RAPORT DE MEDIU

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA ȘEICA MARE, JUDEȚUL SIBIU

Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI ȘEICA MARE
Elaborator: SC ASRO SERV SRL SIBIU

Iunie 2016

ASRO SERV susţine protejarea naturii şi a resurselor ei şi de aceea:

- ✓ *tipăreşte documentele pe care le elaborează pe hârtie reciclată;*
- ✓ *utilizează ambele pagini ale unei foii;*
- ✓ *foloseşte fontul Arial, unul dintre cele mai economice;*
- ✓ *nu printează e-mailul primit, decât dacă este foarte important.*

RAPORT DE MEDIU

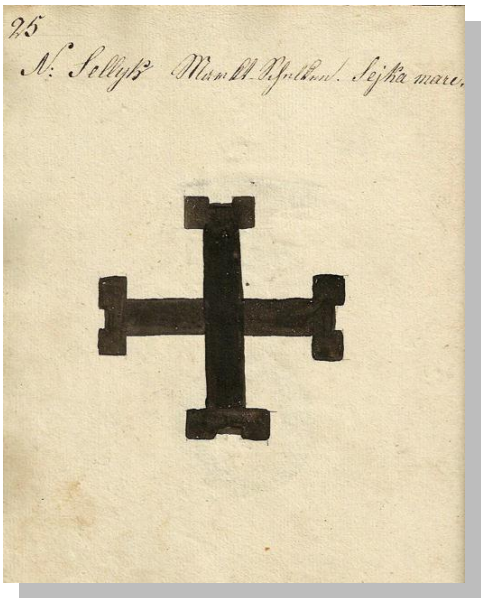
PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA ȘEICA MARE, JUDEȚUL SIBIU

Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI ȘEICA MARE

Proiectant general PUG: S.C. MALINA IMOBIL S.R.L. SIBIU

Elaborator: SC ASRO SERV SRL SIBIU

Iunie 2016


25
N: Sellyk Mamlt-Schulkun. Sejka mare.

FOAIE DE SEMNĂTURI

ELABORATOR STUDII PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI

SC ASRO SERV SRL SIBIU

- Adresa: Sibiu, str. Iezer, nr.1, ap. 37
- Tel. 0745 327730, Fax: 0369 807542,
- E-mail: office@asroserv.ro; www.asroserv.ro

Persoană juridică înregistrată în REGISTRUL NAŢIONAL AL ELABORATORILOR DE STUDII PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI, poziţia 651, pentru: RM, RIM, BM, RA, RS, EA.

Administrator: Dumitru UNGUREANU

Colectiv de elaboratori:

- **Dumitru UNGUREANU**
- **Adriana CRAVA**
- **Ramona ARDELEAN**

Beneficiar:

PRIMĂRIA COMUNEI ȘEICA MARE

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanțurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.

În urma analizei solicitării depuse și informațiilor furnizate și susținute în procedura de înregistrare de:

S.C. ASRO SERV S.R.L.

cu sediul în: Sibiu, str. Iezer, nr. 1, sc.A, et 9, ap 37, județul Sibiu
Telefon: 0745 327730, e-mail: office@asroserv.ro
CIF 14945942 înregistrată în Registrul Comerțului la J32/792/2002

persoana juridică este înscrisă în ***Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 651*** pentru

RM	x
RIM	x
BM	x
RA	x
RS	x
EA	x

Emis la data de: **05.03.2015**
Valabil până la data de : **05.03.2020**

PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE

Mihail FÂCĂ
SECRETAR DE STAT

Cuprins

INTRODUCERE... 13

DATE GENERALE 20

CAPITOLUL 1 - Caracteristicile PUG - ului.....22

1.1. Scopul şi obiectivele principale ale PUG 22

1.2. Propuneri de organizare urbanistică 23

1.3. Relaţia cu alte planuri şi programe.....38

CAPITOLUL 2. Aspectele relevante ale stării actuale a mediului şi ale evoluţiei sale probabile în situaţia neimplementării planului propus.....53

2.1. Calitatea factorilor de mediu, situaţia economică şi socială la ora actuală 53

2.1.1. Factorul de mediu apă 53

2.1.2. Factorul de mediu aer 54

2.1.3. Factorul de mediu sol 55

2.1.4. Zgomotul şi vibraţiile 57

2.1.5. Biodiversitate, arii naturale protejate.....57

2.1.6. Sănătatea umană.....65

2.1.7. Gestionarea deşeurilor 65

2.1.8. Riscuri naturale 66

2.1.9. Patrimoniul cultural 67

2.1.10. Mediul socio-economic 68

2.1.11. Schimbări climatice.....68

2.2. Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării PUG 76

CAPITOLUL 3. Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ 77

CAPITOLUL 4 – Probleme de mediu relevante pentru PUG 81

CAPITOLUL 5 - Obiectivele de protecţie a mediului, stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional care sunt relevante pentru plan sau program şi modul în care s-a ţinut cont de aceste obiective şi de orice alte consideraţii de mediu în timpul pregătirii planului sau programului 84

CAPITOLUL 6 - Potenţialele efecte semnificative asupra mediului.....88

6.1. Evaluarea efectelor implementării obiectivelor PUG asupra obiectivelor de mediu 89
6.2. Evaluarea efectului cumulativ al implementarii PUG Şeica Mare asupra obiectivelor de mediu 103
Capitolul 7 Posibile efecte semnificative asupra mediului în contex transfrontieră 105
CAPITOLUL 8 - Măsurile de prevenire, reducere şi compensare a efectelor adverse rezultate din implementarea PUG-ului 106
8.1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu aer 107
8.2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu apă 108
8.3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu sol 108
8.4 Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea şi compensarea efectelor adverse asupra Biodiversităţii 109
8.5. Măsuri propuse pentru prevenirea riscurilor naturale 110
CAPITOLUL 9 - Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese şi o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultăţi (cum sunt deficienţele tehnice sau lipsa de know-how) întâmpinate în prelucrarea informaţiilor cerute 111
CAPITOUL 10 - Descrierea măsurilor avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului sau programului 117
CAPITOLUL 11 - Rezumat fără caracter tehnic 119
CONCLUZII ŞI RECOMANDĂRI 121

LISTA PRESCURTĂRILOR:

- **ANPM** – Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului
- **APM** – Agenţia pentru Protecţia Mediului
- **BH** – Bazin hidrografic
- **CF** – Carte Funciară
- **CJ** – Consiliul judeţean
- **CMA** – Concentraţie maxima admisă
- **CSC** – Comitetul special constituit pentru efectuarea etapei de încadrare
- **DA** – Direcţia apelor
- **DSP** – Direcţia de Sănatate Publică
- **EIM** – Evaluarea impactului asupra mediului
- **EM** – Evaluare de mediu
- **GA** – Gospodărirea apelor
- **GL** – Grup de lucru
- **HG** – Hotărâre de guvern
- **ISU** – Inspectoratul pentru situaţii de urgenţă
- **L** – Lege
- **MMSC** – Ministerul Mediului şi Schimbărilor Climatice
- **ONG** – Organizaţie neguvernamentală
- **Ord** – Ordin
- **OUG** – Ordonanţă de urgenţă
- **PLAM** – Plan local de acţiune pentru mediu
- **POS** – Plan operaţional sectorial
- **P/P** – planuri şi/sau programe
- **PUG** – Plan urbanistic general
- **PUD** – Plan urbanistic de detaliu
- **RLU** – Regulament local de urbanism
- **RM** – Raport de mediu
- **SEA** – Evaluarea de mediu pentru planuri si programe (acronim eng.)
- **SGA** – Sistemul de gospodărire a apelor
- **UE** – Uniunea Europeană

GLOSAR DE TERMENI SI EXPRESII:

- **Aviz de mediu pentru planuri şi programe** – act tehnico-juridic scris, emis de către autoritatea competentă pentru protecţia mediului, care confirmă integrarea aspectelor privind protecţia mediului în planul sau în programul supus adoptării;
- **Arii protejate** – zone în care s-au pus la punct o serie de instrumente de gestionare care să răspundă cerinţelor de supraveghere, protecţie şi asigurare a valorii ecologice a spaţiului natural;
- **Evaluare de mediu** – elaborarea raportului de mediu, consultarea publicului şi a autorităţilor publice interesate de efectele implementării planurilor și programelor, luarea în considerare a raportului de mediu și a rezultatelor acestor consultări în procesul decizional și asigurarea informării asupra deciziei luate;
- **Planuri și programe** – planurile și programele, inclusiv cele cofinanțate de Comunitatea Europeană, ca și orice modificări ale acestora, care:
  - se elaborează și/sau se adoptă de către o autoritate la nivel național, regional sau local ori care sunt pregătite de o autoritate pentru adoptarea, printr-o procedură legislativă, de către Parlament sau Guvern și
  - sunt cerute prin prevederi legislative, de reglementare sau administrative;
- **Potențial turistic deosebit** – Totalitatea obiectivelor naturale și construite existente într-un anumit teritoriu, constituind elemente de mare atractivitate pentru diverse categorii de vizitatori și oportunități pentru valorificare prin organizarea corespunzătoare a turismului;
- **Public** – una sau mai multe persoane fizice ori juridice și, în concordanță cu legislația sau cu practica națională, asociațiile, organizațiile ori grupurile acestora;
- **Raport de mediu** – parte a documentației planurilor sau programelor care identifică, descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării acestora și alternativele lor raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă;
- **Rezervații naturale –** Zone în care se asigură condiții naturale necesare protejării speciilor semnificative la nivel național, comunităților biotice sau caracteristicilor fizice de mediu;
- **Poluarea atmosferică –** Constă în modificarea compoziției chimice a aerului datorată, în principal, proceselor industriale, producerii energiei electrice și termice și circulației autovehiculelor. Una dintre caracteristicile poluării aerului în mediul urban constă în faptul că poate varia considerabil nu numai de la o localitate la alta dar și în interiorul aceleași zone urbane;
- **Substanțe poluante** – reprezintă acele substanțe rezultate în urma desfășurării de activități economice sau de trafic rutier, emise în atmosferă, care, din cauza caracterului lor nociv, pot înrăutăți calitatea aerului;

- **Titularul planului sau programului** – orice autoritate publică, precum și orice persoană fizică sau juridică care promovează un plan sau un program;
- **Zonă protejată** – Unitate teritorială naturală sau construită, delimitată geografic și/sau topografic, care cuprinde valori de patrimoniu natural și/sau construit;
- **Zonă turistică** – Unitate teritorială delimitată, caracterizată printr-o mare complexitate de resurse turistice, care pot genera dezvoltarea unor variate forme de turism.

INTRODUCERE

Ca urmare a consultărilor din cadrul Comitetului Special Constituit şi ţinând cont de prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe şi decizia etapei de încadrare s-a luat decizia continuării procedurii cu realizarea Raportului de mediu, și a Studiului de evaluare adecvată, având în vedere faptul că pe teritoriul administrativ al comunei Șeica Mare se află situl Natura 2000 ROSCI0148 Pădurea de stejar pufos de la Petiş.

Raportul de mediu va identifica, descrie şi evalua potenţialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării planului, precum şi alternativele rezonabile ale acestuia, luând în considerare obiectivele şi aria geografică a planului şi va respecta conţinutul cadru prevăzut în Anexa nr. 2 a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe.

În conformitate cu art. 27 al HG nr. 1076/2004 se va prezenta un program de monitorizare a efectelor implementării planului.

Dezvoltarea durabilă constituie un obiectiv global. Uniunea Europeană joacă un rol cheie în înfăptuirea dezvoltării durabile în Europa. Pentru a răspunde acestei responsabilităţi, U.E. a pregătit strategia de dezvoltare durabilă în cadrul căreia se recunoaşte că pe termen lung *creşterea economică, coeziunea socială şi protecţia mediului trebuie să meargă mână în mână.*

Dezvoltarea durabilă oferă, pe termen lung, o viziune pozitivă a unei societăţi mai prospere şi mai corecte, care promite un mediu mai curat, mai sigur şi mai sănătos – o societate care asigură o calitate mai bună a vieţii pentru generaţia actuală şi pentru generaţiile următoare.

Transpunerea în practică a acestui obiectiv, presupune ca :

- ✓ dezvoltarea economică să sprijine progresul social şi să ţină seama de mediu;
- ✓ politicile sociale să sprijine performanţa economică;
- ✓ politica de mediu să fie eficientă din punct de vedere al costurilor.

Este necesară o importantă reorientare a investiţiilor publice şi private spre tehnologii prietenoase pentru mediu, pentru ca dezvoltarea economică şi socială să nu fie asociată cu degradarea mediului şi consumul de resurse.

Crearea condiţiilor pentru ***dezvoltare durabilă*** este condiţionată de evaluarea atentă a totalităţii efectelor politicilor propuse care trebuie să conţină estimarea *impactului* ***economic***, ***social*** şi ***de mediu***. Toate politicile trebuie să conţină în miezul preocupărilor lor dezvoltarea durabilă.

După cum rezultă din strategia UE privind dezvoltarea durabilă, un obiectiv major îl constituie promovarea unei dezvoltări regionale mai echilibrate prin reducerea

disparităţilor economice şi menţinerea viabilităţii comunităţilor rurale şi urbane aşa cum se recomandă prin perspectiva europeană a dezvoltării teritoriale. În acest sens se prevede încurajarea iniţiativelor locale destinate abordării problemelor cu care se confruntă zonele urbane şi elaborarea de recomandări privind strategii integrate pentru zone urbane şi sensibile din punct de vedere al mediului.

Activitatea de elaborare a studiilor de evaluare a impactului de mediu pentru proiectele de amenajare a teritoriului şi de urbanism la nivel de localităţi rurale sau urbane, are ca scop principal evaluarea problemelor de mediu, ameliorarea şi conservarea mediului înconjurător precum şi analiza modului în care la nivelul actual s-a reuşit în proiectul de amenajare a teritoriului, implementarea strategiilor europene şi naţionale de protecţia mediului acestea fiind prioritare şi condiţionând prevederile de dezvoltare economică şi socială.

La elaborarea prezentului **Raport de mediu** s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecţia mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine de ministru, ordonanţe de urgenţă etc..

În conformitate cu Directiva Parlamentului European şi a Consiliului 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri şi programe asupra mediului la întocmirea Raportului s-a ţinut cont de următoarele prevederi:

- HG nr. 1076/08.07.2004 (M.Of. nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
- Ordinul MMGA nr. 117/02.02.2006 (M.Of. nr. 186/27.02.2006) pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
- Ordinul nr. 19/13.01.2010 (M.Of. nr. 82/08.02.2010) pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Conform HG nr. 1076/ 2004 se supun obligatoriu procedurii de realizare a evaluării de mediu planurile care se pregătesc pentru amenajarea teritoriului și urbanism sau utilizarea terenului, prin realizarea unui *Raport de Mediu.*

Potrivit art. 2, pct. e, raportul de mediu descrie şi evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului, obiectivele şi aria geografică aferentă, de asemenea analizează problemele semnificative de mediu, starea mediului şi evoluţia acestuia în absenţa implementării planului şi determină obiectivele de mediu relevante în raport cu obiectivele specifice ale planului.

În context general, evaluarea mediului (EM) este un proces care caută să asigure luarea în considerare a impactului asupra mediului, în elaborarea propunerilor de dezvoltare la nivel de politică, plan, program sau proiect, înainte de luarea deciziei finale în legătură cu promovarea acestora. Ca atare, evaluarea mediului este un

instrument pentru factorii de decizie, care îi ajută să pregătească şi să adopte decizii durabile, respectiv decizii prin care se reduce la minim impactul negativ asupra mediului şi se întăresc aspectele pozitive. Evaluarea mediului constituie astfel, o parte integrantă a procesului de luare a deciziilor cu privire la promovarea unei politici, plan, program sau a unui proiect.

Directiva SEA 2001/42/CE (*Strategic Environmental Assesment*) are obiectivul declarat de a contribui la integrarea considerentelor de mediu în elaborarea şi adoptarea planurilor şi programelor, în vederea promovării dezvoltării durabile, iar Directiva EIA 85/337/EEC (Environmental Impact Assesment) amendată de Directiva Consiliului 97/11/EC şi de Directiva Parlamentului European şi a Consiliului 2003/35/CE de instituire a participării publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe privind mediul şi de modificare a Directivelor Consiliului 85/337/CEE şi 96/61/CE în ceea ce priveşte participarea publicului şi accesul la justiţie, stabileşte procedura de evaluare a efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

Evaluarea strategică de mediu (SEA) este un instrument utilizat pentru minimizarea riscului şi pentru maximizarea efectelor pozitive asupra mediului, ale planurilor şi programelor de mediu propuse.

Directiva Consiliului European nr. 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri şi programe asupra mediului (numită în continuare Directiva SEA) cere ca SEA să fie efectuată în faza de elaborare a unui plan sau program, precum şi elaborarea unui raport de mediu, efectuarea de consultări şi luarea în considerare a raportului de mediu şi a rezultatelor consultărilor, în procesul de luare a deciziilor.

România a transpus Directiva SEA prin Hotărârea de Guvern nr. 1076 din 8 iulie 2004, hotărâre care stabileşte procedura de evaluare de mediu pentru anumite Planuri/Programe (P/P).

În România, amenajarea teritoriului se referă la elaborarea politicilor şi programelor în vederea atingerii obiectivelor de dezvoltare economico-socială.

Amenajarea teritoriului / urbanismul reprezintă traducerea acestor obiective şi programe în planuri de amenajare a teritoriului şi de urbanism pentru toate tipurile de dezvoltări. Aceste planuri trebuie să includă, de regulă, în cadrul procesului lor de elaborare şi considerentele de protecţie a mediului. Planurile şi programele care se supun unei proceduri SEA vor include măsuri pentru siguranţa mediului încă de la începerea elaborării planului. Monitorizarea şi raportarea implementării planului şi programului este un mijloc pentru a asigura atât implementarea măsurilor destinate protecţiei mediului cât şi observarea şi controlul impactului şi efectelor negative neprevăzute.

Scopul principal al documentelor privind amenajarea teritoriului – la nivel naţional, regional şi judeţean – este acela de armonizare a politicilor economice, sociale,

ecologice şi culturale, în vederea asigurării unei dezvoltări echilibrate şi a coeziunii diferitelor zone. Prevederile cuprinse la nivelurile superioare ale amenajării teritoriului urmează să fie avute în vedere la nivelurile inferioare. *Astfel, toate PPATU (Planurile şi Programele de Amenajare a Teritoriului Urbanistic) de nivel superior cuprind linii directoare pentru elaborarea PPATU la nivelurile inferioare* (de acest lucru trebuie să se ţină seama în pregătirea SEA).

Planurile de amenajare a teritoriului sunt obligatorii, ierarhice (prevederile de la nivelul teritorial superior constituie linii directoare pentru planurile propuse la nivelurile inferioare) şi au un caracter de planificare strategică (formulând direcţii de dezvoltare pe termen lung).

Documentele de urbanism se referă la municipii, oraşe şi comune (în conformitate cu împărţirea administrativ-teritorială a ţării). Aceste documente de urbanism sunt planuri urbanistice generale pentru municipii, oraşe şi comune (PUG), planuri urbanistice zonale (PUZ) pentru arii din cadrul acestora, planuri urbanistice de detaliu (PUD) pentru arii mici de 1 – 3 parcele.

Întrucât toate PPATU sunt conectate pe verticală la planuri de nivel superior din ierarhia PPATU, SEA pentru PUG trebuie să ţină seama de liniile directoare de elaborare trasate în planurile de amenajarea teritoriului, iar pentru PUZ şi PUD trebuie să ţină seama de liniile directoare de elaborare deja trasate prin PUG de nivel superior şi prin planurile de amenajare a teritoriului.

SEA este un instrument proactiv care nu suferă de aceleaşi limitări pe care le poate întâmpina evaluarea mediului efectuată pentru faza de elaborare a proiectelor. EIM influenţează prea târziu procesul decizional şi nu acţionează decât ca instrument de reacţie. De exemplu, în momentul în care se efectuează EIM pentru un proiect, s-a decis deja în mare măsură asupra aspectelor de nivel superior referitoare la tipul de dezvoltare dorită sau la locul unde ar urma să se propună această dezvoltare. De asemenea, EIM se axează pe măsuri de reducere şi ameliorare a impactului.

O evaluare strategică de mediu eficace poate aduce următoarele avantaje:

- ✓ Realizarea unui management durabil din punct de vedere al mediului;
- ✓ Îmbunătăţirea calităţii procesului de elaborare a politicii, planului sau programului;
- ✓ Creşterea eficienţei şi eficacităţii procesului decizional;
- ✓ Întărirea sistemului de conducere şi a eficienţei instituţionale;
- ✓ Întărirea procesului EIM pentru proiecte;
- ✓ Facilitarea cooperării transfrontieră.

O bună aplicare a SEA va ridica din timp semnale de avertizare cu privire la opţiunile care nu asigură o dezvoltare durabilă din punct de vedere al mediului, înaintea formulării proiectelor specifice şi atunci când sunt încă posibile alternative majore.

Astfel SEA facilitează o mai bună luare în considerare a constrângerilor de mediu în formularea politicilor, planurilor şi programelor care creează cadrul pentru proiecte specifice şi vine în sprijinul dezvoltării durabile din punct de vedere al mediului.

O serie de probleme derivă din acumularea unei multitudini de efecte mărunte şi adesea secundare sau indirecte, mai curând decât din efecte mari şi evidente, cum ar fi: pierderea confortului, modificările de peisaj, pierderea zonelor umede şi schimbările climatice. Aceste efecte sunt foarte greu de tratat de la un proiect la altul prin EIM, ele pot fi mai bine identificate şi tratate la nivelul SEA.

Efectele cumulative au loc, de exemplu, acolo unde mai multe planuri de dezvoltare luate în parte au efecte nesemnificative sau efecte individuale (zgomot, praf, efect vizual etc.) dar implementarea tuturor va conduce la un efect cumulat care poate fi semnificativ pentru caracteristicile zonei respecive.

Efectele secundare şi indirecte sunt acele efecte care nu rezultă direct din implementarea unui plan, ci apar la distanţă faţă de efectul iniţial sau ca rezultat al unei căi de propagare complexă. Între exemplele de efecte secundare se numără: lucrări de dezvoltare care duc la modificarea pânzei freatice şi care astfel afectează ecologia unei zone umede învecinate sau calitatea apei pentru utilizatorii apei de râu din aval; un alt exemplu ar fi implementarea unui proiect care facilitează sau atrage alte lucrări de amenajare şi/sau stimulează migrarea populaţiei, ceea ce duce la rândul său la cererea de şcoli, locuinţe şi unităţi medicale.

Efectele sinergice interacţionează, producând un efect mai mare decât suma efectelor individuale. Efectele sinergice apar atunci când habitatele, resursele sau comunităţile umane se apropie de limita capacităţii de suportare a mediului. De exemplu, un habitat cu specii sălbatice se poate fragmenta progresiv, cu efect limitativ asupra unei specii anume, până când o ultimă fragmentare distruge echilibrul ecologic dintre specii, sau face ca zonele să devină prea restrânse pentru a susţine orice fel de specii.

Adeseori se consideră că noţiunea de efect cumulat cuprinde şi efectele secundare sau sinergice.

Evaluarea strategică de mediu determină o creştere a eficienţei procesului decizional deoarece:

- ✓ ajută la eliminarea unor alternative de dezvoltare care o dată implementate ar fi inacceptabile, adică prin procedurile de implicare a publicului determină reducerea numărului de contestaţii şi discuţii la nivel operaţional al EIM;
- ✓ ajută la prevenirea unor greşeli, prin limitarea dintr-o fază incipientă a riscului de remediere costisitoare a unor prejudicii ce puteau fi evitate sau a unor acţiuni corective necesare, într-o fază ulterioară, precum şi relocarea sau reproiectarea unor instalaţii.

Prin participarea publicului la SEA se determină o mare deschidere, transparenţă, responsabilitate şi credibilitate a procesului de planificare care conduce la întărirea sistemului de conducere şi a eficienţei instituţionale. SEA poate mobiliza sprijinul cetăţenilor în implementare, astfel un P/P va deveni mai eficace dacă valorile, vederile, opiniile şi cunoştinţele publicului la nivel local şi/sau cunoştinţele specialiştilor vor fi încorporate în procesul de luare a deciziei.

SEA îmbunătăţeşte colaborarea dintre ministere, sau alţi titulari de P/P şi autorităţile de mediu, ca şi aceea dintre diferitele sectoare, prin formarea grupurilor de lucru pentru SEA. SEA întăreşte EIM pentru proiecte deoarece acestea vor avea la bază P/P optimizate în prealabil, ceea ce uşurează sarcina de evaluare la nivel de proiect.

Integrarea procesului SEA în procesul de elaborare al P/P este sugestiv prezentată în următorul tabel *„Ghid generic privind evaluarea de mediu pentru planuri şi programe”*, elaborat în cadrul proiectului *„Întărirea capacităţii instituţionale pentru implementarea şi punerea în aplicare a Directivei SEA şi a Directivei de Raportare”*, EuropeAid/121491/D/SER/RO (PHARE 2004/016 – 772.03.03), disponibil pe site-ul Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului, www.anpm.ro:

Etapa	Descriere
Încadrare	Scopul etapei de încadrare este acela de a determina dacă este sau nu este necesară aplicarea SEA în cazul unui anumit P/P. Toate PPATU fac obiectul încadrării.
Definirea domeniului	Se determină domeniul de cuprindere şi nivelul de detaliere al evaluării (şi astfel şi al raportului de mediu). Domeniul de cuprindere al evaluării defineşte de exemplu ce aspecte sau probleme de mediu să fie incluse în analiză, teritoriul geografic pentru care să se facă evaluarea (deoarece zona de impact poate fi mai largă decât amprenta planului), procedura de urmat în raport cu procesul de planificare specific şi consultarea cu autorităţile de resort şi cu publicul pentru fiecare PPATU, alternativele posibile de analizat şi cerinţele privind monitorizarea.
Evaluarea P/P	Această etapă poate fi sub-împărţită în părţi specifice în conformitate cu abordarea metodologică şi cu domeniul, precizate în Ghidul metodologic cadru şi cu procedurile detaliate deja specificate pentru PPATU respectiv, dar ea trebuie să includă de asemenea: -evaluarea situaţiei actuale şi a tendinţelor şi evoluţiei lor probabile dacă P/P nu este implementat, -evaluarea de mediu a anumitor părţi ale P/P (obiective prioritare propuse, măsuri, activităţi, proiecte, opţiuni etc.) inclusiv evaluarea efectelor cumulative ale întregului P/P, - evaluarea programului propus de monitorizare a dezvoltării şi de monitorizare a mediului (inclusiv identificarea indicatorilor de mediu relevanţi) şi a aranjamentelor privind raportarea.
Întocmirea Raportului de mediu	Raportul de mediu este un document în care sunt sintetizate toate rezultatele şi concluziile evaluării şi care prezintă toate alternativele de dezvoltare şi modul în care s-a făcut selectarea

Etapa	Descriere
	opţiunii/ alternativei cea mai puţin dăunătoare pentru mediu.
Consultare cu autorităţile de resort şi cu publicul	Consultarea cu autorităţile de resort şi participarea publicului se efectuează de obicei de mai multe ori în cursul procesului SEA şi ar trebui să se desfăşoare pe tot parcursul evaluării. În raportul de mediu, ca şi în luarea deciziei cu privire la P/P supus evaluării trebuie să se ţină seama de rezultatele consultării şi, acolo unde este cazul, ele să fie incluse în plan.
Luarea deciziei	Titularul planului trebuie să ţină seama de rezultatele evaluării, ca şi de concluziile stabilite în procesul de consultare a publicului în adoptarea deciziei finale cu privire la P/P.
Monitorizare	Efectele asupra mediului pe perioada implementării P/P trebuie să fie monitorizate şi înregistrate. În mod ideal, sistemul şi mecanismele de monitorizare a mediului ar trebui să facă parte din sistemul general de monitorizare a implementării P/P. Mecanismele de monitorizare a mediului trebuie să fie precizate în raportul de mediu. Dacă sunt identificate efecte adverse semnificative, trebuie efectuate acţiuni de remediere sau atenuare corespunzătoare.

În evaluarea impactului P/P analizat asupra mediului se utilizează o serie de abordări, metode şi instrumente diferite, determinate de conţinutul P/P analizat, de componentele mediului ce pot fi afectate, sau de resursele disponibile pentru efectuarea SEA.

DATE GENERALE

Denumire proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL – **Comuna Șeica Mare, Judeţul Sibiu**

Beneficiar: ***Primăria* Comunei Șeica Mare**

Primar: Nicolae ȘUȘA
Telefon: 0269-853113; Fax: 0269-853989

Proiectant general PUG: **S.C. MALINA IMOBIL S.R.L. SIBIU**

Sediul central: Sibiu, Str. G. Enescu, nr.39;
Tel. 0740-456085
Șef de proiect: Arhitect Viorel NEAMȚU

Evaluator de mediu: ***SC ASRO SERV SRL SIBIU***

Sibiu, str. Iezer, nr.1, ap.37
Telefon: 0745-327730; Fax: 0369-807542
E-mail: office@asroserv.ro; www.asroserv.ro

Amplasare:

Suprafaţa teritoriului administrativ este de 12.024 ha din care intravilan 398 ha iar extravilan 11.626 ha.

Comuna Şeica Mare este situată în partea de centru-nord a judeţului Sibiu, la 30 km distanţă de municipiul Sibiu şi la 28 de km de municipiul Mediaş şi are în componenţă satele Şeica Mare, Boarta, Buia, Ştenea, Petiş şi Mighindoala.

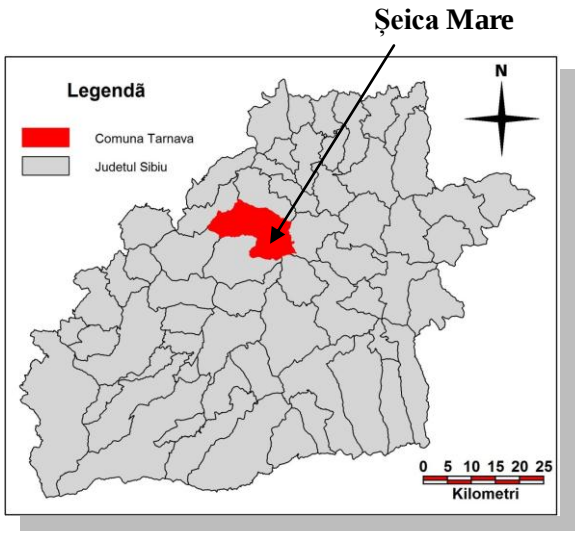


Fig. 1. Localizarea comunei în județul Sibiu

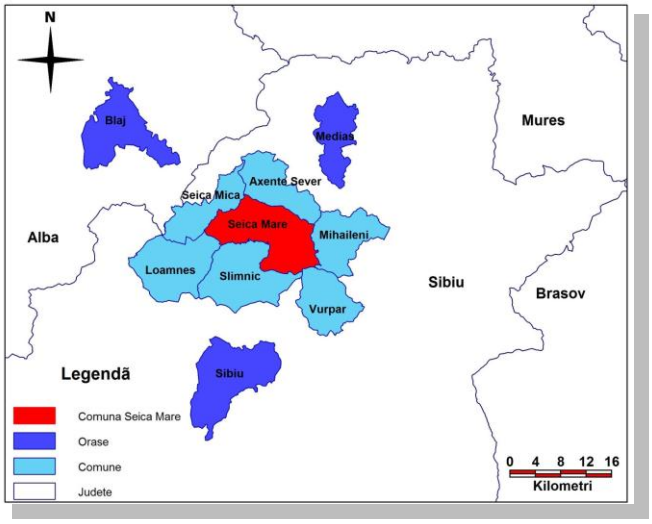


Fig. 2. Vecinii localității Șeica Mare

Teritoriul administrativ are ca vecini:

- ✓ la nord comuna Axente Sever;
- ✓ la este comuna Mihăileni;

- ✓ la sud comunele Vurpăr, Slimnic şi Loamneş;
- ✓ la vest comuna Şeica Mică.

