

MEMORIU DE PREZENTARE

1.1. I. Denumirea proiectului: **CONSTRUIRE TREI ANEXE DE EXPLOATATIE AGRICOLA SI IMPREJMUIRE TEREN**

II. Titular:

- **numele:** Pap Denes-Zsolt
- **adresa poștală:** comuna Crasna, sat Crasna, extravilan tarlaua Kaliczka, jud. Salaj.
- **telefon 0746986851, fax, adresa de e-mail birou.ecoproiect@gmail.com**
- **numele persoanelor de contact:**
 - **director/manager/administrator:**
 - **responsabil pentru protecția mediului:**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Terenul se identifica prin CF nr. 55698 a localitatii Crasna, nr. cadastral 55698, avand o suprafata de 58.160,00 mp conform extrasului de carte funciara anexat.

Vecinatati :

- Nord - terenuri proprietate privata lot 4;
- Est – teren proprietate privata lot 1; lot 20; nr. Cad. 53145 ;
- Sud – drum comunal 191C si teren proprietate privata nr. cad. 54067;
- Vest – drum privat.

Accesul la parcela studiata se realizeaza prin intermediul drumului privat amplasat pe latura vestica a parceleisi face legatura cu drumul comunal 191 C.

Prin Certificatul de urbanism s-a solicitat realizarea a trei anexe si imprejmuirea terenului. Ulterior beneficiarul a renuntat la una dintre cladirile anexe. In consecinta in cadrul prezentei documentatii se vor trata doar doua anexe si imprejmuirea terenului.

Cele doua cladiri anexe se regasesc in planul de situatie notate ca Anexa 1 si Anexa 2. Regimul de înălțime propus este P+M pentru anexa 1 si regim de inaltime P pentru anexa 2.

Cladirea anexa 1 va avea in plan forma dreptunghiulara si va fi inchisa cu cadre de lemn in forma de "A".

Cladirea anexa 2 va avea in plan forma dreptunghiulara si se va realiza pe structura din cadre de lemn cu inchideri din scanduri de lemn.

Avand in vedere ca terenul este situat in zona de protectie a lacului Varsolt prin Certificatul de urbanism nr. 22 / 04.03.2024, emis de Primaria comunei Crasna s-a solicitat aviz SGA. In urma documentatiei depuse la SGA am primit adresa nr. 1527/P.S/18.04.2024 prin care s-a stabilit curba de nivel de la care se poate realiza imprejmuirea terenului respectiv curba de nivel 242.50 mdM in sus iar cladirile anexe se vor amplasa in parcela dupa curba de nivel 244.50 mdMN.

UTILITATI

Alimentarea cu apa – nu este cazul;

Canalizarea pluviala – apele rezultate de pe acoperisul cladirilor se vor colecta prin intermediul unui sistem de jgheaburi si burlane si se vor deversa pe teren.

Alimentarea cu energie electrica – de la rețeaua de alimentare cu energie electirca existenta in zona;

Canalizarea menajera – nu este cazul.

b) justificarea necesității proiectului:

Beneficiarul detine terenul, iar cladirile vor avea destinatia de spatii de depozitare temporara a fructelor si legumelor obtinute de pe teren.

c) valoarea investiției:

d) perioada de implementare propusă:

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- încadrare in zona si plan de situatie depuse cu documentatia initiala;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Anexa 1

Nivel	Incapere	Supraf. utilă
Parter	Platforma acces	1.62 mp
	Depozit 1	5,30 mp
	Depozit 2	23,01 mp
	Depozit 3	4,96 mp
	Terasa acoperita	42.75 mp
	Suprafața utilă	33,27 mp
Mansardă	Depozit 4	24,69 mp
	Balcon	6.06 mp
	Suprafața utilă	24,69 mp

Pentru legatura intre cele doua nivele s-a prevazut o scara interioara din lemn.

ANEXA 2

Nivel	Incapere	Supraf. utilă
Parter	Sopron pentru fan	247,59 mp
		Suprafața utilă

- **profilul și capacitățile de producție:**

Nu este cazul;

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**

- nu este cazul;

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Nu este cazul;

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

In cadrul activitatilor de construire se va utiliza drept combustibili motorina.

