



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SATU MARE

Arh.238 /2023

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 629 din 30.05.2023**

Privind „Planului Urbanistic Zonal – Zonă servicii/industrie și gospodărie comunală în zona de est a localității Someșeni, comuna Apa, județul Satu Mare”

Ca urmare a notificării înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare cu nr.5160 din 24.04.2023, privind inițierea procesului de elaborare și a realizării primei versiuni a planului „**Planului Urbanistic Zonal – Zonă servicii/industrie și gospodărie comunală în zona de est a localității Someșeni, comuna Apa, județul Satu Mare**” titular: **Comuna Apa**, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe a fost derulată etapa de încadrare pentru planul mai sus menționat.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate și prin afișarea pe pagina de internet a autorității competente de mediu. Nu au fost depuse comentarii și propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Etapa de încadrare a planului s-a realizat cu consultarea titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul unui comitet special constituit (CSC). Consultarea a avut loc în cadrul ședinței din data de 18.05.2023.

În baza:

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ordinului Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor nr.995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii de Guvern nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări de legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile art.5, alin.3, litera a) și a Anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a consultării autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 18.05.2023;

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare decide că planul Planului Urbanistic Zonal - „Planului Urbanistic Zonal - Zonă servicii/industrie și gospodărie comunală în zona de est a



localității Someșeni, comuna Apa, județul Satu Mare” titular: Comuna Apa, nu poate avea efecte semnificative asupra mediului și ca urmare nu necesită evaluare de mediu. Nu este necesară evaluarea adecvată deoarece planul propus nu intră sub incidența art.28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Planul propune realizarea unui centru de colectare deșeuri prin aport voluntar, (pe o suprafață de 265511 mp), cu următoarele reglementari urbanistice:

- Introducerea în intravilan a amplasamentului aferent centrului de colectare deșeuri prin aport voluntar, în localitatea Someșeni în suprafață de 5800 mp cu destinația zona mixtă gospodărie comunală/servicii și a străzii situate pe latura nordică a amplasamentului – DC 18 A.
- Schimbarea destinației pentru zona de est cuprinsă în intravilan Someșeni din zonă de locuit și funcțiuni complementare în zonă mixtă servicii / industrie, respectiv zonă instituții și servicii, pe o raza de servitute sanitară de minim 200 mp.
- Ridicarea interdicției temporare de construire propusă în P.U.G. com. Apa până la elaborare P.U.Z.
- Stabilirea indicatorilor urbanistici și a modului de rezolvare a acceselor și utilitatilor pentru zona studiată.

Centrul de colectare deșeuri prin aport voluntar, în localitatea Someșeni cu funcțiunea zona de gospodărie comunală/servicii va cuprinde următoarele obiective:

- Platformă carosabilă pentru amplasarea containerelor de tip ab-roll pentru deșeuri și circulația autoturismelor cetățenilor care aduc deșeuri, respectiv a camioanelor (cap tractor) care aduc/ridică containerele de mai sus;
- Platformă betonată pentru amplasarea containerelor de tip baracă;
- Canalizare pentru colectarea apelor pluviale;
- Zonă verde cu gazon și plantație perimetrală de protecție;
- Copertină pe structură metalică ușoară (conform proiect de rezistență) pentru protecția containerelor deschise;
- Împrejmuire a amplasamentului cu gard din panouri bordurate prinse pe stâlpi rectangulari din oțel, cu poartă de acces culisantă – acționare manuală;
- În zona de acces principal se va monta un cântar carosabil pentru camioane (cap tractor);
- Pe lângă lucrările de amenajare descrise mai sus, platforma va fi prevăzută cu următoarele dotări:
- Container de tip baracă pentru administrație – supraveghere, prevăzut cu un mic depozit de scule și două grupuri sanitare, unul pentru angajatul platformei, altul pentru cetățenii care aduc deșeuri;
- Container de tip baracă, frigorific, pentru cadavre de animale mici de casă (pisici, câini, păsări);
- Un container de tip baracă pentru colectarea de deșeuri periculoase (vopsele, bidoane de vopsele sau diluanți, medicamente expirate, baterii)
- Trei containere prevăzute cu presă pentru colecarea deșeurilor de -hârtie/carton, plastic, respectiv textile;
- Trei containere închise și acoperite de tip walk-in, pentru colecarea deșeurilor electrice/elctronice, a celor de uz casnic (electrice mari – frigider, televizoare, etc.) și a celor de mobilier din lemn;
- Două containere de tip SKIP deschise, pentru deșeuri de sticlă – geam, recipiente/sicle/borcane/recipient;
- Trei containere deschise, înalte, de tip ab-roll pentru anvelope, deșeuri metalice, deșeuri de curte/grădină (crengi, frunze, etc);
- Trei containere deschise, joase, de tip ab-roll pentru deșeuri din construcții, moloz;
- Separator de hidrocarburi pentru toată platforma carosabilă;
- Două scări mobile metalice (oțel zincat) pentru descărcarea deșeurilor în containerele deschise înalte.
- Stâlpi de iluminat și camere supraveghere (8 bucăți).

