

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 181062 Satu Mare

Nr. cerere	24734
Ziua	26
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114404340



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Satu Mare, Str Aurel Vlaicu, Nr. 88/A, 88/B, Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	181062	10.000	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62955 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 3479, din 24/10/2018 emis de Micu Laura Georgeta;		
B1	Se înființează cf. 181062 a imobilului cu nr. cad. 181062/Satu Mare ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.167921\cf.167921; -- nr.cad.167923\cf.167923;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare înscris în seria rangului încheierii cf. nr. 53412/14.09.2018, 53413/14.09.2018 și alipire, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMA IOAN-FLORIN, și soția 2) SIMA MIHAELA	A1

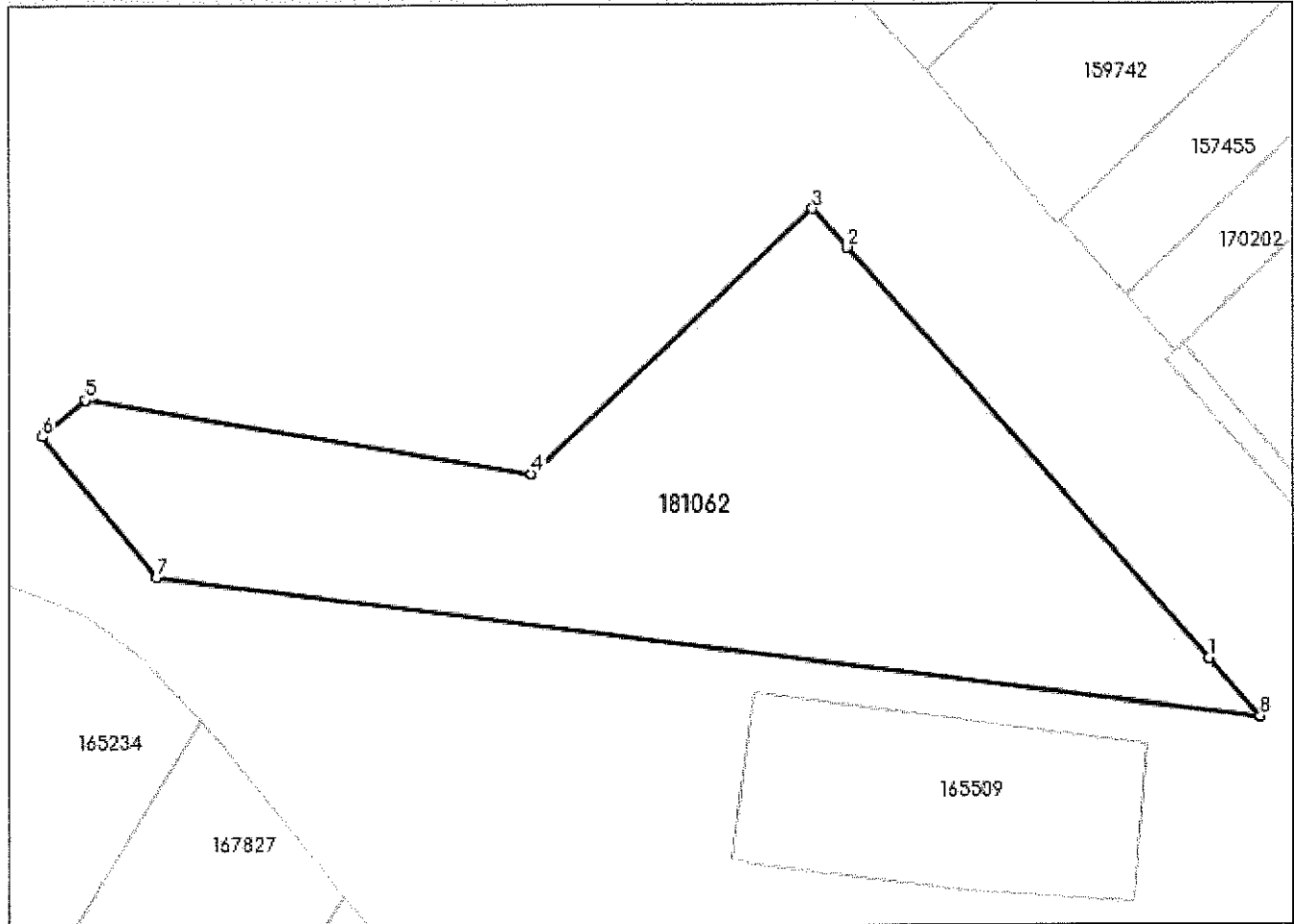
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
181062	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	108.556
2	3	10.336
3	4	76.499
4	5	89.0
5	6	11.322
6	7	36.068

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	219.082
8	1	15.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/03/2022, 10:33