

**CĂTRE**

**APM Sibiu**

**Referitor la Adresa nr. 14875/21.08.2023**

**În atenția d-nei Mariana Suci**

**S.C. ECO TERRA S.R.L.**, prin Miclăușu Camelia, în calitate de evaluator de mediu pentru proiectul "*Construire fermă avicolă găini ouătoare, împrejmuire*", în urma consultării cu titularul proiectului – **S.C. OVOSIB FARMS S.R.L.**, vă transmitem *Formularul Anexa 5.O.*, din *Legea nr. 292/2018*.

Nr. crt.	Nume, prenume public interesat	Nr. identificare formular prevăzut la Anexa 5.N	Opinii, comentarii, observații	Soluția de rezolvare propusă de titular
1	Gâță Aurel – primar al comunei Orlat (Primăria comunei Orlat)	1	1.Obiectivul de investiție este unul industrial? Construcția obiectivelor industriale se va aproba numai cu respectarea limitelor admise de legislația în vigoare pentru emisiile poluante. Care sunt aceste limite?	<p>Obiectivul este unul zootehnic, amplasament în extravilan, în afara zonelor protejate.</p> <p>Așa cum s-a precizat în RIM:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valorile limită pentru emisii sunt stabilite prin <i>Ord. nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>-amoniac: 30 mg/mc (dacă debitul masic este <math>\geq 300</math> g/h)</li> <li>-pulberi totale: 50 mg/mc (dacă debitul masic este <math>\geq 500</math> g/h)</li> </ul> </li> <li>- Dacă ne referim la zone protejate, concentrațiile maxime admise ale poluanților în aerul atmosferic (imisii) sunt stabilite prin <i>STAS 12574/88 Aer din zone protejate</i>, pentru amoniac și pulberi în suspensie. <ul style="list-style-type: none"> <li>-amoniac: 0,3 mg/mc (perioada de mediere la 30 min)</li> <li>0,1 mg/mc (perioada de mediere la 24 h)</li> <li>-pulberi în suspensie: 0,5 mg/mc (perioada de mediere 30 min)</li> <li>0,15 mg/mc (perioada de mediere 24 h)</li> </ul> </li> <li>- Valorile țintă, pragurile de informare și de alertă sunt stabilite prin <i>Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător</i>, pentru oxizi de sulf, de azot, pulberi în suspensie (PM10, PM2,5), benzen, monoxid de carbon și pentru unele metale grele.</li> </ul>

Nr. crt.	Nume, prenume public interesat	Nr. identificare formular prevăzut la Anexa 5.N	Opinii, comentarii, observații	Soluția de rezolvare propusă de titular
			<p>2.Care sunt Notificările emise de DSP și prevederile Ord. 119/2014 în legătură cu obiectivul de investiție și care este distanța minimă între obiectivul de investiție (ferma avicolă) și locuințele din intravilanul noului PUG?</p>	<p>DSP Sibiu a emis <i>Notificarea nr. 368/30.05.2023</i>, cu condițiile indicate și în <i>RIM la pag. 166</i>.</p> <p><i>Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației</i>, cu modificările și completările ulterioare, nu indică distanța minimă între ferme zootehnice și receptorii sensibili (locuințe). Conform <i>art. 11, alin (1) Este obligatorie efectuarea evaluării impactului asupra sănătății populației în conformitate cu Metodologia de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației, aprobată prin Ordinul ministrului sănătății nr. 1.524/2019, pentru următoarele obiective și activități:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>ferme și crescătorii de cabaline, taurine, păsări, ovine, caprine, porci, iepuri, struți și melci.</i></li> </ul> <p>Titularul a realizat <i>Studiul de impact asupra sănătății</i>, prin Centrul de Mediu și Sănătate S.R.L. Cluj, concluziile acestuia fiind:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>”Concentrațiile estimate ale amoniacului și pulberilor în suspensie în aerul ambiental efectuate de Centrul de Mediu și Sanatate Cluj-Napoca în zona amplasamentului, pentru distanța evaluată, de la punctul de emisie (0-1500 m), concentrațiile estimate ale amoniacului și pulberilor în suspensie, în ambele scenarii create, se situează mult sub CMA pentru timpul de mediere de 24 ore.</i></li> <li>- <i>La distanța de 100 m de la limita de proprietate (~200 m fata de punctul de emisie) concentrațiile estimate ale amoniacului și pulberilor în suspensie au fost mult sub CMA [...]</i></li> </ul>

