

MEMORIU DE PREZENTARE conform Anexei 5.E.**I. Denumirea proiectului:****CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE****II. Titular:**

- Beneficiarul lucrarilor;

WEST CO IMPEX S.R.L

- adresa poștală;

Sediu social: Sat Criseni, Comuna Criseni, nr.1, Jud. Salaj

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;
0260-611355; dan.chereches@westcompany.ro, www.westcompany.ro

- numele persoanelor de contact:

Sergiu Tirziu, arhitect, tel 0727769060, sergiu.tirziu@format4.ro

Dan- Nicu Chereches, tel 0260-611355, dan.chereches@westcompany.ro

-director/manager/administrator;

Administrator: Chereches Dan-Nicu, CNP. 1780826312951

adresa: Loc. Zalau, str. Sarmas, nr. 11B, jud. Salaj

-responsabil pentru protecția mediului Sc Consmediu Srl

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Terenul pentru care s-a întocmit documentația, situat în intravilanul comunei Criseni, este identificat prin **C.F. 53771** și **NR. CAD. 53771** cu o suprafață de 10 200 mp. Conform C.F., proprietarul terenului este: **WEST CO IMPEX SRL**, în tabulare drept de proprietate și nu sunt menționate înscrisuri la capitolul sarcini.

Hala de producție cuprinde spațiul de producție deschis, echipat cu diferite utilaje și echipamente tehnice destinate producției de palci extrudate, piese termoformate și debitate pentru obiecte sanitare și alte aplicații industriale pe o suprafață de 4962.32 mp și 3 grupuri sanitare, diferențiate pe sexe cu suprafață de aproximativ 15 mp fiecare, amplasate pe latura sudică a halei.

Descrierea terenului (parcele):

- categoria de folosinta: curti constructii
- suprafata: 10 200 mp
- forma: aprox. dreptunghiulara;
- dimensiuni: aprox. 207.19 m x 48.05 m;
- vecinatati:
 - Nord: proprietate privata, nr. cad. 50432
 - Sud: proprietate privata, nr. cad. 53730
 - Est: curs de apa, Valea Zalaului
 - Vest: proprietate privata, nr. Cad. 53631 si drum de acces
- cai de acces public: Accesul pietonal și auto în incintă se realizează din drumul de servitute care duce la drumul national DN1H 1.
- particularitati topografice: terenul este relativ plat fara diferente mari de nivel pe suprafata de teren;
- amplasamentul studiat este liber de constructii;
- conditii de clima si incadrarea in zonele din hartile climaterice prevazute de: C 107-2005 – Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de constructie ale cladirilor;
 - CR1-1-3/2012 - valorile de referinta ale presiunii dinamice ale vantului - $q_b=0.4$ kPa;
 - CR1-1-3/2012 - incarcările date de zapada – $s_k=1.5$ kN/m²;
 - zona seismica de calcul (normativul P100/2013) – $a_g=0.10$ g
- conditiile de amplasare si de realizare ale constructiilor conform Certificatului de Urbanism nr. 402/17.12.2019. nu exista retele edilitare care traverseaza terenul si nu exista restrictii impuse de acestea, distante de protectie sunt indeplinite

Indici urbanistici

Actualmente amplasamentul este liber de constructii.

In CF nu există înscrieri privitoare la sarcini.

Terenul studiat se afla în judetul Sălaj, în intravilanul comunei Crișeni, in partea nordica, în afara zonelor de protecție arhitectural-urbanistică. Conform PUG Criseni acesta se incatreaza in UTR Pi- Zona unitati economice industriale.

Coeficientii urbanistici maximi reglementati sunt:

POT maxim = **50%**

CUT maxim = **1.10**

H maxim: 11 m

Spatiile ramase libere se vor amenaja ca spatii verzi, plantate cu arbori/arbusti de inaltime mica si medie.

Bilanț teritorial

S teren din acte = 10 200 mp

Sc existentă = 0 mp; **POT** existent = 0 %

Scd existentă = 0 mp; **CUT** existent = 0

Sc propusă = 5 099.31 mp; **POT** propus = 49.99 %

Scd propusă = 5 099.31 mp; **CUT** propus = 0.50

Regim de înălțime propus = **P**

Zona studiată	mp	%	ADC
Suprafata teren constructibil	10 200	100	
Suprafața construită propusă	5 099.31	49.99	
Suprafața desfășurată propusă totală (pt calcul CUT)	5 099.31		0.50
Suprafața circulației pietonale/ auto/ parcare	2 030.69	20.01	
Suprafața spațiu verde	3 060	30.00	

Descrierea lucrărilor propuse

Proiectul își propune construirea unei hale de producție și achiziționarea unor echipamente. Amplasamentul este situat în comuna Criseni, nr. 1, SC West Co Impex SRL având ca profil de activitate producerea de obiecte sanitare, alte piese din poliesteri armati cu fibra de sticla .

Beneficiarul SC West Co Impex SRL intenționează construirea unei hale de producție cuprinzând spații cu scopul de marire a capacității de producție și a diversificării acesteia.

Activitatea desfășurată în hala de producție ce se dorește a fi construită constă în producerea de plăci extrudate, piese termoformate și debitate pentru obiecte sanitare și alte aplicații industriale.

Construcția propusă va fi retrasă față de limitele de proprietate, conform PUG, astfel:

- Nordica: retragere laterala – 5.60m, min. 3m
- Sudica (strada): retragere laterala – 5.55 m, min. 3 m
- Est: retragere posterioara – 30.41 m, min. 5 m
- Vestica retragere aliniament – 40.90 m, min. 8 m

Rețelele tehnico-edilitare sunt prezente pe drumul național DN1H 1., se propune racordarea amplasamentului la rețeaua de apă, gaz, energie electrică.

Alimentarea cu apă se va face de la rețeaua stradală existentă din PE De90mm, conform avizului de amplasament emis de Compania de Apă Someș. Racordarea la rețeaua stradală se va face prin intermediul unui bransament nou la rețeaua existentă, iar contorizare se va face cu ajutorul contorului din

caminul de apometru. Solutia de bransare va fi data de Compania de Apa Somes in baza unui aviz de bransare.

Alimentarea cu energie electrica se va face de la retea reseaua stradala prin intermediul unei firide de distributie si contorizare FDC. Solutia de bransare la reseaua stradala existenta va fi data de furnizorul de energie electrica in baza avizului de bransare.

Alimentarea investitiei cu gaze naturale se va face de la reseaua stradala existenta in zona, conform solutiei care va fi data in avizul tehnic de racordare.

b) justificarea necesității proiectului;

Firma West Co Impex Srl este in continua dezvoltare avand nevoie de spatii si tehnologii moderne pentru a isi diversifica activitatea. Constructia propusa este dotata cu poduri rulante pentru o manipulare mai facila a materiilor prime si a pieselor rezultate. Totodata se intentioneaza construirea uneii cladiri eficiente din punct de vedere termic pentru a diminua emisiile de carbon.

c) valoarea investiției;

5 000 000 lei

d) perioada de implementare propusă;

Durata lucrarilor de executie:

24 luni

▪ Lucrari de pregatire e amplasamentului- organizare de santier	2 luni
▪ Efectuare sapaturi, cofrare si turnare fundatie	2 luni
▪ Cofrare si turnare placa cota ±0.00	2 luni
▪ Cofrare si turnare structura parter	8 luni
▪ Montare panouri sandwich termoizolante	4 luni
▪ Montarea tamplariilor exterioare	2 luni
▪ Realizare instalatii interioare	1 luna
▪ Realizare finisaje exterioare	1 luna
▪ Lucrari instalatii exterioare	1 luna
▪ Amenajari exterioare	1 luna

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

-se anexeza prezentului memoriu:

01.A - PLAN DE INCADRARE IN PUZ, TERITORIU SI ZONA

02.A - PLAN DE SITUATIE EXISTENTA

03.A - PLAN DE SITUATIE PROPUSA

f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Parametrii fizici

- ala productie regim de inaltime - **P**, cu înălțimea liberă de aprox 7.50m
- dimensiuni in plan aprox 138m x 36.80 m;

Dimensionarea funcțională și gabaritică a clădirii are în vedere asigurarea funcțiunilor și fluxului tehnologic corespunzătoare destinație obiectivului, astfel încât activitățile să se desfășoare în condiții optime. Investiția proiectată va cuprinde zona de producție.

