



MEMORIU DE PREZENTARE

PRIVIND
OBTINEREA
ACORDULUI DE MEDIU
PENTRU

*“Construire statie distributie carburanti, Skid GPL, amplasare totem,
pylon, elemente identificare semnalistica, imprejmuire teren, racord
bransamente, accese auto”*

Mun. Zalau, sosea Ocolitoare, nr. FN, nr. cad. 71661, jud. Salaj

BENEFICIAR

**S.C. ARHITEK RESIDENCE S.R.L., S.C. BAUZONE S.R.L., S.C. NOVIREIMS
MONTAJ S.R.L**

Anexa nr. 5E / LEGE nr. 292 din 03.12.2018

**Memoriul de prezentare
In vederea obtinerii Acordului de Mediu**

I. DENUMIREA PROIECTULUI :

“Construire statie distributie carburanti, Skid GPL, amplasare totem, pylon, elemente identificare semnalistica, imprejmuire teren, racord bransamente, accese auto” - mun. Zalau, sosea Ocolitoare, nr. FN, nr. cad. 71661, jud. Salaj

II. TITULAR

a) Numele companiei

**S.C. ARHITEK RESIDENCE S.R.L.,
S.C. BAUZONE S.R.L.,
S.C. NOVIREIMS MONTAJ S.R.L**

b) Adresa postala

Mun. Oradea, str. Olimpiadei, nr. 7, jud. Bihor

c) Numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet.

Telefon: 0740158739

d) Reprezentanți legali/împuterniciți, cu date de identificare

**S.C. PETROTECH PROJECT S.R.L. – elaborator proiect
Romania, Bucuresti, Sector 5, Str. Prof. Dr. Victor Babes, Nr. 22, Etj. 2
Telefon: 021.3171625
Fax: 021.3171655
E-mail: office@petrotech.ro**

Responsabil pentru protectia mediului: **Paula Chimir – telefon: 0762119373,**

e-mail: paula.chimir@petrotech.ro

a) **REZUMATUL PROIECTULUI**

Beneficiarul terenului, propune prin tema de proiectare aprobata, efectuarea investitiei: *“Construire statie distributie carburanti, Skid GPL, amplasare totem, pylon, elemente identificare semnalistica, imprejmuire teren, racord bransamente, accese auto”* - amplasata in *mun. Zalau, sosea Ocolitoare, nr. FN, nr. cad. 71661, jud. Salaj.*

Toate lucrarile se vor executa cu respectarea instructiunilor si procedurilor de lucru, intocmite conform legislatiei aplicabile in domeniul **Sanatatii** si **Securitatii Muncii** si al **Securitatii la Incendiu**.

1. Caracteristicile amplasamentului

Obiectivul este situat în mun. Zalau, judetul Salaj.

Număr cadastral: 71611

Număr carte funciară: 71611 Zalau

Terenul, conform PUG 2010 aprobat, se afla in zona PUZ – Parc Industrial Zalau Vest, subzona mixta cu cladiri dispuse pe aliniament avand regim de construire continuu sau discontinuu si inaltimi maxime de P+3 (CM2) cu POT max de 40% si CUT maxim de 2,0.

2. Vecinatatile amplasamentului:

- la Nord –B-dul Mihai Viteazul;
- la Vest – teren liber de constructii si statie de distributie carburanti neutilizata, proprietate privata;
- la Est - Sos. Ocolitoare (centura Zalau);
- la Sud – teren liber de constructii, proprietate privata.

3. Situatia existenta

Terenul este situat în intravilanul mun. Zalau, jud. Salaj, Sos. Ocolitoare identificat cu nr. cad. 71611, având o suprafață de 8000,00 mp, și este proprietatea S.C. ARHITEK RESIDENCE S.R.L., S.C. BAUZONE S.R.L., S.C. NOVIREMIS MONTAJ S.R.L.

Echipare edilitară:

În apropierea zonei studiate există rețele de aducțiune și distribuție de apă potabilă, rețele de energie electrica, canalizare menajera, precum si hidranti exteriori.

Amplasamentul studiat beneficiază de utilitățile specifice (energie electrică, apă, canalizare, telefonie), la care urmeaza a se racorda.

Bransamentul la rețeaua publica de alimentare cu apa, cat si racordul la rețeaua publica de canalizare menajera fac obiectul altui proiect de autorizare, in curs de desfasurare.

4. Descrierea lucrarilor propuse :

Pe amplasamentul analizat, se propune construirea unei statii de distributie carburanti ce va avea in componenta urmatoarele:

- **Cabină stație**
- **Copertină metalică cu link**

- Terasa amenajata
- **4 Insule pentru distribuitoare multiprodus (din care un distribuitor debit marit) și 4 distribuitoare AdBlue**
- **3 Rezervoare metalice subterane (60 mc fiecare)**
- **Rezervor AdBlue – 20 mc**
- **Skid GPL si copertina skid**
- **Platformă descărcare cisternă**
- **Cămin guri descărcare**
- **Guri aerisire**
- **Boxe cu spreader aer**
- **Separator hidrocarburi**
- **Bazin de retentie si camera pompare**
- **Totem prețuri – 2 bucați**
- **Steaguri**
- **Pole Sign, H =23,00m**
- **Post trafo**
- **Elemente de semnalistica**
- **Împrejmuire teren**
- **Platforma deseuri menajere**
- **Amenajari de spații verzi**
- **Locuri de parcare (16 locuri, din care 4 locuri au prevazute doua prize pentru incarcare electrica)**

împreună cu instalațiile aferente:

- instalații sanitare aferente;
- instalații electrice aferente;
- instalațiile tehnologice aferente.

Rețelele de incintă ale stației vor fi racordate la infrastructura edilitară publică.

Descrierea componentelor stației de distribuție carburanți :

1. CABINA STATIEI – anexa stație - este o construcție parter, fără subsol, cu o structură metalică alcătuită din stâlpi și grinzi.

Structura de rezistență a cabinei stației și a copertinelor este alcătuită din stâlpi, grinzi, pane și contravânturi metalice. Stâlpii metalici au fundații continue sau izolate realizate din beton armat.

Cabina stației va asigura următoarele funcțiuni:

1. spatiu vanzare (spațiu comercial și alimentație publica), S = 145,05 mp
2. zona vanzare, S = 30,31 mp
3. camera preparare, S = 16,22 mp
4. camera frigo, S = 6,57 mp
5. camera congelare, S = 5,76 mp
6. culoar, S = 7,69 mp
7. sas, S = 3,30 mp
8. birou, S = 8,92 mp

9. vestiar personal, S = 8,22 mp
 10. grup sanitar personal, S= 3,02 mp
 11. depozitare, S = 13,97 mp
 12. camera tehnica, S = 3,46 mp
 13. sas ,S = 3,44 mp
 14. grup sanitare f.,S = 15,20mp
 15. grup sanitar b.,S= 26,63 mp
 16. sas, S = 9,00 mp
- TOTAL suprafata utila = 306,76 mp.

Descrierea activitatii in cabina :

Spațiul de vanzare (spatiul comercial și alimentatie publica) și zona de vanzare, cu o capacitate totala de 97 persoane, sunt destinate comercializarii de produse alimentare si non-alimentare, ambalate prin expunere in rafturi special destinate și vitrine amenajate pe fiecare tip de produs in parte. De asemenea se comercializeaza produse semi-congelate care sunt preparate termic in **camera de preparare**, dotata caracteristic.

In cabina exista spații destinate depozitarii produselor pe fiecare specific in parte prin **camera frigo, camera congelare si spațiul de depozitare**, amenajate cu rafturi. Asezarea produselor alimentare se va face separat, pe sortimente, pe rafturi, astfel incat sa se asigure o buna ventilație și accesul persoanelor care controleaza sau manipuleaza produsele depozitate. Rafturile vor fi confecționate din material usor de curățat.

Condițiile igienico-sanitare sunt asigurate pentru personal prin zona amenajata cu vestiar si grup sanitar, iar pentru public sunt amenajate grupuri sanitare pe sexe.

