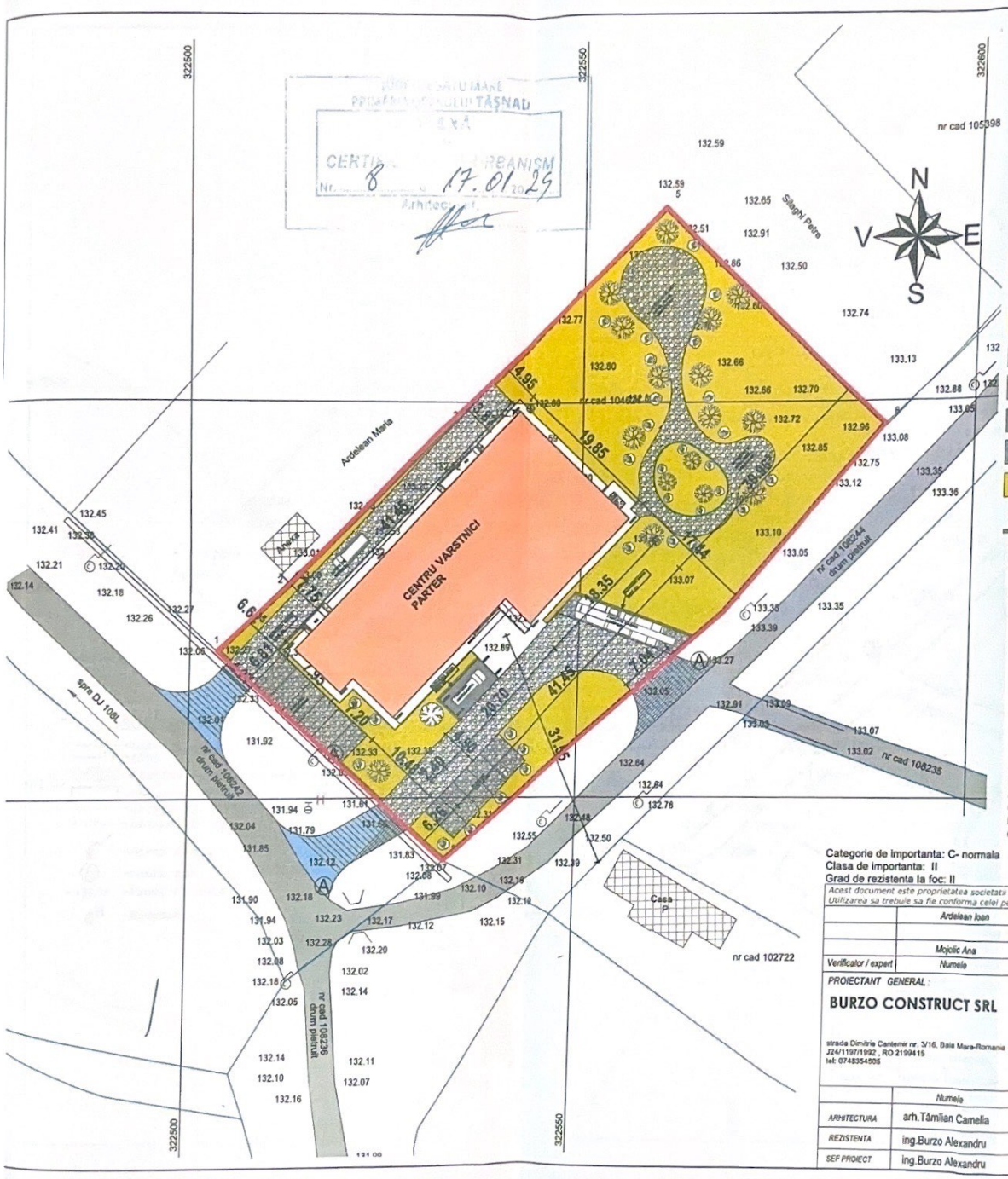

Acest document este proprietatea societatii S.C. BURZO CONSTRUCT S.R.L. , arhitect Tamilan Camelia si nu poate fi folosit,transmis sau reprodus, total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original.

