

Conținutul- cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: **CONSTRUIRE ATELIER AUTO**

II. Titular

- numele companiei: **BANTO TAMAS si sotia BANTO KINGA-ERZSEBET**
- adresa poștală: **ORAS CEHU SILVANIEI, STR. P-TA TRANDAFIRILOR, NR. 7, JUDETUL SĂLAJ**
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; **BANTO TAMAS 0742504181, 0748227370 MARIUS, marius_giorjoca@yahoo.com**
- numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator: : **BANTO TAMAS**
 - responsabil pentru protecția mediului: **GIORJOCA MARIUS DANUT**

III. Descrierea proiectului:

- un rezumat al proiectului:

Atelierul auto propus spre construire va fi amplasat în orasul **Cehu Silvaniei, Județul Salaj, F.N., str. Hododului**, înscris în CF. NR. 52337 a orasului Cehu Silvaniei, în suprafața de 2900 mp. Conform Certificatului de urbanism nr. 24 din 20.03.2020, terenul aferent amplasamentului propus în suprafața de 2900 mp, este proprietatea d-lui Banto Tamas și sotia Banto Kinga-Erzsebet și se află în intravilanul orasului Cehu Silvaniei. Terenul este situat în zona pentru unități de producție, de prelucrare și depozitare, baze de transport și servicii industriale, care necesită suprafețe de teren mari și care se desfășoară în clădiri industriale mari, dezvoltate compact, conform PUG, și are categoria de folosință faneeată, conform extrasului de carte funciara nr. 52337 din documentația anexată.

Atelierul va fi amplasat la o distanță de 10 m față de limita de proprietate din partea de sud și la 1.50 m față de drumul din partea de est.

Atelierul auto va avea un regim de înălțime parter. Construcția propusă spre construire va avea în plan o formă regulată cu dimensiuni în plan : 10.00 m X 18.00 m.

*suprafața propusă parter este de 180 mp.

*suprafața desfășurată este de 180 mp.

Atelierul auto va avea următoarele unități funcționale:

- hala cu o suprafață de 148.00 mp
- magazie/depozit cu o suprafață de 13.92 mp
- birou/sala de așteptare cu o suprafață de 8.70 mp
- w.c. cu o suprafață de 2.85 mp
- w.c./vestiar cu o suprafață de 2.85 mp.

În atelierul auto se vor repara autoturisme cu probleme mecanice și nu se vor face lucrări de tinichigerie și vopsitorie. Atelierul auto va fi dotat cu următoarele utilaje: elevator cu 4 coloane, elevator cu 2 coloane, dulap scule, recuperator ulei uzat, aparat reglaj unghi fuga.

- justificarea necesității proiectului;

Scopul lucrării îl reprezintă construirea unui atelier auto în care să se repara autoturismele de pe raza orasului Cehu Silvaniei.

Investiția este oportuna în condițiile în care numărul de autoturisme este în continuă creștere. În atelierul auto se vor repara autoturisme cu probleme mecanice.

Dezvoltarea acestei zone va avea în vedere dezvoltarea socială, prin crearea de noi locuri de muncă și dezvoltarea economică, prin atragerea de noi investiții.

- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) – plan de situație și plan de încadrare în zonă;

- formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Conform Certificatului de urbanism nr. 24 din 20.03.2020, terenul pe care se va amplasa investiția se afla în intravilanul orasul Cehu Silvaniei, Județul Salaj, F.N., str. Hododului, înscris în CF. NR. 52337 a orasului Cehu Silvaniei, în suprafața de 2900 mp, și se afla în proprietatea privată a domnului Banto Tamas.

Folosința actuală: Terenul este situat în zona pentru unități de producție, de prelucrare și depozitare, baze de transport și servicii industriale, care necesită suprafețe de teren mari și care se desfășoară în clădiri industriale mari, dezvoltate compact, conform PUG, și are categoria de folosință faneeată, conform extrasului de carte funciara nr. 52337 din documentația anexată.

Regimul tehnic: terenul nu este situat în zona de alunecări de teren.