2. Copertina metalica si insule distribuitoare:

Pe cele 4 insule se vor amplasa 3 pompe de combustibil multiprodus bifrontale și o pompa debit marit, pentru alimentarea cu carburanți a autovehiculelor precum si **4 pompe distributie produs AdBlue**, ce vor fi amplaste pe insule de beton cu h = 20 cm. Pe una din insule se va amplasa distribuitorul pentru debit mărit, va fi bifrontal, cu câte 1 furtun de alimentare pe fiecare parte.

Acestea vor fi montate sub o **copertină metalică** care va feri pompele de intemperii, asigurând ca, în același timp, eventualele pierderi la manipularea pistolului să nu fie antrenate de apele de ploaie.

Structura metalică a copertinei care protejează pompele este alcatuită din profile metalice.

Învelitoarea copertinei este din tablă cutată, scurgerea apelor pluviale făcându-se prin jgheaburi și burlane, poziționate longitudinal axului perpendicular pe cabină si înglobate în stâlpii circulari ai copertinei.

Pe elementele laterale ale paziei copertinei se vor monta elementele de semnalistică din tablă de aluminiu **verde RAL 6018 și albastru RAL 5010**.

3. Depozit produse petroliere, constând din **trei rezervoare** metalice de combustibil, de câte 60 mc fiecare, montate subteran, cu pereți dubli, avand capacitatea totala de 180mc, repartizate astfel:

- R1/1 = 30,0 mc. – depozitare motorina standard;
- R1/2 = 30,0 mc. – depozitare benzina standard 95;
- R2/1 = 40,0 mc. – depozitare motorina Extra;

- R2/2 = 20,0 mc. – depozitare benzina Extra;
- R3 = 60,0 mc. – depozitare motorina standard.

Acestea au în dotare sisteme de detectare a neetanșeităților, precum și sisteme automate de măsurare și transmitere la distanță a nivelului de carburant din fiecare compartiment. Rezervoarele vor fi protejate la exterior cu materiale specifice rezistente la o tensiune electrică de străpungere de 30 kV. Amplasarea rezervoarelor se face respectând normativul NP004-2003, pentru asigurarea la foc între limitele proprietatii.

Rezervoarele vor avea racorduri pentru conductele de umplere, amplasate într-un cămin metalic și protejat de bordură beton 15 cm, numit cămin guri pentru descărcare. Rezervoarele cu manta dublă au un sistem de detecție a eventualelor scurgeri de produse petroliere, care transmite informația la sistemul centralizat al stației, declanșând prealarma și alarma și blocarea pompelor.

Rezervoarele de combustibil sunt prevăzute cu guri de vizitare, pe care sunt montate racordurile pentru sondele de nivel, conductele de aerisire, conductele de descărcare combustibil, cele de aspirație a pompelor și conductele pentru recuperarea vaporilor.

Se estimeaza ca in cadrul statiei de distributie carburanti proiectate vor fi tranzitate anual urmatoarele cantitati de combustibili:

Benzina – cca. 2500 mc/an;

Motorina - cca. 4500 mc/an.

4. Rezervor stocare AdBlue - este un rezervor amplasat subteran în spațiul verde, cu o capacitate de **20 mc**, cilindric, orizontal, cu pereti dubli si manta interioara din inox, pentru stocarea produsului AdBlue, care este **o soluție apoasă de uree 32,5%, netoxică, inodoră și neinflamabilă, care este impusă prin legislația europeană ca obligatorie pentru reducerea poluării.**

Produsul AUS32 este adăugat într-un rezervor suplimentar aflat în dotarea autovehiculelor cu motoare Diesel, având sistem SCR (reducere catalitică selectivă), și injectat în catalizatorul aferent galeriei de evacuare a motorului în vederea reducerii emisiilor de oxizi de azot (NOx) conținute în gazele de evacuare. AUS32 este fabricat conform standardului international ISO 22241 - Diesel engines — NOx reduction agent AUS 32, și conform Fișei Tehnice de Securitate a produsului comercializat în stațiile de distribuție carburanți, acesta nu este clasificat ca fiind amestec periculos, conform directivelor și regulamentelor europene armonizate la nivel național, produsul nefiind inflamabil, toxic și neavând proprietăți explozive.

Produsul AUS32, cunoscut sub denumirea comercială AdBlue, nu este aditiv pentru motorina auto, acesta fiind adaugat într-un rezervor suplimentar aflat în dotarea autovehiculelor cu motoare Diesel având sistem SCR (reducere catalitică selectivă).

Proiectul sistemului compact de distribuție AdBlue corespunde cerințelor reglementărilor tehnice din România și condițiilor tehnologice, iar dispunerea în plan a obiectului a fost făcută conform temei transmise de beneficiar, adaptată la condițiile locale, necesitățile amplasamentului.

5. Instalație monobloc tip skid GPL și Copertină metalică skid

Instalația tip skid GPL, pentru alimentarea autoturismelor cu GPL, **cu o capacitate de 5000 l** – este un ansamblu monobloc care se va monta pe un cadru metalic cu sanie amplasate pe o platforma de beton cu h = 20 cm fata de platforma carosabila și care va avea în componență următoarele:

- un rezervor de stocare pentru GPL, suprateran, fixat pe sanie, o pompă centrifugă antrenată de un motor electric pentru vehicularea GPL în fază lichidă de la recipient spre distribuitorul de GPL (pompa de distribuție GPL la autoturisme),
- un distribuitor cu contor și pistol de livrare GPL, împreună cu traseele de conducte și armăturile aferente.

Peste acest ansamblu se va amplasa o copertină metalică tip, sprijinită pe un stâlp metalic, cu fundații izolate din beton armat, care va proteja skidul GPL de intemperii.

Pentru susținerea SKID-ului se va amenaja o platforma de beton cu o înalțime de 20 cm.

Se va marca cu vopsea rutiera platforma de descărcare a cisternei pentru SKID.

La amplasarea skidului GPL și a platformei de descărcare în incinta stației de distribuție carburanți au fost respectate condițiile prevăzute în tabelul 1 din N.P. 037/1999.

Rezervorul de stocare pentru GPL suprateran este astfel amplasat încât distanța până la limita incintei să depășească 8,00 m, conform "Normativ de proiectare, execuție și exploatare a sistemelor de alimentare cu gaze petroliere lichefiate (G.P.L.) pentru autovehicule", indicativ NP.037/1999.

Peste acest ansamblu se va amplasa o copertină metalică, având dimensiunea de 10,40 x 7,50 m și H maxim 5,70 m, sprijinită pe doi stâlpi metalici, cu fundații izolate din beton armat, care va proteja skidul GPL de intemperii.

Se va marca pe carosabilul de incinta platforma de descărcare a cisternei pentru SKID.

6. Cămin descărcare carburanți. Produsele petroliere sunt descărcate în rezervoare (sistem cădere liberă) prin racordurile gurilor de descărcare.

Gurile de descărcare au fost grupate într-un cămin comun, construcție din metal, acoperit cu un capac metalic tip anticânteii. Distanța dintre cămin și limita incintei este mai mare de 5,00 m.

7. Aerisire rezervoare carburanți. Rezervorul de depozitare este prevăzut cu conducte de aerisire, dotate la partea superioară cu supapă de respirație și cu dispozitiv pentru oprirea flăcărilor, montat la cota de +4,00 față de cota terenului amenajat, cf. NP004/2003.

8. Platformă descărcare cisternă. Suprafața de staționare a cisternei la descărcare este la distanța de minim 5,00 m de cea mai apropiată pompă. Platforma betonată a fost proiectată cu respectarea condiției de colectare a eventualelor scurgeri accidentale din zona de descărcare, într-o gură de scurgere carosabilă racordată la separatorul de hidrocarburi.

9. Platforma de colectare selectivă a deeurilor . Deseurile rezultate din resturile menajere ale clienților (cartoane, hartii, ambalaje din mase plastice), este colectat în pubele tip Europubele, care vor fi preluate, periodic, de serviciul de salubritate locală cu care se va încheia contract. Platforma va fi executată din beton.

