



MEMORIU DE PREZENTARE

Metodologie de aplicare a evaluării impactului asupra mediului
pentru proiecte publice și private
Anexa nr. 5.E

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE SELF – SERVICE

II. Titular

- **Numele companiei:**

S.C. SCHUSTER INDUSTRIES S.R.L.

- **Adresa poștală:**

Mun. Sibiu, str. Axente Sever, nr. 26, jud. Sibiu

- **Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:**

0786732269, proiectare@casa-sibiana.eu

- **Numele persoanelor de contact**

- **director/manager/administrator:**

SCHUSTER HARALD – RAFAEL

- **responsabil pentru protecția mediului:**

SCHUSTER HARALD – RAFAEL

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

a. un rezumat al proiectului

Prin prezenta documentație se dorește autorizarea unui spălătorii auto în regim „self-wash” de capacitate mică, cu un număr de cinci posturi de spălare auto, două posturi de aspirare, două posturi de încărcare a autovehiculelor electrice, o cameră tehnică și un container administrativ.

Construcția va fi amplasată în intravilan, pe teritoriul administrativ al municipiului Sibiu, înscrisă în Cartea Funciară cu numărul 105927, proprietatea S.C. IRMES S.A. SIBIU, pe o suprafață de 279.00 m² aflată în suprafață conform Convenției de constituire drept de suprafață, Încheiere de autentificare nr. 1547, din 31 iulie 2023.

Regim juridic:

Din punct de vedere juridic, imobilul cu numărul cadastral 105927, alcătuit din teren în suprafață de 1 491.00 m² în proprietatea privată a S.C. IRMES S.A. SIBIU este înscris la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Cartea Funciară nr. 105927 a municipiului Sibiu.

Regim tehnic:

- Categoria de importanță (cf. H.G.R. 766/1997): **D**
- Clasa de importanță (cf. Normativ P100-1/2013): **IV** – construcție de importanță redusă

Încadrare în localitate și zonă:

- Județ: Sibiu
- Oraș/comuna/sat: Sibiu
- Strada: Ștefan cel Mare
- Numărul: 195

Descrierea terenului (parcelei):

- Suprafața: 1 491.00 m²
- Forma: Regulată
- Vecinătăți: Latura Nord – proprietate privată
Latura Est – proprietate privată
Latura Sud – strada Ștefan cel Mare
Latura Vest – proprietate privată
- Accesul în incintă: Accesul în incintă se face pe latura de VEST
- Construcții: Un imobil C₁ – S+P+2E

INDICATORI URBANISTICI CONFORM REGLEMENTĂRIILOR DIN ZONĂ:

Suprafață teren – acte:	1 491.00 m ²
Suprafață teren – măsurată:	1 491.00 m ²
Suprafață construită – existent:	658.00 m ²
Suprafață desfășurată – existent:	2 575.00 m ²
P.O.T. existent:	44.13%
C.U.T. existent:	1.72
Suprafață construită – propusă:	neschimbată
Suprafață desfășurată – propusă:	neschimbată
P.O.T. propus:	neschimbat
C.U.T. propus:	neschimbat
Suprafață teren suprafață:	279.00 m ²
Suprafață platformă spălătorie:	257.95 m ²
Regim de înălțime propus platformă spălătorie:	+4.00 m = 409.96 f.d. ±0.00
Suprafață construită totală:	658.00 m ²
Suprafață desfășurată totală:	2 575.00 m ²
Înălțimea maximă:	+4.00 m = 409.96 f.d. ±0.00 și +4.00 m f.d.
C.T.A./C.T.N.	
Suprafață circulații	446.75 m ²

SITUAȚIA PROPUȘĂ

Beneficiarul intenționează să construiască o platformă pentru spălarea autovehiculelor - spălătorie auto self-service, cu cinci posturi de spălare auto, două posturi de aspirare, două posturi de încărcare a autovehiculelor electrice, o cameră tehnică și un container administrativ, organizată astfel:

• PARTER	Suprafață
CONTAINER SPAȚII BIROURI	18.00 m ²
BOXA 1	27.55 m ²
BOXA 2	27.55 m ²
BOXA 3	27.55 m ²
BOXA 4	27.55 m ²
BOXA 5	31.85 m ²
CONTAINER - SP. TEHNIC	15.00 m ²

b. justificarea necesității proiectului

În ideea de a dezvolta în zona de intrare/ieșire în/din Sibiu o mică afacere, titularul dorește construirea unei spălătorii auto de tip „self-wash” pe amplasament.

Obiectivul general al investiției îl constituie realizarea unor investiții durabile care vor fi integrate în infrastructura existentă, în vederea conformării cu cerințele legislației în vigoare.

Prin implementarea proiectului, se urmărește conformarea la standardele și cerințele legislației în vigoare și implicit diminuarea impactului asupra factorilor de mediu.

În condițiile respectării tuturor prevederilor actelor de reglementare în domeniul gospodării apelor și mediului, în ceea ce privește protecția aerului, solului, apelor de suprafață și a apelor subterane, se apreciază că nu există impact negativ asupra mediului.

Nu sunt obiective în zonă care ar putea fi afectate de acest proiect și nici nu se vor produce pagube sau stângeriri asupra altor folosințe. Nu vor exista alte influențe semnificative remanente asupra calității factorilor de mediu.

c. Valoarea investiției

Valoarea totală a investiției este de 200 313.30 lei (valoare fără TVA).

d. perioada de implementare propusă

Perioada de implementare propusă este de 24 (doua zeci și patru) de luni;

e. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Investiția propusă se situează în intravilan, pe teritoriul administrativ al mun. Sibiu, str. Ștefan cel Mare, nr. 195.