Localitatea reşedinţă de comună, Şeica Mare, este amplasată în partea de vest a teritoriului administrativ al comunei şi este aşezată pe traseul drumului naţional DN 14 Sibiu – Mediaş şi în lungul drumului judeţean DJ 141A. Localitatea se dezvoltă în luncă şi pe terasele pârâului Visa, afluent al Târnavei Mari..

Satul Boarta este amplasat în zona sud-vestică a comunei şi este legat de satul reşedinţă de comună prin drumul judeţean DJ 141A, la o distanţă de 4 km. Pârâul Calva străbate localitatea.

Satul Buia este amplasat în zona sudică a comunei la o distanţă de 11 km de satul de reşedinţă de comună prin drumul judeţean DJ 141A.

Satul Mighindoala este amplasat în zona estică a comunei la o distanţă de 14,3 km de reşedinţa de comună, de care este legat prin drumul DC 5A.

Satul Petiş este amplasat în zona estică a comunei la 11,9 km de reşedinţa de judeţ, de care este legat prin drumul DC 5.

Satul Ştenea este amplasat în zona sudică a comunei la 10,2 km de Şeica Mare, de care este legat de drumul judeţean 141A, prin DC 4.

Drumul comunal DC 5 leagă satul Mighindoala şi cu satul Petiş. Comunicarea satului Ştenea cu satele Boarta şi Buia este realizată prin intermediul drumului comunal DC 4, ramificaţie a drumului judeţean DJ 141 A. Din acelaşi drum (DJ 141A) se ramifică şi drumul comunal DC 5A, care leagă satul Buia cu satul Mighindoala.

Transportul prin intermediul căilor ferate se realizează pe linia secundară neelectrificată Copşa Mică – Sibiu, cu acces din gara Şeica Mare şi halta Şeica Mare.

Traversarea comunei de calea ferată şi drumul naţional DN 14 (Sibiu – Mediaş – Sighişoara) a favorizat deplasarea locuitorilor comunei către principalele centre economice ale judeţului, precum şi către întreaga ţară.

Apropierea de municipiul Sibiu a făcut ca relaţiile economice şi sociale să se stabilizeze preponderent cu acesta, un număr important al populaţiei deplasându-se în Sibiu, dar şi în localităţile mai importante din această zonă a Târnavei Mari, cum sunt Copşa Mică sau Mediaş, în scopul satisfacerii unor nevoi materiale şi spirituale prin accesul la locuri de muncă, şcoli, unităţi medico-sanitare, unităţi administrative şi de justiţie, sport, spectacole de agrement, comerţ, servicii, cultură, cult etc.

Relaţii preponderent comerciale s-au stabilit şi cu localităţile învecinate, unde se organizează târguri periodice de animale şi produse agricole.

CAPITOLUL 1 - CARACTERISTICILE PUG - ULUI

1.1. Scopul și obiectivele principale ale PUG

Apariţia Legii nr. 50/1991 (republicată şi modificată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, act fundamental în reglementarea şi conţinutul documentaţiilor de urbanism şi amenajarea teritoriului, a creat cadrul normativ al studierii, dezvoltării şi concretizarea rezultatelor în cadrul Planurilor de Amenajare Teritorială şi a Planurilor Urbanistice Generale.

Planul Urbanistic General constituie documentaţia care stabileşte obiectivele, acţiunile și măsurile de dezvoltare pentru o localitate existentă sau viitoare pe o perioadă determinată, pe baza analizei multicriteriale a situaţiei existente.

Acesta orientează aplicarea unei politici în scopul construirii și amenajării teritoriului localităţii, politici ce își propun printre altele, restabilirea dreptului de proprietate și statuarea unor noi relaţii socio-economice.

Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mare a fost elaborat conform Legii nr. 50/1991, ordinul 1943/2001 MLPAT, Legii nr. 350 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și reprezintă rezultatul efortului comun al beneficiarului, Primăria Șeica Mare, și al proiectantului, S.C. MALINA IMOBIL S.R.L. SIBIU.

Actuala documentaţie reprezintă faza finală a PUG ȘEICA MARE şi este elaborată pe baza temei de proiectare întocmită de Primăria Șeica Mare.

Aprobarea documentaţiei urmează să fie emisă la nivelul Consiliului Local Șeica Mare pe baza avizelor factorilor interesaţi.

Odată aprobată, documentaţia capătă valoare juridică, fiind opozabilă între organismele administraţiei locale ce urmăreşte aplicarea ei şi diverşii solicitanţi.

Prevederile Planului Urbanistic General aprobat, devin obligatorii pentru toţi factorii, ele putând fi modificate printr-un nou Plan Urbanistic General.

Pe baza Planului Urbanistic General aprobat se pot emite certificate de urbanism şi autorizaţii de construire pentru obiective ce nu ridică probleme de amplasare.

Pentru zonele în cadrul cărora amplasarea unor construcţii indică studii de fundamentare, impact, autorizarea se va face pe baza unor Planuri Urbanistice Zonale (PUZ) sau de Detaliu (PUD).

Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mare reprezintă principalul instrument de direcţionare şi coordonare a amenajării teritoriului comunei pe termen lung şi a fost întocmit cu acest scop urmând a asigura:

- stabilirea direcţiilor, priorităţilor şi reglementărilor de amenajare a teritoriului şi de dezvoltare urbanistică;
- utilizarea raţională şi echilibrată a terenurilor pe diverse funcţiuni urbanistice;

- gestionarea corespunzătoare a zonelor cu riscuri naturale (identificarea zonelor de risc şi stabilirea măsurilor ce se impun pentru limitarea şi controlul acestora);
- evidenţierea imobilelor valoroase, conservarea şi punerea lor în valoare;
- asigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism şi a autorizaţiilor de construire.

Corespunzător scopului propus, pe perioada de valabilitate a PUG-ului se vor putea atinge obiective orizontale astfel:

- stabilirea modului de ocupare a terenului;
- stabilirea cerinţelor de conformare a construcţiilor;
- identificarea deţinătorilor de terenuri;
- delimitarea zonelor funcţionale;
- delimitarea zonelor construibile/neconstruibile ;
- optimizarea căilor de comunicaţie şi a relaţiilor în teritoriu;
- valorificarea potenţialului natural, uman, economic.

Atingerea scopului Planului Urbanistic General se face prin efortul comun al populaţiei şi administraţiei şi asigură conturarea unei personalităţi proprii a comunei, ce se va integra în ansamblul economico-social şi urbanistic al judeţului Sibiu şi totodată, se va diferenţia prin trăsături specifice, proprii.

1.2. Propuneri de organizare urbanistică

Suprafaţa totală a teritoriului administrativ al comunei Șeica Mare este de 12.024,00 ha din care suprafaţa totală a intravilanului este de 446,69 ha, împărţită în:

- Intravilan trup de bază - sat Șeica Mare – 225,85 ha;
- Intravilan trup de bază - sat Boarta – 60,00 ha;
- Intravilan trup de bază – sat Buia – 72,00 ha;
- Intravilan trup de bază – sat Petiș – 21,00 ha;
- Intravilan trup de bază – sat Ștenea – 31,00 ha;
- Intravilan trup de bază – sat Meghindoala - 18,45 ha;
- Trupuri independente - 18,39 ha.

Corespunzător documentaţiei elaborate de către proiectant, în conformitate cu tema - program, în cadrul întocmirii Planului Urbanistic General pentru comuna Șeica Mare s-au avut în vedere următoarele modificări ale suprafaţei şi limitei intravilanului localităţilor componente:

Tabel 1 - BILANŢ TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINŢĂ (EXISTENT/PROPUS) (ha)

Zone funcționale		Existent		Propus	
		Suprafața (ha)	Procent din intravilan	Suprafața (ha)	Procent din intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare		325,09	81,68%	*353,10*	76,65%
Unități industriale și depozite		3,65	0,92%	*20,15*	4,37%
Unități agrozootehnice		5,35	1,35%	*5,35*	1,16%
Căi de comunicație și transport	Rutier	36,18	9,09%	*37,10*	8,05%
	Feroviar	3,54	0,89%	*3,66*	0,79%
Spații verzi, Sport, Agrement		8,77	2,20%	*15,41*	3,35%
Construcții Tehnico - Edilitare		0,06	0,02%	*3,74*	0,81%
Gospodărie comunală, cimitire		7,19	1,81%	*12,61*	2,74%
Ape		3,76	0,94%	*3,76*	0,82%
Instituții și servicii de interes public		4,40	1,10%	*5,87*	1,27%
TOTAL INTRAVILAN		**398,00**	**100,00%**	***446,69***	**100,00%**

Tabel 2 - BILANŢ TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINŢĂ (EXISTENT) (ha)

COMUNA ŞEICA MARE	Intravilan Şeica Mare	Intravilan Boarta	Intravilan Buia	Intravilan Ştenea	Intravilan Petiş	Intravilan Mighindoala	Total intravilan	Extravilan	Total teritoriu
I. Terenuri agricole									
Arabil	94	31	26	10	9	3	173	3.042	3.215
Păşuni	-	-	-	-	-	-	-	2.722	2.722
Fâneţe	15	5	13	10	3	6	52	1.899	1.951
Vii	-	2	-	-	1	-	3	2	5
Livezi	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total agricol	*109*	*38*	*39*	*20*	*13*	*9*	*228*	*7.665*	*7.893*
II. Terenuri neagricole									
Păduri şi alte terenuri	-	-	-	-	-	-	-	3.548	3.548
Terenuri cu apă şi stuf	4	1	5	1	1	1	13	74	87
Drumuri	23	5	8	2	2	1	41	152	192
Curţi construcţii	62	14	18	7	5	4	110	65	175
Neproductive	-	2	1	1	-	-	4	123	127
Total neagricol	*89*	*22*	*33*	*11*	*8*	*7*	*170*	*3.961*	*4.131*
Total general	**198**	**60**	**72**	**31**	**21**	**16**	**398**	**11.626**	**12.024**

Tabel 3 - BILANŢ TERITORIAL PE ZONE FUNCŢIONALE (EXISTENT)

Zone funcţionale	Suprafaţa (ha)				Procent % din total intravilan
	Localitatea principală	Localităţi componente sau aparţinătoare	Trupuri izolate	TOTAL	
LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE	159,05	166,04	-	325,09	81,68%
UNITĂŢI INDUSTRIALE ŞI DEPOZITE	3,65	0,00	-	3,65	0,92%
UNITĂŢI AGROZOOTEHNICE	4,30	1,05	-	5,35	1,35%
INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,26	3,14	-	4,40	1,10%
CAI DE COMUNICAŢIE ŞI TRANSPORT, din care: - rutier:	17,86	18,32	-	36,18	9,09%
- feroviar:	3,54	3,54	-	3,54	0,89%
SPAŢII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	2,42	6,35	-	8,77	2,20%
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE	0,06	0,00	-	0,06	0,02%
GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, CIMITIRE	4,81	2,38	-	7,19	1,81%
APE	1,04	2,72	-	3,76	0,94%
TOTAL INTRAVILAN	**198,00**	**200,00**	**0,00**	**398,00**	**100,00%**

Tabel 4 - Bilanţ teritorial pe categorii de folosinţă (propunere) (ha)

COMUNA ŞEICA MARE	*TERENURI AGRICOLE*						*TERENURI NEAGRICOLE*						TOTAL GENERAL
	ARABIL	PĂŞUNI	FÂNEŢE	VII	LIVEZI	TOTAL AGRICOL	PĂDURI	TERENURI CU APE ŞI STUF	DRUMURI	CURŢI CONSTRUCŢII	NEPRO-DUCTIV	TOTAL NEAGRICOL	
INTRAVILAN ŞEICA MARE	94	-	15	-	-	109	-	4	23	89,85	-	116,85	225,85
INTRAVILAN BOARTA	31	-	5	2	-	38	-	1	5	14	2	22	60
INTRAVILAN BUIA	26	-	13	-	-	39	-	5	8	19	1	33	72
INTRAVILAN ŞTENEA	10	-	10	-	-	20	-	1	2	7	1	11	31
INTRAVILAN PETIŞ	9	-	3	1	-	13	-	1	2	5	-	8	21
INTRAVILAN MIGHINDOALA	3	-	6	-	-	9	-	1	1	7,45	-	9,45	18,45
TRUPURI INDEPENDENTE	-	-	-	-	-	0	-	-	-	18,39	-	18,39	18,39
TOTAL INTRAVILAN	**173**	**0**	**52**	**3**	**0**	**228**	**0**	**13**	**41**	**160,69**	**4**	**218,69**	**446,69**
EXTRAVILAN	**3.002,08**	**2.717**	**1.883,24**	**2**	**0**	**7.604,32**	**3.548**	**74**	**152**	**75,99**	**123**	**3.972,99**	**11.577,31**
TOTAL GENERAL	***3.175,08***	***2.717***	***1.935,24***	***5***	***0***	***7.832,32***	***3.548***	***87***	***193***	***236,68***	***127***	***4.191,68***	***12.024***
% din total	***65,14%***						***34,86%***						***100%***

Tabel 5 - Bilanţ teritorial pe zone funcţionale (propunere)

Zone funcţionale	Suprafaţa (ha)				Procent din total intravilan
	Localitatea principală	**Localităţi aparţinătoare**	**Trupuri izolate**	**TOTAL**	
Locuinţe şi funcţiuni complementare	186,66	166,04	0,40	*353,10*	76,65%
Unităţi industriale şi depozite	20,15	0,00	-	*20,15*	4,37%
Unităţi agrozootehnice	4,30	1,05	-	*5,35*	1,16%
Instituţii şi servicii de interes public	1,26	3,13	1,48	*5,87*	1,27%
Căi de comunicaţie şi transport: - rutier	18,68	18,42	-	*37,10*	8,05%
- feroviar	3,54	-	0,12	*3,66*	0,79%
Spaţii verzi, sport, agrement, protecţie	9,06	6,35	-	*15,41*	3,35%
Construcţii tehnico-edilitare	0,06	0,00	3,68	*3,74*	0,81%
Gospodărie comunală, cimitire	7,24	4,73	0,64	*12,61*	2,74%
Ape	1,04	2,72	-	*3,76*	0,82%
Total intravilan	**225,85**	**202,45**	**18,39**	***446,69***	**100,00%**

Tabel 2 – Lista trupurilor propuse în intravilan

TRUPURI AMPLASATE IN TERITORIU ADMINISTRATIV

Numar trup	*Denumire trup*	*Suprafata existenta ha*	*Suprafata propusa ha*	*Suprafata finala ha*	*Observatii*
1	*Sat Şeica Mare*	*198,00*	*39,00*	*237,00*	*marit vechiul trup 1*
2	*Sat Boarta*	*60,50*	*0,00*	*60,50*	*vechiul trup 2*
3	*Sat Buia*	*72,05*	*0,00*	*72,05*	*vechiul trup 3*
4	*Sat Ştenia*	*30,78*	*0,00*	*30,78*	*vechiul trup 4*
5	*Sat Petiş*	*21,34*	*0,00*	*21,34*	*vechiul trup 5*
6	*Sat Mighindoala*	*15,56*	*1,19*	*16,75*	*marit vechiul trup 6*
7	*Captare la mal sat Şeica Mare*	*0,00*	*0,06*	*0,06*	*trup nou*
8	*Rezervor tratare şi stocare apă Şeica Mare*	*0,00*	*0,10*	*0,10*	*trup nou*
9	*Staţie de epurare Şeica Mare*	*0,00*	*0,22*	*0,22*	*trup nou*
10	*Front captare Buia*	*0,00*	*0,50*	*0,50*	*trup nou*
11	*Rezervor tratare şi stocare apă Buia*	*0,00*	*0,12*	*0,12*	*trup nou*
12	*Staţie de epurare Buia*	*0,00*	*0,10*	*0,10*	*trup nou*
13	*Front captare Ştenia*	*0,00*	*0,50*	*0,50*	*trup nou*
14	*Rezervor tratare şi stocare apă Ştenia*	*0,00*	*0,12*	*0,12*	*trup nou*
15	*Front captare Petiş*	*0,00*	*0,25*	*0,25*	*trup nou*
16	*Rezervor tratare şi stocare apă Petiş*	*0,00*	*0,12*	*0,12*	*trup nou*
17	*Front captare Mighindoala*	*0,00*	*0,25*	*0,25*	*trup nou*
18	*Rezervor tratare şi stocare apă Mighindoala*	*0,00*	*0,12*	*0,12*	*trup nou*
19	*Cimitir evanghelic Petis*	*0,00*	*0,66*	*0,66*	*trup nou*
20	*Gara Veseud*	*0,27*	*0,00*	*0,27*	*trup vechi*
21	*Castelul Binder Frieda*	*0,18*	*0,00*	*0,18*	*trup vechi*
22	*Castelul Csalner*	*0,18*	*0,00*	*0,18*	*trup vechi*
23	*Grup case*	*0,00*	*0,65*	*0,65*	*trup nou*
24	*Grup case*	*0,00*	*9,88*	*9,88*	*trup nou*
25	*Grup case*	*0,00*	*4,11*	*4,11*	*trup nou*
	TOTAL	**398,86**	**57,95**	**456,81**	

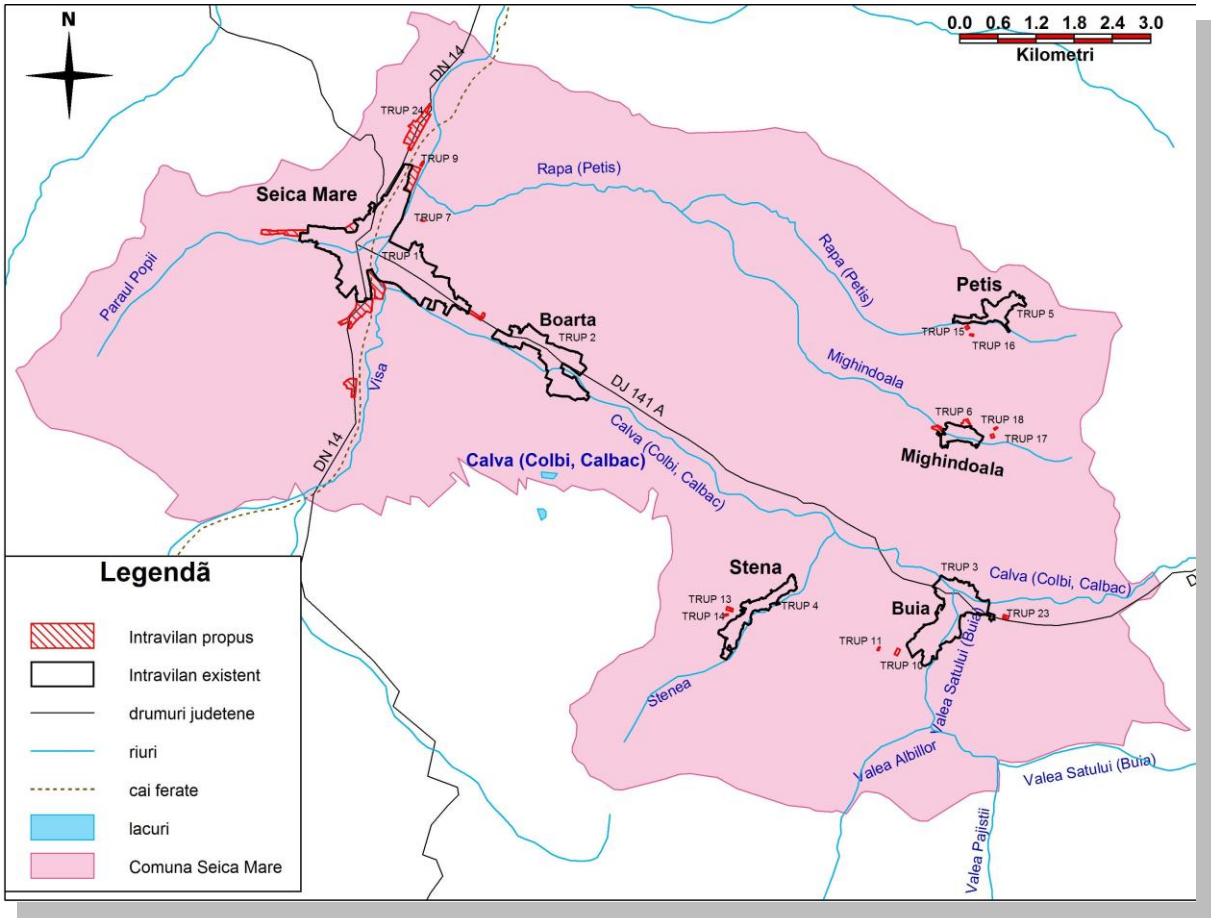


Figura 3 - Suprafețe unde se propune extinderea intravilanului

Principalele zone funcţionale din teritoriul intravilan al comunei Șeica Mare:

Tipurile de zone funcţionale din interiorul comunei Şeica Mare sunt următoarele:

a) ***Zona centrală* (C)** – cuprinde instituţiile şi serviciile publice, cu toate dotările existente în localităţi şi cu dotările propuse.

O zonă centrală a fost delimitată atât pentru reşedinţa de comună, Şeica Mare, cât şi pentru satele aparţinătoare Boarta, Buia, Ştenea, care a primit indicativul **C** pentru fiecare sat.

b) ***Zona pentru locuinţe şi funcţiuni complementare* (L)** – cuprinde două tipuri de subzone:

- subzona locuinţelor şi anexelor gospodăreşti existente (**Le**) în toate satele comunei;
- subzona locuinţelor şi anexelor gospodăreşti propuse (**Lp**), pe terenuri ce necesită reparcelarea; zona a fost delimitată în satele Şeica Mare şi Buia.

c) ***Zona unităţilor industriale/depozitare (I)*** – delimitată numai pentru satul Şeica Mare; cuprinde subzona unităţilor industriale existente (**Ie**), situate în

nordul trupului de bază, şi subzona unităţilor industriale propuse (**Ip**), situate în nordul, respectiv în sudul trupului de bază Şeica Mare.

d) ***Zona unităţilor agrozootehnice (A)*** – delimitată pentru satele Şeica Mare, Boarta şi Mighindoala; cuprinde subzona unităţilor agrozootehnice existente (**Ae**).

e) ***Zona de gospodărire comunală/cimitire (GC)*** – este prezentă în toate satele comunei Şeica Mare; cuprinde subzona cimitire existente (Gce), pentru satele Şeica Mare, Boarta, Buia, Petiş, Ştenea, şi subzona cimitire propuse (Gcp), pentru satul Mighindoala.

f) ***Zona pentru spaţii plantate, agrement, sport (Ts)*** a fost delimitată numai pentru satul Şeica Mare, fiind incluse suprafeţele propuse a fi alocate pentru sport, cu subzona: **Tsp** – complex sportiv propus.

g) ***Zona căilor de comunicaţie rutieră (Cc)*** – cuprinde următoarele tipuri de subzone:

- subzona căilor de comunicaţie rutieră, existentă în toate satele comunei;
- subzona căilor de comunicaţie feroviară, existentă doar în satul Şeica Mare.

h) ***Zona construcţiilor aferente echipării edilitare (E)*** – a fost delimitată în toate satele şi cuprinde subzona construcţiilor edilitare propuse (**Ep**)**,** pentru care se au în vedere suprafeţele destinate amplasării construcţiilor speciale impuse de realizarea unor sisteme permanente de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră.

La stabilirea unităţilor teritoriale de referinţă, s-au avut în vedere:

- omogenitatea funcţională, structurală şi morfologică;
- posibilitatea stabilirii unor condiţii specifice de construibilitate;
- limitele naturale identificate.

În comuna Şeica Mare s-au diferenţiat **33 unităţi teritoriale de referinţă**, descrise în continuare.

Unităţi teritoriale de referinţă (U.T.R.)

Pentru satul Şeica Mare:

U.T.R. 1 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei centrale a satului Şeica Mare. Construcţiile de interes general şi suprafeţele de teren aferente sunt evidenţiate în partea desenată, în mod special:

- Ceî1 – Şcoală cu clasele I - IV;

- Ceî2 – Şcoală cu clasele V - VIII;
- Cce – Primăria;
- Cda – Poliţia;
- Cea1 - Poşta;
- Cea2 – C.E.C.;
- Cebe – Biserica evanghelică;
- Cef – Staţia C.F.R.;
- Cds – Cabinet medical uman.

Celelalte suprafeţe din cadrul U.T.R. 1 sunt destinate locuinţelor (**Lc**).

U.T.R. 2 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le1,** situată în nord-estul trupului de bază Şeica Mare.

U.T.R. 3 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le2**, situată în nord-vestul trupului Şeica Mare. Ca funcţiune complementară, în U.T.R. 3 s-a identificat:

- Gce1 – cimitir evanghelic existent, amplasat în vestul unităţii teritoriale.

U.T.R. 4 – cuprinde suprafaţa destinată zonei de locuinţe existente, **subzona Le3,** situată în vestul trupului de bază Şeica Mare.

U.T.R. 5 – cuprinde suprafaţa destinată zonei de locuinţe existente, **subzona Le4,** situată în sud-vestul trupului de bază Şeica Mare.

U.T.R. 6 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le5**, amplasată în sudul trupului de bază Şeica Mare. Ca funcţiuni complementare, în U.T.R. 6 s-au identificat:

- Cec – Căminul cultural;
- Cebo1 – Biserica ortodoxă;
- Cebc – Biserica catolică;
- Gce2 – Cimitir catolic şi ortodox existent.

U.T.R. 7 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le6**, amplasată în estul trupului de bază Şeica Mare. Ca funcţiuni complementare, în U.T.R. 7 s-au identificat:

- Cebo2 – Biserica ortodoxă;
- Ceî3 – Grădiniţă;
- Ceî4 – Şcoală cu clasele I – IV;
- Gce3 – Cimitir ortodox existent;
- Gce4 – Cimitir ortodox existent;

- Ee – Staţie de reglare şi măsurare a gazului metan existentă.

U.T.R. 8 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei agrozootehnice existente, **subzonele Ae1, Ae2,** amplasate în nordul trupului de bază Şeica Mare.

U.T.R. 9 – cuprinde **subzona Ie1**, zonă industrială existentă, situată în nordul trupului de bază.

U.T.R. 10 – cuprinde suprafaţa destinată zonei de locuinţe propuse, **subzonele Lp1, Lp2, Lp3, Lp4 și Lp5** situate în diferite părţi trupului de bază Şeica Mare.

U.T.R. 11 – cuprinde **subzona Gcp**, propunere extindere cimitir evanghelic, situat în vestul trupului de bază Şeica Mare.

U.T.R. 12 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei unităţilor industriale propuse, **subzonele Ip1, Ip2**, situate în nordul, respectiv sudul trupului Şeica Mare.

U.T.R. 13 – cuprinde suprafețele situate în sudul trupului de bază, propuse pentru complex sportiv (**subzona Tsp1),** respectiv pensiune si statie alimentare cu combustibil lichid **(subzona Ttp1)**.

Pentru satul Boarta:

U.T.R. 14 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei centrale a satului Boarta. Construcţiile de interes general şi suprafeţele de teren aferente sunt evidenţiate în partea desenată, în mod special:

- Ceî1 – Şcoală cu clasele I-IV;
- Cebo – Biserica ortodoxă;
- Cec – Căminul cultural.

Celelalte suprafeţe din cadrul U.T.R. 14 sunt destinate locuinţelor (**Lc**).

U.T.R. 15 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le1,** situată în estul trupului de bază Boarta. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cebe – Biserica evanghelică;
- Cea – Poşta.

U.T.R. 16 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le2**, situată în nord-estul trupului Boarta. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cds – Cabinet medical uman;
- Gce1 – Cimitir ortodox existent;

- Gce2 – Cimitir evanghelic existent.

U.T.R. 17 – cuprinde suprafaţa destinată zonei agrozootehnice existente, **subzona Ae1,** situată în nordul trupului de bază Boarta.

Pentru satul Buia:

U.T.R. 18 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei centrale a satului Buia. Construcţiile de interes general şi suprafeţele de teren aferente sunt evidenţiate în partea desenată, în mod special:

- Cebo – Biserica ortodoxă;
- Cec – Căminul cultural.

Celelalte suprafeţe din cadrul U.T.R. 18 sunt destinate locuinţelor (**Lc**).

U.T.R. 19 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le1,** situată în nordul trupului de bază Buia. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cebc – Biserica catolică;
- Cds – Cabinet medical uman;
- Gce1 – Cimitir evanghelic existent.

U.T.R. 20 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le2**, situată în sudul trupului Buia. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cda – Poliţia;
- Cebe – Biserica evanghelică.

Pentru satul Ştenea:

U.T.R. 21 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei centrale a satului Ştenea. Construcţiile de interes general şi suprafeţele de teren aferente sunt evidenţiate în partea desenată, în mod special:

- Cebo – Biserica ortodoxă;
- Ceî – Şcoală cu clasele I-IV.

Celelalte suprafeţe din cadrul U.T.R. 21 sunt destinate locuinţelor (**Lc**).

U.T.R. 22 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le1,** situată în nordul trupului de bază Ştenea.

U.T.R. 23 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le2**, situată în sudul trupului Ştenea. Ca funcţiune complementară, în această unitate teritorială s-a identificat:

- Gce1 – Cimitir ortodox existent.

Pentru satul Petiş:

U.T.R. 24 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le1,** situată în nord-vestul trupului de bază Petiş. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cebe – Biserica evanghelică;
- Ceî – Şcoală cu clasele I-IV.

U.T.R. 25 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le2,** situată în sud-vestul trupului de bază Petiş. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cec – Căminul cultural;
- Cds– Cabinetul medical uman.

U.T.R. 26 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le3**, situată în estul trupului Petiş. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cebo – Biserica ortodoxă;
- Gce1 – Cimitir ortodox existent.

Pentru satul Mighindoala

U.T.R. 27 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de locuinţe existente, **subzona Le1**. Ca funcţiuni complementare, în această unitate teritorială s-au identificat:

- Cebe – Biserica evanghelică;
- Cebo – Biserica ortodoxă;
- Cec – Căminul cultural;
- Ae1 – Sector agrozootehnic existent.

U.T.R. 28 – cuprinde suprafaţa destinată, ca funcţionalitate, zonei de cimitire propuse, **subzonele Gcp1**, cimitir ortodox propus în vest.

TRUPURI IZOLATE:

U.T.R. 29 – cuprinde subzonele propuse pentru echiparea tehnico-edilitară (**Ep**):

- **Ep1** – (trup izolat 7) - propunere front de captare la mal a apei, situat la nord-est faţă de trupul de bază Şeica Mare (S = 0,06 ha);
- **Ep2** – (trup izolat 8) – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la est de trupul de bază (S = 0,10 ha);
- **Ep3** – (trup izolat 9) – propunere staţie de epurare a apelor uzate, situată la nord de trupul de bază Şeica Mare (S = 0,22 ha);
- **Ep4** – (trup izolat 10) - propunere front de captare a apei, situat la sud-vest faţă de trupul de bază Buia (S = 0,50 ha);
- **Ep5** – (trup izolat 11) – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la sud-vest de trupul de bază Buia (S = 0,12 ha);
- **Ep6** – (trup izolat 12) – propunere staţie de epurare a apelor uzate, situată la nord-vest de trupul de bază Buia (S = 0,10 ha);
- **Ep7** – (trup izolat 13) - propunere front de captare a apei, situat la vest faţă de trupul de bază Ştenea (S = 0,50 ha);
- **Ep8** – (trup izolat 14) – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la vest de trupul de bază Ştenea (S = 0,12 ha);
- **Ep9** – (trup izolat 15) - propunere front de captare a apei, situat la sud-vest faţă de trupul de bază Petiş (S = 0,25 ha);
- **Ep10** – (trup izolat 16) – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la sud-vest de trupul de bază Petiş (S = 0,12 ha);
- **Ep11** – (trup izolat 17) - propunere front de captare a apei, situat la est faţă de trupul de bază Mighindoala (S = 0,25 ha);
- **Ep12** – (trup izolat 18) – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la est de trupul de bază Mighindoala (S = 0,12 ha).

