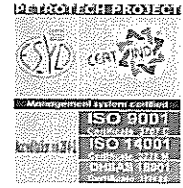




**PETROTECH PROJECT SRL**

**Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management**

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522262  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



## **MEMORIU DE PREZENTARE**

PRIVIND  
Obținerea  
ACORDULUI DE MEDIU  
PENTRU

***“DESFIINTARE STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI PETROM  
SIMLEU SILVANIEI”***

**Str. Tudor Vladimirescu, nr. 40, loc. Simleu Silvaniei, jud. Salaj**

**BENEFICIAR  
OMV PETROM MARKETING SRL**

Page 11



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



Anexa nr. 5E / LEGE nr. 292 din 03.12.2018

### Memoriul de prezentare In vederea obtinerii Acordului de Mediu

#### I. DENUMIREA PROIECTULUI :

“DESFINTARE STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI PETROM SIMLEU SILVANIEI” - Str. Tudor Vladimirescu, nr. 40, loc. Simleu Silvaniei, jud. Salaj.

#### II. TITULAR

a) Numele companiei

**S.C. OMV PETROM MARKETING S.R.L.**

b) Adresa postala

**Str. CORALILOR, nr 22(PETROM CITY), sector 1, Bucuresti**

c) Numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet.

**Telefon: 021.3171625**

**Fax: 021.3171655**

**E-mail: [office@petrotech.ro](mailto:office@petrotech.ro)**

d) Reprezentanți legali/împuțerniciți, cu date de identificare

**S.C. PETROTECH PROJECT S.R.L. – elaborator proiect**

**Str. Delea Veche, Nr. 24, Complex DV24, Bl. A, Etj. 5, Birou 5–2.1, Sector 2, Bucuresti**

Responsabil pentru protectia mediului: **Paula Chimir – telefon: 0762119373,**

**e-mail: [paula.chimir@petrotech.ro](mailto:paula.chimir@petrotech.ro)**

#### III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

##### a) REZUMATUL PROIECTULUI

Prezenta documentație a fost întocmită la solicitarea beneficiarului, în vederea desființării stației de distribuție carburanți, existente pe amplasamentul situat în intravilanul loc. Simleu Silvaniei, jud. Salaj, pe Str. Tudor Vladimirescu, nr. 40, identificat cu nr. cad. 54842 si extras de carte funciara

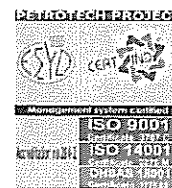


## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



54842, având o suprafață de 3349,00 mp. Terenul se afla în categoria de folosință: curți construcții și este proprietatea SC OMV PETROM MARKETING SRL.

**Lucrările de desființare vor fi executate în vederea eliberării amplasamentului și aducerea terenului la starea inițială, pentru construirea unei noi stații de distribuție carburanți, conforma cu noile standarde OMV Petrom, documentație separată ce nu face obiectul prezentului proiect.**

În vederea obținerii Autorizației de demolare s-a emis de către Primăria Orasului Simleu Silvaniei **Certificatul de Urbanism nr. 23 din 26.02.2019.**

### **1. Caracteristicile amplasamentului**

Terenul pe care este amplasată stația de distribuție carburanți propusă spre desființare este situat în intravilanul loc. Simleu Silvaniei, jud. Salaj, pe Str. Tudor Vladimirescu, nr. 40, identificat cu nr. cad. 54842 și extras de carte funciara 54842, având o suprafață de 3349,00 mp. Terenul se afla în categoria de folosință: curți construcții și este proprietatea SC OMV PETROM MARKETING SRL.

În prezent acest teren nu face obiectul nici unui litigiu și este lipsit de sarcini.

Accesele pietonal și carosabil se realizează din str. Tudor Vladimirescu.

Amplasamentul beneficiază de racorduri la utilitățile specifice (apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială, energie electrică), care se vor păstra.

Parcela are o formă neregulată, având dimensiuniunile conform planului de amplasament și delimitare anexat.

*Încadrarea în zonă:* Terenul pe care sunt amplasate construcțiile propuse spre desființare este situat în zona central-estica a orasului Simleu Silvaniei.

### **2. Vecinatatile amplasamentului:**

- Nord: str. Tudor Vladimirescu
- Est: proprietate OMV Petrom Marketing;
- Sud: întreprindere;
- Vest: parcare/ spalatorie auto.

### **3. Date referitoare la construcții**

Pe acest teren, în momentul de față funcționează o stație de distribuție carburanți, care cuprinde următoarele construcții și instalații tehnologice, propuse spre desființare:

#### **Construcții:**

- C1 - CLADIRE BIROU + MAGAZIE,
- C2 - PLATFORMA POMPE SERVIRE,
- C3 - REZERVOR COMBUSTIBIL ,
- C4 - REZERVOR COMBUSTIBIL,
- C5 - REZERVOR COMBUSTIBIL,
- C6 - REZERVOR COMBUSTIBIL,
- C7 - REZERVOR COMBUSTIBIL,



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediu Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



- C8 – DECANTOR,
- C9 – STATIE COMPRESOR,
- C10 - REZERVOR COMBUSTIBIL,
- C11 - REZERVOR COMBUSTIBIL,
- C12 - REZERVOR COMBUSTIBIL,
- C13 - REZERVOR COMBUSTIBIL
- TOTEM
- FORAJ PENTRU MONITORIZAREA CALITATII APELOR SUBTERANE

### Instalații tehnologice:

- Cămin guri descărcare
- Bloc guri aerisire
- Rezervoare metalice subterane stocare carburanți
- Separator hidrocarburi
- Trasee tehnologice

### **b) JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI**

Obiectul proiectului urmărește desființarea construcțiilor C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12 și C13 existente pe amplasament, precum și a totemului și instalațiilor tehnologice aferente.

**Lucrările de desființare urmăresc eliberarea amplasamentului, în vederea construirii unei stații de distribuție carburanți (ce face obiectul altui proiect), care se încadrează în standardele OMV-Petrom valabile pentru toată Europa.**

Terenul nu va fi divizat în parcele, ci se va păstra caracterul unitar al parcelei.

Proiectul este o investiție privată, realizată 100% din fondurile investitorului privat.

Prezentul proiect a fost întocmit la solicitarea beneficiarului, în vederea obținerii autorizației de desființare, conform prevederilor Legii nr. 50/1991, a Hotărârii Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996, actualizată, privind Regulamentul General de Urbanism, prin care se dorește „*Desființare stație de distribuție carburanți Petrom Simleu Silvaniei*”

Se vor desființa toate construcțiile existente, instalațiile tehnologice și amenajările aferente de pe amplasament, pastrandu-se doar bransamentele la utilități.