Bilanț teritorial existent – propus:

Nr. Crt.	ZONA FUNCTIONALA	Suprafețe - mp	%
1.	Existent	265.511,0	100
1.1	INTRAVILAN	206768,1	77,9
	Zonă de locuit și funcțiuni complementare	189337,3	71,3
	Zonă circulații carosabile	11337,0	4,3
	Zonă canale desecare	6093,8	2,3
1.2	EXTRAVILAN	58742,9	22,1
	Zona pășune	5800,0	2,2
	Zona terenuri arabile	46338,9	17,4
	Zona circulații carosabile	5895,0	2,2
	Zona canal de desecare	709,0	0,3
2.	PROPUS	265.511,0	100
2.1	INTRAVILAN	218463,1	82,3
	Zona instituții și servicii	18035,9	6,8
	Zona mixtă servicii/industrie	168139,4	63,3
	Zona mixtă gospodărie comunală/servicii	5800,0	2,2
	Zona circulații carosabile	20394,0	7,7
	Zona canale de desecare	6093,8	2,3
2.2	EXTRAVILAN	47047,9	17,7
	Zonă terenuri arabile	46338,9	17,4
	Zona canal de desecare	709,0	0,3
	TOTAL	265.511,0	100

Regimul de înălțime propus P –P+1, P+2, CUT: maxim 1,2, POT: maxim 50%, Hmax = 15 m. Alimentarea cu apă potabilă se va face prin extinderea rețelei existente și branșamente. Canalizarea prin extinderea rețelei existente și racorduri. Evacuarea apelor pluviale se va realiza prin rigole stradale. Apele uzate de la unitățile economice se vor evacua în rigolele stradale după trecerea printr-un separator de hidrocarburi. Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin extinderea rețelei electrice.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

”Planului Urbanistic Zonal - Zonă servicii/industrie și gospodărie comunală în zona de est a localității Someșeni, comuna Apa, județul Satu Mare” se încadrează la art.5, alin.3, litera a) din

Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

1. Decizia s-a luat în baza unei examinări care a luat în considerare informațiile furnizate de către titular și a utilizat criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului precizate în Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

2. Criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului au vizat caracteristicile planului și caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectată. Astfel:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor: Planul promovează investițiile de dezvoltare a zonei și se încadrează în reglementările urbanistice existente în zonă.
- b) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: Planul integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile
- c) problemele de mediu relevante pentru PUZ – nu sunt
- d) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – s-au luat în considerare prevederile:

Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului;
Hotărârea Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
Ordinul nr.995/ 2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor–probabilitatea ca să genereze efecte negative asupra mediului este redusă.
- b) natura cumulativă a efectelor – efectul cumulativ este nesemnificativ relativ redus și local, iar impactul asupra factorului uman/social este unul pozitiv.
- c) natura transfrontieră a efectelor - nu este de natură să producă un efect transfrontier.
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): s-a emis Asistența de specialitate nr. 173 din 03.05.2023 din partea Direcției De Sănătate Publică Satu Mare
- e) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- f) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul. PUZ nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare a asigurat informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

Inițierea procesului de elaborare, realizarea primei versiuni a planului și declanșarea procedurii de evaluare de mediu – etapa de încadrare a fost anunțată în mass media prin anunțuri repetate în

cotidianul local on-line Obiectiv-SM din data de 24.04.2023 și 28.04.2023, prin afișarea pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 02.05.2023.

Documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prima versiune a planului și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

Proiectul (draftul) deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 19.05.2023.

Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Satu Mare începând cu data de 19.05.2023, respectiv a fost publicat în cotidianul local Obiectiv-SM în data de 19.05.2022.

Nu au fost înregistrate la Agenția pentru protecția Mediului Satu Mare comentarii și/sau propuneri din partea publicului privind prezenta Decizie a Etapei de Încadrare.

Prezenta decizie reprezintă un act administrativ și poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director Executiv
dr. Izabella STIER



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Diana ȘAN

Întocmit
Luminița RÎPAN