



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE**

320/2020

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 585 din 24.08.2020**

**„PLAN URBANISTIC ZONAL –REALIZARE ZONA DE AGREMENT PRIN EXPLOATAREA  
RESURSELOR MINERALE DIN IOJIB” - in comuna Mediesu Aurit, judetul Satu Mare  
Titular: AGROPRODEXPOT S.R.L.**

Ca urmare a documentației înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr. 7376 din 20.07.2020, privind inițierea procesului de elaborare și a realizării primei versiuni a planului „PLAN URBANISTIC ZONAL – REALIZARE ZONA DE AGREMENT PRIN EXPLOATAREA RESURSELOR MINERALE DIN IOJIB” - în comuna Mediesu Aurit, județul Satu Mare, depuse de titularul planului **AGROPRODEXPOT SRL**, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe a fost derulată etapa de încadrare pentru planul mai sus menționat.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate și prin afișarea pe pagina de internet a autorității competente de mediu. Nu au fost depuse comentarii și propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Etapă de încadrare a planului s-a realizat cu consultarea titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul unui comitet special constituit (CSC). Consultarea a avut loc în cadrul ședinței din data 6536 de 29.06.2020.

În baza:

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.5, alin.3, litera a) și a Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a consultării autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 06.08.2020,

**Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide că PUZ – „PLAN URBANISTIC ZONAL – REALIZARE ZONA DE AGREMENT PRIN EXPLOATAREA RESURSELOR MINERALE DIN IOJIB” - în comuna Mediesu Aurit, județul Satu Mare, titular AGROPRODEXPOT S.R.L., nu poate avea efecte semnificative asupra mediului și ca urmare nu necesită evaluare de mediu. Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu. Nu este necesară evaluarea adecvată deoarece planul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări prin Legea nr. 49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și completările ulterioare.**

Planul este referitor: se propune pe suprafața afectată de vechile excavatii să amenajeze o zonă de agrement pentru practicarea sporturilor nautice prin adâncirea lacului excavat.





Terenul studiat se află în extravilanul comunei Medieșu Aurit respectiv lângă localitatea Iojib, având ca și vecinătăți :

- la nord: balastiera Iojib
- la sud: teren arabil, extravilan
- la est: teren arabil, extravilan
- la vest: teren arabil, extravilan

Terenul studiat de 168 100,00mp se afla în proprietatea beneficiarilor Pop Victor și Pop Maria și Agroprodexport SRL, conform extraselor CF, a contractului de comodat.

Conform extrasele de carti funciare al comunei Mediesu Aurit zona studiată în prezenta documentație se regaseste în extravilan și are folosinta actuala apa statatoare.

Accesul la teren se face de pe drumul existent pe partea nordica a terenului. Drumul de acces se trece peste suprafata a balastierei Iojib și peste zonei de agrement Iojib, proprietati private a beneficiarului și are legatura cu drumul national DN 1C ( E 58 ).

Planul propune următoarele funcțiuni conform bilanțului teritorial:

	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Teren extravilan	168 100	100	-	-
Teren destinat zonă de agrement cu funcțiuni complementare de servicii	-	-	168 100	100
Zone de servicii și agrement	-	-	168 100	100
Zonă construibilă	-	-	8405	5
Spații amenajări exterioare	-	-	126075	75
Circulații parări	-	-	33620	20
Total suprafață PUZ	168100	100	168100	100

POT propus 5,00%, CUT propus 0,05,

Echiparea tehnico-edilitară propusă: Alimentarea cu apa potabila: Apa potabila se va aduce și va stoca în recipiente plastice în cladirea propusa,. Canalizarea: Se propun mai multe grupuri sanitare ecologice.

*Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:*

1. Planul de Urbanism Zonal – se încadrează la art.5, alin.3, litera a) din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

2. Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului precizate în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

3. La documentația aferentă planului propus s-a depus: Asistența de specialitate de sănătate publică nr. 222 din 30.07.2020 emisă de Direcția de Sănătate Publică a județului Satu Mare; Certificat de urbanism nr. 8 din 26.02.2020 emis de Primăria comunei Mediesu Aurit, și Aviz de oportunitate nr. 1617 din 08.05.2020, Aviz de gospodărire a apelor nr. 24 din 28.07.2020

4. Criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului au vizat caracteristicile planului și caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectată. Astfel:

*I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:*

a. gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: Planul promovează investițiile de dezvoltare a zonei și se propune a se încadra în reglementările urbanistice cerute de legislația specifică.

b. relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: Planul integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile.

c. problemele de mediu relevante pentru PUZ – nu sunt

d. relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – s-au luat în considerare prevederile:

Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului;

Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

*II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:*

1 probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – probabilitatea ca să genereze efecte negative asupra mediului este redusă.

2 natura cumulativă a efectelor – efectul cumulativ se consideră a fi în limite admise, iar impactul asupra factorului uman/social este unul pozitiv.



- 3 natura transfrontieră a efectelor - nu este de natură să producă un efect transfrontier.
- 4 Efectul asupra apelor este reglementat prin Aviz de gospodărire a apelor nr. 24 din 28.07.2020, emis de SGA Satu Mare, pentru planul studiat
- 5 riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): Direcția de Sănătate Publică a județului Satu Mare confirmă concordanța planului cu condițiile de igienă și sănătate publică prin emiterea Asistenței de specialitate de sănătate publică nr. 222 din 30.07.2020.
- 6 valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
- (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
  - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
  - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- 7 efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul. PUZ nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare a asigurat informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate în cotidianul local Informația Zilei din data de 16 și 20 iulie 2020, prin afișarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 21.07.2020.

Documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Proiectul (draftul) deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 12.08.2020.

Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 12.08.2020, respectiv a fost publicat în cotidianul local Gazeta de Nord-Vest din data de 12.08.2020.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prezenta Decizie a Etapei de Încadrare.

Prezenta decizie reprezintă un act administrativ și poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

p. Director Executiv  
dr. Izabella STIER

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Diana OSAN

Întocmit  
Andrea CSATARI

