



PLAN URBANISTIC ZONAL
ELABORARE PUZ
ATELIER TINICHIGERIE AUTO
MUN. SATU MARE, STR. AUREL VLAICU NR. 129
NR. CAD. 186838, JUD. SATU MARE
SITUATIA EXISTENTA PRIORITATI

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONEI APARTINAND BENEFICIARULUI
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INTRAVILAN

ZONIFICARE

- ZONA NEREGLEMENTATA
- ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE
- ZONA SPATII VERZI
- APE

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	mp	%
1. ZONA AFERENTA TERENULUI PE CARE URMEAZA A SE AMENAJA OBIECTIVUL (PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL APARTINAND BENEFICIARULUI)	2019.00	100.00
TOTAL TEREN STUDIAT	2019.00	100.00

INDICI PENTRU ZONA STUDIATA
P.O.T. max = 50%
C.U.T. max = 1

ERYZA PROIECT S.R.L. sat CARASEU nr. 405, jud. SATU MARE Tel. 0261.877.700				ELABORARE PUZ ATELIER TINICHIGERIE AUTO MUN. SATU MARE, STR. AUREL VLAICU NR. 129 NR. CAD. 186838, JUD. SATU MARE		PR. 08/2022
SEF PROIECT	arh.BABICI NICOLAE		SCARA 1:1000	BENEFICIAR:		FAZA P.U.Z.
PROIECTAT	arh.CSOMAI ERIKA			AUTO TACT S.R.L.		
DESENAT	arh.CSOMAI ERIKA			SITUATIA EXISTENTA – PRIORITATI		U 2