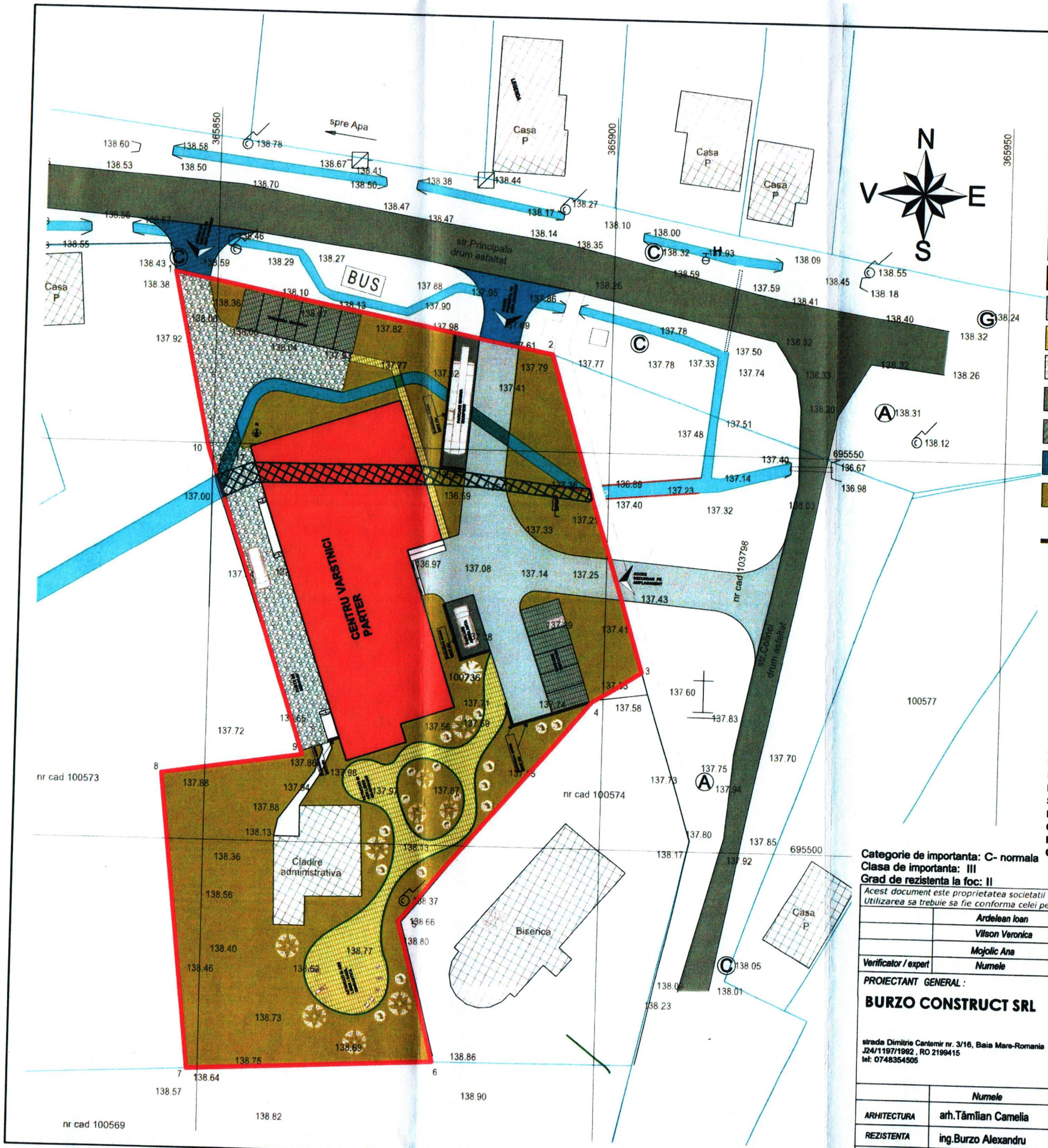

LEGENDA

- LIMITA TEREN STUDIAT
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE PARCELE INVECINATE
- DRUM EXISTENT ASFALTAT
- RIGOLA EXISTENTA PENTRU COLECTAREA APELOR PLUVIALE
- RIGOLA EXISTENTA PROPUSA SPRE RELOCARE
- RIGOLA PROPUSA PENTRU COLECTAREA APELOR PLUVIALE PREVAZUTA CU CAPAC
- CONSTRUCTIE PROPUSA - CENTRU VARSTNICI
- ALEE AUTO PRIVATA PROPUSA - ASFALT
- ALEE PIETONALA PROPUSA - PAVAJ
- ALEE AUTO PRIVATA PROPUSA - PIETRIS
- PARCARE PROPUSA - ASFALT
- PARCARE PROPUSA PENTRU AUTOSPECIALA DE POMPIERI SI SALVARE - ASFALT
- PODEST DE ACCES PROPUS - ASFALT
- SPATIU VERDE PROPUS - IARBA NATURALA
- VEGETATIE INALTA PROPUSA - ARBORI ORNAMENTALI
- GARD VIU PROPUS

