



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE

101/2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 477 din 03.05.2023

Privind Planul de urbanism zonal – „PUZ – Zonă industrială pentru producerea de energie electrică din gaze naturale”, în municipiul Carei, extravilan,  
titular GRENERG SRL

Ca urmare a documentației înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr. 2432/27.02.2023, privind inițierea procesului de elaborare și a realizării primei versiuni a planului „PUZ – Zonă industrială pentru producerea de energie electrică din gaze naturale”, propus în municipiul Carei, extravilan, CF nr. 106630, depuse de titularul planului GRENERG SRL, cu sediul în municipiul Satu Mare, str. Nicolae Bălcescu, județul Satu Mare, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe a fost derulată etapa de încadrare pentru planul mai sus menționat.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate și prin afișarea pe pagina de internet a autorității competente de mediu. Nu au fost depuse comentarii și propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Etapa de încadrare a planului s-a realizat cu consultarea titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul unui comitet special constituit (CSC). Consultarea a avut loc în cadrul ședințelor din data de 16.03.2023 și 13.04.2023.

În baza:

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.5, alin.3, litera a) și a Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a consultării autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 13.04.2023,

**Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide că Planul de Urbanism Zonal – „PUZ – Zonă industrială pentru producerea de energie electrică din gaze naturale” propus în municipiul Carei, extravilan, CF 106630, județul Satu Mare, titular GRENERG SRL, nu poate avea efecte semnificative asupra mediului și ca urmare nu necesită evaluare de mediu. Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu. Nu este necesară evaluarea adecvată deoarece planul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări prin Legea nr. 49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și completările ulterioare.**

Planul este referitor la teren cu suprafața totală de 59600 mp, proprietatea Bisericii Evanghelice-Luterane din România Parohia Carei, cu drept de suprafață pe o perioadă de 25 de ani în favoarea societății Grenerg SRL; terenul este înscris în CF nr. 106630, extravilan, arabil.



Prin acest plan se propune introducerea în intravilan a terenului și schimbarea funcțiunii terenului din arabil în zonă de unități industriale/depozitare, în scopul realizării unei centrale pentru producerea energiei electrice din gaze naturale.

Planul propune următoarele funcțiuni conform bilanțului teritorial:

Zone funcționale/Zonă industriale/depozitare	unități	Propus	
		mp	%
Zonă construibilă		44700	75
Căi de circulație rutieră		2980	5
Spații verzi		11920	20
<b>Total teren</b>		<b>59600</b>	<b>100</b>

POT propus: max. 75,00%,  
CUT propus: 1  
regim de înălțime: P, P+1

Echiparea tehnico-edilitară propusă: nu necesită racordarea la rețele de apă, canalizare, gaze naturale; Funcționarea centralei electrice implică racordarea la rețeaua energetică națională.

Accesul la parcelă se va realiza din DN19 prin intermediul drumului de exploatare De 621 existent și drumuri de acces pe terenuri învecinate pentru care societatea a încheiat contracte de suprafață cu proprietarii.

Zone de protecție instituite: LEA 20 kVA, magistrala de gaze naturale și canale de desecare.

Amplasamentul considerat se află la limita sitului Natura 2000 ROSPA 0016 Câmpia Nirului – Valea Ierului (perimetrul Bobald).

*Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:*

1. Planul de Urbanism Zonal – **”PUZ – Zonă industrială pentru producerea de energie electrică din gaze naturale, Carei, extravilan”** se încadrează la art.5, alin.3, litera a) din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;
2. Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului precizate în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;
3. La documentația aferentă planului propus s-a depus: Asistența de specialitate de sănătate publică nr. 59/14.03.2023 emisă de Direcția de Sănătate Publică a județului Satu Mare; Punct de vedere emis cu nr. 170/STSM/23.03.2023 de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Satu Mare; Certificat de urbanism nr. 11/19.01.2023 precum și Aviz de oportunitate nr. 2422/07.02.2023 emise de Primăria municipiului Carei.
4. Criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului au vizat caracteristicile planului și caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectată. Astfel:
  - I. *Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:*
    - a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: Planul promovează investițiile de dezvoltare a zonei și se propune a se încadra în reglementările urbanistice cerute de legislația specifică.
    - b) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: Planul integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile.
    - c) problemele de mediu relevante pentru PUZ – nu sunt
    - d) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – s-au luat în considerare prevederile:

Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului;  
Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

*II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:*



- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – probabilitatea ca să genereze efecte negative asupra mediului este redusă.
- b) natura cumulativă a efectelor – efectul cumulativ se consideră a fi în limite admise, iar impactul asupra factorului uman/social este unul pozitiv.
- c) natura transfrontieră a efectelor - nu este de natură să producă un efect transfrontier.
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): Direcția de Sănătate Publică a județului Satu Mare confirmă concordanța planului cu condițiile de igienă și sănătate publică prin emiterea Asistenței de specialitate de sănătate publică nr. 59/14.03.2023.
- e) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
  - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
  - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
  - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- f) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

-Planul se află la limita sitului Natura 2000 – ROSPA 0016 Câmpia Nirului – Valea Ierului, la distanța de 0,64 km de situl arheologic Bobald (perimetru inclus în ROSPA 0016). Planul propus nu vizează ocuparea de suprafețe din sit, astfel nu va cauza pierderi sau fragmentări de habitate. Impactul direct, pe termen scurt, constă în deranjarea antropică, în faza de construcție, dat luând în considerare locația planului, zonă de terenuri cultivate, lângă drum național cu trafic intens la liziera orașului Carei, deci într-o zonă cu puternice efecte antropice, investiția nu va afecta semnificativ avifauna locală; se consideră că impactul indirect, pe termen lung va fi nesemnificativ asupra avifaunei din zona potențial afectată. Se consideră impactul rezidual și cel cumulativ ca fiind nesemnificativ, cu respectarea măsurilor propuse pentru diminuarea impactului, astfel:

- o -lucrările de construcție se vor efectua doar după data de 30 iunie, după sfârșitul sezonului de reproducere pentru majoritatea animalelor;
- o -nu vor fi efectuate lucrări în zonele adiacente sitului;
- o -deșeurile, materialele și utilajele vor fi depozitate temporar în interiorul limitelor amplasamentului;
- o -apele uzate se vor colecta în bazine vidanjabile etanșe;
- o -se va evita poluarea solului, apelor de suprafață, apelor freatice cu materiale periculoase;
- o -reparațiile utilajelor tehnologice se va efectua în service-uri specializate.
- o -la proiectarea tehnică a centralei se va avea în vedere carcasarea motoarelor termice pentru a nu crea disconfort din cauza zgomotului produs;
- o -se va evita afectarea habitatelor naturale din interiorul ariei natural protejate de către infrastructura temporară.

-Conform punctului de vedere al Agenției Naționale pentru Aree Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Satu Mare: planul "PUZ – Zonă industrială pentru producerea de energie electrică din gaze naturale, în Carei, extravilan", titular Grenerg SRL, nu este susceptibil să influențeze negativ starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru care a fost constituită aria de protecție specială avifaunistică ROSPA 0016 Câmpia Nirului – Valea Ierului, atâta timp cât planul se va implementa doar pe amplasamentul propus, va respecta măsurile asumate în documentație și nu se va extinde spre sud.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare a asigurat informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate în cotidianul Gazeta de Nord Vest din data de 24.02.2023 și 28.02.2023, prin afișarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 01.03.2023.

Documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare.

Proiectul (draftul) deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 19.04.2023.

Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 19.04.2023, respectiv a fost publicat în cotidianul Gazeta de Nord Vest din data de 19.04.2023.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prezenta Decizie a Etapei de Încadrare.

Prezenta decizie reprezintă un act administrativ și poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director Executiv  
dr. Izabella STIER



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Diana OȘAN

Întocmit  
Katalin HERSH