U.T.R. 30 – trup izolat 19 - propunere cimitir evanghelic, **subzona Gcp,** situat în nordul satului Petiş (S = 0,66 ha).

U.T.R. 31 – trup izolat 20 - cuprinde Halta C.F.R. Veseud, **subzona Cef**, situată la sud de trupul Şeica Mare (S = 0,27 ha).

U.T.R. 32 – trupuri izolate 21, 22 - cuprind construcţii existente, **subzonele Cei1** (S = 0,18 ha) **şi Cei2** (S = 0,18 ha)**,** situate la est de trupul Boarta.

U.T.R. 33 – trupuri izolate - cuprinde zona de locuinţe propuse, **subzona Lp6** (trupul 23), situate la est de trupul Buia (S = 0,66 ha), **subzona Lp4** (trupul 24), situat la nord de trupul Șeica Mare (S = 9,88 ha) și **subzona Lp5** (trupul 25), situat la nord-est de trupul Șeica Mare (S = 4,10 ha).

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ PROPUSE ÎN PUG

Măsuri în zonele cu riscuri naturale

În prezent, comuna Şeica Mare nu deţine un Plan de Apărare Împotriva Inundaţiilor şi Îngheţurilor. Se impune astfel necesitatea elaborării acestui plan şi depunerea spre aprobare la Comisia Judeţeană de Apărare Împotriva Dezastrelor Sibiu. Acest plan va prezenta o situaţie detaliată a măsurilor de apărare împotriva inundaţiilor la nivel local.

Îmbunătăţirea şi exploatarea raţională a pajiştilor cuprinde măsuri tehnice şi organizatorice adoptate şi de administraţia comunei Şeica Mare, stabilite prin amenajamente pastorale pentru cel puţin 5 ani, de către specialiştii direcţiei agricole judeţene.

Dezvoltarea echipării edilitare

În ansamblu, echiparea edilitară a comunei Şeica Mare este slab dezvoltată la această dată, dar se depun eforturi pentru a schimba această stare de fapt. Realizarea unei echipări edilitare corespunzătoare este o acţiune complexă care presupune timp şi bani. O estimare generală a fondurilor necesare conduce la sume impresionante, de ordinul a milioane de euro. Aceste sume sunt extrem de greu de procurat, astfel că dezvoltarea echipării edilitare se prefigurează ca o acţiune de durată. Astfel, pentru perioada de valabilitate a acestui P.U.G. se propun obiective tangibile ce vor fi ierarhizate ca priorităţi ale Consiliului Local.

Alimentare cu apă potabilă

Problema alimentării cu apă potabilă este rezolvată doar parţial, în sensul că există un sistem de alimentare cu apă vechi, dar funcţional, şi care cuprinde:

- sursa de alimentare cu apă - puţuri forate la adâncimi mici şi medii;
- un complex de stocare a apei format din bazine de beton;
- reţea de distribuţie a apei.

Sistemul existent nu funcţionează în conformitate cu prevederile legale în vigoare, nu este avizat de Agenţia de Protecţie a Mediului, Apele Române şi Direcţia de Sănătate Publică, şi de fapt asigură doar apa menajeră.

Primăria comunei Şeica Mare a comandat o serie de studii şi proiecte referitoare la sisteme de alimentare cu apă în satele Şeica Mare şi Boarta: Studiu hidrogeologic, Studiu geotehnic, Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic, Proiect pentru obţinerea autorizaţiei de construire (P.A.C.).

Lucrările pentru realizarea sistemului de alimentare cu apă potabilă a satelor Şeica Mare şi Boarta sunt în derulare, investiţia fiind finanţată atât din fonduri prevăzute în bugetul local, cât şi din fonduri extrabugetare. Sistemul de alimentare cu apă pentru satele Şeica Mare şi Boarta a fost dimensionat pentru furnizarea debitului şi presiunii normale a apei la punctele de consum, prin curgerea gravitaţională a apei în reţea. Punctele de consum sunt reprezentate de cişmele stradale, amplasate la distanţe de maxim 200 m între ele.

Se are în vedere realizarea unor sisteme de alimentare cu apă şi pentru celelalte sate ale comunei, Buia, Ştenea, Petiş, Mighindoala. Pentru aceste localităţi s-au prevăzut deja fronturi de captare, staţii de tratare a apei şi rezervoare de înmagazinare.

Canalizare ape uzate menajere

În prezent, comuna Şeica Mare nu dispune de un sistem centralizat de colectare şi epurare a apelor uzate menajere şi pluviale.

În cadrul activităţilor economico-sociale, apele uzate sunt deversate în mod necontrolat direct în factorii de mediu, contribuind în mod negativ asupra stării de sănătate şi confort, cât şi asupra mediului înconjurător, în ansamblu.

Lipsa unui sistem centralizat de canalizare contribuie la poluarea, în special, a pânzei de apă freatică de mică, respectiv medie adâncime, în special în zonele în care platformele de bălegar de grajd sunt amplasate necorespunzător, nerespectând distanţa minimă faţă de sursa de apă sau lipsindu-le stratul impermeabil de bază.

Situaţia este necorespunzătoare atât din punct de vedere al respectării legislaţiei în vigoare, cât şi din punct de vedere al alinierii la cerinţele perioadei în care trăim.

Prin grija Primăriei Şeica Mare, s-au întocmit studii şi proiecte privitoare la sistemul de colectoare şi de epurare a apelor uzate menajere pentru satul Şeica Mare: Studiu geotehnic, Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic, Proiect pentru obţinerea autorizaţiei de construire (P.A.C.).

Sistemul de colectare proiectat este de tip separativ, pentru colectarea şi epurarea apelor uzate menajere, şi are următoarea structură constructivă:

- reţele colectoare ape menajere:

- material de bază: tuburi din PVC KGM cu mufă şi garnitură de cauciuc; - pozare: subterană, cu o acoperire minimă egală cu adâncimea minimă de îngheţ;

- debit maxim tranzitat (Q uzat orar max) = 20,27 l/s; - lungimea reţelelor colectoare principale = 4.715 m, iar lungimea reţelelor secundare = 12.055 m;

- cămine pe reţelele colectoare: se vor prevedea 326 cămine din polietilenă, din care 302 de vizitare şi 26 de rupere de pantă.

- staţii de pompare a apelor uzate şi conducte de refulare:

- s-au prevăzut 6 staţii de pompare realizate din tuburi prefabricate din beton şi prevăzute cu pompe submersibile;

- refularea se va face prin conducte din PEID, cu lungimea totală de 1.075 m;

- staţie de epurare a apei uzate, canal deversor şi gură de vărsare în emisar:

- s-a adoptat o staţie de epurare bazată pe procedeul extins al nămolului activat pentru reducerea CBO5 şi stabilizarea nămolului, caracterizat de producerea nămolului în exces stabilizat şi o înaltă eficienţă de reducere a CBO5. Staţia are o structură monobloc, fiind constituită dintr-un bazin subteran compartimentat, compus din două linii cu funcţionare independentă şi o construcţie supraterană cu rol funcţional;

- transportul apelor epurate în receptor se realizează printr-un canal subteran din PVC. Gura de vărsare va fi realizată din beton armat cu plase sudate şi va permite descărcarea apelor epurate în pârâul Visa fără afectarea stabilităţii versanţilor.

Asigurarea sistemului de canalizare a apelor uzate menajere a fost prevăzută pentru întreaga comună, dar într-o primă fază doar pentru satul Şeica Mare, urmând ca pe viitor să se realizeze şi în celelalte localităţi ale comunei.

Se propune ca pentru satele Boarta şi Petiş apele uzate menajere să fie epurate şi evacuate prin sistemul de canalizare proiectat pentru satul Şeica Mare. Conducta de refulare a apelor uzate din satul Petiş va fi situată de-a lungul drumului comunal DC 5.

Pentru satele Buia, Ştenea şi Mighindoala se propune o staţie de epurare ape uzate comună. De la Ştenea, apele uzate vor fi pompate direct în staţia de epurare. Conducta de refulare a apelor uzate din satul Mighindoala va fi situată de-a lungul drumului comunal DC 5A.

Alimentarea cu energie electrică

Schimbările, din acest punct de vedere, intervin numai prin dezvoltarea zonei din punct de vedere edilitar, agro-industrial, turistic, în aceasta incluzându-se şi dezvoltările cuprinse în prezentul P.U.G. Noile obiective vor face fiecare obiect de studiu separat, şi din punct de vedere al alimentării cu energie electrică.

Telefonie

Reţeaua telefonică din satele Şeica Mare, Boarta şi Buia este automatizată. Este realizată pe stâlpii de transport al energiei electrice – reţeaua de joasă tensiune - , iar acolo unde acest lucru a fost posibil, reţeaua este pe stâlpi de lemn, stâlpi purtători numai ai circuitului telefonic şi, în general, acest lucru se întâlneşte numai pentru branşamente şi este de 1, maxim 2 stâlpi. Structura ei este atât cu conductoare de tip clasic, cu bride pe fiecare pereche, cât şi cu cablu autopurtat.

Numărul de abonaţi este de 481 persoane, la un potenţial de 536 persoane, în satul Şeica Mare, de 112 persoane, la un potenţial de 231 persoane, în satul Boarta şi de 95 persoane, la un potenţial de 184 persoane, în satul Buia.

Sunt prevăzute a se dezvolta în viitor reţele existente de fibră optică, pentru distribuitori de 20/04-400/04 Ap, şi echipament de unitate ONU (unitate digitala de transformare a semnalului sonor în semnal optic), de 300-400 linii. După execuţia acestor lucrări, acoperirea poate ajunge până la 85-90%.

Satele Ştenea, Mighindoala şi Petiş nu dispun de reţea automatizată de telefonie, existând doar câte un abonat: unul în Ştenea şi altul în Petiş.

Alimentare cu gaze naturale

Sistemele existente în satele Şeica Mare şi Boarta satisfac cerinţele actuale ale consumatorilor, iar pentru viitoare extinderi se vor respecta prevederile normativului I6/1998. Primăria comunei Şeica Mare se va implica în rezolvarea unor probleme punctuale, pentru a asigura: - extinderea reţelelor de distribuţie gaze naturale în satele Buia, Petiş, Ştenea; - instalarea cu prioritate a centralelor termice, faţă de încălzirea cu convectori, făcând astfel posibilă încălzirea raţională a întregului imobil.

Comuna Şeica Mare beneficiază de alimentarea cu gaze naturale în satele Şeica Mare şi Boarta. Situaţia existentă a alimentării cu gaze naturale la nivelul celor două localităţi se prezintă astfel:

Sat Şeica Mare

- Lungimea conductelor existente (km): - presiune joasă: 0,800 km;

- presiune redusă: 12,170 km;

Total: 12,970 km

- Volumul de gaze distribuite: 943 mii mc/h
- Lungimea branşamentelor existente (km): - presiune joasă: 0,900 km;

- presiune redusă: 4,540 km;

Total: 5,440 km

- Numărul branşamentelor existente (buc.): - presiune joasă: 416 buc.;

- presiune redusă: 268 buc.;

Total: 684 buc.

Sat Boarta

- Lungimea conductelor existente (km): - presiune joasă: 0 km;

- presiune redusă: 5,280 km;

Total: 5,280 km

- Volumul de gaze distribuite: 137 mii mc/h
- Lungimea branşamentelor existente (km): - presiune joasă: 0 km;

- presiune redusă: 0,900 km;

Total: 0,900 km

- Numărul branşamentelor existente (buc.): - presiune joasă: 0 buc.;

- presiune redusă: 201 buc.;

Total: 201 buc.

Presiunea pe conductă a reţelei de distribuţie este redusă, având 1,3 bari, sau joasă. Reţeaua este gestionată de „E-On Gaz”.

Gospodărire comunală

Activitatea de gospodărire comunală desfăşurată în cadrul serviciului de gospodărire comunală de pe lângă Primăria comunei Şeica Mare, va fi una complexă şi va cuprinde:

- administrarea cimitirelor;
- administrarea spaţiilor verzi şi de agrement;
- administrarea sistemului de colectare selectivă a deşeurilor menajere;
- exploatarea sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă;
- exploatarea sistemului centralizat de canalizare şi epurare ape uzate menajere;
- asigurarea salubrizării localităţilor aparţinătoare.

1.3. Relația cu alte planuri și programe

Scopul analizei altor politici, programe, planuri și strategii și a obiectivelor lor de mediu este acela de a asigura faptul că relația cu alte documente și cerințele acestora este luată în considerare, pentru a stabili dacă PUG comuna Șeica Mare este afectat de factorii externi și pentru a contribui la identificarea obiectivelor SEA.

PUG comuna Șeica Mare va avea conexiuni cu alte planuri, programe și strategii existente și este influențat în mod direct și indirect de o serie de planuri, programe și strategii naționale și internaționale.

Planul urbanistic general crează cadrul pentru activități și proiecte noi, integrează prevederi punctuale referitoare la comuna Șeica Mare cu alte planuri și programe, după cum urmează:

1. Acordul de parteneriat cu România, 2014-2020 (AP)

Acordul de Parteneriat 2014 - 2020 cu Romania, adoptat de Comisia Europeană, prezinta modul in care vor fi folosite fondurile europene structurale si de investitii in viitoarea perioada de programare.

Acordul de parteneriat (AP) include cinci fonduri structurale și de investiții europene (fonduri ESI): Fondul european de dezvoltare regională (FEDR), Fondul de coeziune (FC), Fondul social european (FSE), Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR) și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime (EMFF).

AP vizează următoarele provocări și prioritățile aferente:

- ✓ promovarea competitivității și a dezvoltării locale, în vederea consolidării sustenabilității operatorilor economici și a îmbunătățirii atractivității regionale;
- ✓ dezvoltarea capitalului uman prin creșterea ratei de ocupare a forței de muncă și a numărului de absolvenți din învățământul terțiar, oferind totodată soluții pentru provocările sociale severe și combaterea sărăciei, în special la nivelul comunităților defavorizate sau marginalizate ori în zonele rurale;
- ✓ dezvoltarea infrastructurii fizice, atât în sectorul TIC, cât și în sectorul transporturilor, în vederea sporirii accesibilității regiunilor din România și a atractivității acestora pentru investitori;
- ✓ încurajarea utilizării durabile și eficiente a resurselor naturale prin promovarea eficienței energetice, a unei economii cu emisii reduse de carbon, a protecției mediului și a adaptării la schimbările climatice;
- ✓ consolidarea unei administrații publice moderne și profesioniste prin intermediul unei reforme sistemice, orientată către soluționarea erorilor structurale de guvernanță.

Aceste fonduri sunt cruciale pentru capacitatea României de a face față provocărilor în materie de dezvoltare pe termen mediu și lung. Acestea vor mobiliza finanțări publice și private suplimentare destinate creșterii și creării de locuri de muncă și vor reduce decalajele regionale și sociale existente în România. Investițiile vor fi direcționate către stimularea activităților de inovare și a competitivității întreprinderilor pentru sporirea valorii adăugate a acestora, stimularea creșterii și creării de locuri de muncă și îmbunătățirea performanței sistemului de cercetare și inovare, inclusiv a calității învățământului superior, a cooperării cu sectorul de afaceri și a investițiilor private. Una dintre provocările cheie ale României este aceea de a-și dezvolta și spori semnificativul potențial agricol, în prezent extrem de concentrat pe activități cu valoare adăugată mică, în paralel cu sprijinirea procesului de restructurare a exploatațiilor agricole și cu asigurarea forței de muncă necesare din alte sectoare competitive.

Investițiile în capitalul uman și susținerea accesului populației pe piața muncii, precum și a îmbunătățirii competențelor acesteia va reprezenta una din principalele priorități ale României, cu

accent pe aspectele evidențiate în recomandările specifice țării. Un accent puternic este plasat pe combaterea șomajului în rândul tinerilor. Fondurile vor finanța inițiative destinate îmbunătățirii sistemelor de educație și formare, în scopul asigurării unei mai bune corespondențe între competențele forței de muncă și necesitățile pieței, în special în ceea ce privește învățământul terțiar și cel vocațional, punând totodată accentul pe educația și îngrijirea copiilor de vârstă fragedă, pe învățământul primar și secundar, mai ales la nivelul comunităților defavorizate, printre care minoritatea romă. Sectorul sănătății va beneficia la rândul său de un sprijin puternic, fiind vizate comunitățile defavorizate și promovându-se o alternativă la spitale, printre care unitățile de îngrijire medicală primară și ambulatorie sau serviciile de e-sănătate. Totodată, vor beneficia de sprijin din fondurile ESI eforturile României de a trece de la structuri instituționalizate la soluții plasate sub responsabilitatea comunității pentru copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități. FSE va sprijini, de asemenea, eforturile României de a îmbunătăți calitatea administrației publice naționale prin reforme structurale, asigurând totodată sprijin adaptat instituțiilor publice cheie, plecând de la planurile de acțiune elaborate cu sprijinul Băncii Mondiale.

Investițiile în aceste domenii vor fi esențiale pentru sprijinirea României în sensul ca aceasta să răspundă priorităților strategiei Europa 2020 și recomandărilor specifice țării, precum și reformelor de politică aferente din sectoarele educației, ocupării forței de muncă, incluziunii sociale și administrației publice.

O cotă semnificativă din fondurile ESI va fi alocată extinderii și modernizării infrastructurii de transport a României, în acord cu planul general pentru viitor care va creiona rețeaua existentă până în anul 2030. În paralel, vor fi continuate investițiile în sectorul deșeurilor, al apei și al apei uzate, în sensul conformării la cerințele de mediu.

În ceea ce privește zonele rurale ale României, finanțările din FEADR vor promova creșterea gradului de inovare și a competitivității în sectorul agroalimentar, precum a valorii adăugate a produselor. Agricultorii vor beneficia de asistență pentru dezvoltarea sau restructurarea propriilor întreprinderi, iar diversificarea activităților economice va reduce dependența excesivă de agricultură existentă în prezent și va îmbunătăți perspectivele creării de locuri de muncă în zonele rurale. Aceasta va fi corelată cu o gestionare atentă a resurselor naturale, centrată pe conservarea bogatei biodiversități naturale a României și pe promovarea gestionării durabile a terenurilor agricole și forestiere. Sărăcia din mediul rural va fi combătută prin investiții destinate modernizării infrastructurii de bază și ameliorării accesului la servicii, în vederea îmbunătățirii calității vieții în comunitățile rurale și creării precondițiilor pentru dezvoltare locală.

În ceea ce privește sectorul pescuitului și acvaculturii din România, EMFF va contribui la sprijinirea obiectivelor în materie de dezvoltare durabilă din cadrul politicii comune în domeniul pescuitului. În vederea atingerii acestor obiective, investițiile vor fi direcționate către proiecte care limitează impactul pescuitului asupra mediului marin, alături de noi forme de venit, și care diversifică și conferă valoare adăugată produselor din sectorul pescuitului și acvaculturii.

Totodată, provocările și discrepanțele teritoriale vor fi combătute prin instrumentele locale de dezvoltare. Dezvoltarea plasată sub responsabilitatea comunității (CLLD) va fi implementată în zonele rurale (LEADER), în zonele defavorizate din centrele urbane și din regiunile de pescuit și de coastă, unde există activități de pescuit și exploatații de acvacultură, în timp ce investițiile teritoriale integrate (ITI) vor sprijini Delta Dunării. Totodată, polii metropolitani de creștere și centrele urbane vor beneficia de sprijin prin intermediul unor strategii integrate, iar România va continua să sprijine în mod activ dezvoltarea strategiei pentru regiunea Dunării.

Opţiunile AP la a căror îndeplinire participă şi PUG-ul analizat, vizează crearea de condiţii pentru:

- ✓ ***Asigurarea creșterii economice*** pe baza sporirii ratei investițiilor prin participarea semnificativă a capitalului național și prin atragerea resurselor externe, mai ales sub formă de investiții directe, în condiții de deplina transparenţă;
- ✓ Promovarea unor politici coerente, compatibile cu mecanismele Uniunii Europene, vizând ajustarea structurală a economiei, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice, științifice și sociale, revitalizarea și retehnologizarea industriilor cu potențial competitiv, ***construirea unei agriculturi intemeiate pe exploatații de dimensiuni optime***, sprijinirea activităților bazate pe tehnologia informației și crearea unui mediu prielnic pentru ***extinderea și dezvoltarea turismului***, diversificarea serviciilor financiare, a sectorului tertiar în general;
- ✓ Crearea unui mediu de afaceri prielnic, bazat pe un cadru legal coerent și stabil care să asigure dezvoltarea competiției de piață, reducerea costurilor de tranzacție și diminuarea poverii fiscale; promovarea unor măsuri specifice de stimulare a intreprinderilor mici și mijlocii; definirea clară a drepturilor de proprietate, asigurarea unor structuri administrative și juridice adecvate, capabile să asigure aplicarea legii și respectarea obligațiilor contractuale;
- ✓ ***Modernizarea și dezvoltarea serviciilor de utilitate publica*** astfel ca acestea să răspundă cât mai bine nevoilor cetățenilor și economiei naționale, asigurându-se treptat apropierea de standardele tărilor membre ale UE;

- ✓ Elaborarea și asumarea unui program pe termen lung pentru ***eliminarea riscurilor de accidente ecologice și reducerea continuă a nivelurilor de poluare a mediului înconjurător***;

2. **Planul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR);**

Programul Naţional de Dezvoltare Rurală 2014 – 2020 (PNDR) este un program prin care se acordă fonduri nerambursabile de la Uniunea Europeană şi Guvernul României pentru dezvoltarea economico – socială a spaţiului rural din România.

Investitorii au noi oportunităţi financiare pentru proiecte de investiţii în dezvoltarea agriculturii şi a zonei rurale.

Fermierii, societăţile private şi autorităţile publice locale au la dispoziţie aproximativ 8 miliarde de euro, fonduri europene nerambursabile pentru investiţii la standarde europene, eficiente şi rentabile.

Regulamentul UE nr. 1305/2013 stabileşte şase priorităţi în materie de dezvoltare rurală:

1. Încurajarea transferului de cunoştinţe şi a inovării în agricultură, silvicultură şi în zonele
   rurale;
2. Creşterea viabilității exploatațiilor şi a competitivității tuturor tipurilor de agricultură în toate
   regiunile şi promovarea tehnologiilor agricole inovatoare și a gestionării durabile a pădurilor;
3. Promovarea organizării lanţului alimentar, inclusiv procesarea şi comercializarea produselor
   agricole, a bunăstării animalelor şi a gestionării riscurilor în agricultură;
4. Refacerea, conservarea şi consolidarea ecosistemelor care sunt legate de agricultură şi
   silvicultură;
5. Promovarea utilizării eficiente a resurselor şi sprijinirea tranziţiei către o economie cu emisii
   reduse de carbon şi rezistentă la schimbările climatice în sectoarele agricol, alimentar şi silvic;
6. Promovarea incluziunii sociale, a reducerii sărăciei şi a dezvoltării economice în zonele
   rurale.

Având în vedere evoluția rapidă a societății și intensificarea provocărilor pe termen lung (globalizarea, presiunea asupra resurselor, schimbările climatice), Strategia Europa 2020 recunoaște că acțiunile inovatoare, respectul pentru mediul înconjurător și

atenuarea schimbărilor climatice sunt elemente importante în cadrul eforturilor de a avea o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii. Sprijinul acordat în baza Regulamentului(UE) 1305/2013 contribuie, de asemenea, prin intermediul celor șase priorități de dezvoltare rurală menționate mai sus, la atingerea a trei obiective transversale, respectiv inovarea, protecția mediului și atenuarea schimbărilor climatice și adaptarea la acestea.

O serie de nevoi sunt cuprinse în cadrul acestor șase priorități existente în PNDR 2014-2020:

Nr.	Titlul nevoii
1.	Cunoștințe adecvate în rândul fermierilor
2.	Servicii de consiliere și consultanță agricolă adecvate și de calitate pentru fermieri, grupuri de producători și noi afaceri în domeniul non-agricol
3.	Adaptarea activităților de cercetare și a rezultatelor cercetării la nevoile fermierilor, deținătorilor de păduri și procesatorilor
4.	Nivel adecvat de capital și tehnologie pentru realizarea de activități agricole moderne
5.	Modernizarea sectorului de procesare a produselor agricole și adaptarea acestuia la standardele UE
6.	Reînnoirea generațiilor de fermieri
7.	Restructurarea şi modernizarea fermelor mici, în ferme orientate către piaţă
8.	Înființarea de grupuri și organizații de producători
9.	Lanțuri scurte de aprovizionare funcționale
10.	Managementul riscului în agricultură și silvicultură
11.	Acces facil la instrumente financiare adecvate pentru fermieri, procesatori, mici antreprenori din zonele rurale
12.	Menținerea diversității biologice și a valorii de mediu a terenurilor agricole și forestiere
13.	Susținerea unui management durabil al pădurilor
14.	Creșterea suprafețelor împădurite
15.	Menținerea și îmbunătățirea resurselor de apă
16.	Protecția și îmbunătățirea resurselor de sol
17.	Adaptarea la efectele schimbărilor climatice
18.	18 Nivel redus de emisii de gaze cu efect de seră din sectorul agricol și

	sprijinirea trecerii către o economie cu emisii scăzute de carbon
19.	Reducerea gradului de sărăcie și a riscului de excluziune socială
20.	Infrastructura de bază şi servicii adecvate în zonele rurale
21.	Creșterea numărului de locuri de muncă în zonele rurale
22.	Patrimoniu local conservat
23.	Dezvoltare locală prin abordarea LEADER
24.	Rețea națională de dezvoltare rurală care să interconecteze actorii implicaţi în dezvoltarea rurală și facilitarea schimbului de informații, cunoștințe și experiențe
25.	Accesul la infrastructura modernă TIC
26.	Modernizarea infrastructurii de învățământ agricol

În tabelul următor se realizează o prezentare generală a tuturor măsurilor relevante incluse în cadrul PNDR 2014-2020.

Lista măsurilor
Măsura 1. Transfer de cunoștințe şi acțiuni de informare
Măsura 2. Servicii de consiliere
Măsura 4. Investiții în active fizice
Măsura 6. Dezvoltarea exploatațiilor și a întreprinderilor
Măsura 7. Servicii de bază și reînnoirea satelor în zonele rurale
Măsura 8. Investiţii în dezvoltarea zonelor forestiere și viabilității pădurilor
Măsura 9. Înfiinţarea grupurilor de producători
Măsura 10.Agro-mediu și climă
Măsura 11. Agricultură ecologică
Măsura 13. Plăți pentru zone care se confruntă cu constrângeri naturale sau cu alte constrângeri specifice
Măsura 15. Servicii de silvo-mediu, servicii climatice și conservarea pădurilor
Măsura 16. Cooperare
Măsura 17. Managementul riscului
Masura 19. LEADER

PNDR pune accent pe întărirea competitivității și pe economia de scară și în același timp ia în considerare necesitatea de a proteja natura, mediul, resursele naturale,

terenul și apa în mediul rural, precum și îmbunătățirea calității vieții pentru locuitorii din spațiul rural.

3. **Europa 2020 – Strategia europeană pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii**

Europa 2020 este strategia pe zece ani prin care Uniunea Europeană își propune să sprijine creșterea economică și ocuparea forței de muncă, lansată în 2010. Obiectivul ei este mai mult decât de a depăși criza din care economiile noastre își revin acum treptat. Strategia își propune să elimine deficiențele modelului nostru de dezvoltare și să creeze condiții favorabile pentru o creștere economică inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii.

Pentru a realiza acest lucru până la sfârșitul anului 2020, UE şi-a fixat cinci obiective esenţiale referitoare la: ocuparea forței de muncă, cercetare și dezvoltare, energie/climă, educație, incluziune socială și reducerea sărăciei.

Cele cinci obiective sunt sprijinite de șapte inițiative emblematice. Acestea oferă un cadru prin care UE și autoritățile naționale își susțin reciproc eforturile în domenii prioritare pentru Strategia Europa 2020, cum ar fi inovarea, economia digitală, ocuparea forței de muncă, tineretul, politica industrială, combaterea sărăciei și eficiența energetică.

4. **Strategia Naţională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013–2020–2030**

Strategia stabileşte obiective concrete pentru trecerea, într-un interval de timp rezonabil şi realist, la un nou model de dezvoltare propriu Uniunii Europene şi larg împărtăşit pe plan mondial – cel al dezvoltării durabile, orientat spre îmbunătăţirea continuă a vieţii oamenilor şi a relaţiilor dintre ei în armonie cu mediul natural.

Strategia propune o viziune a dezvoltării României în perspectiva următoarelor două decenii, cu obiective care transced dur ciclurilor electorale şi preferinţele politice conjuncturale:

Orizont 2013:

- ✓ Încorporarea organică a principiilor şi practicilor dezvoltării durabile în ansamblul programelor şi politicilor publice ale României;

Orizont 2020:

- ✓ Atingerea nivelului mediu actual al ţărilor Uniunii Europene la principalii indicatori ai dezvoltării durabile;

Orizont 2030:

- ✓ Apropierea semnificativă a României de nivelul mediu din acel an al ţărilor UE.

Îndeplinirea acestor obiective strategice asigură, pe termen mediu şi lung, o creştere economică ridicată şi, în consecinţă, o reducere substanţială a decalajelor economico-sociale dintre România şi celelalte state membre ale UE.

Direcţiile principale de acţiune, detaliate pe sectoare şi orizonturi de timp sunt:

- ✓ Corelarea raţională a obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investiţionale în profil inter-sectorial şi regional, cu potenţialul şi capacitatea de susţinere a capitalului natural;
- ✓ Modernizarea accelerată a sistemelor de educaţie şi formare profesională, sănătate publică şi servicii sociale, ţinând seama de evoluţiile demografice şi de impactul acestora pe piaţa muncii;
- ✓ Folosirea generalizată a celor mai bune tehnologii existente, din punct de vedere economic şi ecologic, în deciziile investiţionale; introducerea fermă a criteriilor de eco-eficienţă în toate activităţile de producţie şi servicii;
- ✓ Anticiparea efectelor schimbărilor climatice şi elaborarea din timp a unor planuri de măsuri pentru situaţii de criză generate de fenomene naturale sau antropice;
- ✓ Asigurarea securităţii şi siguranţei alimentare prin valorificarea avantajelor comparative ale României, fără a face rabat de la exigenţele privind menţinerea fertilităţii solului, conservarea biodiversităţii şi protejarea mediului;
- ✓ Identificarea unor surse suplimentare de finanţare pentru realizarea unor proiecte şi programe de anvergură, în special în domeniile infrastructurii, energiei, protecţiei mediului, siguranţei alimentare, educaţiei, sănătăţii şi serviciilor sociale;
- ✓ Protecţia şi punerea în valoare a patrimoniului cultural şi natural naţional;
- ✓ Racordarea la normele şi standardele europene privind calitatea vieţii.

5. Strategia naţională și planul de acţiune pentru conservarea biodiversităţii 2010 – 2020

Prin Strategia Naţională şi Planul de Acţiune pentru Conservarea Biodiversităţii, România îşi propune, pe termen mediu 2014-2020, următoarele ţinte strategice generale:

- ✓ **Ţinta 1:** Stoparea declinului diversităţii biologice reprezentată de resursele genetice, specii, ecosisteme şi peisaj şi refacerea sistemelor degradate până în 2020;
- ✓ **Ţinta 2:** Integrarea politicilor privind conservarea biodiversităţii în toate politicile sectoriale până în 2020;
- ✓ **Ţinta 3:** Promovarea cunoştinţelor, practicilor şi metodelor inovatoare tradiţionale şi a tehnologiilor curate ca măsuri de sprijin pentru conservarea biodiversităţii ca suport al dezvoltării durabile până în 2020;

- ✓ **Ţinta 4:** Îmbunătăţirea comunicării şi educării în domeniul biodiversităţii până în 2020.