Pentru autorizarea executării lucrărilor menționate a fost eliberat de către Primăria orașului Simleu Silvaniei - Certificatul de Urbanism cu nr. 23 din 26.02.2019.

### **c) VALOAREA INVESTITIEI**

Nu este cazul, este o investiție privată.

### **d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘA**

3 luni

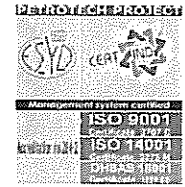


## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



**e) PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFATA DE TEREN SOLICITATA PENTRU A FI FOLOSITA TEMPORAR (PLANURI DE SITUATIE SI AMPLASAMENTE)**

Anexa la prezentul *Memoriu de prezentare*.

**f) O DESCRIERE A CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT, FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLADIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCTIE SI ALTELE)**

**Bilanț teritorial existent și propus:**

S teren= 3349,0 mp

S construită totală existentă = 378,0 mp

S construită desfășurată existentă= 378,0 mp

S construită totală propusă = 0 mp

S construită desfășurată totală propusă = 0 mp

P.O.T. propus = 0%

C.U.T. propus= 0

Conform Codului de proiectare seismică P100-1/2006, construcțiile existente se încadrează în clasa III de importanță, iar conform Hotărârii HGR nr. 766/1997, se încadrează în categoria de importanță a construcției: **C (normală)**.

**Descrierea construcțiilor care urmează să fie desființate:**

**C1 - Clădire birou + magazie**

S construită existentă = 143 mp

S desfășurată existentă = 143 mp

Regim înălțime – P(parter)

Construcția C1 propusă pentru desființare este o construcție cu regim de înălțime parter, având structura de rezistență realizată din pereți portanți din zidărie de cărămidă, centuri perimetrice și planșeu din beton armat, cu fundații din beton armat, cu pereți de compartimentare realizați din zidărie de cărămidă, cu acoperiș tip terasă necirculabilă, având planșeu din beton armat și învelitoare. Tâmplăriile exterioare sunt realizate din profile PVC cu geam termopan.

**C2 – Platforma pompe servire**

Obiectivul C2, propus spre desființare reprezintă peronul pe care sunt amplasate cele patru pompe de distribuție carburanți (insule din beton) și are o suprafață de 220,0 mp.

**C3, C4, C5, C6, C7, C10, C11, C12, C13 – Rezervoare.** Depozitul de produse petroliere, propus pentru desființare, cuprinde rezervoarele metalice de combustibil, cilindrice, orizontale, cu pereți simpli, montate subteran în cuva de beton.

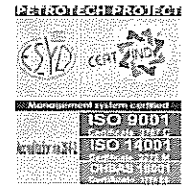


## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /București /Romania



Rezervoarele sunt prevazute cu sisteme de recuperare a vaporilor de COV, iar gurile de descarcare sunt prevazute cu stuturi pentru preluarea vaporilor de COV.

De asemenea, statia este prevazuta cu sistem de conducte si armaturi etans si are 6 opritori de flacari, care se vor desfiinta : 2 opritori de flacari cu supapa de respiratie pentru aerisirea rezervoarelor de benzina, 3 opritori de flacari pentru aerisirea rezervoarelor de motorina si un opritor de flacari nefunctional.

**C8 – Decantor** – separator de produse petroliere, propus pentru desfiintare este un echipament utilizat pentru preepurarea apelor uzate tehnologice si pluviale potential impurificate cu hidrocarburi.

**C9 – Statie compresor** – propusa pentru desfiintare.

**Rastele butelii (5 bucati)** – propuse pentru desfiintare.

### Copertina metalică

Copertina metalică propusa pentru desfiintare, este amplasată peste pompele de distribuție carburanți existente pentru a le feri de intemperii, având structura de rezistență metalică alcătuită din stâlpi, grinzi și pane metalice, cu învelitoare din tablă cutată pe structura metalică și fundații izolate din beton armat pentru stâlpii metalici.

Scurgerea apelor pluviale se asigură prin jgheaburi și burlane înglobate în stâlpii circulari ai copertinei.

**Totemul**, propus pentru desfiintare, este un panou electronic de afișare a prețurilor, precum și a siglei (logo), a serviciilor complementare oferite, cât și a programului de functionare, amplasat pe o fundație izolată din beton armat.

**Foraj de monitorizare a apei subterane** - va fi desfiintat, iar in scopul protejarii panzei freatice, dezafectarea acestuia va asigura:

- etansarea accesului apei dinspre acvifer in foraj prin intermediul filtrului;
- procedeele de etansare nu vor influenta regimul natural al apelor subterane, fapt pentru care se va adopta urmatoarea solutie: Coloana filtranta este coloana de burlane perforata in dreptul acviferului. Ea poate fi cu filtru mobil si pierduta. Aceasta se va extrage si in interiorul coloanei se va introduce pietris margaritar cat este nivelul panzei freatice dupa care se depoziteaza argila bine compactata pentru a nu permite scurgerea rapida a apei pluviale in acvifer.

### Drumuri si platforme :

În incinta stației de distribuție carburanți se găsesc drumuri de acces și platforme de beton cu grosimea de 20 cm.

Platformele de beton existente se vor demola în totalitate în limita proprietății, însă se vor păstra accesurile și racordurile existente.

### Împrejmui:

Terenul este împrejmuit pe 3 laturi cu gard din plasa, care se va desfiinta.



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediu Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



### Instalații :

- instalații sanitare aferente grupurilor sanitare ale cabinei;
- instalații de canalizare menajeră, pluvială și industrială;
- instalații electrice;
- instalații alimentare gaze naturale;
- instalații tehnologice;
- iluminare interioară și perimetrală, tablou electric de distribuție (TGD);
- instalații de împământare, protecție împotriva trăsnetului și electricității statice;

Se vor păstra toate bransamentele la utilitățile existente.

### g) ELEMENTE SPECIFICE CARACTERISTICE PROIECTULUI PROPUȘ

#### 1. Profilul și capacitățile de producție

Nu este cazul

#### 2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)

Nu este cazul

#### 3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Nu este cazul

#### 4. Materii prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurarea a acestora.

- combustibili benzina/ motorina;
- energie electrică;
- apă curentă.

#### 5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zona

Există racord de alimentare cu energie electrică, racord la canalizare și alimentare cu apă.

