# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU**, cu sediul în Str. PIATA IULIU MANIU, Nr. 3, Zalău, Judetul Sălaj, prin ...., cu adresa ..., înregistrată la APM Salaj cu nr. 1120/23.02.2016, în baza:

**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;

**Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

şi ca urmare a delegării de competenţă,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Sălaj decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei/şedinţelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.09.2016, că proiectul **MODERNIZARE PIATA ASTRALIS** propus a fi amplasat în propus a fi amplasat în mun. Zalau, aleaa Tineretului, nr.6,  **jud. Salaj** nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b si pct.13, lit. a;

b) Caracteristicile proiectului:

*- un rezumat al proiectului:*

Amplasamentul pe care se propune realizarea halei agroalimentare este un teren care aparţine domeniului public al municipiului Zalău, conform extrasului de Carte funciara nr. 63463, aflat la adresa aleea Tineretului, numarul 6. Pe amplasament functioneaza piata agroalimentara Astralis, intr-o constructie pe structura metalica si invelitoare din tabla cutata, dar fara pereti de inchidere .

Vecinatatile amplasamentului sunt constituite din cladiri de locuit P+4E .

Accesul auto pe amplasament se face din bulevardul Mihai Viteazul prin Aleea Tineretului în zona sudică, vestică şi estică şi din străzi secundare în zona nordică.

Suprafaţa propusa pentru intervenţie este reprezentată de zona pieţei agroalimentare existente si spaţiul carosabil aferent, pană la spaţiul verde ce aparţine blocurilor, aceasta fiind de aproximativ 2500 mp. Pe amplasamentul studiat există reţea de alimentare cu apă si canalizare precum şi reţea de alimentare cu energie electrică.

Scopul prezentului proiect este organizarea cat mai eficienta a zonei pieţei Astralis (hala agroalimentară, căile de acces şi parcările), transferul tuturor activităţilor în interiorul halei, eliminarea ambuteiajelor şi disconfortului actual (cauzat de activităţile din exteriorul halei), impunerea unor reguli de care să beneficieze atât utilizatorii pieţei agroalimentare, cat şi locuitorii din vecinătăţi.

Hala agroalimentara va fi o constructie cu regim de inaltime parter, cu o volumetrie simpla, rezultata dintr-o planimetrie rectangulara - dimensiunile in plan de 27,55 x 28,56 mp. Inaltimea maxima (la atic) a cladirii propuse va fi 6.20m.

Infrastructura cladirii se va realiza din fundatii izolate din b.a. sub stalpii metalici si grinda de fundare continua din b.a sub inchiderile perimetrale.

Sistemul constructiv suprateran va fi realizat din structura metalica (stalpi si grinzi) cu inchideri perimetrale din panouri termoizolante, culoare verde.

Acoperisul va fi executat in sistem terasa inierbata; planseul peste parter se va realiza din tabla cutata betonata peste care se vor prevedea toate straturile necesare inierbarii si crearii pantei pentru curgerea apelor.

Amenajarile interioare vizeaza crearea unui spatiu unitar, deschis in zona de vanzare legume-fructe, unde vor fi configurate sectoarele pentru comercializarea produselor agricole ;

Din punct de vedere funcțional, se remarcă următoarea repartizare a funcțiunilor:

- Sala mare piață s = 577,88 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare lactate s = 17,16 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare lactate s = 17,19 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 10,54 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 10,54 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 10,54 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 10,54 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 10,54 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 10,54 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 10,94 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 12,96 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 12,96 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 12,96 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 12,96 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 12,96 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Spațiu de vânzare s = 12,73 mp pard. ciment sclivisit cu cuarț

- Hol (Spațiu între clădiri) s = 36,24 mp pard. gresie

- Sas s = 2,48 mp pard. gresie

- G.S. persoane cu dizabilități s = 3,80 mp pard. gresie

- Depozit materiale curățenie s = 6,52 mp pard. gresie

b2) cumularea cu alte proiecte: nu este cazul;

b3) utilizarea resurselor naturale:

Alimentarea cu apa se va face prin racordare de la reteaua proprie (put forat si hidrofor) propus pentru realizare.

b4) evacuarea apelor uzate: - Apele uzate menajere se vor conduce la bazinul vidanjabil propus pentru realizare cu V = 12 mc

b5) producţia de deşeuri: conform Legii nr. 211/2011, privind regimul deşeurilor: - în perioada de execuţie a proiectului vor rezulta deşeuri, care vor fi colectate selectiv și se vor valorifica/elimina numai prin operatori economici autorizați;

- lucrările necesare organizării de şantier: organizarea de şantier va consta în depozitări temporare de materiale şi asigurarea mijloacelor umane.

b6) emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort: se vor respecta limitele prevăzute de normele în vigoare;

b7) riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi tehnologiile utilizate: - se vor respecta prevederile legislaţiei specifice în domeniul protecţiei mediului, OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările şi completările ulterioare.

c) Localizarea proiectului:.

c1) utilizarea existentă a terenului: conform certificatului de urbanism nr. 5/26.01.2016 emis de Primaria comunei Hereclean, terenul este situate in zona de unitati industrial si depozitare potrivit PUG.

c2) relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

c3) capacitatea de absorbţie a mediului: nu este cazul;

d) Caracteristicile impactului potenţial:

d1) extinderea impactului, aria geografică şi numărul persoanelor afectate: punctual pe perioada de execuţie;

d2) natura transfrontieră a impactului:- nu este cazul;

d3) mărimea şi complexitatea impactului: în perioada de execuţie a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările de construcţii, utilajele şi mijloacele de transport.

d4) probabilitatea impactului: redusă, pe perioada de execuţie şi funcţionare;

d5) durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: perioada de expunere va fi redusă, întrucât poluanţii se vor manifesta doar pe amplasamentul unde au loc lucrări de execuţie. În perioada de execuţie a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor şi închiderii fronturilor de lucru, calitatea factorilor de mediu afectaţi va reveni la parametrii iniţiali.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

1. Respectarea prevederilor art. 22 alin. (1) din HG nr. 445/2009: ,,În situaţia în care, după emiterea acordului de mediu şi înaintea obţinerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecţia mediului emitentă asupra acestor modificări."

2.În cadrul organizării de şantier, precum şi pe durata execuţiei lucrărilor se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sânătate sau confort a populaţiei, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele şi legislaţia privind protecţia mediului, în vigoare.

3.Colectarea, depozitarea/valorificarea deşeurilor rezultate pe durata execuţiei lucrărilor şi în perioada de funcţionare a obiectivului, cu respectarea prevederilor legislaţiei privind regimul deşeurilor.

4.Respectarea prevederilor actelor/avizelor emise de alte autorităţi pentru prezentul proiect.

5.Realizarea reţelelor de canalizare etanşe pentru a preveni poluarea solului şi a pânzei freatice.

6.Respectarea prevederilor STAS 10009/1988, privind nivelul de zgomot.

7.Interzicerea depozitării direct pe sol a deşeurilor sau a materialelor cu pericol de poluare.

Conform art. 49, alin. 3-4 din Ordinul MMP nr. 135 din 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice şi private: "la finalizarea proiectelor publice şi private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului şi/sau al procedurii de evaluare adecvată, după caz, în condiţiile prezentei metodologii, autoritatea competentă pentru protecţia mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, a acordului de mediu/avizului Natura 2000, după caz. Procesul-verbal întocmit se anexează şi face parte integrantă din procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor."

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuţiei lucrărilor sau exploatării acestora.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecţia mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecţia mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Şef serviciu**

Întocmit,