Vecinătățile obiectivului studiat sunt:

- Nord – SC Dumitrana Prod SRL
- Sud - str. Hododului
- Est - Balint Iosif
- Vest - Meszaros A.

Investiția asigură un spațiu modern pentru repararea și întreținerea autovehiculelor, constând în construirea unui atelier auto, cu respectarea reglementărilor în vigoare, normelor și standardelor conexe.

Elementele structurale principale, componente ale structurii de rezistență a atelierului vor fi următoarele :

*fundatii din beton armat, continue sub ziduri

*elevatii din beton armat, continue sub ziduri

* închideri perimetrice se vor realiza din blocuri ceramice, și panouri tip sandwich

*invelitoare tip șarpanta din confecții metalice în două ape.

Finisajele vor fi de calitate :

-pardoseli din ciment sclivisit

-vopsele lavabile la pereți

-tamplarie din P.V.C cu geam termopan

Parterul este amplasat la cca 0,30 m față de teren

- profilul și capacitățile de producție –

Amplasarea și funcționalitatea construcțiilor propuse sunt în concordanță cu tema de proiectare și nevoile locale de derulare a investiției. Funcțiunea principală a parcelei va fi cea de servicii auto. În atelierul auto se vor putea repara în același timp 2 autoturisme.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente – Accesul auto se face din rețeaua strădala existentă, strada Hododului.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare - Elementele structurale principale, componente ale structurii de rezistență a atelierului vor fi următoarele :

fundatii din beton armat, continue sub ziduri, elevatii din beton armat, continue sub ziduri, închideri perimetrice se vor realiza din blocuri ceramice, și panouri tip sandwich, invelitoare tip șarpanta din confecții metalice în două ape.

- metode folosite în construcție;

În faza de construcție: pentru realizarea fundațiilor și a elevațiilor din beton armat, betonul necesar se aduce și se toarnă cu o autobetonieră. În faza de funcționare: nu este cazul.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

La începerea lucrărilor de construcții - montaj se va executa în prealabil o decopertare a stratului vegetal (cu grosimea de cca. 20 cm), iar pământul vegetal rezultat va

fi depozitat in zone unde este necesara completarea sau refacerea terenului vegetal.

Zonele verzi se vor amenaja pe toate terenurile din incintă neocupate cu construcții, drumuri de incintă și alei pietonale.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate; - nu este cazul.
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); - nu este cazul.
- alte autorizații cerute pentru proiect.

Localizarea proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Nu este cazul.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

Conform Certificatului de urbanism nr. 24 din 20.03.2020, terenul pe care se va amplasa investiția se afla în intravilanul orasul Cehu Silvaniei, Județul Salaj, F.N., str. Hododului, înscris în CF. NR. 52337 a orasului Cehu Silvaniei, în suprafața de 2900 mp, și se afla în proprietatea privată a domnului Banto Tamas.

Folosința actuală: Terenul este situat în zona pentru unități de producție, de prelucrare și depozitare, baze de transport și servicii industriale, care necesită suprafețe de teren mari și care se desfășoară în clădiri industriale mari, dezvoltate compact, conform PUG, și are categoria de folosință faneeată, conform extrasului de carte funciara nr. 52337 din documentația anexată.

Regimul tehnic: terenul nu este situat în zona de alunecări de teren.

Există posibilitatea racordării la instalația electrică de joasă tensiune.

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	I	S	M	T
Sanatate umana	I	S	M	T
Flora și fauna	I	S	M	T
Sol	D	S	M	P
Bunurilor materiale	-	-	-	-
Apa	I	S	M	P
Aer	I	S	M	T
Clima	-	-	-	-
Zgomot și vibrații	I	S	M	T
Peisaj și mediu vizual	I	-	M	T

Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-
---------------------------------	---	---	---	---

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); nu este cazul.

- magnitudinea și complexitatea impactului; - impact nesemnificativ pe perioada executiei proiectului si de functionare a obiectivului;

- probabilitatea impactului; redusa

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; impact nesemnificativ pe perioada executiei proiectului si de functionare a obiectivului;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului.