Profilul și capacitățile de producție

Profil: producerea de obiecte sanitare si alte piese din poliesteri armati cu fibra de sticla.

Productia actuala:

- piese termoformate 3000 buc/luna;
- piese debitate 3000 buc/luna
- placa extrudata 30 tone/luna

Productia dupa implementarea proiectului:

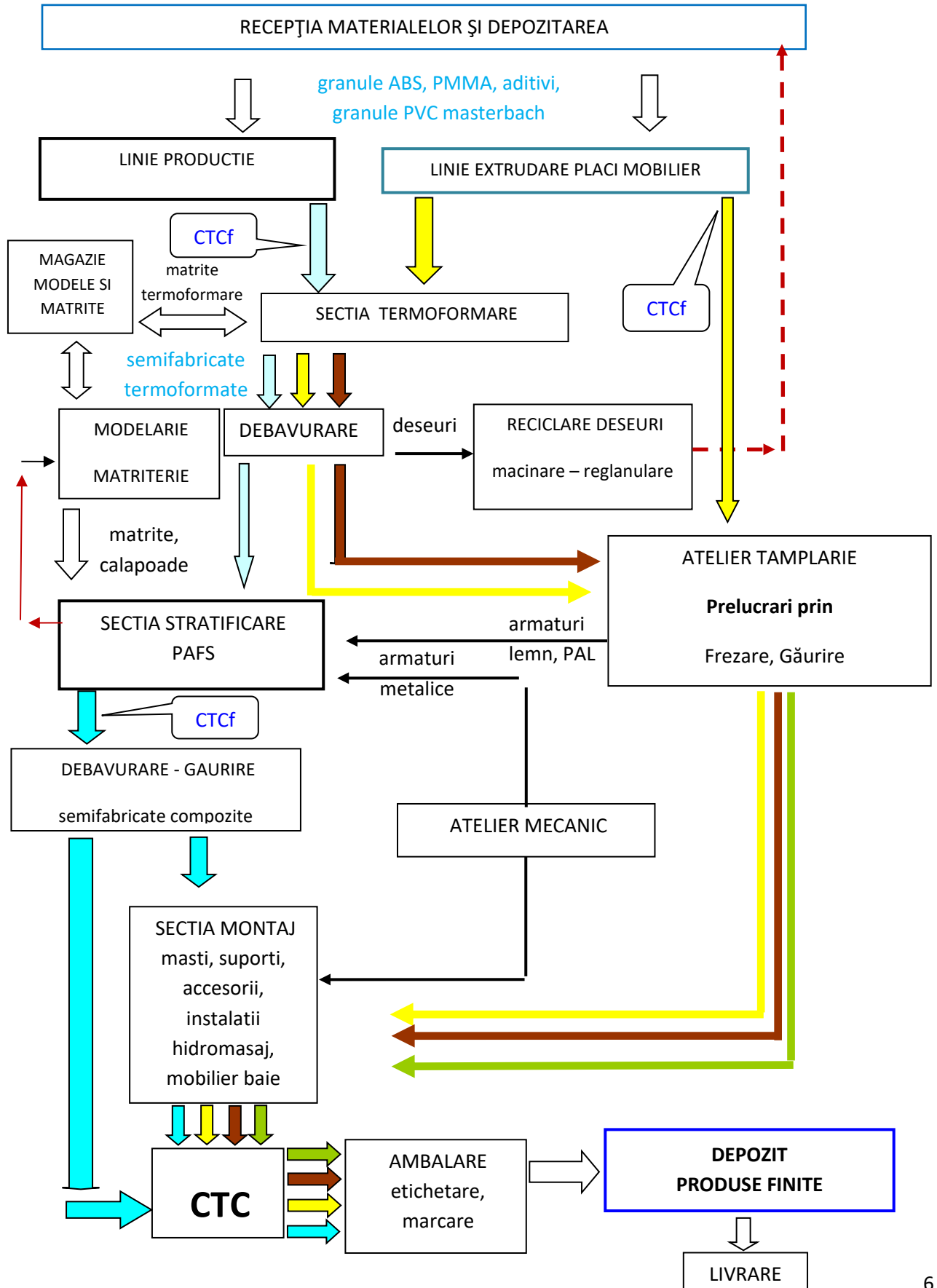
- piese termoformate 6000 buc/luna;
- piese debitate 6000 buc/luna
- Placa extrudata – 200tone/luna - se va produce in hala propusa prin acest proiect

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Schema flux tehnologic actual- fluxul de producție este cel clasic cu principalele etape:

- preluarea comenzii pentru produse de la clienți;
- comanda de materii prime, materiale către furnizori;
- etapa de pregătire fabricație, execuție model, stabilirea fișei tehnologice;
- etapa de coextrudare
- etapa de termoformare
- etapa debitare
- etapa de finisare și control calitativ ambalat: etichetat, sortat, pregătit loturile pentru vânzare
- depozitare produs finit;
- livrarea.

FLUX TEHNOLOGIC GENERAL



Firma nu deține o rețea proprie de magazine, desfacerea produselor făcându-se en-gros pe baza de contracte cu diverse firme din țară, livrarea realizându-se cu atât mașinile proprii ale clienților, cât și prin intermediul mijloacelor de transport proprii și transportatori inchiriați.

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Scopul prezentului proiect este mărirea și extinderea capacității de producție a firmei

Activitatea desfășurată în hala de producție ce se dorește a fi construită constă în extrudare de plăci, producerea de piese termoformate și debitarea acestora.

Procese tehnologice ce se vor desfășura în hala propusă sunt:

1. procesul tehnologic de *fabricare a placilor coextrudate din ABS și PMMA* cuprinde următoarele faze:

a) uscarea granulelor de ABS și PMMA, urmata de prelucrarea granulelor prin topire și matritare cu ajutorul unui utilaj specializat – linie de extrudare plăci acrilice.

b) Rezultatul finit al liniei de fabricat plăci este placa acrilică, placa folosită pentru fabricarea cazilor de baie. Aceasta placă este supusă ulterior termoformării și mai apoi procesului de ranforsare cu poliesteri armați cu fibre de sticlă. Ranforsarea cu poliesteri armați cu fibre de sticlă se face în spațiile existente.

2. Procesul tehnologic de *termoformarea plăcii acrilice* cuprinde următoarele faze principale:

a) termoformarea plăcii acrilice care constă în încălzirea plăcii într-un cuptor electric și obținerea prin vacuumare într-o matrită a formei dorite

3. Debitarea pieselor termoformate se face cu ajutorul mașinilor tip CNC.

Fluxul tehnologic nu se modifică după realizarea investiției, acesta având aceeași structură.

Utilajele cu care se va dota hala vor fi următoarele:

- 1 linie producție plăci extrudate pmma
- 1 linie producție plăci co-extrudate abs/pmma
- 2 buc mașina de termoformare
- 1 mașina cu comandă numerică 5 axe
- 1 utilaj cu comandă numerică în 5 axe;
- 2 buc CNC în 5 axe.
- 1 instalație exhaustare, filtrare și tratarea aerului rezultat în urma debitărilor cu utilajele CNC

Capacitate de producție în hala propusă este: prefabricate termoformate 72.000 buc/an. Nu rezultă deseuri în urma procesului tehnologic al liniilor de fabricație datorită liniei de reciclare pe care firma o deține unde se recuperează toate pierderile.

Resturile tehnologice de la noua linie pot fi reciclate integral, ABS și PMMA-ul fiind polimeri termoplastici.

Utilajele de termoformare și cele de extrudare nu sunt surse de poluare a aerului, neavând emisii de COV-uri.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

In funcționare

Materii prime (cantități) ce se vor folosi în hala propusă :

- granule de PMMA – estimat 10 tone/lună.
- granule de ABS – estimat 30 tone/lună

Prodot finit

- prefabricate termoformate 72.000 buc/an;
- aprovizionarea se realizeaza de la terti furnizori.
- energia electrică necesară se va asigura prin racord la rețeaua electrică existentă pe amplasament – post trafo existent

In executie – Materiile prime folosite sunt pietris si piatra sparta pentru stratul de drenaj de sub placa pe sol si betonul armat necesar realizarii structurii de rezistenta a cladirii. Acestea vor fi asigurate de firme specializate in vanzarea de agregate pentru santiere. Energia electrica necesara organizarii de santier va fi asigurata prin bransamentul de organizare de santier. Combustibilul utilizat este carburantul auto – motorina, necesara utilajelor folosite in executie si aprovizionare cu materiale de constructie (betoniere, excavatoare, buldozere, etc.). Alimentarea se face la statiile de carburanti de catre prestatorii serviciilor respective.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

In executie, ca si resurse naturale, se va folosi apa pentru consum menajer in timpul santierului – apa imbuteliata, cantitatea nu se poate defini, va fi in functie de numarul de lucratori. Nu se foloseste lemn, se vor folosi doar cofraje prefabricate la fundatii si la suprastructura. Ca materii prime se vor folosi betonul armat, pietris si piatra sparta – cantitati care se vor estima ulterior la faza de proiect tehnic. Acestea vor fi furnizate de firme specializate.