LEGENDA

- LIMITA TEREN STUDIAT
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE PARCELE INVECINATE
- DRUM EXISTENT PIETRUIT
- RIGOLA EXISTENTA PENTRU COLECTAREA APELOR PLUVIALE
- RIGOLA EXISTENTA PROPUSA SPRE RELOCARE
- RIGOLA PROPUSA PENTRU COLECTAREA APELOR PLUVIALE PREVAZUTA CU CAPAC
- CONSTRUCTIE PROPUSA - CENTRU VARSTNICI
- ALEE AUTO PRIVATA PROPUSA - ASFALT
- ALEE PIETONALA PROPUSA - PAVAJ
- ALEE AUTO PRIVATA PROPUSA - PIETRIS
- PARCARE PROPUSA - ASFALT
- PARCARE PROPUSA PENTRU AUTOSPECIALA DE POMPIERI SI SALVARE - ASFALT
- PODEST DE ACCES PROPUS - ASFALT
- SPATIU VERDE PROPUS - IARBA NATURALA
- VEGETATIE INALTA PROPUSA - ARBORI ORNAMENTALI
- GARD VIU PROPUS

© -Stalp beton
Ⓐ -Camin apa
132.38 -Punct de cota
H -Hidrant

INDICI URBANISTICI:

Suprafata teren = 3225 MP
Suprafata construita existenta care se va demola = 562.00 mp
Suprafata construita propusa = 695.00 mp
Din care:
Centru varstnici = 695.00 mp
Suprafata desfasurata existenta care se va demola = 562.00 mp
Suprafata desfasurata propusa = 695.00 mp
Din care:
Centru varstnici = 695.00 mp
Podesta si scari de acces care nu au fost luate in calcul la suprafata construita = 27.00 mp
Alee auto pietruita propusa = 415.00 mp
Alee pietonala pietruita propusa = 222.00 mp
Alee betonata si pavata propusa = 200.00 mp
Parcare autoturisme beneficiari si angajati = 143.00 mp
Parcare autospeciala de pompieri = 50.00
Spatii verzi amenajate propuse = 1473.00 mp
P.O.T. existent = 17.42 %
C.U.T. existent = 0.17%
P.O.T. propus = 21.55 %
C.U.T. propus = 0.21%

Nr. corpuri de constructii existente = 1
Nr. corpuri de constructii demolate = 1
Nr. corpuri de constructii propuse = 1
Nr. corpuri de constructii rezultate = 1
Regim de inaltime propus = parter
H max cornisa masurata de la terenul neamenajat = 6.06 m
H max coama masurata de la terenul neamenajat = 6.06 m
Numar locuri de parcare pentru beneficiari = 5
Numar locuri de parcare pentru angajati = 6
Numar locuri de parcare autospeciala pompieri = 1
Numar locuri de parcare ambulanta = 1

Categorie de importanta: C- normala
Clasa de importanta: II
Grad de rezistenta la foc: II

Acest document este proprietatea societatii S.C. BURZO CONSTRUCT S.R.L. si nu poate fi folosit,transmis sau reprodus, total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original.

	Ardelean Ioan		C	Referat nr.
			B, D, E si F	Referat nr.
	Mojolic Ana		A1	Referat nr.
Verificator / expert	Numele	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data

PROIECTANT GENERAL :
BURZO CONSTRUCT SRL
strada Dimitrie Cantemir nr. 3/16, Baia Mare-Romania
J24/1197/1992 , RO 2199415
tel: 0748354505

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
ARHITECH CREATIVE SOLUTIONS SRL-D
strada Transilvaniei, nr. 8/35, Baia Mare
J24/1063/2013 , 32589509
tel: 0744847818

	Numele	Semnatura
ARHITECTURA	arh.Tâmlian Camelia	
REZISTENTA	ing.Burzo Alexandru	
SEF PROIECT	ing.Burzo Alexandru	

Scara : 1:500
Data : 2024

Denumire proiect :
ÎNFIINŢARE CENTRU DE ZI DE ASISTENŢĂ ŞI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE CU ECHIPA MOBILA ÎN LOCALITATEA CIG, ORAŞ TĂŞNAD, JUDEŢUL SATU MARE

Proiect nr. 9 / 2023

Adresa imobil: str. Principala, nr.148, sat Cig, loc. Tasnad, jud. Satu Mare
Beneficiar : ORAS TASNAD
Adresa beneficiar : str. Lacramioarelor, nr. 35, oras Tasnad, jud. Satu Mare
Faza : C.U.
Titlu plansa : PLAN DE SITUATIE
Plansa nr. A.1

SOCIETATEA COMERCIALA BURZO CONSTRUCT S.R.L. J24/1197/1992 BAIA MARE - ROMANIA

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 32589509 J24/1063/2013 ARHITECH CREATIVE SOLUTIONS SRL-D BAIA MARE - ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA TNA 6498 Camelia TÂMLIAN

CERTIFICAT DE URBANISM Nr. 8 17.01.2025