- natura transfrontieră a impactului. – nu este cazul.

IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

Conform deciziei etapei de evaluare initiala nr. 115 din 28.07.2020 emisa de catre Agentia pentru protectia mediului Sălaj proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art.48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prin activitatea desfasurata pe amplasament, obiectivul nu va nu va afecta calitatea apelor de suprafata. Nu se vor evacua ape uzate in cursuri de suprafata.

Alimentarea cu apa potabila se va realiza prin intermediul unui bransament la reseaua publica din strada Hododului.

Canalizarea a fost prevazuta in sistem divizor, cu colectarea si evacuarea apelor din precipitatii prin lucrarile de sistematizare verticala catre rigola strazii Hododului. Grupurile sanitare se vor racorda la sistemul de canalizare a orasului.

2. Protecția aerului:

Prin activitatea desfasurata pe amplasament, obiectivul nu va genera probleme de poluare a aerului cu consecințe asupra mediului si asupra personalului de serviciu.

In perioada de constructie:

- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;

- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate;

In perioada de functionare:

In atelierul auto se vor repara autoturisme cu probleme mecanice. In atelierul auto propus nu se vor face lucrari de tinichigerie si vospitorie.

Mirosurile de ulei sau carburant provenite din repararea autovehiculelor vor fi reduse si de scurta durata.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

În perioada de construcție:

- se va asigura funcționarea la parametrii optimi a utilajelor de construcție și a mijloacelor de transport, dotarea acestora cu echipamente de reducere a zgomotului în zonele de locuințe, precum și verificarea tehnică periodică;

- se va asigura reducerea la minim a traficului utilajelor de construcție și mijloacelor de transport în apropierea zonelor locuite și se vor impune măsuri pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor prin reducerea vitezei, utilizarea unor autovehicule de gabarit redus etc;

- în zona fronturilor de lucru și a organizării de șantier se vor lua toate măsurile pentru respectarea prevederilor HG 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;
 - toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevazute cu amortizoare de zgomot;
 - echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- În perioada de funcționare:

Funcționarea obiectivului implică zgomote de scurtă durată. Prin amenajările propuse și respectarea condițiilor de exploatare nu se creează disconfort. Poziționarea unităților industriale a fost astfel concepută încât să respecte o distanță considerabilă față de zonele de locuit, pentru a nu se crea disconfort.

În vecinătatea amplasamentului nu există construcții, construcția propusă va fi retrasă din aliniament cu 10.00 m (de la limita lotului dinspre strada Hododului). Construcția propusă este amplasată pe aliniamentele existente în partea frontală și posterioară, situate la distanța de 10,00 m față de limita de proprietate din Sud, respectiv 8,50 m față de limita de proprietate din Vest, 1,50 m față de limita proprietății din Est.

4. Protecția împotriva radiațiilor: - nu este cazul.

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

5. Protecția solului și a subsolului:

În perioada de construcție

- se va asigura controlul strict al transportului betonului, cu autovehicule, pentru prevenirea deversărilor accidentale pe traseu;
- depozitarea materialelor de construcție și a solului excavat se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona lucrărilor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va face numai cu respectarea tuturor normelor de protecția mediului;
- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, depozitarea și eliminarea acestora, în funcție de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor în vigoare;
- vor fi evitate lucrările care pot duce la degradări ale rețelelor supraterane sau subterane existente în zonă;

În perioada de funcționare:

Lucrările de construcție afectează solul și subsolul pe suprafețe ocupate definitiv și temporar prin:

- distrugere parțială a stratului de sol pe suprafețele ocupate definitiv de platformele betonate, drumurile de incintă și alei pietonale
- distrugere integrală a stratului de sol și parțială a subsolului, în cazul suprafețelor ocupate de construcțiile supraterane și subterane specifice proiectului.
- se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor rezultate, depozitarea și eliminarea acestora, în funcție de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor în vigoare;