In functionare, ca resurse naturale se vor folosi: apa pentru consum menajer, energia electrica pentru iluminat si aparatura folosita in productie si gazul natural. Nu se folosesc alte resurse naturale.

Alimentarea cu apa:

Pentru alimentarea cu apa de consum se vor folosi numai surse a caror apa indeplineste conditiile de potabilitate – Legea 458/2002 cu anexele 1, 2 si 3. Nu s-au prevazut surse de apa nepotabila si nici solutii de folosire a acesteia.

Hala se va echipa cu obiecte sanitare conform planurilor de arhitectura si cerintele beneficiarului. Alimentarea cu apa rece a investitiei se va face prin intermediul unei conducte de polietilena de inalta densitate. Contorizarea se va face prin intermediul contorului de apa rece montat in caminul de apometru.

Racordarea la rețeaua stradala se va face prin intermediul unui bransament nou la rețeaua existentă, iar contorizare se va face cu ajutorul contorului din caminul de apometru. Solutia de bransare va fi data de Compania de Apa Somes in baza unui aviz de bransare.

Apa calda menajera se va prepara local cu ajutorul boilerelor electrice

Reteaua interioara de alimentare cu apa calda si rece din interiorul se va realiza cu ajutorul conductelor din polipropilena cu insertie de fibra compozita. Reteaua de apa calda respectiv rece din interiorul se va face ramnificat in sapa si pereti.

Coloanele de distributie din polietilena cu insertie de aluminiu se vor izola cu izolatie tip Kaiflex de 9mm. Conductele de distributie a apei reci vor fi pozate pe trasee comune cu conductele de distributie a apei calde. Conductele se vor fixa de elementele de constructie prin intermediul unor bratari de dimensiunea tronsonului calibrat.

Canalizarea menajera:

Apele evacuate la canalizare vor respecta prevederile NTPA 002/2002 – „Normativ privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor”.La realizarea instalatiilor interioare de canalizare a apelor uzate menajere se vor utiliza tevi din PP pe coloane si pe conductele din grupurile sanitare respectiv tevi din PVC-KG pentru conductele exterioare ingropate pina la caminele de vizitare.

Coloanele de ape uzate menajere vor fi conduse prin intermediul caminelor de canalizare la bazinul vidanajbil etans, montat ingropat, cu volum util de 20 mc. La amplasarea conductelor si la alegerea traseelor si a modului de montaj s-a tinut seama de recomandarile Normativului I9-2015. Astfel s-a asigurat conductelor o panta continua, care sa permita scurgerea apelor uzate prin gravitatie, respectandu-se gradul de umplere maxim admis de 0,65.

Diametrele conductelor orizontale de canalizare de legatura a obiectelor sanitare la coloane s-au determinat din conditiile functionale si constructive, iar diametrul coloanei de canalizare din conditii constructive si hidraulice conform Normativului I9-2015.

Pentru evacuarea apelor de pe suprafetele pardoselilor, din grupurile sanitare s-au prevazut sifoane de pardoseala cu garda hidraulica care vor fi canalizate mai departe spre coloanele de evacuare ape uzate menajere. Coloanele de ventilatie s-au prevazut in continuarea coloanelor de scurgere, ele adoptandu-se astfel incat sa aiba diametrul cu o dimensiune mai mic ddecata al coloanei de scurgere in prelungirea careia se monteaza, inasa nu mai mic de 50 mm.Pe coloanele de ventilatie s-au prevazut piesa de capat, pe coloanele de scurgere piesele de curatire se vor monta la 0.6 m fata de suprafata finita a pardoselii.

Rețeaua de canalizare menajeră și pluvială proiectată se va realiza în interiorul incintei se va realiza cu ajutorul căminelor de vizitare Dn 800 .

Rețeaua de canalizare menajeră va fi condusă spre un bazin vidanajabil cu volum util de 20 mc. Bazinul vidanajabil se va prevedea pe amplasament la o distanta de cel puțin 10 m de hala si va fi vidanajat periodic de catre o firma de vidajare autorizata. In acest sens beneficiarul va intocmi un contract de prestari servicii de vidanjare cu una dintre firmele locale.

Adâncimea de pozare a rețelei de canalizare exterioară se determina în funcție de următoarele elemente:

- cota de ieșire a conductelor de canalizare din interiorul clădirilor, care determină cota radierului căminului de racord la canalizarea exterioare
- cota de îngheț a pământului care variază între 0,8 și 1m pentru diferite zone climatice în țară
- pantele de montare a tuburilor de canalizare exterioare, care trebuie să asigure curgerea apelor uzate cu nivel liber
- ordinea unor obstacole naturale sau coborârea cotei de amplasare a tuburilor de canalizare la intersecția cu traseele altor rețele exterioare, ca de ex. cele de alimentare cu apă rece, caldă, canale termice, conducte de gaze, cabluri electrice, telefonie.

Canalizare Pluviala:

Preluarea apelor meteorice de pe acoperiș se va realiza printr-un sistem vacuumatic de drenaj al apelor pluviale sau similar, în strictă concordanță cu indicațiile furnizorului de sistem. Dimensionarea și execuția se fac in totalitate de firma producatoare. Sistemul este alcătuit din

receptori, conducte și fittinguri de polietilenă. Apele pluviale vor fi preluate și evacuate prin intermediul receptorilor de terasă montați în structura acoperișului. Datorită acțiunii de sifonare sistemul permite colectarea apelor fără ca instalația să necesite o anumită pantă pentru conducte.

Este stric interzisă racordarea oricărui alt sistem de canalizare la sistemul vaccumatic.

Apele pluviale colectate de pe suprafața parcarilor cu ajutorul gurilor de scurgere și a rigolelor, și conduse spre separatorul de hidrocarburi pentru o tratare de posibilele hidrocarburi înainte de descarcarea acestor ape la canalizarea existentă de incintă. Apele pluviale vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi înainte de deversare în bazinul de retenție. Separatorul de hidrocarburi va fi fără by-pass, pentru un debit nominal de 30 l/s, din beton armat cu trapa de namol integrată. Volumul trapei de namol este de 3000 litri iar capacitatea de depozitare a lichidelor usoare este de 1513 litri. Capacitatea totală este de 5770 litri.

Instalațiile exterioare de canalizare se vor realiza din țevă PVC SN4 pentru rețele exterioare pozate sub adâncimea de îngheț, într-un pat de nisip. La toate eventualele intersecții cu alte rețele de utilități, gazul va fi poziționat deasupra.

Apele pluviale vor fi colectate într-un bazin de retenție cu volum util de 146 mc. Volumul bazinului de retenție este de 146 mc utili și a fost dimensionat la un debit de ploaie calculat de 122.08 l/s pentru un timp de retenție de 20 minute și un timp de concentrare de 10 minute, conform recomandărilor SR 1846-2/2007. Apele pluviale din bazinul de retenție se vor folosi la udatul spațiilor verzi.

La toate schimbările de direcție și la distanțe de maxim 60m în aliniament vor fi montate cămine de vizitare.

Pentru realizarea santurilor de pozare a conductelor se va proceda la spargerea platformei betonate existente. Pozarea conductelor se va realiza cu respectarea pantelor minime corespunzătoare fiecărui diametru, pe un pat de nisip de 10-15 cm. Pentru realizarea schimbărilor de direcție și pentru asigurarea posibilității de întreținere a rețelei se vor prevedea cămine de vizitare circulare realizate din beton (prefabricate). Căminele de vizitare amplasate în spații carosabile vor fi prevăzute cu capace și ramă din fontă pentru trafic greu. Căminele de vizitare amplasate în spații necarosabile vor fi prevăzute cu capace și ramă din fontă pentru trafic ușor/mediu în funcție de amplasare.

Asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul

Nu este cazul.