Pentru îndeplinirea dezideratelor privind conservarea biodiversităţii şi utilizarea durabilă a componentelor sale, urmare a analizei contextului general de la nivel naţional şi a ameninţărilor la adresa biodiversităţii, pentru asigurarea conservării „*in-situ*" şi „*ex-situ*" şi pentru împărţirea echitabilă a beneficiilor utilizării resurselor genetice, au fost stabilite următoarele 10 obiective strategice:

A. Dezvoltarea cadrului legal şi instituţional general;
B. Asigurarea coerenţei şi a managementului eficient al reţelei naţionale de arii naturale protejate;
C. Asigurarea unei stări de conservare favorabilă pentru speciile protejate;
D. Utilizarea durabilă a componentelor diversităţii biologice;
E. Conservarea ex-situ;
F. Controlul speciilor invasive;
G. Accesul la resursele genetice şi împărţirea echitabilă a beneficiilor ce decurg din utilizarea acestor resurse;
H. Susţinerea şi promovarea cunoştinţelor, practicilor şi inovaţiilor tradiţionale;
I. Dezvoltarea cercetării ştiinţifice şi promovarea transferului de tehnologie;
J. Comunicarea, educarea şi conştientizarea publicului.

Pentru fiecare obiectiv strategic, după analiza situaţiei existente la momentul actual, a fost stabilit un set de obiective operaţionale şi un plan de acţiuni. Planul de acţiune este parte integrantă a Strategiei şi conţine o listă a modalităţilor prin care se vor concretiza obiectivele Strategiei naţionale pentru Conservarea Biodiversităţii.

Prin utilizarea durabilă a resurselor şi serviciilor furnizate de capitalul natural se va stimula dezvoltarea unor categorii de servicii care pot avea un impact pozitiv major asupra creşterii productivităţii resurselor şi a eco-eficienţei, cu efect de multiplicare în alte sectoare economice: cercetarea tehnologică în scopul reducerii consumurilor materiale şi energetice pentru produse şi procese; expertiza şi consultanţa pentru utilizarea eco-eficientă a fondurilor disponibile pentru investiţiile destinate modernizării infrastructurilor şi proceselor de producţie; operaţiuni de marketing pentru creşterea eficienţei achiziţiilor, inclusiv a achiziţiilor publice pe criterii ecologice, şi valorificarea optimă a bunurilor şi serviciilor produse în România pe nişele de piaţă cele mai favorabile.

Conservarea biodiversităţii şi utilizarea durabilă a componentelor sale, bază a dezvoltării durabile a societăţii româneşti, are un puternic impact social pozitiv, prin promovarea dezvoltării comunităţilor locale şi prin asigurarea împărţirii echitabile a beneficiilor rezultate din utilizarea resurselor genetice şi prin promovarea practicilor şi

metodelor tradiţionale durabile de utilizare a resurselor şi serviciilor oferite de mediul natural. De asemenea, necesitatea nediscriminării rasiale, de sex şi religioasă se bazează pe experienţa îndelungată a experţilor implicaţi în promovarea politicilor de conservare a biodiversităţii care au constatat că politicile de succes nu pot să neglijeze organizările de tip socio-economic ale societăţii. Aşa cum rezidă din politicile stabilite la nivel internaţional, conservarea biodiversităţii nu se face într-un context abstract, ci este strâns legată de procesele de dezvoltare a sistemelor socio-economice umane. Deoarece termenul de biodiversitate în sens larg include şi diversitatea etno-culturală, omul fiind o specie ce are dreptul şi obligaţia de a se integra în sistemele ecologice pe care le domină sau de care depinde, strategiile şi politicile din domeniul conservării biodiversităţii se construiesc prin implicarea tuturor factorilor interesaţi, dar corect informaţi şi conştientizaţi. Programele şi proiectele de conservare a biodiversităţii contribuie direct şi indirect la reducerea riscului sărăciei, promovarea accesului la servicii pentru anumite grupuri defavorizate, îmbunătăţirea accesului şi participării grupurilor vulnerabile pe piaţa muncii şi, nu în ultimul rând, la creşterea calităţii vieţii.

Aplicarea Strategiei Naţionale şi a Planului de Acţiune privind conservarea biodiversităţii va conduce la atingerea următoarelor rezultate:

- ✓ Menţinerea diversităţii ecosistemelor, habitatelor şi biomurilor în interiorul ariilor naturale protejate;
- ✓ Menţinerea diversităţii specifice prin reducerea declinului, refacerea şi menţinerea stării de conservare a populaţiilor aparţinând speciilor protejate şi îmbunătăţirea statutului speciilor periclitate;
- ✓ Menţinerea diversităţii genetice prin conservarea diversităţii genetice a plantelor de cultură, a animalelor domestice, a speciilor cu importanţă economică, precum şi menţinerea tradiţiilor comunităţilor locale de utilizare a acestora;
- ✓ Limitarea impactului negativ al speciilor invazive;
- ✓ Stoparea exploatărilor nedurabile;
- ✓ Reducerea presiunilor datorate schimbărilor climatice, poluării şi eroziunii solului**;**
- ✓ Menţinerea capacităţii ecosistemelor de a furniza bunuri şi servicii ecologice şi de a funcţiona ca sistem suport al vieţii.

Planul de acţiune este parte integrantă a Strategiei şi conţine o listă a modalităţilor prin care se vor concretiza obiectivele prezentei Strategii. Precizăm că Strategia Naţională, inclusiv Planul de Acţiune privind conservarea biodiversităţii, nu propune proiecte concrete, neexistând intenţia de a crea un cadru în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare.

6. **Planul Național de Acțiune pentru Mediu**
7. **Planul Local de Acțiune pentru Mediu al Județului Sibiu**

Planul Local de Acţiune pentru Mediu în judeţul Sibiu reprezintă:

- ✓ Un proces şi o strategie din cadrul managementului de mediu care pune în discuţie cele mai severe ameninţări de mediu la nivel local;
- ✓ Un proces pentru identificarea acţiunilor prioritare, a celor mai bune modalităţi de canalizare a resurselor financiare către activităţi pe scară restrânsă, care pot fi îndeplinite pe termen scurt şi pentru identificarea de proiecte mari, viabile;
- ✓ Una din cele mai eficiente căi de participare a publicului în procesul de decizie al autorităţilor locale;
- ✓ Angajamentul autorităţilor publice locale şi al comunităţii în asigurarea unui mediu adecvat şi al unei dezvoltări durabile pentru generaţia prezentă şi viitoare;
- ✓ Un proces viu, dinamic: pe măsură ce se va îmbunătăţi modul în care vom înţelege problemele mediului, documentul PLAM va fi revizuit şi actualizat.

Obiectivele strategice de dezvoltare judeţeană la a căror îndeplinire participă şi PUG-ul analizat sunt:

- ✓ Reducerea poluării apelor de suprafață;
- ✓ Reducerea riscului de producere a fenomenelor periculoase: inundații, degradări de maluri, eroziuni, alunecări de teren;
- ✓ Îmbunătățirea stării tehnice a infrastructurii locale și a calității serviciilor de alimentare cu apă și canalizare;
- ✓ Reabilitarea rețelei de drumuri naționale, județene și comunale;
- ✓ Informarea publicului privind legislația în domeniul protecției mediului.

8. Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Sibiu

Încadrarea prevederilor PATJ în planurile urbanistice generale se va realiza prin respectarea principiului subsidiarităţii şi a autonomiei locale a administraţiei.

Aceasta presupune acordarea unui interes egal proiectelor cu perspectivă strategică, ce depăşesc nivelul local, în paralel cu preocuparea pentru proiectele locale, cu perspectivă restrânsă.

Documentaţiile PATJ sunt destinate cu precădere administraţiilor publice locale, care vor putea lua, pe baza acestora, decizii cu caracter strategic în dezvoltarea durabilă a teritoriului judeţean.

Acestea se referă la următoarele domenii:

- ✓ reţeaua de localităţi a judeţului va cuprinde o repartiţie echilibrată a dotărilor şi a locurilor de muncă pentru a asigura condiţii de viaţă echitabile tuturor locuitorilor din judeţ;
- ✓ economia judeţeană va beneficia de o justă amplasare în teritoriu, dimensionare spaţială şi racordare la infrastructurile tehnice importante pentru dezvoltarea sa;

- ✓ mediul natural şi construit va beneficia prin acţiune de delimitare şi monitorizare a zonelor valoroase şi prin proiecte de reabilitare, protecţie şi conservare.

9. Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor 2014 – 2020

Strategia naţională de gestionare a deşeurilor (SNGD) a apărut din necesitatea identificării obiectivelor şi politicilor de acţiune, pe care România trebuie să le urmeze în domeniul gestionării deşeurilor în vederea atingerii statutului de societate a reciclării.

Problematica privind impactul negativ asupra mediului şi sănătăţii umane, ca urmare a eliminării deşeurilor prin utilizarea unor metode şi tehnologii nepotrivite, rămâne de actualitate mai ales în contextul tendinţei susţinute de creştere a cantităţilor de deşeuri generate. Devine astfel necesară includerea în priorităţile strategice a unor aspecte la fel de importante, precum declinul resurselor naturale şi oportunitatea utilizării deşeurilor ca materie primă pentru susţinerea unor activităţi economice.

Pe fondul scăderii/alterării continue a resurselor naturale, precum şi a necesităţii conservării acestora (în principal a celor de natură biologică) este necesar să fie reevaluate opţiunile privind gestionarea deşeurilor de origine antropică, în sensul creşterii gradului de valorificare a acestora şi de reducere drastică a cantităţilor care necesită eliminare. În acest sens trebuie aplicată ierarhia deşeurilor cu accent pe prevenirea generării deşeurilor, pregătirea pentru reutilizare, reciclarea şi valorificare, în timp ce depozitarea deşeurilor trebuie interpretată ca ultimă opţiune disponibilă care corespunde celui mai ridicat nivel de pierdere şi alterare a resurselor.

În sensul celor afirmate scopul SNGD este de a îndrepta România către o „*societate a reciclării*“ prin:

- ✓ prioritizarea eforturilor din domeniul gestionării deşeurilor în conformitate cu ierarhia deşeurilor;
- ✓ încurajarea prevenirii generării deşeurilor şi reutilizarea pentru o mai mare eficienţă a resurselor;
- ✓ dezvoltarea şi extinderea sistemelor de colectare separată a deşeurilor în vederea promovării unei reciclări de înaltă calitate;
- ✓ dezvoltarea/implementarea tehnologiilor/instalaţiilor de reciclare şi/sau valorificarea cu randament ridicat de extragere şi utilizare a materiei prime din deşeuri;
- ✓ susţinerea recuperării energiei din deşeuri, după caz, pentru deşeurile care nu pot fi reciclate;
- ✓ reducerea cantităţilor de deşeuri eliminate prin depozitare.

10. Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea 7 Centru;

Tabel 3 – Propuneri pentru sistemul de management integrat al deșeurilor în județul Sibiu

	Sistemul de management integrat al deseurilor	Anul estimat pentru realizarea investitiilor
Colectarea separata a deseurilor menajere	**Zona urbana case prin pubele individuale:** • Pubela individuala colectare deseuri metalice si plastic; • Pubele individuala pentru deseurile de hartie si carton; • Pubele individuala pentru resturi; • Pubela individuala pentru colectarea separata a deseurilor biodegradabile menajere in municipiile Sibiu si Medias;	2011 -2012
	Zona urbana blocuri - containere: • Containere 1,1 mc pentru colectare deseuri metalice si plastic; • Containere 1,1 mc pentru colectare deseuri de hartie si carton; • Containere 1,1 mc pentru colectarea deseurilor biodegradabile menajere in municipiile Sibiu si Medias; • Containere 1,1 mc pentru colectare resturi	
	Zona urbana – puncte de colectare stradala: • Containere 1,1 mc pentru colectare sticla – colectarea pe trei culori a deseurilor de sticla;	
	Zona rurala: • Puncte de colectare stradale prevazute cu 3 containere pentru colectarea deseurilor de sticla (colectarea sticlei pe culori); • Pubele individuale/Containere 1,1 mc pentru colectare deseurilor reziduale	
Statii de transfer	Statii de transfer proiecte existente: Avrig, Agnita si Medias	
Statii de sortare	Statii de sortare proiecte existente: Medias, Cisnadie, Saliste, Agnita	
	Statii de sortare propusa: Sura Mica (21.500 tone/an)	2011 - 2012
Instalatii de compostare existente	Instalatie de compostare Avrig (3.600 tone/an)	
	Instalatii de compostare propuse: Tarnava (7.000 tone/an) si Sura Mica (15.000 tone/an)	2011 - 2012
Compostare individuala	Compostarea individuala la 80 % din gospodariile din mediul rural	2011
Depozite neconforme care urmeaza a fi inchise prin proiect	Remetea Sibiu, Agnita, Avrig, Cisnadie, Talmaciu	2011-2013
Depozite conforme	Depozit existent conform Cristian	

Figura 4 – Sistemul de management al deșeurilor în județul Sibiu

Conform prevederiilor PRGD Regiunea 7 Centru, comuna Șeica Mare face parte din zona de colectare – Mediaș, după implementarea sistemului centralizat de management al deșeurilor.

Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Sibiu;

Comuna Șeica Mare – este membru în ADI.

În prezent, firma care se ocupă cu gestionarea deșeurilor în comuna Șeica Mare este SC ECO SAL MEDIAȘ. Aceasta colectează o dată pe săptămână deșeurile menajere. Deșeurile menajere sunt colectate de la populație în pubele standard de capacitate 110 l pe bază de contract cu fiecare locuitor.

După implementarea Master planului pentru sistemul integrat de gestionare a deșeurilor în județul Sibiu, în comuna Șeica Mare situația în ceea ce privește gestionarea deșeurilor va fi astfel:

- deșeurile menajere vor fi colectate de către populație în pubele de 110 l;
- locuitorii vor primi lăzi pentru compost;
- în comună vor fi insule de colectare selectivă cu câte 3 containere de 1100 l pentru:
  - Hârtie și carton
  - Plastic și metal
  - Sticlă.

11. **Strategia și Politica Națională în Domeniul Gospodăririi Apelor;**
12. **Programul de acţiune pentru protecţia apelor împotriva poluării cu nitraţi din surse agricole;**
13. **Planul de Management al Bazinului Hidrografic Mureș;**
14. **Planul de Prevenire, Protecție și Diminuare a Efectelor Inundațiilor în Bazinul Hidrografic Mureș;**
15. **Strategia Naţională a României privind schimbările climatice 2013 - 2020;**
16. **Strategia Energetică a României pentru perioada 2007 - 2020 actualizată (pentru perioada 2011 – 2020 – în revizuire);**
17. **Strategia Națională de Sănătate 2014-2020;**
18. **Convenţia europeană a peisajului 2004;**
19. **Strategia de dezvoltare socio - economică a comunei Șeica Mare pentru perioada 2014 -2020 (Draft);**
20. **POIM 2014-2020**

CAPITOLUL 2. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ŞI ALE EVOLUŢIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAŢIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI PROPUS

2.1. Calitatea factorilor de mediu, situaţia economică şi socială la ora actuală

2.1.1. Factorul de mediu apă

Rețeaua hidrografică

Hidrografia comunei Şeica Mare este strâns legată şi guvernată de **pârâul Visa,** care străbate teritoriul comunei de la sud la nord. Pe această porţiune, râul este meandrat, având un curs amenajat prin lucrări specifice de apărare a malurilor. Afluenţii acestuia, care străbat teritoriul comunei, sunt pârâurile: Calva, Mighindoala şi Râpa, pe partea dreaptă, iar pe partea stângă, Pârâul Popii. Comparând rezultatele analizelor, pe anumite tronsoane ale pârâului **Visa** se constată următoarele clase de calitate: în aval de Axente Sever, se încadrează în clasa a III-a de calitate în privinţa oxigenului şi în clasa a IV-a în privinţa metalelor. Debitul mediu al pârâului Visa, măsurat la staţia

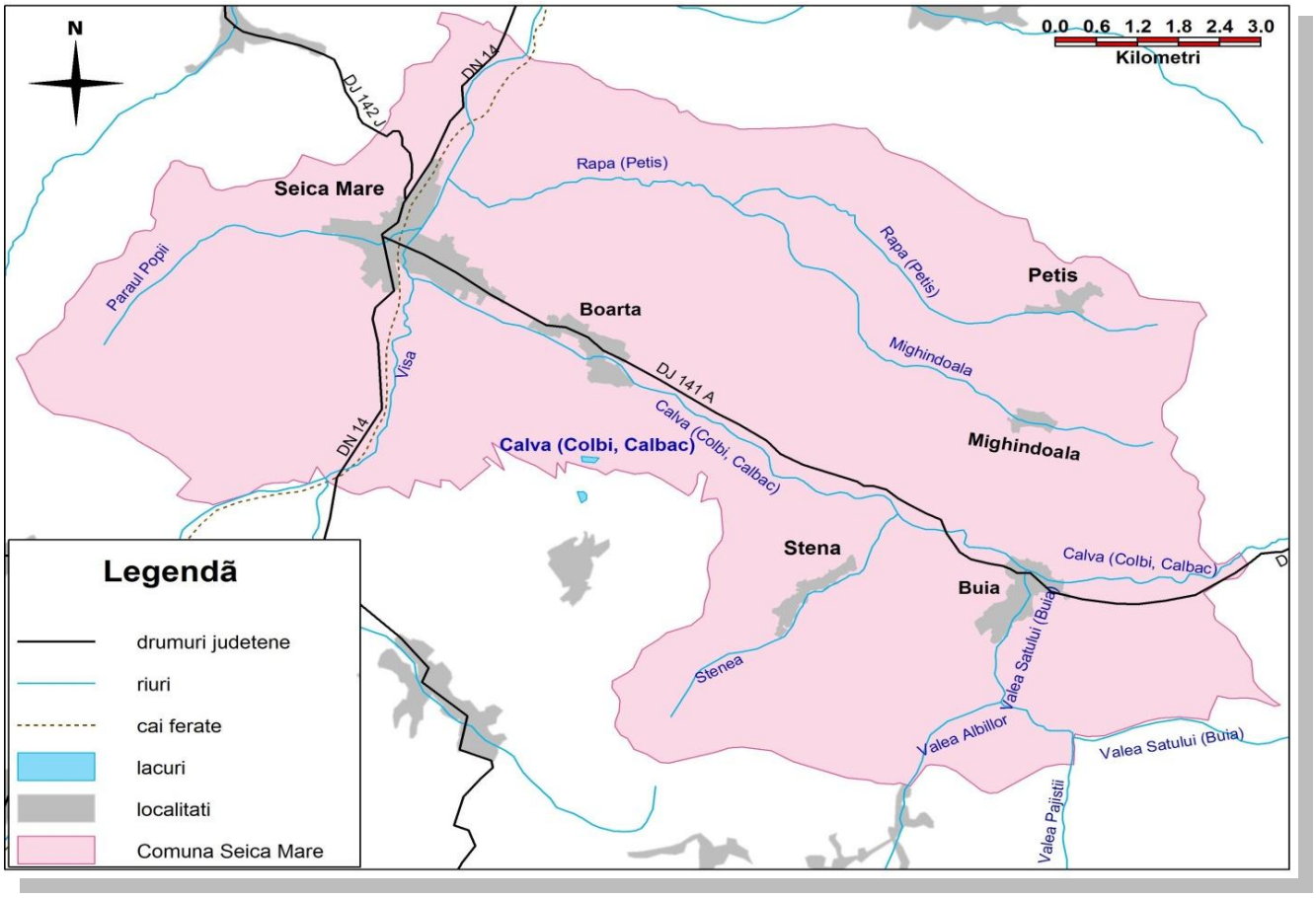


Figura 5 - Rețeaua hidrografică ce străbate comuna Șeica Mare

hidrometrică Şeica Mare, este de 1,54 m^3/s, având un maxim de scurtă durată în luna martie, urmat de viiturile din mai-iunie şi un minim în lunile de iarnă şi de vară. **Pârâul Visa** prezintă cea mai ciudată asimetrie hidrografică din zonă. Pe partea sa dreaptă putem cita aportul unor pârâuri majore, permanente (**pârâul Mighindoala**, **pârâul Râpa**, **pârâul Calva**) şi **Pârâul Popii** pe partea stângă. Bazinul **pârâului Calva,** care străbate satele Buia, Boarta şi Şeica Mare, pe teritoriul căruia se varsă în Visa, prezintă o asimetrie hidrografică evidentă datorită dispunerii geografice a reliefului major. Disproporţia atât de mare între numărul afluenţilor de pe stânga şi cel atât de redus de pe dreapta caracterizează acest bazin ca un model hidrografic deloc structurat din Regiunea Târnavelor. Pentru văile şi pâraiele mici, cauza acestei asimetrii se găseşte în modul diferit de plasare naturală a dealurilor, de o parte şi de alta a pârâului Calva.

Caracteristicile apelor pânzei freatice depind de:

- relaţia directă, cantitativă între debitul şi cantitatea de precipitaţii căzută în bazinul de colectare;
- interacţiunea cvasigenerală între nivelul ei şi râul în care debuşează (în zona albiei minore a acestuia);
- chimismul natural al apei freatice, determinat atât de componenţa şi solubilitatea rocilor cu care se află în contact, cât şi – în zona de influenţă – de chimismul râului cu care se află în interacţiune.

Principalele surse de poluare a cursurilor de suprafață în zonă și disfuncționalități:

- ✓ evacuări necontrolate de ape uzate menajere în cursurile de apă;
- ✓ depozitări neconforme de deșeuri din gospodării (menajere), din agricultură și zootehnie;
- ✓ există un risc de poluare a surselor de apă datorat „spălării” terenurilor agricole, pe care s-au administrat îngrășaminte chimice și substanțe de uz fito-sanitar;

Cu toate că s-au identificat o serie de factori poluatori, starea actuală a comunei nu este îngrijorătoare. Poluarea pâraielor din comuna este cuprinsă în limite admise cu excepţia perioadei de iarnă, când se înregistrează concentraţii mai mari de substanţă organică de provenienţă animală din cauza revărsărilor resturilor fecaloide în albia cursurilor de apă.

2.1.2. Factorul de mediu aer

Elementele climatice ce caracterizează comuna Șeica Mare sunt specifice Podișului Târnavelor și cuprind următoarele valori:

- valoarea temperaturii medii anuale este de 7° - 8°C;

- zona climatică este temperat-continetală, cu influențe oceanice, dar și de la ținutul de podișuri și dealuri înalte, subținutul Depresiunii Transilvaniei, districtul de pădure;
- temperatura medie lunară maximă se întâlnește în luna iulie, iar cea minimă în luna ianuarie;
- umiditatea aerului are valori cuprinse între 77% și 80%;
- media multianuală a precipitațiilor se încadrează în jurul valorilor de 600 – 700 mm/an, repartiția precipitațiilor pe anotimpuri este neuniformă, cu o abundență vara și un deficit iarna;
- numărul zilelor ploioase se rică la 100 – 105 zile/an;
- circulația dominantă a aerului este în general vestică, peste 20%, celelalte direcții având o frecvență de sub 10%;
- viteza medie a vântului este de 2m/sec.

În zona Mediaș cea mai mare valoare multianuală o au vânturile de NV, vânturile de NE și cele de N. Prin efectul de modificare a circulației generale a vânturilor de către fațada vestică a Carpaților Orientali, în Podișul Târnavelor direcția dominantă este N-S și NE-SV. Maxima vitezei vântului se înregistrează pe direcția V și NV cu 2,3 m/s, minima înregistrându-se pe direcțiile S și SE cu 1,2 m/s. Cele mai puternice vânturi bat iarna pe culmile înalte ale dealurilor, dominate fiind cele din NE, viteza rafalelor depășind rareori 4 m/s.

Calitatea aerului în zonă este una foarte bună, datorită lipsei unor activităţi industriale poluatoare. Sursele de poluare ale aerului în comuna Șeica Mare sunt surse mobile cum ar fi circulaţia auto pe drumurile publice, utilajele agricole dar şi activitatea de creştere a animalelor în curţile gospodăreşti.

Calitatea aerului este influenţată de asemenea, în proporţii mici, de emanaţiile de gaze rezultate în urma arderii gazului metan şi a emanaţiilor de gaze rezultate în urma activităţilor economice a societăţilor de pe raza comunei Şeica Mare. Aceste emanaţii nu depăşesc concentraţiile stabilite de prevederile legale de mediu.

Alţi factori antropici, caracterizaţi prin intensităţi mici şi perioade scurte de timp contribuie, într-un nivel foarte scăzut, la poluarea aerului, Gradul de poluare a acestui factor de mediu nu este monitorizat.

2.1.3. Factorul de mediu sol

Geologia teritoriului comunei este caracterizată de prezenţa depozitelor panoniene formate din serii de nisipuri şi marne cu numeroase intercalaţii de tufuri andezitice, urmate de depozite halocene de natură aluvionară, în lunca pârâului Visa, formate din nisipuri, pietrişuri şi depozite pleistocene, pe culmile dealurilor, de natură depozitară. Tectonica straturilor este legată de mişcările postpannoniene. De condiţiile tectonice

(domuri şi branhianticlinale) şi litologice (alternanţe de nisipuri, roci gazeifere şi mamare, roci protectoare ale zăcămintelor) se leagă gazul metan, localizat şi la Petiş.

Seismicitatea şi caracteristicile de îngheţ

România este situată la contactul a trei plăci tectonice continentale, al căror punct de întâlnire este zona Vrancea: placa Est-europeană (practic, colţul de sud-vest a marii plăci Est-europene - în zona de Nord-est a României, cu limita sub Carpaţii Orientali), subplaca intra-alpină (cea care ocupă Transilvania şi este parte componentă a plăcii Vest-europene) şi subplaca Moesică, cea din sudul României, care reprezintă zona frontală a microplăcii Mării Negre. Fiecare dintre aceste plăci tectonice continentale este direct influenţată de mişcările sau presiunile la care este supusă "placa-mamă", cea din care face parte.

Între 60 şi 200 de kilometri adâncime este zona cutremurelor puternice. Ele se produc la intersecţia acestor trei placi tectonice continentale. Sunt cutremure subcrustale, au energie mare şi foarte mare şi sunt resimţite pe arii întinse.

Între 40 şi 60 de kilometri adâncime nicio activitate seismică nu tulbură pământul. ***În zona comunei Șeica Mare aceste cutremure s-au resimţit, însă fără intensitate are***

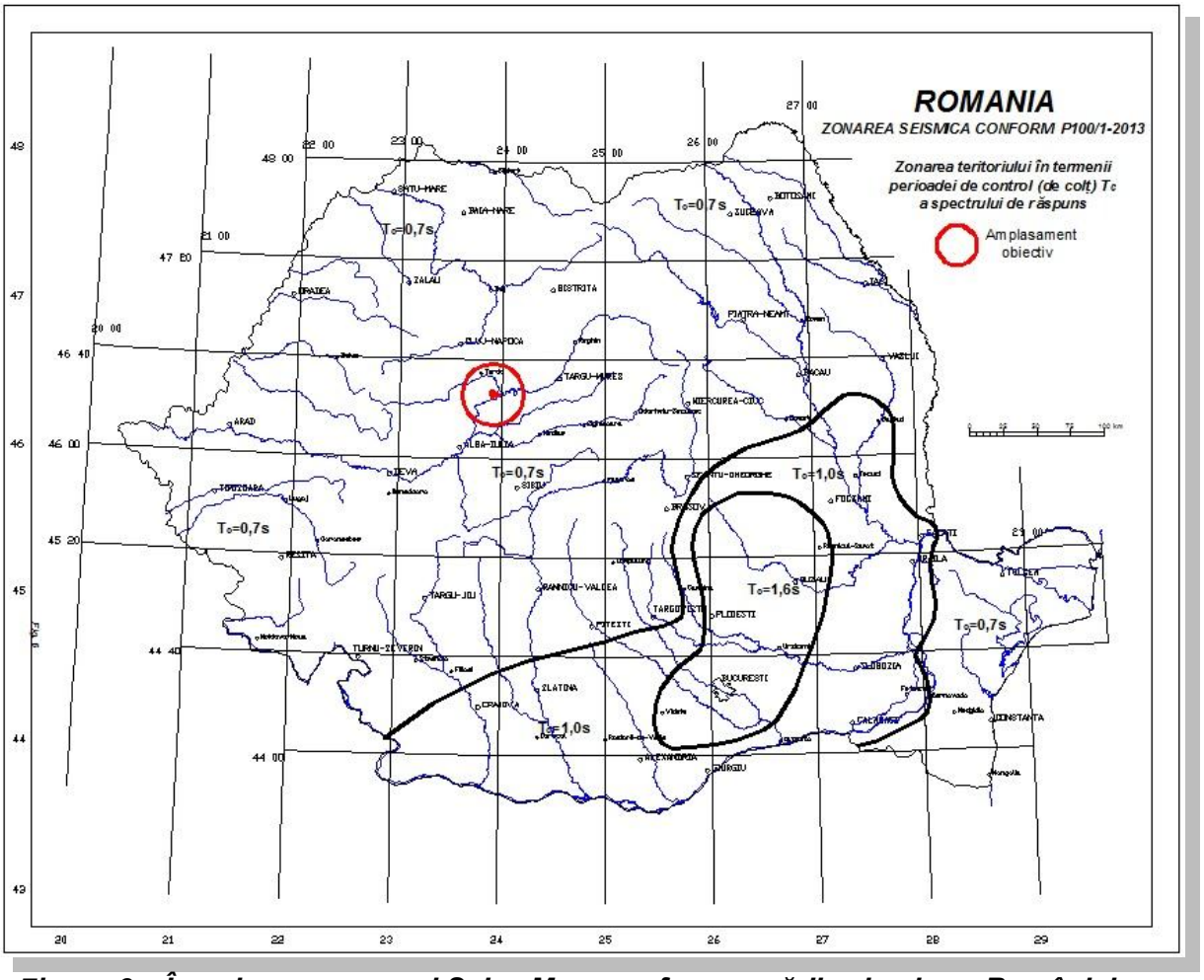


Figura 6 – Încadrarea comunei Șeica Mare conform zonării seismice a României

şi fără pagube majore.

Conform reglementării tehnice *Codului de proiectare seismica Partea I - prevederi de proiectare pentru clădiri indicativ P100/1-2013*, hazardul seismic pentru proiectare este descris de valoarea de vârf a acceleraţiei orizontale a terenului (**ag**) determinată pentru intervalul mediu de recurenţă de referinţă (IMR) corespunzător stării limită ultime, valoare numită acceleraţia terenului pentru proiectare. Condiţiile locale de teren sunt descrise prin valorile perioadei de control (colt) *Tc* a spectrului de răspuns pentru zona amplasamentului considerat. Pentru teritoriul comunei Șeica Mare, parametri sus-menţionaţi au următoarele valori:

- **ag=0,16** cm/s2 pentru cutremure având intervalul mediu de recurenţă IMR=225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50ani; perioadă de colţ **Tc =0,7** sec. conform figurii 9.

Teritoriul administrativ al comunei Șeica Mare se încadrează în zona de seismicitate E, valoarea coeficientului Ks=0,12 în conformitate cu prevederile normativului P100-92.

În conformitate cu STAS 6054-77: *Teren de fundare, Adâncimi maxime de îngheţ, Zonarea teritoriului României*, **adâncimea maximă de îngheţ** în zona amplasamentului studiat este de 0,80-0,90m de la cota terenului natural.

2.1.4. Zgomotul şi vibraţiile

Zona nefiind deloc industrializată, singurele surse de zgomot şi vibraţii demne de luat în seamă sunt determinate de activităţile de transport de-a lungul CF/ DJ.

Prin reabilitarea căilor de comunicaţie județene și asfaltarea drumurilor comunale ce străbat localitățile se îmbunătăţeşte şi activitatea de transport, cu efecte pozitive în ceea ce priveşte zgomotul şi vibraţiile generate.