10. Platformele betonate din incinta stației au fost proiectate corespunzător necesităților de trafic pentru alimentarea depozitului și deservirea la pompe. La proiectare au fost respectate condițiile din normele tehnice P118/1999, art.2.9., fiind asigurat accesul pentru intervenția pompierilor pe cel puțin trei laturi pentru fiecare construcție.

Colectarea apelor pluviale este asigurată guri de scurgere carosabile, legate la canalizarea proiectată și separatorul din incintă, cu descărcare în bazinul de retenție.

11. Spații verzi. Spațiile verzi vor fi alcătuite din plantație joasă spre stradă și limitrof platformelor carosabile și plantație mai înaltă spre limita incintei.

12. Sisteme de supraveghere video – stația va fi dotată cu sistem de supraveghere video care poate fi operat la nivel centralizat. El este utilizat pentru avertizarea în caz de situații de urgență, în caz de poluări accidentale sau în caz de efracție.

Proiectul stației de distribuție a carburanților corespunde cerințelor reglementărilor tehnice din România și condițiilor tehnologice, iar dispunerea în plan a obiectelor și funcțiilor a fost făcută conform temei transmise de beneficiar, adaptată la condițiile locale, necesitățile amplasamentului și normele de amplasare-montaj-zonare antiex cuprinse în Normativul pentru proiectarea, executarea, exploatarea, dezafectarea și postutilizarea stațiilor de distribuție a carburanților la autovehicule (benzinării) N.P. 004/2003.

13. Parcaje și împrejurimi

Se vor prevedea locuri de parcare pentru autoturisme.

Se va împrejmui terenul cu gard alcătuit din stâlpi metalici (țeavă galvanizată rectangulară), panouri de gard, cu fundație continuă din beton. gard metalic cu soclu din beton armat.

▪ Conform Codului de proiectare seismică P100-1/2006, construcțiile propuse se încadrează în clasa **III** de importanță, iar conform Hotărârii HGR nr. 766/1997, se încadrează în categoria de importanță: **C (normală)**.

14. Separator hidrocarburi - echipamentul care asigură epurarea apelor uzate pluviale și apelor uzate, potențial impurificate cu produse petroliere provenite din scurgeri accidentale și este dotat cu treaptă pentru decantarea nămolului/nisipului, filtru coalescent și obturator flotant. Separatorul montat este fabricat conform standardului **SR EN 858/1-2005, având un debit nominal de 6 l/s**;

15. Bazin de retenție, amplasat în incinta stației, având volumul de **50mc**, pentru colectarea apelor pluviale, dotat cu camera de pompare.

16. Totem prețuri - 2 bucăți - este tot un element de anunțare a unei stații de distribuție carburanți din coridorul rutier și are rolul de a prezenta gama de produse petroliere comercializate, prețurile carburanților cu ajutorul unor panouri electronice luminoase de tip LED, gama de servicii complementare, programul de funcționare și mesajele publicitare. Totemul este amplasat pe o fundație izolată din beton armat.

17. Steaguri - sunt montate pe catarge (stâlpi de susținere executați din țevă de oțel sau materiale compozite) cu fundații izolate din beton armat.

18. Elemente de semnalistică :

19. Post trafo :

20. **Pole Sign, H=23,00 m ;**

21. **Boxe cu spreader aer ;**

22. **Terasa amenajata**, cu 16 locuri.

b) JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI

Pe terenul mai sus menționat beneficiarul intenționează să construiască o stație de distribuție carburanți cu amenajările aferente (cabina stație, copertină pompe cu link, SKID GPL (5000 l), totem (2 bucați), steaguri, pole sign 23 m, rezervoare stocare carburanți subterane 3 x 60 mc, rezervor subteran AdBlue – 20mc, instalație tehnologică aferentă, instalații electrice și sanitare aferente, spații de circulații și parcări, împrejurimi, organizare șantier) .

Pentru lucrarile de execuție menționate s-a obținut Certificatul de Urbanism cu nr. 388 din 12.05.2020 emisa de Primaria Municipiului Zalau.

c) VALOAREA INVESTITIEI

Nu este cazul, este o investitie privata.

d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSA

3 luni

e) PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFATA DE TEREN SOLICITATA PENTRU A FI FOLOSITA TEMPORAR (PLANURI DE SITUATIE SI AMPLASAMENTE)

Anexa la prezentul *Memoriu de prezentare*.

f) O DESCRIERE A CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT, FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLADIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCTIE SI ALTELE)

Bilant teritorial :

S teren = 8000,00 mp

Sc cabina = 341,00 mp

Sc copertina pompe = 356,72 mp

Sc post trafo = 18,00 mp

Sc total = 718,72 mp

Sd cabina = 341,00 mp

Sd copertina pompe = 356,72 mp

Sd post trafo = 18,00 mp

Sd total = 718,72 mp

P.O.T. = 8,94

C.U.T. = 0.08

Regim de înălțime : parter
H totem = 7,00 m
H pole sign = 23 m
H steaguri = 8,00 m
S terasa amenajata cabina = 113,15 mp
S trotuare = 171,67 mp
S platforma skid GPL = 25,34 mp
S copertina skid GPL = 78,00 mp
S platforma carosabila = 3693,15 mp
S spatii verzi = 3277,97 mp

Detalii/soluții constructive și de finisaj

Materialele preconizate pentru execuția construcțiilor sunt metalul, panouri sandwich, finisajele superioare, placaje tip Bond.

Amplasare și retrageri minime obligatorii :

Orientarea față de punctele cardinale se va face astfel încât să se asigure însorirea spațiilor pentru public și a birourilor.

Amplasarea în interiorul parcelei respectă distanțele minime din codul civil și distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, precum și pe cele din regulamentul de urbanism.

Amplasarea clădirilor se va face retras față de aliniament. Regimul maxim de înălțime este parter.

Forma și dimensiunile terenului și construcțiilor:

Terenul nu va fi divizat în parcele, ci se va păstra caracterul unitar al parcelei.

Înălțimea construcțiilor propuse va fi de maxim cca 6.0 m pentru copertina pompelor.

Clădirile propuse pentru a fi construite se vor realiza prin folosirea unui sistem structural cu fundații izolate din beton armat, stâlpi și grinzi metalice în funcție de deschiderile cerute de procesele tehnologice. Pereții exteriori și învelitoarea se vor realiza din panouri termoizolante tip sandwich (tablă vopsită în câmp electrostatic pe cele două fețe și material termoizolant la interior).

Iluminarea naturală se va realiza prin practicarea de ferestre realizate în pereții exteriori ai clădirilor. Materialele folosite pentru tâmplărie vor fi PVC și geamuri tip termopan.

Se propune realizarea de spații verzi pe suprafețele rămase neconstruite. Spațiile verzi vor fi alcătuite din plantație joasă spre stradă și limitrof platformelor carosabile.

Se vor prevedea locuri de parcare.

g) ELEMENTE SPECIFICE CARACTERISTICE PROIECTULUI PROPUȘ

1. Profilul și capacitățile de producție

Profilul principal de activitate al investiției propuse, presupune : *Desfasurarea activitatii de depozitare și comercializare cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule (benzine, motorine) în magazine specializate (CAEN 4730).*

Nu exista capacitati de productie.

2. Descrierea instalatiei și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz)

Nu este cazul

3. Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea

In activitatea unei statii de distributie carburanti nu exista procese de productie efective, aceasta fiind proiectata sa soluzioneze primirea, stocarea si livrarea produselor petroliere.

Tehnologia adoptata va fi la nivelul celor mai noi realizari tehnice in domeniul depozitarii si livrarii produselor petroliere in statiile de distributie carburanti ale autovehiculelor.

