**Memoriu de prezentare**

**I.** **Denumirea proiectului:**

CONSTRUIRE ATELIER PRELUCRARI PRIN ASCHIERE,LOCUINTA DE SERVICIU SI IMPREJMUIRE TEREN

**II. Titular:**

- **numele;**

S.C. METAL SPARK ENGINEERING S.R.L.

– **adresa poştală;**

Sediul in loc. AGHIRES,Com.MESESENII DE JOS,Nr.4A,Birou nr.1+atelier, jud, SALAJ.

– numărul de telefon, de fax şi adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

0755/091693

– **numele persoanelor de contact:**

MURESAN BOGDAN DANUT

• **director/manager/administrator**;

MURESAN BOGDAN DANUT

• **responsabil pentru protecţia mediului.**

MURESAN BOGDAN DANUT

**III**. **Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) un rezumat al proiectului;**

Terenul este proprietatea tabulara a investitorului, inscris in CF- 53298 MESESENII DE JOS cu numar cadastral 53298 in suprafata totala de 550.00 mp si este proprietatea S.C.METAL SPARK ENGINEERING S.R.L. Se porpune CONSTRUIRE ATELIER PRELUCRARI PRIN ASCHIERE,LOCUINTA DE SERVICIU SI IMPREJMUIRE TEREN

in *localitatea AGHIRES,Com.MESESENII DE JOS,Str.PRINCIPALA, jud. SALAJ*.

**Firma S.C. METAL SPARK ENGINEERING S.R.L. este o societate cu capital privat , infiintata in anul 2016 , care are ca si activitate operatiuni de mecanica generala- conf. cod CAEN 2562,**

Prin aceasta documentatie se doreste ,,CONSTRUIRE ATELIER PRELUCRARI PRIN ASCHIERE,LOCUINTA DE SERVICIU SI IMPREJMUIRE TEREN'', avand compartimentari interioare adecvate ,necesare desfasurarii activitati de mecanica generala.

Atelierul de prelucrari prin aschiere si locuinta de serviciu propusa va avea o suprafata desfasurata de 208.00 mp ,compusa din atelier prin aschiere in suprafata utila de 82.64 mp , centrala termica in suprafata utila de 3.00 mp, birou in suprafata utila de 22.75 mp ,locuinta de serviciu in suprafta utila de 48.87 mp,iar restul reprezentand spatii de circulatie,vestiare cu grupuri sanitare.

Prin prezenta investitie se urmareste construirea unei cladiri, cu regim de inaltime P+E1(partial), constituita din: -atelier prelucrari prin aschiere si locuinta de serviciu

* ATELIER PRELUCRARI PRIN ASCHIERE
* -in atelier se va face- debitarea materiei prime în semifabricat - prelucrarea semifabricatelor pe strung sau freză  - obținerea produsului finit ( arbori, bucși, roți dințate, axe, șaibe, piulițe, etc) - control tehnic de calitate (la bancul de inspecție) - livrarea produsului finit.
* LOCUINTA DE SERVICIU v-a cuprinde spatii destinate pentru birouri,vestiare si grupuri sanitare .
* IMPREJMUIRE TEREN

Cladirea ***,,*** CONSTRUIRE ATELIER PRELUCRARI PRIN ASCHIERE,LOCUINTA DE SERVICIU SI IMPREJMUIRE TEREN**''** are un regim de inaltime P+Mp ,cu dimensiunea in plan 19.00 x 8.00 m cu urmatoarele functiuni :

**PARTER**

ATELIER PRELUCRARI PRIN ASCHIERE S=82.64 mp

C.T. S=3.00 mp

VESTIAR S=6.99 mp

BAIE S=1.68 mp

BAIE S=1.68 mp

DUS S= 1.90 mp

OFICIU S=1.90 mp

HOL+CASA SCARII S=7.06 mp

BIROU S=22.75 mp

**MANSARDA (PARTIAL)**

CASA SCARII S=6.53 mp

DRESING S=1.72 mp

BAIE S= 2.08 mp

DORMITOR S= 10.99 mp

LIVING S= 15.22mp

BUCATARIE S= 7.53 mp

BALCON S= 4.80 mp

**Indici spatiali :**

- arie utila ( Au ) : 178.47 mp ;

- arie utila parter ( Aup ) : 129.60 mp ;

- arie utila mansarda partial ( Aum ) : 48.87 mp ;

- arie construita parter ( Acp ) : 152.00 mp ;

- arie construita mansarda ( Acm ) : 56.00 mp ;