Alimentarea cu carburanti (motorina) se va asigura de la unitatile specializate in distributia acestor produse.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

- alimentarea cu apa potabila – nu este cazul;

- alimentarea cu energie electrica: de la rețeaua de alimentare cu energie electrica existenta

in zona;

- apa menajera – nu este cazul;
- canalizarea pluviala – se va conduce la canalizarea pluviala din zona.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Este de precizat ca in urma executarii lucrarilor propuse prin prezentul proiect vor fi luate masuri de curatare a zonelor afectate de realizarea investitiei.

Deasemenea se va igieniza amplasamentul de toate tipurile de deseuri generate in perioada de realizare a lucrarilor.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Realizarea investitiei un implica modificari ale cailor de acces la amplasament. Accesul se realizeaza din drumul existent in concluzie nu este necesara modificarea acestor cai de acces, acestea fiind suficiente pentru circulatia autovehiculelor si utilajelor.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare
In faza de construire:**

- apa, piatra sparta, nisip, balast;

- **metode folosite în construcție :**

- nu este cazul;

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:** nu este cazul;

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul;

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** nu este cazul;

- **alte autorizații cerute pentru proiect:** nu este cazul;

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:**

- nu este cazul;

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:**

- nu este cazul;

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:**

Realizarea investitiei un implica modificari ale cailor de acces la amplasament.

- **metode folosite în demolare:**

- nu este cazul;

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul;

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):** nu este cazul;

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:**
 - Proiectul nu este sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră (Legea 22/2001);
- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**
 - În zona în care se va realiza investiția nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de lucrările executate;
 - Investiția propusă nu prezintă elemente funcționale sau de altă natură care ar putea să producă un impact vizual negativ asupra peisajului din zonă. Lucrările se vor realiza pe un teren viran.
- **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**



- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

- ✓ Conform extrasului de carte funciara categoria de folosinta a terenului este fanatea.

- **politici de zonare și de folosire a terenului;**

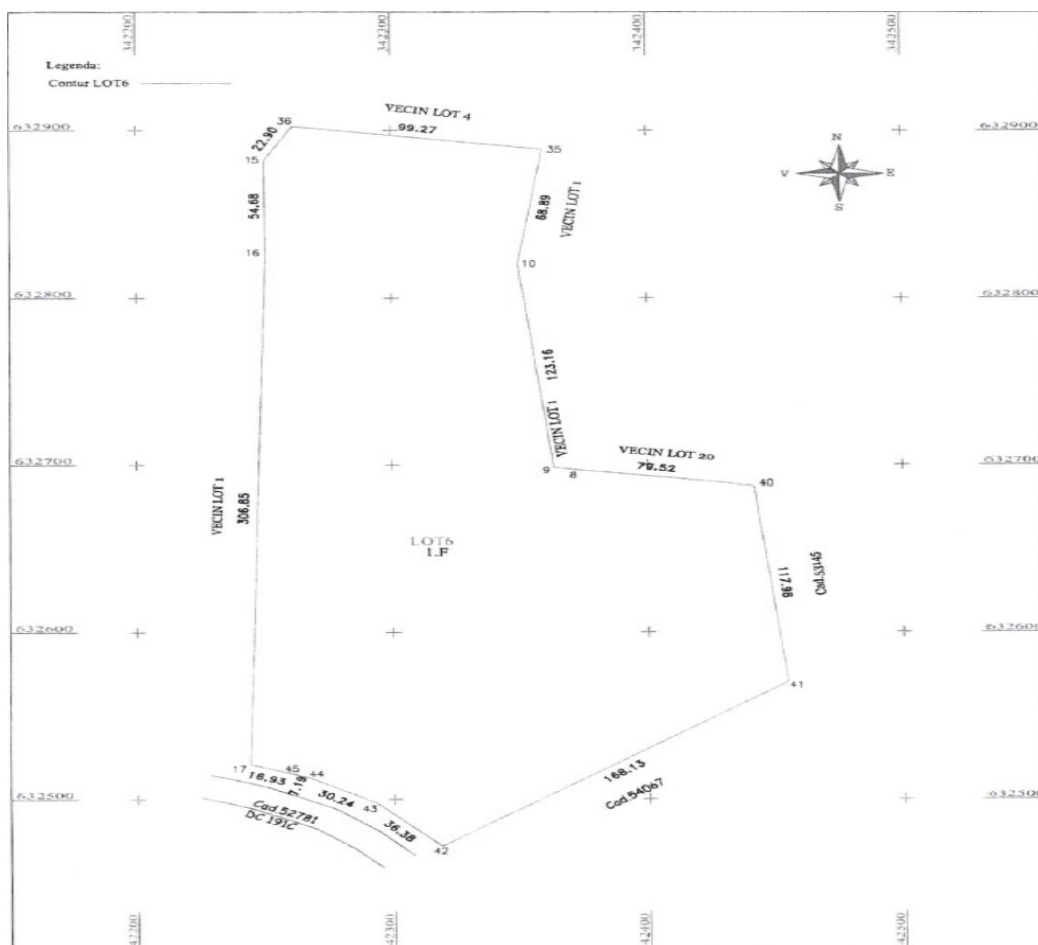
- ✓ Conform PUG al comunei Crasna terenul este situat in extravilanul localitatii Crasna;
 - ✓ Destinatia cladirilor ce se vor realiza va fi de depozitare temporara.