Principalele faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii, ce se vor desfasura in cadrul obiectivului proiectat sunt:

- Comercializarea cu amanuntul a combustibililor lichizi:
 - ✓ Aprovizionarea statiei cu produse petroliere, de la rafinarii, cu ajutorul autocisternelor autorizate ;
 - ✓ Descarcarea autocisternelor prin cadere libera in compartimentele rezervoarelor de stocare in functie de tipul carburantului, prin intermediul gurilor de descarcare amplasate in caminul gurilor de descarcare, prevazute cu filtre ;
 - ✓ Stocarea, monitorizarea si gestiunea stocurilor de carburanti ;
 - ✓ Comercializarea carburantilor prin aspirarea produselor petroliere din compartimentele rezervoarelor cu ajutorul pompelor si refularea produselor in rezervoarele autovehiculelor cu ajutorul pompelor multiproducs (fluxul tehnologic prevede folosirea unui sistem de recuperare si colectare a vaporilor COV) ;
- Activitati auxiliare :
 - ✓ Aprovizionarea, depozitarea si livrarea produselor complementare (*comercializare lubrifianti, cosmetice, piese si accesorii auto, produse tehnico-industriale de larg consum nealimentare si produse alimentare, cafea, tutun, bauturi alcoolice si racoritoare, etc*);
 - ✓ Alimentatie publica tip fast-food ;

4. Materii prime, energia si combustibili utilizati, cu modul de asigurare al acestora.

- combustibili benzina/ motorina;
- GPL auto;
- uleiuri auto;
- AdBlue;
- produse alimentare si nealimentare.

Se estimeaza ca in cadrul statiei de distributie carburanti proiectate vor fi tranzitate anual urmatoarele cantitati de combustibili:

Benzina – cca. 2500 mc/an;

Motorina – cca. 4500 mc/an;

GPL auto – cca. 400 mc/an.

5. Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Zona amplasamentului studiat beneficiază de utilitățile specifice (energie electrică, apă, canalizare, telefonie), el urmand sa fie racordat la infrastructura edilitară publică. **(Bransamentul la rețeaua publica de alimentare cu apa, cat si racordul la rețeaua publica de canalizare menajera fac obiectul altui proiect de autorizare, in curs de desfasurare.)**

a) Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apa a statiei de distributie carburanti se va face din rețeaua publica de alimentare cu apa a localitatii, printr-un bransament ce va fi executat din tuburi de polietilena de inalta densitate, sau teava de otel zincata avand diametrul Dn 50mm (2”).

Alimentarea cu apa potabila a cladirii anexa se va face printr-un racord din rețeaua de incinta de apa potabila avand diametrul Dn 32mm (1 1/4”).

Pentru masurarea consumului de apa s-a prevazut un contor de apa amplasat in caminul de bransament si alt contor in cladirea magazinului.

Asigurarea la incendiu

Avand in vedere prevederile din Normativul pentru statiile de distributie a carburantilor, indicativ NP 004-03, statia este amplasata intr-o zona dotata cu rețea de incendiu exterioara, capabila sa asigure debitul de 5 l/sec si presiunea de 0,7 bari conform aviz Compania de Apa Somes S.A. cu nr. 4152/335/Z/DS/DT/BTD/BRP din 28.05.2020., prin 2 hidranti exteriori pozitionati pe amplasamentul analizat.

b) Evacuarea apelor uzate

Apele uzate menajere - rezultate din activitatea statiei vor fi preluate printr-o rețea din PVC-U si vor fi descarcate in rețeaua publica de canalizare menajeră a localitatii, printr-un racord ce urmeaza sa fie executat. (Racordul la rețeaua publica de canalizare menajera face obiectul altui proiect de autorizare, in curs de desfasurare).

Apele pluviale conventional curate - de pe copertina pompelor de distributie, de pe cabina stației, vor fi evacuate la canalizarea din incinta prin intermediul receptorilor de terasa din PEHD Ø 100 mm si a unor conducte de canalizare din PVC-U si vor fi deversate in bazinul de retentie, cu o capacitate utila de 50mc.

Apele potential impurificate cu hidrocarburi – provenite de pe platforma carosabilă din zona pompelor de alimentare și a căminului - guri de descărcare, zona parcarilor, suprafață care poate fi poluată prin scurgeri accidentale de produse petroliere, vor fi colectate prin intermediul rigolelelor si a gurilor de scurgere si vor fi preepurate printr-un separator de hidrocarburi, având un debit nominal de 6 l/s, compus din compartimentul decantare nisip-namol și compartimentul de separare hidrocarburi, de unde apa rezultata, va fi descărcată prin rețeaua de canalizare pluvială din incinta executata din PVC-U Dn 200mm in bazinul de retentie cu V=50mc.

Beneficiarul și constructorul vor respecta Normativul 19-78 privind proiectarea și execuția instalațiilor sanitare.

Apa uzata evacuata in rețeaua de canalizare publica va indeplini conditiile prevazute de **Normativul NTPA 002/2002.**

Asigurarea apei tehnologice

Nu e cazul

Asigurarea agentului termic

Pentru asigurarea agentului termic se va folosi instalație de climatizare electrică.

Apa caldă se va obține cu ajutorul unui boiler electric.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va asigura de la rețeaua electrică locală de joasă tensiune, prin intermediul unui post trafo ce va fi amplasată pe terenul aferent stației.

Stația va fi echipată cu instalații de forță, iluminat general, local, prize, instalație de protecție la scurcircuit și de protecție contra trăsnetului, respectându-se cerințele Normativului privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7/2011, precum și a Normativului pentru proiectarea, executarea, verificarea și exploatarea instalațiilor electrice în zone cu pericol de explozie, indicativ NP 099-04.

Instalațiile electrice interioare de forță-iluminat vor fi prevăzute în clasa de protecție corespunzătoare și sunt în concordanță cu zonarea Ex a benzinăriei, pe orizontală și verticală.

6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

La terminarea lucrărilor de construire și montare a echipamentelor se vor lua măsuri de refacere a calitatii solului, acolo unde a fost afectat. Terenul va fi sistematizat pe verticală astfel încât apele meteorice să nu producă acumulări (baltiri). Pe amplasament vor fi înființate plantații sub formă de înierbări, pentru a preîntâmpina eroziunea solului.

În cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată.

La finalizarea lucrărilor se vor îndepărta deșeurile, utilajele și excesul de pământ.

7. Cai noi de acces sau schimbări ale celor existente

Accesul pietonal și carosabil se va realiza direct din sensul giratoriu, respectiv din soseaua Ocolitoare (Centura Zalau), prin amenajările carosabile propuse conform proiectului de drum.

8. Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

În perioada de construcție vor fi folosite următoarele resurse naturale: apă și nisip.

În perioada de funcționare vor fi folosite următoarele resurse naturale: apă.

9. Metode folosite în construcție/demolare

Structura de rezistență a cabinei stației va fi alcătuită din stâlpi, grinzi, pane și contravânturi metalice. Stâlpii metalici au fundații continue sau izolate realizate din beton armat.

Structura de rezistență a copertinei - structura metalică care protejează pompa. Este alcătuită din profile metalice, iar învelitoarea copertinei este din tablă cutată, scurgerea apelor pluviale făcându-se prin jgheaburi și burlane, poziționate longitudinal axului perpendicular pe cabină și înglobate în stâlpii circulari ai copertinei.

Se vor folosi metode clasice de execuție a construcțiilor de acest tip: turnări de betoane monolite, compartimentări din pereți ușori, închideri perimetrice, turnare beton pardoseli, montaj structuri metalice, tencuieli, finisaje, etc.

Închiderile exterioare și compartimentări interioare

Închiderile exterioare ale cabinei stației vor fi realizate din panouri sandwich cu față din tablă de aluminiu protejată anticoroziv și cu izolație din vată minerală, vopsite la exterior cu culoarea silver grey RAL 7001, papyrus white RAL 9018 și silk grey RAL 7044 și la interior culoarea albă RAL 9002 (grosime 20 cm). Tâmplăria exterioară este realizată din profile de aluminiu cu geam termoizolant culoarea albă (white aluminium) RAL 9006.