Referitor la ECHIPARE, construcțiile propuse pentru desființare sunt dotate cu instalație de alimentare cu energie electrică, apă și canalizare, astfel:

C1 – Clădire birou+magazie este alimentată cu energie electrică, dispune de instalație de alimentare cu apă și evacuarea apelor menajere, iar pentru asigurarea agentului termic se folosește o centrală termică pe curent electric.

C2 - pompele de distribuție carburanți sunt alimentate cu energie electrică.

Se vor păstra toate bransamentele la utilitățile existente, desființându-se doar rețelele exterioare din incintă și cele interioare aferente construcțiilor.

#### 6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Fiind teren intravilan, acesta se va aduce la starea inițială, în situația de a fi construibil pentru alte folosințe. După dezafectarea benzinăriei, proprietarul va lua toate măsurile necesare pentru refacerea terenului și a mediului înconjurător.



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediu Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



Golurile după desființarea construcțiilor și instalațiilor vor fi umplute cu pământ de umplutură și se va reda suprafața plană a amplasamentului.

### 7. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Accesele pietonal și carosabil se realizează din str. Tudor Vladimirescu, prin amenajările carosabile existente, care se vor păstra.

### 8. Resurse naturale folosite in constructie si functionare

Nu este cazul

### 9. Metode folosite in constructie/demolare

Se vor folosi metode clasice de demolare a constructiilor de acest tip.

### 10. Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara

- *Organizarea de santier* – cu imprejmuire, panou de informare, closete ecologice, baracamente, echipamente de protectie pentru personal. Personalul va efectua instructaj de protectia muncii, se va amenaja punct de prim ajutor.

- *Aplicarea planului de control* al respectarii calitatii obiectivului executat conform cerintelor avizatorului.

- *Punerea in functiune si autorizarea sistemului.*

Nu este cazul

### 11. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul

### 12. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Nu este cazul

### 13. Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor)

Nu este cazul

### 14. Alte autorizatii cerute pentru proiect

Pentru realizarea prezentului proiect a fost eliberat **Certificatul de Urbanism nr. 23 din 26.02.2019**, iar pentru obtinerea Autorizatiei de Desfiintare au fost solicitate urmatoarele avize:

- Acord de mediu;





## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscală: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



- Alimentare cu apa;
- Canalizare;
- Alimentare cu energie electrica;
- Gaze naturale;
- Telefonizare;
- Directia Judeteana de Drumuri si Poduri Cluj/ SDN Salaj
- Securitatea la incendiu;

### IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

Obiectul proiectului urmărește desființarea construcțiilor C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12 și C13, existente pe amplasament, precum și a totemului, împreună cu instalațiile și amenajările aferente. **Lucrările de desființare urmăresc eliberarea amplasamentului în vederea construirii altei stații de distribuție carburanți (ce face obiectul altui proiect).**

Terenul nu va fi divizat în parcele, ci se va păstra caracterul unitar al parcelei.

#### **Lucrările de desființare constau în:**

- **C1- Cladire birou+magazie** se va desființa cu operațiuni de:
  - desfacere tâmplărie;
  - desfacere învelitoare;
  - demolare planșeu beton armat și grinzi din beton armat;
  - demolare pereți interiori de compartimentare și pereți exteriori de închidere din zidărie de cărămidă;
  - demolare stâlpi din beton armat;
  - decopertare structură din beton (fundatie);
  - demolare placă și fundații din beton armat;

**Construcția propusă spre desființare nu se învecinează la calcan pe nicio latură.**

- Construcțiile **C2 și copertina metalică** se vor desființa cu operațiuni de:
  - desfacere învelitoare;
  - demontare grinzi și pane metalice;
  - demontare stâlpi metalici;
  - demolare insule pompe;
  - demontare conducte aferente;
  - demolare fundații;

**Construcțiile propuse spre desființare nu se învecinează la calcan pe nicio latură.**

- Lucrările de desființare **instalații tehnologice** se vor efectua cu operațiuni de:
  - scoaterea din pământ a rezervoarelor subterane;



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registru Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscală: RO15522282

Sediu Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



- demontarea rețelei de conducte și a subansamblelor instalației tehnologice.

### ➤ Casarea forajului de observatie.

#### Prezentarea soluțiilor de desfiintare:

Lucrările de demolare propriu-zise vor începe numai după realizarea dezechipării construcției, instalațiilor și anume:

- demontarea și evacuarea echipamentelor și mobilierului, tâmplăriei interioare și exterioare;
- scoaterea din uz și evacuarea instalațiilor și echipamentelor electrice, sanitare, încălzire-ventilație;
- demontarea distribuitorilor de carburanți (pompe benzine, motorine), a conductelor pe tronsoane și a racordurilor pe rezervoare.

Pentru executarea lucrărilor de desfiintare a stației de distribuție carburanți în condiții de siguranță se vor respecta obligatoriu următoarele măsuri pregătitoare, în conformitate cu prevederile NP004-2003:

- separarea zonei cu panouri demontabile, în scopul împiedicării accesului autovehiculelor și a persoanelor neautorizate;
- afișarea pe perimetrul incintei a inscripțiilor de atenționare asupra pericolului.

Standardele de referință sunt: STAS 297 și SR ISO 6309;

- scoaterea de sub tensiune a consumatorilor electrici;
- golirea tuturor instalațiilor de carburanți (rezervoare, conducte, dispozitive, etc.) și evacuarea carburanților din incinta benzinăriei, operație ce se efectuează de personal specializat;
- suflarea conductelor, spălarea și stergerea pereților rezervoarelor astfel încât să nu mai existe carburanți sau reziduuri de carburanți;
- asigurarea mijloacelor tehnice de stingere a incendiilor în cantitățile și tipurile corespunzătoare lucrărilor și pericolului acestora;
- instruirea personalului asupra pericolului și măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor specifice activităților pe care le vor desfășura.

Începerea lucrărilor de dezafectare nu este admisă decât după verificarea de către factorii implicați în această activitate (beneficiar, executant) a condițiilor de execuție fără pericol de incendiu sau explozie și realizarea integrală și corespunzătoare a măsurilor pregătitoare.

La demontarea componentelor instalațiilor este interzisă utilizarea focului deschis, precum și a sculelor care pot produce scântei prin lovire.

După dezafectarea benzinăriei, proprietarul va lua toate măsurile necesare pentru refacerea terenului și a mediului înconjurător.

Golurile după desfiintarea construcțiilor și instalațiilor vor fi umplute cu pământ de umplură și se va reda suprafața plană a amplasamentului.