- **arealele sensibile:** Tinand cont de faptul ca amplasamentul este situat in zona lacului de acumulare Varsolt, s-a solicitat de la Sistemul de Gospodarire a Apelor un punct de vedere privind traseul imprejmuirii si amplasarea constructiilor fata de zona de protectie a lacului Varsolt.

Prin urmare s-a emis adresa cu numarul 1527/P.S/18.04.2024 si adresa nr. 3845/DG/13.09.2024 prin care s-au comunicat cotele de nivel la care se pot realiza imprejmuirea si anexele, respectiv imprejmuirea se poate face de la cota 242.50 in sus, iar constructiile de orice fel se vor face dupa cota 244.50.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu coordonatele in stereo '70.



- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare;
- nu este cazul;

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

In perioada de executie a lucrarilor, sursele posibile de poluare a apelor pot fi urmatoarele:

- apele meteorice din zona carosabila si din zona de santier inclusiv zone de depozitare;
- manipularea si stocarea deseurilor din constructii determina emisii specifice fiecarui tip de material si fiecarei operatii de construire;
- ape uzate de tip menajer rezulte de la personalul muncitor din cadrul organizarii de santier, aceste ape au predominant incarcare organica.

Pentru diminuarea impactului asupra calitatii apelor se vor aplica urmatoarele masuri:

- organizare de santier si stocarea deseurilor din constructii in vrac nu se va realiza in apropierea santurilor de garda si gurilor de colectare a apelor pluviale;
- dotarea cu material absorbant si interventie imediata in cazul in care se observa scurgeri de canalizare pluviala, prevenindu-se ajungerea lor pe sol si in subsol;
- utilajele si vehicu lele nu se vor spala pe amplasment;
- ca masura de protectie se interzice pe cat posibil reparatiile utilajelor pe amplasament;
- se recomanda lasarea cat mai putin timp expuse a excavatiilor deschise.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

- Nu este cazul;

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

- Sursele de emisie aferente activitatilor de construire sunt in general surse fugitive, nedirijate.
- Operatiile de incarcare, descarcare, depozitare si distributie a benzinei ;

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Pentru diminuarea impactului asupra calitatii aerului, se vor aplica urmatoarele masuri de diminuare.

- se recomanda stocarea materialelor in gramezi cat mai compacte (raport suprafata/volum cat mai mic)
- deseurile vor fi evacuate cat mai repede de pe amplasament;
- se vor utiliza pe cat posibil perdele de protectie din material textil care sa retina praful in zona de lucru/zona de stocare si sa evite propagarea acestuia la distanta.
- la stationare autovehiculele vor avea motorul oprit;
- se vor stabili trasee circulabile cat mai scurte si se vor impune limite de viteza pentru reducerea antrenarii pulberilor

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

• sursele de zgomot și de vibrații:

In timpul realizarii lucrarilor de construire, sursele de zgomot si de vibrații, ar putea fi reprezentate de mijloacele de transport si echipamentele cu care constructorul isi desfasoara activitatea.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Pentru a evita producerea poluării fonice, toate utilajele care produc zgomot și/sau vibrații vor fi menținute în stare bună de funcționare.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația din zonă.