Asigurarea alimentării cu gaze naturale:

Pentru alimentarea cu gaze naturale este necesară extinderea rețelei de gaze naturale existentă în zonă.

Alimentarea investiției cu gaze naturale se va face de la rețeaua stradală existentă în zonă, conform soluției care va fi dată în avizul tehnic de racordare.

Asigurarea agentului termic

Pentru încălzirea halei se utilizează aeroterme cu funcționare pe gaz metan montate sub acoperiș. Fiecare aeroterma va fi prevăzută cu cos de admisie/evacuare propriu.

Schimbătorul de căldură este cu arzător pe gaz din oțel inoxidabil, de calitate premium. Instalația conductelor de gaz și a robinetului de gaz trebuie să respecte reglementările locale și/sau naționale relevante. Robinetul de gaz trebuie să fie poziționat în raza de acțiune a aparatului. În cazul în care linia de conexiune este supusă unor presiuni de peste 60mbar, robinetul de gaz trebuie să fie închis. În caz de suspiciuni legate de mizeria antrenată, se aplică un filtru de gaz. Conducta de gaz trebuie întotdeauna purtată conform reglementărilor înainte ca aparatul să fie pus în funcțiune. În cazul în care aparatul trebuie convertit la un tip de gaz, altul decât cel indicat pe plăcuță, trebuie contactat furnizorul. Acesta vă poate sfătui ce componente trebuie înlocuite pentru ca unitatea să funcționeze corect cu tipul de gaz dorit. Gazele arse respectiv admisia aerului necesar arderii se realizează prin kit coaxial propriu fiecărei aeroterme.

Conexiunea electrică trebuie să se facă în mod corect, cu o siguranță principală. Schița circuitului electric se găsește pe aparat.

Termostatul de cameră trebuie poziționat la o înălțime de aproximativ 1,5 metri și nu trebuie să intre în contact direct cu aerul cald. Conectați termostatul de cameră utilizând un cablu ecranat, în conformitate cu schema de montaj furnizată împreună cu aparatul. Consultați și manualul cu informații tehnice furnizat împreună cu termostatul de cameră.

Pentru uniformizarea temperaturii în hală, respectiv pentru împiedicarea acumulării aerului cald la nivelul tavanului, s-au dimensionat destratificatoare de aer cald.

Evacuarea aerului de proces se realizează printr-o rețea de tubulaturi la care se vor racorda echipamentele de producție din hală

Se va prevedea câte un sistem de exhaustare, filtrare și tratare a aerului pentru fiecare ansamblu de debitare cu utilaje CNC. Fiecare sistem va fi prevăzut cu tubulatura de evacuare

Pe rețeaua de evacuarea aer de proces sunt prevazute clapete motorizate prin care se va controla presiunea de exhaustare din sistem.

Ventilatoarele de exhaustare aer de proces respectiv cele de introducere aer proaspat vor fi echipate cu sisteme de masurare debit.

Filtrul substatiei filtrante se compune din sectiune continand tesuturi filtrante si sistemul de curatare saci maneca cu aer comprimat complet cu nr. 24 electrovalve certificate "ATEX" de 1", recipient aer comprimat certificat EN 256/1 si tevi distributie. Intrarea aerului cu praf in camera de calmare amplasata la partea superioara a filtrului; Sectiune inferioara de decantare si colectare praf cu palnie, usa de inspectie si picioare de sustinere; Secventiator electronic de control pentru sistemul de curatare cu aer comprimat, complet cu deprimometru electronic; priza de colectare praf predispusa pentru big-bag (capacitate 1 mc).

Asigurarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrică a cladirilor se face din rețeaua de joasă tensiune din zonă, prin intermediul unei firide de bransament. Din firida de bransament se alimenteaza tablou general de distributie. Solutia de bransare la rețeaua stradala existenta va fi data de furnizorul de energie electrica in baza avizului de bransare.

Solutia de distributie a energiei electrice:

Rețeaua de distribuție interioară se va realiza după schema de tip TN-S în care conductorul de protecție distribuit este utilizat pentru întreaga schemă, de la tabloul electric general până la ultimul punct de consum.

Receptoarele de energie electrica constau in: circuite iluminat artificial, circuite de prize, echipamente precum: aparate de incalzire si producere apa calda, porti andocare, utilaje si echipamente de productie, pompe etc.

Distributia energiei electrice la tablouri se va realiza cu cabluri cu conductoare de cupru, tip CYY-F cu întârziere la propagarea flăcării, montate in jgheaburi metalice perforate, pozate aparent. Toate jgheaburile metalice se vor lega la conductorul de protecție PE.

Tablourile electrice vor fi metalice, cu grad de protectie minimum IP 44, cu usi pline sau transparente si cheie, echipate conform schemelor monofilare. Tablourile electrice vor fi de tip inchise si vor fi echipate cu intreruptoare automate pentru protectia la suprasarcina si scurtcircuit si cu protectie diferentiala la curenti de defect.

Pentru diminuarea riscului de incendiu, tablourile generale de distributie vor fi echipate cu dispozitive de protectie cu curent diferential rezidual cu sensibilitatea de 300 mA, conform art. 4.2.2.8 din I7/2011.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Se vor amenaja spații speciale pentru stocarea temporară a deșeurilor și gestionarea acestora conform legislației în vigoare. Executantul lucrării, după ce va obține aprobările necesare în conformitate cu legislația în vigoare va transporta deșeurile rezultate la depozitul de salubritate a localității.

Esentială este menținerea ordinii pe șantier, iar excesul de pământ rezultat din săpătură, molozul compus din spaturile de asfalt și beton, ceramica, ambalaje și alte deșuri de materiale vor fi transportate în locuri special amenajate în acest scop.

În timpul lucrărilor se va asigura împrejmuirea și curățenia în șantier. Intrarea mașinilor cu materiale și ieșirea cu deșuri rezultate din activitatea șantierului se va face în condiții de curățenie a acestora pentru a nu afecta zona de lucru cât și curățenia drumurilor publice din imediată apropiere. Autocamioanele ce vor transporta deșuri din șantier vor avea platforma de transport acoperită cu prelată de protecție.

La încheierea șantierului se vor evacua de pe amplasament toate utilajele/instalațiile/echipamentele, iar terenul alocat organizării șantierului va fi remediat și redat funcțiunilor anterioare.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Amplasamentul obiectivului este adiacent drumului DN 1H, iar legătura este realizată din acesta. Prin execuția lucrărilor propuse prin acest proiect nu se va interveni asupra căilor de acces existente. Pe amplasament există amenajate alei carosabile și pietonale, spații verzi și un punct de colectare a deșeurilor menajere.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

In execuție, ca și resurse naturale, se va folosi apa pentru consum menajer și pentru realizarea construcției. Nu se folosește în mod excesiv lemnul, se vor folosi în mare parte cofraje prefabricate la fundații și la suprastructură. Ca materii prime se vor folosi cimentul, agregate și fier pentru realizarea betonului armat, lemnul, piatră și piatră spartă – cantități care se vor estima ulterior la faza de proiect tehnic. Acestea vor fi furnizate de firme specializate.

In funcționare, ca resurse naturale se vor folosi: apa pentru consum menajer, energia electrică pentru iluminat și aparatură folosită în producție și gazul natural. Nu se folosesc alte resurse naturale.

Metode folosite în construcție/demolare

Se vor folosi metodele uzuale la ridicarea unui imobil – se vor trasa axele construcției, se vor marca săpăturile și se va excava cu mijloace mecanizate, în funcție de tipul și adâncimea de fundare. După cofrare, se vor realiza armaturile și se vor turna fundațiile și apoi placa de la cota +0.00. Se va realiza apoi cofrarea stălpilor și apoi a grinzelor din beton armat. Se vor lăsa golurile necesare instalațiilor. Peretii de închidere vor fi din panouri termoizolante și peretii de compartimentare din plăci de ghips-carton. Învelitoarea va fi din panouri termoizolante prinse cu șuruburi autofiletante de structura de rezistență.

Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Execuția se va face pe baza proiectului tehnic, din care face parte documentația supusă aprobării și numai după obținerea acesteia. Execuția se va realiza cu firme specializate respectând normativele și tehnologiile;

Execuția se va face conform planșelor de specialitate verificate și în condițiile legii. Termenul de finalizare a investiției va fi de 24 luni de la data începerii lucrărilor de construire. După finalizare și efectuarea recepției lucrării, imobilul se va da în exploatare.

