare

perisabile S = 4,40 mp gresie

D5. Pregătire legume S = 1,40 mp gresie

D6. Pregătire ouă S = 1,60 mp gresie

D7. Pregătire carne S = 1,90 mp gresie

D8. Bucătărie S = 18,80 mp gresie

D9. Sector pizza S = 6,70 mp gresie

D10. Spălător veselă S = 4,80 mp gresie

D11. Casa scării - personal S = 11,30 mp gresie

D12. Grup social S = 9,40 mp gresie

Suprafața utilă demisol: S = 129,60 mp

Parter

P1. Terasă acces S = 82,80 mp gresogranit

P2. Sală de consumație S = 48,50 mp gresie

P3. Grup sanitar S = 10,40 mp gresie

Suprafața utilă etaj: S = 58,90 mp

În interiorul parcelei se vor amenaja:

- pavaj carosabil;

- platformă dalată pentru parcare autoturisme;

- trotuare și alei de legătură - dalate;

b2) cumularea cu alte proiecte: - nu este cazul;

b3) utilizarea resurselor naturale:

- alimentarea cu energie electrică se face dintr-un tablou de distribuție general amplasat în construcția existent.

- alimentarea cu apă rece a întregului complex se face din rețeaua publică a localității, printr-un racord și cămin de apometru.

- pentru alimentarea cu apă caldă a punctelor de consum s-a proiectat o instalație de distribuție din țeavă de polietilenă reticulate alimentată de centrala termică pe gaz cu tiraj forțat.

- apele uzate menajere vor fi colectate de o instalație interioară de canalizare din conducte care se va racorda la rețeaua publică de canalizare.

- evacuarea apelor meteorice se va face prin intermediul unui sistem de conducte din PVC cu deversarea acestora în rigola stradală.

- asigurarea microclimatului

Pentru încălzirea spațiilor de la demisol (bucătărie) și sala de consumație de la parter, se va adopta un sistem de încălzire în pardosea. Agentul termic de încălzire (apa caldă) va fi preparată într-o centrală termică murală cu capacitatea termică de 24 kW. Apa caldă de consum menajer va fi preparată prin intermediul centralei termice. centrala termică este pe gaz și se amplasa în spațiul cu destinație pentru cazan de la demisolul clădirii.

b4) producţia de deşeuri: conform Legii 211/2011 (r1), privind regimul deşeurilor, cu modificările ulterioare:

- în perioada de execuţie a proiectului vor rezulta deşeuri care se vor colecta separat şi vor fi evacuate prin grija unităţii excutante într-un depozit autorizat ;

- Perimetrul șantierului va fi împrejmuit și semnalizat pentru interzicerea accesului persoanelor străine în zona de lucru;

**• deseurile generate în perioada de realizare a proiectului:**

**-deseurile generate pe perioada etapei de construire (deseuri menajere, pamânt excavat,deseuri metalice etc.) vor fi stocate selectiv si predate catre societati autorizate din punct de vedere al protectiei mediului pentru activitati de colectare/valorificare/eliminare**

b5) emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare;

b6) riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi tehnologiile utilizate: - nu este cazul;

**c)** **Localizarea proiectului**: oras Cehu-Silvaniei, str. 1 Mai, nr. 69,

c1) utilizarea existentă a terenului: conform certificatului de urbanism nr. 33/25.05.2017, emis de primăria orasului Cehu-Silvaniei, terenul este situat in intravilanul localitatii

c2) relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora: - nu este cazul;

c3) Capacitatea de absorbţie a mediului: - nu este cazul.

**d.** **Caracteristicile impactului potenţial**:

d1) extinderea impactului, aria geografică şi numărul persoanelor afectate: - punctual pe perioada de execuţie.

d2) natura transfrontieră a impactului: - nu este cazul;

d3) mărimea şi complexitatea impactului: - impact redus pe perioada de execuţie şi funcţionare;

d4) probabilitatea impactului: - redusă, pe perioada de execuţie şi funcţionare;

d5) durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: - Perioada de expunere va fi redusă, întrucât poluanţii se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuţie. În perioada de execuţie a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor şi închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectaţi va reveni la parametrii iniţiali.

**Condiţiile de realizare a proiectului**:

Titularul proiectului are obligaţia de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecţia mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Sălaj urmând a aplica în mod corespunzător, în aceasta situaţie prevederile art. 22 alin. (3) din HG nr. 445/2009 cu modificările ulterioare.

Colectarea, depozitarea/valorificarea deşeurilor rezultate pe durata execuţiei lucrărilor şi în perioada de funcţionare a obiectivului, cu respectarea prevederilor legislaţiei privind regimul deşeurilor.

Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorităţi pentru prezentul proiect.

Respectarea prevederilor Ord. 119/2019, privind nivelul de zgomot.

Interzicerea depozitării direct pe sol a deşeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.

Realizarea reţelelor de canalizare etanşe pentru a preveni poluarea solului şi a pânzei freatice.

În cadrul organizării de şantier, precum şi pe durata execuţiei lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populaţiei fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele şi legislaţia privind protecţia mediului în vigoare.

Conform art. 49, alin. 3-4 din Ordinul MMP nr. 135 din 2010 *privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice şi private*: "la finalizarea proiectelor publice şi private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau al procedurii de evaluare adecvată, după caz, în condiţiile prezentei metodologii, autoritatea competentă pentru protecţia mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, a acordului de mediu/avizului Natura 2000, după caz. Procesul-verbal întocmit se anexează şi face parte integrantă din procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor."

Prezentul act nu exonereză de răspundere titularul, proiectantul şi/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuţiei lucrărilor sau exploatării acestora.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecţia mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Şef serviciu**

Întocmit,