## PETROTECH PROJECT SRL

**Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management**

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



### Aspecte generale privind soluțiile de demolare:

Funcție de dotarea executantului, procesele tehnologice de demolare a construcțiilor se pot realiza folosind:

- unelte manuale;
- aparate și utilaje mecanice prin percuție sau prin spargere.

Toate procedeele de demolare, mai sus menționate, sunt explicitate în Normativul NP035-99, cap. 2.2 ÷ 2.6.

Executarea lucrărilor de demolare presupun următoarele etape succesive:

- Securizarea zonei:
  - se va limita accesul în perimetrul de lucru;
  - se va debransa complet clădirea de la utilități;
- Dezechiparea construcției
- Demolarea propriu-zisă.

Dezechiparea construcției se face prin executarea următoarelor lucrări în ordine:

- se demontează elementele instalațiilor funcționale ale construcției;
- se demontează foile de geam;
- se demontează tâmplăria interioară și exterioară;
- se demontează placajele și pardoselile.

Demolarea propriu-zisă se face în funcție de dotarea fiecărui executant respectând prevederile Normativului NP035-99.

Ca aspect general, pentru gropile rezultate în urma demolărilor de fundații s-a prevăzut umplerea lor cu pământ sănătos, pământ ce trebuie adus dintr-un teren sănătos, neinfestat din punct de vedere chimic.

După evacuarea și îndepărtarea în totalitate a deșeurilor rezultate din operația de desființare a construcțiilor, se vor umple gropile rezultate în urma demolării, cu pământ sănătos.

## V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

a) DISTANTA FATA DE GRANITE PENTRU PROIECTELE CARE CAD SUB INCIDENTA CONVENTIEI PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA, ADOPTATA LA ESPOO LA 25 FEBRUARIE 1991, RATIFICATA PRIN LEGEA NR. 22/2001, CU COMPLETARILE ULTERIOARE

Nu este cazul.

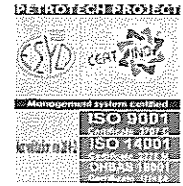
Distanta pana la granite cu alte state este foarte mare, iar proiectul studiat nu cade sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera.



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



b) LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI IN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL POTRIVIT LISTEI MONUMENTELOR ISTORICE, ACTUALIZATA, APROBATA PRIN ORDINUL MINISTRULUI CULTURII SI CULTELOR NR.2.314/2004, CU MODIFICARILE ULTERIOARE, SI REPERTORIUL ARHEOLOGIC NATIONAL PREVAZUT DE ORDONANTA GUVERNULUI NR. 43/2000 PRIVIND PROTECTIA PATRIMONIULUI ARHEOLOGIC SI DECLARAREA UNOR SITURI ARHEOLOGICE CA ZONE DE INTERES NATIONAL, REPUBLICATA, CU COMPLETARILE SI MODIFICARILE ULTERIOARE

Anexat memoriului: plan de situatie cu coordonate geografice, in sistem de proiectie nationala STEREO 1970;

Amplasamentul studiat nu se afla intr-o zona protejata, de interes national.

c) HARTI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI CARE POT OFERI INFORMATII PRIVIND CARACTERISTICILE FIZICE ALE MEDIULUI, ATAT NATURALE, CAT SI ARTIFICIALE, SI ALTE INFORMATII PRIVIND:

- *Folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia.*

Folosinta actuala a terenului este curti constructii (conform CU nr. 23 din 26.02.2019, eliberat de Primaria Orasului Simleu Silvaniei).

In acest moment, pe amplasamentul studiat functioneaza o statie de distributie carburanti, ce va fi desfiintata, proprietarul terenului dorind construirea altei statii de distributie carburanti, care nu face obiectul prezentului proiect.

- *Politici de zonare si de folosire a terenului*

Nu este cazul

- *Areale sensibile*

Nu este cazul



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscală: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /București /România



Foto: vedere de ansamblu zona teren/amplasament in studiu



d) COORDONATE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, CARE VOR FI PREZENTATE SUB FORMA DE VECTOR IN FORMAT DIGITAL CU REFERINTA GEOGRAFICA, IN SISTEM DE PROIECTIE NATIONALA STEREO 1970.

Anexat memoriului de prezentare: plan de situatie cu coordonate geografice, in sistem de proiectie nationala STEREO 1970;

Coordonatele GPS ale amplasamentului analizat sunt urmatoarele:

Latitudine: 47,2297;

Longitudine: 22,8146.

e) DETALII PRIVIND ORICE VARIANTA DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATA IN CONSIDERARE

Nu au fost luate in considerare alte variante de amplasament.



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscală: RO15522282

Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



### VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE:

#### A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

##### a) PROTECTIA CALITATII APELOR

###### ➤ Surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

In perioada de executie a lucrarilor prevazute in proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice. Singurele surse de ape uzate vor fi constituite de apele uzate menajere, rezultate din exploatarea grupurilor sanitare ecologice, amplasate in organizarea de santier pentru personalul muncitor. Acestea vor fi colectate in cadrul organizarii de santier si gestionate in conformitate cu legislatia specifica.

De asemenea, se va acorda o atentie deosebita curateniei pe santier.

In scopul reducerii/ eliminarii riscurilor de poluare a factorului de mediu apa, pe perioada de executie a lucrarilor de desfiintare, se impune aplicarea urmatoarelor masuri de protectie si de prevenire a poluarii accidentale:

- Colectarea apelor uzate menajere in cadrul organizarii de santier si gestionarea acestora in conformitate cu legislatia specifica, prin firme specializate si abilitate;
- Stocarea temporara a deseurilor in spatii/ recipiente special amenajate, in conformitate cu reglementarile legale specifice
- Este interzisa deversarea uleiurilor uzate, ce pot rezulta de la utilajele utilizate in executia lucrarilor de desfiintare in reseaua de canalizare sau in cursuri de apa; acestea vor fi gestionate in conformitate cu legislatia in vigoare, in vederea valorificarii / eliminarii prin firme autorizate;
- Este interzisa alimentarea cu combustibili, schimbul de ulei și reparațiile curente pe amplasament; acestea se vor executa doar in ateliere specializate si abilitate.