Totodată, pentru diminuarea impactului asupra comunității, se vor aplica următoarele măsuri de protecție:

- nu se vor efectua lucrări noaptea (inclusiv transporturi);
- utilizarea de utilaje și instalații moderne, cu un nivel scăzut de zgomot generat;

În timpul realizării obiectivului, cu toate măsurile de protecție propuse, poate exista un impact rezidual negativ de scurtă durată, impact inerent activității de șantier.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu este cazul;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

- nu este cazul;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:

- Pe durata de execuție a lucrărilor de construcție, sursele de poluare a solului ar putea fi:
 - depozitarea deșeurilor rezultate și prin emisiile de poluanți
- activitățile desfășurate în cadrul organizării de șantier. În acest caz sursele potențiale de poluare a solului sunt:
 - funcționarea utilajelor în zona fronturilor de lucru. Suplimentar, aici există riscul pierderilor accidentale de ulei sau combustibil ca urmare a unor defecțiuni tehnice survenite la utilaje.
- traficul de vehicule grele prin emisiile de substanțe poluante degajate în atmosfera din arderea combustibilului

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

Pentru diminuarea impactului asupra solului și subsolului se vor lua următoarele măsuri:

- deșeurile rezultate din activitatea de construcție trebuie colectate în containere și pubele, amplasate în locuri special destinate acestui scop, pe platforme betonate, și evacuate cât mai repede; în cazul producerii de scurgeri de ulei/combustibil/alte produse chimice se va acționa imediat cu mijloace absorbante. Dacă este cazul se va curăța zona afectată iar pământul contaminat va fi excavat și preluat pentru depozitare, tratare sau eliminare de către firme autorizate.
- apele uzate rezultate din cadrul organizării de șantier se vor evacua controlat și se va evita deversarea lor la sol;
- solul fertil va fi stocat separat și reutilizat pe amplasament;

În urma luării măsurilor de protecție propuse, apreciem că impactul asupra solului și subsolului datorită poluanților din aer și apă, gestionării deșeurilor și produselor chimice, este în limite acceptabile.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Pe amplasament nu există grupuri de plante sau animale ocrotite prin lege.

În zonă nu există habitate naturale, flora și fauna, care trebuie conservate și nu sunt necesare măsuri speciale de protecție.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Populația, fauna, flora, peisajul și interrelațiile dintre acești factori nu vor fi afectate prin lucrările de execuție.

În concluzie, amplasamentul studiat nu se află situat sau în apropierea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

După terminarea lucrărilor propuse se va avea în vedere aducerea terenului la starea : curat și nivelat.

Cele mai apropiate zone rezidențiale sunt situate la distanțe mari, nefiind afectate de lucrările propuse.

În zona amplasamentului nu sunt identificate situri arheologice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public: nu este cazul;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

În cazul activităților de construire deșeurile rezultate, prin cantitățile și diversitatea lor, reprezintă unul din factorii majori ce pot duce la afectarea calității mediului.

Important în cazul gestionării deșeurilor din construcții este colectarea fracționată a acestora și depozitarea temporară pe categorii, în siguranță pe amplasament, până la ridicarea lor de către firmele autorizate.

Deșeurile rezultate pe perioada realizării lucrărilor de construire, vor fi colectate corespunzător și predate spre valorificare/eliminare în baza unui contract unui operator autorizat.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Pentru reducerea impactului produs de deșuri se propune următorul mod de gestionare al deșeurilor pe amplasament, corelat cu modul propus de desfășurare al proiectului.

La eliberarea amplasamentului de deșuri se vor avea în vedere ca mod de gestionare a deșeurilor următoarele alternative, în ordinea recomandată a importanței: reutilizarea, valorificarea prin reciclare, valorificarea energetică, eliminarea cu valorificarea energetică, eliminarea pe depozite de deșuri.

Se va realiza o segregare cât mai detaliată a deșeurilor atât pe baza materialelor componente cât și a pericolității deșeurilor, pentru a asigura o valorificare cât mai ridicată și riscuri cât mai mici.

Deșeurile rezultate de la personalul și activitatea firmei de construire. Deșeurile menajere vor fi colectate în puștele/containere adecvate, deșeurile de ambalaje vor fi colectate separat în vederea reciclării.