Etape:

- organizarea de șantier
- curățarea și nivelarea amplasamentului;
- trasarea axelor construcției;
- realizarea săpăturilor;
- realizarea structurii;
- execuția instalațiilor aferente
- interioare și exterioare;
- utilizarea interioară a spațiilor;
- realizarea documentațiilor necesare funcționării;
- darea în folosință a spațiilor;

Nu vor avea loc niciun fel de activități care să contravină sau să incomodeze parcelele învecinate.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul, nu au fost luate în considerare alternative.

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Nu este cazul, activitatea este de locuire și nu poate genera alte tipuri de activități.

Alte autorizații cerute pentru proiect

Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura și ale administrației publice centrale: Aviz alimentare cu energie electrică, Aviz apă, Aviz gaze naturale, Aviz telefonizare, Aviz sănătatea populației, Aviz securitatea la incendiu – conform certificat de urbanism.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu sunt necesare lucrări de demolare, terenul este neconstruit.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

– nu este cazul, proiectul nu cade sub incidența Convenției de la Espoo. Amplasamentul se află în Reghin, iar funcțiunea propusă este de locuire și nu are impact asupra zonelor de graniță.

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- nu este cazul, proiectul este localizat în afara oricărei zone de patrimoniu cultural, în Zona unitati economice industriale, conform PUG

Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia - folosinta actuala a terenului, este de "curti constructii – zonaunitati economice industriale" – folosinta se va mentine in continuare
- politici de zonare și de folosire a terenului;- conform PUG, zona unitati economice industriale
- arealele sensibile – nu este cazul, nu sunt areale sensibile, arii naturale protejate/areale dens populate cu folosințe sensibile; amplasamentul este situat în zona construibila;

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Nr. pct	X[m]	Y[m]	Lungimi
1	352121.0495	637331.5406	207.197
2	352137.0090	637295.7420	37.282
3	352130.5237	637295.0392	10.773
4	352134.9795	637284.8349	214.437
5	351921.8066	637261.5868	11.135
6	351920.4749	637272.2768	6.523
7	351915.0646	637309.1645	39.195
A=10 200 mp, P= 526.422			

Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare – nu exista alta varianta de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

În activitatea de execuție a lucrărilor de construire, sunt considerate poluante apele menajere uzate provenite de la personalul din santier. De asemenea, pot fi poluante eventualele scurgeri de carburanți de la utilajele folosite în santier. În funcționare, sursele poluante sunt considerate apele uzate

menajere. De asemenea, o sursa de poluare poate fi scurgerea accidentala de lubrifianti si combustibili de la autovehiculele parcate in incinta. -statiile si instalatiile de epurare a apelor uzate

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

In activitatea de executie a lucrarilor de construire - prin organizarea de santier se prevede grup sanitar ecologic pentru personalul din santier si spalator cu scurgere racordata la rezervor propriu (capacitate 50L-se va vidanja periodic cu masini specializate). Mentionam ca prezenta utilajelor si autovehiculelor speciale nu va fi continua, acestea vor avea acces la santier strict pentru aprovizionarea cu materiale si pentru sapaturile initiale. Nu se lucreaza cu materiale poluante, carburanti, substante chimice, etc. Evacuarea apelor rezultate în urma spălării de la rampa de spălare (bazin betonat) și curățare roți mașini și utilaje (namol) din organizarea de șantier se va face prin vidanjare periodică cu mașini specializate. Se va asigura intretinerea corespunzătoare a utilajelor astfel încât să nu se elimine scurgeri de combustibil în apele de suprafață. In functionare, apele uzate menajere se vor colecta intr-un bazin vidanjabil care se vavidanja periodic cu masini specializate. Pentru siguranta, incinta va fi dotata cu un container de nisip, care se va folosi ca si absorbant in caz de scurgeri accidentale de combustibili. Apele pluviale de pe platforma parcării vor fi colectate prin intermediul rigolelor care vor fi direcționate către bazinul vidanjabil. Atat apele menajere uzate menajere, cat si cele pluviale vor fi colectate corespunzator.

b) protecția aerului:

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

In activitatea de executie exista surse de poluare pentru aer – gazele de esapament provenite de la utilajele folosite, care asa cum se precizeaza si la capitolul anterior, vor avea acces temporar si limitat in santier, pentru aprovizionarea cu materiale de constructii si sapaturi initiale.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

- utilizarea de autovehicule și utilaje care corespund din punct de vedere al condițiilor tehnice;
- întreținerea din punct de vedere tehnic a mijloacelor auto și a utilajelor pentru minimalizarea emisiilor de gaze de eșapament și repunerea în funcțiune a acestora numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- se vor folosi plase tip mesh pe schele pe toate laturile pe toată perioada de construcție pentru prevenirea spulberărilor;
- se va asigura umectarea periodică a suprafețelor de teren și a plaselor de protecție pentru împiedicarea dispersiilor de praf în atmosferă;
- gestionarea pământului din excavații astfel încât să nu se constituie în sursă de poluare pentru aer: stropire, acoperire, utilizare graduală în amplasament pe măsura avansării lucrărilor de construcții;
- surplusul de sol din excavații va fi evacuat cât mai rapid în locația indicată de Primărie, cu ajutorul firmelor specializate;
- se va asigura curățirea corespunzătoare a utilajelor și mașinilor la ieșirea din șantier;
- transportul materialelor pulverulente la punctele de lucru se va realiza numai în stare umectată sau acoperite, pentru a evita emisiile de pulberi sau pierderile de materiale în timpul transportului;
- se va asigura revizia periodică conform prescripțiilor cărții tehnice pentru asigurarea unei funcționări normale cu respectarea prevederilor legislației în vigoare privind protecția mediului;
- se va asigura restricționarea vitezei de circulație a autovehiculelor în corelare cu factorii locali

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Sursele de zgomot și de vibrații

În activitatea de execuție - în timpul santierului se va lucra pe cât este posibil cu cofraje metalice profesionale, care se montează cu prinderi mecanice. Nu se folosesc permanent cuie sau unelte care să producă zgomot sau vibrații. Se va lucra numai în timpul orelor permise. În funcționare – nu este cazul, nu există surse de zgomot și vibrații.

Menajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În activitatea de execuție - se va lucra cu cofraje metalice profesionale, care se montează cu prinderi mecanice. Nu se folosesc cuie sau unelte care să producă zgomot sau vibrații. Utilajele folosite atât în execuție cât și în exploatare respectă standardele referitoare la emisiile de zgomot conf. HG 1756/2006 fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscripționat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul European de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore. Se va lucra numai în timpul orelor permise. Se va respecta durata de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp. Pe durata desfășurării lucrărilor se vor amplasa pe lungimea împrejuririi panouri mobile fonice. Se va planifica orarul de desfășurare activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative. Pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării utilajelor pe timpul de realizare a proiectului, programul de lucru nu se va desfășura în timpul nopții. Se va reduce la minim viteza de deplasare a utilajelor în zonă. Se vor folosi utilaje de lucru în concordanță cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate. În funcționare – nu este cazul, nu există surse de zgomot și vibrații.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Sursele de radiații – nu este cazul, nu există surse de radiații, nici în activitatea de execuție, nici în cea de producție

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este cazul, nu există surse de radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime

În activitatea de execuție – scurgeri accidentale de lubrifianți provenite de la autovehiculele de aprovizionare cu materiale de construcții. În funcționare - scurgeri accidentale de lubrifianți și combustibili provenite de la autovehiculele din parcare.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

În activitatea de execuție:

- depozitarea materialelor de construcție se va face în zone special amenajate în incinta amplasamentului și fără a afecta circulația în zona obiectivului;
- staționarea mijloacelor auto se va face doar pe platforme impermeabilizate, pe perioade scurte, strict necesare;
- pentru toate categoriile de materiale de construcții, se va avea în vedere aprovizionarea ritmică, eșalonat, în concordanță cu etapele de lucru;
- se vor utiliza materiale de construcții preambalate; betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane;
- nu se vor depozita necontrolat materialele folosite și deșeurile rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- utilizarea de mașini și utilaje care sunt în stare optimă de funcționare, asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor astfel încât să existe scurgeri de combustibili;

- nu se vor efectua operații de întreținere a mijloacelor auto și a utilajelor pe amplasamentul de realizare a proiectului;
- alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate pentru evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehicule.