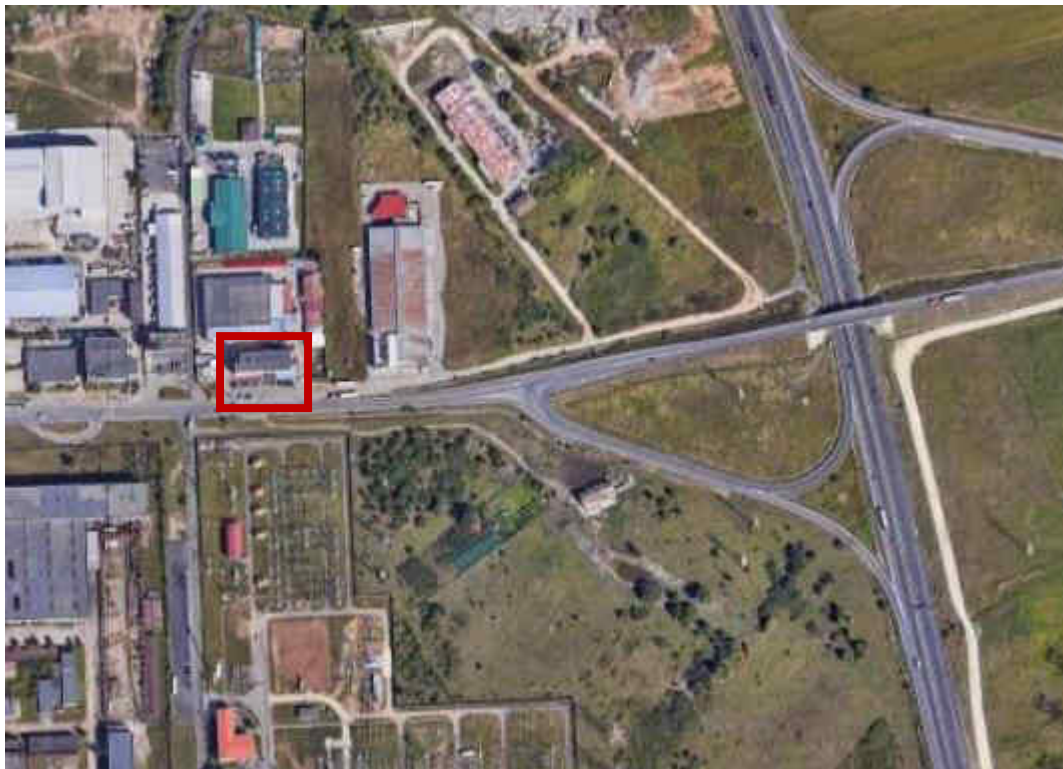


Fig. 1 – Încadrarea în zona a proiectului (sursa: Google Earth)

- Retragera de la stradă (SUD): 0.00 m
Distanțele față de limitele de proprietate:
- Față de limita din EST: 9.22 m
- Față de limita din VEST: 0.00 m
- Față de limita din NORD: 0.00 m

f. o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Având în vedere scopul Certificatului de Urbanism nr. 1666 din 15.09.2023, la solicitarea beneficiarului, se propune construirea unei spălătorii auto cu regim de înălțime parter.

SUPRAFEȚE CONSTRUITE ȘI UTILE ALE CONSTRUCȚIEI

Construcții	S _{construită} (m ²)	S _{construită desfășurată} (m ²)	S _{utilă} (m ²)	S _{locuibilă} / nr. camere
Existente , din care:	658.00 m²	2575.00 m²		/
desființate				/
menținute	658.00 m ²	2575.00 m ²		/
Propuse				/
TOTAL	658.00 m²	2575.00 m²		/

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

- **Închiderile exterioare și compartimentările interioare**

Închiderile exterioare propuse vor fi realizate din stâlpi metalici și panouri metalice tip sandwich. Placa pe sol va fi realizată din beton armat, cu fundații continue din beton armat.

- **Finisajele exterioare**

Tâmplăria exterioară – va fi realizată din PVC (sau similar), având culoarea alb sau tratată cu diferite lacuri.

Suprafețele orizontale – finisajul suprafețelor orizontale exterioare va fi realizat din beton sclivisit, destinate spațiilor exterioare cu o rezistență crescută la intemperii și suprafața de călcare antiderapantă.

- **Finisajele interioare**

Prin proiect vor fi prevăzute finisaje de calitate pentru asigurarea durabilității în timp.

Pardoseli – gresie în spațiile tehnice (container).

Plinte – în spațiile unde pardoseala este finisată cu gresie se vor folosi plinte asemănătoare cu pardoseala.

Glafuri interioare – Vor fi realizate din PVC (sau similar), având culoarea tâmplăriei.

Tâmplăria interioară – va fi realizată din PVC (sau similar), având culoarea alb sau tratată cu diferite lacuri.

- **formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

Rezolvarea volumetrică și funcțională va fi condiționată atât de topografia terenului, cât și de utilitățile din zonă. Construcția propusă are un plan dreptunghiular, cu dimensiunile maxime în plan de 35.10 x 6.00, cu un acces situate pe latura sudică.

