**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. \_\_ din 24.09.2018**

(Proiect)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Criste Cristian Vasile şi Criste Asiza Maria**, cu sediul în Loc. Zalău, str. General Dragalina, nr.31, bl. D2/A, sc.A, et.2, ap.9, jud. Sălaj, înregistrată la APM Salaj cu nr. 5051/09.06.2018, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
2. **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei/şedinţelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 24.09.2018, că proiectul **„CONSTRUIRE Atelier REPARAŢII AUTO Şi Ȋmprejmuire teren*”*** propus a fi amplasat în loc. Zalău, str. Depozitelor PUZ „Ateliere de manufactură, prestări şi servicii, şi spaţii de depozitare, activit. nepoluante”, jud. Sălaj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit a) proiecte de dezvoltare a unităţilor/zonelor industriale şi la pct. 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcţia centrelor comerciale şi a parcărilor auto.

b) Caracteristicile proiectului:

b1) Mărimea proiectului:

Prin prezenta documentatie se propune realizarea unei cladiri cu regim de inaltime parter+etaj, ce va avea destinatia de atelier reparatii auto.

Cladirea propusa va avea urmatorul sistem constructiv:

- fundatii izolate din beton armat;

- structura in cadre din beton cu inchideri din zidarie de caramida;

- plansee din beton armat;

- acoperis sarpanta cu invelitoare din tigla.

Functiuni propuse pe nivele:

- Parter – atelier auto, spatii administrative si spatii de depozitare;

- Etaj – spatii administrative.

Spatiul cu destinatia de atelier auto (parter) va avea asigurat acces separat de restul spatiilor. Accesul la supanta se va realiza prin intermediul unei scari interioare de beton armat. Accesul la spatiile administrative se va realiza separat fata de zona de prestari servicii, respectiv pe fatada opusa accesului in atelierul auto.

Activitatea de service auto va consta in:

* servicii de reparatii mecanice
* reparatii piese ale motorului
* servicii de intretinere uzuala (schimb ulei, filtre, etc.).

Piesele necesare reparatiilor se vor aproviziona de la diversi furnizori si se vor depozita temporar in spatiile de depozitare amenajate in interiorul atelierului.

Orarul de functionare va fi de luni pana vineri, un singur schimb /zi cu un numar de 4 angajati.

Se estimeaza repararea unui numar de 2-3 masini/zi, in functie de defectiunea fiecarui

autoturism.

Imprejmuirea proprietatii se va realiza perimetral parcelei astfel:

- Fundatii izolate din beton;

- Stalpi de beton la strada cu inchideri din panouri bordurate);

- Stalpi metalici cu inchideri din panouri de sarma zincata).

- suprafata teren (St): 2220 mp

- arie construita parter ( Acp ) : 288,61 mp

- arie construita etaj ( Ace ) : 276,02 mp

- arie desfasurata totala ( Adt ) : 595.99 mp

Terenul este proprietate privată şi este situat în intravilanul loc. Zalău, din județul Sălaj, conform C.U nr. 985/21.08.2018.

b2) cumularea cu alte proiecte: - nu este cazul;

b3) utilizarea resurselor naturale:

**Alimentarea cu apa** a obiectivului, se va realiza de la reteaua de alimentare cu apa a municipiului existenta in zona.

b4) evacuarea apelor uzate:

**Apele uzate menajere** - Apele uzate menajere se vor colecta intr-un bazin vidanjabil având V= 9 mc

**Apele pluviale –** Apele pluviale de pe platforma de parcare se vor conduce la un separator de produse

Petroliere din beton armat propus pentru realizare cu un V= 6 mc, de unde se vor

dirija la sistemul de rigole pluviale din zonă

**Alimentarea cu energie termică: -** Nu este cazul

**Alimentare cu energie electrica:** - De la reţeaua de distribuţie a localităţii.

b5) producţia de deşeuri: conform Legii nr. 211/2011 (r1), privind regimul deşeurilor: - în perioada de execuţie a proiectului vor rezulta deşeuri care, vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați;

**Lucrări necesare organizării de șantier:** Organizarea de santier va avea un caracter unitar pentru realizarea in intregime a investitiei. Lucrarile proiectate nu implica efecte suplimentare fata de situatia existenta, acestea nereprezentand un factor de poluare in plus in zona nici in timpul executiei investiei, dar mai ales la finalizarea lucrarilor.

In incinta firmei se va amenaja provizoriu o magazie metalica, pentru materialele de constructie care se vor folosi la realizarea obiectivului, pe durata desfasurarii lucrarilor. Pe amplasament se vor aduce numai materialele necesare pentru un schimb de lucru (8 ore) si se vor depozita temporar, pana la punerea lor in opera.

Se vor intocmi grafice de executie a lucrarilor.   
Materialele de constructie cum sunt elementele metalice, se vor putea depozita si afara, pe platforma betonata, fara masuri deosebite de protectie.

Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie în incinta magaziei.

In magazia se vor organiza spatii necesare depozitarii temporare a materialelor si se vor lua masurile specifice necesare pentru conservare pe timpul depozitarii si evitaii degradarilor.