Nr. crt.	Nume, prenume public interesat	Nr. identificare formular prevăzut la Anexa 5.N	Opinii, comentarii, observații	Soluția de rezolvare propusă de titular
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>La distanta de 356 m SV unde este situat blocul de locuinte (~400 m fata de punctul de emisie) concentratiile estimate ale amoniacului si pulberilor in suspensie estimate in cazul celor 2 scenarii privind imisiile sunt prezentate in tabelul de mai jos, aceste concentratii situadu-se de asemenea mult sub CMA.</i></li> <li>- <i>Indicii de hazard calculati pe baza masuratorilor de noxe specifice fermelor avicole au valori foarte mici si nu depasesc valoarea 1, ceea ce indica improbabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale a substantelor evaluate.</i></li> <li>- <i>Rezultatele obtinute privind dozele de expunere si aportul zilnic calculate la concentratii ale amoniacului estimate <b>in zona fermei de gaini ouatoare in cazul celor 2 scenarii privind imisiile</b> arata ca nu se vor produce efecte asupra starii de sanatate.</i></li> <li>- <i>Factorii de disconfort (miros) sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.</i></li> <li>- <i><b>Obiectivul analizat poate fi construit si functiona pe amplasamentul propus, la capacitatea 42.660 locuri/hala, cu respectarea conditiilor de mai jos.</b></i> <ul style="list-style-type: none"> <li>-<i>Se interzice desfasurarea de alte activitati decat cele specifice obiectivului.</i></li> <li>-<i>Nu se va recurge la depozitari necontrolate de reziduri solide sau lichide (dejectii, ape reziduale, solutii medicamente) rezultate din procesul tehnologic.</i></li> </ul> </li> </ul>

Nr. crt.	Nume, prenume public interesat	Nr. identificare formular prevăzut la Anexa 5.N	Opinii, comentarii, observații	Soluția de rezolvare propusă de titular
				<p><i>-O atentie deosebita se va da colectarii, evacuarii si distrugerii sau valorificarii cadavrelor de pasari.</i></p> <p><i>-Hranirea corespunzatoare a pasarilor, fara excedent de proteine, in vederea reducerii emisiilor si imisiilor de amoniac.</i></p> <p><i>-Se impune monitorizarea concentratiilor amoniacului si pulberilor in suspensie la 50 m in exteriorul limitei de proprietate, conform hartii de mai jos, semestrial timp de un an (amplasarea punctului de masurare a fost aleasa avand in vedere existenta la SV altor surse de poluare in vecinatate). Pe baza rezultatelor obtinute se vor recalcula indicii de hazard in vederea stabilirii daca este cazul a unor masuri compensatorii pentru prevenirea efectelor.”</i></p>
			<p><b>3.</b>De ce s-a ales un alt amplasament dacă în imediata apropiere există o fermă similară?</p>	<p>Societatea Ovosib Farms SRL a cautat un teren in imediata vecinatate a fermei existente inasa nu a fost identificat niciunul care sa corespunda si sa fie tranzactionabil (intabulat cu geometrie existenta etc). Suplimentar, chiar daca s-ar fi identificat un astfel de teren, procedura specifica de achizitie a terenurilor agricole conform legii este una de durata, chiar cu posibilitatea ca terenul in cauza sa fie achizitionat de o alta entitate cu drept de preemtiune. In plus, de la data mediatizarii lansarii sesiunii de depunere proiecte si pana la data inchiderii acesteia a fost un termen foarte scurt de putin peste o luna, termen in care trebuia prezentat inclusiv certificatul de urbanism. Toate aceste detalii au facut imposibla alegerea pentru dezvoltarea proiectului a unui teren/amplasament pe care societatea Ovosib Farms SRL sa nu il detina legal in proprietate la momentul mediatizarii lansarii sesiunii de depunere proiecte.</p>

Nr. crt.	Nume, prenume public interesat	Nr. identificare formular prevăzut la Anexa 5.N	Opinii, comentarii, observații	Soluția de rezolvare propusă de titular
			<p>4.Studiul de sănătate s-a făcut și în concordanță cu distanța de 35 m față de intravilanul propus în PUG?</p>	<p>Studiul de impact pe sănătate a avut în vedere obiective existente în zonă. <i>Studiul de impact asupra sănătății populației</i> face referire la receptorii sensibili existenți identificați în zona proiectului, adică blocul situat la 356 m distanță față de limita perimetrală propusă pentru fermă și locuința izolată situată la cca. 1.060 m distanță.</p> <p>Distanța de aproximativ 35 m este între limita perimetrală a fermei propuse și extinderea de intravilan propusă prin PUG, însă:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Așa cum se evidențiază în Avizul nr. 98952/2715/15.12.2022 emis de DELGAZ pentru proiectul de fermă, plan anexa, paralel cu DJ106E este o rețea de gaze naturale la o distanță de 83 m față de limita perimetrală a fermei, vis-a-vis de drumul județean. Conform avizului, această rețea are o zonă de protecție de <b>20 m</b> de o parte și de cealaltă a acesteia, nefiind admise construcții permanente pentru locuire, respectiv de <b>6 m</b> față de construcții ușoare, fără fundații, altele decât clădirile destinate a fi ocupate de oameni.</li> </ul> <p>Astfel, extinderea propusă prin PUG în zona fermei este deja grevată de zona de protecție a acestei rețele de gaze naturale, în fapt neavând cum să prezumăm construirea unor locuințe la 35 m față de fermă ca urmare a propunerii de extindere a intravilanului.</p> <p>Conform Avizului DELGAZ, sunt 83 m până la rețeaua de gaze naturale, la care se adaugă 20 m zona de protecție, deci practic putem considera o distanță de 103 m la care teoretic ar fi posibilă construirea de locuințe.</p> <p>Conform <i>Studiului de impact asupra sănătății populației</i> s-a concluzionat că: <i>”La distanța de 100 m de la limita de proprietate (~200 m fata de punctul de</i></p>