Planul de gestionare a deșeurilor;

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, etc se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate operatorului economic autorizat contractat în vederea valorificării.
- deșeurile inerte (betonul, amestecurile sau fracțiunile separate de beton) se vor valorifica intern ca material de umplutură în zona șantierului sau material de umplutură pe amplasament;

Denumirea deseului	Starea fizica (S-solid, L-lichid, SS-semisolid)	Codul deseului	Sursa	Cantitati	Management
Beton	Solid	17 01 01	Activitati de construire;	Nu se pot estima in aceasta faza	In masura posibilitatilor o parte din beton se va concasa si se va utiliza ca material de umplere pe amplasament sau pe alte amplasamente / Reutilizarea ca material de construcție pentru rambliere pe un șantier de construcții
Amestecuri de beton	Solid	17 01 07	Activitati de construire	Cantitatile vor depinde de situatia din teren	In masura posibilitatilor o parte din beton se va concasa si se va utiliza ca material de umplere pe amplasament sau pe alte amplasamente Reutilizarea ca material de construcție pe un șantier de construcții
Lemn necontaminat	Solid	17 02 01	Activitati de cofrare	Cantitatile vor depinde de situatia din teren	Se va preda catre unitati autorizate pentru valorificare termica
Fier si otel	Solid	17 04 05	Activitati de demolare	Cantitatile vor depinde de situatia din teren	Se vor recicla de catre firme autorizate
Deseuri municipale amestecate	Solid	20 03 01	Activitatile desfasurate de personalul angajat pe perioada derularii lucrarilor de demolare	Cca. 5-6 kg/zi	Colectare separata si eliminare prin societatea de salubritate din zona.

Depozitarea deșeurilor în spații special amenajate revine exclusiv în sarcina executantului. În timpul execuției lucrărilor, executantul răspunde în fața instituțiilor competente de depozitarea legală (selectivă) a deșeurilor și materialelor rezultate din construire.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor se numără următoarele:

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșuri;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima

opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșuri;

- planul de gestionare a deșeurilor;

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, etc se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate operatorului economic autorizat sau se vor valorifica la unitățile de profil;

- betonul, amestecurile sau fracțiunile separate de beton, amestecurile de deșuri, etc. se vor pre colecta în containere de diverse capacități și vor fi colectate și transportate de către operatorul economic autorizat;

- pământul se pre colectează în containere și va fi transportat de operatorul economic autorizat sau se va folosi la umpluturi;

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:** nu este cazul;

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:**

- Nu este cazul;

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

- nu este cazul;

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

In urma aplicarii masurilor de protectie enumerate mai sus se estimeaza ca proiectul va avea un impact negativ minim, in limite acceptabile, asupra calitatii aerului, apei, solului, subsolului, zonelor naturale protejate si zonelor locuite. Eventualele efecte negative se vor resimti local, la o distanta mica de amplasament, la o intensitate scazuta si pe intervale foarte scurte de timp.

Trebuie sa remarcam impactul pozitiv socio-economic prin generarea de locuri de munca si asigurarea posibilitatii localnicilor de a-si alimenta utilajele si automobilele cu combustibil fara a mai fi nevoie sa se deplaseze la alte statii de alimentare din alte localitati.

• impactul asupra populației, sănătății umane

- Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale locuitorilor (schimbări asupra calității mediului, zgomot, scăderea calității hranei etc.).
- Disconfortul populației pe perioada de execuție a lucrărilor este temporar și va fi redus prin măsurile de diminuare menționate în capitolele anterioare.

• impactul asupra faunei și florei

- Impactul proiectului asupra biodiversității este minor și limitat ca timp și arie. Nu sunt necesare măsuri suplimentare, pentru protecția acestui parametru de evidențiere ecologică a zonei. - Nu se pune problema afectării zonelor protejate, având în vedere faptul că amplasamentul studiat nu se află într-o arie protejată. Pe suprafața amplasamentului nu sunt specii sau habitate prioritare, aria fiind reprezentată de terenuri cu construcții industriale.

impactul asupra solului

- În faza de construire, solul va fi afectat prin modificarea configurației amplasamentului datorită lucrărilor de execuție, săpături și nivelare teren.

impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

- Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ și calitativ al apei și nu vor exista schimbări ale condițiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului.