###### Statiile si instalatiile de epurare sau preepurare a apelor uzate prevazute:

Nu este cazul

##### b) PROTECTIA AERULUI

###### ➤ Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

In perioada de executie a lucrarilor de desfiintare, principalele surse de impurificare a aerului au un caracter temporar si sunt reprezentate in principal de:

- activitatile de manevrare a maselor de pamant, amestec de pamant si balast, prin realizarea lucrarilor de excavare si incarcare/descarcare pamant excavat – surse stationare nedirijate. Poluanti: particule de praf;
- eroziunea eoliana de pe suprafetele de teren, perturbate sau lipsite de vegetatie – surse stationare nedirijate. Poluanti: particule de praf;



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



- sursele de emisie mobile constau in vehiculele si utilajele ce participa la executie si la transportul materialelor si echipamentelor pe durata executarii lucrarilor. Poluanti: gaze de ardere.

Sursele specifice lucrarilor de desfiintare vor fi in principal surse de suprafata, deschise, libere.

Emisiile de pulberi vor fi intermitente, cu o arie redusa de dispersie si se vor depune in zonele imediat limitrofe zonei de lucru

Durata lucrarilor este estimata la circa **3 luni**. Dupa finalizarea lucrarilor de desfiintare, sursele mentionate mai sus vor disparea.

### ➤ Instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera

In perioada de executie a lucrarilor de desfiintare, ca masuri de protectie se impun cele din categoria masurilor preventive, realizabile prin supravegherea functionarii utilajelor in limitele proiectate, iar in cazul aparitiei unei defectiuni se impune depistarea rapida a acesteia, urmata de remedierea ei in scurt timp.

Motoarele aferente autovehiculelor si utilajelor sunt echipamente noi, cu nivele reduse ale emisiilor de poluanti (motoare EURO 5), constituindu-se astfel in instalatii pentru controlul emisiilor de poluanti.

Apreciem ca pentru sursele de poluanti atmosferici nu este necesara adoptarea unor masuri pentru controlul poluarii aerului.

Pentru diminuarea impactului asupra calitatii aerului, se vor lua urmatoarele masuri suplimentare in perioada de executie a lucrarilor:

*Limitarea preventiva a emisiilor de gaze de esapament se va face prin:*

- Respectarea conditiilor tehnice impuse la omologarea acestora si pe toata durata de utilizare a acestora, realizarea inspectiilor tehnice periodice obligatorii;
- Nu se va permite folosirea autovehiculelor si a utilajelor neomologate si neconforme din punct de vedere al normelor tehnice in vigoare
- Se va evita stationarea utilajelor/autovehiculelor cu motorul pornit; aceeași masura se va aplica si in perioada in care se realizeaza descarcarea /incarcarea materialelor/deseurilor

*Pentru reducerea emisiilor de pulberi se recomanda:*

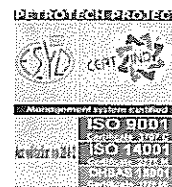
- stropirea spatiilor tehnologice de lucru si a cailor de acces in perioadele secetoase;
- in cazul vehiculelor deschise de transport al materialelor/deseurilor se vor utiliza prelate pentru limitarea emisiilor de particule in atmosfera;
- acoperirea depozitelor de moloz ce pot genera pulberi, mai ales in perioadele cu vanturi puternice;
- se vor alege trasee optime pentru vehiculele ce desevesc santierul, mai ales pentru cele care transporta materiale rezultate din demolarea cladirilor ce pot elibera in atmosfera particule fine;
- reducerea vitezei de circulatie pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul deseurilor;



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



- diminuarea la minim a inaltimii de descarcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- curatarea rotilor vehiculelor la iesirea din santier pe drumurile publice.
- asigurarea unui management corect al materialelor utilizate;
- oprirea motoarelor vehiculelor in intervalele de timp in care se realizeaza descarcarea/incarcarea materialelor;
- lucrarile de manevrare a maselor de pamant se vor executa in urma umectarii materialului.

### c) PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI A VIBRATIILOR

#### ➤ Sursele de zgomot si de vibratii

In perioada de executie a lucrarilor de desfiintare, sursele de zgomot si de vibratii vor avea un caracter temporar, acestea fiind generate de activitatile de desfiintare (spargere betoane) si de traficul rutier. Se vor utiliza autovehicule si utilaje omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare, iar zgomotul si vibratiile produse de acestea vor fi in limite legale.

#### ➤ Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

In perioada de executie a lucrarilor de desfiintare, pentru limitarea efectelor zgomotului generat, sunt propuse urmatoarele masuri suplimentare:

- utilizarea de echipamente si utilaje performante, cu un nivel redus de zgomot;
- efectuarea verificarilor tehnice periodice ale autovehiculelor implicate in proiect si mentinerea acestora intr-o stare corespunzatoare de functionare;
- oprirea motoarelor utilajelor si vehiculelor de transport in perioadele in care nu sunt implicate in realizarea lucrarilor.
- pentru a reduce disconfort, lucrarile de executie se vor desfasura numai in timpul zilei; se interzice executia lucrarilor pe timpul noptii;
- se va minimiza zgomotul si vibratiile produse de catre operatiuni in conformitate cu o buna practica.
- masinile care nu sunt utilizate permanent vor fi oprite in intervalul in care nu se lucreaza sau vor fi date la minim;
- limitarea vitezei de circulatie a utilajelor in santier la 5 km/ora;

Sursele de zgomot prezentate anterior pot avea un potential impact asupra personalului direct implicat in aceste activitati. Pentru acesta disconfortul fonic poate fi diminuat prin respectarea normelor de sanatate si securitate a muncii, respectiv folosirea echipamentelor speciale pentru protectia personala.

### d) PROTECTIA IMPOTRIVA RADIATIILOR

#### ➤ Sursele de radiatii

Nu este cazul. Activitatea de demolare si dezafectare nu va genera radiatii electromagnetice, radiatii ionizante si nici poluare biologica.





## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



➤ **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul. În timpul realizării lucrărilor de desființare nu vor funcționa aparate sau utilaje și nu se vor depozita sau manipula materiale care pot produce radiații.

e) **PROTECȚIA SOLULUI ȘI SUBSOLULUI**

➤ **Surse de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime**

În perioada de execuție, sursele posibile de poluare locală, în caz accidental, sunt reprezentate de:

- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor și materialelor de construcție;
- pierderi accidentale de combustibil, lubrefianți, și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

În condiții normale, lucrările propuse în proiect nu vor constitui o sursă de poluare a solului și subsolului.

➤ **Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului**

În perioada de execuție. La finalizarea lucrărilor de desființare se vor efectua lucrări de resistemizare pe verticală a terenului și redarea solului geometriei plane a terenului, în termen de maxim 60 zile, după caz.

În funcție de condițiile climatice se va înierba terenul, acolo unde este necesar.

