



Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare

ARH. 381 / 2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 663 din 17.08.2017

Ca urmare a solicitării depuse de SZEKELY KAROLY CSABA și SZEKELY LENUȚA, cu domiciliul în Mun. Satu Mare, Str. Zutphen, Nr. 51, Jud. Satu Mare, pentru proiectul : "**Construire birouri și spații de depozitare în Loc. Odoreu, Județul Satu Mare**", propus a fi amplasat în Loc. Odoreu, Str. Plopilor, f.n., CF Nr. 104480, Nr. Cadastral 104480, Com. Odoreu, Jud. Satu Mare, identificat conform Certificatului de urbanism nr. 202 din 30.06.2017 emis de către Primăria Comunei Odoreu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr. 6892 din 25.07.2017 și a completărilor înregistrate cu nr. 7146 din 02.08.2017,

În baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011,

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 10.08.2017, că proiectul : "**Construire birouri și spații de depozitare în Loc. Odoreu, Județul Satu Mare**", propus a fi amplasat în Loc. Odoreu, Str. Plopilor, f.n., CF Nr. 104480, Nr. Cadastral 104480, Com. Odoreu, Jud. Satu Mare, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

- I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impacului asupra mediului sunt următoarele:
- II. Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 2 Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, punctul 10 Proiecte de infrastructură, litera a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;
- III. Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile de selecție prevăzute în anexa nr. 3 la HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare.
- IV. Criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului au vizat caracteristicile proiectului, localizarea proiectului și caracteristicile impactului potențial, utilizarea acestora concretizându-se prin definitivarea Listei de control privind etapa de încadrare, pe baza punctelor de vedere ale membrilor comisiei de analiză tehnică din cadrul ședinței din data de 10.08.2017. Lista de control este organizată sub formă de întrebări care urmăresc ordinea criteriilor de selecție și este prevăzută de Ordinul MAPM nr.863/2002.
- V. Ținând cont de caracteristicile proiectului, localizarea acestuia și caracteristicile impactului potențial conform anexei nr. 3 la HG 445/2009, cu modificările și completările ulterioare :
 1. proiectul constă în : construirea unor birouri cu regim de înălțime parter și etaj și a unor spații de depozitare cu regim de înălțime parter, dimensiunile construcției vor fi de 30,30 m x 12, 30 m, destinația construcției va fi aceea de spații pentru birouri și spații de depozitare, structura constructivă va fi de tip structură metalică, cu închideri de tip panouri sandwich, cu fundații izolate tip pahare, acoperișul clădirii va fi tip șarpantă metalică cu învelitoare de tip panouri sandwich.
 2. impactul va fi pe termen scurt în timpul executării lucrărilor;
 3. proiectul nu va schimba decât în mică măsură situația existentă;
 4. nu există posibilitatea unui impact transfrontier;
 5. vor fi afectați un număr redus de receptori;



6. nu există riscul să fie depășite standardele de mediu;
 7. există o mică probabilitate de apariție a impactului;
 8. nu vor fi afectate resurse sau alte caracteristici valoroase sau rare ale mediului;
 9. nu vor fi afectate zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări prin Legea nr. 49/2011, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică;
- VI. Ținând cont de participarea publicului și interesul manifestat de acesta: Anunțul de solicitare a acordului de mediu a fost publicat de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare la sediul său și pe pagina proprie de internet în data de 03.08.2017, iar de către titular anunțul a fost publicat în cotidianul Gazeta de Nord Vest din data de 03.08.2017. Anunțul public privind decizia etapei de încadrare a fost publicat de Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare la sediul său și pe pagina proprie de internet și în data de 11.08.2017, iar de către titularul proiectului anunțul a fost publicat în cotidianul Gazeta de Nord Vest din data de 11.08.2017. Până la data prezentei decizii: nu s-au înregistrat observații sau reclamații din partea publicului; nici o persoană din public nu s-a arătat interesată să studieze informațiile disponibile despre proiect.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări de legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare art.21 alin. (4) răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.
2. Proiectul se va realiza cu respectarea caracteristicilor, condițiilor și dotărilor tehnice precizate în Memoriu de prezentare depus la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare.
3. Se va limita impactul asupra factorilor de mediu la construcția și funcționarea obiectivului, prin respectarea legislației specifice privind protecția mediului în vigoare și prin încadrarea emisiilor în limitele maxime admise.
4. Titularul proiectului are obligația de a lua toate măsurile care se impun conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, în vederea limitării emisiilor de poluanți în atmosferă
5. Nici o emisie nu trebuie să depășească valorile limita admise, conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului MAPPM 462/1993 - condiții tehnice privind protecția atmosferei
6. Titularul proiectului trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni sau minimiza emisiile de poluanți în apă.
7. Indicatorii de calitate ai apelor evacuate nu vor depăși valorile maxime admise precizate în HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.
8. Lucrările de execuție vor începe numai după obținerea de către titularul proiectului a autorizației de construire
9. Lucrările de construcție se vor efectua fără a produce disconfort vecinătăților, cu reducerea la minim a poluării sonore și utilizarea de echipamente de protecție care să reducă emisiile de pulberi rezultate în cursul lucrărilor.
10. Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea prezentei decizii. Titularul proiectului are obligația să facă această Notificare înainte de realizarea modificărilor sau extinderilor. Până la adoptarea unei decizii de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare este interzisă realizarea proiectului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

11. Prezentul act nu exclude obligația solicitării și obținerii și a celorlalte avize /acorduri / autorizații legale
12. Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.
13. Titularul va informa autoritatea competentă pentru protecția mediului despre finalizarea proiectului, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul verbal se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu este inclus în arii protejate de interes comunitar (Natura 2000) și nu necesită parcurgerea etapelor de evaluare adecvată.

Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Elisabeta BÉKÉSSY



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Diana OȘAN

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Diana OȘAN'.

Întocmit,
Ionuț MATEOC

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ionuț MATEOC'.