



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 9550/25.04.2016

Referitor dosar nr. 1224/25.01.2016

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 37 din 25.04.2016

Ca urmare a notificării adresate de **Comuna PAUCA**, cu sediul în Str. Principala, Nr. fn, Păuca, Județul Sibiu, , privind planul P.U.D. – Construire cămin pentru persoane vârstnice, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 1224/25.01.2016 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul anilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra anilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședințelor Comitetului Special Constituit din data de 17.02.2016 și 06.04.2016;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (3) pct. a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.544

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>



Planul P.U.D. - Construire cămin pentru persoane vârstnice, comuna Păuca, titular Comuna PAUCA, amplasat în comuna Păuca, intravilan, CF 100797, nr. top 100797, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Terenul care a generat Planul Urbanistic de Detaliu are o suprafață de 4480 mp și este situat în intravilanul localității Păuca, identificat prin CF nr. 100797, nr. top 100797 și este situat în zonă de locuințe și funcțiuni complementare Lm2. Planului Urbanistic de Detaliu creează cadrul pentru construirea unui cămin pentru persoane vârstnice, cu regim de înălțime D+P+1E pe o suprafață de 1772 mp.

Bilanțul teritorial propus:

Funcțiune	Propus
	mp
Suprafață teren	4480
Suprafață construită	1772
Suprafață alei carosabile și pietonale	960
Suprafață zone verzi	1748

Pentru bilanțul zonei studiate, valorile maxime privind procentul de ocupare a terenului și coeficientul de utilizare a terenului se prezintă astfel:

Indice	Maxim propus
POT	39,55 %
CUT	1,18

Asigurarea energiei electrice și a gazelor naturale se va realiza din rețelele existente în zonă. Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate se va realiza de la rețeaua localității conform aviz de principiu favorabil emis de S.C APĂ-CANAL S.A. cu nr. 6242/22.03.2016. Cel mai apropiat curs de apă se găsește la aproximativ 1 km;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Pentru aprobarea inițierii Planului Urbanistic de Detaliu s-a emis Hotărârea Consiliului Local al comunei Păuca nr. 20/2016;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Planul propus creează cadrul pentru construirea unui cămin pentru persoane vârstnice cu regim de înălțime D+P+1E;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

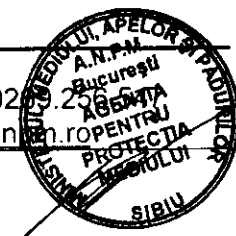
Planul respectă dispozițiile art. 71 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, conform certificatului de urbanism nr. 105/III-A-3 din 02.04.2015 prelungit până la data de 03.04.2017, eliberat de Consiliul Județean Sibiu și a verificării documentației de către ecolog Lavinia Lobonț;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.545
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; http://apmsb.anpm.ro



2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor*: efecte reversibile temporar pe perioada de execuție a lucrărilor;
- b) *natura cumulativă a efectelor*: nu este cazul;
- c) *natura transfrontieră a efectelor*: nu este cazul;
- d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)*: nu este cazul;
- e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)*: planul determină utilizarea unei suprafețe mici la nivel local;
- f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*
 - (i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural*;
 - (ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului*;
 - (iii) *folosirea terenului în mod intensiv*;
- nu este cazul;
- g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional*: nu este cazul;

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată: elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media (publicații ziar: 19.01.2016 și 22.01.2016); anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass media de titular (ziar Tribuna 14.04.2016) și pe site A.P.M. Sibiu în 06.04.2016.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 2 pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

Decizia este valabilă numai însoțită de planșa vizată spre neschimbare de către A.P.M. Sibiu.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

Ionel Stelian NAICU
Șef Serviciu Monitorizare și Laboratoare



p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxandra HAȘEGAN

ÎNTOCMIT,
Ecolog Lavinia LOBONȚ

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>