În condițiile respectării măsurilor de protecție impuse, apreciem ca:

- impactul asupra apei subterane (condiții calitative și cantitative) va fi scăzut;
- impactul asupra calității apelor de suprafață va fi scăzut;

• Impactul asupra calității aerului

- În perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la utilajele implicate în execuția lucrărilor, și mijloacele de transport și pulberile rezultate în urma demolării construcțiilor. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri pentru umezirea suprafețelor atunci când este cazul.

- **Zgomote si vibratii**

Principalele surse de zgomot specifice etapei de executie vor fi constituite din:

- funcționarea utilajelor necesare executării lucrărilor de executie;
- traficul din incintă al vehiculelor utilizate pentru transportul materialelor;

Pentru reducerea nivelului de zgomot, executantul lucrărilor va lua o serie de măsuri tehnice și operaționale astfel:

- adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protejare a receptorilor sensibili din vecinătate;
- oprirea motoarelor pe timpul efectuării operațiunilor de incarcare a deseurilor.

Se face mențiunea ca în zona în care este amplasată investiția nu sunt zone protejate (rezervații, parcuri naturale, zone tampon etc.) și zone naturale folosite în scop recreativ cum ar fi păduri, campinguri, zone verzi, parcuri, aceasta fiind o zona industrială.

- **Impactul asupra peisajului si mediului vizual**

Investitia propusa nu prezinta elemente functionale sau de alta natura care ar putea sa produca un impact vizual negativ asupra peisajului din zona.

- **Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente**

In zona in care se va realiza investitia nu sunt semnalate valori arheologice, istorice, culturale, arhitecturale care ar putea fi afectate de lucrarile executate.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):**

- nu este cazul;

- **magnitudinea și complexitatea impactului:**

Riscul declansarii unor accidente sau avarii care pot avea un impact major asupra mediului poate fi determinat de:

- Scurgerea accidentala de produse petroliere din rezervoarele autovehiculelor si utilajelor folosite in activitatea de construire.

Aceste surse potentiale de poluare accidentala, in cazul producerii unor accidente, vor afecta suprafete limitate si vor determina deprecierea punctuala a calitatii solului, a apelor de suprafata si subterane .

Tinand cont de amplasarea acestor surse de poluare si de caile de migrare ale poluantilor, consideram ca impactul asupra tintelor (sol, apa de suprafata si subterana, biodiversitate, populatie) nu va fi semnificativ daca se vor lua imediat toate masurile propuse si stabilite conform Planului de prevenire si combatere a poluarilor accidentale si procedura interna privind Gestionarea scurgerilor accidentale.

- **probabilitatea impactului:** Probabilitatea aparitiei unui incident de mediu este scazuta in cazul realizarii si respectarii masurilor de preventie mentionate;

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu este cazul;

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Prin realizarea proiectului si masurilor de protectie propuse, calitatea mediului din zona este afectata dar in limite admisibile, la intensitate scazuta si pe intervale scurte de timp.

Precizam ca impactul luat in considerare este cel rezidual, ramas dupa aplicarea masurilor de reducere a impactului propuse, si orice scapare in aplicarea acestor masuri poate duce la efecte negative semnificative.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:** nu este cazul;

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Ca parte a obligațiilor de mediu existente și având în vedere și cerințele de identificare a zonelor potențial contaminate, se propune:

- Pastrarea evidentei gestiunii deșeurilor generate și evacuate de pe amplasament în urma lucrărilor de construire.

Alte măsuri de monitorizare:

- Monitorizarea stării tehnice a parcului de utilaje pentru depistarea eventualelor defecțiuni;
- Verificarea periodică a etanșității rezervoarelor și recipientilor de stocare a carburanților și altor substanțe/deseuri periculoase, dacă este cazul;
- Respectarea măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate, echipe de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de poluare accidentală

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

- Nu este cazul;

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat: nu este cazul;

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Lucrările de organizare de șantier se vor realiza conform proiectului și se vor desfășura doar pe amplasamentul destinat acestuia. Organizarea de șantier va avea un caracter unitar pentru realizarea în întregime a investiției. Lucrările nu implică efecte suplimentare față de situația existentă, acestea nereprezentând un factor de poluare în plus în zonă nici în timpul execuției investiției, dar mai ales la finalizarea lucrărilor.