În funcționare – parcare va fi betonată, prevăzută cu rigole pentru scurgerea apelor la canalizarea existentă. Se va monta un separator de hidrocarburi cu debit nominal de 30 l/s în zona de parcare pentru evitarea poluării cu lubrifianți sau combustibili proveniți de la autovehicule. Depozitarea deșeurilor menajere se va face în zone special amenajate pe amplasament fără a se afecta circulația în zona obiectivului.

- Realizarea etanșă a sistemelor de canalizare a apelor uzate pentru a se evita apariția unor pierderi în sol.
 - Soluția aleasă pentru rețeaua interioară de canalizare menajeră este cu conducte din policlorura de vinil pentru instalații interioare de canalizare.
 - Întreținerea corespunzătoare a rețelei de canalizare;
 - Utilizarea de echipamente și instalații fiabile, corect proiectate și montate, pentru a se evita apariția de scurgeri.
 - Colectarea deșeurilor menajere și asimilabil menajere în pubele prevăzute cu capace, depozitate într-un spațiu special amenajat, acoperit, prevăzut cu platformă de beton.
 - Betonarea tuturor suprafețelor de lucru.
- Pe lângă măsurile prezentate mai sus, la intrarea în funcțiune a halei de producție se vor lua următoarele măsuri operaționale și de management:
 - elaborarea și implementarea unor programe de întreținere preventivă a tuturor echipamentelor, utilajelor și instalațiilor aferente
 - elaborarea și implementarea unui plan de management al deșeurilor;
 - implementarea unui sistem pentru managementul securității și al riscului, precum și al unui plan de intervenție în situații de urgență.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

În zona adiacentă amplasamentului nu se găsesc păduri și nici zone declarate arii sau ecosisteme protejate, amplasamentul fiind departe de parcuri și rezervații naturale, arii de protecție avifaunistică (SPA) și situri de interes comunitar (SCI).

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Datorită impactului nesemnificativ asupra biodiversității nu sunt necesare măsuri de diminuare a impactului.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Amplasamentul construcției propuse este situat în intravilanul localității Criseni în vecinătatea acestora nu există obiective de interes public, monumente istorice și de arhitectură sau alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În activitatea de execuție, se estimează volumul de moloz (resturi gips carton, placaje ceramice, folii și hârtie ambalaje nereciclabile) la cca 100 mc. Acesta se va evacua prin contract cu operatorul de salubritate, conform legislației în vigoare. De asemenea, rezultă pământ din săpătura pentru realizarea fundațiilor.

Tipuri de deșeuri:

17 08 materiale de construcție pe baza de gips

17 04 metale (inclusiv aliajele lor)

15 01 01 ambalaje de hârtie și carton

15 01 02 ambalaje de materiale plastice

15 01 03 ambalaje de lemn

Deșeuri rezultate în urma activității desfășurate:

- deșeuri menajere cca. 300- 350 kg/lună;

- deșeurilor reciclabile cca. 150- 200 kg/lună;

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

În activitatea de execuție, cantitatea de deșeuri rezultă din volumul de materiale de construcție necesar. Ambalajele reciclabile se vor depozita în spațiile special amenajate, iar deșeurile considerate moloz se vor evacua prin serviciul local de salubritate. În funcționare, prevenirea și reducerea cantităților de deșeuri depinde de procesul de producție. Se va respecta legea 211/2011 privind regimul deșeurilor.

Planul de gestionare a deșeurilor

În activitatea de execuție, deșeurile sunt preluate conform aviz și contract cu operatorul de salubritate. Deșeurile menajere sunt preluate de asemenea prin puștele de către același operator local de salubritate.

În funcționare, deșeurile solide de tip menajer se vor colecta la puștele amenajate în loc special în incintă și se vor evacua prin serviciul local de salubritate. În acest sens, se va amenaja pe latura de vest a terenului o platformă de deșeuri cu puștele, betonată, cu o suprafață de cca 20 mp, împrejmuită și prevăzută cu sifon de pardoseală pentru scurgerea apelor. Nu se vor abandona deșeuri în locuri neautorizate. Nu se vor forma stocuri de deșeuri, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți. Atât deșeurile menajere, cât și celelalte tipuri de deșeuri generate se vor colecta separat în containere/recipiente/puștele

funcție de natura acestora, amplasate în spații special destinate aflate pe amplasamentul investiției și predate societăților autorizate și specializate care le valorifică/elimină.

Atât în timpul perioadei de execuție a lucrărilor de construcții cât și în timpul folosinței construcției, beneficiarul și antreprenorul general au obligația de a gestiona și/sau depozita deșeurile rezultate în urma activităților prestate, respectând normele legislative în vigoare:

- Legea nr.426/2001-pentru aprobarea OUG nr.78/2000 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 465/2001 pentru aprobarea OUG nr. 16/2001 privind gestionarea deșeurilor industriale reciclabile;
- HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor,
- Legea nr.360/2003 completată cu Legea nr.263/2005 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase.
- HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje,
- HG. Nr. 856/2002- privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- HG 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori.
- H.G. Nr. 441/2002 – pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului Nr. 662/2001 privind gestionarea uleiurilor uzate;

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Nu există, nu este cazul, nici în timpul funcționării, nici în timpul execuției.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Nu este cazul, nu există substanțe și preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În execuție se va folosi apa pentru consum menajer în timpul șantierului. Se evită folosirea în exces a lemnului, se vor folosi cofraje prefabricate. Se va folosi beton, piatră și piatră spartă, elemente metalice.

În funcționare, ca resurse naturale se vor folosi: apa pentru consum menajer. Nu se folosesc alte resurse naturale. Solul va fi excavat pentru realizarea fundațiilor. Zona amplasamentului este zona constructibilă, nu prezintă importanță din punct de vedere al biodiversității (terenul are elemente de vegetație necontrolată și parțial folosit ca depozitare).

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor,

solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Nu este cazul, investiția este localizată în zona construibilă, conform PUG. Așa cum s-a arătat și anterior, nu există impact asupra sănătății populației, biodiversității, habitatelor de orice natură, calității apei, aerului, mediului vizual. Nu se produc zgomote și vibrații și nu sunt afectate patrimoniul istoric și cultural.

Funcțiunea de hală de producție propusă în acest proiect nu este de natură să afecteze în vreun mod mediul înconjurător. Funcțiunea propusă nu va genera zgomote sau vibrații, întrucât nu există echipamente tehnice sau de orice altă natură care să genereze genul acesta de poluare.

În special faza de construcție are potențialul de a cauza un impact negativ prin mărirea amplasamentelor de lucru și prin durata sa, pe parcursul mai multor ani. De menționat faptul că acest tip de impact este specific perioadei de construcție, este temporar și poate afecta calitatea aerului (ca urmare a funcționării stațiilor de betoane, mișcării și depozitării materialelor pulverulente, traficului rutier specific), calitatea apei de suprafață, a faunei și florei acvatice.

Posibile surse de poluanți ai aerului generate de noua funcțiune sunt prezente sub forma centralei termice, care folosește gaze naturale pentru încălzire, însă aceasta eliberează în atmosferă gaze conventionale, în limitele admise de reglementările în vigoare. O altă sursă de poluanți ai aerului o reprezintă autoturismele. Nu vor fi alte surse de poluanți și nu vor fi necesare nici lucrări speciale de captare sau dispersie în atmosferă.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Având în vedere cele menționate, impactul nu se poate extinde (nu există).

Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul este nesemnificativ pentru mediu.

Probabilitatea impactului

Probabilitatea unui impact semnificativ este 0.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Nu este cazul.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Respectarea procedurilor impuse de legislația în vigoare pentru reducerea efectelor semnificative posibile asupra mediului ale investiției.

În timpul executării lucrărilor la fațadele obiectivului propriu zis se vor prevedea plase de protecție peste schele astfel încât să se evite eventuale împrăstieri în atmosferă a diferite reziduuri rezultate (bilute de polistiren, praf).

De asemenea pe timpul organizării de șantier, terenul va fi împrejmuțit cu panouri opace care vor îndeplini atât rolul de protecție împotriva intrării neautorizate, cât și pentru oprirea siguranța

Eventuala deversare în sol a unor posibile substanțe poluante este evitată, întrucât singurele substanțe cu oarecare potențial daunator sunt scurgerile de carburanți sau uleiuri provenind de la autovehicule – împotriva cărora s-au luat măsuri de siguranță.