Pereții interiori despărțitori ai cabinei stației (exceptând grupul sanitar, camera de preparare și rezervele de marfă, precum și pereții de separare dintre spațiul de vânzare și celelalte încăperi) se vor realiza din pereți simplu sau dublu placați cu panouri de gips-carton 12,5 mm pe structură metalică umplute cu vată minerală, având grosimea de 100 mm.

În grupurile sanitare, compartimentarea se va face cu panouri de gips carton rezistent la apă, montate pe structură metalică, pe care se vor aplica plăci de faianță lucioasă 20x30 cm.

Separarea dintre spațiul de vânzare și celelalte încăperi, precum și compartimentarea din camera de preparare și rezervele de marfă se va face cu pereți noi clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1, d0, cu rezistența la foc EI60 (pereți de compartimentare nepotanți pe structură metalică, cu vată minerală și câte 2 plăci de gips-carton rezistent la foc de 12.5 mm pe fiecare parte a peretelui).

Finisaje exterioare

Finisajele exterioare ale cabinei stației vor fi alcătuite din tablă de aluminiu a panourilor sandwich vopsite în culoare silver grey RAL 7001 și papyrus white RAL 9018, cu pazie realizată din tablă vopsită în culoare silk grey RAL 7044.

Tâmplăria exterioară este realizată din profile de aluminiu cu sistem de rupere de punte termică (inclusiv montanții de vitrină), gata vopsite din fabrică în culoarea albă (white aluminium) RAL 9006.

Intrarea principală în cabina stației se realizează prin ușă glisantă, iar intrările secundare se realizează prin uși simple, într-un canat sau două, cu deschidere exterioară.

Ferestrele exterioare vor fi înglobate în panoul „sandwich” (prin decupare și fixare cu dibluri speciale) având culoarea albă (white aluminium) RAL 9006, iar ușile cu ferestre deasupra vor fi intercalate între panourile termoizolante „sandwich” de exterior.

Pentru copertine se vor utiliza tot plăcaje exterioare din tablă vopsită în culorile albastru RAL 5010 și verde RAL 6018.

Finisaje interioare

Finisajele interioare ale cabinei stației vor fi cele uzuale pentru spațiile comerciale, incluzând zugrăveli cu vinarom, culoare albă, la pereți, și placaj cu faianță (în băi), pardoseli din gresie ceramică porțelanată gri 300x300x9 mm (în băi), plafoane modulate (tavan casetat) și planșeu din gips carton.

Tâmplăria interioară este compusă din uși de aluminiu, cu foi pline de culoarea albă RAL 9002 cu dimensiuni standard.

Acoperișul și învelitoarea

Acoperișul cabinei stației va fi de tip terasă necirculabilă cu învelitoare din tablă cutată, termoizolație din vată minerală, cu grosimea de 300 mm și membrană hidroizolantă.

Acoperișul copertinelor metalice va fi de tip terasă necirculabilă cu învelitoare din tablă cutată.

Scurgerea apelor pluviale se asigură prin jgheaburi și coloane de scurgere interioară racordate la rețeaua de canalizare internă pentru cabină, respectiv burlane înglobate în stâlpii circulari ai copertinei.

10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

- *Organizarea de santier* – cu imprejmuire, panou de informare, closete ecologice, baracamente, echipamente de protecție pentru personal. Personalul va efectua instructaj de protecția muncii, se va amenaja punct de prim ajutor.

- *Aplicarea planului de control* al respectării calității obiectivului executat conform cerințelor avizatorului.

- *Punerea în funcțiune și autorizarea sistemului.*

Fazele de construcție constau în:

- sistematizarea pe verticală a terenului;
- construirea clădirii stației;
- amenajarea platformei carosabile;
- montarea rezervoarelor de stocare carburanți, rezervorului AdBlue, a pompelor de distribuție, SKID-ului GPL și a instalațiilor și utilajelor aferente;
- racordarea la utilități.
- executarea imprejmuirii;

11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Din analiza efectuată asupra zonei s-a constatat că sunt planificate și alte proiecte de construire stații de distribuție carburanți în apropierea amplasamentului analizat. Cu toate acestea, beneficiarul, din dorința de a oferi în acest domeniu de activitate servicii de o foarte bună calitate și ca urmare a faptului că în această zonă, momentan, nu este nicio stație de distribuție carburanți funcțională, consideră oportună această investiție.

12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Pentru acest proiect nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament, terenul analizat fiind proprietatea beneficiarului.

13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Nu este cazul

14. Alte autorizații cerute pentru proiect

Pentru realizarea prezentei investiții a fost eliberat **Certificatul de Urbanism nr. 388 din 12.05.2020**, iar pentru obținerea Autorizației de Construire au fost solicitate următoarele avize:

- Acord de mediu;

- Alimentare cu apa;
- Canalizare;
- Alimentare cu energie electrica;
- Gaze naturale;
- Telefonizare;
- Salubritate;
- Acord comisia de avizari pentru domeniul public;
- Securitatea la incendiu;
- Sanatatea populatiei;
- Aviz ANIF;
- Aviz electrica;
- Politia Rutiera;
- Sistemul de Gospodarire a Aplor;
- Aviz SC Citadin Zalau SRL.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Nu este cazul.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

a) **DISTANTA FATA DE GRANITE PENTRU PROIECTELE CARE CAD SUB INCIDENTA CONVENTIEI PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA, ADOPTATA LA ESPOO LA 25 FEBRUARIE 1991, RATIFICATA PRIN LEGEA NR. 22/2001, CU COMPLETARILE ULTERIOARE**

Nu este cazul.

Distanta pana la granite cu alte state este foarte mare, iar proiectul studiat nu cade sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera.

b) **LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI IN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL POTRIVIT LISTEI MONUMENTELOR ISTORICE, ACTUALIZATA, APROBATA PRIN ORDINUL MINISTRULUI CULTURII SI CULTELOR NR.2.314/2004, CU MODIFICARILE ULTERIOARE, SI REPERTORIUL ARHEOLOGIC NATIONAL PREVAZUT DE ORDONANTA GUVERNULUI NR. 43/2000 PRIVIND PROTECTIA PATRIMONIULUI ARHEOLOGIC SI DECLARAREA UNOR SITURI ARHEOLOGICE CA ZONE DE INTERES NATIONAL, REPUBLICATA, CU COMPLETARILE SI MODIFICARILE ULTERIOARE**

Nu est cazul.

Amplasamentul studiat nu se afla intr-o zona protejata, de interes national.

c) **HARTI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI CARE POT OFERI INFORMATII PRIVIND CARACTERISTICILE FIZICE ALE MEDIULUI, ATAT NATURALE, CAT SI ARTIFICIALE, SI ALTE INFORMATII PRIVIND:**

- *Folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia.*

Conform C.U. , amplasamentul se afla intravilanul municipiului Zalau, zona studiata prin PUG Zalau – subzona mixta cu cladiri dispuse pe aliniament avand regim de construire continuu sau discontinuu. Categoria de folosinta conform CF – arabil.

- *Politici de zonare si de folosire a terenului*

Nu este cazul. Zonarea si folosirea terenului va corespunde destinatiei stabilite prin planurile de urbanism si amenajarea teritoriului. (CU – anexat).

- *Areale sensibile*

Nu este cazul

d) COORDONATE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, CARE VOR FI PREZENTATE SUB FORMA DE VECTOR IN FORMAT DIGITAL CU REFERINTA GEOGRAFICA, IN SISTEM DE PROIECTIE NATIONALA STEREO 1970.

Anexat memoriului de prezentare: plan de situatie cu coordonate geografice, in sistem de proiectie nationala STEREO 1970.

Coordonatele GPS ale amplasamentului analizat sunt urmatoarele:

Latitudine: 47,2240;

Longitudine: 23,0204.

e) DETALII PRIVIND ORICE VARIANTA DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATA IN CONSIDERARE

Nu au fost luate in considerare alte variante de amplasament.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) PROTECTIA CALITATII APELOR

➤ Surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

In perioada de executie a lucrarilor prevazute in proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice. Singurele surse de ape uzate vor fi constituite de apele uzate menajere, rezultate din exploatarea grupurilor sanitare ecologice, amplasate in organizarea de santier pentru personalul muncitor. Acestea vor fi colectate in cadrul organizarii de santier si gestionate in conformitate cu legislatia specifica.

