



Nr.

Referitor dosar 7438/02.04.2019

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE draft  
SB .... din .....2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de de **SC TOWER FARM TRANSYLVANIA SRL**, cu sediul în localitatea **Porumbacu de Jos**, str. -, nr. **497**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 7438/02.04.2019, și a **completărilor ulterioare**, în baza

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului, Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 15.05.2019, că proiectul **Înființare fermă creștere bovine**, propus a fi amplasat în localitatea **Porumbacu de Jos**, extravilan, CF 105252, jud. Sibiu, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

**I.** Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 1, lit. e;
- criteriile prevăzute în anexa nr. 3:

**1.** Caracteristicile proiectului

**a)** dimensiunea și concepția întregului proiect

Pe amplasamentul situat în extravilanul localității Porumbacu de Jos, cu suprafață de 25.180 mp, se propune înființarea unei exploatații agricole - fermă de reproducție și creștere bovine (rasa Angus) cu o capacitate de cca. 300 de capete, având următoarele caracteristici urbanistice:

*Bilanț teritorial*

	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
<b>CONSTRUCȚII</b>	0,00	0,00	3114,70	12,37%
<b>CIRCULAȚII ȘI PLATFORMĂ</b>	0,00	0,00	7251,70	28,80
<b>ZONĂ VERDE</b>	25180,00	100,00	9115,30	36,20
<b>ZONĂ LIBERĂ</b>	0,00	0,00	5698,30	22,63
<b>TOTAL</b>	<b>25180,00</b>	<b>100,00</b>	<b>25180,00</b>	<b>100,00</b>

*Indici maximi urbanistici propuși:*

- ✓ P.O.T. 35,00%
- ✓ C.U.T. 0,5



cu următoarele zonări funcționale: ce va cuprinde și un punct de sacrificare cu o capacitate de până la 10 animale/lună, respectiv 10 animale x 350 kg = 3,5 to/lună (160 kg/zi raportând la 21 zile lucrătoare/lună).

Zonificări funcționale propuse :

**1. Corp administrativ:**

Accesul în fermă se va face numai prin corpul administrativ ce include și zona de filtru sanitar, amplasat în zona accesului pe amplasament. Clădirea va avea suprafața construită de 110.6 mp.

**2. Adăpost bovine:**

Construcția cu suprafața de 2543.1 mp este destinată adăpostirii unui număr de 300 capete, cu 2 zone: adăpostul de îngrășare și zona de maternitate folosită la nevoie ca și carantină, ce va fi dotată cu 2 pluguri racloare, 34 de adăpători și 16 ventilatoare.

**3. Punct de sacrificare:**

Construcția cu suprafața de 161 mp, este destinată sacrificării și procesării animalelor provenite din ferma proprie și va cuprinde următoarele spații: hol, vestiar negru, dus, wc, vestiar alb, hol, grup sanitar, cabinet medic veterinar, jupuire + asomare, eviscerare, răcire, pretranșare, confiscate, piele, spălare, livrare, depozit frigorific, magazin desfacere produse proprii. Punctul de sacrificare va avea o capacitate de până la 10 animale/lună, respectiv 10 animale x 350 kg = 3,5 to/lună.

**4. Remiza utilaje:**

Construcția cu suprafața de 209.1 mp este destinată parcării utilajelor utilizate în cadrul fermei. Remiza cuprinde un singur spațiu, deschis și acoperit.

**5. Cameră frigorifică:**

Construcția este destinată depozitarii temporare a eventualelor cadavre provenite din interiorul fermei până ce acestea sunt preluate de o firma specializată și acreditată. Camera frigorifică cuprinde un singur spațiu închis și acoperit.

**6. Cameră tehnică:**

Construcția este destinată amplasării utilajelor necesare funcționării fermei: centrală termică, acumulatorii instalației de fotovoltaice, automatizări, etc. Camera tehnică cu suprafața de 49.9 mp, cuprinde două spații: spațiu tehnic și centrala termică.

**7. Siloz masa verde:**

Construcția este destinată depozitarii și preparării mesei verzi pentru hrana animalelor. Silozul cuprinde 3 spații diferite, descoperite, închise pe 3 laturi și o suprafața construită de 836.4 mp.

**8. Platforma dejectii solide:**

Construcția este destinată depozitarii dejectiilor solide provenite de la bovinele din ferma. Platforma este închisă pe 3 laturi și are dimensiunile în plan de 32.60m x 25.30m și o suprafața construită de 824.8 mp. Înălțimea zidurilor este de 3.00m.

**9. Bazin dejectii lichide:**

Pentru cantitățile de dejectii care rezultă, soluția este de a stoca aceste cantități pe o perioadă de minim 6 luni de zile și apoi de a le folosi ca îngrășământ natural pe terenurile agricole cu rezultate foarte bune la fertilizarea terenurilor. Bazinul va fi realizat din poliesteri armați cu fibră de sticlă, V = 10 mc.

