

**Ministerul Mediului**  
**Agenția Națională pentru Protecția Mediului**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Nr. 873/18.01.2017

Referitor dosar nr. 12376/28.11.2013

**AVIZ DE MEDIU**

**Nr. 01 din 13.01.2017**

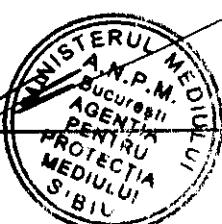
Ca urmare a notificării adresate de COMUNA SEICA MARE, cu sediul în Str. Soseaua Sibiului, Nr. 415, Șeica Mare, Județul Sibiu, înregistrată la APM Sibiu cu nr. 12376/28.11.2013,

- în urma analizării documentelor transmise și a verificării;
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 și a O.M. nr. 117/2006:
  - anunțuri repetitive în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a A.P.M. Sibiu și la sediul Primăriei comunei Șeica Mare;
  - punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul Primăriei comunei Șeica Mare, a documentației de solicitare a proiectului de plan și a raportului de mediu;
  - ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu care a avut loc în data de 10.11.2016 la sediul Primăriei comunei Șeica Mare, organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004;
- publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu;
- luând în considerare concluziile Raportului de Mediu;
- în urma analizării tuturor aspectelor apărute pe parcursul derulării procedurii, a rezolvării completărilor la documentație;
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și a raportului de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit;
- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- și în baza:
- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare privind protecția mediului,

Se emite:

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



**AVIZ DE MEDIU**  
**pentru**  
**PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA ȘEICA MARE JUD. SIBIU**

**promovat de:** COMUNA SEICA MARE,

**în scopul adoptării/approbării :** reabilitării, protejării și conservării mediului natural și antropic în cadrul comunei Șeica Mare, în concordanță cu aplicarea conceptului de dezvoltare durabilă a localităților.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism și reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al comunei Șeica Mare, are caracter director și de reglementare operațională constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale comunei și transpune la nivelul unității teritorial administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

Planul cuprinde prevederi pe termen lung cu privire la:

- delimitarea zonelor funcționale, a zonelor construibile, a zonelor cu interdicții (temporare sau definitive) de construire, a zonelor cu riscuri naturale și antropice;
- stabilirea și dezvoltarea echipării edilitar – gospodărești și a rețelei stradale;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- evidențierea detinătorilor de terenuri;
- valorificarea superioară a potențialului natural, economic și uman existent;
- integrarea optimă a comunei în cadrul județului și optimizarea căilor de comunicație.

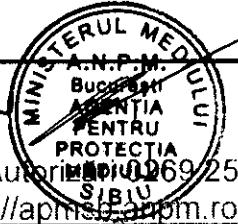
Comuna Șeica Mare are în componentă sătul Șeida Mare, Boarta, Buia, Ștenea, Petiș și Mighindoala. Suprafața teritoriului administrativ al comunei este de 12024 ha. Prin plan se propune extinderea teritoriului intravilan cu 58,18 ha în vederea includerii unor terenuri rezervate locuirii, gospodării comunale, industriei, construcțiilor edilitare.

**Balanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita intravilanului existent-propus:**

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (HA)									TOTAL	
	AGRICOL				NEAGRICOL						
	Arabil	Pășuni, fânețe	Vii	Livezi	Păduri și alte terenuri	Ape	Drumuri	Curți, construcții	Alte Neproductiv		
EXTRAVILAN EXISTENT	3042	4621	2	-	3548	74	152	65	123	11626	
INTRAVILAN EXISTENT	173	52	3	-	-	13	40	110	4	398	
<b>TOTAL</b>	<b>3215</b>	<b>4673</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>3548</b>	<b>87</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>127</b>	<b>12024</b>	
<b>% DIN TOTAL</b>	<b>65,64</b>				<b>34,36</b>					<b>100%</b>	
EXTRAVILAN PROPUIS	3002,08	4600,24	2	-	3548	74	152	66,50	123	11567,82	
INTRAVILAN PROPUIS	173	52	3	-	-	13	41	170,18	4	456,18	
<b>TOTAL</b>	<b>3175,08</b>	<b>4652,24</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>3548</b>	<b>87</b>	<b>193</b>	<b>236,68</b>	<b>127</b>	<b>12024</b>	
<b>% DIN TOTAL</b>	<b>65,14</b>				<b>34,86</b>					<b>100%</b>	

**AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizat: 0269.256.547  
 Fax . 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



**Avizul se emite cu urmatoarele condiții:**

**1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “AER”**

- modernizarea și întreținerea infrastructurii de transport existente;
- plantarea unor perdele de protecție: în jurul unităților de producție, în zonele cu funcțiune de agrement, sport, turism, spații verzi, pentru amenajările specifice sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, a stațiilor de reglare-măsurare a gazelor;
- creșterea suprafețelor spațiilor verzi: reorganizarea și creșterea rolului spațiilor verzi, plantarea de arbori și arbuști cu înrădăcinare adâncă pe terenurile instabile, menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;
- întreținerea și înfrumusețarea clădirilor, a curților și împrejuruirilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri;
- compostarea deșeurilor verzi;
- interzicerea incendierii și arderii miriștilor.