***Pentru evitarea poluării accidentale a solului și subsolului de la utilajele folosite în șantier și depozitare necorespunzătoare a deșeurilor, se impun următoarele măsuri:***

- Înaintea începerii activității de desființare, utilajele să fie verificate și eventualele neconformități să fie eliminate înainte de începerea lucrărilor;
- Nu se va permite folosirea autovehiculelor și a utilajelor neomologate și neconforme din punct de vedere al normelor tehnice în vigoare;
- Operațiile de întreținere a echipamentelor vor fi realizate doar în ateliere specializate autorizate;
- Alimentarea cu carburanți se va face doar în stațiile speciale autorizate
- Se va interzice depozitarea deșeurilor rezultate din activitatea desfășurată în alte locuri decât cele special amenajate;
- Se interzice spălarea mijloacelor auto sau repararea acestora în incinta organizării de șantier;
- În caz de poluare accidentală a solului cu produse petroliere și/sau uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile, se va proceda imediat la identificarea și stoparea cauzei care a generat poluarea, se vor utiliza materiale absorbante, se va îndepărta solul contaminat care se va gestiona în conformitate cu legislația specifică (depozitare temporară, preluare și tratare de către firme specializate).

***Pentru a asigura în timpul activității măsurile de protecție a solului și subsolului pentru desființare a instalațiilor tehnologice se vor lua următoarele măsuri de pregătire:***

- Se va separa zona de lucru cu panouri demontabile în scopul împiedicării accesului autovehiculelor și al persoanelor neautorizate;
- Se vor afișa pe perimetrul incintei panouri de avertizare a pericolului de incendiu și de explozie în conformitate cu prevederile STAS 297 și SR ISO 6309;



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



- Scoaterea de sub tensiune, a consumatorilor electrici din incinta, cit si cablurile electrice din zona in care se vor efectua sapaturi;
- Se vor asigura mijloace de stingere a incendiilor in cantitate suficienta, si de tipuri corespunzatoare lucrarilor;
- Se va instrui personalul executant asupra pericolului si a masurilor de prevenire si stingerea incendiilor cit si a masurilor de securitatea muncii;
- Se vor decoperta conductele tehnologice mecanizat pina la generatoarea superioara pentru identificarea traseelor. Dupa identificarea completa a traseelor se poate trece la dezgroparea completa a conductelor sau a fascicolului de conducte;
- Se vor goli de combustibilul ramas conductele ce urmeaza a fi dezafectate. Aceasta operatie va fi efectuata de catre o firma specializata contractata de catre OMV Petrom Marketing SRL.
- Se vor demonta conductele de la rezervoare si de la pompele de distributie carburanti si se va proceda la curatarea acestora prin spalare urmata de procedura de damfuire si la final procedura cu aer sub presiune. Acelasi lucru si pentru rezervoare, se vor curata, spala si usca.
- Se va demonta pompa de distributie carburanti, acesta urmand a fi transportata si depozitata de catre o firma specializata in asemenea lucrari.
- Conductele tehnologice se vor taia in tronsoane dar nu inainte de a fi desfacute toate legaturile flansate de la rezervoare. Dupa operatia de taiere tronsoanele obtinute vor fi valorificate prin societati autorizate.
- Toate operatiile prezentate mai sus se vor executa de catre firme specializate cu personal specializat. Inceperea lucrarilor de dezafectare nu este admisa decit dupa luarea tuturor masurilor mentionate mai sus si verificarea acestora de catre factorii implicati in aceasta activitate (beneficiar, executant).
- Sapaturile se vor executa mecanic sau manual, dupa caz, astfel incat sa nu existe pericolul producerii de accidente.
- *Ultima operatie va fi îndepărtarea în totalitate a deșeurilor rezultate și umplerea gropilor rezultate în urma demolării cu pământ sanatos pentru aducerea la cota si sistematizarea provizorie a terenului pentru asigurarea circulatiei in siguranta a utilajelor, mijloacelor de transport si a personalului lucrator in santier.*

***Pentru a asigura în timpul activității măsurile de protecție a solului si subsolului pentru desfiintarea constructiilor, se vor lua urmatoarele masuri de pregatire:***

Pentru constructii, operatiunea de demolare va incepe cu demontarea si dezafectarea in totalitate a retelelor si instalatiilor interioare aferente. Dezmembrarea structurii se va face mecanizat cu utilaje specifice incepand de la acoperis cu demontarea invelitorii si a stalpilor de sustinere. Dupa evacuarea in totalitate a deșeurilor rezultate de la operatia anterioara, se trece la demolarea insulei pompei si a fundatiilor din beton.

Operatia de demolare a fundatiilor se va executa ca ultima etapa de executie a lucrarilor de demolare a unei constructii conform urmatorilor pasi:

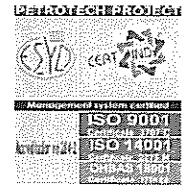
- Se identifica fundatia ce se doreste a fi demolata.
- Se separa zona de lucru.
- Se incep operatiile de sapaturi pe tot conturul exterior a fundatiilor pana la cota inferioara a acestora. Aceasta operatie se va executa mecanizat.



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



- După ce operațiile de săpătură au fost finalizate se trece la demolarea propriuzisă a fundațiilor cu ajutorul unor picamere.

*Ultima operație va fi îndepărtarea în totalitate a deșeurilor rezultate și umplerea gropilor rezultate în urma demolării cu pământ pentru aducerea la cota și sistematizarea provizorie a terenului pentru asigurarea circulației în siguranța a utilajelor, mijloacelor de transport și a personalului lucrator în santier.*

### **f) PROTECTIA ECOSISTEMELOR TERESTRE SI ACVATICE**

#### **➤ Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**

În timpul execuției lucrărilor, având în vedere sursele potențiale de poluare, nu se pune problema afectării ecosistemelor terestre și acvatice. La finalizarea lucrărilor, prin eliminarea completă a tuturor posibilităților de apariție a riscului de poluare a factorilor de mediu, se va realiza și asigura protecția ecosistemelor terestre și acvatice.

Amplasarea stației de distribuție carburanți în zona descrisă creează un aspect arhitectural modern și adecvat și nu afectează împrejurimile din punct de vedere ecosistem.

#### **Distantele minime fata de ariile naturale protejate:**

- Balta Cehei (Rezervatie) – cca. 5900 m;
- Padurea Lapis (Rezervatie) – cca. 12000 m;
- Stejarisul de la balta Panic (Rezervatie) – cca. 14400 m;
- Muntele Ses (SCI) – cca. 16300 m.