2.1.5. Biodiversitate, arii naturale protejate

Reţeaua "Natura 2000" reprezintă principalul instrument al Uniunii Europene pentru conservarea naturii în statele membre. Natura 2000 reprezintă o reţea de zone desemnate de pe teritoriul Uniunii Europene în cadrul căreia sunt conservate specii şi habitate vulnerabile la nivelul întregului continent. Programul Natura 2000 are la bază două Directive ale Uniunii Europene, denumite generic Directiva Păsări şi Directiva Habitate, directive transpuse în legislaţia naţională prin OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr.49/2011.

Obiectivul principal al reţelei Europene de zone protejate NATURA 2000 - desemnate pe baza Directivei Păsări, respectiv Directivei Habitate - este ca aceste zone să asigure pe termen lung ***„statutul de conservare favorabilă”*** a habitatelor şi speciilor de interes conservativ pentru care au fost desemnate siturile Natura 2000.

Lucrările prevăzute în PUG-ul comunei Șeica Mare sunt localizate în apropierea siturilor de interes comunitar (Fig. 11):

- ***ROSCI0148 Pădurea de stejar pufos de la Petiș***
- ***ROSCI0312 Castanii comestibili de la Buia***
- ***ROSCI0431 Pajiștile dintre Șeica Mare și Veșeud***

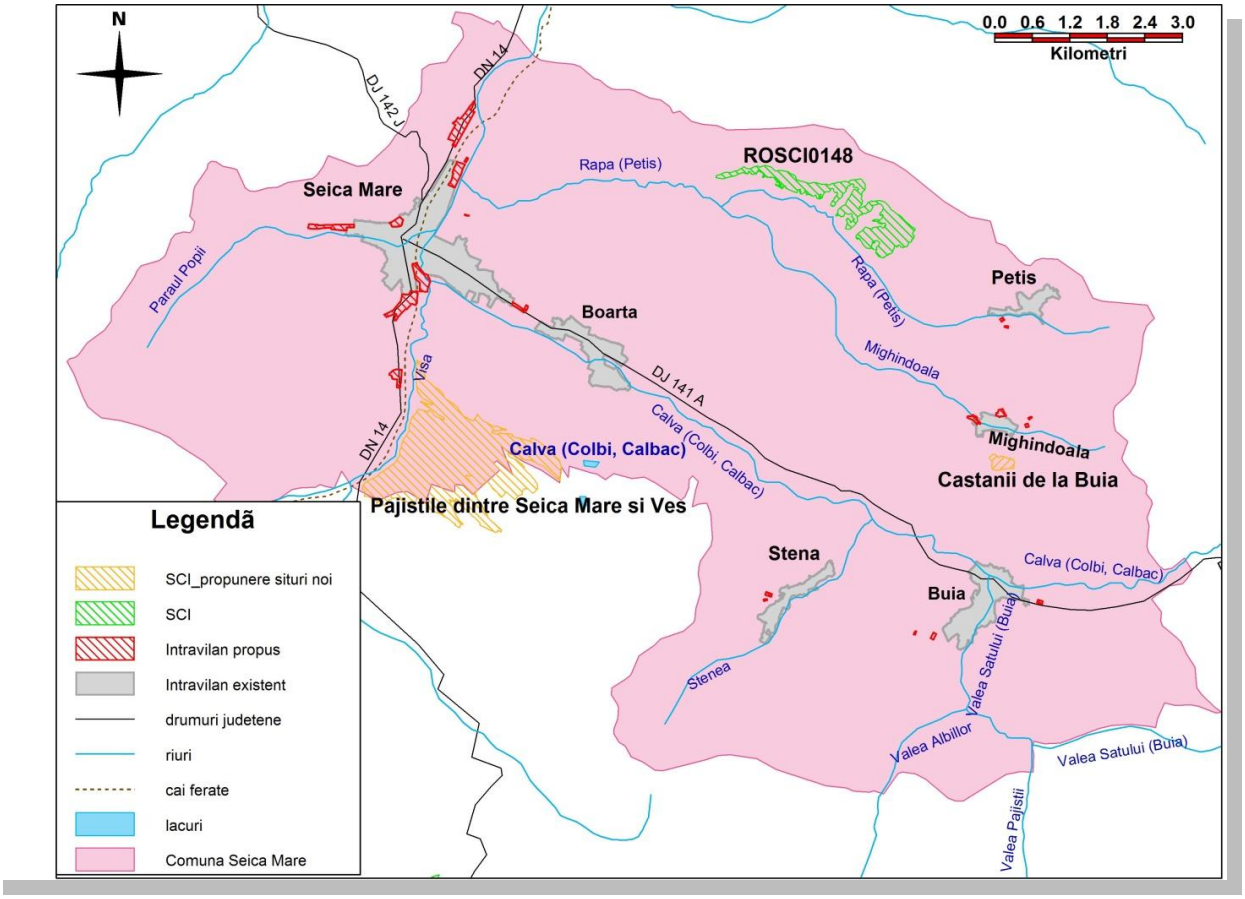


Fig. 7 Localizarea SCI-urilor analizate

I. *Informaţii privind situl de importanță comunitară ROSCI0148 – Pădurea de stejar pufos de la Petiș*

Localizare și suprafață:

Suprafața totală a sitului, actualizată conform planului de management, este de 92 ha. Aria naturală este situată din punct de vedere administrativ în regiunea de dezvoltare Centru, comuna Șeica Mare, din Județul Sibiu, suprafața procentuală a ariei protejate reprezentând 1% din suprafața comunei. Din punct de vedere geografic situl este localizat în Depresiunea Transilvaniei – Podişul Mediaşului, pe partea dreaptă tehnică a pârâului Râpa. Altitudinea media a ariei protejate este de 475 m (388m altitudinea minimă, 544 altitudinea maximă).

Tipuri de ecosisteme:

În aria naturală protejată de interes comunitar sunt întâlnite două tipuri de ecosistem, respectiv păduri de cvercinee şi pajişti stepice.

Pădurile de cvercinee se întind în zonele cu altitudine de pâna la 700–800 m. În zonele de câmpie, aceste păduri sunt formate din stejar brumăriu (*Quercus pedunculiflora*)şi stejar pufos (*Quercus pubescens*). În zonele joase, ele sunt formate din stejar (*Quercus robur*) în amestec cu cer (*Quercus cerris*) sau gârniţă (*Quercus frainetto*). În zona dealurilor înalte se întâlneşte

gorunul (*Quercus petraea*), care formează păduri întinse numai de gorun (numite gorunete) sau în amestec cu alte specii de foioase.
Pajiştile de stepă sunt dominate de graminee cespitoase, camefite şi alte plante perene, ale alianţei *Festucion valesiacae* şi altor cenotaxoni afini. Aceste comunităţi xeroterme sunt dezvoltate pe pante sudice, cu soluri având profil A-C, straturi sedimentare argilo-nisipoase îmbogăţite cu pietriş.
Situl a fost declarat pentru conservarea următoarelor tipuri de habitate:

- ✓ **91H0** - Vegetaţie forestieră panonică cu *Quercus pubescens*;
- ✓ **9170** - Păduri de stejar cu carpen de tip *Galio-Carpinetum*;
- ✓ **9130** - Păduri de fag de tip *Asperulo – Fagetum*;
- ✓ **6240*** - Pajişti stepice subpanonice.

În sit a fost semnalată prezența a unei singure specii de plantă de interes comunitar, respectiv *Equim russicum*, denumită popular Capul șarpelui. Alte specii de plante superioare relevante pentru aria naturală ROSCI0148 și protejate la nivel național sunt: *Salvia transsilvanica, Jurinea mollis ssp. transylvanica, Astragalus dasyanthus, Salvia nutans, Orchis tridentata, Arenaria procera.*

Calitatea și importanța sitului

Situl este important datorită prezenţei unei păduri panonice de stejar pufos, habitat natural de interes prioritar pentru conservare, având o structură pe clase de vârstă şi dimensiuni foarte variate. Tendinţa de extindere a stejarului pufos în arealele învecinate, asociată cu o capacitate mare de regenerare naturală, cresc importanţa sitului pentru conservare. De asemenea aici întâlnim şi alte două habitate forestiere de interes comunitar, Păduri de fag de tip *Asperulo-Fagetum* şi Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum

Tipuri de habitate și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Cod unic	**Denumire**	**Clasificarea tipului de habitat**	**Statutul de prezență spațial**	**Statut de prezență management**	**Suprafața tipului de habitat**	**Suprafața din arie pentru tipul de habitat (raportată la suprafața națională)**
91H0	Vegetație panonică forestieră cu *Quercus pubescens*	EC - tip de habitat de importanță comunitară	larg răspândit	naturală	75 ha	7.50%
9130	Păduri de fag de tip Asperulo-Fagetum	EC - tip de habitat de importanță comunitară	izolat	naturală	5 ha	Sub 0.001%
9170	Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum	EC - tip de habitat de importanță comunitară	izolat	naturală	15 ha	1.50%

6240*	Pajiști stepice subpanonice	EC - tip de habitat de importanță comunitară				

Specii de plante de interes comunitar și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Cod specie EUNIS	**Denumire**	**Statutul de conservare**	**Statutul de prezență temporal**	**Statut de prezență spațial**	**Suprafața tipului de management**	**Abundență**
4067	*Echium russicum*	LC	rezident	marginală	nativă	Prezență certă. Rară

Specii de plante protejate la nivel național și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Denumire	**Statutul de conservare**	**Statutul de prezență temporal**	**Statut de prezență spațial**	**Suprafața tipului de management**	**Abundență**
Salvia transsilvanica	Endemism carpatic	rezident	izolat	nativă	Prezență certă. Rară
Jurinea mollis ssp. Transylvanica	Endemic RO (Flora RPR, IX). Rară (Dihoru, 1994) Oltean et al., 1994)	rezident	izolat	nativă	Prezență certă. Rară
Astragalus dasyanthus	Rară (Dihoru,1994) NT (Oprea, 2005)	rezident	izolat	nativă	Prezență certă. Foarte rară
Salvia nutans	VU (Dihoru, 1994)	rezident	izolat	nativă	Prezență certă. Rară
Orchis tridenta	Rară (Oltean,1994; Oprea, 2005)	rezident	izolat	nativă	Prezență certă. Rară
Arenaria procera	Rară	rezident	izolat	nativă	Prezență certă. Rară

II. Informaţii privind situl de importanță comunitară ROSCI0312 Castanii comestibili de La Buia

Localizare și suprafață:

Castanii comestibili de la Buia a fost declarați sit de importanță comunitatră prin Ordinul MMAP nr. 46/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Codul de identificare al ariei este ***ROSCI0312***

Suprafața totală a sitului, actualizată conform fișei de propunere a sitului, este cuprinsă între 5-6.5 ha. Aria naturală este situată din punct de vedere administrativ în regiunea de dezvoltare

Centru, comuna Șeica Mare, din Județul Sibiu. Din punct de vedere geografic situl este localizat în Depresiunea Transilvaniei – Podișul Mediașului, pe partea dreaptă tehnică a pârâului Râpa. Altitudinea media a ariei protejate este de 475 m (388m altitudinea minimă, 544 altitudinea maximă). Situl este localizat între localitatea Buia și Mighidoala, pe o pantă cu expoziție sudică.
Situl a fost declarat pentru conservarea habitatului 9260 de castani comestibili. Se cunosc puține informații legate de prezența acestei specii în zonă, iar aspectul general al sitului nu sugerează apartenența speciei de castan comestibil la un arboret forestier. De altfel, situl nu se găsește situat în fond forestier. Considerăm că prezența castanului comestibil în zona analizată, se datorează unor plantații efectuate de comunitatea germană din zonă la sfârșitul secolului al XIX – lea. După cum se observă pe Harta Iosefină a Transilvaniei, elaborată în perioada 1769 – 1773, în zona studiată nu există arbori, cu toate că harta marchează prezența în zonă, a unei suprafețe cu viță de vie.

Habitate de interes comunitar:

Habitat 9260 - Păduri de Castanea sativa [Castanea sativa woods].

CLAS. PAL.: 41.9

Descriere generală: Păduri submediteraneene şi din etajul supra-mediteranean dominate de *Castanea sativa* şi plantaţii vechi de castan comestibil cu strat ierbos seminatural.

Corespondent românesc - R4141

Vegetația – de tip Castaneo-Quercetum Horvat 1938.

Răspândire: numai în nord, în vecinătatea localității Baia Mare, și în sud, în vecinătatea localităților Tismana-Horezu, în etajul nemoral, subetajul pădurilor de gorun și amestec cu gorun.

Suprafețe: câteva mii de ha.

Stațiuni: *Altitudini*: 300–500 m. *Clima:* T = 8–7,50C, P = 800–1000 mm, în nord, și 750–850 mm,
în sud. *Relief:* versanți moderat-puternic înclinați, însoriți, în situații de adăpost creat de munții învecinați. *Roci:* în general roci acide. *Soluri:* de tip luvosol, profunde, acide, mezobazice hidric echilibrate, mezotrofice.

Fitocenozele sunt edificate de specii submediteraneene. Stratul arborilor compus, în etajul superior, din castan (*Castanea sativa*) și gorun (*Quercus petraea ssp. dalechampii, ssp. petraea*) în proporții diferite, cu amestec de fag (*Fagus sylvatica*), paltin de munte (*Acer pseudoplatanus*), tei (*Tilia platyphyllos, T. cordata, T. tomentosa* în sud), cireș (*Prunus avium*), plop tremurător (*Populus tremula*), mesteacăn (*Betula pendula*), iar în etajul inferior jugastru (*Acer campestre*), carpen (*Carpinus betulus*), sorb de câmp (*Sorbus torminalis*); are acoperire de 80–100% și înălțimi de 20– 30 m la 100 de ani. Stratul arbuștilor, dezvoltat variabil, compus din *Cornus mas, C. sanguinea, Corylus avellana, Crataegus monogyna, Evonymus europaeus, Ligustrum vulgare, Rosa canina, Viburnum opulus*, ș.a. Stratul ierburilor și subarbuștilor este constituit din specii acidofile.

Specii edificatoare: *Castanea sativa, Quercus petraea.*

Specii caracteristice: – .

Alte specii importante: *Genista tinctoria, Lysimachia punctata, Laserpitium prutenicum, Rubus hirtus, R. idaeus, Selinum carvifolia, Veronica officinalis, ca și speciile Calamagrostis epigeios* și *Luzula luzuloides ș.a.*

Descrierea funcțiilor ecologice a speciei și a habitatului de interes comunitar

În cazul implementării acestui plan, nu există specii și habitate de interes comunitar afectate. Ne vom rezuma, în acest caz, la prezentarea funcțiilor ecologice ale acestui habitat în cadrul arie naturale care-l găzduiește.

Habitatul 9260 are un potențial polifuncțional: ecologic, economic si social, la nivel local și regional.

Castanul comestibil este o plantă vitală în unele regiuni ale lumii unde are o importanţă alimentară şi industrială. Importanţa acestei specii este conferită de: valoarea alimentară, terapeutică, forestieră, valorea idustrială, peisagistică şi agroepedologică (valorifică terenurile în pantă, mai sărace, improprii unor culturi).

Rezumând, importanța speciei *Castanea sativa* este prezentată în continuare:

- ✓ produsele castanului, atât fructele cât şi lemnul, prin importanţa şi varietatea caracteristicilor respective, răspund la nevoi numeroase, diversificate şi în evoluţie constantă;
- ✓ castanul este una dintre cele mai productive specii, capabile să producă lemn de lucru în 25-45 de ani;
- ✓ castanul este una dintre puţinele foioase care pot pune în valoare solurile foarte acide;
- ✓ lemnul său se pretează la utilizări numeroase, încă de la cele mai mici vârste;
- ✓ contrar ideilor apărute, rulura şi cancerul scoarţei nu sunt fatalităţi care să împiedice cultura speciei.

Funcția ecologică a acestui habitat:

- ✓ conservarea si ameliorarea biodiversitatii la cele patru niveluri ale acesteia (intraspecifica, interspecifica, ecosistemica si a peisajelor);
- ✓ castanul este una dintre puţinele foioase care pot pune în valoare solurile foarte acide.

Managementul unei arii protejate este un proces extrem de complex, întrucât administratorii trebuie să asigure în cele mai multe cazuri:

- ✓ menţinerea în stare naturală sau chiar refacerea uneori a habitatelor şi speciilor, ceea ce include activităţi de cercetare ştiinţifică şi de monitorizarea a habitatelor şi speciilor cheie şi
  indicatoare şi măsuri de management speciale dacă acest lucru de impune;
- ✓ coordonarea tuturor activităţilor de utilizare a resurselor naturale atunci când aceste resurse sunt importante pentru conservare;
- ✓ prevenirea şi stoparea activităţilor cu potenţiale efecte negative asupra valorilor naturale şi culturale din aria protejată;
- ✓ informarea şi conştientizarea factorilor interesaţi şi a publicului larg cu privire la importanţa conservării biodiversităţii;
- ✓ promovarea unor modele de dezvoltare durabilă, armonioasă, bazată pe utilizarea durabilă a resurselor naturale şi prin implicarea – coordonarea tuturor factorilor interesaţi;
- ✓ implicarea comunităţilor locale în managementul ariilor protejate şi asigurarea, pe cât posibil a unor beneficii din prezenţa ariei protejate;
- ✓ dezvoltarea unui turism durabil, promovarea ecoturismului;
- ✓ informarea şi conştientizarea factorilor de decizie locali, regionali şi naţionali cu privire la importanţa asigurării resurselor necesare pentru managementul ariilor protejate şi la preluarea modelelor promovate de ariile protejate în planurile de dezvoltare locală şi regională.

Un management eficient presupune utilizarea resurselor – umane, financiare, fizice şi informaţionale, în modul cel mai eficient cu putinţă pentru realizarea scopului pentru care s-a constituit aria protejată.

Managementul ariilor protejate se face în baza planurilor de management. În prezent, acest sit nu dispune de un plan de management , dar scopul acestuia ar trebui să fie ”protecția și conservarea pentru viitor a patrimoniului natural și îmbinarea armonioasă cu dezvoltarea durabilă a comunităților din zonă” și să urmărească menţinerea interacţiunii armonioase a omului cu natura prin:

- ✓ protejarea diversităţii speciilor, habitatelor şi a peisajului;
- ✓ exploatarea rațională și valorificarea resurselor naturale;
- ✓ activități științifice și educaționale;
- ✓ păstrarea folosinţelor tradiţionale ale terenurilor şi practicarea unei agriculturi bazată pe principiile dezvoltării durabile;
- ✓ încurajarea, păstrarea și permanentizarea activităţilor, practicilor şi culturii tradiţionale ale populaţiei locale;
- ✓ oferirea publică a posibilităţilor de recreere și practicarea unui turism durabil.

Habitat	**Date bio-ecologice ale habitatului**	**Prezența pe amplasamentul lucrărilor/relevanță**	**Observații**
9260 Păduri de *Castanea sativa*	Fitocenoze edificate din specii submediteraniene. Stratul arborilor compus, în etajul superior, din castan (*Castanea sativa)* și gorun (*Quercus petraea ssp.dale-champii,ssp.petraea*) în proporții diferite,cu amestec de fag (*Fagus sylvatica*), paltin de munte (*Acer pseudoplatanus*), tei (*Tilia platyphyllos, T. cordata, T. tomentosa în sud*), cireș (*Prunus avium*), plop tremurător (*Populus tremula*), mesteacăn (*Betula pendula*), iar în etajul inferior jugastru (*Acer campestre*), carpen (*Carpinus betulus*), sorb de câmp (*Sorbus torminalis*); are acoperire de 80–100% și înălțimi de 20–30 m la 100 de ani.	Activitățile și investițiile prevăzute în PUG nu afectează nici un procent din suprafața habitatului ROSCI0312 Castanii comestibili de la Buia. În cadrul obsrevațiilor făcute în teren, s-a constatat distanța relativ mare dintre habitatul analizat și locațiile unde se vor desfășura activitățile și investițiile prevăzute în planul analizat.	

III. Informaţii privind situl de importanță comunitară ROSCI0431 Pajiștile dintre Șeica Mare și Veșeud

<u>Localizare și suprafață:</u>

Pajiștile dintre Șeica Mare și Veșeud au fost declarate sit de importanță comunitară prin OM 46/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Codul de identificare al ariei este ***ROSCI0431***

Aria naturală este situată în bioregiunea Continentală, în estul regiunii istorice Transilvania, în județul Sibiu. Din punct de vedere geografic situl este localizat în Depresiunea Transilvaniei – Podișul Mediașului, pe partea dreaptă tehnică a pârâului Visa. Situl este localizat în comuna Șeica Mare.

Situl a fost propus pentru rezolvarea IN MOD Geo privind observațiile Comisiei Europene la Seminarul Biogeografic din 2012 și a fost declarat pentru conservarea habitatelor de pajiști 6240* și 6210.

Habitate de interes comunitar

Habitat	Date bio-ecologice ale habitatului	Prezența pe amplasamentul lucrărilor/relevanță	Observații
6240*Pajiști stepice subpanonice	Pajişti de stepă, dominate de graminee cespitoase, camefite şi alte plante perene, ale alianţei *Festucion valesiacae* şi altor cenotaxoni afini. Aceste comunităţi xeroterme sunt dezvoltate pe pante sudice, cu soluri având profil A-C, straturi sedimentare argilo-nisipoase îmbogăţite cu pietriş. Speciile dominante caracteristice acestui tip de habitat sunt reprezentate de: *Festuca rupicola, Carex humilis.*	Activitățile și investițiile prevăzute în PUG nu afectează niciun procent din suprafața habitatului 6240* Pajiști stepice subpanonice. În cadrul obsrevațiilor făcute în teren, s-a constatat distanța relativ mare dintre habitatul analizat și locațiile unde se vor desfășura activitățile și investițiile prevăzute în planul analizat.	
6210* Pajişti xerofile seminaturale şi facies cu tufişuri pe substrate calcaroase (Festuco-Brometea)	Majoritatea speciilor dominante sunt plante de talie medie, înălțimea fiind de 45–55 cm. Cele mai reprezentative sunt: *Festuca rupicola, Cleistogene serotina, Stipa capillata, Botriochloa ischaemum,Veronica orchidea, Echium vulgare, Dianthus armeria, Asperula cynanchica,Chondrilla juncea, Festuca valesiaca, Nepeta nuda*. Etajul inferior este mai slab reprezentat și la alcătuirea lui participă: *Dorycnium herbaceum, Inula oculus-christi, Thymus pannonicus, Medicago minima, Potentilla argentea*. Specii edificatoare: *Festuca rupicola, Cleistogene serotina,Festuca valesiaca*. Specii caracteristice: *Cleistogene serotina, Festuca rupicola, Dianthus armeria.*	Activitățile și investițiile prevăzute în PUG nu afectează niciun procent din suprafața habitatului 6210* Pajişti xerofile seminaturale şi facies cu tufişuri pe substrate calcaroase (Festuco-Brometea). În cadrul observațiilor făcute în teren, s-a constatat distanța relativ mare dintre habitatul analizat și locațiile unde se vor desfășura activitățile și investițiile prevăzute în planul analizat.	

În condiţiile de realizare a planului:

- ✓ Administrația locală trebuie să ia măsuri (informare, sancțiuni) pentru a preveni pășunatul intensiv pe pajiștile din interiorul siturilor Natura 2000.
- ✓ Acțiunile de culegere a fructelor de pădure, a ciupercilor și aplantelor medicinale trebuie să fie făcute sub supraveghere.
- ✓ Trebuie să se asigure informarea populației despre impactul negativ pe care îl are arderea vegetației și despre măsurile de prevenire a incendiilor în pășuni.
- ✓ Trebuie să se asigure controlul activităților de exploatare a lemnului pentru foc.

În concluzie:

- ✓ Investițiile și acțiunile prevăzute în cadrul PUG-ului comunei Șeica Mare nu modifică suprafața siturilor de interes comunitar analizate.
- ✓ Realizarea investițiilor prevăzute în plan nu vor avea impact semnificativ asupra habitatelor și speciilor pentru care au fost declarate ariile natural protejate analizate.
- ✓ Impactul identificat este nesemnificativ și nu conduce la modificarea statutului de conservare a speciilor sau habitatelor de inters conservativ

2.1.6. Sănătatea umană

În ceea ce priveşte infrastructura medicală există un dispensar uman şi 2 farmacii umane în localitatea Șeica Mare . Serviciile sanitare sunt asigurate de către 4 medici.

Asistenţa veterinară este asigurată de un medic veterinar şi doi tehnicieni veterinari, care își desfășoară activitatea într-un punct de lucru veterinar de pe suprafața localității Șeica Mare. În localitatea Șeica Mare, funcţionează două farmacii umane și o farmacie veterinară.

Nu au existat în ultimii ani epidemii majore care să afecteze populaţia sau animalele comunei.

2.1.7. Gestionarea deșeurilor

Colectarea și transportul deșeurilor se va face de către SC Eco-Sal SRL Mediaș. Firma are contracte individuale cu locuitorii din comună și cu instituţiile publice. Deșeurile municipale sunt colectate de la populaţie în pubele standard de capacitate 110 l, iar deșeurile reciclabile de plastic și hârtie sunt colectate în saci de plastic în vederea valorificării prin operatori autorizaţi. Deșeurile municipale sunt transportate la depozitul ecologic de deșeuri menajere și industriale de la Cristian, Sibiu.

Primăria are contract cu SC PHOENIX RECICLYNG SRL pentru colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor refolosibile din ambalaj, mase plastice, hârtie, cartoane, DEEE-uri, doze aluminiu. Acestea sunt colectate în puncte de colectare special amenajate pe raza comunei.

Primăria are contract cu SC MONDECO SRL pentru colectarea și neutralizarea deșeurilor de origine animală.

După implementarea Master planului pentru sistemul integrat de gestionare a deșeurilor în judeţul Sibiu, în comuna Șeica Mare situaţia în ceea ce privește gestionarea deșeurilor va fi astfel:
Deșeurile vor fi colectate de către populaţie în pubele de 110 l;
Locuitorii vor primi lăzi pentru compost (în total 974 lăzi pentru compost);
În comună vor fi:

- 17 containere de 1,1 mc pentru deșeuri reciclabile de hârtie – carton;
- 17 containere de 1,1 mc pentru deșeuri reciclabile de plastic;
- 4 containere de 1,1 mc pentru deșeuri reciclabile de metal și sticlă.

Deșeurile reciclabile vor fi colectate și transportate la stația de sortare de la Sibiu în vederea reciclării, iar deșeurile menajere vor fi transportate la depozitul ecologic de la Cristian.

2.1.8. Riscuri naturale

În Legea 575/2001 privind aprobarea *Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a V-a - Zone de risc natural*, prin termenul „zone de risc natural" sunt definite arealele delimitate geografic, în interiorul cărora există un potenţial de producere a unor fenomene naturale distructive, care pot afecta populaţia, activităţile umane, mediul natural şi cel construit şi pot produce pagube şi victime umane.

Cutremure de pământ

Conform tabelului din Anexa nr. 2 a Legii 575/2001, comuna Şeica Mare se încadrează în zona a VII-a seismică, după scara MSK, cu o perioadă medie de revenire de circa 50 ani. Conform Normativului P100-1/2006, zona seismică în care este amplasată comuna este caracterizată de o perioadă de colţ, T_c= 0,7 s şi de o acceleraţie a terenului (pentru componenta orizontală a mişcării terenului), a_g = 0,16 cm/s^2.

Inundaţii

După hărţile din Anexa nr. 4 din Legea 575/2001, comuna Şeica Mare se încadrează în categoria comunelor în care cantitatea maximă de precipitaţii, căzută în perioada 1901-1997, este mai mică de 100 mm, de aici rezultând un risc scăzut la producerea inundaţiilor.

Alunecări de teren

Conform legii privind Planul de amenajare a teritoriului naţional, secţiunea „zone de risc natural", comuna Şeica Mare se încadrează într-o zonă cu potenţial scăzut de producere a alunecărilor de teren.

Creşterea accentuată a numărului de autovehicule a determinat poluarea atmosferei cu praf, monoxid de carbon, dioxid de carbon, dioxid de sulf, oxizi ai azotului în lungul şoselelor.

Vântul, prin direcţie şi viteză, contribuie la antrenarea şi împrăştierea impurităţilor la mari distanţe de sursele de emisie, iar prin calm, la staţionarea acestora. Pe direcţiile dominante, vântul contribuie, pe de o parte, la dispersia noxelor, iar pe de alta, la impurificarea aerului localităţilor din direcţie contrară.

Comuna Şeica Mare nu are probleme în ceea ce priveşte pericolul inundaţiilor şi nici riscuri majore în ceea ce priveşte activitatea antropică

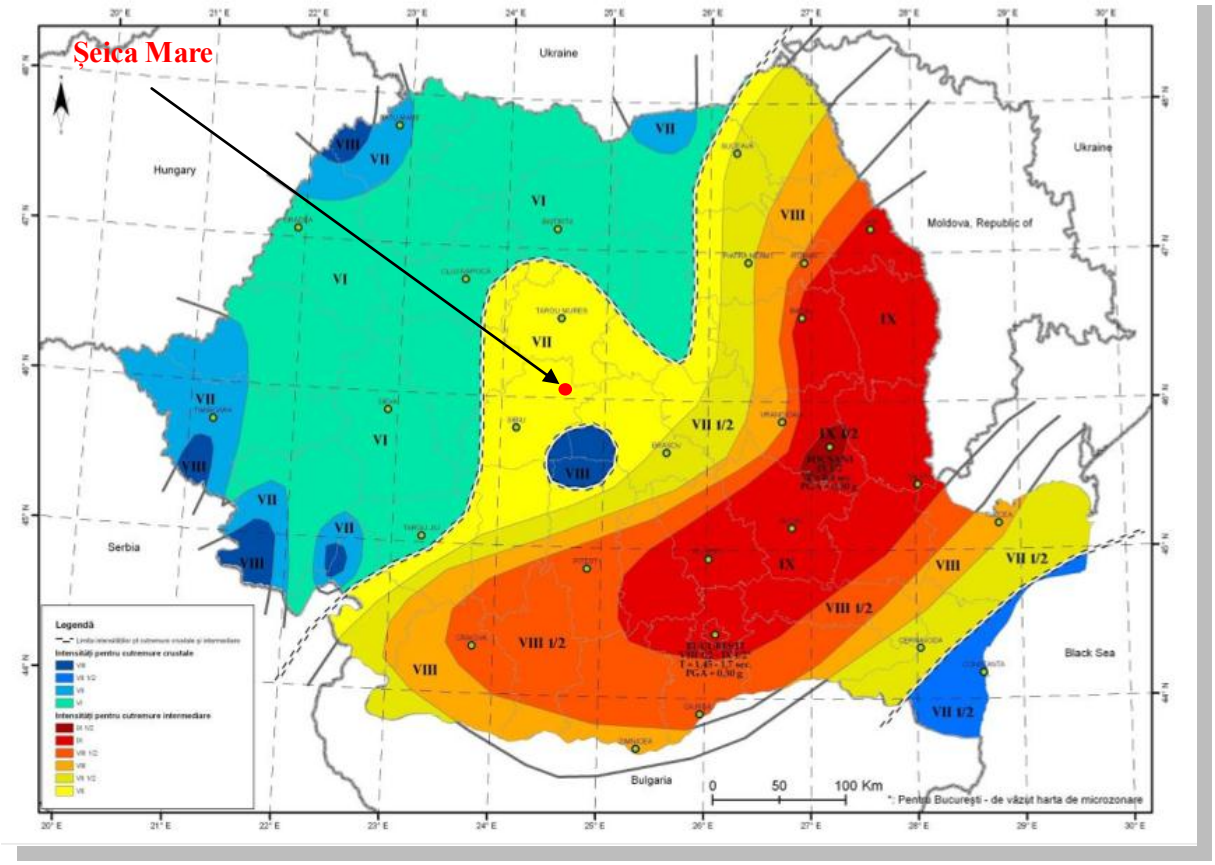


Figura 8 - Zonarea seismică a teritoriului României

2.1.9. Patrimoniul cultural

Instituţii culturale:

În domeniul cultural comuna Șeica Mare dispune de 5 cămine culturale, repartizate astfel:

- 2 cămine culturale în Șeica Mare
- 1 cămin cultural în Boarta
- 1 cămin cultural în Buia
- 1 cămin cultural în Petiș

Comuna Şeica Mare dispune de următoarele lăcaşe de cult:

- 2 biserici ortodoxe, 1 biserică evanghelică, 1 biserică greco-catolică, 1 casă de rugăciuni în Şeica Mare;
- 1 biserică ortodoxă, 1 biserică romano-catolică, 1 biserică evanghelică în Boarta;
- 1 biserică ortodoxă, 1 biserică romano-catolică, 1 biserică evanghelică în Buia;
- 1 biserică ortodoxă, 1 biserică evanghelică în Petiş;
- 1 biserică ortodoxă în Ştenea.