- arie desfasurata totala ( Adt ):  208.00 mp ;

- numar de nivele : P+M(partial) ;

- inaltimea libera interioara a parterului( hp ) : 3.20 m si 2.60 m ;

- inaltimea libera mansarda(hm) : 2.55 m;

***IMPREJMUIREA***

Imprejmuirea propusa a amplasamentului se va realiza pe toate cele patru laturi cu un gard realizat din fundatii directe izolate din beton , cu stalpi din profile metalice din teva patrata 50x50x3 si panourile de gard realizate din plasa zincata de gard.Stalpii vor avea inaltimea de 1.50 m fata de cota terenului amenajate incintei .Fundatiile vor avea dimensiunea de 60x60 cm , realizate din beton C16/20 , dispuse la adancimea de fundare -0.90 m.

**b)** **Justificarea necesităţii proiectului**;

Obiectivul propus reprezintă o unitate de prestări servicii foarte căutate de operatorii economici din zonă, fiind o componentă esențială a activităților comerciale de orice tip. Totodată, investiția va asigura dezvoltarea societății beneficiare și crearea de noi locuri de muncă.

**c)** **Valoarea investiţiei**;

**d)** **Perioada de implementare propusă**;

-12 luni

**e)** **planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);**

-atasat

**f)** **Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele)**

**Obiectul principal** de activitate al constructiei propuse il constituie:

- operatiuni de debitarea materiei prime in semifabricat-prelucrarea semifabricatelor pe strung si freza ,obtinerea  produsului finit ( arbori, bucși, roți dințate, axe, șaibe, piulițe, etc) - control tehnic de calitate (la bancul de inspecție) - livrarea produsului finit

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul şi capacităţile de producţie;

Activitatile caracteristice din cadrul proiectului propus sunt activitati de productie. Atelierul de prelucrari prin aschiere va avea o capacitate mica de productie, desfasurandu-si activitatea cu un numar mic de personal(2-3 persoane).Atelierul se va aproviziona cu materie prima, de la distribuitori autorizati.

– descrierea instalaţiei şi a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

- nu este cazul (teren liber de construcții)

– descrierea proceselor de producţie ale proiectului propus, în funcţie de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea;

Activitatea de prestări servicii desfășurată în cadrul obiectivului propus se va compune din:

* + activități de recepționare a mărfurilor
  + manipularea mărfurilor manual sau mecanizat cu utilaje de mici dimensiuni (transpalet, stivuitor)
  + erbitarea barelor de otel in semifabricate
  + prelucrarea semifabricatelor pe strung sau freza
  + otinerea produsului finit diverse piese arbori, bucși, roți dințate, axe, șaibe, piulițe,
  + ambalare sau reambalare/ paletizare a mărfurilor
  + gestionarea stocurilor și expedierea/ distribuția mărfurilor
  + activități secundare: administrarea activităților pricipale (logistică) / relații cu publicul

Operațiunile de recepționare și manipulare a mărfurilor vor fi realizate de personal calificat, cu respectarea tuturor normelor de protecția muncii.

– materiile prime, energia şi combustibilii utilizaţi, cu modul de asigurare a acestora;

* + principala sursă de aprovizionare cu materii prime și produse finite sunt producătorii, importatorii și distribuitorii
  + principala energie utilizată este energia electrică, parțial combustibili lichizi (hidrocarburi) în utilaje, respectiv combustibil solid pentru prepararea agentului termic și a apei calde menajere

Alimentarea cu apa se va face din sursa proprie, put forat prevazut cu hidrofor.

– **racordarea la reţelele utilitare existente în zonă**;

Retele de utilitati se vor asigura in sistem propriu pe amplasament(apa

curenta, canalizare, alimentare cu energie termica)

Alimentarea cu energie electrica se va face prin racordarea la reteaua publica de alimentare existenta in zona .

Alimentarea cu apa se va face din sursa proprie, put forat prevazut cu hidrofor.

Apele uzate rezultate vor fi deversate la bazinul vidanjabil existent .

Coloanele de scurgere vor fi scoase peste nivelul acoperisului cladirii pentru realizarea admisei de aer.

Apele pluviale vor fi conduse prin jgheaburi si burlane la rigolele deschise care vor fi evacuate in emisar.

– **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei**;

Suprafetele afectate de executia lucrarilor de vor reface prin inierbare.

