


- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
  - LIMITA PARCELE EXISTENTE
  - LIMITA CONSTRUCTIE PROPUSA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- ZONA DESTINATA PENTRU LOCUIRE
  - ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
  - ZONA EDIFICABILA CU CARACTER INFORMATIV
- CAI DE COMUNICATIE, CIRCULATIE SI TRANSPORT:**
- CIRCULATII CAROSABILE
  - CIRCULATII PIETONALE
  - ACCESE AUTO SI PIETONALE
- INDICI URBANISTICI:**
- $S_{teren} = 1017.0 \text{ mp}$ , CF Nr. 157140
- $P.O.T._{propus} = 35\%$
- $C.U.T._{propus} = 1.0$

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT, NR. SI DATA
<div><div>SIGMA PROIECT S.A. STR. DECEBAL NR. 23 TEL: 714581, 714582; FAX: 714853 ORC J30/216/1991 COD UNIC R 644869</div></div>			BENEFICIAR:  MARUSAC ADRIAN si MARUSAC ZORITA	PROIECT NR.  3-7614.00. 2021
			ADRESA:  jud. Satu Mare, loc Satu Mare, str. Paulesti, CF nr.157140	
SPECIFICATII	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:
DIRECTOR	arh. GUNTNER Tiberiu		1:1000	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE CU REGIM DE INALTIME S+P+1E
SEF PROIECT	arh. GUNTNER Tiberiu			
PROIECTAT	arh. GUNTNER Tiberiu		DATA:	TITLU PLANSA:
DESENAT	arh. GUNTNER Tiberiu		Iulie 2023	REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE
				FAZA:
				PUZ
				PLANSA NR:
				U. 03