Se vor la masuri specifice privind protectia si securitatea muncii, precum si de prevenire si stingere a incendiilor, decurgând din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse în documentatia de executie a obiectivului.

Dintre masurile speciale ce trebuiesc avute în vedere se mentioneaza :  
 - zonele periculoase vor fi marcate cu placaje si inscriptii;  
 - se vor face amenajari speciale (podine de lucru, parapeti, dispozitive);  
 - toate dispozitivele, mecanismele si utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare   
 - asigurarea cu forta de munca calificata si care sa cunoasca masurile de protectie a muncii.

Pe tot parcursul lucrarilor de executie se va avea in vedere asigurarea curateniei atat in santier cat si in incinta organizarii de santier, iar la finalizarea lucrarilor constructorul va proceda la demontarea obiectelor si va executa lucrarile necesare aducerii terenului ocupat de acestea la stadiul initial.

Pentru protectia mediului inconjurator se vor respecta prevederile actelor normative cu privire la organizarea de santier, depozitarea combustibililor, materialelor de constructii in locuri special amenajate. La executarea lucrarilor se vor folosi numai utilaje si mijloace de transport ce corespund din punct de vedere tehnic in vederea evitarii poluarii mediului cu noxe sau materiale de constructie in vrac. Se va asigura managementul corespunzator al desurilor.

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i in exclusivitate responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil si are obligatia sa asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de constructii-montaj si testare precum si pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Perimetrul se va delimita cu panouri opace din tabla, de min 2,00 m inaltime.

Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea domeniului public si numai cu personal calificat.

Constructia obiectivului nu va afecta buna desfasurare a activitatilor desfasurate in imediata vecinatate.

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi accesele existente.

Constructiile si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei.

Pe perioada realizarii construcţiei se va monta o toaleta ecologica, un container pentru depozitarea materialelor necesare pe santier.

Se va asigura curatenia permanenta in zona santierului.

Pentru alimentarea cu energie electrica a organizarii de santier se va face un racord din bransamentul existent, in functie de solutia propusa de catre furnizorul de energie electrica.

b6) emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare;

b7) riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi tehnologiile utilizate:

- se vor respecta prevederile legislaţiei specifice în domeniul protecţiei mediului, OUG nr.

195/2005 privind protecţia mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările şi

completările ulterioare.

c) Localizarea proiectului:.

c1) utilizarea existentă a terenului: conform certificatului de urbanism nr. 985 din 21/08/2018 emis de Primaria Municipiului Zalău**,** terenul este situat ȋn intravilanul loc. Zalău ȋn suprafaţă de 2.220 mp şi se află ȋn proprietatea titularului Criste Cristian Vasile şi soţia Criste Asiza Maria;

c2) relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

c3) capacitatea de absorbţie a mediului: nu este cazul;

d) Caracteristicile impactului potenţial:

d1) extinderea impactului, aria geografică şi numărul persoanelor afectate: punctual pe perioada de execuţie;

d2) natura transfrontieră a impactului:- nu este cazul;

d3) mărimea şi complexitatea impactului: în perioada de execuţie a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările de construcţii, utilajele şi mijloacele de transport.

d4) probabilitatea impactului: redusă, pe perioada de execuţie şi funcţionare;

d5) durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: perioada de expunere va fi redusă, întrucât poluanţii se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuţie. În perioada de execuţie a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor şi închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectaţi va reveni la parametrii iniţiali.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

1. Respectarea prevederilor art. 22 alin. (1) din HG nr. 445/2009: ,,În situaţia în care, după emiterea acordului de mediu şi înaintea obţinerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecţia mediului emitentă asupra acestor modificări."
2. În cadrul organizării de şantier, precum şi pe durata execuţiei lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sânătate sau confort a populaţiei, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele şi legislaţia privind protecţia mediului, în vigoare.
3. Colectarea, depozitarea/valorificarea deşeurilor rezultate pe durata execuţiei lucrărilor şi în perioada de funcţionare a obiectivului, cu respectarea prevederilor legislaţiei privind regimul deşeurilor.
4. Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorităţi pentru prezentul proiect.
5. Realizarea reţelelor de canalizare etanşe pentru a preveni poluarea solului şi a pânzei freatice.
6. Respectarea prevederilor Ord. 119/2014, privind nivelul de zgomot.
7. Interzicerea depozitării direct pe sol a deşeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.
8. Conform art. 49, alin. 3-4 din Ordinul MMP nr. 135 din 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice şi private: "la finalizarea proiectelor publice şi private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau al procedurii de evaluare adecvată, după caz, în condiţiile prezentei metodologii, autoritatea competentă pentru protecţia mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, a acordului de mediu/avizului Natura 2000, după caz. Procesul-verbal întocmit se anexează şi face parte integrantă din procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor."

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuţiei lucrărilor sau exploatării acestora.

In sedinta CAT din 24.09.2018 s-au solicitat urmatoarele acte/avize:

* Notificare A.N Apele Române
* Aviz Compania de Apă
* Acord tehnic ANIF
* Punct de vedere ISU

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**dr. ing. Aurica GREC**

Şef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizaţii,

ing. Gizella Balint

Întocmit,

cons. Ovidiu Spin