

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 305 din 29.03.2019

Arh.24/2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **NEȘTE SANDA ZOIA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** cu sediul în municipiul Satu Mare, str. Mara, nr.31, jud. Satu Mare, înregistrat la APM Satu Mare cu nr. 847 din 25.01.2019 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Satu Mare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.03.2019, că proiectul: Spații de cazare și agrement în regim agroturistic ANDRA P+M, în comuna Botiz, Pădurea Noroieni, jud. Satu Mare, propus a fi amplasat în comuna Botiz, str.Fagului, FN, CFnr.102941, jud. Satu Mare, amplasament identificat conform Certificatului de Urbanism nr.3/17.01.2019 emis Primăria comunei Botiz, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct.10, lit.b
- b). Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile de selecție prevăzute în anexa nr.3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- c). Criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului au vizat caracteristicile proiectului, amplasarea proiectului, tipurile și caracteristicile impactului potențial

Astfel:

c.1. Caracteristicile proiectului:

Realizarea unei pensiuni agroturistice cu funcțiunea de cazare, cu capacitate de cazare -10 locuri.(5 camere) și activități recreaționale aferente, zonă barbeque, zonă de relaxare- jakuzzi și o plajă S-20mp. Suprafața totală teren, S-1116mp. Sunt prevăzute parcări, alei carosabile și auto, spațiu verde.

Regim de înălțime P+M

Utilitățile sunt asigurate astfel-

Alimentarea cu apă se realizează din rețeaua localității.Apa este utilizată în scop menajer, personalul cazat și umplere jacuzzi prevăzut cu sistem de recirculare.

Evacuarea apelor uzate menajere, igienico-sanitare se realizează în bazin vidanjabil, V-20mc

Apele pluviale colectate de pe carosabile și parcări vor trece prin separatorul de hidrocarburi-0,39l/s și se vor evacua în șanțul situat la limita sudică.

Instalații termice- Centrală termică pe combustibil gazos, instalație panouri solare, pompa de caldură, putere P-12,3kw

Accesul se va realiza din strada existentă.

c.2.Cumularea cu alte proiecte - proiectul este amplasat într-o zonă de locuit, instituții și servicii intravilan , str. Fagului FN, conform PUG comuna Botiz, impactul cumulativ este neglijabil având în vedere proiectul propus și amplasamentul acestuia.



c.3.Localizarea proiectului - Amplasamentul proiectului nu este prevăzut în PUG ca zone verzi plantate. Proiectul nu este amplasat în ariile naturale protejate de interes comunitar, național sau județean.

Ținând cont de toate elementele furnizate de titularul proiectului și cunoștințele disponibile în această etapă : nu există posibilitatea unui impact transfrontalier; nu vor fi afectate resurse sau alte caracteristici valoroase sau rare ale mediului; există o mică probabilitate de apariție a impactului.

II.. Măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Notificarea pentru începerea execuției lucrărilor Nr.SM 6 .din data de 04.03.2019 emis de SGA Satu Mare sunt:

1. Începerea execuției lucrărilor se va anunța cu 10 zile înainte la Sistemul de Gospodărire a Apelor
2. Pe durata lucrărilor de execuție se vor lua toate măsurile ce se impun pentru evitarea poluării apelor, pentru protecția factorilor de mediu, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale
- 3.Recepția lucrărilor se va face în prezența delegatului SGA Satu Mare
- 4.În cazul modificărilor soluțiilor avizate, beneficiarul va solicita Aviz modificatoral prezentului Aviz.
- 5.Respectarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică conform HG nr. 930/2005
6. După finalizarea lucrărilor, beneficiarul va solicita Sistemului de Gospodărire a Apelor, Autorizația SGA, conform Legii apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Participarea publicului și interesul manifestat de acesta: Anunțul de solicitare a acordului de mediu a fost publicat de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare pe pagina proprie de internet și la sediul său în data de 18.02.2019, de către titular anunțul a fost afișat la sediul său și publicat în cotidianul Informația Zilei din data de 19.02.2019. Anunțul public privind decizia etapei de încadrare a fost publicat de Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare pe pagina proprie de internet și la sediul său în data de 18.03.2019, iar de către titularul proiectului anunțul a fost publicat în cotidianul Informația Zilei din data de 18.03.2019. Până la data prezentei decizii nu s-au înregistrat observații sau reclamații din partea publicului; nici o persoană din public nu s-a arătat interesată să studieze informațiile disponibile despre proiect.

Condițiile de realizare a proiectului :

- a) Conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări de legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare art.21 alin. (4) răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.
- b) Proiectul se va realiza cu respectarea caracteristicilor, condițiilor și dotărilor tehnice precizate în Memoriu de prezentare depus la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare, vizat pentru neschimbare.
- c) Se va limita impactul asupra factorilor de mediu la construcția și funcționarea obiectivului, prin respectarea legislației specifice privind protecția mediului în vigoare și prin încadrarea emisiilor în limitele maxime admise.
- d) Lucrările de construcție se vor efectua fără a produce disconfort vecinătăților, cu reducerea la minim a poluării sonore și utilizarea de echipamente de protecție care să reducă emisiile de pulberi rezultate în cursul lucrărilor.
- e) Pe parcursul executării lucrărilor de construcții nu vor fi afectați arbori.
- f) Titularul proiectului are obligația de a lua toate măsurile care se impun conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, în vederea limitării emisiilor de poluanți în atmosferă
- g) Nici o emisie nu trebuie să depășească valorile limita admise, conform legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și a Ordinului MAPPM 462/1993 - condiții tehnice privind protecția atmosferei;

- h) Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- i) Titularul proiectului trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni sau minimiza emisiile de poluanți în apă.
- j) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.
- k) Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje;
- l) Pe timpul executării lucrărilor se vor utiliza utilaje ale căror caracteristici se încadrează în limitele prevăzute de HG nr. 1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- m) După terminarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale de construcții, volumul de pământ excedentar și se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor.
- n) Lucrările de execuție vor începe numai după obținerea de către titularul proiectului a autorizației de construire.
- o) Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea prezentei decizii. Titularul proiectului are obligația să facă această Notificare înainte de realizarea modificărilor sau extinderilor. Până la adoptarea unei decizii de către Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare este interzisă realizarea proiectului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.
- p) Prezentul act nu exclude obligația solicitării și obținerii și a celorlalte avize /acorduri / autorizații legale
- q) Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.
- r) Titularul va informa autoritatea competentă pentru protecția mediului despre finalizarea proiectului, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul verbal se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu este inclus în arii protejate de interes comunitar (Natura 2000) și nu necesită parcurgerea etapelor de evaluare adecvată.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de

respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Elisabeta BÉKÉSSY



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Diana OȘAN

Întocmit: Cătălina RĂVDAN

Întocmit Biodiversitate: Emese ELEK