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Activitatile desfasurate in perioada de executie a proiectului, de construire si de functionare a atelierului auto nu influenteaza negativ ecosistemele terestre si acvatice.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Terenul pe care se va amplasa investiția se afla în intravilanul orasul Cehu Silvaniei, Județul Salaj, F.N., str. Hododului, înscris in CF. NR. 52337 a orasului Cehu Silvaniei, in suprafata de 2900 mp, si se afla in proprietatea privată a domnului Banto Tamas. Terenul este situat in zona pentru unitati de productie, de prelucrare si depozitare, baze de transport si servicii industrial, care necesita suprafete de teren mari si care se desfasoara in cladiri industriale mari, dezvoltate compact, conform PUG, si are categoria de folosinta faneata, conform extrasului de carte funciara nr. 52337 din documentatia anexata.

Lucrarile propuse sunt compatibile cu reglementarile urbanistice ale zonei si au fost realizate in zonele cu functiuni permise.

Prin activitatile desfasurate pe amplasament, in cadrul proprietatii particulare, obiectivul nu are impact negativ asupra mediului si asupra proprietatilor vecine. In vecinatetea amplasamentului nu exista constructii, constructia propusa va fi retrasa din aliniament cu 10.00 m (de la limita lotului dinspre strada Hododului). Constructia propusă este amplasata pe aliniamentele existente in partea frontal si posterioara, situate la distanta de 10,00 m fata de limita de proprietate din Sud, respectiv 8,50 m fata de limita de proprietate din Vest, 1,50 m fata de limita proprietatii din Est.

Realizarea proiectului nu presupune utilizarea de substante sau materiale care sunt riscante sau toxice pentru sanatatea populatiei sau pentru mediu.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

Pe perioada executiei lucrarilor nu se genereaza deseuri periculoase.

Beneficiarul are obligatia de a curata perimetrul pe care a avut loc organizarea de șantier si de a transporta pământul excedentar și deșeurile rezultate din execuția lucrărilor, în locuri stabilite, de comun acord cu Primăria Orasului Cehu Silvaniei.

- Deseurile rezultate in urma executiei lucrarilor (deseuri metalice, lemn) se vor colecta selectiv prin grija executantului lucrarii si se vor valorifica prin societati specializate, sau se vor transporta in locuri speciale amenajate si stabilite de catre administratia locala.

Deseurile se vor gestiona în conformitate cu prevederile OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor, aprobată și modificată prin Legea nr. 426/2001, actualizată.

Conform HG 856/16.08.2002 deseurile provenite din activitatile de productie sunt:

- 16 01- vehicule scoase din uz de la diverse mijloace de transport (inclusiv vehicule pentru transport în afara drumurilor) și deșeuri de la dezmembrarea vehiculelor casate și întreținerea vehiculelor (cu excepția 13, 14, 16 06 și 16 08)

- 16 01 07* - filtre de ulei

- 16 01 11* plăcute de frâna cu conținut de azbest

- 16 01 12 plăcute de frâna, altele decât cele specificate la 16 01 11

- 16 01 13* lichide de frâna

- 16 01 14* fluide antigel cu conținut de substanțe periculoase

- 16 01 15 fluide antigel, altele decât cele specificate la 16 01 14

- 16 01 17 metale feroase

- 16 01 18 metale neferoase

- 16 01 19 materiale plastice

- 16 06 baterii și acumulatori

- 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton

- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice

- 20 02 01 deseuri biodegradabile

- 20 03 01 deseuri menajere

In atelierul auto se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor rezultate, depozitarea și eliminarea acestora, în funcție de natura lor, se va face prin firme specializate, conform

prevederilor în vigoare. Depozitarea deșeurilor se va face în spații special amenajate (pubele, containere, butoaie sau alte recipiente)

Deseurile menajere vor fi colectate într-o pubele și ulterior vor fi preluate de societatea de salubritate locală, conform unui Contract de prestări de servicii publice de salubritate.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: nu este cazul.