Singurele surse de poluanți a aerului generate de noua funcțiune sunt prezente sub forma centralelor termice, care folosesc gaze naturale pentru încălzire, însă acestea eliberează în atmosfera gaze convenționale, în limitele admise de reglementările în vigoare. O altă sursă de poluanți ai aerului o reprezintă autoturismele. Nu vor fi alte surse de poluanți și nu vor fi necesare nici lucrări speciale de captare sau dispersie în atmosferă.

Natura transfrontalieră a impactului

Investiția nu are efecte asupra mediului în context transfrontalier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul, nu există poluanți în mediu și deci nu se iau măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți. Eventualele emisii sunt prezentate anterior (cap.VI), precum și măsurile pentru limitarea acestora.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Nu este cazul, nu există alte acte normative, planuri, programe sau strategii de planificare

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul, proiectul propus nu se încadrează sub incidența acestor normative.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul nu se încadrează în prevederile actelor normative de mai sus

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

- Perimetrul santierului va fi imprejmuit si semnalizat pentru interzicerea accesului persoanelor straine în zona de lucru;
- Parcarea si stationarea mijloacelor auto si utilajelor se recomandă a se efectua în afara şantierului ;
Se vor executa semnalizarile necesare :

- de restrictii in zona santierului, privind viteza sau stationarea autovehiculelor, a zonelor de descărcare și depozitare a locurilor de trecere;
- de restricție a accesului persoanelor în zonele de lucru, pe fiecare etapă de lucru ;
- de stabilire a traseelor de deplasare în şantier a personalului lucrător și special pentru persoanele care au acces la spatiile unde se lucrează, pe fiecare etapă de lucru.

Ca spații de echipare, adăpost, servire masa, se vor folosi baracile care se vor amplasa conform plansei cu organizarea executiei.

- localizarea organizării de şantier;

In incinta investitiei, comuna Criseni, jud. Salaj.

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier

Pe durata realizarii lucrarilor vor rezulta: deseuri de constructii , ape uzate menajere si o potentiala poluare cu pulberi si alte noxe a atmosferei.

- Pentru prevenirea si reducerea impactului asupra mediului sunt prevazute:
- containere pentru colectarea selective a deseurilor menajere si de constructii/demolari si incheierea de contracte pentru valorificarea/depozitarea acestora;
- utilizarea grupurilor sanitare ecologice care vor fi amplaste in incinta;
- utilizarea mijloacelor de transport si utilajelor care au verificarea tehnica la zi;
- intretinerea curateniei la locurile de munca pentru prevenirea formarii de pulberi;
- materialele de constructii vor fi aduse pe amplasament de catre firma constructoare(ex.betoane);

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de şantier

Conform capitol VI, pct A.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Conform capitol VI, pct A.

- pe parcursul execuției lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri de gestionare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor care se desfășoară prin stocarea adecvată pe categorii de deșeuri în containere amplasate în zone special amenajate;
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente în mod curent pe şantier (carburanți, lubrifianți, etc.) prin asigurarea de materiale absorbante;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta organizării de şantier se va face numai în spațiile special amenajate;
- la iesirea mașinilor din şantier se va asigura un spatiu pentru curățirea roților respectiv rampa spalare autovehicule
- nu se vor stoca și depozita carburanți și substanțe periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- nu se vor spăla mijloacele de transport, nu se vor efectua de reparații sau lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor si echipamentelor utilizate în incinta şantierului;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe şantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.

- la execuția lucrărilor de construcție nu se vor depozita materialele de construcție pe terenurile învecinate și circulația autovehiculelor sau a utilajelor
- nu se va circula cu autovehicule și nu se vor folosi utilajele pe terenurile învecinate;
- se vor utiliza de către muncitori toaletele ecologice vidanjabile periodic de către societăți specializate.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

La finalizarea investiției, eventualele suprafețe afectate de lucrări, vor fi refacute prin readucerea la starea inițială; se vor amenaja spații verzi.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Având în vedere materialele și utilajele cu care se lucrează, nu sunt posibile accidente de poluare a mediului.

Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

Nu este cazul, imobilul nu se va demola/dezafecta.

Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Aducerea la starea inițială a incintei studiate (parcare, circulații auto, pietonale, spații plantate).

XII. Anexe - piese desenate:

- | | |
|--|----------------------|
| - 01.A Plan de încadrare în PUZ, teritoriu și zona | sc. 1: 10 000/ 2 000 |
| - 02.A Plan de situație existentă | sc. 1: 500 |
| - 03.A Plan de situație propusă | sc. 1: 500 |

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul nu se încadrează în prevederile prezentului capitol. Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele

Proiectul nu se încadrează în prevederile prezentului capitol. Proiecte care se realizează pe ape sau au legătură cu apele – proiectul propus nu se încadrează în prevederile art. 48 din Legea 107/1996 (gospodărire complexă a apelor, baraje, derivații hidrotehnice, alimentări cu apă, irigații, centrale hidroelectrice, amenajări pentru navigație, balneare, canalizare, instalații de epurare, îndiguiri, consolidări de albie și maluri, dirijare a apei, corectări de torenți, asanări, traversări de cursuri de apă, balastiere, cariere, etc.) și în prevederile art. 54 din Legea 107/1996.

XV. Proiectul nu se încadrează în prevederile prezentului capitol

1. Caracteristicile proiectelor

Tema de proiectare propune **CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE**, amenajari exterioare, racorduri si bransamente la utilitati.

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Terenul pentru care s-a întocmit documentația, situat în intravilanul comunei Criseni, este identificat prin **C.F. 53771** și **NR. CAD. 53771** cu o suprafață de 10 200 mp. Conform C.F., proprietarul terenului este: **WEST CO IMPEX SRL**, întabulare drept de proprietate si nu sunt mentionate inscrieri la capitolul sarcini.

Proiectul isi propune construirea unei hale de productie si achizitionarea unor echipamente. Beneficiarul SC West Co Impex SRL intenționează construirea unei hale de productie cuprinzand spatii cu scopul de marire a capacitatii de productie si a diversificarii acesteia.

Activitatea desfășurată în hala de productie ce se dorește a fi construita consta în producerea de placi extrudate, piese termoformate si debitate pentru obiecte sanitare si alte aplicatii industriale.

Descrierea terenului (parcelei):

- categoria de folosinta: arabil
- suprafata: 10 200 mp
- forma: dreptunghiulara;
- dimensiuni: aprox. 220.96 m x 37.28 m;

Parametrii fizici constructie

- ala productie regim de inaltime - **P**, cu înălțimea liberă de aprox 7.50 m
- dimensiuni în plan aprox 138 m x 36.80 m;

Dimensionarea funcțională și gabaritică a clădirii are în vedere asigurarea funcțiilor și fluxului tehnologic corespunzătoare destinației obiectivului, astfel încât activitățile să se desfășoare în condiții optime. Investiția proiectată va cuprinde zona de producție.

Bilant teritorial

Zona studiată	mp	%	ADC
Suprafata teren constructibil	10 200	100	
Suprafata construită propusă	5 099.31	49.99	
Suprafata desfășurată propusă totală (pt calcul CUT)	5 099.31		0.50
Suprafata circulației pietonale/ auto/ parcare	2 030.69	20.01	
Suprafata spațiu verde	3 060	30.00	

Cai de acces public: Accesul pietonal și auto în incintă se realizează din drumul de servitute care duce la drumul național DN1H 1.

- b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Nu este cazul.

- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

In executie:

Materiile prime folosite sunt pietris și piatra sparta pentru stratul de drenaj de sub placa pe sol și betonul armat necesar realizării structurii de rezistență a clădirii. Acestea vor fi asigurate de firme specializate în vânzarea de agregate pentru șantiere. Energia electrică necesară organizării de șantier va fi asigurată prin bransamentul de organizare de șantier. Combustibilul utilizat este carburantul auto – motorină, necesară utilajelor folosite în execuție și aprovizionare cu materiale de construcție (betoniere, excavatoare, buldozere, etc.). Alimentarea se face la stațiile de carburanți de către prestatorii serviciilor respective.