**10. Cântar auto:**

Construcția este destinată cântării autospeciilor care intra sau ies din ferma. Dimensiunile maxime în plan sunt: 18.00m x 4.50m.

**11. Dezinfectator rutier:**

Construcția este destinată dezinfectării pneurilor autospeciilor care intră sau ies din fermă. Dimensiunile maxime în plan sunt: 16.00m x 4.00m.

**12. Platforme exterioare:**



Platformele exterioare vor fi realizate pentru a facilita accesul în fermă precum și pentru a realiza legătura dintre obiectele din cadrul fermei. Suprafața platformelor betonate este de 5480 mp. Accesul auto în incinta fermei se va face doar prin dezinfectatorul auto amplasat la intrarea în fermă.

### 13. Împrejmuire:

Împrejmuirea terenului se va realiza cu panouri din gard bordurat pe o fundație continuă din beton. Înălțimea împrejmuirii va fi de min. 2.00 m. În cadrul împrejmuirii se va realiza un acces auto ce cuprinde o poarta pe role cu o lățime de 6.00m. Lungimea totală a împrejmuirii va fi de 795 ml.

### Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Alimentarea cu apă: pe perioada execuției lucrărilor, apa potabilă pentru muncitori se va asigura de către constructor, îmbuteliată în recipiente de plastic. În etapa de exploatare, alimentarea cu apă se va realiza prin intermediul unui puț forat, propus în incintă.

Canalizare: evacuarea apelor menajere uzate de la corpul administrativ și unitatea de abatorizare se va realiza din țeava PVC, rețea în care s-au prevăzut cămine din PVC DN 600mm la schimbarea de direcție sau la ieșirea din clădiri. Aceasta rețea va conduce apele uzate la câte un bazin vidanjabil (amplasate subteran) cu o capacitate de 10 mc, respectiv, 5 mc pentru fiecare dintre corpuri.

Asigurarea agentului termic: clădirile vor fi încălzite prin intermediul unei centrale pe combustibil solid – lemn.

Alimentarea cu energie electrică: alimentarea cu energie electrică se va realiza prin intermediul unui generator și a panourilor fotovoltaice, policristaline, având o putere instalată de maximum 140kWp, sistem de acumulatori cu litiu cu capacitate de stocare de maximum 220kWh, invertoare off-grid și on-grid care să producă necesarul de energie electrică pentru toți consumatorii fermei. Ca surse de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică a fermei se propune un generator (grup electrogen diesel) fix de minim 150 kVA – 400V – 50Hz, ce va fi amplasat în incintă, lângă camera tehnică.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: apa în scop menajer, tehnologic și securitate la incendiu,  $Q_{max} = 5mc/h$ ,

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

*Perioada de construcție:* materialul mineral, solul, rezultat din săpăturile pentru lucrările de canalizare, realizare bazine, platforme, va fi utilizat ulterior pentru umpluturi. Deșeurile menajere – cca. 0,4 t, vor fi eliminate prin firmă autorizată, resturi de metal, lemn, hârtie, etc. – cca. 1,2 t vor fi valorificate prin firmă autorizată.

*Perioada de operare:*

Denumire/ cod deseuri /	Cantitate generata estimată (t/an)	Managementul deșeurilor		
		Valorificare	Eliminare	Depozitare în unitate
Menajere amestecate 20 03 01	4,5	-	Eliminare prin depozitare la un depozit autorizat	Container metalic
Ambalaje deteriorate 15 01 02	0,5	Prin societati autorizate		Magazie încuiată
Dejecții de la animale 02 01 06	3000	Utilizat ca îngrășământ pentru fertilizarea terenurilor agricole tinand seama de Codul bunelor practici		Platformă de dejecții solide și bazin pentru dejecții lichide



		agricole		
Cadavre de animale 02 01 02	2,7	-	Eliminare prin firme specializate.	Depozitul de cadavre , amenajat conform cerintelor sanitare - veterinare
Deșeuri de substante utilizate la dezinfectie, dezinsectie, deratizare 18 02 05* H6, H14	0,2	-	Societati autorizate în vederea colectării si neutralizarii deseurilor sau returnare la producator	Magazie încuiata
Ambalaje de produse sanitar-veterinare, folie, ect. 15 01 10*, H13	0,05	-	Societati autorizate în vederea colectării si neutralizarii deseurilor sau returnare la producator	Magazie încuiata

e) poluarea și alte efecte negative

### 1. Protecția calității apelor

Atât în perioada de execuție, cât și în perioada de exploatare a lucrărilor aferente proiectului nu se vor evacua în mediu nici un fel de ape.