- **profilul și capacitățile de producție;**

Prin prezenta documentație se dorește autorizarea unei spălătorii auto, cu regim de înălțime parter. Din punct de vedere funcțional, spălătoria este configurată din cinci boxe destinate autoturismelor, dar și un spațiu tehnic și o zonă administrativă. Activitatea desfășurată constă în: spălătorie auto în regim „self-wash”.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Fluxul tehnologic constă în staționarea la boxă a mașinii ce urmează a fi spălată, spălarea propriu-zisă a mașinii, uscarea, curățarea interioară a acesteia, plecarea clientului. Mașina poate staționa doar la aspiratorul auto separat pentru curățarea interiorului mașinii, fără a intra în boxele de spălare.

În cadrul spălătoriei se vor utiliza aparate profesionale astfel:

- instalații de spălat cu înaltă presiune
- aspiratoare industriale
- compresor aer
- distribuitor general.

Spălătoria va fi dotată și cu un *boiler electric* destinat producerii de apă caldă, cu o temperatură nominală la ieșire de 60°C și presiunea maximă de 8 bari. Aparatura de măsură comandă, de reglaj sarcină și protecție cuprinde: un termostat de reglare, în funcție de temperatura apei la ieșirea din cazan, un manometru pentru indicarea presiunii și un termometru pentru indicarea temperaturii la ieșire.

Instalația de automatizare cuprinde tabloul electric de forță și panoul cazanului de apă caldă. Accesoriile de reglare și siguranță ale cazanelor sunt: termostate pentru reglajul de sarcină, în funcție de temperatura apei la ieșirea din cazan, termostat pentru protecție la depășirea temperaturii maxime a apei la ieșirea din cazan. Din tabloul electric al centralei vor fi acționate inclusiv pompele de circulație.

Pentru evitarea formării gheții în perioada sezonului rece, s-a optat pentru un *sistem de degivrare*.

Apele reziduale rezultate în urma spălării au un conținut ridicat de nămol și grăsimi, astfel vor fi colectate de pe platforma betonată a spălătoriei printr-un canal acoperit cu grătar, situat sub autovehicul, iar de aici, vor fi trecute prin *separatorul de hidrocarburi*, urmând a fi deversate în rețeaua de canalizare stradală.

Separatorul de hidrocarburi este alcătuit din două părți principale: colectorul de aluviuni și separatorul de produse petroliere. Toate echipamentele vor fi prevăzute cu supapă de siguranță pentru blocarea evacuării în cazul în care se atinge capacitatea maximă a colectorului de aluviuni. Colectorul de aluviuni este primul compartiment în care apa poluată ajunge în interiorul instalației. Acesta este prevăzut cu un sistem de liniștire a apei, ceea ce permite particulelor aflate în suspensie să se depună la partea inferioară a acestui compartiment. De aici, apele poluate trec în separatorul de uleiuri.

În procesul de spălare – curățare se vor utiliza detergenți biodegradabili, fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și de curățat ecologice, astfel impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freactice din zonă este nesemnificativ, în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Nu este cazul.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

În organizarea de șantier:

Resurse/materiale	Modul de asigurare
Materiale de construcții, inclusiv beton	Furnizate de societăți autorizate. Antreprenorul lucrarilor va aduce materiale în organizarea de șantier. Betonul se aduce cu CIFA în șantier.
Apă pentru angajații din șantier	Apă potabilă îmbuteliată
Energie electrică	Prin branșament la rețea.

După realizarea lucrărilor de construcție:

Resurse/materiale	Modul de asigurare
Energie electrică	Din branșament la rețeaua stradală.
Alimentare cu apă	Prin racordare la rețeaua de alimentare cu apă a localității.
Detergenți fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și de curățat ecologice	De la unitățile de profil.

Obiectivul se va racorda la toate utilitățile urbane: alimentare cu apă, canalizare, gaz, electricitate.

Rețelele electrice – Alimentarea cu energie electrică se va face la tensiunea de 220V, conform unei documentații de specialitate.

Apă-canal: Necesarul de apă se va asigura prin racordarea la rețeaua de alimentare cu apă a localității. Obiectele sanitare vor fi legate la sistemul de canalizare cu descarcarea apelor uzate în rețeaua de canalizare a localității. De asemenea, rețeaua de canalizare se va realiza în sistem separativ, respectiv o rețea de colectare a apelor uzate provenite din procesul de curățare al autovehiculelor și o a doua rețea de colectare a apelor pluviale curate de pe învelitoarea clădirii. Apele uzate provenite de la fiecare boxă de spălare se vor dirija spre separatorul de hidrocarburi prin intermediul căminelor de canalizare.

Rețelele termice: Se va instala un boiler electric destinat producerii de apă caldă.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Dupa finalizarea lucrărilor de construcție, amplasamentul va fi reabilitat astfel:

- deșeurile rezultate din construcții vor fi eliminate și/sau valorificate, după caz, prin societăți autorizate;
- după implementarea proiectului, se va efectua sistematizarea terenului avându-se în vedere realizarea pantelor pentru scurgerea apelor pluviale;
- zonele rămase libere și care necesită înierbare vor fi reabilitate prin așternerea prizontului vegetal de sol decopertat, iar apoi se va asigura refacerea naturală a vegetației erbacee.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Accesul la obiectiv se va face pe latura de SUD.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

În organizarea de șantier:

Resurse/materiale	Modul de asigurare
Materiale de construcții, inclusiv beton	Furnizate de societăți autorizate. Antreprenorul lucrarilor va aduce materiale în organizarea de șantier. Betonul se aduce cu CIFA în șantier.
Apă pentru angajații din șantier	Apă potabilă îmbuteliată
Energie electrică	Prin bransament la rețea.