– **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**;

Caile de acces spre atelier se vor amenaja prin pietruire pentru accesul autosi parcare precum si pentru circulatia pietonala in incinta;

– **resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare**;

**-** resursele naturale folosite în constructie si functionare

- constructie

-**minerale** : nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului

conductelor

-**combustibil** : motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului ;

-**apa potabila** - put forat ;

-**sol** – pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi ;

-**sol-** strat de pamant vegetal pentru insamantarea gazonului;

- functionare

– **metode folosite în construcţie/demolare**;

Lucrările de construcție presupun turnarea elementelor de beton ale infrastructurii, realizarea manuală a zidăriilor de închidere și compartimentare, montajul structurii metalice prefabricate și realizarea închiderilor și învelitorilor din table respective tigla ceramica. La realizarea compartimentărilor ușoare din pereți placați cu gips-carton și a finisajelor - tencuieli, șape, etc. se vor utiliza, după caz, procedee manuale și/sau mecanizate.

– **planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară**;

Lucrările de construcție se vor desfășura pe o perioadă de aproximativ 12 luni.

Perioada necesară pentru dotarea ulterioară a atelierului și spațiilor administrative și darea în exploatare a obiectivului de investiții este estimată la 2 luni de la recepția lucrărilor de construcție.

– relaţia cu alte proiecte existente sau planificate;

nu este cazul

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

– alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);

Pentru asigurarea debitului de apa, se va prevedea o sursa proprie, ce consta intron put forat, echipat cu hidrofor.

Apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare, vor fi preluate în exterior de camine menajere din PVC sau beton si conduse prin tuburi de PVC, la bazinul vidanjabil.

Procesele tehnologice de prelucrare si erbitare nu produc ape uzate tehnologice.

- **deseurile menajere la depozite autorizate din judet ,prin firma de salubrizare** ;

Se vor amplasa pubele destinate fiecarui tip de deseu in parte, evidenţierea colectarii selective se va face alegand pubele de culori diferite si inscripţionate conform tipului de deseu pe care il conţine.

Evacuarea gunoiului se va realiza periodic, catre groapa de gunoi cea mai apropiata, de catre firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract.

Deseurile provenite din construcţii, rezultate in urma lucrarilor de construire a cladirii propusa, vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract, iar materialele revalorificabile vor fi depozitate separat.

In locurile stabilite pentru depozitarea deseurilo se vor amenaja platfome betonate si imprejmuite.

– **alte autorizaţii cerute pentru proiect**.

* + prin certificatul de urbanism nr. 83 / 07.10.2019 s-au solicitat următoarele avize și acorduri:
  + alimentare cu energie electrică
  + sanatatea populatiei
  + securitate la incendiu

**IV.** **Descrierea lucrărilor de demolare necesare**:

- nu este cazul (teren liber de construcții)

**V.** **Descrierea amplasării proiectului**:

Construcţia propusa este amplasata in comuna MESESENII DE JOS, loc. AGHIRES, Str.PRINCIPALA, judetul Salaj.

Accesul atat auto cat si pietonal se va face din drumul comunal.

Vecinatati:

* la nord : nr.cad 53166
* la sud : nr.cad 52624
* la est  : VALE
* la vest : DRUM COMUNAL

Terenul studiat indeplineste toate conditiile pentru a putea sustine functiunea dorita de beneficiar. Functiunea propusa se preteaza amplasarii in localitatea AGHIRES din comuna MESESENII DE JOS, si respecta reglementarile in vigoare pe zona respectiva.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile**:

**A.** **Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu**:

**a)** **protecţia calităţii apelor:**

**- sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

**– staţiile şi instalaţiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute**;

**In faza de executie**

Pentru executia investitiei se va folosi apa din reteaua proprie. Se vor amenaja toalete ecologice pentru faza de executie.Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

**In faza de functionare**

In cadrul activitatii se foloseste apa curenta pentru uz menajer.

Alimentarea cu apa se va face din sursa proprie.Pentru asigurarea debitului de apa, se va prevedea o sursa proprie, ce consta intr-un put forat, echipat cu hidrofor.

Alimentarea cu apa calda menajera se va face de la centrala termica.

Apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare, vor fi preluate în exterior de camine menajere din PVC sau beton si conduse prin tuburi de PVC, la bazinul vidanjabil V=12 mc.

Apele pluviale din incinta dijijate de panta platformei amenajate si panta terenului spre terenul natural.