De asemenea, se va acorda o atentie deosebita curateniei pe santier.

In scopul reducerii/ eliminarii riscurilor de poluare a factorului de mediu apa, pe perioada de executie a lucrarilor de construire, se impune aplicarea urmatoarelor masuri de protectie si de prevenire a poluarii accidentale:

- Colectarea apelor uzate menajere in cadrul organizarii de santier si gestionarea acestora in conformitate cu legislatia specifica, prin firme specializate si abilitate;
- Stocarea temporara a deseurilor in spatii/ recipiente special amenajate, in conformitate cu reglementarile legale specifice
- Este interzisa deversarea uleiurilor uzate, ce pot rezulta de la utilajele utilizate in executia lucrarilor de construire in reseaua de canalizare sau in cursuri de apa; acestea vor fi gestionate in conformitate cu legislatia in vigoare, in vederea valorificarii / eliminarii prin firme autorizate;
- Este interzisa alimentarea cu combustibili, schimbul de ulei și reparațiile curente pe amplasament; acestea se vor executa doar in ateliere specializate si abilitate.

In perioada de exploatare a obiectivului, apele uzate rezultate sunt reprezentate de :

- *apele uzate menajere*, rezultate din exploatarea grupurilor sanitare interioare, pentru personalul muncitor, cat si din punctele de folosire a apei la cabina;
- *apele uzate potential impurificate cu hidrocarburi* colectate de pe platforma statiei, pluviale si de spalare a suprafetei carosabile a platformei aferente pompelor de distributie produse petroliere, din zona gurii de descarcare si zona parcarilor, care vor antrena eventualele pierderi de combustibili si ulei;
- *apele pluviale conventional curate* de pe acoperisul statiei si al copertinei ce acopera pompele de distributie.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face la reseaua de canalizare din incinta si de aici catre canalizarea oraseneasca, prin racordul ce urmeaza a se executa.

Evacuarea apelor pluviale se va face in bazinul de retentie cu V=50mc.

➤ **Statiile si instalatiile de epurare sau preepurare a apelor uzate prevazute:**

- *separator de hidrocarburi pentru apa uzata potential impurificata cu produse petroliere;*

b) PROTECTIA AERULUI

➤ **Sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri**

In perioada de executie a lucrarilor de construire, principalele surse de impurificare a aerului au un caracter temporar si sunt reprezentate in principal de:

- activitatile de manevrare a maselor de pamant, amestec de pamant si balast, prin realizarea lucrarilor de excavare si incarcare/descarcare pamant excavat – surse stationare nedirijate. Poluanti: particule de praf;
- eroziunea eoliana de pe suprafetele de teren, perturbate sau lipsite de vegetatie – surse stationare nedirijate. Poluanti: particule de praf;
- sursele de emisie mobile constau in vehiculele si utilajele ce participa la executie si la transportul materialelor si echipamentelor pe durata executarii lucrarilor. Poluanti: NOx, SOx, compusi organici volatili, particule cu continut de metale grele.

Sursele specifice perioadei de construire vor fi in principal surse de suprafata, deschise, libere. Functionarea acestora va fi intermitenta, in functie de programul de lucru si de graficul lucrarilor. Durata lucrarilor este estimata la circa **3 luni**. Dupa finalizarea lucrarilor de construire, sursele mentionate mai sus vor disparea.

In timpul exploatarei statiei se vor monitoriza periodic emisiile de compusi organici volatili, in conformitate cu legislatia in vigoare. De asemenea se va urmari ca stationarea autovehiculelor in incinta statiei sa se faca, pe cat posibil, cu motorul oprit.

➤ **Instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera**

In perioada de executie, ca masuri de protectie se impun cele din categoria masurilor preventive, realizabile prin supravegherea functionarii utilajelor in limitele proiectate, iar in cazul aparitiei unei defectiuni se impune depistarea rapida a acesteia, urmata de remedierea ei in scurt timp.

Motoarele aferente autovehiculelor si utilajelor sunt echipamente noi, cu nivele reduse ale emisiilor de poluanti (motoare EURO 5), constituindu-se astfel in instalatii pentru controlul emisiilor de poluanti.

Apreciem ca pentru sursele de poluanti atmosferici nu este necesara adoptarea unor masuri pentru controlul poluarii aerului.

Pentru diminuarea impactului asupra calitatii aerului, se vor lua urmatoarele masuri suplimentare in perioada de executie a lucrarilor:

- prevenirea ridicarii prafului din zona de desfasurare a lucrarilor de executie prin actiuni de stropire in perioadele de vreme uscata;
- utilizarea in perioada de executie exclusiv a unor echipamente si utilaje noi, conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;
- asigurarea unui management corect al materialelor utilizate;
- reducerea vitezei de circulatie pe drumurile de acces a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- oprirea motoarelor vehiculelor in intervalele de timp in care se realizeaza descarcarea/incarcarea materialelor;
- oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
- in cazul vehiculelor deschise de transport al materialelor necesare executiei lucrarilor, precum si al deseurilor rezultate, se vor utiliza prelate de protectie pentru limitarea emisiilor de particule in atmosfera.
- se va urmari curatarea mijloacelor care intra in contact cu praful si noroiul pentru a impiedica raspandirea acestuia.
- lucrarile de manevrare a maselor de pamant se vor executa in urma umectarii materialului.
- Acoperirea depozitelor de moloz ce pot genera pulberi, mai ales in perioadele cu vanturi puternice

In perioada de exploatare a statiei de distributie carburanti, aceasta va avea in dotare urmatoarele instalatii pentru limitarea poluantilor in atmosfera:

- sistem de recuperare a vaporilor la gura de descarcare carburanti, rezervoare, pompe, conform certificat COV ;
- conducta de aerisire rezervoare, dotata la partea superioara cu opritori de flacari si amplasata la inaltimea de $H = 4.00$ m.
- viteza redusa de descarcare din autocisterne.

c) **PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI A VIBRATIILOR**

➤ **Sursele de zgomot si de vibratii**

In perioada de executie a lucrarilor, sursele de zgomot si de vibratii vor avea un caracter temporar, acestea fiind generate de activitatile de construire si de traficul rutier.

Se vor utiliza autovehiculele si utilaje omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare, iar zgomotul si vibratiile produse de acestea vor fi in limite legale.

In perioada de exploatare sursele de zgomot si vibratii vor fi nesemnificative, acestea fiind generate de traficul produs de tranzitarea clientilor prin statia de distributie carburanti.

➤ **Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor**

In perioada de constructie, pentru limitarea efectelor zgomotului generat, sunt propuse urmatoarele masuri suplimentare:

- utilizarea de echipamente si utilaje performante, cu un nivel redus de zgomot;
- efectuarea verificarilor tehnice periodice ale autovehiculelor implicate in proiect si mentinerea acestora intr-o stare corespunzatoare de functionare;
- oprirea motoarelor utilajelor si vehiculelor de transport in perioadele in care nu sunt implicate in realizarea lucrarilor.
- pentru a reduce disconfort, lucrarile de executie se vor desfasura numai in timpul zilei; se interzice executia lucrarilor pe timpul noptii;
- se va minimiza zgomotul si vibratiile produse de catre operatiuni in conformitate cu o buna practica.
- masinile care nu sunt utilizate permanent vor fi oprite in intervalul in care nu se lucreaza sau vor fi date la minim;
- Limitarea vitezei de circulatie a utilajelor in santier la 5 km/ora;

Sursele de zgomot prezentate anterior pot avea un potential impact asupra personalului direct implicat in aceste activitati. Pentru acesta disconfortul fonic poate fi diminuat prin respectarea normelor de sanatate si securitate a muncii, respectiv folosirea echipamentelor speciale pentru protectia personala.

