



## Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare

Arh. 31/2017

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 124 din 28.02.2017

**Privind Planul de Urbanism Zonal – „PUZ – Înființare depozit frigorific”  
propus în orașul Negrești-Oaș, CF 107905  
Titulari: ARDELEAN ROMINA CRISTINA I.I.**

Ca urmare a documentației înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr. 913 din 31.01.2017 privind inițierea procesului de elaborare și a realizării primei versiuni a planului „PUZ – Înființare depozit frigorific” în Negrești-Oaș, CF 107905, depuse de titularul planului ARDELEAN ROMINA CRISTINA I.I. cu sediul în orașul Negrești-Oaș, str. Victoriei nr. 320, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe a fost derulată etapa de încadrare pentru planul mai sus menționat.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate și prin afișarea pe pagina de internet a autorității competente de mediu. Nu au fost depuse comentarii și propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Etapa de încadrare a planului s-a realizat cu consultarea titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul unui comitet special constituit (CSC). Consultarea a avut loc în cadrul ședinței din data de 16.02.2017.

În baza:

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.5, alin.3, litera a) și a Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a consultării autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.02.2017,

**Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide că Planul de Urbanism Zonal – „PUZ – Înființare depozit frigorific” în Negrești-Oaș, CF 107905, titular ARDELEAN ROMINA CRISTINA I.I., nu poate avea efecte semnificative asupra mediului și ca urmare nu necesită evaluare de mediu. Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu. Nu este necesară evaluarea adecvată deoarece planul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări prin Legea nr. 49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și completările ulterioare.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE**

Strada Mircea cel Bătrân nr.8B, Satu Mare, jud.Satu Mare, Cod 440012

E-mail: office@apmsm.anpm.ro Tel: 0261/736003 Fax: 0261/733500



Planul este referitor la teren proprietatea beneficiarului CF 107905 cu S= 10 000 mp, în intravilanul oraşului Negreşti-Oaş, zona V3A – baze de agrement, în zona DJ 197, cu legătura între Vama şi Tur.

Prin acest plan se propune modificarea funcţiunii terenului din zonă de agrement în zonă de unităţi industriale şi depozitare, pentru dezvoltarea de investiţii compatibile cu regulamentul local de urbanism aferent planului.

Planul propune următoarele funcţiuni conform bilanţului teritorial propus:

	Zone funcţionale	Propus	
		mp	%
1	Zonă unităţi industriale şi de depozitare	7532,00	75,32
2	Zonă spaţii verzi	1340,00	13,40
3	Zonă pentru căi de comunicaţie	1100,00	11,00
4	Zona pentru echipare tehnico-edilitară	28,00	0,28
	Total teritoriu PUZ	10000,00	100

POT propus 60%,

CUT propus 5

Utilităţi: Alimentarea cu apă se propune a se realiza din sursă proprie. Evacuarea apelor uzate se propune în bazin vidanjabil. Racord la reţeaua electrică naţională.

*Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:*

1. Planul de Urbanism Zonal – "PUZ – Înfiinţare depozit frigorific" în Negreşti-Oaş, CF 107905," se încadrează la art.5, alin.3, litera a) din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe cu modificările şi completările ulterioare;
2. Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informaţiile furnizate de către titular şi a utilizat criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului precizate în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe cu modificările şi completările ulterioare;
3. Criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului au vizat caracteristicile planului şi caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectată. Astfel:

*I. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:*

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor: Planul promovează investiţiile de dezvoltare a zonei şi se propune a se încadra în reglementările urbanistice existente în zonă.
- b) relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: Planul integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile
- c) problemele de mediu relevante pentru PUZ – nu sunt
- d) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu – s-au luat în considerare prevederile:

Directiva Parlamentului European şi a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri şi programe asupra mediului:

Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, cu modificările şi completările ulterioare;

*II. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:*

- a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – probabilitatea ca să genereze efecte negative asupra mediului este redusă.
- b) natura cumulativă a efectelor – efectul cumulativ este nesemnificativ, iar impactul asupra factorului uman/social este unul pozitiv.

- c) natura transfrontieră a efectelor - nu este de natură să producă un efect transfrontier.
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul
- e) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
  - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
  - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
  - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- f) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul. PUZ nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare a asigurat informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate în cotidianul local Informația Zilei din data de 27 ianuarie 2017 și 31 ianuarie 2017, prin afișarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 01.02.2017.

Documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Proiectul (draftul) deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 17.02.2017.

Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 17.02.2017, respectiv a fost publicat în cotidianul local Informația Zilei în data de 17.02.2017.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prezenta Decizie a Etapei de Încadrare.

Prezenta decizie reprezintă un act administrativ și poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și conform Ordinului comun MMP nr.135/2010 MAI nr.76/2010 MADR nr.84/2010 MDRT nr.1284/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Director Executiv  
Elisabeta BEKESSY



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Diana OȘAN

Întocmit  
Andra CSATARI