**b)** **protecţia aerului**:

- **sursele de poluanţi pentru aer, poluanţi, inclusiv surse de mirosuri;**

**– instalaţiile pentru reţinerea şi dispersia poluanţilor în atmosferă;**

**In faza de executie**

Conditii pentru evacuarea poluantilor în aer:

-pe perioada executiei lucrarilor vor fi asigurate masurile si actiunile necesare pentru prevenirea poluarii factorilor de mediu cu pulberi, praf si noxe de orice fel;

-activitatile pentru realizarea lucrarilor proiectate nu conduc la emisii de poluanti, cu exceptia particulelor de praf a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor .

-transportul materialelor si deseurilor produse în timpul executarii lucrarilor de constructii, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelata, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

-depozitarea deseurilor produse în timpul executarii lucrarilor de constructii se va realiza in containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate,pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

**In faza de functionare**

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

**-** pulberi din activitatea de debitare;

**c)** **protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:**

**- sursele de zgomot şi de vibraţii;**

**– amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor;**

**In faza de executie**

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu zise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un character discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei.

Amploarea proiectului fiind redusa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

*Conditii pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor:*

Vor fi luate masuri pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si instalatiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicata în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant.

Vor fi luate masuri pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si instalatiile în lucru, astfel încât la limita incintei, sa fie respectate valorile impuse prin STAS

10009/1988- Acustica în constructii- Acustica urbana-Limite admisibile ale nivelului de zgomot- Incinte industriale Nivel de zgomot echivalent Lech= 65dB(A);

**In faza de functionare**

In cadrul activitatii, nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot si vibratii, dar vor fi luate masuri de protectie pentru aceasta.

Nu vor exista surse de zgomot care sa perturbe in mod deosebit proprietatile vecine, activitatile desfasurandu-se in interiorul cladirii proiectate, astfel fiind limitata propagarea zgomotelor in exterior.

**d)** **protecţia împotriva radiaţiilor**:

- **sursele de radiaţii;**

**– amenajările şi dotările pentru protecţia împotriva radiaţiilor**;

**In faza de executie**

Nu exista surse generatoare de radiatii.

**In faza de functionar**e

Nu exista surse generatoare de radiatii.

**e)** **protecţia solului şi a subsolului:**

**- sursele de poluanţi pentru sol, subsol, ape freatice şi de adâncime;**

**– lucrările şi dotările pentru protecţia solului şi a subsolului**;

**In faza de executie**

In perioada de executie se vor efectua lucrari care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se considera ca impactul asupra solului este unul redus.

*Amenajari si dotarile pentru protectia solului si subsolului :*

-atât pe perioada executiei lucrarilor, cât si pe perioada de derulare a lucrarilor de constructie a obiectivului se vor lua masurile necesare pentru:

-evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

-evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol în spatii neamenajate corespunzator;

-amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzatoare(toalete ecologice);

-refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;

-in perioada executiei se vor utiliza materiale de constructii preambalate, betonul se va aduce preparat din statiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in vrac,

materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.

**In faza de functionare**

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin amenajarea cailor de acces si a parcarii prin pietruire si partial platforme betonate.

Pentru depozitarea deseurilor menajere se vor utiliza containere inchise amplasate intr-o zona special destinata, platforma betonata, imprejmuita.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol,incadrandu-se in legislatia in vigoare.

**f)** **protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

**– lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia biodiversităţii, monumentelor naturii şi ariilor protejate**;

Amplasamentul nu se afla în interiorul unor situri Natura 2000 din judetul SALAJ si nici în imediata vecinatate a acestora.Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre.

**g)** **protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:**

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanţa faţă de aşezările umane, respectiv faţă de monumente istorice şi de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricţie, zone de interes tradiţional şi altele;**

**– lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public**;

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezarile umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

**h) prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

**- lista deşeurilor (clasificate şi codificate în conformitate cu prevederile legislaţiei europene şi naţionale privind deşeurile), cantităţi de deşeuri generate;**

**– programul de prevenire şi reducere a cantităţilor de deşeuri generate;**

**– planul de gestionare a deşeurilor;**

**In faza de executie**

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum:

- moloz,

- material lemnos si metalic,etc.

- ambalaje din hartie, carton si material plastic;

Colectarea si depozitarea deseurilor se va face controlat, în containere metalice cu capac, rezistente pentru depozitarea exterioara a deseurilor menajere, urmând a fi evacuate periodic la platforma (groapa de gunoi), prin colectarea de catre o firma specializata, în baza unui contract.

Pamantul rezultat din excavatii se va utiliza la sistematizarea pe verticala si umpluri.