Monumente istorice

- **Şeica Mare** - Biserica evanghelică

  A fost construită în jurul anului 1300 şi atestată documentar, cu hramul Sf. Martin, în 1414. În secolul XV se construieşte o fortificaţie amplă de formă aproximativ dreptunghiulară ce cuprindea camere de provizii, vechea primărie, scoala si o închisoare. Fortificaţiile au fost demolate în 1906 şi înlocuite cu un gard din fier forjat.

- **Boarta** - Siturile arheologice „Cetăţuia" (locuire civilă);

  - Aşezarea din epoca romană „Ochiuri" (locuire civilă);
  - Necropola din epoca migraţiilor Şoivani" (sec. VI-VII);
  - Castelul Tobias, construit în 1770 în stil baroc, astăzi ruină, în stare avansată de degradare

- **Buia** – Biserica evanghelică

  A fost construită în sec XV. În turn s-au păstrat două clopote vechi, cel mare din sec. XV, iar cel mic este datat 1755.

  - Castelul familiei Bolyai

  A fost o clădire fortificată, întregită de o capelă şi a fost construită în sec. XV. Pentru o perioadă, castelul a fost în posesia lui Mihai Viteazul care l-a primit de la principele Transilvaniei, Sigismund Bathory, cu prilejul călătoriei din decembrie 1596 la Alba Iulia. Astăzi este în stare avansată de ruină.

  - Sit arheologic – aşezarea Latene (locuire civilă) perioada geto-dacică.

2.1.10. Mediul socio-economic

Administraţie publică: primăria, poliția, poșta

Comerţ prestări de servicii:

A. UNITĂŢI CU CARACTER INDUSTRIAL

1. S.C. ARC INDUSTRIAL S.R.L. Şeica Mare, nr. 487, Producţie arcuri
2. S.C. BLECOR S.R.L. Şeica Mare, nr. 334, Croitorie
3. S.C. DAN HAN S.R.L. Şeica Mare, nr. 1050, Moară
4. S.C. ISA AGROS S.R.L. Şeica Mare, nr. 4, Producţii agricole
5. S.C. COMCEREAL S.R.L. Şeica Mare, nr. 485, Bază recepţie produse agricole
6. S.C. JALUX S.R.L. Şeica Mare, nr. 309, Brutărie

7, S.C. CUNUNA S.R.L. Şeica Mare, nr. 607, Moară

8. S.C. ELIANA S.R.L. Şeica Mare, nr. 493, Moară
9. S.C. CALATIS S.R.L. Şeica Mare, nr. 342, Punct colectare fier vechi

10. S.C. PROSPERO S.R.L. Şeica Mare, nr. 330, Brutărie
11 S.C. TEK-EL S.R.L. Şeica Mare, nr. 970, Instalaţii

B. UNITĂŢI CARE PRESTEAZĂ SERVICII

1. S.C. CĂTĂLIN COM S.R.L. Şeica Mare, nr. 383, Tv - cablu
2. S.C. TILIA-FARM S.R.L. Şeica Mare, nr. 343, Farmacie
3. S.C. BIANEL S.R.L. Şeica Mare, nr. 673, Farmacie
4. S.C. LAVIO S.R.L. Şeica Mare, nr. 343, Farmacie
5. S.C. DOVI TRANS S.R.L. Şeica Mare, nr. 115, Transporturi
6. COOPERATIVA DE CREDIT ÎNFRĂŢIREA Şeica Mare, nr. 412, Bancă
7. S.C. PLUTO S.R.L. Şeica Mare, nr. 383, Reparaţii aparatură electrică
8. S.C. FETE S.R.L. Şeica Mare, nr. 1083, Transporturi
9. S.C. TRANS-DACAR SRL Şeica Mare, nr. 381, Transporturi
10. S.C. DRUMURI ŞI PODURI S.A. Şeica mare, Întreţinere drumuri
11. DIRECŢIA DE POŞTĂ Şeica mare, nr. 415, Poştă
12. C.E.C. SIBIU Şeica Mare, nr. 414, CEC
13. S.C. ANTALGIC S.R.L. Şeica Mare, nr. 607, Cabinet medical
14. S.C. PHARMAPLANT SRL SIBIU Boarta, Farmacie
15. S.C. ELECTRICA S.A. SIBIU

C. UNITĂŢI DIN SECTORUL COMERŢ

1. S.C. ETALON S.R.L Şeica Mare, nr. 354, Bar
2. S.C. DRAGOŞ S.R.L. Şeica Mare, nr. 4, Magazin mixt
3. S.C. GELA S.R.L. Şeica Mare, nr. 312, Magazin mixt
4. S.C. COLIA S.R.L. Şeica Mare, Magazin mixt
5. S.C. AN-DARIA S.R.L. Şeica Mare, nr. 409, Bar
6. S.C. AVRAM&PAUL S.R.L. Şeica Mare, nr. 416, Magazin mixt
7. S.C. MARGON TRANS S.R.L. Şeica Mare, nr. 410, Magazin mixt
8. S.C. AGROCORA S.R.L. Şeica Mare, nr. 304, Magazin mixt
9. COOPERATIVA DE CONSUM Şeica Mare, nr. 412, Comerţ
10. S.C. EDOCOM S.R.L. Şeica Mare, nr. 901, Magazin mixt
11. S.C. MENIX S.R.L. Şeica Mare, nr. 711, Magazin mixt
12. S.C. DUCOELAN S.R.L. Şeica Mare, nr. 987, Magazin mixt.

Agricultură:

Teritoriul administrativ al comunei Şeica Mare are o suprafaţă de 12.024 ha, din care 7.832 ha teren agricol. Funcţiunile actuale ale comunei sunt determinate de condiţiile cadrului natural şi de poziţia teritoriului. Unităţile cu profil agrozootehnic sunt puţine, activitatea fiind susţinută de producţia gospodăriilor particulare. În tabelul următor sunt prezentate date statistice legate de ***suprafeţele cultivate*** şi***producţiile agricole*** pe anii 2000, 2001 şi 2002 .

Tabelul 12. Suprafețele cultivate și producțiile agricole

Nr crt	Categorii culturi	Anul					
		2002		2001		2000	
		Suprafața recoltată (ha)	Producția obținută (tone)	Suprafața recoltată (ha)	Producția obținută (tone)	Suprafața recoltată (ha)	Producția obținută (tone)
1	Grâu	160	353	150	420	-	-
2	Orz	60	96	8	26	-	-
3	Orzoaică	80	128	50	103	-	-
4	Ovăz	-	-	20	40	-	-
5	Porumb	1000	3780	1350	5600	1250	3000
6	Cartofi	140	1960	150	3300	150	2100
7	Legume	102	861	100	850	100	800
8	Tomate	12	60	10	40	10	80
9	Ceapă	30	340	30	340	30	300
10	Usturoi	15	75	10	50	5	25
11	Varză	4	60	4	60	5	40
12	Ardei	4	21	4	60	5	25
13	Castraveți	4	40	6	60	5	25
14	Rădăcinoase	33	265	30	240	30	240
15	Plante de nutreț	783	8500	775	8200	687	4840
16	Vii pe rod	5	35	5	30	5	20
17	Fructe	-	70	-	70	-	50

Tabelul 13. Efectivele de animale în anii 2002, 2001, 2000

Nr. Crt.	Categorii de animale	Anul		
		2002	2001	2000
1	Bovine (nr. capete)	720	710	635
2	Porcine (nr. capete)	1700	1170	1500
3	Ovine (nr. capete)	7700	8650	6350
4	Caprine(nr.	310	350	250

	capete)			
5	Cabaline (nr. capete)	455	414	394
6	Măgari și catâri	-	-	-
7	Iepuri de casă	225	225	150
8	Păsări total, din care:	24850	26800	20000
	Păsări ouătoare	9000	8000	8000
9	Albine-familii	1400	1200	1200

După anul 1989, dar mai ales în ultima perioadă (2002 – 2013) s-a evidenţiat o fluctuaţie a producţiilor medii şi totale în cultura plantelor, ca de altfel şi a suprafeţelor arabile destinate diferitelor sortimente de plante cultivate. Creşterea animalelor s-a reglat în decursul anilor, în funcţie de baza furajeră furnizată de sectorul vegetal al comunei. Agricultura - una din ramurile principale ale economiei - e o activitate de bază la nivelul comunei, cu o activitate cronologică bine reprezentată (trecut şi prezent), axată în mare parte pe creşterea animalelor şi cultivarea plantelor. Structurarea activităţilor de creştere a animalelor domestice este strâns influenţată de ponderea ridicată a păşunilor şi fâneţelor, atât în teritoriul intravilan cât şi extravilan.

Educaţie:

Grădiniţe:

- 2 grădiniţe în Şeica Mare;
- 1 grădiniţă în Boarta;
- 1 grădiniţă în Buia;

Şcoli:

- 2 şcoli cu clasele I-IV în Şeica Mare;
- 1 şcoala cu clasele I-VIII în Şeica Mare;
- 1 şcoală cu clasele I-IV în Boarta;
- 1 şcoală cu clasele I-IV în Buia;
- 1 şcoală cu clasele I-IV în Ştenea.

Numărul persoanelor care îşi desfăşoară activitatea în aceste instituţii este de :

- 203 preşcolari;
- 441 elevi înscrişi la şcoală;
- 42 persoane cadre didactice;
- 8 angajaţi ca personal auxiliar

Sănătate:

Sectorul sănătății este reprezentat în comuna Șeica Mare de:

- 2 cabinete medicale: unul în Boarța și unul în Buia
- 1 dispensar uman în Șeica Mare

- 2 farmacii umane în Șeica Mare
- numărul cadrelor medicale: 4 medici
- 1 farmacie veterinară și un punct veterinar în Șeica Mare
- numărul cadrelor medicale: 1 medic veterinar și doi tehncieni veterinari

Cultură:

În domeniul cultural comuna Șeica Mare dispune de 5 cămine culturale, repartizate astfel:

- 2 cămine culturale în Șeica Mare
- 1 cămin cultural în Boarta
- 1 cămin cultural în Buia
- 1 cămin cultural în Petiș

Comuna Şeica Mare dispune de următoarele lăcaşe de cult:

- 2 biserici ortodoxe, 1 biserică evanghelică, 1 biserică greco-catolică, 1 casă de rugăciuni în Şeica Mare;
- 1 biserică ortodoxă, 1 biserică romano-catolică, 1 biserică evanghelică în Boarta;
- 1 biserică ortodoxă, 1 biserică romano-catolică, 1 biserică evanghelică în Buia;
- 1 biserică ortodoxă, 1 biserică evanghelică în Petiş;
- 1 biserică ortodoxă în Ştenea.

Sport, agrement:

Infrastructura de transport

- Reţeaua de drumuri

Reţea stradală comuna Şeica Mare

Principala arteră de circulaţie care traversează, în lung, teritoriul administrativ al comunei Şeica Mare, este DN 14. Drumul naţional DN 14 are o lungime totală, pe teritoriul comunei Şeica Mare, de 2,750 km. Drumul este modernizat, îmbrăcat cu pătură asfaltică, starea tehnică fiind bună. De-a lungul acestui drum sunt prevăzute, pe ambele părţi, şanţuri de scurgere a apelor pluviale (sunt amenajate rigole) şi trotuare.

Din acest drum se ramifică DJ 141 A, drum care face legătura directă între satele Boarta – Buia şi DC 5, care face legătura cu satul Petiş. Din drumul judeţean DJ 141 A se ramifică drumul comunal DC 4, care face legătura cu satul Ştenea şi drumul comunal DC 5A, care face legătura cu satul Mighindoala dinspre Buia.

Drumul judeţean DJ 141 A este modernizat, îmbrăcat în pătura asfaltică, în stare tehnică

relativ bună. Drumul comunal DC 5 (care face legătura între Şeica Mare şi Petiş) este pietruit, în stare avansată de degradare.

Drumul comunal DC 4 (legătura între DJ 141 A şi Ştenea) este pietruit, în stare incipientă de degradare. Drumul comunal DC 5 A (care asigură legătura între Buia şi Mighindoala) este pietruit şi într-o stare avansată de degradare.

Teritoriul administrativ al comunei este străbătut de o linie de cale ferată neelectrificată, simplă (linia secundară 208), care asigură legătura directă cu oraşele mai importante ale judeţului (Sibiu, Mediaş, Copşa Mică).

Sat Şeica Mare

Reţeaua stradală din teritoriul intravilan al satului Şeica Mare are o lungime totală de 16,780 km şi este reprezentată în principal de DN 14, care traversează satul şi are o lungime, pe teritoriul satului, de 2,750 km.

Din totalul de 16,780 km reţea stradală:

- 7,130 km de drum sunt modernizaţi, îmbrăcaţi cu pătură asfaltică, în stare tehnică bună;
- 8,325 km de drum sunt semimodernizaţi, pietruiţi, în stare tehnică relativ bună;
- 1,325 km de drum sunt de pământ, în stare tehnică degradată.

Lungimea străzilor variază de la 3 m la 6 m. Accesul pietonal se desfăşoară cu uşurinţă pe trotuare, situate de-o parte şi de alta a majorităţii străzilor. Nu toate străzile au şanţuri de scurgere, cele existente fiind parţial amenajate, excepţie făcând şanţurile situate de-a lungul străzii DN 14 (Şoseaua Sibiului) şi de-a lungul străzilor principale.

În sat traficul rutier este intens, datorită legăturii Copşa Mică - Sibiu pe DN 14, acesta fiind de toate categoriile: de transport mărfuri (de mare şi mic tonaj), de transport persoane etc.

Sat Boarta

Drumul judeţean DJ 141 A traversează teritoriul intravilan al satului Boarta pe o lungime de 1,570 km şi este principala arteră de circulaţie din sat. Acest sector de drum judeţean este modernizat, îmbrăcat în pătură asfaltică şi într-o stare tehnică bună.

Reţeaua stradală din intravilanul satului Boarta are o lungime totală de 3,780 km, din care:

- 1,570 km drum asfaltat, în stare bună;
- 1,155 km drum pietruit, în stare avansată de degradare;
- 1,055 km drum de pământ.

Lăţimea străzilor variază între 2,5 - 6 m, accesul pietonal desfăşurându-se, în general, greu datorită lipsei trotuarelor de-a lungul majorităţilor străzilor. În sat există patru poduri (beton) în stare tehnică relativ bună.

Sat Buia

Reţeaua stradală din intravilanul satului Buia are o lungime totală de 6,365 km, din care:

- 1,270 km drum asfaltat, în stare tehnică de degradare uşoară;
- 3,915 km drum pietruit, în stare tehnică de degradare medie;
- 1,180 km drum de pământ, în stare tehnică de degradare accentuată.

Principala arteră de circulaţie care traversează satul Buia este drumul judeţean DJ 141 A, şi are o lungime, pe teritoriul intravilan al satului, de 1,570 km. În sat există un singur pod, peste pârâul Ţeline, într-o stare tehnică bună. Lăţimea străzilor variază de la 2,5 - 6 m, accesul pietonal desfăşurându-se, în general, uşor.

Sat Petiş

Legătura între satul Petiş şi satul reşedinţă de comună, Şeica Mare, se face prin drumul comunal DC 5, care are o lungime totală, pe teritoriul comunei, de 11 km. Acest drum este pietruit şi este într-o stare avansată de degradare.

Reţeaua stradală din teritoriul intravilan al satului Petiş are o lungime totală de 2,790 km, din care 1,245 km drum pietruit, stare foarte degradată, iar restul de 1,545 km drum de pământ, de asemenea în stare avansată de degradare.

Lăţimea străzilor variază de la 2,5 - 5,0 m, accesul pietonal desfăşurându-se cu greutate, datorită lipsei trotuarelor. În sat există patru poduri în stare tehnică relativ bună.

Sat Ştenea

Principalul drum de acces în satul Ştenea este DC 4, el făcând legătura indirectă, prin DJ 141 A, cu satul reşedinţă de comună, Şeica Mare.

Reţeaua stradală din intravilanul satului Ştenea are o lungime totală 2,690 km, dintre care:

- 1,695 km drum pietruit, în stare de degradare medie;
- 0,995 km drum de pământ, în stare avansată de degradare.

Lăţimea străzilor variază între 2, 5 – 5,0 m, accesul pietonal desfăşurându-se în general greu, datorită lipsei trotuarelor.

Sat Mighindoala

Legătura între satul Mighindoala şi satul reşedinţă de comună, Şeica Mare, se face indirect, prin satul Buia, pe drumul DC 5 A. Drumul comunal DC 5 A, între satul Buia şi satul Mighindoala, are o lungime de 3,140 km şi este într-o stare avansată de degradare.

Reţeaua stradală din teritoriul intravilan al satului are o lungime totală de 1,535 km. Toate drumurile din intravilanul satului Mighindoala sunt de pământ, în stare avansată de degradare.

Lăţimea străzii variază între 2,5 – 5,0 m, accesul pietonal desfăşurându-se greu datorită lipsei totale a trotuarelor.

Disfuncţionalităţi

Infrastructura aferentă circulaţiei rutiere şi pietonale în comuna Şeica Mare, în ansamblu, prezintă o serie de disfuncţionalităţi, dintre care se subliniază:

- străzile interioare şi drumurile de acces sunt, în cea mai mare parte, necorespunzătoare unei circulaţii normale; modernizarea lor este parţială şi, ca urmare, acestea nu sunt întreţinute corespunzător;
- nu este asigurată scurgerea corespunzătoare a apelor pluviale, ca urmare a lipsei şanţurilor de scurgere; apa bălteşte în urma ploilor, fie în asfaltul degradat, fie în gropile din fundaţie;
- drumurile şi străzile nu sunt dimensionate corespunzător traficului actual, ceea ce creează locuri înguste şi dificile pentru traficul rutier;
- intersecţiile nu sunt amenajate (atât în ceea ce priveşte sistemul rutier, cât şi semnalizarea corespunzătoare);
- trotuarele şi aleile de acces sunt insuficiente din punct de vedere cantitativ şi necorespunzătoare, din punct de vedere calitativ.

2.1.11. Schimbări climatice

Schimbările climatice sunt produse în mod direct sau indirect de activitățile umane, care determină schimbarea compoziției atmosferei globale și care se adaugă la variabilitatea naturală a climei, observate pe o perioadă de timp comparabilă. Pot fi observate schimbări climatice determinate de activitățile antropice ce produc emisii de GES (Gaze cu efect de seră prevăzute de Protocolul de la Kyoto).

Schimbările climatice au efect dăunător asupra mediului și sănătății umane. Schimbările climatice sunt generate de două procese de bază:

- distrugerea stratului de ozon;
- emisii de gaze cu efect de seră.

Distrugerea stratului de ozon este generată de o serie de substanțe chimice nominalizate în Protocolul de la Montreal, la care a aderat și România. Din datele existente rezultă că în comuna Șeica Mare nu se utilizează nici una din substanțele interzise prin acest Protocol.

Principalele *gaze cu efect de seră* menționate în Protocolul de la Kyoto al cărui semnatar este și România sunt: dioxid de carbon (CO2), metan, oxidul azotos (N2O), hidrofluorocarburi (HFCs), perfluorcarburi (PFCs), hexafluorura de sulf (SF6).

Surse de emisii de gaze cu efect de seră în comuna Șeica Mare sunt reprezentate de mijloacele de transport (CO2, N2O).

Cantitatea de emisii de gaze cu efect de seră (CO2) nu este semnificativă – legislația în domeniu se referă la surse dirijate mari la care impun limite privind producerea de energie (se iau în considerare numai instalațiile care produc peste 20 MWh, nefiind cazul pentru comuna Șeica Mare).

Trebuie conștientizat însă și la nivelul comunei Șeica Mare că deja se resimt modificările climatice care acţionează în diferite zone şi în acest caz, astfel de situaţii trebuie acceptate, periculozitatea acestora trebuie conştientizată, dar trebuie găsite soluţii care să diminueze pagubele posibile.

2.2. Evoluția probabilă în situația neimplementării PUG

Alternativa 0 sau "nicio acţiune", reprezintă situaţia în care Planul Urbanistic General nu se actualizează, păstrându-se acelaşi mod de a privi şi trata problema din punct de vedere urbanistic. În acest mod, comuna Șeica Mare este condamnată nu numai la păstrarea unei situaţii urbanistice total necorespunzătoare ci chiar la degradarea continuă a situaţiei existente, pentru că în fapt, lipsa unor măsuri urbanistice permanente determină accentuarea impactului negativ asupra dezvoltării armonioase a comunei prin perpetuarea construirii haotice pe terenuri fără reglementări corespunzătoare, degradarea continuă a mediului prin lipsa de măsuri, diminuarea opţiunilor de dezvoltare economică, socială şi culturală a comunei.

Principalele aspecte cu impact negativ ce rezultă din aplicarea alternativei 0 sunt:

- Extinderea haotică a zonelor de locuire prin lipsa unor reglementări urbanistice concrete;
- Lipsa unor măsuri pentru conservarea specificului arhitaectural cu impact negativ asupra zonelor cu locuinţe existente, modificarea regimului normal de înălţime, a procentelor de ocupare şi a coeficienţilor de utilizare a terenului;
- Distribuţia haotică în intravilanul existent a zonelor funcţionale;
- Continuarea dezvoltării urbanistice în zone cu riscuri naturale (alunecări, inundaţii);
- Diminuarea oportunităţilor de dezvoltare economică ale comunei în condiţiile neimplementării unor măsuri menite să încurajeze activităţile investiţionale prin lipsa unor suprafeţe destinate acestui tip de activitate;
- Distribuţia teritorială neadecvată a zonelor verzi cu impact negativ asupra indicatorilor de calitate a vieţii;
- Lipsa unor măsuri privind dezvoltarea şi întreţinerea infrastructurii comunei, de reabilitare a străzilor şi a drumurilor vicinale şi comunale, extinderea reţelelor de canalizare, modernizarea reţelelor de alimentare cu apă, gaze naturale;
- Lipsa unor măsuri moderne de colectare şi transfer a deşeurilor şi perpetuarea depozitării haotice pe marginile văilor ce traversează intravilanul;
- Lipsa măsurilor de protecţie a monumentelor istorice din patrimoniul naţional şi construcţiilor din zona protejată.

Alternativa 2 reprezintă o variantă a alternativei 1 (varianta aleasă de beneficiar şi avizată în Consiliul Local Șeica Mare - această variantă este alternativa optimă, supusă atenţiei Agenţiei de Protecţie a Mediului Sibiu în vederea obţinerii Avizului de Mediu), ce poate fi aplicată în condiţiile legii, dar care a fost mai puţin agreată de beneficiarul lucrării.

CAPITOLUL 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

Din analiza obiectivelor prevăzute în Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mare, se poate aprecia că toate propunerile sunt în corelare cu prevederile legislației sectoriale (sănătate, transport etc.) și cu prevederile legislației în domeniul protecției mediului și nu aduc atingere acestuia.

Calitatea aerului la nivelul comunei Șeica Mare

Deși calitatea aerului în zona comunei Șeica Mare este foarte bună, circulaţia auto, pe drumurile publice şi activitatea de creştere a animalelor în curţile gospodăreşti influențează negativ calitatea aerului.

Modernizarea căilor de acces existente în comună și asigurarea tuturor componentelor infrastructurii de bază în zonele nou introduse în intravilan înainte de a se începe construcţia, dar și extinderea suprafețelor de spațiu verde, amenajarea de perdele de protecţie, pentru cimitire, în incintele ce se învecinează cu zone de locuit, vor contribui la îmbunătățirea calității aerului în zonă.

Calitatea apei la nivelul comunei Șeica Mare

- ***Calitatea apelor subterane***

Poluarea apelor subterane se datorează, în principal lipsei sistemului de canalizare.

Lipsa reţelelor de canalizare pluvială face ca apele pluviale de pe platformele drumurilor din zonă să se infiltreze la nivelul solului şi să ajungă în apele subterane.

După finalizarea sistemului de canalizare și a stației de epurare în comuna Șeica Mare se va diminua considerabil riscul de poluare a apelor subterane.

- ***Calitatea apelor de suprafață***

Principalele surse de poluare a cursurilor de suprafață în zonă și disfuncționalități sunt:

- evacuări neorganizate de ape uzate menajere în cursurile de apă datorită, lipsei rețelelor de canalizare și stațiilor de epurare;
- depozitări neconforme din gospodării (deșeuri menajere), din agricultură și zootehnie;
- există un risc de poluare a surselor de apă datorat „spălării” terenurilor agricole, pe care s-au administrat îngrășăminte chimice și substanțe de uz fito-sanitar;
- nu sunt realizate zone de protecție, în conformitate cu prevederile: H.G. nr. 101/1997, Ordinul nr. 536/1997 al Ministerului Sănătății, Legea nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 5/2000;
- nu au fost asigurate rezerve de incendiu și nici locații temporare pentru alimentarea mașinilor de intervenție P.S.I.

Cu toate că s-au identificat o serie de factori poluatori, starea actuală a comunei nu este îngrijorătoare. În comună nu sunt obiective cu impact deosebit asupra mediului, nu

se gestionează materiale chimice periculoase în procesele tehnologice, riscul poluării chimice fiind relativ scăzut.

În urma implementării PUG-ului, calitatea apelor va fi îmbunătățită prin racordarea satelor Buia, Ștenea și Petiș la rețelele de canalizare și la o stație de epurare. Pe măsura extinderii rețelelor de canalizare a apelor menajere se realizează și canalizarea pluvială de o parte și de alta a drumurilor.

Pentru satele Buia, Ștenea și Petiș, nu s-a găsit finanțare pentru realizarea unor rețele de canalizare și construirea unei stații de epurare, din cauza numărului mic de locuitori. În cadrul PUG-ului s-a propus realizarea și racordarea sistemului de canalizare la stația de epurare a satului Șeica Mare, dar și posibilitatea construirii uneia noi în aval de satul Buia. Până la realizarea unui sistem centralizat de canalizare se va impune pentru construcțiile noi și pentru cei care se racordează la sistemul de alimentare cu apă potabilă realizarea de fose septice.

- **Calitatea solului la nivelul comunei Șeica Mare**

Solul şi subsolul comunei sunt doi dintre cei mai poluaţi factori de mediu, deşi la intensitate redusă faţă de alte zone ale județului.

Principalele surse de poluare a solului şi subsolului sunt:

- Creşterea animalelor pe lângă gospodăriile populaţiei în condiţii necorespunzătoare (fără colectarea dejecţiilor);
- Utilizarea îngrăşămintelor chimice în agricultură, fără îndrumarea specialiştilor;
- Utilizarea necontrolată a solului pentru activităţile agricole, în general;
- Exploatarea materialelor de construcţie.

Alţi factori antropici (depozitare deşeuri, depozitare materiale diverse, construcţii neautorizate) contribuie în foarte mică măsură la poluarea solului şi subsolului, la intensităţi mici şi pe perioade scurte de timp.

Gradul de poluare a solului şi subsolului comunei Șeica Mare nu este monitorizat.

- **Riscuri**

Identificarea, evaluarea şi ierarhizarea riscurilor sunt principii care stau la temelia planificării şi organizării acţiunilor preventive. În procesul, de identificare, evaluare şi ierarhizare a riscurilor, întemeiat pe o profundă cunoaştere, trebuie să se ţină seama de nivelul maxim de manifestare al acestora, simultaneitatea şi desfăşurarea lor în lanţ, aspecte care determină ca planificarea să aibă în vedere atât fiecare risc în parte, cât şi

situaţiile de manifestare combinată sau intercondiţionată, în vederea asigurării unui răspuns rapid de pregătire, protecţie şi reducere a efectelor.

Prevenirea are ca suport ansamblul principiilor, criteriilor de performanţă, cerinţelor şi condiţiilor tehnice impuse şi reglementate pentru asigurarea unui nivel cuantificat de securitate în desfăşurarea normală a vieţii sociale și economice, precum și de pregătire pentru înlăturarea efectelor dezastrelor asupra vieţii, mediului şi bunurilor materiale.

Conform Anexei 2 din Hotărârea nr. 2.288 din 9 decembrie 2004 pentru aprobarea repartizării principalelor funcţii de sprijin pe care le asigura ministerele, celelalte organe centrale şi organizaţiile neguvernamentale privind prevenirea şi gestionarea situaţiilor de urgență riscurile naturale sunt:

- Fenomenele meteorologice periculoase:
  - Furtuni;
    - vânt puternic şi/sau precipitaţii masive şi/sau căderi de grindină.
  - Inundaţii;
  - Tornade;
  - Secetă;
  - Îngheţ;
    - poduri şi baraje de gheaţă pe apă,
    - căderi masive de zăpadă,
    - chiciură,
    - polei,
- Avalanșe;
- Incendii la fondul forestier;
    - incendii de vegetaţie uscata sau culturi de cereale păioase.
- Fenomene distructive de origine geologică:
  - Alunecări de teren;
  - Cutremure de pământ.

Nu toate aceste riscuri naturale se pot manifesta pe teritoriul comunei Șeica Mare.

În conformitate cu cerinţele prevăzute în conţinutul cadru al raportului de mediu, punctul 3 se axează asupra zonelor care prezintă un interes special pentru evaluarea de mediu, şi anume, zonele care pot fi afectate semnificativ de prevederile planului/programului.

Raportul de mediu trebuie să conţină o descriere a caracteristicilor de mediu ale acestor zone, aceste aspecte fiind prezentate în capitolul 2.1.8. - Riscuri naturale.

Stabilirea funcțiunilor principale a terenurilor prin zonarea teritorială, crează posibilitatea îmbinării activităților economice cu măsuri de protecția mediului și a populației. Totuși, pentru că Planul Urbanistic General crează numai cadrul organizatoric al zonării teritoriale nu se poate aprecia impactul asupra mediului al unor viitoare dezvoltări de

activități economice. De fapt în plan nu se face referire la specificul activității economice, turistice și/sau industriale ce se poate dezvolta în comuna Șeica Mare. De acest aspect se va ține seama la emiterea acordurilor de mediu pentru noile investiții. Prin amplasarea de noi obiective economice și construcții de locuit în zonele acceptate prin PUG se vor impune condițiile pe care trebuie să le respecte investitorul pentru a nu prejudicia calitatea mediului, starea de sănătate a populației și confortul locuirii. În dezoltarea localităților se va ține seama de zonele de protecție stabilite în prezentul PUG.

Este important ca la realizarea infrastructurii teritoriale, la proiectele de dezvoltare, fiecare investiţie în parte să fie evaluată din punct de vedere al mediului.

Proiectele care vizează investiţii cu impact potenţial semnificativ asupra mediului se supun reglementărilor cuprinse în HG nr. 445/2009 privind stabilirea procedurii - cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice şi private, evaluarea impactului asupra mediului fiind parte integrantă din procedura de emitere/respingere a acordului de mediu. În cadrul procedurii EIA se vor identifica şi evalua în mod detaliat caracteristicile de mediu ale zonelor specifice amplasamentelor vizate şi factorii de mediu ce pot fi afectaţi semnificativ pentru fiecare proiect în parte, în funcţie de caracteristicile fiecăruia.

Măsurile de implementare şi cele de monitorizare previn apariţia unor situaţii care ar putea avea efecte negative semnificative asupra factorilor de mediu și asigură baza dezvoltării durabile a localităților din planul analizat.