După realizarea lucrărilor de construcție:

Resurse/materiale	Modul de asigurare
Energie electrica	Din bransament la rețeaua stradală.
Alimentare cu apă	Prin racordare la rețeaua de alimentare cu apă a localității.
Detergenți fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și de curățat ecologice	De la unitățile de profil.

Sistemele constructive vor respecta standardele în vigoare.

Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România, mai ales cele elaborate de Ministerul Transporturilor și de Ministerul Muncii ce sunt specifice domeniului de activitate.

Lucrarile de construcție vor începe numai după obținerea Autorizației de Construire și în condițiile stabilite de aceasta.

Lucrările de construcție desfășurate nu vor avea un caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect.

Depozitarea materialelor de construcție se va face doar în interiorul parcelei, în apropierea zonei trasate pentru execuție.

În organizarea de șantier se vor asigura:

- împrejmuirea pe toată durata șantierului;
- platforme pentru depozitarea materialelor necesare realizării investiției;
- WC ecologic pentru muncitori;
- Sursa de apă potabilă – prin transport de apă îmbuteliată și din rețeaua publică de distribuție apă;

- Parc autovehicule și utilaje: parcare autovehiculelor folosite pentru realizarea investiției;
 - Punct PSI.
- **planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară**

Pe perioada execuției construcțiilor se va respecta cu strictețe, atât proiectul tehnic pentru obiectivul propus, cât și recomandările specifice pentru protecția mediului.

Toate organizația execuției se va desfășura în incinta imobilului.

Lucrările de construcție sunt preconizate să dureze aproximativ 24 luni.

După lucrările de amenajare, se vor aplica următoarele măsuri:

- deșeurile rezultate din construcții vor fi eliminate și/sau valorificate, după caz, prin societăți autorizate
 - materialul mineral excedentar (dacă există) va fi așternut ca material de umplutură pentru nivelarea/sistematizarea terenului în incinta sau pentru configurarea traseelor în incintă
 - după execuția finală a obiectivului se va face sistematizarea terenului avându-se în vedere realizarea pantelor pentru scurgerea apelor pluviale în rigole colectoare
 - zonele ramase libere și care necesită înierbare vor fi reabilitate prin așternerea orizontului vegetal de sol decopertat, iar apoi se va asigura refacerea naturală a vegetației erbacee pentru integrarea clădirilor în peisajul zonei sau se așterne covor de gazon.
- **relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu este cazul.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor).**

Nu sunt vizate alte activități productive sau de servicii care decurg din implemenarea proiectului.

După implementarea proiectului, titularul are obligația:

- gestionarii corespunzătoare a deșeurilor rezultate din activitate, în special a ambalajelor și a deșeurilor de la abatorizare
 - asigurării tuturor facilităților necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- **alte avize/autorizații cerute pentru proiect.**

Au fost solicitate conform certificatului de urbanism, următoarele:

- Alimentare cu apă
- Canalizare
- Salubritate
- Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România
- Aviz O.C.P.I.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul. Nu sunt lucrari de demolare necesare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;**

Nu este cazul. Proiectul propus nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin [Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de [Ordonanța Guvernului nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Nu este cazul. Amplasamentul studiat nu se află în zona culturală protejată și nici în vecinătatea monumentelor istorice de patrimoniu cultural.

- **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

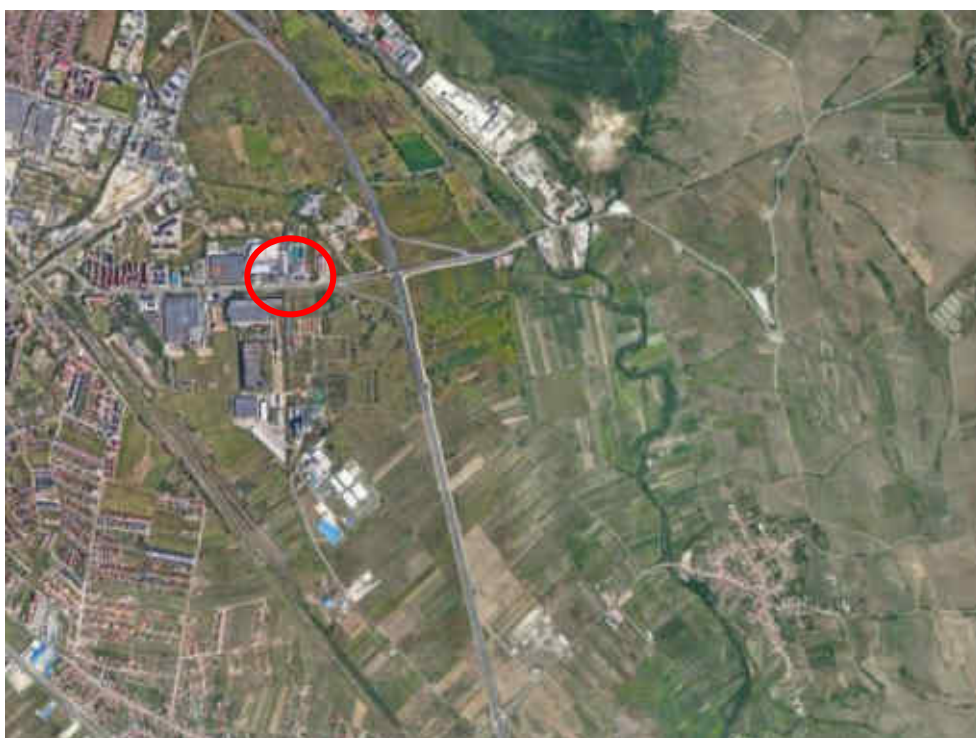


Fig. 4 – Încadrarea în zonă (sursa: Google Earth)

- **folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Folosința actuală a terenului: teren curți construcții;
Folosința planificată a terenului: teren curți construcții.