In exploatare, impactul este nesemnificativ si nu sunt necesare masuri speciale de reducere a zgomotului.

d) **PROTECTIA IMPOTRIVA RADIATIILOR**

➤ **Sursele de radiatii**

Nu este cazul

➤ **Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor**

Nu este cazul. In timpul realizarii lucrarilor sau a exploatarii nu vor functiona aparate sau utilaje si nu se vor depozita sau manipula materiale care pot produce radiatii.

e) **PROTECTIA SOLULUI SI SUBSOLULUI**

➤ **Surse de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime**

In perioada de executie, sursele posibile de poluare locala sunt reprezentate de:

- depozitarea necorespunzatoare a deseurilor si materialelor de constructie;

- pierderi accidentale de combustibil, lubrefiantii, si alte substante chimice de la autocamioane si echipamentele mobile rutiere si nerutiere.

In conditii normale, lucrarile propuse in proiect nu vor constitui o sursa de poluare a solului si subsolului.

In perioada de exploatare nu se intrevad riscuri de contaminare a solului, subsolului si apelor freatice, toate instalatiile amplasate subteran fiind construite etans, iar pentru apele pluviale colectate de pe suprafata betonata este prevazut un separator de hidrocarburi pentru preepurarea lor. Deseurile menajere vor fi gestionate corespunzator si amplasate pe o platforma betonata, special amenajata.

➤ **Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului**

In perioada de executie. utilajele folosite vor avea verificari tehnice zilnice.

In va fi betonata, astfel incat sa nu existe posibilitatea infiltrarii unor substante poluante in subsol si apa freatica. La finalizarea lucrarilor de construire, in zonele ramase libere, se vor efectua lucrari de resistemizare pe verticala a terenului si redarea solului geometriei plane a terenului, in termen de maxim 60 zile, dupa caz.

In functie de conditiile climaterice se va inierba terenul, acolo unde este necesar.

In perioada de exploatare. Se vor respecta prevederile Ord. MAPPM nr. 756/1997 pentru Aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile si completarile ulterioare.

f) **PROTECTIA ECOSISTEMELOR TERESTRE SI ACVATICE**

➤ **Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**

In timpul executiei lucrarilor, avand in vedere sursele potentiale de poluare, nu se pune problema afectarii ecosistemelor terestre si acvatice. La finalizarea lucrarilor, prin eliminarea completa a tuturor posibilitatilor de aparitie a riscului de poluare a factorilor de mediu, se va realiza si asigura protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

Amplasarea statiei de distributie carburanti in zona descrisa creeaza un aspect arhitectural modern si adecvat si nu afecteaza imprejurimile din punct de vedere ecosistem.

In vecinatatea amplasamentului nu exista arii naturale protejate sau monumente ale naturii.

Avand in vedere ca impactul asupra mediului, propus de proiect, este redus, iar distanta fata de ariile naturale protejate este mare, acesta nu va fi afectata in urma realizarii si functionarii obiectivului.

➤ **Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate**

Asa cum s-a aratat, s-au prevazut masuri pentru evitarea oricaror emanatii poluante ce ar putea pune in pericol ecosistemul. Aspectul general al statiilor de alimentare cu combustibil, respectiv zonele verzi si a spatiilor de amplasament nu indica aceste obiective ca periclitand flora din vecinatate.

De asemenea, date fiind distantele specificate mai sus, nu se impun lucrari, dotari sau masuri suplimentare pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.

g) **PROTECTIA ASEZARILOR UMANE SI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC**

- **Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele**

In vecinatatea incintei statiei nu exista alte monumente istorice si de arhitectura sau alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional.

DISTANTE DE LA LIMITA DE PROPRIETATE LA VECINĂTĂȚILE

AMPLASAMENTULUI:

- **la Nord** – b-dul Mihai Viteazul, la distanta de 11,55 m; Vulcanizare camioane la distanta de 29,10 m; Magazin piese camioane P+1E la distanta de 31,85 m.
- **la Vest** – teren proprietate privata- liber de constructii; Pensiune P+2E+M la distanta de 49,45 m; Statie distributie carburanti- constructie parter, neutilizata, la distanta de 18,15 m.
- **la Est** – sos. Ocolitoare (centura Zalau) la distanta de 16,30 m;
- **la Sud** – teren liber de constructii, proprietate privata;

Distanta dintre limita de proprietate a celei mai apropiate locuinte si limita de proprietate a amplasamentului analizat este de 31 m, respectandu-se astfel distanta minima prevazuta in reglementarile in vigoare.

Pentru proiectul analizat, a fost emis Avizul tehnic COV, cu privire la limitarea emisiilor de compusi organici volatili (C.O.V.), rezultati din operatiile de incarcare, descarcare, depozitare si distributie a benzinei in statiile de distributie carburanti, luandu-se astfel toate masurile necesare pentru conformarea cu legislatia in vigoare.

Amplasarea obiectivului este în conformitate cu Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin O.M.S. 119/2014, actualizat, cu modificările și completările ulterioare, respectiv distanța dintre limitele de proprietate și ferestrele locuințelor învecinate este mai mare de 15 m.

- **Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.**

Deoarece lucrarile au o anvergura foarte mica, nu rezulta un impact asupra populatiei.

Pentru executarea lucrarilor prevazute in proiectul tehnic de construire se vor adopta masuri organizatorice si se vor utiliza numai tehnologii, echipamente si mijloace de transport modern, eficiente si “curate” care sa fie capabile sa asigure reducerea emisiilor de poluanti atmosferici specifici, inclusiv de gaze cu efect de sera. Se vor utiliza doar echipamente al caror nivel de putere acustica se incadreaza in valorile limita impuse. *Se vor respecta pauzele de liniste si odihna pentru vecinii din apropierea santierului in intervalele 18.00-07.00 si 13.00-15.00.*

h) PREVENIREA SI GESTIONAREA DESEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT IN TIMPUL REALIZARII PROIECTULUI/ IN TIMPUL EXPLOATARII, INCLUSIV ELIMINAREA

➤ **Lista deeurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deeurile), cantitati de deseuri generate**

Tipurile de deseuri generate pe amplasament in urma lucrarilor de construire si/sau functionare a statiei de distributie carburanti sunt:

- deseuri menajere (**cod deseuri 20 03 01**);
- deseuri de ambalaje (**cod deseuri 15 01 01 si 15 01 02**);
- deseuri din constructii : pamant, pietris (**cod deseuri 17 05 04**);
- slam din rezervoare (**cod deseuri 05 02 02***) - **in perioada de exploatare**;
- namoluri de la separatorul de ulei/apa (**cod deseuri 13 05 02***) – **in perioada de exploatare**.

Cantitatile de deseuri generate in etapa de construire vor fi in cantitati foarte mici, intrucat toate materialele vor fi aduse pe amplasament in cantitati corespunzatoare anvergurii reduse a proiectului.

Cantitatile de deseuri produse in timpul exploatarii obiectivului, urmeaza sa fie determinate ulterior in timpul exploatarii obiectivului.

➤ **Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate**

Masuri/ initiative pentru prevenirea si reducerea cantitatilor de deseuri generate:

- instruirea personalului cu privire la prevenirea generarii deeurilor, obligatia reutilizarii produselor sau gasirea de solutii pentru reciclarea sau valorificarea deeurilor;
- deeurile de hartie si carton sa fie reciclate prin operatorii economici autorizati cu care se incheie contract;
- deeurile din material plastic si metale neferoase sa fie reciclate prin agenti economici autorizati;
- gasirea de operatori autorizati pentru valorificarea/reciclarea tipurilor de deseuri generate pe amplasament.

➤ **Planul de gestionare a deeurilor**

Deseurile rezultate in urma executarii lucrarilor de constructii vor fi transportate si neutralizate in baza unui Contract de prestari servicii incheiat cu societati autorizate.

Se vor respecta prevederile legale in vigoare conform HG 856/2002 si Legea 211/2011, privind colectarea, reciclarea si reintroducerea in circuitul productiv al deeurilor re folosibile de orice fel.

