



Agencia Națională pentru Protecția Mediului Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu

DECIZIE nr. 01/20.04.2018 PRIVIND EMITEREA AVIZULUI DE MEDIU pentru

**„Plan Urbanistic zonal – Schimbarea funcțiunii zonei din UVa în zonă cu funcțiuni comerciale (terțiare) cu caracter extraurban și servicii tehnice (Et) conform clasificării funcțiunilor din PUG Sibiu – Construire hipermarket”
titular de plan SC TOTAL NSA SRL**

Având în vedere:

- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- Concluziile consultărilor din ședințele Comitetului Special Constituit la data de 18.04.2018.

Agencia pentru Protecția Mediului Sibiu decide:

Emiterea avizului de mediu pentru **Plan Urbanistic zonal – Schimbarea funcțiunii zonei din UVa în zonă cu funcțiuni comerciale (terțiare) cu caracter extraurban și servicii tehnice (Et) conform clasificării funcțiunilor din PUG Sibiu – construire hipermarket**, propus a se implementa în municipiul Sibiu, str. Calea Cislădiei, FN, CF Sibiu nr. 124790, județul Sibiu.

Decizia de emitere a avizului de mediu a fost luată ca urmare a analizării documentelor depuse, a parcurgerii etapelor procedurale prevăzute în H.G. 1076/2004 cu modificări și completări ulterioare, a informării și consultării publicului, a examinării punctelor de vedere transmise de autoritățile membre ale Comitetului Special Constituit pentru plan de la nivelul județului Sibiu, a analizării Raportului de Mediu și completărilor solicitate.

Decizia de emitere a avizului de mediu se bazează pe respectarea cerințelor legislative privind integrarea în plan a considerațiilor de mediu, identificarea problemelor de mediu rezultate ca efect a implementării planului, consultarea autorităților și a publicului interesat posibil a fi afectat de implementarea acestuia, aspectele relevante ale stării actuale a mediului.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic Zonal:

- schimbarea funcțiunii zonei din UVa în zonă cu funcțiuni comerciale (terțiare) cu caracter extraurban și servicii tehnice (Et) conform clasificării funcțiunilor din PUG Sibiu – construire hipermarket;
- organizarea circulației pietonale și rutiere;
- asigurarea locurilor de parcare în interiorul parcelei;

Considerații de mediu relevante care au stat la baza luării deciziei de emitere a avizului:

- raportul de mediu s-a realizat respectarea conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 2 a H.G. nr. 1076/2004;
- prezentarea dificultăților tehnice, procedurale și de altă natură care au fost întâmpinate și explicitarea oricăror ipoteze și incertitudini;
- prezentarea alternativelor studiate, a motivelor care au stat la baza alegerii uneia dintre ele, a modului în care considerațiile de mediu au fost integrate în proiectul de plan, precum și procesul definitivării proiectului ca urmare a informațiilor rezultate pe parcursul evaluării de mediu;



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547
Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>

- justificarea detaliată a motivelor care au stat la baza eliminării din analiză a anumitor aspecte;
- luarea în considerare a aspectelor semnalate în timpul procesului de consultare cu alte autorități și cu publicul;
- prezentarea informațiilor grafice - hărți, scheme, schițe, diagrame;
- existența unui program adecvat de monitorizare a efectelor asupra mediului.

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la procedura de evaluare de mediu.

Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului, încadrarea planului în categoria celor ce necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice. Documentația a fost accesibilă publicului pe toată durata derulării procedurii la sediul APM Sibiu și sediul titularului de plan.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Ioan FRĂȚICI**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului nr. 2A . Tel: 0269.256.545; 0269.422.653; Serviciul Autorizări 0269.256.547

Fax : 0269. 444.145; e-mail : office@apmsb.anpm.ro; <http://apmsb.anpm.ro>