Se vor întocmi grafice de execuție a lucrărilor.

Se vor lua măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de demolare cuprinse în documentația de execuție a obiectivului.

Dintre măsurile speciale ce trebuie avute în vedere se menționează :

- zonele periculoase vor fi marcate cu plăcși și inscripții;
- toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare ;
- asigurarea cu forță de muncă calificată și care să cunoască

masurile de protectie a muncii în vigoare.

Pe tot parcursul lucrarilor de construire se va avea în vedere asigurarea curateniei atât în santier cât și în incinta organizarii de santier, iar la finalizarea lucrarilor constructorul va proceda la demontarea obiectelor și va executa lucrarile necesare aducerii terenului ocupat de acestea la stadiul initial.

Pentru protectia mediului inconjurator se vor respecta prevederile actelor normative cu privire la organizarea de santier, depozitarea combustibililor, a deseurilor în locuri special amenajate. La executarea lucrarilor se vor folosi numai utilaje și mijloace de transport ce corespund din punct de vedere tehnic în vederea evitarii poluarii mediului cu noxe sau materiale de constructie în vrac. Se va asigura managementul corespunzator al deseurilor.

Organizarea de santier se va realiza în interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i în exclusivitate responsabilitatea modului cum își organizează santierul.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil și are obligatia să asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de demolare și testare precum și pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Perimetrul se va delimita cu panouri opace din tabla, de min 2,00 m înaltime.

Lucrarile de construire se vor desfasura fara afectarea parcelelor învecinate și numai cu personal calificat.

Pentru accesul utilajelor de montaj și echipamentului necesar realizarii lucrarilor propuse se vor folosi accesele existente.

Constructiile și echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa în interiorul incintei.

Se va asigura curatenia permanenta în zona santierului.

Pentru alimentarea cu energie electrica a organizarii de santier se va face un racord din bransamentul existent pe amplasament, în functie de solutia propusa de catre furnizorul de energie electrica.

Contractantul executiei este responsabil pentru curatenia în incinta zonei unde se executa lucrarile propuse.

Principalele masuri care trebuie avute în vedere la executia lucrarilor :

- personalul muncitor să aiba cunostiintele profesionale și cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa, precum și cunostiinte privind acordarea primului ajutor în caz de accident ;
- se vor face instructaje și verificari ale cunostiintelor referitoare la NTS cu toti oamenii care iau

parte la procesul de realizare a investitiei ; instruirea este obligatorie atât pentru personalul de pe santier, cât și pentru cel care vine ocazional pe santier în interes personal sau de serviciu ;

- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare în timpul lucrului sau circulatiei pe santier ;
- se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase ;
- lucratorii vor fi instruiti pentru lucrul la înaltime, luându-se masuri de protective;

- localizarea organizării de șantier:

În incinta amplasamentului;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Masurile de control sunt specificate în capitolele anterioare. Toate deseurile generate vor fi gestionate cu respectarea cerintelor legale și a cerintelor stabilite prin procedurile interne.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Dupa finalizarea lucrarilor de constructii si de evacuare a deseurilor rezultate, daca se constata zone contaminate prin scurgeri accidentale cu produse petroliere de la utilaje, se vor preleva si analiza probe de sol, in vederea stabilirii masurilor optime pentru aducerea solului la starea initiala. In functie de rezultatele acestor probe, daca va fi cazul, se vor determina zonele, adancimea si volumul de sol contaminat care trebuie excavat.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

- nu este cazul;

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După terminarea lucrărilor la construcții, se vor realiza operațiuni pentru curățarea zonelor afectate de realizarea investiției, în final terenul va fi refăcut la nivelul de teren liber.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Someș Crasna;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral:

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod:

- ✧ Corp de apa subteran: ROSOO, R Crasna, Lunca si terasele si ROCRO8, Arad-Oradea-Satu -Mare.
- ✧ Corp de apa de suprafata: RORW2.2.B2A, Crasna-av.ac. Varsolt-polder Moftin

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz;

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

**Semnătura și
ștampila
titularului**