*Asigurarea conditiilor de protectie a mediului la depozitarea deseurilor:*

Vor fi respectate prevederile urmatoarelor acte legislative:

- vor fi respectate prevederile OUG 78/2000 privind regimul deseurilor aprobata prin Legea 426/2001 cu modificarile si completarile ulterioare: art. 19 (1)

Detinatorii/producatorii de deseuri au obligat ia:

a) sa predea deseurile, pe baza de contract, unor colectori sau unor operatori care desfasoara operatiuni cuprinse în anexa nr. II A ori nr. II B sau sa asigure valorificarea ori eliminarea deseurilor prin mijloace proprii;

d) sa prevada si sa realizeze masurile care trebuie sa fie luate dupa încheierea activitatilor si închiderea amplasamentelor;

e) sa nu amestece diferitele categorii de deseuri periculoase sau deseuri periculoase cu deseuri nepericuloase;

f) sa separe deseurile, în vederea valorificarii sau eliminarii acestora.

Se va evita formarea de stocuri de deseuri, ce urmeaza sa fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezinta riscuri de incendiu fata de vecinatati.

**In faza de functionare**

In urma activitatii rezulta urmatoarele deseuri:

**-** deseuri menajere;

**-** deseuri din material lemnos;

-span

Deseurile menajere se vor colecta selectiv in pubele.

Deseurile de vor ridica periodic de catre firma de salubritate.

Deseurile menajere se vor depozita selectiv in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firma specializata in salubritate cu care se va incheia contract.

Deseurile, material lemnos resturi din debitare,spamul rezultate se vor colecta in containere metalice, in vederea predarii acestora firmelor specializate in reciclarea deseurilor din lemn.

Praful,rumegusul, talasul rezultat se va depozita in saci si vor fi predati firmelor care au obiect de activitate brichetarea acestora.

Se vor respecta prevederile referitoare *Asigurarea conditiilor de protectie a mediului la depozitarea deseurilor* precizate pentru faza de executie.

**i)** **gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:**

**- substanţele şi preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse;**

**– modul de gospodărire a substanţelor şi preparatelor chimice periculoase şi asigurarea condiţiilor de protecţie a factorilor de mediu şi a sănătăţii populaţiei**.

**In faza de executie**

In cadrul procesului de construire nu sunt generate substante si preparate chimice

periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

**In faza de functionare**

In cadrul activitatii nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase

**B.** **Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii**.

-NU ESTE CAZUL

**VII.** **Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);**

**– extinderea impactului (zona geografică, numărul populaţiei/habitatelor/speciilor afectate);**

**– magnitudinea şi complexitatea impactului;**

**– probabilitatea impactului;**

**– durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului;**

**– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

**– natura transfrontalieră a impactului.**

* + **Caracteristicile impactului potenţial**

Impactul pe termen scurt și mediu asupra populației și mediului economic va fi pozitiv, prin crearea de locuri de muncă și oferirea de servicii și diversificarea activităților în zonă. Dat fiind faptul că obiectivul se încadrează în profilul funcțional al zonei urbane în care va fi amplasat ( “Activități economice cu caracter industrial”), acesta nu va avea un impact negativ asupra mediului de viață al populaţiei, sănătăţii umane, faunei și florei, peisajului, mediului vizual și patrimoniului istoric și cultural sau asupra interacţiunilor dintre acestea.

Impactul asupra factorilor de mediu (sol, apă, aer, climă) va fi diminuat prin măsuri de protecție specifice fiecăruia. Limitarea poluării până la încadrarea în condițiile impuse de legislația în vigoare se realizează cu ajutorul echipamentelor, soluțiilor tehnice și amenajărilor precum: pardoseli interioare impermeabile/greu permeabile, canalizarea tuturor apelor uzate, etanșarea rețelelor de canalizare și plantații perimetrale. Nivelul de zgomot și vibraţii înregistrat în zonă va crește într-o mică măsură, impactul obiectivului în acest aspect fiind redus, cu o durată redusă și frecvență ridicată (zilnic, în timpul programului de lucru de 8h); măsurile pentru limitarea efectelor poluării fonice asupra ocupanților și respectiv asupra vecinătăților sunt detaliate în subcap. 4.3 din acest memoriu.

Global, extinderea și magnitudinea impactului asupra factorilor de mediu este redusă și reversibilă.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerinţele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenţeze negativ calitatea aerului în zonă**.