**2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “APA”**

**2.1. Alimentarea cu apă**

Alimentare cu apă a localităților Șeica Mare și Boarta se face dintr-un front de captare format din 8 izvoare și 4 foraje de adâncime amplasate în lunca pârâului Rîpa!

La data elaborării planului este în curs de realizare sistemul de alimentare cu apă potabilă a satelor Șeica Mare și Boarta, care va fi format din :

- front de captare apă : 4 izvoare situate în partea de nord a celor două localități ;
- stație de pomparea apei brute dotată cu două pompe submersibile ;
- stație de tratare a apei ;
- rezervor de înmagazinare cu două compartimente cu  $V= 500 \text{ m}^3$  fiecare ;
- rețea de distribuție cu lungime de 20725 m.

Satele Buia, Ștenea, Petiș și Mighidoala nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu apă, sursa de apă o constituie fântânile.

**2.2. Evacuarea apelor uzate**

Comuna Șeica Mare nu dispune de sistem centralizat de colectare ape uzate menajere și pluviale.

**2.3. Zone cu riscuri naturale**

Comuna Șeica Mare prezintă risc scăzut de producere a inundațiilor, pericol de inundabilitate existând doar de-a lungul cursurilor de apă. Pe teritoriul comunei nu au fost semnalate zone cu risc de declanșare a alunecărilor de teren.

Măsuri propuse :

- racordarea locuitorilor din satele Șeica Mare, Boarta, Ștenea și Buia la rețeaua de canalizare și la stația de epurare din Șeica Mare ;
- realizarea unor sisteme de alimentare cu apă pentru satele Buia, Ștenea, Petiș și Mighidoala ;
- interzicerea și sanctificarea depozitării pe malurile cursurilor de apă și deversării în râuri a deșeurilor, dejectiilor animaliere, a rumegușului, pesticidelor și îngrășămintelor ;
- practicarea unei agriculturi ecologice, conform normelor europene, evitarea chimizării excesive, gospodărirea corectă a deșeurilor provenite din activități zootehnice ;
- verificarea periodică a calității apelor de suprafață și apelor subterane ;
- combaterea eroziunii solului ;
- elaborarea unui plan de apărare împotriva inundațiilor și înghețurilor ;

**AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- îmbunătățirea și exploatarea rațională pajiștilor ;
  - pentru zonele cu alunecări de teren din intravilanul localității vor fi impuse interdicții de construire până la aplicarea unor măsuri de consolidare și sistematizare ;
  - lucrări de protecție a malurilor râurilor contra eroziunii laterale prin crearea de trepte din fascine, de decolmatare a talvegului și construcția de diguri de apărare ;
- Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 365/12.12.2014, emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș :
- la executarea fiecărui obiectiv de investiții se va solicita avizul de gospodărire a apelor ;
  - extinderea rețelei de apă/canal pentru o acoperire a populației de 100% ;
  - eliminarea tuturor evacuărilor directe de ape menajere în cursuri de apă;
  - definitivarea necesarului, respectiv a cerinței de apă potabilă și industrială, corespunzător capacitatei efective ale dotărilor și activităților desfășurate;
  - corelarea strictă a capacitatilor de alimentare cu apă cu cele de canalizare și de epurare a apelor uzate;
  - canalizarea localității se va amenaja ca și canalizare de tip separativ: se interzice descărcarea apei pluviale în canalizarea menajeră;
  - canalizarea pluvială va trebui concepută astfel încât să asigure colectarea eficientă a apei pluviale și descărcarea acesteia în emisarii din zonă;
  - instituirea și respectarea zonelor de protecție din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 930/2005;
  - analiza de detaliu a măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și zonarea corespunzătoare a teritoriului;
  - la proiectarea lucrărilor prevăzute prin PUG, se va elmina orice posibilitate de înrăutățire a stării corpului de apă de suprafață și afectarea calității apei subterane;
  - amplasarea oricărora obiective sociale și/sau economice în zonele de protecție a lucrărilor hidrotehnice de orice fel este interzisă;
  - este interzisă amplasarea de noi obiective în zonele inundabile ale cursurilor de apă;
  - lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte), se vor realiza numai cu asigurarea condițiilor de scurgere apelor mari;
  - de-a lungul cursurilor de apă naturale sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Anexa 2); în aceste zone nu este permisă amplasarea de obiective care ar putea împiedica accesul la și de-a lungul albiei minore;
  - existența și respectarea zonelor de protecție sanitară și hidrologică din jurul captărilor/acumulărilor de apă, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 930/2005;
  - la amplasarea obiectivelor planului se vor avea în vedere ariile naturale și rezervațiile existente;
  - se vor avea în vedere măsurile ce decurg din Directiva 91/676/EC a UE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrati proveniți din surse agricole, transpusă prin HG nr. 964/2000; pentru lucrările de captare/acumulare pe cursurile de apă, de regularizare sau îndiguire, se va avea în vedere asigurarea conectivității longitudinale și transversale a cursurilor de apă ; aceste lucrări se vor executa doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor.



## AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU



Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizat 0269.256.547  
 Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

### **3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE, AŞEZĂRI UMANE, ZONE CU VALOARE PEISAGISTICĂ”**

Se vor respecta următoarele măsuri:

- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc, prin recalibrarea și regularizarea albiilor cursurilor de apă principale și prin lucrări specifice de apărare;
- realizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare centralizată, tratarea apelor uzate în stații de epurare care să asigure evacuarea efluentilor epurați în emisari, în condițiile de calitate prevăzute de NTPA 001/2005;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, stația de epurare, cimitire și urmărirea respectării acestora;
- interzicerea evacuărilor necontrolate de ape uzate din gospodării și de la agenții economici;
- sistarea oricărora depozitări de deșeuri necontrolate, implementarea unui sistem de colectare, transport și stocare a deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, colectarea deșeurilor din localități în mod selectiv, cu eliminare la depozitul conform de la Cristian;
- igienizarea terenurilor afectate de eventuale depozitări necontrolate de deșeuri menajere și de construcții, pe văile care traversează localitatea;
- creșterea suprafețelor plantate;
- refacerea zonelor afectate de lucrările de implementare a obiectivelor propuse în plan și în alte proiecte tehnice, prin lucrări de ecologizare a zonelor afectate;
- organizarea spațial-urbanistică sub aspect funcțional, estetic și compozițional;
- reglementarea oricărei propunerii de dezvoltare economică din punct de vedere ai protecției mediului de către instituțiile abilitate prin lege;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului;
- respectarea regimului silvic impus de către autoritățile competente, conservarea fondului forestier atât pentru producția de biomasă, dar și pentru funcțiile de protecție a mediului înconjurător: funcția hidrologică, funcția de protecție a solului și de asigurare a stabilității terenurilor, funcția de ameliorare a factorilor climatici și funcția de purificare a atmosferei, menținerea actualelor suprafețe împădurite și completarea golorilor create prin tăieri;
- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase din punct de vedere arhitectural-urbanistic;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale sau unitățile agricole;
- respectarea procentului de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, în scopul realizării unei integrări peisagistice corespunzătoare a localităților componente, cu evitarea dezvoltărilor neuniforme;
- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și agroturism, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia, încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil;
- **se vor respecta prevederile OUG nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, respectiv schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora; se vor amenaja/reabilita spațiile verzi pe terenurile prevăzute cu această utilizare în proiectul de plan;**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Hippodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



- este interzisă micșorarea spațiilor verzi sau tăierea arborilor, exploatarea florei și vegetației plantate, care împiedică regenerarea și dezvoltarea lor normală și influențează în mod negativ echilibrul ecologic; autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan, o suprafață de spațiu verde de minim 26 m<sup>2</sup>/locuitor;
- autoritățile administrației publice locale vor respecta prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, modificată și completată de Legea nr. 313/2009, Legea nr. 47/2012 și OM nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi.

#### **4. GESTIUNEA DEȘEURILOR**

Colectarea și transportul deșeurilor menajere se face de către un operator autorizat, care a încheiat contracte individuale cu locuitorii comunei și cu instituțiile publice. Pe raza comunei au fost amenajate puncte de colectare selectivă pentru deșeuri de hârtie-carton, plastic, metal și sticlă, aceste puncte fiind dotate cu containere speciale pentru fiecare categorie de deșeuri. Cadavrele de animale de pe raza comunei sunt depozitate temporar într-o construcție din beton semiîngropată, care nu deține instalație frigorifică, până la preluarea de către un operator autorizat, cu care primăria comunei a încheiat contract.

