



Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 643 din 16.08.2016**

**Privind Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Acord ”Șomoș”
Municipiul Carei, județul Satu Mare**

Ca urmare a adresei nr. 9350/18.07.2016, înregistrate la Agenția Pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr. 6994/19.07.2016, privind Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Acord ”Șomoș” Municipiul Carei, județul Satu Mare depuse de Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Carei, cu sediul în Municipiul Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.40, jud.Satu Mare, în calitate de titular, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările ulterioare, a fost derulată etapa de încadrare pentru planul mai sus menționat.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate, respectiv prin afișarea anunțului pe pagina de internet a autorității competente de mediu și la sediul Primăriei Municipiului Carei. Nu au fost depuse comentarii și propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Etapa de încadrare a planului s-a realizat cu consultarea titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul unui comitet special constituit(CSC). Consultarea a avut loc în cadrul ședinței din data de 28.07.2016.

În baza:

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile art.5, alin.3, litera a) și a Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a consultării autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 28.07.2016;

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide: Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Acord ”Șomoș” Municipiul Carei, județul Satu Mare, titular Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Carei, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.



Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Acord "Șomoș" Municipiul Carei, județul Satu Mare propune:

Amenajarea unei zone de acord ce urmărește: accesibilitatea, integrarea în peisaj, coerența cadrului natural și al celui construit, organizarea spațial-funcțională, asigurarea infrastructurii edilitare, stabilirea servitutilor de utilitate publică;

Un Regulament Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal;

Pentru teritoriul studiat în suprafață de 60.545 mp care face parte din intravilanul Municipiului Carei și se află în proprietatea publică a Municipiului Carei, se propun următoarele subzone funcționale – cuprinse în zona funcțională "P" conform Planului Urbanistic General aflat în fază de avizare:

- 1 – subzonă plantată destinată acordului și recreerii
- 2 – servicii specializate, compatibile cu zona plantată destinată acordului și recreerii
- 3 – căi de comunicație rutieră

Interdicții de construire: Pe suprafața recent plantată care constituie parcela nr.3 nu se vor edifica construcții, cu excepția celor aferente rețelelor de utilități publice, dacă acestea vor fi necesare.

Bilanț teritorial raportat la suprafața întregii zone studiate:

Ocuparea terenurilor	Existent		Propus	
	Ha	%	Ha	%
Zona construită defuncționalizată	1,251	19,81	-	-
Zona pentru servicii	0,000	0,00	0,766	12,13
Zona verde degradată	4,513	71,46	-	-
Teren viran recent plantat	0,291	4,61	-	-
Spațiu plantat cu acces public nelimitat	0,000	0,00	5,124	81,14
Zone pentru căi de comunicație rutieră și amenajări aferente	0,260	4,12	0,425	6,73
Total	6,315	100,00	6,315	100,00

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

1. Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Acord "Șomoș" se referă numai la teritoriul studiat în suprafață de 60.545 mp care face parte din intravilanul Municipiului Carei, încadrându-se la art.5, alin.3, litera a) din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;
2. Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului precizate în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;
3. Criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului au vizat caracteristicile planului și caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectată. Astfel:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Acord "Șomoș" propune proiecte ce vizează amenajarea unui spațiu plantat, public, cu acces nelimitat, destinat activităților de acord prin reabilitarea unei zone urbane degradate.

- b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" s-a realizat în: contextul strategic regional și județean: Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Carei pentru perioada 2014-2020, Strategia de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2014-2020; Strategia de Dezvoltare a Județului Satu Mare până în anul 2020; Programul Operațional Regional 2014-2020
- c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile
- d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program: valorificarea patrimoniului natural și antropic, protejarea peisajului, îmbunătățirea mediului urban
- e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – s-au luat în considerare prevederile:

Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului;

Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – probabilitatea ca Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" să genereze efecte negative asupra mediului este redusă, iar pentru cele care se produc durata și frecvența este scăzută, ele având un puternic caracter reversibil.
- b) natura cumulativă a efectelor – Planul Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" nu va determina un efect cumulativ, iar impactul asupra factorului uman/social este unul pozitiv.
- c) natura transfrontieră a efectelor - Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" se referă la intravilanul municipiului și nu este de natură să producă un efect transfrontieră
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – Planul Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" nu constituie un risc pentru sănătate și mediu el propunând amenajarea unei zone urbane degradate într-o zonă de recreere.
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) – Planul Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" se referă numai la intravilanul municipiului Carei pentru teritoriul studiat în suprafață de 60.545 mp.
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul. Intravilanul municipiului Carei nu este inclus în ariile naturale protejate de interes național, comunitar sau internațional din județul Satu Mare. Nu este necesară evaluarea adecvată deoarece Planul Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Agreement "Șomoș" nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări de legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare a asigurat informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate în cotidianul local Gazeta de Nord-Vest din data de 13.07.2016 și 18.07.2016, în cotidianul de limbă maghiară Friss Ujsag din data de 13.07.2016 și 18.07.2016, prin afișarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 21.07.2016 și la sediul/pagina de internet a Primăriei Municipiului Carei.

Documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Proiectul (draftul) deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare.

Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul local Gazeta de Nord-Vest în data de 04.08.2016, a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 04.08.2016, a fost afișat la sediul/pagina de internet a Primăriei Carei.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prezenta Decizie a Etapei de Încadrare.

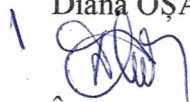
Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării Plan Urbanistic Zonal Amenajare Zonă de Acordament ”Șomoș” Municipiul Carei, județul Satu Mare, de către autoritatea deliberativă competentă.

Prezenta decizie reprezintă un act administrativ și poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Elisabeta BÉKÉSSY



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Diana OȘAN



Întocmit
Angela BOȚA