- **politici de zonare și de folosire a terenului;**

Conform PUG și RLU aferent – aprobat prin H.C.L. nr. 165/28.04.2011, destinația – Et Zonă de activități economice cu caracter terțiar.

- **arealele sensibile;**

Nu este cazul.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Coordonate geografice:

- Latitudine Nordica: 45.788620
- Longitudine Estica: 24.193429

Tabel Coordonate Stereo 70

Inventar Coordonate IE 105927

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	476892.548	437422.051
2	476892.903	437432.205
3	476893.148	437432.442
4	476893.377	437439.832
5	476891.093	437444.180
6	476885.318	437448.344
7	476872.744	437448.653
8	476869.047	437448.774
17	476868.678	437436.853
9	476867.223	437389.764
26	476873.220	437389.577
10	476888.502	437389.101
11	476890.236	437389.591
12	476891.437	437390.274
13	476891.536	437392.550
14	476891.716	437396.987
15	476894.970	437396.945
16	476895.617	437421.969
S=1491 mp		

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

În perioada de execuție:

În cadrul lucrărilor de construcție se vor utiliza cantități relativ mici de apă. Apa va fi utilizată pentru prepararea materialelor de construcție. Betoanele puse în operă vor fi aprovizionate de la stații de betonare.

După începerea activității:

În procesul de spălare – curățare se vor utiliza detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice, impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru, este ne semnificativ asupra factorului de mediu apă.

Pentru drenarea apelor pluviale de pe amplasament, este propusă execuția unui sistem de canalizare – rigole și guri de scurgere, pentru captarea și scurgerea acestor ape care ar putea duce la situații de băltire a apei în perimetrul propus pentru execuția obiectivului. Apele reziduale rezultate în urma spălării au un conținut ridicat de nămol și grăsimi, astfel vor fi colectate de pe platforma betonată a spălătoriei printr-un canal acoperit cu grătar, situat sub autovehicul, iar de aici, vor fi trecute prin *separatorul de hidrocarburi*, urmând a fi deversate în rețeaua de canalizare stradală. *Separatorul de hidrocarburi* este alcătuit din două părți principale: colectorul de aluviuni și separatorul de produse petroliere. Toate echipamentele vor fi prevăzute cu supapă de siguranță pentru blocarea evacuării în cazul în care se atinge capacitatea maximă a colectorului de aluviuni. Colectorul de aluviuni este primul compartiment în care apa poluată ajunge în interiorul instalației. Acesta este prevăzut cu un sistem de liniștire a apei, ceea ce permite particulelor aflate în suspensie să se depună la partea inferioară a acestui compartiment. De aici, apele poluate trec în separatorul de uleiuri.

În procesul de spălare – curățare se vor utiliza detergenți biodegradabili, fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și de curățat ecologice, astfel impactul activității desfășurate în cadrul obiectivului asupra apelor de suprafață și a pânzei freatice din zonă este ne semnificativ, în condițiile respectării instrucțiunilor de lucru.

Conform prevederilor HC nr. 352/2005, valorile indicatorilor de calitate ai apelor pluviale, se vor încadra în limitele prevăzute de normativul NTPA 001.

b) protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

În perioada executării lucrărilor de construcții:

O parte din lucrările de construcții a clădirii propuse și anume prepararea mortarelor și betoanelor, sunt generatoare de praf. Emisia de praf va fi generată numai pe timpul restrâns al desfășurării acestor lucrări de construire. Astfel, ținând cont de anvergura lucrărilor de construcții necesare, rezultă că activitatea de construire a obiectivului nu va ridica probleme deosebite legate de protecția factorului de mediu aer.

O altă posibilă sursă generatoare de noxe pentru factorul de mediu aer va fi circulația mijloacelor de transport la și de la șantier. Luând în considerare volumul acestui tip de trafic, precum și de perioadele scurte de funcționare a motoarelor mijloacelor de transport, rezultă faptul că lucrările de vor ridica probleme deosebite din punct de vedere al calității aerului. O măsură de protecție a aerului în perioada lucrărilor de construcții constă în obligativitatea constructorului și a beneficiarului de a folosi pentru transport numai autovehicule ce îndeplinesc condițiile tehnice prevăzute la inspecția tehnică a acestora sau condițiile prevăzute la omologarea lor.

Alte surse de poluanți degajați în aer de această investiție nu există, deci nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția aerului.

În timpul funcționării obiectivului:

Sursele de poluanți degajați în aer de această investiție sunt:

- circulația auto – evacuările de noxe sunt intermitente și au loc de-a lungul traseului parcurs de autovehicul pe drumul de acces;

- particule de praf ce se ridică din incinta obiectivului.

Referitor la încadrarea emisiilor rezultate din traficul mașinilor și al utilajelor, Ordinul 462/93 prevede următoarele:

- Emisiile poluante ale autovehiculelor rutiere se limitează cu caracter preventiv prin condițiile tehnice prevăzute la omologarea pentru circulația autovehiculelor rutiere, operațiune ce se efectuează la înmatricularea pentru prima dată în țară a autovehiculelor de producție indigenă sau importate, cât și prin Condițiile Tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice periodice.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Alte surse de poluanți degajați în aer de această investiție nu există, deci nu sunt necesare luări de măsuri pentru protecția acestuia.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

În faza de execuție, sursele de vibrații și zgomot sunt generate de utilajele de excavare, încărcare și transport greu care funcționează pe amplasament. Se vor respecta normativele în vigoare.