CAPITOLUL 4 – PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG

La nivelul comunei Șeica Mare nu s-au evidențiat *activități industriale* proprii care să realizeze o poluare semnificativă a mediului. În dezvoltarea economică a comunei predomină activitățiile agro-zootehnice. Industria este slab reprezentată în comună. Prin natura obiectelor de activitate, a agenților economici din comună, aceștia nu sunt producători de emisii de *poluanți gazoși* în mediu.

O sursă de poluare a aerului o constituie *traficul rutier,* prin emisii de pulberi și gaze de eșapament de o parte și de alta a DN 14 și de-a lungul drumurilor județene și comunale.

Din cauza inexistenței unui *sistem de canalizare* centralizat, sunt riscuri de poluare a apelor subterane și de suprafață, precum și a solului, cu efecte remanente în timp asupra mediului și stării de sănătate a populației.

Nerespectarea *regimului legal al deșeurilor*, stabilit prin diferitele acte normative cu caracter național, județean și local, deșeuri provenite din: agricultură (culturi vegetale, zootehnie etc.), transporturi, precum și cele din activitățile casnice, conduce la poluarea factorilor de mediu, în special sol-subsol, cursuri de suprafață și freatic.

Pe baza situației existente descrisă în capitolele PUG, s-au reliefat problemele de mediu relevante pentru comună și PUG, astfel:

Aspect de mediu	**Probleme de mediu relevante pentru PUG**
Apă	➢ Lipsa rețelelor de canalizare în satele Buia, Ștenea și Petis – evacuări necontrolate de ape uzate menajere din gospodăriile populației și lipsa unei stații de epurare; ➢ nerespectarea zonelor de siguranţă impuse de Legea apelor şi specificate şi prin PUG; ➢ practici agricole necorespunzătoare în special pe terenurile din vecinătatea cursurilor de ape; ➢ depozitări necontrolate de deşeuri pe malul apelor.
Aer	➢ Traficul rutier mai ales de pe DN 14 - prin gazele de eşapament produse de motoarele mijloacelor de transpot din trafic precum şi prin creşterea concentraţiei de particule în suspensie în special pe drumurile neasfaltate; ➢ depozitarea deşeurilor provenite din zootehnie (platformele de stocare a dejecţiilor animaliere - generatoare de mirosuri); ➢ arderea miriștilor şi a resturilor vegetale - degajă o serie de poluanţi implicaţi în efectul de seră care duc la modificările

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG
	climatice tot mai evidente pe plan mondial, precum şi alte efecte secundare cum ar fi funinginea rezultată din procesul de ardere; ➢ din punct de vedere al dezvoltărilor ulterioare - posibilele unităţi de mică industrie care se vor dezvolta pe raza comunei şi care eventual ar putea avea fluxuri tehnologice generatoare de poluanţi atmosferici.
Sol	➢ Evacuări necontrolate de ape uzate menajere din gospodăriile populației; ➢ practici agricole neconforme (utilizarea greşită sau în exces a substanţelor fertilizatoare, a amendamentelor sau a substanţelor fitosanitare fără o evidenţă clară şi un control al acestora; scurgeri de produse petroliere de la utilaje); ➢ nerespectarea restricțiilor prevăzute în zonele cu risc de alunecări de teren, ar putea favoriza declanșarea acestora; ➢ pășunat intensiv necontrolat poate duce la eroziunea solului.
Deșeuri	➢ Surse de producere a deșeurilor: • gospodăriile din comună, precum şi spaţiile de interes comunitar, autorităţile statului etc. (generatoare de deşeuri menajere şi asimilate); • unităţile medicale - dispensare (generatoare de deşeuri medicale); • activităţile agro-zootehnice (deşeuri menajere, asimilate, deşeuri specifice - dejecţii animaliere, vegetale, produse fitosanitare, ambalaje etc.); • actuale şi eventuale viitoare activităţi de mică industrie, comerţ, depozitări, prestări servicii (generatoare de deşeuri menajere, asimilate, industriale, uleiuri uzate, baterii şi acumulatori, deşeuri lemnoase, deşeuri metalice etc. - în funcţie de specificul fiecărei activităţi). • deșeuri din construcții și demolări provenite de la populație.
Riscuri de mediu – surse de poluare	➢ Fără surse semnificative de poluare.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG
Conservarea resurselor naturale	➢ Încălzirea se face cu gaze naturale în procent de cca. 90% și cu sobe cu combustibil solid (lemn) în procent de cca. 10%; ➢ Sunt construcții realizate cu materiale cu coeficient de transfer termic mare ceea ce duce la consum suplimentar de combustibil.
Biodiversitate	În UAT Șeica Mare sunt 3 situri Natura 2000, dar activitățile propuse în prezentul plan nu afectează starea de conservare a speciilor și habitatelor din interiorul acestora.
Patrimoniu cultural	➢ Monumentele istorice de interes național și contrucțiile cu valoare ambientală se prezintă în diferite stadii de degradare.
Zonarea teritorială	➢ Nu apar aspecte de incompatibilitate în relațiile dintre diferitele zone funcționale; ➢ Suprafața teritoriului intravilan din actualul PUG nu satisface nevoia de dezvoltare a localităților.
Conștientizarea publicului asupra problemelor de mediu	➢ Populația trebuie implicată în acțiuni de protecție a mediului; ➢ Implementarea legislației de mediu solicită campanii de informare a populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire, privind obligațiile administrației publice locale, a persoanelor fizice și juridice de a menține un mediu curat, nepoluat.

CAPITOLUL 5 - Obiectivele de protecţie a mediului, stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional, care sunt relevante pentru plan sau program şi modul în care s-a ţinut cont de aceste obiective şi de orice alte consideraţii de mediu în timpul pregătirii planului sau programului

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul relevant pentru plan	Modul în care s-a avut în vedere în plan
Aer	Calitatea aerului trebuie să corespundă legislației naționale care transpune Directivele 96/62/CE și 1999/30/CE privind valorile limită pentru SO_2, NO_2, NO, particule în suspensie și plumb. Strategia națională privind protecția atmosferei urmărește stabilirea unui echilibru între dezvoltarea economico-socială și calitatea aerului (HG nr. 1856/2005 privind plafoanele naționale pentru anumiti poluanți atmosferici). În legislație se prevede întreținerea și modernizarea infrastructurii de transport rurtier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	Obligativitatea pentru toate unităţile de producţie să planteze perdele verzi de protecţie, care vor dubla împrejmuirea pe toate laturile incintei. Obligativitatea pentru toate parcelele din cadrul zonelor cu funcțiunea de agrement, sport, turism, spaţii verzi să aibă plantate perdele verzi de protecţie, care vor dubla împrejmuirea. Obligativitatea pentru toate amenajările specifice sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare, a staţiilor de reglare-măsurare a gazelor de a asigura plantaţii de aliniament şi perdele de protecţie faţă de vecinătăţi. Reorganizarea şi creşterea rolului suprafețelor de spaţiu verde în intravilanul comunei. Menţinerea şi dezvoltarea spaţiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori şi a perdelelor de protecţie stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcţie ecologică, estetică şi recreativă intră în atribuțiile Consiluiului Local. Prin grija Administraţiei publice locale toate persoanele fizice şi juridice sunt obligate să întreţină şi să înfrumuseţeze clădirile, curţile şi împrejurimile acestora, spaţiile verzi din curţi şi dintre clădiri, arborii şi arbuştii plantaţi. Promovarea spaţiilor verzi de protecţie a terenurilor instabile.

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul relevant pentru plan	Modul în care s-a avut în vedere în plan
			Racordare armonioasă a funcțiunilor în cadrul localităților. Modernizarea infrastructurii de transport în comuna Șeica Mare.
Apă	Calitatea apei trebuie să corespundă legislației în vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr. 2000/60/CE împreună cu directivele fiice. Epurarea apelor uzate trebuie să fie conformă cu legislația națională care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE. România trebuie să se alinieze normelor europene până la 31 decembrie 2015 pentru aglomerările mai mari de 10 mii locuitori echivalenți și până la 31 decembrie 2020 pentru aglomerările cuprinse între 2 mii și 10 mii locuitori echivalenți.	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	Proiect în curs de elaborare pentru racordarea populației la rețeaua de canalizare și stația de epurare în satul Șeica Mare și satul Buia. Racordarea gospodăriilor la rețelele centralizate de apă și canalizare în proporție de 100%.
Sol	Teritoriul României este declarat ca zonă sensibilă la nitrați. Calitatea solului trebuie refacută și îmbunătățită. Este necesară refacerea ecosistemelor terestre, execuția de lucrări pentru combaterea eroziunii solului și apărarea împotriva	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	Proiect în curs de elaborare pentru realizarea canalizării și a stației de epurare în satul Șeica Mare și Buia. Racordarea gospodăriilor la rețelele centralizate de canalizare în proporție de 100%. Respectarea regimului deșeurilor.

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul relevant pentru plan	Modul în care s-a avut în vedere în plan
	inundațiilor.		
Sănătatea umană	Legislația românească este aliniată la legislația europeană în ceea ce privește sănătatea populației prin asigurarea condițiilor de igienă (apă curentă, canalizare, depozitare controlată a deșeurilor, spații verzi/cap locuitor).	Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor epidemiologice.	Se asigură calitatea apei tratate la cerinţele standardelor existente pentru apă potabilă pentru localitățile Șeica Mare, Boarta, Buia, Ștenea și Petiș. Proiectele în curs de elaborare și implementare pentru racordarea populației la rețeaua de canalizare și stația de epurare în satul Șeica Mare. Există prevederi în PUG pentru: - colectare selectivă deșeuri; - îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii de transport în localități; - mărirea suprafeței de spații verzi / cap locuitor; - realizarea unui sistem centralizat de canalizare în localitate.
Riscuri naturale	Legislația națională are prevederi în ceea ce privește creșterea protecției populației față de riscurile naturale care se pot preveni (alunecări de teren și inundații) prin luarea unor măsuri anticipate apariției fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.	Protecția populației și bunurilor materiale prin diminuarea efectelor inundațiilor și alunecărilor de teren.	- Pentru protejarea terenurilor cu potenţial de inundabilitate, limitrofe albiilor minore, se vor propune lucrări de protecţie a malurilor contra eroziunii laterale prin crearea de trepte din fascine, de decolmatare a talvegului şi construcţia de diguri de apărare. - Instituirea interdicției definitive de construire pentru zonele cu alunecări de teren din intravilanul localităţilor, până la aplicarea unor măsuri de consolidare şi sistematizare. - Se interzice autorizarea construcţiilor, de orice fel, în zonele de risc natural. Construcţiile, realizate pe terenuri supuse unui risc natural redus (pante accentuate), vor fi

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul relevant pentru plan	Modul în care s-a avut în vedere în plan
			dotate cu amenajări şi construcţii specifice pentru eliminarea riscului: ziduri de sprijin, drenuri, măsuri de fixare a terenului etc.. - Pentru toate categoriile de construcţii de învăţământ se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgenţă (cutremure, inundaţii, incendii).
Zonarea teritorială	Legislația prevede corelalea intravilanului existent cu evidența OCOTA în vederea asigurării unei bune administrări a terenurilor și a unei dezvoltări edilitare judicioase.	Protejarea populației și a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activități economice și servicii.	- Teritoriul administrativ este diferențiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației; - Zonarea propusă asigură o mai bună corelare a nevoilor populației cu dezvoltarea urbanistică a localităților.
Conștientizarea publicului	Legislația națională, în concordanță cu cea europeană, prevede accesul liber al cetățenilor la informația de mediu (HG nr. 1115/2002), implementarea obligațiilor rezultate din Convenția privind accesul publicului la luarea deciziilor în probleme de mediu semnată la Aarhus la 25 iunie 1998 și ratificata prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul.	Creșterea responsabilității publicului față de mediu.	- PUG-ul conține propuneri rezultate în urma consultării populației privind direcțiile de dezvoltare a localităților. - Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investiții cu respectarea protecției mediului. - PUG stabilește zonele de protecție.

CAPITOLUL 6 - POTENŢIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea 265/2005 modificată și completată prin OUG nr. 114/2007, obiectivele planului de urbanism zonal trebuie să ducă la atingerea obiectivelor de mediu stabilite la nivel național, comunitar sau internațional pentru a asigura o dezvoltare durabilă a zonei.

Conform cerinței HG 1076/2004, în cazul analizei unui plan sau program, trebuie în mod obligatoriu evidențiate efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi constă în identificarea, predicția și evaluarea formelor de impact generate de punerea în aplicare a respectivului plan sau program.

Raportul de mediu pentru Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mare trebuie să fie un instrument care să vină în sprijinul administrației publice în alegerea priorităților și etapizarea intervențiilor în teritoriul administrat. Pentru a se face o evaluare corectă a impactului asupra mediului prin aplicarea planului se va folosi în analiză o scală care să ierarhizeze în ce direcție (pozitiv sau negativ) va influența calitatea factorilor de mediu implementarea/neimplementarea Planului Urbanistic General.

Se folosește o scală cu 5 nivele.

Categorii de impact

Categoria de impact	Descriere
+ 2	impact pozitiv semnificativ
+ 1	impact pozitiv nesemnificativ
0	niciun impact
-1	impact negativ nesemnificativ
-2	impact negativ semnificativ

Principalele obiective din PUG asupra cărora s-a realizat analiza de impact sunt:

A. Extinderea sistemului de canalizare în Șeica Mare, Boarta, și Petiș;
B. Implementarea unui sistem de canalizare și epurare pentru Buia și Ștenea;
C. Extinderea sistemului de alimentare cu apă la nivelul localităților Șeica Mare, Boarta, Buia, Ștenea și Petiș;
D. Implementarea unui sistem corespunzător de management a deșeurilor menajere;
E. Modernizarea sistemului stradal în comună;
F. Creșterea rolului și suprafețelor spațiilor verzi și a perdelelor de protecție;
G. Creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu;

H. Reglementarea clară a autorizării construirii pe tot teritoriul comunei, în vederea utilizării raționale a terenurilor;

I. Accese şi utilităţi pentru zone agrozootehnice şi servicii complementare.

Factorii de mediu asupra cărora s-a studiat efectul măsurilor propuse prin PUG sunt:

- aer;
- apă;
- sol;
- sănătate umană;
- riscuri naturale;
- patrimoniu cultural;
- zonarea teritorială;
- conservarea resurselor naturale;
- biodiversitate;
- conștientizarea populației.

6.1. Evaluarea efectelor implementării obiectivelor PUG asupra obiectivelor de mediu

A. Extinderea sistemului de canalizare în Șeica Mare, Boarta, și Petiș

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului.	0	În perioada introducerii rețelelor de canalizare apar efecte temporare, legate de emisii de praf și gaze de eșapament. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După implementare, nu are impact asupra calității aerului.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	+2	Temporar, pe perioada implementării pot apărea fenomene de poluare generate de deversări accidentale, spălarea materialelor, având ca rezultat afectarea calității și în principal, creșterea turbidității apei. Efectul este temporar, reversibil. Evacuarea apelor uzate epurate contribuie la menținerea și chiar îmbunătățirea calității apelor de suprafață; elimină sursa de poluare a pânzei freatice => Impact pozitiv asupra calității apelor de suprafață și subterane.
Sol	Protecția calității solului și	+1	Temporar, pe perioada executării lucrărilor pot să apară deversări accidentale și alterarea structurii

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
	reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.		și funcției solului. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După punerea în funcțiune a sistemului de canalizare, se elimină contaminarea solului prin deversări necontrolate de ape menajere uzate.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	+2	În timpul implementării pot apărea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibrații, emisii de pulberi și gaze de eșapament. Efectele sunt temporare și acceptabile în situația aplicării măsurilor de diminuare. După implementare impactul va fi pozitiv; crește confortul, se îmbunătățesc condițiile igenico-sanitare.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	0	În timpul implementării este necesară stabilizarea malurilor de pământ și urmărirea terenurilor în cazul în care traseul conductelor intersectează zone cu alunecări de teren. Efectul este temporar, nesemnificativ în condițiile aplicării măsurilor de prevenire / reducere. După implementare, nu are impact asupra zonelor cu alunecări sau inundabile.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	0	Nu are impact asupra patrimoniului.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	+1	Impact pozitiv; permite dezvoltarea rurală.
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice	0	Nu are impact.
Biodiversitate	Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității existente în UAT.	0	Nu are impact.
Conștienti-zarea	Creșterea responsabilității	+1	Implicarea populației în păstrarea calității surselor de apă (respectarea zonelor de protecție a

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
populației	publicului față de mediu .		surselor de apă).
Total impact		**+7**	

B. Implementarea unui sistem de canalizare și epurare în Buia și Ștenea

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului.	0	În perioada introducerii rețelelor de canalizare apar efecte temporare, legate de emisii de praf și gaze de eșapament. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După implementare, nu are impact asupra calității aerului.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	+2	Temporar, pe perioada implementării pot apărea fenomene de poluare generate de deversări accidentale, spălarea materialelor, având ca rezultat afectarea calității și în principal, creșterea turbidității apei. Efectul este temporar, reversibil. Evacuarea apelor uzate epurate contribuie la menținerea și chiar îmbunătățirea calității apelor de suprafață; elimină sursa de poluare a pânzei freatice => Impact pozitiv asupra calității apelor de suprafață și subterane.
Sol	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	+1	Temporar, pe perioada executării lucrărilor pot să apară deversări accidentale și alterarea structurii și funcției solului. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După punerea în funcțiune a sistemului de canalizare, se elimină contaminarea solului prin deversări necontrolate de ape menajere uzate.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	+2	În timpul implementării pot apărea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibrații, emisii de pulberi și gaze de eșapament. Efectele sunt temporare și acceptabile în situația aplicării măsurilor de diminuare. După implementare impactul va fi pozitiv; crește confortul, se îmbunătățesc condițiile igenico-sanitare.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor	0	În timpul implementării este necesară stabilizarea malurilor de pământ și urmărirea terenurilor în cazul în care traseul conductelor intersectează zone cu alunecări de teren. Efectul este

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
	alunecărilor de teren și a inundațiilor.		temporar, nesemnificativ în condițiile aplicării măsurilor de prevenire / reducere. După implementare, nu are impact asupra zonelor cu alunecări sau inundabile.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	0	Nu are impact asupra patrimoniului.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	+1	Impact pozitiv; permite dezvoltarea rurală.
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice	0	Nu are impact.
Biodiversitate	Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității existente în UAT.	0	Nu are impact.
Conștienti-zarea populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu .	+1	Implicarea populației în păstrarea calității surselor de apă (respectarea zonelor de protecție a surselor de apă).
Total impact		**+7**	

C. Extinderea sistemului de alimentare cu apă la nivelul localităților Șeica Mare, Boarta, Buia, Ștenea și Petiș;

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului.	0	În perioada introducerii rețelelor de alimentare cu apă, apar efecte temporare, legate de emisii de praf și gaze de eșapament. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După implementare, nu are impact asupra calității aerului.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	0	Temporar, pe perioada implementării pot apărea fenomene de poluare generate de deversări accidentale, spălarea materialelor, având ca rezultat afectarea calității și în principal, creșterea turbidității apei. Efectul este temporar, reversibil.
Sol	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	0	Temporar, pe perioada executării lucrărilor pot să apară deversări accidentale și alterarea structurii și funcției solului. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	+2	În timpul implementării pot apărea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibrații, emisii de pulberi și gaze de eșapament. Efectele sunt temporare și acceptabile în situația aplicării măsurilor de diminuare. După implementare impactul va fi pozitiv; crește confortul, se îmbunătățesc condițiile igenico-sanitare.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	0	În timpul implementării este necesară stabilizarea malurilor de pământ și urmărirea terenurilor în cazul în care traseul conductelor intersectează zone cu alunecări de teren. Efectul este temporar, nesemnificativ în condițiile aplicării măsurilor de prevenire / reducere. După implementare, nu are impact asupra zonelor cu alunecări sau inundabile.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	0	Nu are impact asupra patrimoniului.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	+2	Impact pozitiv; permite dezvoltarea rurală.
Conservarea	Conservarea	0	Nu are impact.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
resurselor naturale	resurselor energetice		
Biodiversitate	Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității existente în UAT.	0	Nu are impact.
Conștienti-zarea populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu .	+1	Implicarea populației în păstrarea calității surselor de apă (respectarea zonelor de protecție a surselor de apă).
Total impact		**+5**	

D. Implementarea unui sistem corespunzător de management a deșeurilor menajere

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului.	+1	Un management corespunzător a colectării selective a deșeurilor menajere reduce posibilitatea de poluare a aerului cu diverse particule. Compostarea deșeurilor biodegradabile reduce poluarea aerului produsă de arderea miriștilor.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	+2	Un management corespunzător a colectării selective a deșeurilor menajere reduce posibilitatea de poluare a apelor subterane și de suprafață. Impact pozitiv asupra calității apelor de suprafață și subterane.
Sol	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de depozitări necontrolate.	+2	Un management corespunzător a colectării selective a deșeurilor menajere reduce posibilitatea de poluare a solului. După punerea în funcțiune a sistemului de management a deșeurilor menajere, se elimină posibilitatea de contaminare a solului.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului,	+2	Impactul va fi pozitiv; crește confortul, se îmbunătățesc condițiile igenico-sanitare.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
	evitarea îmbolnăvirilor		
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	0	Nu are impact asupra zonelor cu alunecări sau inundabile.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	0	Nu are impact asupra patrimoniului.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	0	Nu are impact.
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice	0	Nu are impact.
Biodiversitate	Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității existente în UAT.	0	Nu are impact.
Conștienti-zarea populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu .	+1	Implicarea populației în păstrarea curățeniei și colectarea selectivă a deșeurilor.
Total impact		**+8**	

E. Modernizarea sistemului stradal în comună

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului	+1	Temporar; pe perioada executării lucrărilor pot să apară emisii de praf și gaze de eșapament. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
			După implementare are ca efect reducerea emisiilor de praf.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	0	Temporar, pe perioada implementării pot apărea fenomene de poluare generate de deversări accidentale, spălarea materialelor, având ca rezultat afectarea calității și în principal, creșterea turbidității apei. Efectul este temporar, reversibil. După implementare, nu are impact.
Sol	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	+1	Temporar, pe perioada executării lucrărilor pot să apară deversări accidentale și alterarea structurii și funcției solului. De asemenea, pot apărea depozitări neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După implementare, se reduce poluarea solului prind depunerea poluanților atmosferici.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor.	+1	În timpul implementării pot apărea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibrații, emisii de pulberi și gaze de eșapament. Efectele sunt temporare și acceptabile în situația aplicării măsurilor de diminuare. După implementare, crește siguranța în trafic, confortul deplasărilor și posibilitățile de comunicare; se reduc emisiile de gaze de eșapament, pulberi, zgomote și vibrații.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	+1	În timpul implementării este necesară stabilizarea și urmărirea terenurilor în cazul în care traseul drumului intersectează zone cu alunecări de teren. Pot apărea efecte semnificative, dar care prin măsuri de combatere pot fi aduse la un nivel acceptabil. După implementare, are impact pozitiv permanent prin lucrările de protecție a sectorului de drum prevăzut.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea	+1	Se favorizează dezvoltarea turismului, cu protecția patrimoniului

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
	monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.		cultural al zonei.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	+1	Cresc conexiunile între localități, între ariile funcționale din cadrul aceleași localități.
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice.	+1	Cresc posibiltățile de dezvoltare locală sustenabilă, cu utilizarea rațională a resurselor.
Biodiversitate	Reducerea cantităților de elemente poluante înmagazinate în structură.	+1	Vegetația absoarbe poluanții gazoși rezultați din trafic (s-a propus plantarea unor perdele de protecţie între străzi şi zonele de locuit).
Conștientizarea populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu.	+1	Cresc posibilitățile de dezvoltare locală sustemabilă.
Total impact		**+9**	

F. Creșterea rolului și suprafețelor spațiilor verzi și perdelelor de protecție

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului.	+2	Reducerea fenomenelor de poluare.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane.	+2	Creșterea suprafeței spațiilor verzi va conduce la îmbunătățirea factorilor de mediu și implicit a calității apei.
Sol	Protecția calității solului.	+2	Conservarea biodiversității va duce la protecția calității solurilor.
Sănătate umană	Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor.	+2	Crește calitatea factorilor de mediu și implicit calitatea vieții populației.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	+2	Impact pozitiv; creșterea suprafeței spațiilor verzi duce la reducerea riscurilor asociate producerii inundațiilor și alunecărilor de teren.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului	+1	Se conservă valorile patrimoniului natural și implicit al celui cultural.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
	natural.		
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	+1	Favorizează dezvoltarea socio-economică, dar și conservarea cadrului natural.
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice.	+2	Conservarea biodiversității conduce la reducerea presiunii asupra resurselor naturale.
Biodiversitate	Reducerea cantităților de elemente poluante înmagazinate în structură.	+2	Protecția și conservarea naturii, a resurselor naturale și a biodiversității exprimă intenția dezvoltării.
Conștientizarea populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu și fundamentarea comportamentelor proactive în domeniul protecției mediului.	+2	Crește responsabilitatea față de calitatea mediului, indestructibil legată de calitatea vieții omului.
Total impact		+18	

G. Creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului.	+1	Implicare conștientă în economia de resurse energetice și energie. Renunțarea la arderea resturilor vegetale.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane.	+1	Respectarea zonelor de protecție a surselor de apă.
Sol	Protecția calității solului.	+1	Respectarea regimului de colectare și gestionare a deșeurilor.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor.	+1	Respectarea normelor igienico-sanitare.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor	+1	Participarea voluntară a populației la implementarea

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
	alunecărilor de teren și a inundațiilor.		măsurilor de prevenire a efectelor inundațiilor și alunecărilor de teren.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	+1	Instituirea și respectarea regulamentelor de urbanism în zonele de protecție a monumentelor.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	+1	Creșterea responsabilității administrației și a populației în respectarea destinației terenurilor și a regimului de construire.
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice.	+1	Cea mai bună resursă energetică este economia de resurse.
Biodiversitate	Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității existente în UAT.	+1	Informarea corectă a populației cu privire la conservarea biodiversității existente, creșterea responsabilității administrației și a populației pentru respectarea destinației terenurilor și a regimului de construire.
Conștientizarea populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu și fundamentarea comportamentelor proactive în domeniul protecției mediului.	0	Obiectivul de mediu corespunde cu măsura PUG.
Total impact		**+9**	

H. Reglementarea clară a autorizării construirii pe tot teritoriul comunei, în vederea utilizării raționale a terenurilor

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului.	+1	Separarea funcțiunilor în intravilan protejează zonele de locuit de activitățile economice la care se pot genera emisii de

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
			gaze și pulberi.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane.	0	Nu afectează calitatea apei.
Sol	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	+1	Asigură utilizarea rațională a terenurilor din intravilan și condiționează noile construcții.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor.	0	Nu afectează sănătatea umană.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	+1	Crește siguranța locuirii și a construcțiilor prin instituirea de interdictii permenente sau temporare de construire și prin instituirea de condiționări.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	+1	Instituirea și respectarea regulamentelor de urbanism în zonele de protecție a monumentelor.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	0	Obiectivul de mediu corespunde cu măsura PUG.
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice.	+1	În cadrul PUG se încurajează folosirea surselor de energie regenerabilă și a proceselor biologice.
Biodiversitate	Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității existente în UAT.	0	Nu are impact .
Conștientizarea populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu și fundamentarea comportamentelor proactive în domeniul protecției mediului.	+1	Conștientizează populația asupra valorii terenurilor și o crește implicarea în utilizarea optimă a suprafețelor.
Total impact		**+6**	

I. Accese şi utilităţi pentru zone agrozootehnice şi servicii complementare

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
Aer	Protecția calității aerului	+1	Temporar, pe perioada executării lucrărilor, pot să apară emisii de praf și gaze de eșapament. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După implementare are ca efect reducerea emisiilor de praf.
Apă	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	+1	Temporar, pe perioada implementării pot apărea fenomene de poluare generate de deversări accidentale, spălarea materialelor, având ca rezultat afectarea calității și în principal, creșterea turbidității apei. Efectul este temporar, reversibil. După implementare, evacuarea centralizată a apelor uzate contribuie la menținerea și chiar îmbunătățirea calității apelor de suprafață; elimină semnificativ sursa de poluare a pânzei freatice => Impact pozitiv asupra calității apelor de suprafață și subterane.
Sol	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	+1	Temporar, pe perioada executării lucrărilor pot să apară deversări accidentale și alterarea structurii și funcției solului. De asemenea, pot apărea depozitări neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare și reversibile. După implementare, se reduce poluarea solului prind depunerea poluanților atmosferici și se elimină contaminarea solului prin deversări necontrolate de ape menajere uzate.
Sănătate umană	Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	0	În timpul implementării pot apărea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibrații, emisii de pulberi și gaze de eșapament. Efectele sunt temporare și acceptabile în situația aplicării măsurilor de diminuare.

Factor de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea încadrării
			După implementare, nu are impact.
Riscuri naturale	Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	+1	În timpul implementării este necesară stabilizarea și urmărirea terenurilor în cazul în care traseul drumului sau cel al utilităților intersectează zone cu alunecări de teren. Pot apărea efecte semnificative, dar care prin măsuri de combatere pot fi aduse la un nivel acceptabil. După implementare, are impact pozitiv permanent prin lucrările de protecție a sectorului de drum prevăzut.
Patrimoniu cultural	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	0	Nu are impact.
Zonarea teritorială	Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale.	+1	Cresc conexiunile între arii funcționale din cadrul aceleași localități. Stimularea dezvoltării activităţilor industriale şi agrozootehnice; Atragerea investitorilor mari
Conservarea resurselor naturale	Conservarea resurselor energetice.	+1	Crec posibiltățile de dezvoltarea locală sustenabilă, cu utilizarea rațională a resurselor.
Biodiversitate	Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității existente în UAT.	0	Nu are impact.
Conștientizare a populației	Creșterea responsabilității publicului față de mediu .	+1	Cresc posibilitățile de dezvoltarea locală sustenabilă prin stimularea dezvoltării activităţilor industriale şi agrozootehnice și prin atragerea investitorilor.
Total impact		**+7**	

6.2. Evaluarea efectului cumulativ al implementarii PUG Șeica Mare asupra obiectivelor de mediu

Evaluarea efectului cumulativ al impelemtării PUG s-a realizat pe baza însumării punctajului acordat pentru fiecare impact asupra obiectivelor de mediu

	A. Extinderea sistemului de canalizare în Șeica Mare, Boarta, și Petiș;	B. Implementarea unui sistem de canalizare și epurare pentru Buia și Ștenea	C. Extinderea sistemului de alimentare cu apă la nivelul localităților Șeica Mare, Boarta, Buia, Ștenea și Petiș	D. Implementarea unui sistem corespunzător de management a deșeurilor menajere	E. Modernizarea sistemului stradal în comună	F. Creșterea rolului suprafețelor spațiilor verzi și perdelelor de protecție	G. Creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu	H. Reglementarea clară a autorizării construirii pe tot teritoriul comunei, în vederea utilizării raționale a terenurilor	I. Accese şi utilităţi pentru zone agrozootehnice şi servicii complementare	Total
aer	0	0	0	+1	+1	+2	+1	+1	+1	**+7**
apă	+2	+2	0	+2	0	+2	+1	0	+1	**+10**
sol	+1	+1	0	+2	+1	+2	+1	+1	+1	**+10**
sănătate umană	+2	+2	+2	+2	+1	+2	+1	0	0	**+12**
riscuri naturale	0	0	0	0	+1	+2	+1	+1	+1	**+6**
patrimoniu cultural	0	0	0	0	+1	+1	+1	+1	0	**+4**
zonarea teritorială	+1	+1	+2	0	+1	+1	+1	0	+1	**+8**
conservarea resurselor naturale	0	0	0	0	+1	+2	+1	+1	+1	**+6**
biodiversitate	0	0	0	0	+1	+2	+1	0	0	**+4**
conștientizarea populației	+1	+1	+1	+1	+1	+2	0	+1	+1	**+9**
Total	**+7**	**+7**	**+5**	**+8**	**+9**	**+18**	**+9**	**+6**	**+7**	**+76**

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativă	Există premisele atingerii obiectivului?
Protecția calității aerului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității aerului?	Da
Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității apelor de suprafață și subterane?	Da
Protecția calității solului.	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra solului?	Da
Îmbunatățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității vieții?	Da
Protecția populației prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra protecției așezărilor umane împotriva calamităților naturale?	Da
Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural.	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra peisajului și protejării monumentelor?	Da
Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă, separă locuirea de activitățile economice?	Da
Conservarea resurselor energetice	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra conservării resurselor energetice?	Da
Asigurarea stării de conservare favorabilă a biodiversității	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra asigurării stării de conservare favorabilă a biodiversității?	Da
Creșterea responsabilității publicului față de mediu și	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă; implică populația în	Da

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativă	Există premisele atingerii obiectivului?
fundamentarea comportamentelor proactive în domeniul protecției mediului	luarea deciziilor privind mediul?	