- -Tub beton
- -Stalp beton
- -Camin canalizare
- -Camin apa
- 137.38 -Punct de cota
- -Podet
- -Troita
- -Contor gaz
- -Hidrant
- -Aerisitor gaz

Acest document este proprietatea societatii S.C. BURZO CONSTRUCT S.R.L. , arhitect Tamilan Camelia si nu poate fi folosit,transmis sau reprodus, total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original.

JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI APA
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr 44 din 02.11 2023
Arhitect șef

INDICI URBANISTICI:

Suprafata teren = 3804 MP
Suprafata construita existenta = 127.00 mp
Suprafata construita propusa = 821.00 mp
Din care:
Centru varstnici = 684.00 mp
Constructie existenta = 127.00 mp
Suprafata desfasurata propusa = 821.00 mp
Din care:
Centru varstnici = 684.00 mp
Constructie existenta = 127.00 mp
Podeste si scari de acces = 23.00 mp
Alee auto asfaltata propusa = 486.00 mp
Alee auto pietruita propusa = 411.00 mp
Alee pietonala propusa - pavaj = 274.00 mp
Parcare autoturisme beneficiari si angajati = 143.00 mp
Parcare autospeciala de pompieri si ambulanta = 69.00
Rigola evacuare ape pluviale = 88.00 mp
Spatii verzi amenajate propuse = 1640.00 mp
P.O.T. existent = 3.33 %
C.U.T. existent = 0.03%
P.O.T. propus = 21.58 %
C.U.T. propus = 0.21%

Nr. corpuri de constructii existente = 1
Nr. corpuri de constructii propuse = 1
Nr. corpuri de constructii rezultate = 2
Regim de inaltime propus = parter
H max cornisa masurata de la terenul neamenajat = 6.00 m
H max coama masurata de la terenul neamenajat = 9.00 m
Numar locuri de parcare pentru beneficiari = 5
Numar locuri de parcare pentru angajati = 6

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
TNA 6498
Camelia TĂMÎIAN
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ BURZO CONSTRUCT S.R.L. J24/1197/92 BAIA MARE - ROMÂNIA

Categorie de importanta: C- normala
Clasa de importanta: III
Grad de rezistenta la foc: II

Acest document este proprietatea societatii S.C. BURZO CONSTRUCT S.R.L. si nu poate fi folosit,transmis sau reprodus, total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original.

	Ardelean Ioan		C	Referat nr.
	Vilson Veronica		B, D, E si F	Referat nr.
	Mojolic Ana		A1	Referat nr.
Verificator / expert	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data

PROIECTANT GENERAL :
BURZO CONSTRUCT SRL
strada Dimitrie Cantemir nr. 3/16, Baia Mare-Romania
J24/1197/1992 , RO 2199415
tel: 0748354505

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
ARHITECH CREATIVE SOLUTIONS SRL-D
strada Transilvaniei, nr. 8/35, Baia Mare
J24/1063/2013 , 32589509
tel: 0744847618

	Numele	Semnatura
ARHITECTURA	arh.Tămîian Camelia	
REZISTENTA	ing.Burzo Alexandru	
SEF PROIECT	ing.Burzo Alexandru	

Scara : 1:500
Data : iunie. 2023

Denumire proiect :
ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI DE ASISTENȚĂ ȘI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE CU ECHIPA MOBILA ÎN SAT SOMEȘENI, COMUNA APA, JUD. SATU MARE

Proiect nr. 8/2023

Adresa imobil: loc. Someșeni, intravilan, comuna Apa, jud. Satu Mare
Beneficiar : COMUNA APA
Adresa beneficiar : strada Principala, nr. 132, comuna Apa, jud. Satu Mare
Faza : C.U.
Titlu plansa : PLAN DE SITUATIE PROPUS
Plansa nr. A1