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate vor consta în implementare de tehnici și proceduri de control adecvate și în programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale.

Măsuri:

- Încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă;

- Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

- Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

În perioada de funcționare, nivelul de zgomot se încadrează în limitele admise.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații;**

Nu există surse generatoare de radiații.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;**

Sursele potențiale de poluare a solului sunt:

- gestionarea neadecvată a apelor reziduale;

- scurgeri accidentale de carburanți;
 - gospodărirea incorectă a deșeurilor.
- Poluanții care pot afecta calitatea solului sunt: hidrocarburile din produsele petroliere.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.**

În cadrul realizării obiectivului se vor lua în considerare următoarele:

- Depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafețe cât mai reduse;
- Platforma organizării de șantier va fi amenajată și va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale, iar apele uzate vor fi dirijate către sistemul de canalizare;
- Gospodărirea carburanților se va face conform normativelor în vigoare;
- Depozitarea deșeurilor se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciul de salubritate din zonă;
- Scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea într-un container special amenajat și vor fi eliminate de pe amplasament prin firma specializată;
- Pentru suprafețele de pământ contaminate accidental în timpul execuției se propune excavarea volumului de pământ și depunerea în gropile de împrumut astfel încât să permită derularea proceselor de decontaminare;
- Întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă;
- La finalizarea lucrărilor, amplasamentul va fi eliberat de eventualele excedente de materiale din excavare (pământ, pietriș).

Amplasarea construcției va fi realizată astfel încât să se evite poluarea solului și a subsolului:

- Suprafața va fi betonată pentru a împiedica eventualele scurgeri de produse să se infiltreze în sol;
- Sistemul de canalizare prevăzut va asigura colectarea și evacuarea apelor uzate de pe amplasament fără a contamina solul și subsolul din zonă;
- Platformele și celelalte amenajări proiectate vor fi prevăzute cu pante și guri de scurgere pentru colectarea apelor meteorice convențional curate;
- Conductele proiectate ce se vor monta îngropat vor fi protejate împotriva coroziunii.

În concluzie, se poate afirma faptul că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării solului și subsolului este nesemnificativă.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Nu este cazul.

Pe amplasamentul proiectului nu există areale sensibile ce pot fi afectate de proiect.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

- Obiectivul propus nu se află în apropierea nici unui monument istoric, sit arheologic sau zona protejată de interes public național/local.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Prin măsurile de protecție luate prin proiect nu se preconizează poluări sau situații de disconfort în zona receptorilor sensibili.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile rezultate din organizarea de șantier vor fi gestionate de antreprenor conform prevederilor legale; amplasamentul va fi predat salubritat. Se interzic depozitări neconforme de deșeuri rezultate din lucrările de construcție.

Deșeurile rezultate din organizarea de șantier și din funcționarea spălătoriei auto:

Denumire deșeu	Cantitatea prevăzută a fi generată to/an	Stare fizică	Cod deșeu	Cod eliminare / valorificare	Societatea prin care se valorifică / elimină	Managementul deșeurilor – cantitatea prevăzută a fi generată to/an		
						Valorif .	Elim.	Ramasă în stoc
Organizarea de șantier (pe durata lucrărilor de construcție)								
Deșeuri menajere	~0,2 to	S	20 03 01	D5	Se va încheia contract cu societăți autorizate pentru eliminare / valorificare	-	~0.2 to	-
Deșeuri din lucrări de construcție	~1-2 to	S	17 01 07	R12		~1-2 to	-	-
După finalizarea proiectului								
Deșeuri menajere	~0.5 to	S	20 03 01	D5	Se elimină / valorifică în baza contractelor semnate cu societăți autorizate	-	~0.5 to	-
Ambalaje (hârtie și carton, materiale plastice, metalice, sticlă, materiale de lustruire)	~0.4 to ~0.4 to ~0.01 to	S	15 01 01 15 01 02 15 01 04 15 01 07 15 02	R12		~0.4 to ~0.4 to ~0.01 to	-	-

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Se va asigura:

- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții;
- Depozitarea temporară corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanșe, cutii metalice / PVC, butoaie metalice etc);
- Efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranță la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor;
- Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv neautorizate acestui scop.

- Personalul de exploatare are obligația ca în timpul lucrărilor de revizie, întreținere, reparații să ia toate măsurile pentru a nu polua mediul (solul, subsolul, aerul, apele de suprafață și subterane etc.) cu materialele rezultate din procesul de muncă și/ sau al utilajelor de intervenție;
Deșeurile reciclabile rezultate în perioada execuției lucrării se vor valorifica prin unități specializate în acest sens, iar cele nereciclabile se vor depozita pe platforma de depozitare a localității.

- **planul de gestionare a deșeurilor;**

În timpul funcționării, având în vedere specificul activității ce se va desfășura pe amplasament, deșeurile rezultate vor fi reprezentate în principal de deșeuri municipale și asimilabile acestora:

- deșeuri menajere - deșeuri municipale amestecate - 20 03 01
- deșeuri de ambalaje:
 - 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton
 - 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
 - 15 01 04 ambalaje metalice
 - 15 01 07 ambalaje de sticlă
- 15 02 absorbantți, materiale de lustruire și echipament de protecție

Deșeurile vor fi depozitate în europubele, într-un spațiu delimitat și vor intra în circuitul de evacuare al comunei, conform unui contract semnat cu o societate autorizată în acest sens.