Din evaluarea implementării obiectivelor P.U.G. rezultă un efect pozitiv care asigură menținerea și îmbunătățirea calității factorilor de mediu.

Obiectivele de mediu se pot atinge deoarece:

- ✓ niciuna din măsurile incluse în plan nu va duce la riscul încălcării standardelor de mediu;
- ✓ nicio măsură nu afectează resursele naturale, situri, resurse de apă, calitatea solului;
- ✓ nicio măsură nu duce la încălcarea politicilor de mediu;
- ✓ nicio masură nu aduce receptorii la o situație de nedurabilitate.

Implementarea măsurilor din PUG pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea țintelor propuse în politicile de mediu adoptate prin legislație pe factori de mediu.

CAPITOLUL 7 POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ÎN CONTEX TRANSFRONTIER

Având în vedere specificul acestui plan (care se referă la reglementarea urbanistică a unei suprafețe de teren), coroborat cu situarea zonei analizate în partea centrală a României, la foarte mare distanță de granițele țării, nu se pune problema existenței unor efecte semnificative asupra mediului sau sănătății în context transfrontieră.

CAPITOLUL 8 - MĂSURILE DE PREVENIRE, REDUCERE ȘI COMPENSARE A EFECTELOR ADVERSE REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG-ULUI

Conform măsurilor propuse de PUG, o parte dintre acestea pot avea o influență negativă asupra factorilor de mediu în etapa de implementare. Prevenirea și reducerea efectelor adverse asupra mediului se poate face numai prin considerarea evaluării de mediu în toate etapele de pregătire și implementare a planurilor și proiectelor. În cazul concret, al implementării prevederilor din PUG pentru comuna Șeica Mare, se recomandă următoarele măsuri de compensare a efectelor aplicării proiectului:

- În cazul *zonării teritoriale* este necesar ca destinația terenurilor să fie respectată, așa cum a fost indicat în plan, cu extinderea intravilanului și funcțiunile stabilite.
- Planurile urbanistice zonale propuse în viitor vor avea caracter de reglementare detaliată, pentru fiecare zonă în parte corelat cu propunerile prezentului PUG.

În funcție de situația existentă, PUZ-ul aferent fiecărei zone va rezolva următoarele probleme:

- ✓ organizarea rețelei stradale;
- ✓ zonificarea funcțională a terenurilor;
- ✓ organizarea urbanistic - arhitecturală;
- ✓ dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- ✓ menționarea obiectivelor de utilitate publică;
- ✓ stabilirea modului de protecție a mediului;
- ✓ reglementări specifice detaliate (permisiuni și restricții);
- ✓ regimul juridic al terenurilor;
- ✓ identificarea zonelor cu riscuri naturale.

Conform prevederilor legale în vigoare, Primăria comunei Șeica Mare va urmări respectarea următoarelor etape:

- ✓ inițierea și aprobarea Consiliului Local privind elaborarea PUZ-urilor după necesități;
- ✓ informarea populației;
- ✓ desemnarea elaboratorului și comanda de elaborare;
- ✓ elaborarea temei program și a listei studiilor de fundamentare;
- ✓ consultări pe parcursul elaborării documentațiilor;
- ✓ analiza propunerilor preliminare;

- ✓ consultarea populației;
- ✓ introducerea în documentație a propunerilor;
- ✓ obținerea avizelor și acordurilor;
- ✓ elaborarea planului definitivat;
- ✓ aprobarea planului;
- ✓ asigurarea accesului populației la propunerile planului.

Primăria comunei Șeica Mare poate stabilii prin autorizațiile de construcții și/sau demolării emise, următoarele reglementări:

- obligativitatea colectării selective a deșeurilor provenite din construcții și demolări;
- recomandări privind modul de gestionare pe diferite tipuri de deșeuri.

Toate proiectele viitoare cu impact potențial asupra mediului vor fi supuse procedurii de evaluare a impactului conform prevederilor legislative.

Propuneri rezultate din PUG:

8.1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu aer

- modernizarea și întreținerea infrastructurii de transport existente;
- plantarea unor perdele de protecţie:
  - Obligarea tuturor unităţilor de producţie să planteze perdele verzi de protecţie, care vor dubla împrejmuirea pe toate laturile incintei.
  - Obligativitatea pentru toate parcelele din cadrul zonelor cu funcțiunea de agrement, sport, turism, spaţii verzi să aibe plantate perdele verzi de protecţie, care vor dubla împrejmuirea.
  - Obligativitatea pentru toate amenajările specifice sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare, a staţiilor de reglare-măsurare a gazelor de a asigura plantaţii de aliniament şi perdele de protecţie faţă de vecinătăţi.
- creșterea suprafeței de spații verzi:
  - Reorganizarea şi creșterea rolului spaţiilor verzi din intravilanul comunei;
  - Plantarea de arbori și arbuști cu înrădăcinare adâncă a terenurilor instabile.;
  - Menţinerea şi dezvoltarea spaţiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori şi a perdelelor de protecţie stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcţie ecologică, estetică şi recreativă intră în atribuțiile Consiluiului Local.

- Prin grija Administraţiei publice locale toate persoanele fizice şi juridice sunt obligate să întreţină şi să înfrumuseţeze clădirile, curţile şi împrejurimile acestora, spaţiile verzi din curţi şi dintre clădiri, arborii şi arbuştii plantaţi.

- compostarea deșeurilor verzi;
- interzicerea incendierii și arderii miriștilor.

8.2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu apă

- Proiect în curs de elaborare, pentru racordarea populației din Șeica Mare, Boarta, Ștenea și Buia la rețeaua de canalizare și stația de epurare din Șeica Mare;
- Interzicerea admisiei apei potabile în conducta de branșament, până în mometul în care este realizată și este funcțională rețeaua de canalizare menajeră sau beneficiarul face dovada existenței în incintă a unui bazin vidanjabil etanș pentru colectarea apelor uzate menajere de pe proprietate și obținerea avizului de branșare de la organele abilitate, atât pentru Șeica Mare cât și pentru celelalte localități.
- Până la realizarea unui sistem centralizat de canalizare se va impune pentru construcțiile noi și pentru cei care se racordează la sistemul de alimentare cu apă potabilă realizarea de fose septice.
- Interzicerea şi sancţionarea depozitării şi deversării de deşeuri, dejecţii animaliere, rumeguş, pesticide şi îngrăşăminte pe malurile cursurilor de apă şi refacerea cadrului natural;
- Organizarea de cursuri pentru instruirea agricultorilor şi crescătorilor de animale, deci pentru pregătirea viitorilor fermieri, în scopul practicării unei agriculturi ecologice, conform normelor europene (evitarea chimizării excesive a agriculturii, executarea lucrărilor agrotehnice corect pentru protecţia solului, gospodărirea corectă a deşeurilor provenite din activităţile zootehnice etc.), evitându-se astfel poluarea apelor subterane;
- Riscurile de contaminare a apei, fiind iminente, sunt necesare verificări repetate şi periodice ale calităţii apelor atât de suprafaţă cât şi freatice.

8.3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu sol

- Proiect în curs de elaborare pentru racordarea populației la rețeaua de canalizare și stația de epurare din Șeica Mare;
- Interzicerea admisiei apei potabile în conducta de branșament, până în mometul în care este realizată și este funcțională rețeaua de canalizare menajeră sau beneficiarul face dovada existenței în incintă a unui bazin vidanjabil etanș pentru

colectarea apelor uzate menajere de pe proprietate și obținerea avizului de branșare de la organele abilitate, atât pentru Șeica Mare cât și pentru satele aparținătoare;

- Până la realizarea unui sistem centralizat de canalizare se va impune pentru construcțiile noi și pentru cei care se racordează la sistemul de alimentare cu apă potabilă, realizarea de fose septice;
- Dezvoltarea zonei de locuit se va realiza pe terenuri care să fie scoase din circuitul agricol sau, în anumite cazuri justificate, să nu scoată din circuitul agricol soluri fertile;
- Se va pune accent pe organizarea de dezbateri publice, acțiuni de informare și educare a cetățenilor referitor la problematica din domeniul protecției mediului, în privința diferitelor programe care se vor derula la nivelul unității teritorial administrative;
- Organizarea de cursuri pentru instruirea agricultorilor şi crescătorilor de animale, deci pentru pregătirea viitorilor fermieri, în scopul practicării unei agriculturi ecologice, conform normelor europene: evitarea chimizării excesive a agriculturii, executarea lucrărilor agrotehnice corect pentru protecţia solului, gospodărirea corectă a deşeurilor provenite din activităţile zootehnice etc.;
- Vor fi interzise depozitări necontrolate de deșeuri pe văile râurilor sau în zone neamenajate;
- Creșterea suprafețelor spațiilor plantate – spații verzi;
- Promovarea împăduririi terenurilor instabile sau degradate.

8.4 Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor adverse asupra Biodiversității

- Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/20011, precum și a prevederilor OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;
- Lucrările prevăzute în PUG-ul comunei Șeica Mare sunt localizate în apropierea siturilor de interes comunitar:
  - ✓ ROSCI0148 Pădurea de stejar pufos de la Petiș;
  - ✓ ROSCI0312 Castanii comestibili de la Buia;
  - ✓ ROSCI0431 Pajiștile dintre Șeica Mare și Veșeud.

- Administrația locală trebuie să ia măsuri (informare, sancțiuni), pentru a preveni pășunatul intensiv pe pajiștile din interiorul siturilor Natura 2000;
- Acțiunile de culegere a fructelor de pădure, a castanelor comestibile, a ciupercilor și a plantelor medicinale să fie făcute sub supraveghere;
- Trebuie să se asigure informarea populației despre impactul negativ pe care îl are arderea vegetației și despre măsurile de prevenire a incendiilor în pășuni și păduri;
- Să se asigure controlul activităților de exploatare a lemnului pentru foc.

8.5. Măsuri propuse pentru prevenirea riscurilor naturale

Au fost propuse lucrări pentru minimizarea manifestării riscurilor naturale astfel:

- Pentru zonele cu alunecări de teren din intravilanul localităţilor, vor fi impuse interdicţii definitive de construire până la aplicarea unor măsuri de consolidare şi sistematizare.
- Pentru protejarea terenurilor cu potenţial de inundabilitate, limitrofe albiilor minore, se vor propune lucrări de protecţie a malurilor contra eroziunii laterale prin crearea de trepte din fascine, de decolmatare a talvegului (canal de etiaj) şi construcţia de diguri de apărare.
- Se interzice autorizarea construcţiilor, de orice fel, în zonele de risc natural. Construcţiile, realizate pe terenuri supuse unui risc natural redus (pante accentuate), vor fi dotate cu amenajări şi construcţii specifice pentru eliminarea riscului: ziduri de sprijin, drenuri, măsuri de fixare a terenului etc..
- Pentru toate categoriile de construcţii de învăţământ se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgenţă (cutremure, inundaţii, incendii).

CAPITOLUL 9 - Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese şi o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultăţi (cum sunt deficienţele tehnice sau lipsa de know-how) întâmpinate în prelucrarea informaţiilor cerute

Factor de mediu	Aspecte identificate	Propunerea PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
Apă	- Risc mediu de producere a inundaţiilor torenţiale. - Lipsa zonelor de protecţie sanitară de-a lungul cursurilor de apă. - Distanţă neadecvată între fosele septice şi fântâni. - Sistem de colectare a apelor uzate şi pluviale deficitar. - Lipsa staţiei de epurare în satele Buia, Ștenea și Petiș. - Depozitări necontrolate de deşeuri pe malul apelor.	-Reabilitarea și extinderea alimentării cu apă în cele 5 sate ale comunei Șeica Mare; -Interzicerea admisiei apei potabile în conducta de branșament, până în mometul în care este realizată și este funcțională rețeaua de canalizare menajeră sau beneficiarul face dovada existenței în incintă a unui bazin vidanjabil etanș pentru colectarea apelor uzate menajere de pe proprietate si obtinerea avizului de branșare de la organele abilitate, atât pentru Șeica Mare, cât și pentru Boarta, Buia, Ștenea și Petiș. -Finalizarea rețelelor de canalizare și a stației de epurare în satul Buia, Ștenea și Petiș. -Racordarea gospodăriilor la rețelele centralizate de apă și canalizare în proporție de 100%. -Propunere pentru realizarea și racordarea sistemului de canalizare pentru satul Buia la stația de epurare a satului Șeica Mare. Până la realizarea unui sistem centralizat de canalizare se va impune pentru construcțiile noi și pentru cei care se racordează la sistemul de alimentare cu apă potabilă realizarea de fose septice. -Respectarea regimului deşeurilor, prin desfiinţarea depozitelor haotice şi evitarea infiltraţiilor. -În scopul asigurării protecției albilor, malurilor,	Se vor respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei în receptori naturali în comuna Șeica Mare. Se previne manifestarea unor hazarde datorate riscurilor naturale. Se asigură fundamentul pentru o dezvoltare socio-economică durabilă.

Factor de mediu	Aspecte identificate	Propunerea PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
		construcțiilor hidrotehnice și îmbunătățirii regimului de curgere a apelor, conform Legii 107/1996, se instituie zone de protecție pentru albia minoră a cursurilor de apă: - Câte 15 m din albia minoră pe ambele maluri pentru cursurile de apă cu lăţimea între 10 – 50 m.	
Aer	-Lipsa surselor semnificative de poluare. - Traficul rutier - mai ales pe drumurile comunale neasfaltate. - prin gazele de eşapament produse de motoarele mijloacelor din trafic precum şi prin creşterea concentraţiei de particule în suspensie.	- Modernizarea infrastructurii de transport în comună; - Plantarea terenurilor degradate; - Plantarea unor perdele de protecţie: • Obligativitatea pentru toate unităţile de producţie să planteze perdele verzi de protecţie, care vor dubla împrejmuirea pe toate laturile incintei. • Obligativitatea pentru toate parcelele din cadrul zonelor cu funcțiunea de agrement, sport, turism, spaţii verzi de a planta perdele verzi de protecţie, care vor dubla împrejmuirea. • Obligativitatea tuturor amenajărilor specifice sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare, a staţiilor de reglare-măsurare a gazelor de a asigura plantaţii de aliniament şi perdele de protecţie faţă de vecinătăţi. -Creșterea suprafeței de spații verzi: • Extinderea și amenajarea spaţiilor verzi aferente localităților Boarta, Buia, Ștenea și Petiș. • Promovarea spaţiilor verzi de protecţie a terenurilor instabile. • Menţinerea şi dezvoltarea spaţiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori şi a	Alternativa este sustenabilă pentru a acoperi nevoile de deplasare ale populației și respectă propunerea de dezvoltare teritorială. Se asigură fundamentul pentru o dezvoltare socio-economică durabilă.

Factor de mediu	Aspecte identificate	Propunerea PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
		perdelelor de protecţie stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcţie ecologică, estetică şi recreativă care intră în atribuțiile Consiluiului Local. • Prin grija Administraţiei publice locale toate persoanele fizice şi juridice sunt obligate să întreţină şi să înfrumuseţeze clădirile, curţile şi împrejurimile acestora, spaţiile verzi din curţi şi dintre clădiri, arborii şi arbuştii plantaţi.	
Sol	- Evacuări necontrolate de ape uzate menajere din gospodăriile populației.	-Finalizarea rețelelor de canalizare și a stației de epurare în satul Șeica Mare, Buia, Petiș și Ștenea. -Racordarea gospodăriilor la rețelele centralizate de apă și canalizare în proporție de 100%. -Respectarea regimului deşeurilor, prin desfiinţarea depozitelor haotice şi evitarea infiltraţiilor.	Se asigură fundamentul pentru o dezvoltare socio-economică durabilă, utilizarea optimă a terenurilor și eliminarea surselor de poluare.
Riscuri naturale	- Risc de alunecări de teren în intravilan.	-Interdicţii definitive de construire până la aplicarea unor măsuri de consolidare şi sistematizare pentru zonele cu alunecări de teren din intravilanul localităţilor. -Lucrări de protecţie a malurilor contra eroziunii laterale prin crearea de trepte din fascine, de decolmatare a talvegului (canal de etiaj) şi construcţia de diguri de apărare pentru protejarea terenurilor cu potenţial de inundabilitate, limitrofe albiilor minore. -Interzicerea autorizării construcţiilor, de orice fel, în zonele de risc natural. Construcţiile, realizate pe terenuri supuse unui risc natural redus (pante accentuate), vor fi dotate cu amenajări şi construcţii specifice pentru eliminarea riscului: ziduri de sprijin,	Alternativa este în concordanță cu legislația națională privind protejarea populației, a bunurilor și a solului, ca bun de interes național.

Factor de mediu	Aspecte identificate	Propunerea PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
		drenuri, măsuri de fixare a terenului etc.. -Pentru toate categoriile de construcţii de învăţământ se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgenţă (cutremure, inundaţii, incendii).	
Zonarea teritorială	- Intravilanul existent nu acoperă necesarul de zone pentru locuințe, spații verzi, sport și agrement etc..	-Extinderea intravilanului localității Șeica Mare cu: • Trup izolat 7 - propunere front de captare la mal a apei, situat la nord-est faţă de trupul de bază Şeica Mare (S = 0,06 ha); • Trup izolat 8 – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la est de trupul de bază (S = 0,10 ha); • Trup izolat 9 – propunere staţie de epurare a apelor uzate, situată la nord de trupul de bază Şeica Mare (S = 0,22 ha); • Trup izolat 10 - propunere front de captare a apei, situat la sud-vest faţă de trupul de bază Buia (S = 0,50 ha); • Trup izolat 11 – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la sud-vest de trupul de bază Buia (S = 0,12 ha); • Trup izolat 12 – propunere staţie de epurare a apelor uzate, situată la nord-vest de trupul de bază Buia (S = 0,10 ha); • Trup izolat 13 - propunere front de captare a apei, situat la vest faţă de trupul de bază Ştenea (S = 0,50 ha); • Trup izolat 14 – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la vest de trupul de bază Ştenea (S = 0,12 ha);	Prin zonarea intravilanului se permite dezvoltarea durabilă a localităților prin stabilirea funcțiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activități.

Factor de mediu	Aspecte identificate	Propunerea PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
		• Trup izolat 15 - propunere front de captare a apei, situat la sud-vest faţă de trupul de bază Petiş (S = 0,25 ha); • Trup izolat 16 – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la sud-vest de trupul de bază Petiş (S = 0,12 ha); • Trup izolat 17 - propunere front de captare a apei, situat la est faţă de trupul de bază Mighindoala (S = 0,25 ha); • Trup izolat 18 – propunere rezervor stocare apă, plus staţie de tratare a apei, situat la est de trupul de bază Mighindoala (S = 0,12 ha); • Trup izolat 19 - propunere cimitir evanghelic, situat în nordul satului Petiş (S = 0,66 ha); • Trup izolat 20 - cuprinde Halta C.F.R. Veseud, situată la sud de trupul Şeica Mare (S = 0,27 ha); • Trupuri izolate 21, 22 - cuprind construcţii existente, subzonele Cei1 (S = 0,18 ha) şi Cei2 (S = 0,18 ha), situate la est de trupul Boarta; • Trupuri izolate - cuprinde zona de locuinţe propuse, subzona Lp6 (trupul 23), situate la est de trupul Buia (S = 0,66 ha), subzona Lp4 (trupul 24), situat la nord de trupul Șeica Mare (S = 9,88 ha) și subzona Lp5 (trupul 25), situat la nord-est de trupul Șeica Mare (S = 4,10 ha). -Teritoriul administrativ este diferențiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației; -Zonarea propusă asigură o mai bună corelare a nevoilor populației cu dezvoltarea urbanistică a	

Factor de mediu	Aspecte identificate	Propunerea PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
		localităților.	
Conștienti-zarea publicului în luarea deciziilor privind mediul	- PUG elaborat după consultarea administrației și a cererilor cetățenilor. Hotărârile Consiliului Local sunt aduse la cunoștința cetățenilor.	-Supunerea spre dezbatere a PUG și a studiilor pentru extinderea sau înființarea de noi servicii.	Se respectă directivele europene și legislația națională privind consultarea publicului și se crește gradul de educare al populației prin accesul la informația de interes public.

CAPITOUL 10 - Descrierea măsurilor avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului sau programului

Nr. crt.	Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Frecvența	Surse de informare	Responsabilitate
1	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	- km drum modernizat; - km drum nou construit.	Anual	Colectarea informațiilor existente la nivelul documentațiilor pentru ”Autorizații de construire”. P.V. la terminarea lucrărilor.	Primăria Șeica Mare
2	Asigurarea calitații apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	- parametri de calitate a apelor uzate evacuate.	Se va face monitorizare regulată conform autorizației de gospodărire a apelor.	Rezultatele analizelor de laborator prin comparație cu prevederile din HG 352/2005 pentru apă epurată evacuată.	Primăria Șeic Mare Administratorul rețelei de apă-canalizare și al stației de epurare SGA Mureș – ABA Mureș
3	Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de evacuări necontrolate.	- numărul sancțiunilor contravenționale aplicate, legate de evacuări necontrolate în cursuri de suprafață; - număr de abonați la rețeaua de apă-canal.	Anual	Evidența zonelor sensibile sub aspectul lipsei rețelei de canalizare. Evidența abonaților la serviciul de apă-canal.	Primăria Șeica Mare Administratorul rețelei de apă-canal și stației de epurare.
4	Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului,	- parametri de calitate ai apei potabile; - număr/	Conform legislației în domeniul sanitar se	Se vor compara rezultatele cu prevederile HG	Primăria Șeica Mare Administratorul rețelei de apă-

Nr. crt.	Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Frecvența	Surse de informare	Responsabilitate
	evitarea îmbolnăvirilor epidemiologice.	frecvență boli epidemiologice generate de consumul de apă.	va face o monitorizare regulată.	nr. 974/2004. Cabinetele medicale din Șeica Mare	canalizare și stației de epurare.
5	Protejarea populației și a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activități economice și servicii.	- număr cetificate de urbanism și autorizații de construire eliberate - număr sesizări primite legate de funcțiuni incompatibile în teritoriul administrativ .	Anual	Registrul de hotărâri ale consiliului local; Evidențe ale serviciului de urbanism; Registru primărie.	Primaria Șeica Mare
7	Creșterea responsabilității publicului față de mediu.	- număr de beneficiari ai programelor de instruire pe probleme de mediu; - cheltuieli materiale informative; - număr de panouri de informare; - număr de dezbateri publice organizate în cadrul procedurilor de reglementare de mediu și număr participanți.	anual	Calendarul evenimentelor; Evidențe contabile; Registru de hotărâri ale consiliului local; Evidențe serviciul de urbanism; Procese verbale ale dezbaterilor publice	Primăria Șeica Mare APM Unități școlare, Organizații neguvernamentale.

CAPITOLUL 11 - Rezumat fără caracter tehnic

Scopul lucrării îl constitue identificarea direcțiilor de dezvoltare armonioasă a teritoriului comunei Șeica Mare în acord cu necesitățile populației, pe baza potențialului natural și uman existent, actualizarea intravilanului comunei, identificarea zonelor cu riscuri naturale pentru introducerea de măsuri specifice care să prevină și sa atenueze riscurile.

Lucrarea îşi propune de asemenea impunerea unor măsuri imediate în determinarea categoriilor de intervenţii (permisiuni şi restricţii) în Regulamentul Local de Urbanism, în aşa fel încât acestea să devină instrument al Administraţiei Publice care să le aplice în mod expres şi eficient.

La nivelul comunei, principalul instrument de planificare strategică este reprezentat de PUG Șeica Mare.

Planul doreşte să ofere cadrul general pentru dezvoltarea viitoare a proiectelor şi a programelor în domeniu şi reprezintă un instrument pe baza căruia se poate obţine asistenţă financiară şi suport din partea Uniunii Europene.

Evaluarea mediului este un instrument pentru factorii de decizie, care îi ajută să pregătească şi să adopte decizii durabile, respectiv decizii prin care se reduce la minim impactul negativ asupra mediului şi se întăresc aspectele pozitive. Scopul Directivei SEA este de a asigura că efectele asupra mediului ale anumitor planuri şi programe vor fi identificate şi evaluate în timpul elaborării şi înaintea adoptării lor.

HG 1076/2004 publicat în MO Partea I-a nr. 707 din 5 august 2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe transpune Directiva SEA în legislaţia naţională şi stabileşte procedura de evaluare de mediu pentru anumite planuri şi programe.

Prezentul raport de mediu s-a realizat în conformitate cu prevederile HG 1076/2004. Conform HG 1076/2004, raportul de mediu trebuie să identifice, descrie şi evalueze potenţialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării planului sau programului, precum şi să analizeze alternativele rezonabile ale acestuia, luând în considerare obiectivele şi aria geografică ale planului sau programului. Obiectivul principal al raportului de mediu este de a evalua efectele posibile semnificative asupra mediului ca urmare a implementării PUG Șeica Mare.

Obiectivele raportului de mediu au fost definite în concordanţă cu obiectivele de protecţie a mediului stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional. În etapa de

definire a obiectivelor de mediu s-au luat în considerare atât legislaţia naţională în domeniu, cât şi alte documente strategice.

În cadrul capitolului 4 au fost identificate principalele probleme de mediu existente la nivelul comunei, dintre care cele mai importante sunt:

- Lipsa unui sistem de alimentare cu apă la nivelul localităților Buia Ștenea și Petiș;
- Lipsa unui sistem de canalizare în localitatea Buia, Ștenea și Petiș;
- Traficul rutier, mai ales pe drumurile comunale neasfaltate;
- Nerespectarea regimului legal al deșeurilor.

După cum s-a arătat în capitolul 6, implementarea PUG Șeica Mare nu va genera efecte semnificative negative asupra mediului, ci mai mult, din evaluarea implementării obiectivelor P.U.G. rezultă un efect pozitiv care asigură menținerea și îmbunătățirea calității factorilor de mediu.

Monitorizarea implementării PUG Șeica Mare are în vedere identificarea încă de la început, într-o fază iniţială, a efectelor semnificative asupra mediului, precum şi a efectelor adverse neprevăzute, în scopul de a putea întreprinde acţiunile de remediere corespunzătoare. În cazul PUG Șeica Mare s-a optat pentru efectuarea unei monitorizări bazată pe indicatorii prezentaţi în capitolul 10.

Nu au fost întâmpinate dificultăți pe parcursul elaborării raportului de mediu.

Evaluarea şi analizarea obiectivelor şi măsurilor propuse nu a dus la indentificarea unor zone posibil a fi afectate semnificativ prin implementarea PUG Șeica Mare. Trebuie menţionat însă că investiţiile ulterioare care se vor face pentru aplicarea şi implementarea măsurilor propuse prin plan şi care presupun activităţi cu impact potenţial asupra mediului vor trebui supuse procedurii de evaluarea a impactului asupra mediului (EIM).

Parcurgând atributele asociate impactului potențial al proiectului asupra elementelor criteriu ce au stat la baza desemnării siturilor ROSCI0148 Pădurea de stejar pufos de la Petiș, ROSCI0312 Castanii comestibili de la Buia, ROSCI0431 Pajiștile dintre Șeica Mare și Veșeud, putem concluziona:

- ✓ -implementarea activităților prevăzute în plan nu afectază suprafața siturilor ;
- ✓ -implementarea planului nu va afectata habitate pentru care au fost declarate siturile de interes comunitar;
- ✓ -planul nu este în măsură de a induce o fragmentare a habitatelor de interes comunitar sau/cu semnificație pentru speciile criteriu ce au sta la baza desemnării sitului;
- ✓ -implementarea planului nu va perturba habitatele criteriu.

În baza analizelor efectuate, apreciem că implementarea PUG Șeica Mare va avea un efect pozitiv asupra mediului şi sănătăţii umane, va stimula economia şi turismul şi va contribui la promovarea dezvoltării durabile în comuna Șeica Mare.

CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI

Măsurile propuse prin PUG vor contribui la îmbunătăţirea factorilor de mediu în zona analizată. Implementarea PUG Șeica Mare reprezintă o necesitate din punct de vedere social, economic şi de mediu.

Având în vedere procupările administrației locale de a asigura mijloace reale în soluționarea unor probleme de mediu (canalizare și epurarea apelor uzate, reabilitare și extinderea infrastructurii rutiere, managementului deșeurilor, extinderea spațiilor verzi etc.) recomandăm identificarea și utilizarea unor soluții inovatoare care pot rezolva parte din aspectele de mediu cu costuri sustenabile. Astfel:

- ✓ Implementarea unui sistem de management a deșeurilor verzi prin ***încurajarea compostării tuturor deșeurilor verzi.*** Compostarea trebuie să înlocuiască alte modalități de gestionare a deșeurilor verzi și să elimine practicile de ardere a miriștilor și a vegetației lemnoase și ierboase în activitățile de curățenie și igienizare periodică a unor suprafețe. Acest aspect va avea un impact pozitiv în ceea ce privește calitatea aerului. Pentru a motiva populația în această direcție primăria poate implementa un sistem de reducere a impozitului sau a tarifelor de salubrizare, pentru locuitorii care demonstrează că produc compost.
- ✓ Stabilirea prin intermediul acestui PUG a unei zone pentru ***colectarea deșeurilor din construcții și demolări*** în vederea autorizării și gestionării acesteia de către primăria Șeica Mare. Gestionarea centralizată a deșeurilor din construcții și demolări va avea ca efect reducerea și chiar eliminarea depozitărilor necontrolate ce pot genera poluarea aerului, a solului, a apelor dar și poluare vizuală.
- ✓ Stabilirea prin intermediul acestui PUG a unei zone pentru gestionarea deșeurilor animaliere.
- ✓ Stabilirea de către primăria comunei Șeica Mare prin autorizațiile de construcții și/sau demolări a următoarelor reglementări:
    - obligativitatea colectării selective a deșeurilor provenite din construcții și demolări;
    - recomandări privind modul de gestionare pe diferite tipuri de deșeuri.

- ✓ Elaborarea unei strategii locale de creştere a cantităţii de deşeuri colectate şi valorificate, gestionarea deşeurilor din construcţii şi demolări, managementul deșeurilor periculoase din deșeurile menajere, încurajarea reutilizării etc.;
- ✓ Adoptarea în activitățile curente a unor soluții care sunt utilizate deja la scară mare și care au ca țintă adaptarea la schimbările climatice (soluții de management a apelor pluviale; acoperișuri verzi, încurajarea utilizării în agricultură a soiurilor locale și păstrarea biodiversității existente etc.);
- ✓ Utilizarea unor soluții locale de epurare a apelor uzate menajere din Petiș, Ștenea și chiar Mighindoala (de exemplu: stație de epurare cu plante), soluții ieftine, care pot fi realizate de comunitate și care diminuează poluarea apelor din zonă ducând la creșterea atractivității acesteia;
- ✓ În scopul gestionării durabile a zonelor cu alunecări de teren, recomandăm plantarea suprafețelor cu arbori cu înrădăcinare adâncă și interzicerea excavațiilor la baza versanțiilor;
- ✓ Realizarea unor trasee turistice pentru biciclişti etc..

ANEXE