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, respectiv: reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice și electronice prin reciclare și valorificare, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice;
- extinderea programului de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice în localitățile aparținătoare comunei;
- este interzisă crearea unor noi depozite necontrolate de deșeuri pe teritoriul administrativ al comunei Șeica Mare, este interzisă depozitarea necontrolată a deșeurilor în alte locuri decât cele prevăzute și special amenajate acestui scop.

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de aderare ratificat prin Legea nr. 157/2005;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din planurile regionale și județene de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile H.G. nr. 1470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor; respectă prevederile O.M. nr. 2854/2011 pentru aprobarea Planului regional de gestionare a deșeurilor Regiunea 7 Centru, revizuit; respectă prevederile Planului Județean Sibiu de Gestionație a Deșeurilor;
- hotărăsc asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- asigură colectarea selectivă, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- asigură spațiile necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;

#### **AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU**



Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

- asigură informarea prin mijloace adecvate a locitorilor, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului.

Măsuri propuse prin plan:

- organizarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor, în conformitate cu un grafic stabilit;
- stabilirea unor locații pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- montarea unei instalații frigorifice în spațiul destinat depozitării temporare a cadavrelor de animale;
- asigurarea salubrizării localităților apartinătoare.

## **5. Măsuri pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE**

Teritoriul administrativ al comunei Șeica Mare se suprapune peste siturile Natura 2000: ROSCI0312 Castanii comestibili de la Buia, ROSCI0431 Pajiștile dintre Șeica Mare și Veseud și ROSCI0148 Pădurea de stejar pufos de la Petiș.

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- adoptarea de măsuri pentru prevenirea pășunatului intensiv pe pajiștile din interiorul siturilor Natura 2000;
- recoltarea fructelor de pădure, a ciupercilor și plantelor medicinale se va face sub supraveghere;
- informarea populației privind impactul negativ al incendierii vegetației asupra ariilor naturale protejate și măsurile de prevenire a incendiilor de pășuni;
- asigurarea controlului activității de exploatare a lemnului pentru foc.

Pentru plan Asociația Biounivers a emis avizul favorabil nr. 2 din 02.06.2016, în calitate de custode al sitului ROSCI0148 Pădurea de stejar pufos de la Petiș, care prevede respectarea următoarelor cerințe:

- anunțarea Asociației Biounivers, în scris, în cazul în care survin modificări în Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mare, care pot afecta în mod direct sau indirect situl Natura 2000 ROSCI0148 Pădurea de stejar pufos de la Petiș.

## **6. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură**

Conform Listei Monumentelor Istorice (2010), județul Sibiu, comuna Șeica Mare are următoarele obiective protejate, pentru care s-a reglementat zona de protecție:

Nr. crt.	Cod LMI 2010	Denumire	Locație
1	SB-II-m-B-12557	Biserica evanghelică	Șeica Mare
2	SB-I-s-A-11943 SB-I-m-A-11943.01 SB-I-m-A-11943.02	Situri arheologice "Cetățuia"	Boarta
3	SB-I-s-A-11942	Așezarea din epoca romană "Ochiuri"	Boarta
4	SB-I-s-A-11944	Necropola din epoca migrațiilor "Șoivani"	Boarta
5	SB-II-m-B-12332	Castelul Tobias	Boarta
6	SB-II-m-B-12343	Biserica evanghelică	Buia
7	SB-II-m-A-12342	Castelul familiei Bolyai	Buia

## **AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SIBIU**

Podromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



În conformitate cu **Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea III - Zone protejate**, valorile de patrimoniu natural și construit vor beneficia de distanțe minime de protecție, precum și de reglementări corespunzătoare zonei cu privire la felul investițiilor, activități permise, obligativități, servituți și restricții, evidențiate în Regulamentul Local de Urbanism întocmit pentru PUG comuna Șeica Mare.

Se vor respecta prevederile **Legii nr. 422/2001** privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare.