Se colecteaza deseuri inerte din constructii (pamant, amestecuri de beton, caramizi si materiale ceramice).

Materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor, se vor transporta la un depozit de deseuri autorizat.

i) **GOSPODARIREA SUBSTANTELOR SI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE**

➤ **Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/produse**

La construirea statiei de distributie carburanti nu se produc si nu se folosesc substante si preparate chimice periculoase.

In timpul exploatarii statiei de distributie carburanti, vor fi comercializate urmatoarele produse periculoase: benzina, motorina, GPL auto.

➤ **Modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei**

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

Nu este cazul

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

a) Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ)

Intrucat functiunea de statie distributie carburanti este implementata in structura urbanistica a zonei, se considera impactul ca fiind nesemnificativ asupra populatiei, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) - nesemnificativ

Realizarea acestui proiect va avea un impact redus si local, fara a afecta populatia din zona rezidentiala.

Dupa realizarea proiectului, desfasurarea activitatii in spatiul proiectat nu va influenta calitatea factorilor de mediu din zona. Se vor respecta normele de igiena si sanatate a personalului care isi desfasoara activitatea in cadrul amplasamentului.

Pe amplasamentul studiat nu se gasesc habitate naturale protejate.

b) extinderea impactului(zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate)

Nu este cazul. Zona de impact va fi limitata la incinta statiei de distributie carburanti, nefiind afectata in niciun caz populatia localitatii sau biodiversitatea zonei.

c) magnitudinea si complexitatea impactului

Nu este cazul. Conform situatiei expuse mai sus, magnitudinea impactului este foarte limitata, iar complexitatea mult redusa.

d) probabilitatea impactului

Nu este cazul.

e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Nu este cazul. In perioada de derulare a proiectului, **durata** impactului este limitata. **Frecventa** acestuia este discontinua in ceea ce priveste zgomotul provenit de la utilajele si echipamentele folosite la construirea statiei de distributie carburanti. Acest impact este **reversibil**, la sfarsitul perioadei de implementare a proiectului toate tipurile de impact disparand.

f) masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu este cazul. Se vor respecta toate masurile impuse prin lege.

g) natura transfrontaliera a impactului

Nu este cazul. Obiectivul nu se afla in apropierea grenitelor.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

In perioada de executie a lucrarilor se vor respecta conditiile si cerintele impuse prin actele de reglementare obtinute.

Avand in vedere specificul activitatilor ce se vor desfasura pentru realizarea lucrarilor de **construire statie de distributie carburanti**, se apreciaza ca nu este necesara implementarea unui program complex privind monitorizarea calitatii factorilor de mediu (analize, masuratori), in conditiile in care nu exista surse semnificative de poluare.

Realizarea proiectului va fi monitorizata de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali si a reglementarilor privind protectia mediului.

Prezentul proiect, prin solutiile de proiectare alese, respecta reglementarile aplicabile in vigoare, referitoare la protectia mediului in Romania.

In ceea ce priveste protejarea mediului se propune instruirea personalului privind masurile de prevenire a poluarilor accidentale (rezultate, in special, din defectiunile utilajelor) si verificarea periodica a respectarii acestora, precum si respectarea prevederilor privind protectia mediului.

In timpul exploatarii, monitorizarea factorilor de mediu se va face conform cerintelor legislative privind protectia mediului, specifice pentru activitatea de comercializare a combustibililor lichizi.

Controlul emisiilor de poluanti in mediu, precum si controlul factorilor de mediu, se va realiza daca este cazul prin analize efectuate de personal specializat al unor laboratoare acreditate, cu echipamente de prelevare si analiza adecvate, folosind metodele de lucru in vigoare.

Se va tine evidenta incidentelor de mediu, a reclamatilor si masurilor intreprinse pentru solutionarea acestora.

Responsabilitatile pentru respectarea prevederilor legale in domeniul protectiei mediului apartin executantilor lucrarilor si beneficiarului acestora.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

- A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene (IPPC, SEVSO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru a deseurilor, Directiva-cadru a deseurilor, etc.)**

Nu este cazul. Obiectivul propus nu prezinta pericole de producere a unor accidente majore in care sunt implicate substante periculoase si nu intra sub incidenta HG nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase, cu modificarile ulterioare.

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul analizat intra sub incidenta HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in anexa 2, la pct. 6, lit.c).

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

a) Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier

Pentru realizarea proiectului, organizarea de santier va cuprinde urmatoarele masuri organizatorice:

- semnalizarea santierului prin panou realizat in conformitate cu prevederile legii 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii;
- imprejmuirea santierului cu panouri de organizare de santier;
- delimitarea zonelor cu plase sau cu banda de semnalizare, dupa caz;
- afisarea panourilor si pictogramelor SSM si SU specifice lucrarilor executate;
- dotarea cu mijloace specifice de interventie in caz de situatii de urgenta;
- marcarea cailor de acces;
- organizarea spatiilor necesare depozitarii temporare a materialelor si luarea masurilor specifice pentru conservare pe timpul depozitarii si evitarii degradarilor ;
- amenajarea locurilor de repaus;
- amenajarea locului pentru depozitarea selectiva a deseurilor.
- amplasare wc ecologic, vestiare pentru personal

Zilnic, executantul va asigura curatenia in jurul organizarii de santier si a zonei de lucru, va lua masurile necesare pentru crearea conditiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu, va lua masuri de prevenire a accidentelor.

b) Localizarea organizarii de santier

Lucrarile pentru organizarea de santier se desfasoara in incinta amplasamentului analizat.

c) Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

Lucrarile de realizare a investitiei sunt temporare si de mica amploare.

Tinand cont de metodologia de executie, lucrarile pentru **construire** propuse, nu au impact negativ asupra mediului, in afara incintei.

In timpul executiei se vor respecta cerintele impuse de **Agentia pentru Protectia Mediului**, precum si obligatiile legale prevazute in legislatia privind protectia mediului.

d) Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier

Nu este cazul.

Data fiind amplexarea redusa a lucrarilor de organizare de santier, nu sunt necesare instalatii suplimentare pentru retinerea, evacuarea sau dispersia poluantilor.

e) Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

Nu este cazul.

Data fiind amplexarea redusa a lucrarilor de organizare de santier, nu sunt necesare dotari si masuri pentru controlul poluantilor in mediu.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE

a) lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii

La finalizarea investitiei se vor intreprinde urmatoarele lucrari:

- indepartarea tuturor utilajelor folosite, precum si a materialelor neutilizate;
- transportul deseurilor conform cerintelor gestionarii deseurilor;
- deseurile valorificabile: conform cerintelor gestionarii deseurilor.
- pamantul rezultat din excavatii se va folosi pentru aducerea cotei terenului la CTN(cota teren natural) prevazuta de proiect. Se vor amenaja alei de acces auto, alei de acces pietonale, trotuare si spatii verzi, conform planului de situatie anexat.
- constructia fiind de importanta redusa, sunt excluse lucrari cu impact agresiv asupra amplasamentului.

In caz de accident. Necesarul de lucrari de refacere se poate stabili numai dupa stabilirea consecintelor accidentului, dar, in principiu, complexitatea si anvergura redusa a lucrarilor nu ar trebui sa ridice probleme deosebite.

La incetarea activitatii.

Nu este cazul

b) aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale

In perioada de exploatare, personalul statiei de distributie carburanti va fi instruit cu privire la modul de a actiona in cazul producerii unor accidente/ avarii care pot provoca poluari.

De asemenea, periodic, se vor realiza verificari tehnice in cadrul statiei de distributie carburanti pentru a preveni posibilitatea producerii unor accidente/avarii.

c) aspecte referitoare la inchiderea/ dezafectarea/ demolarea instalatiei

Nu este cazul

d) modalitati de refacere a starii initiale/ reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului

Nu este cazul

XII. ANEXE PIESE DESENATE:

Certificat de urbanism si planuri anexa

ÎNTOCMIT: ing. Paula CHIMIR
Tel.: 0762119373
e-mail: paula.chimir@petrotech.ro