Surse specifice de poluare în perioada de execuție a investiției:

- traficul mijloacelor de transport va genera emisii ale unor poluanți gazoși (NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>2</sub>, compuși organici volatili, particule în suspensie, PM<sub>10</sub> etc.). În același timp, vor rezulta particule din frecarea dintre suprafața drumului și a roților vehiculelor. Toate acestea vor fi spălate de precipitații și depozitate pe sol, de unde prin intermediul apelor pluviale pot ajunge în albia apelor de suprafață;
- mijloacele de transport, datorită scurgerilor accidentale de produse petroliere sau uleiuri care pot ajunge în apele de suprafață prin antrenarea acestora de către apele meteorice, sau se pot infiltra în freatic.

Surse de poluare a apelor în perioada de operare

- managementul gunoiului de grajd;
- mijloacele de transport folosite.

### 2. Protecția aerului

Surse de plouanți atmosferici generați în perioada de execuție a investiției

- traficul rutier, care generează poluanți specifici: NO<sub>x</sub>, CO, NMVOC, pulberi în suspensie (PM<sub>2,5</sub>) și sedimentabile (PM<sub>10</sub>).

Surse de poluanți atmosferici generați în perioada de operare

- gunoiul de grajd;
- mijloacele de transport a acestuia.

### 3. Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

Surse de zgomot în perioada de execuție a proiectului

- circulația mijloacelor de transport pentru personal și materiile prime necesare realizării lucrărilor.

### 5. Protecția solului și subsolului

În condițiile în care se vor respecta căile de acces pentru mijloacele de transport, lucrările prevăzute prin proiect nu vor avea un impact negativ asupra solului.



### Surse de poluare a solului și subsolului în perioada de execuție a investiției

- circulația mijloacelor de transport (rezultă poluanți de la funcționarea mijloacelor de transport (NOx, SO<sub>2</sub>, CO, Pb, pulberi); aceștia se pot depune la suprafața solului și conduc la modificări structurale ale profilului de sol sau pot fi antrenați în adâncime de către apele meteorice;
- defecțiuni ale mijloacelor de transport, reparații, alimentare cu carburanți care pot genera scurgeri accidentale de produse petroliere.

### Surse de poluare a solului și subsolului în perioada de operare

- gunoi de grajd depozitat.

## **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

### **Relația cu arealele sensibile**

Lucrările propuse a se realiza sunt amplasate în extravilanul comunei Porumbacu de Jos și se suprapun cu situl Natura 2000 - ROSPA0098 Piemontul Făgăraș. Proiectul analizat se află amplasat la mare distanță față de alte arii de protecție avifaunistică și situri de interes comunitar, cât și în afara zonelor protejate declarate la nivel național, după cum urmează:

- ✓ - ROSPA0003 – Avrig-Scorei-Făgăraș – 1,18 km N;
- ✓ - ROSCI0304 – Hârtibaciu Sud – Vest – 2,95 km N;
- ✓ - ROSPA0099 – Podișul Hârtibaciului – 2,95 km N;
- ✓ - ROSCI0132 – Oltul Mijlociu – Cibin - Hârtibaciu – 3,81 km NE;
- ✓ - ROSCI0122 – Munții Făgăraș – 7,09 km S.

Activitatea desfășurată nu poate afecta arii protejate, ecosisteme terestre și acvatice.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu este cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană – nesemnificativ, în cazul respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

### **2. Amplasarea proiectului**

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** amplasamentul se află situat în extravilanul localității Porumbacu de Jos, în partea de sud-vest a acesteia. Terenul identificat prin numărul cadastral 105252 are o suprafață de 25180 m<sup>2</sup> și o formă poligonală regulată. Conform Certificatului de urbanism emis de Primăria Comunei Porumbacu de Jos, regimul economic al terenului este pășune, destinația Construcții agrozootehnice conform PUZ aprobat cu HCL nr. 15 din 28.03.2019.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul.

2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere: nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul.

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:

Amplasamentul analizat se află localizat în perimetrul ariei de protecție specială avifaunistică ROSPA0098 Piemontul Făgăraș.



6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

a) importanța și extinderea spațială a impactului: impact moderat, local;

b) natura impactului; nesemnificativ

c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului mica

e) probabilitatea impactului; redusă

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului; temporar

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin respectarea măsurilor prevăzute prin proiect.

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

a) în urma parcurgerii listei de control pentru etapa de încadrare din cadrul procedurii de evaluare adecvată, a rezultat că proiectul propus nu va avea impact semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate de interes comunitar;

b) prin realizarea proiectului nu vor fi afectate speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care ROSPA0098 Piemontul Făgăraș a fost desemnat;

c) pentru proiect a fost obținut avizul favorabil nr. 22 din 14.05.2019 emis de către Administrația siturilor NATURA 2000 Munții Făgăraș și Piemontul Făgăraș – administrator al sitului ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, fără condiții.

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr. 52 din 08.05.2019, emis de SGA Sibiu. Se vor întocmi: Planul de management al tuturor materialelor organice din fermă, bazat pe recomandările Codului de bune practice agricole pentru protecția apelor împotriva poluării, Planul de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360

E-mail: [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); Tel. 0269/422.653, 0269/256.545; Fax. 0269/444.145