In functionare:

Materii prime (cantități) ce se vor folosi în hala propusă :

- granule de PMMA – estimat 10 tone/lună.
- granule de ABS – estimat 30 tone/lună

Produs finit

- prefabricate termoformate 72.000 buc/an;
- aprovizionarea se realizează de la terți furnizori.
- energia electrică necesară se va asigura prin racord la rețeaua electrică existentă pe amplasament – post trafo existent

- d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate;

În activitatea de execuție, se estimează volumul de moloz (resturi gips carton, placaje ceramice, folii și hârtie ambalaje nereciclabile) la cca 100 mc. Acesta se va evacua prin contract cu operatorul de salubritate, conform legislației în vigoare. De asemenea, rezultă pamant din săpătura pentru realizarea fundațiilor.

Tipuri de deșuri:

- 17 08 materiale de construcție pe baza de gips
- 17 04 metale (inclusiv aliajele lor)
- 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton
- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
- 15 01 03 ambalaje de lemn

Deșuri rezultate în urma activității desfășurate:

- deșuri menajere cca. 300- 350 kg/lună;
- deșurilor reciclabile cca. 150- 200 kg/lună;

În activitatea de execuție, cantitatea de deseuri rezulta din volumul de materiale de construcție necesar. Ambalajele reciclabile se vor depozita în spațiile special amenajate, iar deseurile considerate moloz se vor evacua prin serviciul local de salubritate. În funcționare, prevenirea și reducerea cantităților de deseuri depinde de locatarii imobilului și de programul local de management al deșeurilor din municipiu. Se va respecta legea 211/2011 privind regimul deșeurilor.

În activitatea de execuție, deseurile sunt preluate conform aviz și contract cu operatorul de salubritate. Deseurile menajere sunt preluate de asemenea prin pubele de către același operator local de salubritate.

În funcționare, deseurile solide de tip menajer se vor colecta la pubelele amenajate în loc special în incintă și se vor evacua prin serviciul local de salubritate. În acest sens, se va amenaja pe latura de vest a terenului o platformă de deseuri cu pubele, betonată, cu o suprafață de cca 20 mp, împrejmuită și prevăzută cu sifon de pardoseală pentru scurgerea apelor. Nu se vor abandona deșeurile în locuri neautorizate. Nu se vor forma stocuri de deșeurile, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți. Atât deșeurile menajere, cât și celelalte tipuri de deșeurile generate se vor colecta separat în containere/recipiente/pubele funcție de natura acestora, amplasate în spații special destinate aflate pe amplasamentul investiției și predate societăților autorizate și specializate care le valorifică/elimină;

Atât în timpul perioadei de execuție a lucrărilor de construcție cât și în timpul folosinței construcției, beneficiarul și antreprenorul general au obligația de a gestiona și/sau depozita deșeurile rezultate în urma activităților prestate, respectând normele legislative în vigoare:

- Legea nr.426/2001-pentru aprobarea OUG nr.78/2000 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 465/2001 pentru aprobarea OUG nr. 16/2001 privind gestionarea deșeurilor industriale reciclabile;
- HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor,
- Legea nr.360/2003 completată cu Legea nr.263/2005 privind regimul substantelor și preparatelor chimice periculoase.
- HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje,
- HG. Nr. 856/2002- privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- HG 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori.
- H.G. Nr. 441/2002 – pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului Nr. 662/2001 privind gestionarea uleiurilor uzate;
- e) poluarea și alte efecte negative;

Proiectul este elaborat în conformitate și cu respectarea tuturor prevederilor urbanistice pentru zona în care este amplasamentul studiat, nu există monumente istorice și de arhitectură, sau alte zone cu regim de restricție. Nu sunt afectate așezările umane și obiective de interes public nici în activitatea de execuție, nici în cea de locuire.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

Nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Nu este cazul. Atât apele menajere uzate menajere, cât și cele pluviale vor fi colectate corespunzător. În activitatea de execuție există surse de poluare pentru aer – gazele de esapament provenite de la utilajele folosite, care așa cum se precizează și la capitolul anterior, vor avea acces temporar și limitat în șantier, pentru aprovizionarea cu materiale de construcții și săpături inițiale. În funcționare - sursele de poluare pentru aer ar putea fi aerotermele care sunt pe gaz.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Folosința actuală a terenului este de "arabil" – folosința se va modifica în "curți-construcții"

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

Nu este cazul, investiția este localizată în zona construibilă, conform PUG. Așa cum s-a arătat și anterior, nu există impact asupra sănătății populației, biodiversității, habitatelor de orice natură, calității apei, aerului, mediului vizual. Nu se produc zgomote și vibrații și nu sunt afectate patrimoniul istoric și cultural.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

Proiectul nu se încadrează în prevederile prezentului capitol. Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu se încadrează în prevederile prezentului capitol. Proiecte care se realizează pe ape sau au legătură cu apele – proiectul propus nu se încadrează în prevederile art. 48 din legea 107/1996 (gospodărire complexă a apelor, baraje, derivații hidrotehnice, alimentare cu apă, irigații, centrale hidroelectrice, amenajări pentru navigație, balneare, canalizare, instalații de epurare, îndiguiri, consolidări de albie și maluri, dirijare a apei, corectări de torenți, asanări, traversări de cursuri de apă, balastiere, cariere, etc.) și în prevederile art.54 din legea 107/1996.

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - nu este cazul

2. zone costiere și mediul marin; - nu este cazul

3. zonele montane și forestiere; - nu este cazul

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - nu este cazul

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul

7. zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. – nu este cazul

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Nu este cazul, investiția este localizată în zona constructibilă, conform PUG. Așa cum s-a arătat și anterior, nu există impact asupra sănătății populației, biodiversității, habitatelor de orice natură, calității apei, aerului, mediului vizual. Nu se produc zgomote și vibrații și nu sunt afectate patrimoniul istoric și cultural.

Funcțiunea de producție propusă în acest proiect nu este de natură să afecteze în vreun mod mediul inconjurator. Funcțiunea propusă nu va genera zgomote sau vibrații.

În special faza de construcție are potențialul de a cauza un impact negativ prin mărimea amplasamentelor de lucru. De menționat faptul că acest tip de impact este specific perioadei de construcție, este temporar și poate afecta calitatea aerului (ca urmare a funcționării stațiilor de betoane, mișcării și depozitării materialelor pulverulente, traficului rutier specific), calitatea apei de suprafață, a faunei și florei acvatice.

Posibile surse de poluanți ai aerului generate de noua funcțiune sunt prezente sub formă aerotermelor, care folosesc gaze naturale pentru încălzire, însă acestea eliberează în atmosferă gaze conventionale, în limitele admise de reglementările în vigoare. O altă sursă de poluanți ai aerului o reprezintă autoturismele. Nu vor fi alte surse de poluanți și nu vor fi necesare nici lucrări speciale de captare sau dispersie în atmosferă.

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;

Avand in vedere cele mentionate, impactul nu se poate extinde (nu exista).

b) natura impactului;

Nu este cazul, investitia este localizata in zona construabila, conform PUG. Asa cum s-a aratat si anterior, nu exista impact asupra sanatatii populatiei, biodiversitatii, habitatelor de orice natura, calitatii apei, aerului, mediului vizual. Nu se produc zgomote si vibratii si nu sunt afectate patrimoniul istoric si cultural.

c) natura transfrontalieră a impactului;

Investitia nu are efecte asupra mediului in context transfrontalier

d) intensitatea și complexitatea impactului;

Impactul este nesemnificativ pentru mediu

e) probabilitatea impactului;

Probabilitatea unui impact semnificativ este 0.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

Se estimeaza ca impactul va fi imediat si va avea o desfasurare constanta, fara fluctuatii majore in timp si doar la nivel local, fara a afecta in vreun fel vecinatatile sau vreo alta zona. Durata de implementare a proiectului este de 2 ani de zile de la obtinerea autorizatiei de construire, cu posibilitatea de a prelungi perioada de executie cu inca un an.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

Nu este cazul.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

Respectarea procedurilor impuse de legislatia in vigoare pentru reducerea efectelor semnificative posibile asupra mediului ale investitiei.

De asemenea pe timpul organizarii de santier, terenul va fi imprejmuit cu panouri opace care vor indeplini atat rolul de protectie impotriva intrarii neautorizate, cat si pentru oprirea siguranta

Eventuala deversare in sol a unor posibile substante poluante este evitata, intrucat singurele substante cu oarecare potential daunator sunt scurgerile de carburanti sau uleiuri provenind de la autovehicule – impotriva carora s-au luat masuri de siguranta.

arh. Sergiu Tîrziu



Semnătura și ștampila titularului

.....

(Handwritten signature in blue ink)