



Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nr. 4391/06.03.2017

Referitor dosar nr. 23575/08.12.2016

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. SB 14 din 06.03.2017**

Ca urmare a notificării depuse de **PRIMĂRIA COMUNEI LUDOȘ**, cu sediul în localitatea **Ludoș**, str. **Principală**, nr. **73**, județul **Sibiu**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. **23575** din **08.12.2016**, în baza Hotărârii Guvernului nr. **1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul Comitetului Special Constituit din data de **15.02.2017**, că **Planul Urbanistic General comuna Ludoș**, propus a fi amplasat în comuna **Ludoș**, jud. **Sibiu**, are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare este necesară efectuarea evaluării de mediu și nu este necesară efectuarea evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

P.U.G. Ludoș cuprinde reglementări pe termen scurt la nivelul întregii unități administrativ - teritoriale de bază, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan al localităților în relație cu teritoriul administrativ al comunei;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice identificate;
- zonele care au instituit un regim special de protecție conform legislației în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri.

Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul va stabili direcțiile de dezvoltare pentru întreg teritoriul administrativ al comunei Ludoș.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Corelarea planificării de amenajare a teritoriului și urbanism cu cea de mediu reprezintă una din modalitățile de implementare a principiilor și a elementelor strategice, o evaluare corespunzătoare a integrării acestora fiind necesară.

P.U.G. Ludoș trebuie să asigure respectarea cerințelor prevăzute în O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, și să includă, în mod obligatoriu, măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei zone și localități, condiții de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate, și măsuri de dezvoltare a spațiilor verzi, de protecție sanitară a captărilor de apă potabilă și lucrări de apărare împotriva inundațiilor. O evaluare corespunzătoare a integrării acestor considerații este necesară.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

- integrarea cerințelor legale privind protecția ariilor naturale protejate: pe teritoriul administrativ al comunei Ludoș se află situl Natura 2000 ROSCI0211 Podișul Secașelor;
- asigurarea infrastructurii astfel încât să fie asigurată o protecție corespunzătoare a factorilor de mediu,
- este necesară evaluarea zonelor de risc natural, delimitarea acestora și stabilirea măsurilor specifice,
- asigurarea protecției calității apelor de suprafață, subterane, a solului și subsolului,
- gestionarea deșeurilor în acord cu planurile și strategiile aprobate la nivel național, regional și județean.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

P.U.G. Ludoș va trebui să asigure respectarea angajamentelor asumate de România prin planurile de implementare a directivelor comunitare, transpuse în legislația română. Se impune evaluarea prevederilor planului în raport cu aceste cerințe.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:*

Necesită evaluare.

b) *natura cumulativă:*

Necesită evaluare.

c) *natura transfrontalieră a efectelor:*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):*

P.U.G. Ludoș va influența pe termen scurt, mediu și lung condițiile de trai ale populației.

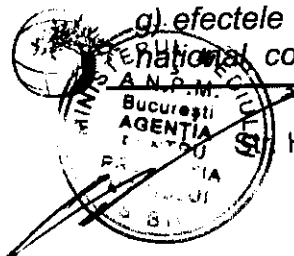
e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):*

Teritoriul administrativ al comunei Ludoș se întinde pe o suprafață de 4337 ha, iar planul prevede extinderea teritoriului intravilan cu 0,32 ha.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

Conform celor precizate la pct. 1 lit. d.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

Planul nu va avea impact asupra sitului Natura 2000 aflat pe teritoriul administrativ al comunei Ludoș deoarece nu propune dezvoltări în cadrul ariei naturale protejate.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare cu aviz de mediu.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu: elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media (publicații ziar: 29.11.2016 și 05.12.2016); anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass media de titular (ziar: 22.02.2017) și pe site A.P.M. Sibiu în 15.02.2017.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie a fost emisă în **3 (trei) exemplare originale**, fiecare având un număr de **3 pagini**, semnate și ștampilate: **1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ionel Stelian NAȚU**



**ȘEF SERVICIUL AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Ruxandra HAȘEGAN**

**ÎNTOCMIT,
Ing. Rodica MANIUȚIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>