Nr. crt.	Nume, prenume public interesat	Nr. identificare formular prevăzut la Anexa 5.N	Opinii, comentarii, observații	Soluția de rezolvare propusă de titular
				<p><i>emisie) concentratiile estimate ale amoniacului si pulberilor in suspensie au fost mult sub CMA.”</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mai mult, pe planul de reglementări propus s-a figurat deja o zonă cu restricție de construire, paralelă cu DJ, până la detalierea prin PUZ/PUD.</li> </ul>
			<p><b>5.</b>Detalii despre modul de gestionare a dejecțiilor?</p>	<p>Detaliile necesare s-au furnizat într-un capitol dedicat din carul <i>RIM – cap. 1.8.2.1. Descrierea sistemului de gestiune a dejecțiilor</i>, însă sintetizăm:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- evacuarea dejecțiilor din hale cu un procent ridicat de materie uscată, pe benzi transportoare, direct în depozit închis, cu o frecvență de 2-3 ori/săptămână; conform documentului de referință (<i>BREF IRPP, 2017</i>) acest sistem asigură reducerea emisiilor de amoniac;</li> <li>- depozitare de scurtă durată a dejecțiilor în depozit închis;</li> <li>- prelucrarea dejecțiilor prin peletizare, produsul rezultat este un fertilizant natural sub formă de peleți;</li> <li>- ambalajrea peletilor în saci <i>Big Bag</i>, sau sub altă formă;</li> <li>- vânzarea fertilizantului obținut, sub formă de peleți, la diverși agriculori.</li> </ul>
			<p><b>6.</b>Terenul pe care se dorește construirea fermei este unul cu poziționare incertă, iar autorizația de construire se va elibera pe un teren cu poziționare incertă?</p>	<p>Poziționarea incerta este un aspect care tine de legislatia aferenta cartii funciare si a oficiului de cadastru si publicitate imobiliara, si nu are deci legatura cu reglementarea subordonata Agenției pentru Protectia Mediului. Cu toate acestea dorim sa va raspundem si va putem spune ca prin certificatul de urbanism s-a solicitat avizul OCPI, aviz favorabil obtinut in data de 14.08.2023. Mai mult, termenul de <i>“pozitionare incerta”</i> a fost introdus in legislatie prin Ord 700 din 2014 iar terenul pe care se propune construirea a fost intabulat in anul 2009 avand geometria inscrisa, iar in cartea funciara nu</p>

Nr. crt.	Nume, prenume public interesat	Nr. identificare formular prevăzut la Anexa 5.N	Opinii, comentarii, observații	Soluția de rezolvare propusă de titular
				<p>exista mentiunea “<i>pozitionare incerta</i>”, asa cum se poate observa din extrasul CF. Mai mult, in tarlăua din care face parte mai sunt urmarind de la DJ106E incepand alte trei parcele intabulate care au si geometria inscrisa, si alte doua (poate trei) parcele care nu au geometria inscrisa, dar posibil intabulate. Asta indica ca amplasarea terenului pe care se propune constructia fermei nu poate fi mutat mai mult de un maxim de 0,5m, situatie pentru care exista procedura legala. Pe amplasament nu se propun constructii permanente pe limita de proprietate excluzand imprejmuirea, desigur.</p>
2	Pop Mihai (comuna Orlat)	2	<p>1.În timpul activității fermei avicole va persista mirosul astfel încât locatarii blocului din apropiere să fie deranjați? Cine poate garanta că mirosul nu va persista?</p>	<p>Așa cum se precizează și în <i>Studiul de impact asupra sănătății populației, ”Factorii de disconfort (miros) sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc”</i>, cu atât mai mult nu se poate indica nivelul de percepție și eventualul disconfort generat de miros.</p> <p>Asa cum a rezultat din modelarea teoretică a dispersiei poluanților atmosferici, pentru amoniac - care este principalul gaz odorizant rezultat din activitatea fermei, nu se prognozează depășirea concentrației maxime admise în zona blocului aflat la cca. 356 m distanță.</p>

Abreviere: **RIM** – Raportul privind Impactul asupra Mediului