## 7. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Monitorizarea implementării planului se face conform programului de monitorizare :

Nr. crt.	Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Frecvența	Surse de informare
1	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului în zonele care se încadrează în limitele prevăzute de normele în vigoare pentru indicatorii de calitate;	- km drum modernizat - km drum nou construit	anual	- colectarea informațiilor existente la nivelul documentațiilor pentru autorizații de construire - P.V. la terminarea lucrărilor.
2	Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze	- parametrii de calitate a apelor uzate evacuate	- se va face monitorizare regulată conform autorizației de gospodărire a apelor.	- rezultatele analizelor de laborator prin comparație cu prevederile Legii nr.458/2002 pentru apa potabilă și HG nr.352/2005 pentru apa epurată evacuată pentru apă epurată evacuată.
3	Protecția calității solului și reducerea suprafeteelor afectate de evacuări necontrolate	- numărul sanctiunilor contravenționale aplicate, legate de evacuări necontrolate în cursuri de suprafață, legate de depozitarea neconformă a deșeurilor sau legate de - număr de abonați la rețeaua de apă-canal	anual	- evidența zonelor sensibile sub aspectul lipsei rețelei de canalizare. - evidența abonaților la serviciul de apă-canal
4	Îmbunătățirea calității vieții prin asigurarea unui mediu curat care să contribuie la creșterea nivelului de viață al populației	- parametri de calitate ai apei potabile - număr/ frecvență boli epidemiologice generate de consumul de apă.	conform legislației în domeniul sanitar se va face o monitorizare regulată.	- se vor compara rezultatele cu prevederile HG nr. 974/2004. - cabinete medicale din comuna Șeica Mare
5	Dezvoltarea unui sistem de management integrat al deșeurilor, a unui sistem de colectare selectivă și promovarea reciclării deșeurilor, dezvoltarea de facilități conforme de tratare a	- cantitățile de deșeuri reciclabile colectate/an - cantitatea de DEEE colectate/an - reducerea cantității de deșeuri transportate la	anual	- Primăria Șeica Mare - ADI ECO Nord

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU



București, Podromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>

	deșeurilor	depozit, prin realizarea de compost/an		
6	Protectia populatiei si bunurilor materiale prin diminuarea efectelor inundațiilor.	<ul style="list-style-type: none"> <li>-mp teren neproductiv datorită proceselor geomorfologice de alunecare și inundații</li> <li>-mp teren stabilizat</li> <li>-ml lucrări de protecție maluri și regularizare pentru combatere inundații.</li> </ul>	anual	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Primăria Șeica Mare</li> <li>- C.L. Șeica Mare</li> </ul>
7	Minimizarea impactului asupra biodiversității, florei, faunei și peisajului	<ul style="list-style-type: none"> <li>-număr activități educative realizate în siturile Natura 2000</li> <li>-suprafața de spațiu verde amenajată</li> <li>-suprafața împădurită</li> </ul>	anual	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Primăria Șeica Mare</li> <li>- Direcția Silvică Sibiu</li> <li>- Inspectoratul Școlar</li> <li>-ONG-uri</li> </ul>
8	- Protecția patrimoniului și păstrarea valorilor culturale	<ul style="list-style-type: none"> <li>-suprafață reabilitată</li> <li>-număr anula de turisti ce vizitează monumentele de patrimoniu</li> </ul>	anual	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Primăria Șeica Mare</li> <li>- C.L. Șeica Mare</li> <li>- Direcția pentru cultură și Patrimoniu Național Sibiu</li> </ul>
9	Îmbunătățirea calității mediului și asigurarea unui nivel înalt al calității vieții în zonele urbane și rurale Reducerea poluării fonice	<ul style="list-style-type: none"> <li>-număr certificate de urbanism și autorizații de construire eliberate</li> <li>-număr sesizări primite legate de funcțuni incompatibile în teritoriul administrativ sau legate de poluarea mediului și nivelul fonnic</li> </ul>	anual	<ul style="list-style-type: none"> <li>-regisrul hotărâri ale Consiliului local</li> <li>-evidențe Serviciul de urbanism</li> <li>-regisrul primărie</li> <li>-sesizări primite de la populație</li> </ul>
10	Dezvoltarea unei economii profitabile în toata zonele țării în vederea creșterii bunăstării populației	-PIB comuna Șeica Mare	anual	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Primăria Șeica Mare</li> <li>- C.L. Șeica Mare</li> </ul>

Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului – Primăria comunei Șeica Mare.

**Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.**

Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare, Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mare, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

**Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.**



#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>



**Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere :**

- raportul de mediu respectă conținutul cadru prevăzut în anexa nr. 2 a Hotărârii nr. 1076/2004;
- pe parcursul procedurii nu au existat observații din partea publicului.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 10 (zece) pagini și a fost redactat în 3 (trei) exemplare.

**- 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ionel Stelian NAICU**



**ŞEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Ruxandra HĂSEGAN**

**Întocmit,  
Ing. Rodica MANIUȚIU**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU**

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547  
Fax : 0269. 444.145; e-mail : [office@apmsb.anpm.ro](mailto:office@apmsb.anpm.ro); <http://apmsb.anpm.ro>