În afara de aceste ecosisteme nu există alte arii naturale protejate sau monumente ale naturii mai apropiate. Având în vedere că impactul asupra mediului, propus de proiect, este redus, iar distanța față de ariile naturale protejate este mare, acesta nu va fi afectat în urma realizării obiectivului.

#### **➤ Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate**

Asa cum s-a aratat, s-au prevazut masuri pentru evitarea oricaror emanatii poluante ce ar putea pune în pericol ecosistemul. Aspectul general al statiilor de alimentare cu combustibil, respectiv zonele verzi și a spatiilor de amplasament nu indica aceste obiective ca periclitand flora din vecinatate.

De asemenea, date fiind distantele specificate mai sus, nu se impun lucrari, dotari sau masuri pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii și ariilor protejate.

### **g) PROTECTIA ASEZARILOR UMANE SI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC**

#### **➤ Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele**

În vecinatatea incintei stației nu există monumente istorice și de arhitectura sau zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional.



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



### Vecinatatile amplasamentului:

- La NORD : strada Tudor Vladimirescu la distanta de 10,38 m fata de limita de proprietate;
- La VEST : Spalatorie Auto la distanta de 22,44 m fata de limita de proprietate;
- La EST : Magazie la distanta de 29,15 m fata de limita de proprietate;
- La SUD : SC SIMEX PLUS SRL la distanta de 20,50 m fata de limita de proprietate;

### ➤ Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.

Pentru executarea lucrarilor prevazute in proiectul tehnic de desfiintare se vor adopta masuri organizatorice si se vor utiliza numai tehnologii, echipamente si mijloace de transport modern, eficiente si "curate" care sa fie capabile sa asigure reducerea emisiilor de poluanti atmosferici specifici, inclusiv de gaze cu efect de sera. Se vor utiliza doar echipamente al caror nivel de putere acustica se incadreaza in valorile limita impuse. *Se vor respecta pauzele de liniste si odihna pentru vecinii din apropierea santierului in intervalele 18.00-07.00 si 13.00-15.00.*

### h) PREVENIREA SI GESTIONAREA DESEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT IN TIMPUL REALIZarii PROIECTULUI/ IN TIMPUL EXPLOATARII, INCLUSIV ELIMINAREA

#### ➤ Lista deșeurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deșeurile), cantitati de deșuri generate

*Se vor colecta selectiv deșeurile generate pe amplasament in urma operatiei de desfiintare din incinta statiei distributie carburanti analizata, depozitarea temporara in conditii de siguranta pentru mediu si sanatate, transportul, valorificarea, eliminarea acestora se va realiza prin agenti economici autorizati. Se va transmite la Agentia pentru Protectia Mediului situatia privind gestiunea deșeurilor generate pe amplasament.*

Tipurile si cantitatile aproximative de deșuri generate pe amplasament in urma lucrarilor de desfiintare a statiei de distributie carburanti sunt:

- deșuri menajere (cod deșeu 20.03.01) – cca. 2 mc;
- deșuri din lemn (cod deșeu 17.02.01) – cca. 7 mc;
- deșuri din demolari (moloz) (cod deșeu 17 01) – cca. 911 mc ;
- deșuri din fier si otel (cod deșeu 17.04.05) – cca. 76 tone (se va valorifica).
- slam din rezervoare (cod deșeu 05 02 02\*) – cca 10 litri (rezultat in urma curatarii rezervoarelor si a separatorului de hidrocarburi) – se va prelua de firma autorizata cu care exista contract incheiat ;
- namoluri de la separatoarele de ulei/apa (cod deșeu 13 05 02\*) - cca. 15 kg (rezultat in urma curatarii separatorului de hidrocarburi).

Deșeurile contaminate cu produs petrolier vor fi colectate si transportate de catre firma autorizata contractata de catre S.C. OMV PETROM MARKETING S.R.L., la un depozit autorizat de deșuri periculoase din zona.

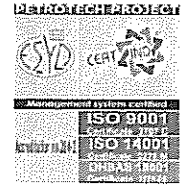
Deșeurile metalice (fier si otel) vor fi debitate si colectate in containere si preluate de firma autorizata contractata de catre S.C. OMV PETROM MARKETING S.R.L.



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscală: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



Molozul și betonul rezultate în urma operațiilor de dezafectare vor fi transportate la un punct de colectare autorizat de Primăria Orasului Simleu Silvaniei, indicat prin Autorizația de Demolare.

➤ **Programul de prevenire și reducere a cantitatilor de deseuri generate**

Măsurile/ inițiative pentru prevenirea și reducerea cantitatilor de deseuri generate:

- instruirea personalului cu privire la prevenirea generării deșeurilor, obligația reutilizării produselor sau găsirea de soluții pentru reciclarea sau valorificarea deșeurilor;
- deșeurile de hârtie și carton să fie reciclate prin operatorii economici autorizați cu care se încheie contract;
- deșeurile din material plastic și metale neferoase să fie reciclate prin agenți economici autorizați;
- găsirea de operatori autorizați pentru valorificarea/reciclarea tipurilor de deseuri generate pe amplasament.

➤ **Planul de gestionare a deșeurilor**

Deseurile rezultate în urma executării lucrărilor de desființare vor fi transportate și neutralizate în baza unui Contract de prestări servicii încheiat cu societăți autorizate.

Se vor respecta prevederile legale în vigoare conform HG 856/2002 și Legea 211/2011, privind colectarea, reciclarea și reintroducerea în circuitul productiv al deșeurilor re folosibile de orice fel.

Se colectează deseuri inerte din construcții (pământ, amestecuri de beton, cărămizi și materiale ceramice).

Pentru restul deșeurilor rezultate în urma lucrărilor efectuate se va solicita container separat.

Se interzice depozitarea în containere a deșeurilor periculoase (polistiren, materiale hidroizolante, etc.)

i) **GOSPODARIREA SUBSTANTELOR SI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE**

➤ **Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și produse**

Deseurile industriale (reziduuri) cu conținut de produs petrolier (deseurile de benzină și motorină, rezultate din operația de curățare a conductelor tehnologice, a filtrului coalescent din separatorul de hidrocarburi și a rezervoarelor de stocare carburanți) sunt în cantitate nesemnificativă, vor fi preluate de firme specializate contractate de către OMV Petrom Marketing SRL.

