



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 8 din 07.01.2020**

Privind – PUZ – Construire spațiu administrativ și pentru recepție turiști, clădire toalete și dușuri, clădire pentru spațiu depozitare echipamente, parcare auto, 3 foisoare, barbeque, amenajare căi de acces auto și pietonal, realizare îngrădireteren și porți intrare campingț amplasare instalații exterioare, iluminat și racorduri electrice, instalații apă, drenaj, bazin septic vidanjabil, amenajare spații campare corturi în satul Bicău, com. Pomi, titular CAMPING CODRII BICĂULUI SRL

Ca urmare a documentației înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr. 13153/04.11.2019 privind inițierea procesului de elaborare și a realizării primei versiuni a planului **PUZ – Construire spațiu administrativ și pentru recepție turiști, clădire toalete și dușuri, clădire pentru spațiu depozitare echipamente, parcare auto, 3 foisoare, barbeque, amenajare căi de acces auto și pietonal, realizare îngrădireteren și porți intrare campingț amplasare instalații exterioare, iluminat și racorduri electrice, instalații apă, drenaj, bazin septic vidanjabil, amenajare spații campare corturi în satul Bicău, com. Pomi, titular CAMPING CODRII BICĂULUI SRL**, cu sediul în loc. Pomi, nr.102, jud. Satu Mare în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe a fost derulată etapa de încadrare pentru planul mai sus menționat.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate și prin afișarea pe pagina de internet a autorității competente de mediu. Nu au fost depuse comentarii și propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Etapa de încadrare a planului s-a realizat cu consultarea titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul unui comitet special constituit (CSC). Consultarea a avut loc în cadrul ședinței din data de 19.12.2019.

În baza:

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.5, alin.3, litera a) și a Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a consultării autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 19.12.2019,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE
Strada Mircea cel Bătrân nr.8B, Satu Mare, jud.Satu Mare, Cod 440012
E-mail:office@apmsm.anpm.ro Tel: 0261/736003 Fax: 0261/733500

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide că Planul de Urbanism de Zonal – PUZ – Construire spațiu administrativ și pentru recepție turiști, clădire toalete și dușuri, clădire pentru spațiu depozitare echipamente, parcare auto, 3 foișoare, barbeque, amenajare căi de acces auto și pietonal, realizare îngrădireteren și porți intrare campingț amplasare instalații exterioare, iluminat și racorduri electrice, instalații apă, drenaj, bazin septic vidanjabil, amenajare spații campare corturi în satul Bicău, com. Pomi, titular CAMPING CODRII BICĂULUI SRL, nu poate avea efecte semnificative asupra mediului și ca urmare nu necesită evaluare de mediu. Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu. Nu este necesară evaluarea adecvată deoarece planul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări prin Legea nr. 49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și completările ulterioare.

SC CAMPING CODRII BICAULUI SRL își propune dezvoltarea unei afaceri prin realizarea unei investiții într-un camping și în servicii de închiriere echipament sportiv. Prin realizarea investiției în spațiul rural și prin oferirea de servicii pentru populația rurală solicitantul va contribui la dezvoltarea durabilă a zonei în care își are sediul prin crearea de noi locuri de muncă și reinvestirea profitului obținut din această activitate în zona unde se implementează proiectul.

Prin PUZ se vor stabili 3 zone funcționale:

Zona 1 cu regulament de urbanism individual UTR 01

- suprafață 7650 mp
- funcțiune - zona de agrement și servicii legate de aceasta
- regim de înălțime P, P+1, P+1+M
- POT 40%
- CUT 1,2

Zona 2 cu regulament de urbanism individual UTR 02

- suprafață 5850 mp
- funcțiune - zona de producție și servicii legate de agricultura și meșteșugărit
- regim de înălțime P, P+1, P+1+M
- POT 40%
- CUT 1,2

Zona 3 cu regulament de urbanism individual UTR 03

- suprafața 23.786 mp
- funcțiune - teren arabil intravilan
- reglementări conform PUG existent

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

1. Planul de Urbanism de Detaliu – PUZ – Construire spațiu administrativ și pentru recepție turiști, clădire toalete și dușuri, clădire pentru spațiu depozitare echipamente, parcare auto, 3 foișoare, barbeque, amenajare căi de acces auto și pietonal, realizare îngrădireteren și porți intrare campingț amplasare instalații exterioare, iluminat și racorduri electrice, instalații apă, drenaj, bazin septic vidanjabil, amenajare spații campare corturi în satul Bicău, com. Pomi se încadrează

la art.5, alin.3, litera a) din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

2. Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului precizate în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;
3. Criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului au vizat caracteristicile planului și caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectată. Astfel:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul promovează investițiile de dezvoltare a zonei și se propune a se încadra în reglementările urbanistice existente în zonă.

- b) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: Planul integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile
- c) problemele de mediu relevante pentru PUZ – nu sunt
- d) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – s-au luat în considerare prevederile:

Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului;

Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – probabilitatea ca să genereze efecte negative asupra mediului este redusă.
- b) natura cumulativă a efectelor – efectul cumulativ este ne semnificativ, iar impactul asupra factorului uman/social este unul pozitiv.
- c) natura transfrontieră a efectelor - nu este de natură să producă un efect transfrontier.
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul
- e) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- f) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul. PUZ nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare a asigurat informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate în cotidianul local Gazeta de Nord Vest din data de 29 octombrie și 4 noiembrie 2019, prin afișarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 05.11.2019.

Documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare.

Proiectul (draftul) deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 23.12.2019

Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 23.12.2019, respectiv a fost publicat în cotidianul local Gazeta de Nord Vest din data de 23.12.2019.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prezenta Decizie a Etapei de Încadrare.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prezenta Decizie a Etapei de Încadrare.

Prezenta decizie reprezintă un act administrativ și poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director Executiv
Elisabeta BEKÉSSY



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Diana OȘAN

Întocmit
Dănuț HERȚEA