



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agencia pentru Protecția Mediului Satu Mare

---

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE NR. 956 DIN 20.12.2018

Ca urmare a solicitării depuse de CIORCĂȘEL CLAUDIU și CIORCĂȘEL LOREDANA RAMONA cu domiciliul în str. Principală, nr. 7, loc. Păulești, jud. Satu Mare, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr. 11174 din 14.11.2018 și a completărilor ulterioare, în baza Hotărârii Guvernului nr.445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu completările și modificările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de legea nr.49/2011,

**Agencia pentru Protecția Mediului Satu Mare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.12.2018, că proiectul: “Construire Hotel”, propus a fi amplasat în str. Petofi, nr. 43, mun. Satu Mare, jud. Satu Mare, amplasament identificat conform Certificatului de Urbanism nr. 1186 din 22.10.2018 emis de Primăria Mun. Satu Mare, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

#### Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr.445/2009, anexa nr. 2, pct.10 b).
- b) Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile de selecție prevăzute în anexa nr.3 la HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu completările și modificările ulterioare, în baza prevederilor noi aduse de Directiva 2014/52/UE și a criteriilor de selecție cuprinse în Anexa III a Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- c) Criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului au vizat caracteristicile proiectului, localizarea proiectului și caracteristicile impactului potențial, utilizarea acestora concretizându-se prin definitivarea Listei de control privind etapa de încadrare, pe baza punctelor de vedere ale membrilor comisiei de analiză tehnică din cadrul ședinței din data de 13.12.2018. Lista de control este organizată sub formă de întrebări care urmăresc ordinea criteriilor de selecție și este prevăzută de Ordinul MAPM nr.863/2002,





Astfel:

c.1. Caracteristici proiect:

- Construire hotel P+4E cu S=176,4mp și 13 locuri de parcare.

c.2. Localizare proiect:

- Terenul se situează pe proprietate privată, în Satu Mare, CF nr.179823, jud. Satu Mare.

- Proiectul nu este amplasat în ariile naturale protejate de interes comunitar, național sau județean.

c.3. Caracteristicile impactului potențial:

-Ținând cont de toate elementele furnizate de titularul proiectului și cunoștințele disponibile în această etapă : nu există posibilitatea unui impact transfrontieră ; nu vor fi afectate resurse sau alte caracteristici valoroase sau rare ale mediului; există o mică probabilitate de apariție a impactului.

d) Ținând cont de participarea publicului și interesul manifestat de acesta: Anunțul de solicitare a acordului de mediu a fost publicat de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare pe pagina proprie de internet și la sediul său în data de 6.12.2018, de către titular anunțul a fost publicat în cotidianul Gazeta de Nord-Vest din data de 6.12.2018. Anunțul public privind decizia etapei de încadrare a fost publicat de Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare pe pagina proprie de internet și la sediul său în data de 14.12.2018, iar de către titularul proiectului anunțul a fost publicat în cotidianul Informația Zilei din data de 14.12.2018. Până la data prezentei decizii: nu s-au înregistrat observații sau reclamații din partea publicului; nici o persoană din public nu s-a arătat interesată să studieze informațiile disponibile despre proiect.

Condițiile de realizare a proiectului :

- a) Conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări de legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare art.21 alin. (4) răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.
- b) Proiectul se va realiza cu respectarea caracteristicilor, condițiilor și dotărilor tehnice precizate în Memoriu de prezentare depus la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare, vizat pentru neschimbare.
- c) Se va limita impactul asupra factorilor de mediu la construcția și funcționarea obiectivului, prin respectarea legislației specifice privind protecția mediului în vigoare și prin încadrarea emisiilor în limitele maxime admise.
- d) Titularul proiectului are obligația de a lua toate măsurile care se impun conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, în vederea limitării emisiilor de poluanți în atmosferă
- e) Nici o emisie nu trebuie să depășească valorile limita admise, conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului MAPPM 462/1993 - condiții tehnice privind protecția atmosferei
- f) Titularul proiectului trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni sau minimiza emisiile de poluanți în apă.
- g) Indicatorii de calitate ai apelor evacuate nu vor depăși valorile maxime admise precizate în HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare.
- h) Lucrările de execuție vor începe numai după obținerea de către titularul proiectului a autorizației de construire.

- i) Lucrările de construcție se vor efectua fără a produce disconfort vecinătăților, cu reducerea la minim a poluării sonore și utilizarea de echipamente de protecție care să reducă emisiile de pulberi rezultate în cursul lucrărilor.
- j) Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea prezentei decizii. Titularul proiectului are obligația să facă această Notificare înainte de realizarea modificărilor sau extinderilor. Până la adoptarea unei decizii de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare este interzisă realizarea proiectului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.
- k) Prezentul act nu exclude obligația solicitării și obținerii și a celorlalte avize /acorduri / autorizații legale
- l) Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.
- m) Titularul va informa autoritatea competentă pentru protecția mediului despre finalizarea proiectului, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul verbal se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu este inclus în arii protejate de interes comunitar (Natura 2000) și nu necesită parcurgerea etapelor de evaluare adecvată.

Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Elisabeta BÉKÉSSY



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizări  
Diana OȘAN

Întocmit  
Dănuț HERȚEA