Depozitarea separată a resturilor reciclabile (hartie/ carton, plastic, etc.) se va face în cadrul incintei, în containere individuale, diferențiate pentru fiecare material reciclabil și se vor stabili termene de ridicare cu o firmă specializată în acest sens, în vederea valorificării acestora.

- i) **gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

În procesul de funcționare al obiectivului propus, nu se lucrează cu materiale ce sunt considerate a fi toxice sau periculoase, care pot afecta starea de sănătate a populației.

În procesul de spălare-curățare se vor utiliza detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și produse de curățat ecologice.

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Operațiile de schimbare a uleiului (uleiurile uzate) pentru utilajele și mijloacele de transport utilizate în această perioadă nu se vor realiza pe amplasamentul proiectului, ci se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate.

Alimentarea cu combustibil, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite se vor face numai la societăți specializate și autorizate.

În cadrul funcționării nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În organizarea de șantier:

Resurse/materiale	Modul de asigurare
Materiale de construcții, inclusiv beton	Furnizate de societăți autorizate. Antreprenorul lucrărilor va aduce materiale în organizarea de șantier.

	Betonul se aduce cu CIFA în șantier.
Apă pentru angajații din șantier	Apă potabilă îmbuteliată
Energie electrică	Prin bransament la rețea.

După realizarea lucrărilor de construcție:

Resurse/materiale	Modul de asigurare
Energie electrica	Din bransament la rețeaua stradală.
Alimentare cu apă	Prin racordare la rețeaua de alimentare cu apă a localității.
Detergenți fără fosfați și cu alcalinitate redusă, produse de întreținere și de curățat ecologice	De la unitățile de profil.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Lucrările propuse nu presupun un impact major asupra populației, deoarece lucrările se derulează pe o perioadă scurtă de timp - pe perioada normată a autorizației de construire.

Zgomotul produs de utilajele utilizate se va produce local și temporar.

Lucrările se vor desfășura după un program agreed de administrația locală, astfel încât să se asigure orele de odihnă ale locatarilor din zonele cele mai apropiate.

În procesul tehnologic toate deșeurile rezultate vor fi colectate în pubele tipizate și preluate de serviciile de salubritate specializate din zonă.

În timpul operării, având în vedere natura proiectului, nu vor exista surse de zgomot.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Se estimează că impactul se va resimți la nivel local, în incinta imobilului.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

În conformitate cu detaliile prezentate anterior.

- **probabilitatea impactului;**

În conformitate cu detaliile prezentate anterior.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

În conformitate cu detaliile prezentate anterior.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

Se vor contracta de către prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile în depozite de deșeuri inerte sau de deșeuri periculoase.

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Monitorizarea constituie mecanismul ce permite verificarea eficiență a măsurilor adoptate pentru reducerea impactului obiectivului asupra mediului. Un program de monitorizare adecvat va avea în vedere detectarea erorilor în construirea, funcționarea sau întreținerea lucrărilor, precum și evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.

Se vor respecta măsurile propuse pentru protecția factorilor de mediu:

- identificarea, localizarea și monitorizarea surselor de poluare;
- stabilirea unui program de măsuri pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata lucrărilor;
- gestionarea controlată a deșeurilor rezultate;
- stabilirea unui program de intervenție în cazul în care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu aer, apă, sol, nu se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare.

APA

- se vor efectua analize periodice (daca sunt solicitate) privind calitatea apelor evacuate în rețeaua de canalizare, care trebuie să corespundă prevederilor NTPA 002/2005.

SOL-SUBSOL-FREATIC

- se va amenaja o zonă specială, betonată, ferită de scurgeri, pentru depozitarea tuturor deșeurilor rezultate din activitate
- se va realiza o platformă betonată pentru a evita scurgerea și infiltrarea apelor rezultate în urma spălării autovehiculelor în sol
- se vor evita depozitari necontrolate pe suprafețe neamenajate, chiar dacă acestea au caracter temporar.

Titularul se va îngriji să nu depoziteze în locuri neamenajate deșeuri de orice natură, care ar putea fi antrenate de apele pluviale pe terenul natural și care ar putea duce la degradarea calității solului și infiltrarea în pânza freatică.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

a. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

- Proiectul propus nu se încadrează în prevederile directivei nr. 75/2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării).

- Proiectul propus nu se încadrează în prevederile directivei 18/2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase.

- Proiectul propus nu se încadrează în prevederile directivei 60/2000 privind stabilirea unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, respectiv directivea 50/2008 privind calitatea aerului înconjurător și un mediu mai curat pentru Europa.

- Proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

-Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Orodnanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

-Proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețelele edilitare existente.

Se vor lua toate măsurile pentru diminuarea factorilor locali de poluare a mediului.

În perioada lucrărilor de organizare de șantier, principalele surse de poluare a aerului le reprezintă utilajele din sistemul operațional participant (buldozere, autocamioane de transport, etc), echipate cu motoare termice omologate, care în urma arderii combustibilului lichid, evacuează gaze de ardere specifice, (gaze cu conținut de monoxid de carbon, oxizi de azot, sulf, particule în suspensie și compuși organici volatili metalici) în limitele admise de normele în vigoare.

Nu sunt necesare instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier deoarece utilajele și mijloacele de transport cu care se vor realiza lucrările vor fi omologate conform normelor în vigoare.

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor provenite de la organizarea de șantier, care vor fi depozitate în pubele, fiind interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol, în vecinătatea amplasamentului proiectului.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate și autorizate.)