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Pentru monitorizarea activităților destinate protecției mediului sunt introduse evidente referitoare la:

- gestionarea deșeurilor;
- monitorizarea volumelor de ape consumate și evacuate.
- lucrările de întreținere, reparații curente și reparații capitale;

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

VII. Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrările se vor realiza în incinta proprietății.

Titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.

Șantierul va fi evidențiat cu panou de identificare, în concordanță cu prevederile legale.

Constructorul se va organiza și dota cu materiale, utilaje, echipamente și personal specializat pentru execuția și finalizarea lucrărilor de construcții montaj.

Zona de amplasare a materialelor și utilajelor de construcții se va stabili de comun acord cu beneficiarul.

La terminarea lucrărilor se îndepărtează toate materialele de construcție rămase, precum și surplusul de pământ, lăsându-se traseul lucrărilor în stare curată.

În timpul execuției proiectului nivelul de zgomot se va încadra în limitele stabilite prin STAS 10009-88 și Ordinul Ministerului Sănătății 536/1997. În cadrul lucrărilor de șantier toate echipamentele trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu, conform HG 1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

Pe șantier vor fi stabilite sursele de utilități astfel:

- alimentarea cu apă –necesarul de apă pentru muncitori va fi asigurat prin achiziționarea de apă plată îmbuteliată.

- Pentru apele uzate menajere de la personalul de execuție și alte tipuri de ape uzate rezultate din activitățile de șantier se va amenaja o toaletă ecologică cu recipient colector etans.

Deseurile rezultate în urma activităților desfășurate în timpul fazei de construcție vor fi evacuate prin grija constructorului.

Constructorul răspunde de protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier până la recepția finală a lucrărilor.

Măsuri obligatorii pe durata execuției

- Interzicerea depozitării de materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului.

- Montarea de panouri de avertizare pe drumurile de acces.

Norme de securitate și sănătate în muncă

La execuția lucrărilor constructorul este obligat să respecte legislația de protecție a muncii în vigoare și prevederile HG 300/02-03-2006 privind cerințele minime de securitate și sanitară

pentru șantierele temporare sau mobile, inclusiv întocmirea și respectarea Planului de securitate prevăzut de această hotărâre de guvern.

Se vor întocmi și respecta instrucțiunile proprii de securitatea a muncii întocmite în conformitate cu legislația specifică în vigoare la data execuției.

Norme PSI

La execuția lucrărilor constructorul va respecta măsurile de prevenire și stingere a incendiilor prevăzute în Normativul P118/99 și celelalte reglementări în vigoare, astfel :

- Lege nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor

- Ordin nr. 3 din 06.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă

Executantul și beneficiarul vor nominaliza persoanele care răspund de respectarea măsurilor privind securitatea muncii și asigurarea prevenirii și stingerii incendiilor pe șantier.

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Prin activitatea prestată la construirea obiectivului nu se creează un impact negativ major asupra calității factorilor de mediu și a sănătății populației. Nu sunt necesare lucrări de reconstrucție ecologică.

Zonele verzi se vor amenaja pe tot terenul din incintă neocupat cu construcții, drumuri de incintă și alei pietonale.

Lucrarile de refacere a mediului se vor face pe baza unui proiect elaborat de proiectant de specialitate care va avea în vedere scopul și adoptarea soluției tehnice optime, pentru folosirea ulterioară a terenului.

-lucrari pregătitoare –întreruperea functionarii utilitatilor, evacuarea deseurilor de orice fel de pe amplasament.

-lucrari de renaturare a terenului ocupat cu constructii- umplerea cu pamant a denivelarilor rezultate, nivelarea terenului la cota prevazuta in proiectul de amenajare, identificarea sursei solului vegetal din afara incintei si administrarea in spatiile de amenajat, conform prevederilor proiectului tehnic de executie. Terenul astfel amenajat poate fi utilizat pentru alte tipuri de servicii, in functie de optiunile proprietarului.

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

2. Schemele-flux pentru:

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

X. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată.

Beneficiar

BANTO TAMAS si sotia BANTO KINGA-ERZSEBET

Tama