➤ **Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației**

Nu este cazul

B. **Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

Nu este cazul



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



### VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

- a) *Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)*

Ținând cont de metodologia de execuție, lucrările pentru desființare propuse, nu au impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

În timpul execuției se vor respecta cerințele impuse de Agenția pentru Protecția Mediului Salaj, precum și obligațiile legale prevăzute în legislația privind protecția mediului. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) - nesemnificativ

Realizarea acestui proiect va avea un impact redus și local, fără a afecta populația din zona rezidențială.

Se vor respecta normele de igienă și sănătate a personalului care își desfășoară activitatea în cadrul amplasamentului.

Pe amplasamentul studiat nu se găsesc habitate naturale protejate.

- b) *extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)*

Nu este cazul

- c) *magnitudinea și complexitatea impactului*

Nu este cazul

- d) *probabilitatea impactului*

Nu este cazul

- e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului*

Nu este cazul

- f) *masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului*

Nu este cazul



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscală: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /București /Romania



*g) natura transfrontaliera a impactului*

Nu este cazul

### VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

În perioada de execuție a lucrărilor se vor respecta condițiile și cerințele impuse prin actele de reglementare obținute.

Având în vedere specificul activităților ce se vor desfășura pentru realizarea lucrărilor de **desființare stație de distribuție carburanți**, se apreciază că nu este necesară implementarea unui program complex privind monitorizarea calității factorilor de mediu (analize, măsurători), în condițiile în care nu există surse semnificative de poluare.

Realizarea proiectului va fi monitorizată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția mediului.

Prezentul proiect, prin soluțiile de proiectare alese, respectă reglementările aplicabile în vigoare, referitoare la protecția mediului în România.

În ceea ce privește protejarea mediului se propune instruirea personalului privind măsurile de prevenire a poluărilor accidentale (rezultate, în special, din defectiunile utilajelor) și verificarea periodică a respectării acestora, precum și respectarea prevederilor privind protecția mediului.

Controlul emisiilor de poluanți în mediu, precum și controlul factorilor de mediu, se va realiza dacă este cazul prin analize efectuate de personal specializat al unor laboratoare acreditate, cu echipamente de prelevare și analiză adecvate, folosind metodele de lucru în vigoare.

Se va ține evidența incidentelor de mediu, a reclamațiilor și măsurilor întreprinse pentru soluționarea acestora.

Responsabilitățile pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului aparțin executanților lucrărilor și beneficiarului acestora.

### IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene (IPPC, SEVSO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru a deșeurilor, Directiva-cadru a deșeurilor, etc.)**

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Proiectul analizat intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa 2, la pct. 6, lit.c).



## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282

Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



### X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

#### a) *Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier*

Pentru realizarea proiectului, organizarea de șantier va cuprinde următoarele măsuri organizatorice:

- semnalizarea șantierului prin panou realizat în conformitate cu prevederile legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- împrejmuirea șantierului cu panouri de organizare de șantier;
- delimitarea zonelor cu plase sau cu banda de semnalizare, după caz;
- afisarea panourilor și pictogramelor SSM și SU specifice lucrărilor executate;
- dotarea cu mijloace specifice de intervenție în caz de situații de urgență;
- marcarea căilor de acces;
- organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor și luarea măsurilor specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor ;
- amenajarea locurilor de repaus;
- amenajarea locului pentru depozitarea selectivă a deșeurilor.
- amplasare wc ecologic, vestiare pentru personal

Zilnic, executantul va asigura curățenia în jurul organizării de șantier și a zonei de lucru, va lua măsurile necesare pentru crearea condițiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu, va lua măsuri de prevenire a accidentelor.

În timpul execuției se vor respecta cerințele impuse de **Agentia pentru Protecția Mediului**, precum și obligațiile legale prevăzute în legislația privind protecția mediului.

#### b) *Localizarea organizării de șantier*

Lucrările pentru organizarea de șantier se desfășoară în incinta amplasamentului analizat.

#### c) *Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier*

Lucrările de realizare a investiției sunt temporare și de mică amploare.

Ținând cont de metodologia de execuție, lucrările pentru desființare propuse, nu au impact negativ asupra mediului, în afara incintei.

În timpul execuției se vor respecta cerințele impuse de **Agentia pentru Protecția Mediului**, precum și obligațiile legale prevăzute în legislația privind protecția mediului.

#### d) *Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier*

Nu este cazul.

Data fiind amploarea redusă a lucrărilor de organizare de șantier, nu sunt necesare instalații pentru reținerea, evacuarea sau dispersia poluanților.

#### e) *Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu*

Nu este cazul.

Data fiind amploarea redusă a lucrărilor de organizare de șantier, nu sunt necesare dotări și măsuri pentru controlul poluanților în mediu.





## PETROTECH PROJECT SRL

Proiectare/ Avizare/ Execuție/ Project Management

Registrul Comerțului: J40/8267/2003; Cod Identificare Fiscala: RO15522282  
Sediul Social: Str. Ghe. Dem. Teodorescu 45 /Sector 3 /Bucuresti /Romania



### XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE

**a) lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii**

Pământul rezultat din excavatii se va folosi pentru aducerea cotei terenului la CTN (cota teren natural) prevazuta de proiect.

**b) aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale**

Nu este cazul. Se va respecta *Planul de prevenire si combatere a poluarilor accidentale la statiei de distributie carburanti.*

**c) aspecte referitoare la inchiderea/ dezafectarea/ demolarea instalatiei**

Începerea lucrărilor de dezafectare nu este admisă decât după verificarea de către factorii implicați în această activitate (beneficiar, executant) a condițiilor de execuție fără pericol de incendiu sau explozie și realizarea integrala și corespunzătoare a măsurilor pregătitoare.

La demontarea componentelor instalațiilor este interzisă utilizarea focului deschis, precum și a sculelor care pot produce scânteii prin lovire.

După dezafectarea benzinariei, proprietarul va lua toate măsurile necesare pentru refacerea terenului și a mediului înconjurător.

**d) modalitati de refacere a starii initiale/ reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului**

Lucrările proiectate vor avea ca rezultat desființarea stației de distribuție carburanți, urmata de construirea altei statii de distributie carburanti, conform cu noile standarde OMV Petrom, valabile pentru toata Europa, ce nu face obiectul prezentului proiect.

### XII. ANEXE PIESE SCRISE SI DESENATE:

Extras de carte funciara  
Certificat de urbanism  
Plan de incadrare in zona  
Plan de situatie



**ÎNTOCMIT: ing. Paula CHIMIR**  
Tel.: 0762119373  
e-mail: paula.chimir@petrotech.ro