Conform prevederilor legislației aflate în vigoare, titularul investiției are următoarele obligații:

* + să realizeze controlul emisiilor de poluanți în mediu precum și controlul calității factorilor de mediu prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare și analiză adecvate, conform normelor în vigoare
  + să raporteze autorităților de mediu rezultatele monitorizării în formă adecvată, la termenele solicitate
  + să transmită la APM orice alte informații solicitate, să asiste și să pună la dispoziție datele necesare pentru desfășurarea controlului instalațiilor și pentru prelevarea de probe sau culegerea oricăror informații pentru verificarea respectării prevederilor legale

**IX.** **Legătura cu alte acte normative şi/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene:**

<LLNK 832010L0075 20>Nu este cazul, produsele depozitate nu fac parte din categoria produselor periculoase, conform anexei nr. 1 la legea nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase și Regulamentului (CE) nr. 1272 / 2008

**B.** **Se va menţiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**.

-Nu este cazul

**X. Lucrări necesare organizării de şantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de şantier;**

**– localizarea organizării de şantier;**

**– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier;**

**– surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu în timpul organizării de şantier;**

**– dotări şi măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanţi în mediu.**

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i in exclusivitate responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil si are obligatia sa asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de constructii-montaj si testare precum si pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea domeniului public si numai cu personal calificat.

Constructia obiectivului nu va afecta buna desfasurare a activitatilor desfasurate in imediata vecinatate.

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi drumurile existente.

Constructiile (baracamentele) si echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei.

Pe perioada realizarii construcţiei se va folosi o latrina uscata, si un container pentru depozitarea materialelor necesare pe santier.

Se va asigura curatenia permanenta in zona santierului.

Pentru alimentarea cu energie electrica a organizarii de santier se va face un racord din bransamentul existent, in functie de solutia propusa de catre furnizorul de energie electrica.

Alimentarea cu apa se va face din sursa proprie.

Contractantul executiei este responsabil pentru curatenia in incinta zonei unde se executa lucrarile propuse.

La executia lucrarilor de executie aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate masurile necesare pentru respectarea normelor actuale de protectie si securitate a muncii.

Principalele masuri care trebuie avute in vedere la executia lucrarilor :

* personalul muncitor sa aiba cunostiintele profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum si cunostiinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident ;
* se vor face instructaje si verificari ale cunostiintelor referitoare la NTS cu toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier, cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu ;
* pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier ;
* se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase ;
* lucratorii vor fi instruiti pentru lucrul la inaltime, luandu-se masuri de protectie pentru lucrul pe schela, conform normelor in vigoare. Se interzic improvizatiile pe schela. Pe timp nefavorabil (ploi, vant puternic, ceata, temperaturi scazute) lucrarile se vor intrerupe.

**XI.** **Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii, în măsura în care aceste informaţii sunt disponibile:**

**- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiţiei, în caz de accidente şi/sau la încetarea activităţii;**

**– aspecte referitoare la prevenirea şi modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

**– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalaţiei;**

**– modalităţi de refacere a stării iniţiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

După încheierea lucrărilor de construire se va proceda la refacerea amplasamentului prin realizarea amenajărilor exterioare: circulații auto, platforme de parcare, alei pietonale, trotuare de gardă și spații verzi. Sistematizarea terenului se va face conform planului de situație astfel încât scurgerea apelor pluviale să se realizeze spre rigolele de colectare și/sau spațiile verzi de pe parcela aflată în proprietate privată.

În cazul unor poluări accidentale responsabilul cu problemele de mediu desemnat în cadrul societății va anunța autoritățile de mediu pentru evaluarea situației și luarea măsurilor adecvate.

La dezafectarea/demolarea construcției se va recupera structura metalică demontabilă și închiderile ușoare, în măsura în care acestea vor fi viabile structural; se va încerca de asemenea reciclarea componentelor monolite ale clădirii prin concasare sub formă de balast pentru umpluturi. Terenul amenajat va fi eliberat complet în vederea reconstruirii parcelei.

**XII.** **Anexe - piese desenate**:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deşeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecţia mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidenţa prevederilor <LLNK 12007 57182 3?2 28 57>art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin <LLNK 12011 49 10 201 0 17>Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- nu este cazul, amplasamentul nu se situează într-o arie naturală protejată

**XIV.** Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informaţii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

-NU ESTE CAZUL

**XV.** Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. ..... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în

momentul compilării informaţiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

-Nu este cazul

Semnătura şi ştampila titularului

..................................