- **localizarea organizării de șantier;**

Organizarea de șantier se va realiza strict în incinta imobilului.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Impactul asupra vegetației din vecinatatea amplasamentului poate fi resimțit în perioada executării lucrărilor, în cazul creșterii cantităților de pulberi sedimentale ce pot avea ușoare implicații asupra vegetației, însă cu impact nesemnificativ.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții, pentru evitarea dispersiei particulelor în atmosferă, se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de construcție trebuie depozitate în locuri special amenajate și ferite de acțiunea vântului.

Impactul asupra factorului de mediu, aer, este estimat a fi nesemnificativ în perioada de funcționare a investiției.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Realizarea lucrărilor se va executa cu mijloace mecanice și manuale, depozitarea materialului efectuându-se în zone special amenajate.

De asemenea, pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf în timpul transportului, materialele se vor transporta în condiții care să asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia, utilizarea de mijloace de transport cu bene / containere adecvate tipului de material transportat, etc.

Se vor efectua verificări periodice, conform legislației în domeniu, pentru utilajele și mijloacele de transport implicate în lucrările de construcție, astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu emane noxe peste limitele admise.

În urma verificărilor periodice în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament, dacă vor apărea depășiri ale indicatorilor admiși (depășiri ale limitelor aprobate prin cărțile tehnice ale utilajelor), acestea vor fi oprite și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Pentru reducerea emisiilor de gaze de eșapament se recomandă folosirea de utilaje și echipamente moderne, ce respecta standardele EURO cu privire la construcția motoarelor noi, respectiv la sistemele pentru controlul emisiilor, ținând cont de tendința mondială de fabricare a unor motoare cu consum redus de carburant pe unitatea de putere și control restrictiv al emisiilor.

Este important ca în pauzele de activitate motoarele mijloacelor de transport și ale utilajelor să fie oprite, evitându-se funcționarea nejustificată a acestora, sau manevrele nejustificate.

Având în vedere măsurile prezentate anterior, nu se estimează a fi necesare instalații pentru controlul emisiilor în cadrul organizării de șantier.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

Refacerea amplasamentului se va realiza prin refacerea circulațiilor pietonale și carosabile.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf în timpul transportului, materialele de construcție se vor transporta în condiții care să asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia, utilizarea de mijloace de transport cu bene / containere adecvate tipului de material transportat, etc.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții, pentru evitarea dispersiei particulelor în atmosferă, se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de construcție trebuie depozitate în locuri special amenajate și ferite de acțiunea vântului.

Se vor efectua verificări periodice, conform legislației în domeniu, pentru utilajele și mijloacele de transport implicate în lucrările de construcție, astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu emane noxe peste limitele admise.

În urma verificărilor periodice în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament, dacă vor apărea depășiri ale indicatorilor admisi (depășiri ale limitelor aprobate prin cărțile tehnice ale utilajelor), acestea vor fi oprite și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Pentru reducerea emisiilor de gaze de eșapament se recomandă folosirea de utilaje și echipamente moderne, ce respectă standardele EURO cu privire la construcția motoarelor noi, respectiv la sistemele pentru controlul emisiilor, ținând cont de tendința mondială de fabricare a unor motoare cu consum redus de carburant pe unitatea de putere și control restrictiv al emisiilor.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Nu este cazul.

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**
- Refacerea amplasamentului se va realiza prin refacerea circulațiilor pietonale și carosabile.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Plan de încadrare în zonă

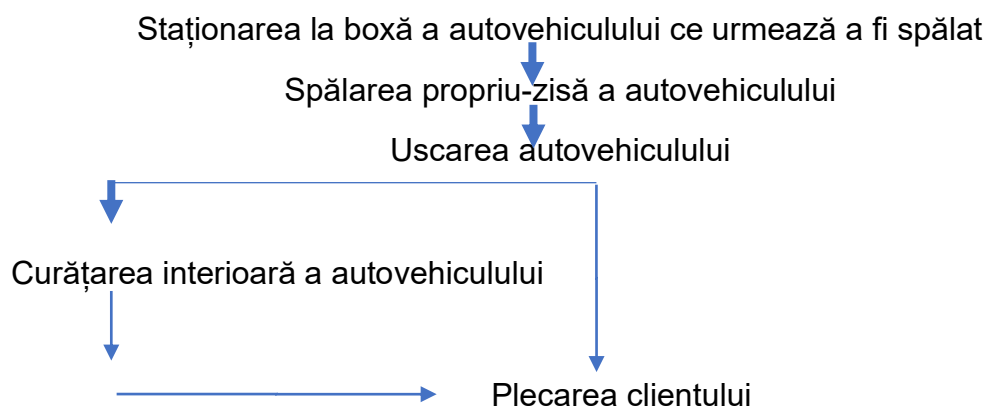


Plan de situatie



2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Schema tehnologica



3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Pubelele pentru deseurile menajere vor fi amplasate pe o platformă betonată pentru evitarea infiltrării în sol a poluanților. Se va ține cont de colectarea selectivă a deșeurilor.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul, proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Apele reziduale vor fi pre-epurate prin intermediul unui separator de hidrocarburi omologat, înainte de evacuarea acestora în rețeaua de canalizare centralizată a localității, la care unitatea se va bransa. Conform prevederilor HG nr. 352/2005, valorile indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, se vor încadra în limitele prevăzute de normativul NTPA 002 sau cele prevăzute de către operatorul rețelei de canalizare.

Întocmit,

S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L.

